

Број предмета: иор; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 7874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г. 12:06; Извор података: Републички геодетски завод



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ  
ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник, у предмету: иор, упит извршен дана: 22.09.2020.г. у 12:06, од стране корисника: ЈОВАНА МИЛУТИНОВИЋ, на основу: члан 30а. став 1, 92. став 2, 110а, Закона о ванпарничном поступку ("Сл. гласник СРС", бр. 25/82 и 48/88 и "Сл. гласник РС", бр. 46/95 - др. закон, 18/2005 - др. закон, 85/2012, 45/2013 - др. закон, 55/2014, 6/2015 и 106/2015 - др. закон), члан 9. став 1. Закона о уређењу судова ("Сл. гласник РС", бр. 116/2008, 104/2009, 101/2010, 31/2011 - др. закон, 78/2011 - др. закон, 101/2011, 101/2013, 106/2015, 40/2015 - др. закон, 13/2016, 108/2016 и 113/2017).

Одељак I

Датум и време прибављања података: 22.09.2020 12:05:48

Датум ажурирања података: 21.09.2020 03:05:00

Напомена: Подаци су прибављени из службене евиденције Републичког геодетског завода путем сервисне магистрале органа у складу са чланом 3. и 4. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/2020.) и има исту важност као да га је издао Републички геодетски завод. Приказани подаци у оквиру Одељка II односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка I.

ПАРЦЕЛЕ

Општина: ВАЉЕВО

Катастарска општина: ВАЉЕВО

☒ 7874/1, Површина  $m^2$ : 12250, Улица / Потес: БИРЧАНИНОВА, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

☒ Бр.дела парцеле: 8, Површина  $m^2$ : 521, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина $m^2$ :	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
<input checked="" type="checkbox"/> БИРЧАНИНОВА			521	ЗГРАДА ОСТАЛИХ ИНДУСТРИЈСКИХ ДЕЛАТНОСТИ	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ

ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗБРАНОГ ОБЈЕКТА

Број предмета: иор; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 7874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г. 12:06; Извор података: Републички геодетски завод

Одабрано посебних делова објеката 0 од 0

## Одељак II

\* Број листа непокретности: 16492

### Подаци о непокретности

Матични број општине:	70360
Општина:	ВАЉЕВО
Матични број катастарске општине:	707830
Катастарска општина:	ВАЉЕВО
Датум ажурности:	21.09.2020 03:05:00

### Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БИРЧАНИНОВА
Број парцеле:	7874
Подброј парцеле:	1
Површина m <sup>2</sup> :	12250
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Број листа непокретности:	16492

### Подаци о делу парцеле

Број дела:	8
Површина дела:	521
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	МПАД "ВАПЕК ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП"
Адреса:	ВАЉЕВО, /
Матични број лица:	0000000040609
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	1/1

### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД, /
Матични број лица:	0000000008253
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1

### Терети на парцели - Г лист

Датум уписа:	07.02.2008
Врста:	ХИПОТЕКА

Опис терета:

ПРИМЉЕНО 07.02.2008. ДН БР. 387/2008 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У ВАЉЕВУ ОВ.БР. 1200/08 ОД 06.02.2008. ГОДИНЕ И УГОВОРА О РЕГУЛИСАЊУ МЕЋУСОБНИХ ОДНОСА ПО ОСНОВУ ЗАЈМА ИБРД УИ 2307 БР. 04/07 ОД 26.12.2007. ГОДИНЕ, УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА III РЕДА НА НЕКРЕТНИНАМА У ВЛАСНИШТВУ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА МПАД "ВАПЕК ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП" ВАЉЕВО ИЗ ВАЉЕВА И ТО НА ПОСЛОВНИМ ОБЈЕКТИМА ОПИСАНИМ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО II - МАГАЦИН ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА 0.02.04 ХА, ЗК ТЕЛО III - ПЕКАРА 0.09.40 ХА, 0.09.40 ХА, ЗК ТЕЛО IV - УПРАВНА ЗГРАДА 0.03.13 ХА, ЗК ТЕЛО V - СИЛОС ЗА СТОЧНУ ХРАНУ 0.00.71 ХА, ЗК ТЕЛО VI - МЛИН 0.03.89 ХА, ЗК ТЕЛО VII - СТАРИ СИЛОС 0.03.24 ХА, ЗК ТЕЛО VIII - МАГАЦИН ЗА БРАШНО 0.03.83 ХА, ЗК ТЕЛО IX - НОВИ СИЛОС 0.05.40 ХА, ЗК ТЕЛО X - ПОДНО СКЛАДИШТЕ 0.09.92 ХА И ЗК ТЕЛО XI - РАДИОНИЦА 0.02.26 ХА, СВЕ ПОСТОЈЕЋЕ НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ), КП БР. 820/2 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.046.48 ХА, КП БР. 820/3 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.04.85 ХА, КП БР. 820/4 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.25.03 ХА, КП БР. 820/5 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.30.76 ХА, КП БР. 820/6 - ПАШЊАК ПУТ У ПОВРШИНИ 0.00.39 ХА, КП БР. 820/7 - ПАШЊАК ПУТ У ПОВРШИНИ 0.01.54 ХА, КП БР. 820/8 - ПАШЊАК РЕКА У ПОВРШИНИ 0.32.26 ХА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ОД ДУЖНИКА - КОРИСНИКА КРЕДИТА У ИЗНОСУ ОД 338.093,82 ЕУР ПО ПЛАНУ ОТПЛАТЕ КОЈИ ЧИНИ ГЛАВНИЦА У ИЗНОСУ ОД 211.985,97 ЕУР + КАМАТА У ИЗНОСУ ОД 126.107,85 ЕУР, СА КРАЉЊИМ РОКОМ ДОСПЕЋА ДО 15.12.2031. ГОДИНЕ И СВИМ ОСТАЛИМ ОБАВЕЗАМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА О РЕГУЛИСАЊУ МЕЋУСОБНИХ ОДНОСА ПО ОСНОВУ ЗАЈМА ИБРД УИ 2307 БР. 04/07 ОД 26.12.2007. ГОДИНЕ И ЗАЛОЖНОГ ИЗЈАВИ, А ДО КНАЧНОГ ИЗМИРЕЊА ДУГА У КОРИСТ ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД.

Датум уписа:

08.04.2008

Врста:

ХИПОТЕКА

Број предмета: иор; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 7874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г. 12:06; Извор података: Републички геодетски завод

Опис терета:

ПРИМЉЕНО 08.04.2008. ДН БР. 1163/08 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ВАЉЕВО 08.04.2008. ГОДИНЕ ОВ.БР. 6604/08 И ВАЉЕВО 09.06.2008. ГОДИНЕ ОВ.БР. 10504/08 И УГОВОРА БР. 02-206/08 ОД 18.03.2008. ГОДИНЕ, УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА НЕКРЕТНИНАМА У А ЛИСТУ МПАД "ВАПЕК ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП" ВАЉЕВО И ТО: ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА V РЕДА НА ДЕСЕТ ЗГРАДА ОПИСАНИМ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО: II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X И XI НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ) И ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА III РЕДА НА КП БР. 820/2, 820/3, 820/4, 820/5, 820/6, 820/7, 820/8, А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД ПРЕМА ДУЖНИКУ - ТРАЖИОЦУ ГАРАНЦИЈЕ МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО ПО УГОВОРУ О УСЛОВИМА ЗА ИЗДАВАЊЕ ГАРАНЦИЈЕ ЗА ОТПЛАТУ ДУГОРОЧНОГ ФИНАНСИЈСКОГ КРЕДИТА БР. 02-206/08 ОД 18.03.2008. ГОДИНЕ ДА ИЗДА ГАРАНЦИЈУ НА ИЗНОС ОД ЕУР 600.000,00 (СЛОВИМА: ШЕСТСТОТИНАХИЉАДА И 00/100 ЕУР) КОЈА ГАРАНЦИЈА СЕ ИЗДАЈЕ У КОРИСТ ФИРМЕ NLB INTERFINANZ AG ZUERICH - КОРИСНИК ГАРАНЦИЈЕ, У СКЛАДУ СА АНЕКСОМ БР. 1 ОД 26.10.2007. ГОДИНЕ УГОВОРА О ЗАЈМУ ЗАКЉУЧЕНОГ 19.05.2006. ГОДИНЕ ИЗМЕЂУ КОРИСНИКА ГАРАНЦИЈЕ И ТРАЖИОЦА ГАРАНЦИЈЕ, СА РОКОМ ОД 5,5 ГОДИНА, ОТПЛАТЕ У 8 ПОЛУГОДИШЊИХ РАТА ОД КОЈИХ ПРВА ДОСПЕВА 18 МЕСЕЦИ ПОСЛЕ ИСПЛАТЕ КРЕДИТА СА КАМАТОМ ОД 6% ГОДИШЊЕ ПРЕКО ПРОМЕНЉИВОГ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУР ЛИБОРА ДО КОНАЧНЕ ОТПЛАТЕ И ИЗМИРЕЊА СВИХ ОБАВЕЗА ДУЖНИКА (ТРАЖИОЦА ГАРАНЦИЈЕ) ПРЕМА ПОВЕРИОЦУ У КОРИСТ: ПОЉОПРИВРЕДНА БАНКА "АГРОБАНКА" АД БЕОГРАД.

Датум уписа:

09.06.2008

Врста:

ХИПОТЕКА



Број предмета: иор; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 7874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г 12:06; Извор података: Републички геодетски завод

Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

ПРИМЉЕНО 09.06.2008. ДН БР. 1911/08 НА ОСНОВУ  
УГОВОРА О КРАТКОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-38/08 ОД  
11.02.2008. ГОДИНЕ, ПЛАНА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ОД  
13.02.2008. ГОДИНЕ И ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ВАЉЕВО ОВ.БР.  
10505/08 ОД 09.04.2008. ГОДИНЕ, УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО  
ПРАВО ХИПОТЕКА IV РЕДА НА НЕПОКРЕНОСТИ  
ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА  
ГРУП ВАЉЕВО И ТО НА ДЕСЕТ ЗГРАДА И ТО: МАГАЦИН  
ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА 0.02.04 ХА, ПЕКАРА 0.09.40 ХА,  
УПРАВНА ЗГРАДА 0.03.13 ХА, СИЛОС ЗА СТОЧНУ ХРАНУ  
0.00.71 ХА, МЛИН 0.03.89 ХА, СТАРИ СИЛОС 0.03.24 ХА,  
МАГАЦИН ЗА БРАШНО 0.03.83 ХА, НОВИ СИЛОС 0.05.40 ХА,  
ПОДНО СКЛАДИШТЕ 0.09.92 ХА, РАДИОНИЦА 0.02.26 ХА И  
ДВОРИШТЕ 0.70.16 ХА, СВИ ОБЈЕКТИ НА КП БР. 820/1  
(СТАРИ ОПЕРАТ) КО ВАЉЕВО И ЗАЛОЖНО ПРАВО  
ХИПОТЕКА II РЕДА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗАЛОЖНОГ  
ДУЖНИКА МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО  
И ТО НА: КП БР. 820/2 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.046.48 ХА,  
КП БР. 820/3 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.04.85 ХА, КП БР.  
820/4 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.25.03 ХА, КП БР. 820/5 -  
ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.30.76 ХА, КП БР. 820/6 - ПАШЊАК  
ПУТ У ПОВРШИНИ 0.00.39 ХА, КП БР. 820/7 - ПАШЊАК ПУТ  
У ПОВРШИНИ 0.01.54 ХА, КП БР. 820/8 - ПАШЊАК РЕКА У  
ПОВРШИНИ 0.32.26 ХА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ  
ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ  
МЛИНСКО ПЕКАРСКОМ ДРУШТВУ "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА  
ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО О РЕГУЛИСАЊУ МЕЋУСОБНИХ  
ОДНОСА ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КРАТКОРОЧНОМ  
КРЕДИТУ БР. 09-38/08 ОД 11.02.2008. ГОДИНЕ СА КРАЊИМ  
РОКОМ ДОСПЕЋА ДО 13.02.2009. ГОДИНЕ НА УКУПАН  
ИЗНОС ОД 23.000.000,00 ДИНАРА ПО ПЛАНУ ОТПЛАТЕ КОЈИ  
ЈЕ САСТАВНИ ДЕО УГОВОРА И СА СВИМ УСЛОВИМА ИЗ  
НАВЕДЕНОГ УГОВОРА У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА:  
ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД.  
09.06.2008  
ХИПОТЕКА

Опис терета:

ПРИМЉЕНО 09.06.2008. ДН БР. 1911/08 НА ОСНОВУ УГОВОРА О КРАТКОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-38/08 ОД 11.02.2008. ГОДИНЕ, ПЛАНА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ОД 13.02.2008. ГОДИНЕ И ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ВАЉЕВО ОВ.БР. 10505/08 ОД 09.04.2008. ГОДИНЕ, УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО ХИПОТЕКА IV РЕДА НА НЕПОКРЕНОСТИ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО И ТО НА ДЕСЕТ ЗГРАДА И ТО: МАГАЦИН ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА 0.02.04 ХА, ПЕКАРА 0.09.40 ХА, УПРАВНА ЗГРАДА 0.03.13 ХА, СИЛОС ЗА СТОЧНУ ХРАНУ 0.00.71 ХА, МЛИН 0.03.89 ХА, СТАРИ СИЛОС 0.03.24 ХА, МАГАЦИН ЗА БРАШНО 0.03.83 ХА, НОВИ СИЛОС 0.05.40 ХА, ПОДНО СКЛАДИШТЕ 0.09.92 ХА, РАДИОНИЦА 0.02.26 ХА И ДВОРИШТЕ 0.70.16 ХА, СВИ ОБЈЕКТИ НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ) КО ВАЉЕВО И ЗАЛОЖНО ПРАВО ХИПОТЕКА II РЕДА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО И ТО НА: КП БР. 820/2 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.046.48 ХА, КП БР. 820/3 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.04.85 ХА, КП БР. 820/4 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.25.03 ХА, КП БР. 820/5 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.30.76 ХА, КП БР. 820/6 - ПАШЊАК ПУТ У ПОВРШИНИ 0.00.39 ХА, КП БР. 820/7 - ПАШЊАК ПУТ У ПОВРШИНИ 0.01.54 ХА, КП БР. 820/8 - ПАШЊАК РЕКА У ПОВРШИНИ 0.32.26 ХА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ МЛИНСКО ПЕКАРСКОМ ДРУШТВУ "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО О РЕГУЛИСАЊУ МЕЂУСОБНИХ ОДНОСА ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КРАТКОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-38/08 ОД 11.02.2008. ГОДИНЕ СА КРАЈЊИМ РОКОМ ДОСПЕЋА ДО 13.02.2009. ГОДИНЕ НА УКУПАН ИЗНОС ОД 23.000.000,00 ДИНАРА ПО ПЛАНУ ОТПЛАТЕ КОЈИ ЈЕ САСТАВНИ ДЕО УГОВОРА И СА СВИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД.

Датум уписа:

14.10.2008

Врста:

ХИПОТЕКА



Опис терета:

ПРИМЉЕНО 14.10.2008. ДН БР. 3284/2008 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У ВАЉЕВУ ОВ. БР. 15972/08 ОД 14.10.2008. ГОДИНЕ И УГОВОРА БР. 09-208/08 О ИЗДАВАЊУ БАНКАРСKE ГAРАНЦИЈЕ ОД 29.09.2008. ГОДИНЕ, УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА НЕКРЕТНИНАМА У А ЛИСТУ ВЛАСНИШТВО МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА GROUP ВАЉЕВО ИЗ ВАЉЕВА И ТО: ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА VII РЕДА НА НЕКРЕТНИНАМА И ТО НА 10 ЗГРАДА - ЗГРАДАМА ОПИСАНИМ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО: II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X И XI НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ) И ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА IV РЕДА НА КП БР. 820/2, 820/3, 820/4, 820/5, 820/6, 820/7, 820/8, А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД ПРЕМА ДУЖНИКУ МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА GROUP ВАЉЕВО ИЗ ВАЉЕВА У ИЗНОСУ ОД 22.350.000,00 ДИНАРА СА КРАЊИМ РОКОМ ДОСПЕЋА ДО 12.10.2009. ГОДИНЕ И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И ИЗДАВАЊУ БАНКАРСKE ГAРАНЦИЈЕ И ЗАЛОЖНОЈ ИЗЈАВИ, А ДО КОНАЧНОГ ИЗМИРЕЊА ДУГА У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: ПОЉОПРИВРЕДНА БАНКА "АГРОБАНКА" АД БЕОГРАД.

Датум уписа:

23.04.2012

Врста:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ

Опис терета:

НИЈЕ УПИСАН ТЕРЕТ У Г ЛИСТУ ИЗ ЗК УЛ 1726 КО ВАЉЕВО УПИС ПОД РЕДНИМ БР. 29 ОД 19.11.2007. ГОДИНЕ ДН БР. 3477/07, УПИС ПОД РЕДНИМ БР. 30 ОД 07.02.2008. ГОДИНЕ ДН БР. 387/2008, УПИС ПОД РЕДНИМ БР. 33 ОД 09.06.2008. ГОДИНЕ ДН БР. 1911/08, УПИС ПОД РЕДНИМ БР. 34 ОД 08.04.2008. ГОДИНЕ ДН БР. 1163/08, УПИС ПОД РЕДНИМ БР. 36 ОД 14.10.2008. ГОДИНЕ ДН БР. 3284/2008, УПИС ПОД РЕДНИМ БР. 40 ОД 08.10.2009. ГОДИНЕ ДН БР. 2284/2009, УПИС ПОД РЕДНИМ БР. 42 ОД 17.12.2009. ГОДИНЕ ДН БР. 2905/2009, УПИС ПОД РЕДНИМ БР. 43 ОД 04.01.2010. ГОДИНЕ 7 ДН БР. 27/2010, УПИС ПОД РЕДНИМ БР. 46 ОД 04.01.2010. ГОДИНЕ 7 ДН БР. 28/2010, УПИС ПОД РЕДНИМ БР. 44 ОД 24.03.2010. ГОДИНЕ 7 ДН БР. 1039/2010, УПИС ПОД РЕДНИМ БР. 47 ОД 01.10.2010. ГОДИНЕ 7 ДН БР. 3484/10, УПИС ПОД РЕДНИМ БР. 48 ОД 16.12.2010. ГОДИНЕ 7 ДН БР. 4138/2010, УПИС ПОД РЕДНИМ БР. 49 ОД 29.12.2010. ГОДИНЕ 7 ДН БР. 4222/10, УПИС ПОД РЕДНИМ БР. 50 ОД 30.03.2011. ГОДИНЕ 7 ДН БР. 524/2011 И ТО НА: ЗК ТЕЛУ XI - РАДИОНИЦИ У ПОВРШИНИ ОД 0.02.26 ХА ЈЕР НИЈЕ ИДЕНТИФИКОВАН У ПРИВРЕМЕНОМ ЛИСТУ НЕПОКРЕТНОСТИ 12699 У ВЕЗИ СА 15303 И 15302 КО ВАЉЕВО 07.

Датум уписа:

06.11.2012

Врста:

ХИПОТЕКА

НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.1 БР.13770/12 ОД 26.10.2012.Г. ОВЕРЕНЕ КОД ОПШТИНСКОГ СУДА У ВАЉЕВУ,УПИСУЈЕ СЕ ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА

Број предмета: иор; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 7874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г. 12:06; Извор података: Републички геодетски завод

Опис терета:

НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО МПАД "ВАПЕК ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП" ВАЉЕВО - РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПБ АГРОБАНКЕ А.Д. БЕОГРАД - ФИЛИЈАЛА ВАЉЕВО, ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ ШТАМПАРИЈА "ВАЉЕВАЦ" Д.О.О. ВАЉЕВО, ЛЕСКО-ВАЧКА ББ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК) ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-46/12 ОД 23.04.2012. ГОД. У ИЗНОСУ ОД ЕУР-а 7.445.000,00 (СЛОВИМА : СЕДАМ МИЛИОНА ЧЕТРИСТОТИНЕ ЧЕТРЕДЕСЕТ ПЕТ ХИЉАДА ЕУРА) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. РОК ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ЈЕ 7 ГОДИНА У КОЈИ ЈЕ УКЉУЧЕН ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 1 ГОДИНЕ СА КАМАТОМ У ИЗНОСУ ОД 9,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ. У ГРЕЈС ПЕРИОД 30% ОБРАЧУНАТЕ КАМАТЕ ЗА ПРЕДХОДНИ МЕСЕЦ ПЛАЋА СЕ МЕСЕЧНО У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ИЗНОСА ВАЛУТЕ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ, А ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ У РОКУ ОД 5 (ПЕТ) РАДНИХ ДАНА ПО ИСТЕКУ МЕСЕЦА, 70% ОБРАЧУНАТЕ КАМАТЕ У ГРЕЈС ПЕРИОДУ СЕ ПРЕПISУЈЕ ГЛАВНОМ ДУГУ. ОТПЛАТА КРЕДИТА СЕ ВРШИ У 24 ЈЕДНАКИХ ТРОМЕСЕЧНИХ РАТА У ВИСИНИ ДИНАРСКЕ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ИЗНОСА ВАЛУТЕ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН ДОСПЕЋА ОДН. ПЛАЋАЊА ПРЕМА АМОРТИЗАЦИОНОМ ПЛАНУ БАНКЕ. ПРВА РАТА ДОСПЕВА ЗА НАПЛАТУ 1. 05.2013. ГОДИНЕ СВЕ У СКЛАДУ СА УГОВОРОМ О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-46/12 ОД 23.04.2012. ГОД., А НА ОСНОВУ И У СКЛАДУ СА ЗАЛОЖНОМ ИЗЈАВОМ ОВ.1 БР.13770/12 ОД 26.10.2012. ГОД., СА ЗА- БЕЛЕЖБОМ ИЗЈАВЕ ЗАЛОГОДАВАЦА МПАД "ВАПЕК ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП" ВАЉЕВО О ОДРИЦАЊУ ОД ПРАВА РАСПОЛАГАЊА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ТЈ. ДА БЕЗ ПРЕДХОДНЕ САГЛАСНОСТИ БАНКЕ, НЕ МОЖЕ ДАТИ У ЗАЛОГУ НЕПОКРЕТНОСТИ НА КОЈИМА СЕ УПISУЈЕ ХИПОТЕКА АГРОБАНКЕ, ЗАТИМ - НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.1 БР.13770/12 ОД 26.10.2012. Г. ОВЕРЕНЕ КОД ОСНОВНОГ СУДА У ВАЉЕВУ, УПISУЈЕ СЕ ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО МПАД "ВАПЕК ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП" ВАЉЕВО - РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПБ АГРОБАНКЕ А.Д. БЕОГРАД - ФИЛИЈАЛА ВАЉЕВО, ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ ШТАМПАРИЈА "ВАЉЕВАЦ" Д.О.О. ВАЉЕВО, ЛЕСКОВАЧКА ББ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК) ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-47/12 ОД 23.04.2012. ГОД. У ИЗНОСУ ОД ЕУР-а 1.450.000,00 (СЛОВИМА ЈЕДАН МИЛИОН И ЧЕТРИСТОТИНЕ ПЕДЕСЕТ ХИЉАДА ЕУРА) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. РОК ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ЈЕ 7 ГОДИНА У КОЈИ ЈЕ УКЉУЧЕН ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 1 ГОДИНЕ СА КАМАТОМ У ИЗНОСУ ОД 9,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ. У ГРЕЈС ПЕРИОД ПЕРИОДУ 30% ОБРАЧУНАТЕ КАМАТЕ ЗА ПРЕДХОДНИ



Број предмета: иор; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 7874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г 12:06; Извор података: Републички геодетски завод

МЕСЕЦ ПЛАЋА СЕ МЕСЕЧНО У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ИЗНОСА ВАЛУТЕ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ, А ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ У РОКУ ОД 5.(ПЕТ)РАДНИХ ДАНА ПО ИСТЕКУ МЕСЕЦА. 70% ОБРАЧУНАТЕ КАМАТЕ У ГРЕЈС ПЕРИОДУ СЕ ПРЕПISУЈЕ ГЛАВНОМ ДУГУ. ОТПЛАТА КРЕДИТА ВРШИ СЕ У 24. ЈЕДНАКИХ МЕСЕЧНИХ РАТА У ВИСИ- НИ ДИНАРСКЕ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ИЗНОСА ВАЛУТЕ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН ДОСПЕЋА ОДН.ПЛАЋАЊА ПРЕМА АМОРТИЗАЦИОНОМ ПЛАНУ БАНКЕ. ПРВА РАТА ДОСПЕВА ЗА НАПЛАТУ 1.05.2013.ГОД. СВЕ У СКЛАДУ СА ЗАЛОЖНОМ ИЗЈАВОМ ОВ.1 БР.13770/12 ОД 26.10.2012. ГОД.СА ЗАБЕЛЕЖБОМ ИЗЈАВЕ ЗАЛОГОДАВЦА МПАД "ВАПЕК ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП"ВАЉЕВО О ОДРИЦАЊУ ОД ПРАВА РАСПОЛАГАЊА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ТЈ. ДА БЕЗ ПРЕДХОДНЕ САГЛАСНОСТИ БАНКЕ, НЕ МОЖЕ ДАТИ У ЗАЛОГУ НЕПОКРЕТНОСТИ НА КОЈИМА СЕ УПISУЈЕ ХИПОТЕКА АГРОБАНКЕ.

**Напомена (терет парцела):**

Датум уписа:

25.12.2013

Опис напомене:

952-02-4768/2013: ЗАХТЕВ ЗА УПIS ЗАБЕЛЕЖБЕ- ИЗВРШЕЊЕ И.БР. 4717/13, ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА, ОСНОВНИ СУД ВАЉЕВО

Датум уписа:

24.05.2019

Опис напомене:

952-02-14-013-9400/2019: ЗАХТЕВ ЗА БРИСАЊЕ ХИПОТЕКЕ, САГЛАСНОСТ ЗА БРИСАЊЕ УОП:8817-2019,ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА, НОВА АГРОБАНКА АД БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ

**Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист**

Број објекта:	8
Назив улице:	БИРЧАНИНОВА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m <sup>2</sup> :	521
Начин коришћења:	ЗГРАДА ОСТАЛИХ ИНДУСТРИЈСКИХ ДЕЛАТНОСТИ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта:	СИЛОС
Корисна површина m <sup>2</sup> :	0
Грађевинска површина m <sup>2</sup> :	0
Број подземних етажа:	0
Број приземних етажа:	1
Број надземних етажа:	0
Број поткровних етажа:	0

**Имаоци права на објекту**

Назив:	МПАД "ВАПЕК ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП"
Адреса:	ВАЉЕВО, /
Матични број лица:	0000000040609
Врста права:	СВОЛИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Број предмета: иор; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 7874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г. 12:06; Извор података: Републички геодетски завод

### Терети на објекту - Г лист

Датум уписа:	19.11.2007
Врста:	ХИПОТЕКА
Опис терета:	<p>ПРИМЉЕНО 19.11.2007. ДН БР. 3477/07 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ВАЉЕВО 16.11.2007. ГОДИНЕ ОВ.БР. 10214/07 И УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-230/Д ОД 15.10.2007. ГОДИНЕ УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА П РЕДА НА НЕКРЕТНИНАМА У А ЛИСТУ МПАД "ВАПЕК" ВАЉЕВО КАО ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК И ТО НА ПОСЛОВНИМ ОБЈЕКТИМА ОПИСАНИМ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО II - МАГАЦИН ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА 0.02.04 ХА, ЗК ТЕЛО III - ПЕКАРА 0.09.40 ХА, 0.09.40 ХА, ЗК ТЕЛО IV - УПРАВНА ЗГРАДА 0.03.13 ХА, ЗК ТЕЛО V - СИЛОС ЗА СТОЧНУ ХРАНУ 0.00.71 ХА, ЗК ТЕЛО VI - МЛИН 0.03.89 ХА, ЗК ТЕЛО VII - СТАРИ СИЛОС 0.03.24 ХА, ЗК ТЕЛО VIII - МАГАЦИН ЗА БРАШНО 0.03.83 ХА, ЗК ТЕЛО IX - НОВИ СИЛОС 0.05.40 ХА, ЗК ТЕЛО X - ПОДНО СКЛАДИШТЕ 0.09.92 ХА И ЗК ТЕЛО XI - РАДИОНИЦА 0.02.26 ХА, СВИ ПОСТОЈЕЋИ НА КП БР. 820/1, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД ПРЕМА ДУЖНИКУ - КОРИСНИКУ КРЕДИТА: "ШТАМПАРИЈА ВАЉЕВАЦ" ДОО ВАЉЕВО, ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО ПО УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-230/07/Д ОД 15.10.2007. ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД 96.000.000,00 ДИНАРА СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ ШТО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН 11.10.2007. ГОДИНЕ ИЗНОСИ У ЕУР: 1.233.486,06 - КОЈЕ ЧИНИ ГЛАВНИ ДУГ УКЉУЧУЈУЋИ КАМАТУ, НАКНАДУ И ДРУГЕ ЕВЕНТУАЛНЕ ТРОШКОВЕ, СВЕ ПРЕМА УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА СА РОКОМ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА 5 (ПЕТ) ГОДИНА ПО ИСТЕКУ ГРЕЈС ПЕРИОДА КОЈИ ТРАЈЕ ДО 31.12.2008. ГОДИНЕ И КАМАТОМ ПРОМЕНЉИВА НОМИНАЛНА КАМАТНА СТОПА КОЈА У МОМЕНТУ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ 9% ГОДИШЊЕ ДО КОНАЧНОГ ИЗМИРЕЊА ДУГА И СВИХ ДРУГИХ ОБАВЕЗА ДУЖНИКА ПРЕМА ПОВЕРИОЦУ ПО НАПРЕД НАВЕДЕНОМ УГОВОРУ У КОРИСТ: ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ АГРОБАНКЕ АД БЕОГРАД.</p>
Датум уписа:	07.02.2008
Врста:	ХИПОТЕКА



Број предмета: иор; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 7874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г. 12:06; Извор података: Републички геодетски завод

**Опис терета:**

ПРИМЉЕНО 07.02.2008. ДН БР. 387/2008 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У ВАЉЕВУ ОВ.БР. 1200/08 ОД 06.02.2008. ГОДИНЕ И УГОВОРА О РЕГУЛИСАЊУ МЕЋУСОБНИХ ОДНОСА ПО ОСНОВУ ЗАЈМА ИБРД УИ 2307 БР. 04/07 ОД 26.12.2007. ГОДИНЕ, УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА Ш РЕДА НА НЕКРЕТНИНАМА У ВЛАСНИШТВУ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА МПАД "ВАПЕК ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП" ВАЉЕВО ИЗ ВАЉЕВА И ТО НА ПОСЛОВНИМ ОБЈЕКТИМА ОПИСАНИМ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО II - МАГАЦИН ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА 0.02.04 ХА, ЗК ТЕЛО III - ПЕКАРА 0.09.40 ХА, 0.09.40 ХА, ЗК ТЕЛО IV - УПРАВНА ЗГРАДА 0.03.13 ХА, ЗК ТЕЛО V - СИЛОС ЗА СТОЧНУ ХРАНУ 0.00.71 ХА, ЗК ТЕЛО VI - МЛИН 0.03.89 ХА, ЗК ТЕЛО VII - СТАРИ СИЛОС 0.03.24 ХА, ЗК ТЕЛО VIII - МАГАЦИН ЗА БРАШНО 0.03.83 ХА, ЗК ТЕЛО IX - НОВИ СИЛОС 0.05.40 ХА, ЗК ТЕЛО X - ПОДНО СКЛАДИШТЕ 0.09.92 ХА И ЗК ТЕЛО XI - РАДИОНИЦА 0.02.26 ХА, СВЕ ПОСТОЈЕЋЕ НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ), КП БР. 820/2 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.046.48 ХА, КП БР. 820/3 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.04.85 ХА, КП БР. 820/4 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.25.03 ХА, КП БР. 820/5 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.30.76 ХА, КП БР. 820/6 - ПАШЊАК ПУТ У ПОВРШИНИ 0.00.39 ХА, КП БР. 820/7 - ПАШЊАК ПУТ У ПОВРШИНИ 0.01.54 ХА, КП БР. 820/8 - ПАШЊАК РЕКА У ПОВРШИНИ 0.32.26 ХА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ОД ДУЖНИКА - КОРИСНИКА КРЕДИТА У ИЗНОСУ ОД 338.093,82 ЕУР ПО ПЛАНУ ОТПЛАТЕ КОЈИ ЧИНИ ГЛАВНИЦА У ИЗНОСУ ОД 211.985,97 ЕУР + КАМАТА У ИЗНОСУ ОД 126.107,85 ЕУР, СА КРАЈЊИМ РОКОМ ДОСПЕЋА ДО 15.12.2031. ГОДИНЕ И СВИМ ОСТАЛИМ ОБАВЕЗАМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА О РЕГУЛИСАЊУ МЕЋУСОБНИХ ОДНОСА ПО ОСНОВУ ЗАЈМА ИБРД УИ 2307 БР. 04/07 ОД 26.12.2007. ГОДИНЕ И ЗАЛОЖНОЈ ИЗЈАВИ, А ДО КНАЧНОГ ИЗМИРЕЊА ДУГА У КОРИСТ: ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД.

**Датум уписа:**

08.04.2008

**Врста:**

ХИПОТЕКА



Број предмета: иор; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 7874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г. 12:06; Извор података: Републички геодетски завод

Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

ПРИМЉЕНО 08.04.2008. ДН БР. 1163/08 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ВАЉЕВО 08.04.2008. ГОДИНЕ ОВ.БР. 6604/08 И ВАЉЕВО 09.06.2008. ГОДИНЕ ОВ.БР. 10504/08 И УГОВОРА БР. 02-206/08 ОД 18.03.2008. ГОДИНЕ, УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА НЕКРЕТНИНАМА У А ЛИСТУ МПАД "ВАПЕК ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП" ВАЉЕВО И ТО: ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА V РЕДА НА ДЕСЕТ ЗГРАДА ОПИСАНИМ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО: II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X И XI НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ) И ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА III РЕДА НА КП БР. 820/2, 820/3, 820/4, 820/5, 820/6, 820/7, 820/8, А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД ПРЕМА ДУЖНИКУ - ТРАЖИОЦУ ГАРАНЦИЈЕ МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО ПО УГОВОРУ О УСЛОВИМА ЗА ИЗДАВАЊЕ ГАРАНЦИЈЕ ЗА ОТПЛАТУ ДУГОРОЧНОГ ФИНАНСИЈСКОГ КРЕДИТА БР. 02-206/08 ОД 18.03.2008. ГОДИНЕ ДА ИЗДА ГАРАНЦИЈУ НА ИЗНОС ОД ЕУР 600.000,00 (СЛОВИМА: ШЕСТСТОТИНАХИЉАДА И 00/100 ЕУР) КОЈА ГАРАНЦИЈА СЕ ИЗДАЈЕ У КОРИСТ ФИРМЕ NLB INTERFINANZ AG ZUERICH - КОРИСНИК ГАРАНЦИЈЕ, У СКЛАДУ СА АНЕКСОМ БР. 1 ОД 26.10.2007. ГОДИНЕ УГОВОРА О ЗАЈМУ ЗАКЉУЧЕНОГ 19.05.2006. ГОДИНЕ ИЗМЕЂУ КОРИСНИКА ГАРАНЦИЈЕ И ТРАЖИОЦА ГАРАНЦИЈЕ, СА РОКОМ ОД 5,5 ГОДИНА, ОТПЛАТЕ У 8 ПОЛУГОДИШЊИХ РАТА ОД КОЛИХ ПРВА ДОСПЕВА 18 МЕСЕЦИ ПОСЛЕ ИСПЛАТЕ КРЕДИТА СА КАМАТОМ ОД 6% ГОДИШЊЕ ПРЕКО ПРОМЕНЉИВОГ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУР ЛИБОРА ДО КОНАЧНЕ ОТПЛАТЕ И ИЗМИРЕЊА СВИХ ОБАВЕЗА ДУЖНИКА (ТРАЖИОЦА ГАРАНЦИЈЕ) ПРЕМА ПОВЕРИОЦУ У КОРИСТ: ПОЉОПРИВРЕДНА БАНКА "АГРОБАНКА" АД БЕОГРАД.  
09.06.2008  
ХИПОТЕКА

Опис терета:

ПРИМЉЕНО 09.06.2008. ДН БР. 1911/08 НА ОСНОВУ УГОВОРА О КРАТКОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-38/08 ОД 11.02.2008. ГОДИНЕ, ПЛАНА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ОД 13.02.2008. ГОДИНЕ И ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ВАЉЕВО ОВ.БР. 10505/08 ОД 09.04.2008. ГОДИНЕ, УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО ХИПОТЕКА IV РЕДА НА НЕПОКРЕНОСТИ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО И ТО НА ДЕСЕТ ЗГРАДА И ТО: МАГАЦИН ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА 0.02.04 ХА, ПЕКАРА 0.09.40 ХА, УПРАВНА ЗГРАДА 0.03.13 ХА, СИЛОС ЗА СТОЧНУ ХРАНУ 0.00.71 ХА, МЛИН 0.03.89 ХА, СТАРИ СИЛОС 0.03.24 ХА, МАГАЦИН ЗА БРАШНО 0.03.83 ХА, НОВИ СИЛОС 0.05.40 ХА, ПОДНО СКЛАДИШТЕ 0.09.92 ХА, РАДИОНИЦА 0.02.26 ХА И ДВОРИШТЕ 0.70.16 ХА, СВИ ОБЈЕКТИ НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ) КО ВАЉЕВО И ЗАЛОЖНО ПРАВО ХИПОТЕКА II РЕДА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО И ТО НА: КП БР. 820/2 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.046.48 ХА, КП БР. 820/3 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.04.85 ХА, КП БР. 820/4 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.25.03 ХА, КП БР. 820/5 - ПАШЊАК У ПОВРШИНИ 0.30.76 ХА, КП БР. 820/6 - ПАШЊАК ПУТ У ПОВРШИНИ 0.00.39 ХА, КП БР. 820/7 - ПАШЊАК ПУТ У ПОВРШИНИ 0.01.54 ХА, КП БР. 820/8 - ПАШЊАК РЕКА У ПОВРШИНИ 0.32.26 ХА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ МЛИНСКО ПЕКАРСКОМ ДРУШТВУ "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО О РЕГУЛИСАЊУ МЕЂУСОБНИХ ОДНОСА ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КРАТКОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-38/08 ОД 11.02.2008. ГОДИНЕ СА КРАЈЊИМ РОКОМ ДОСПЕЋА ДО 13.02.2009. ГОДИНЕ НА УКУПАН ИЗНОС ОД 23.000.000,00 ДИНАРА ПО ПЛАНУ ОТПЛАТЕ КОЈИ ЈЕ САСТАВНИ ДЕО УГОВОРА И СА СВИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД.

14.10.2008  
ХИПОТЕКА

Датум уписа:

Врста:



Опис терета:

ПРИМЉЕНО 14.10.2008. ДН БР. 3284/2008 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У ВАЉЕВУ ОВ. БР. 15972/08 ОД 14.10.2008. ГОДИНЕ И УГОВОРА БР. 09-208/08 О ИЗДАВАЊУ БАНКАРСКЕ ГАРАНЦИЈЕ ОД 29.09.2008. ГОДИНЕ, УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА НЕКРЕТНИНАМА У А ЛИСТУ ВЛАСНИШТВО МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА GROUP ВАЉЕВО ИЗ ВАЉЕВА И ТО: ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА VII РЕДА НА НЕКРЕТНИНАМА И ТО НА 10 ЗГРАДА - ЗГРАДАМА ОПИСАНИМ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО: II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X И XI НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ) И ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА IV РЕДА НА КП БР. 820/2, 820/3, 820/4, 820/5, 820/6, 820/7, 820/8, А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД ПРЕМА ДУЖНИКУ МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА GROUP ВАЉЕВО ИЗ ВАЉЕВА У ИЗНОСУ ОД 22.350.000,00 ДИНАРА СА КРАЉИМ РОКОМ ДОСПЕЋА ДО 12.10.2009. ГОДИНЕ И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И ИЗДАВАЊУ БАНКАРСКЕ ГАРАНЦИЈЕ И ЗАЛОЖНОЈ ИЗЈАВИ, А ДО КОНАЧНОГ ИЗМИРЕЊА ДУГА У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: ПОЉОПРИВРЕДНА БАНКА "АГРОБАНКА" АД БЕОГРАД.

Датум уписа:

08.10.2009

Врста:

ХИПОТЕКА

ПРИМЉЕНО 08.10.2009. ДН БР. 2284/2009 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У ВАЉЕВУ ОВ. БР. 9190/0 ОД 08.10.2009. ГОДИНЕ И УГОВОРА О КРАТКОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-211/09 ОД 30.09.2009. ГОДИНЕ, УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА VII РЕДА НА НЕКРЕТНИНАМА У А ЛИСТУ МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО И НА 10 ЗГРАДА ОПИСАНИХ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО: II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X И XI, А СВИМ ПОСТОЈЕЋИМ НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ), РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ОД ДУЖНИКА - КОРИСНИКА КРЕДИТА ШТАМПАРИЈЕ "ВАЉЕВАЦ" ДОО ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО У ИЗНОСУ ОД 194.000.000,00 ДИНАРА (СЛОВИМА: СТОДЕВЕДЕСЕТЧЕТИРИМИЛИОНА ДИНАРА) ШТО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН 30.09.2009. ГОДИНЕ ОД 93,0114 ДИНАРА ИЗНОСИ 2.085.765,83 ЕУР СА ОБАВЕЗОМ ДУЖНИКУ ДА ИСКОРИШЋЕНИ КРЕДИТ ВРАТИ У РОКУ ОД 21 МЕСЕЦИ И ТО У 6 МЕСЕЧНИХ РАТА ПО ИСТЕКУ ГРЕЈС ПЕРИОДА КОЈИ ТРАЈЕ 6 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПРВОГ КОРИШЋЕЊА КРЕДИТА ПО НОМИНАЛНОЈ КАМАТНОЈ СТОПИ КОЈА ЈЕ ПРОМЕНЉИВА И КОЈА У МОМЕНТУ ЗАКЉУЧЕЊА ОВОГ УГОВОРА ИЗНОСИ 1,2% МЕСЕЧНО И СВИМ ОСТАЛИМ ОБАВЕЗАМА ПРЕМА НАВЕДЕНОМ УГОВОРУ О КРЕДИТУ И ЗАЛОЖНОЈ ИЗЈАВИ, А ДО КОНАЧНОГ ИЗМИРЕЊА ДУГА У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: ПОЉОПРИВРЕДНА БАНКА "АГРОБАНКА" АД БЕОГРАД.

Опис терета:

Датум уписа:

17.12.2009

Врста:

ХИПОТЕКА



број предмета: иор; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г. 12:06; Извор података: Републички геодетски завод

ПРИМЉЕНО 17.12.2009. ДН БР. 2905/2009 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНИХ ИЗЈАВА ВАЉЕВО ОВ. БР. 11155/09 ОД 17.12.2009. ГОДИНЕ И ОВ. БР. 11099/09 ОД 15.12.2009. ГОДИНЕ, УГОВОРА О КРАТКОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-247/09 ОД 16.12.2009. ГОДИНЕ, УГОВОРА О ИЗДАВАЊУ БАНКАРСКЕ ПЛАТИВЕ ГАРАНЦИЈЕ БР. 09-231/09 ОД 15.12.2009. ГОДИНЕ УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ХИПОТЕКА IX РЕДА НА НЕКРЕТНИНАМА У А ЛИСТУ МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО И НА 10 ЗГРАДА ОПИСАНИХ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО: II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X И XI, ПОСТОЈЕЋИХ НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ), А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ АД КЛАНИЦА ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ДИВЦИ ПО УГОВОРУ О ИЗДАВАЊУ БАНКАРСКЕ ПЛАТИВЕ ГАРАНЦИЈЕ БР. 09-231/09 ОД 15.12.2009. ГОДИНЕ КОЈИМ ЈЕ ПОВЕРИЛАЦ ИЗДАО ДУЖНИКУ БАНКАРСКУ ГАРАНЦИЈУ У КОРИСТ МИНИСТАРСТВА ТРГОВИНЕ И УСЛУГА - РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА РОБНЕ РЕЗЕРВЕ БЕОГРАД У ИЗНОСУ ДО 21.540.000,00 (СЛОВИМА:

Опис терета:

ДВАДЕСЕТЈЕДАНМИЛИОНПЕТАСТОТИНАЧЕТРЕДЕСЕТХИЉАДА ДИНАРА) ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ ПЛАЋАЊА ПО УГОВОРУ ПОВ. БР. 338-1252/2009-01 ОД 23.11.2009. ГОДИНЕ, РОК ВАЖЕЊА ГАРАНЦИЈЕ ЈЕ ДО 17.12.2010. ГОДИНЕ, ПОСЛЕ КОГ ПОВЕРИЛАЦ НЕМА ОБАВЕЗЕ ПРЕМА ДУЖНИКУ, С' ТИМ ДА РОК ВАЖНОСТИ ГАРАНЦИЈЕ ПРЕСТАЈЕ И ПРЕ НАВЕДЕНОГ РОКА У СЛУЧАЈУ ДА ДОЂЕ ДО ПРЕВРЕМЕНОГ ИЗВРШЕЊА ОБАВЕЗА БИЛО ОД СТРАНЕ ДУЖНИКА, БИЛО ОД СТРАНЕ ПОВЕРИОЦА, ДУЖНИК ЈЕ ОБАВЕЗАН ДА ПОВЕРИОЦУ ПЛАТИ НАКНАДУ ЗА ОБРАДУ ЗАХТЕВА И ИЗДАВАЊЕ ГАРАНЦИЈЕ У ВИСИНИ ОД 2% НА ВАЛУТНИ ИЗНОС ГАРАНЦИЈЕ КОЈА СЕ ИЗДАЈЕ, ЈЕДНОКРАТНО УНАПРЕД, А ДА ПОСЛЕ ИЗДАВАЊА ГАРАНЦИЈЕ ПЛАЋА НАКНАДУ У ИЗНОСУ ОД 0,5% ЗА СВАКИ КВАРТАЛ (ИЗУЗЕВ ПРВИХ 90 ДАНА ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ГАРАНЦИЈЕ) НА ВАЛУТНИ ИЗНОС СТАЊА ДУГА ПО ИЗДАТОЈ ГАРАНЦИЈИ И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ПРЕМА НАВЕДЕНОМ УГОВОРУ И ЗАЛОЖНОЈ ИЗЈАВИ, ОД ДАНА ПОДИГНУТОГ ЗАЈМА ДО КОНАЧНЕ ОТПЛАТЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД.

Датум уписа:  
Врста:

04.01.2010  
ХИПОТЕКА

рој предмета: иор; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г. 12:06; Извор података: Републички геодетски завод

Опис терета:

ПРИМЉЕНО 04.01.2010. 7 ДН БР. 27/2010 НА ОСНОВУ  
ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ ВАЉЕВО ОВ. П  
БР. 2127/09 ОД 24.12.2009. ГОДИНЕ И УГОВОРА О ЧУВАЊУ,  
СКЛАДИШТЕЊУ И ЗАНАВЉАЊУ МЕРКАНТИЛНЕ ПШЕНИЦЕ  
СТР. ПОВ. БР. 80.102/2009 ОД 23.09.2009. ГОДИНЕ УКЊИЖУЈЕ  
СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА Х  
РЕДА НА НЕКРЕТНИНАМА У А ЛИСТУ МПАД "ВАПЕК"  
ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО И ТО НА 10 ЗГРАДА  
ОПИСАНИХ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО: II, III, IV, V, VI, VII, VIII,  
IX, X И XI, ПОСТОЈЕЋИХ НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ), А  
РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА  
ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦЕ  
ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО ИЗ УГОВОРА О ЧУВАЊУ,  
СКЛАДИШТЕЊУ И ЗАНАВЉАЊУ МЕРКАНТИЛНЕ ПШЕНИЦЕ  
СТР. ПОВ. БР. 80-102/2009/01 ОД 23.03.2009. ГОДИНЕ У  
ИЗНОСУ ОД 10.899.215,92 ДИНАРА ЗА ПЕРИОД ОД 01.09.2009.  
ГОДИНЕ ДО 31.08.2010. ГОДИНЕ И СВИМ ОСТАЛИМ  
УСЛОВИМА ПРЕМА НАВЕДЕНОМ УГОВОРУ И ЗАЛОЖНОЈ  
ИЗЈАВИ, ОД ДАНА ПОДИГНУТОГ ЗАЈМА ДО КОНАЧНЕ  
ОТПЛАТЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: МИНИСТАРСТВО  
ТРГОВИНЕ И УСЛУГА - РЕПУБЛИЧКЕ ДИРЕКЦИЈЕ ЗА РОБНЕ  
РЕЗЕРВЕ БЕОГРАД.

Датум уписа:

04.01.2010

Врста:

ХИПОТЕКА



Број предмета: иор; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 7874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г. 12:06; Извор података: Републички геодетски завод

Опис терета:

ПРИМЉЕНО 04.01.2010. 7 ДН БР. 28/2010 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ У ВАЉЕВУ ОВ. БР. 17/10 ОД 04.01.2010. ГОДИНЕ, УГОВОРА О КРАТКОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-261/09-00 ОД 30.12.2009. ГОДИНЕ УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ХИ РЕДА НА НЕКРЕТНИНАМА У ВЛАСНИШТВУ МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО ИЗ ВАЉЕВА И ТО НА 10 ЗГРАДА ОПИСАНИХ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО: II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X И XI, ПОСТОЈЕЋИХ НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ), А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦЕ ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО ИЗ УГОВОРА О КРАТКОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-261/09-00 ОД 30.12.2009. ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ДИНАРА 42.500.000,00 (СЛОВИМА: ЧЕТРДЕСЕТДВАМИЛИОНАПЕТСТОТИНАХИЉАДА ДИНАРА), ПРЕНОС СРЕДСТАВА ОДОБРЕНОГ КРЕДИТА ВРШИ СЕ НА ЗАХТЕВ ДУЖНИКА, А ПРЕМА МОГУЋНОСТИ ПОВЕРИОЦА, А НАЈКАСНИЈЕ ДО 31.03.2010. ГОДИНЕ. ДУЖНИК ЈЕ ОБАВЕЗАН ДА ПОВЕРИОЦУ ПЛАЋА КАМАТУ НА ИСКОРИШЋЕНИ ИЗНОС КРЕДИТА ПО НОМИНАЛНОЈ КАМАТНОЈ СТОПИ КОЈА ЈЕ ПРОМЕНЉИВА И КОЈА У МОМЕНТУ ЗАКЉУЧЕЊА НАВЕДЕНОГ УГОВОРА ИЗНОСИ 1,2% МЕСЕЧНО, А КОЈА КАМАТА СЕ ОБРАЧУНАВА СВАКОГ ПРВОГ У ТЕКУЋЕМ МЕСЕЦУ ЗА ПРЕТХОДНИ МЕСЕЦ ПРИМЕНОМ КОНФОРНОГ МЕТОДА ОБРАЧУНА НА СТАЊЕ ДУГА ЗАКЉУЧНО СА ПРОКЊИЖЕНИМ ПОСЛЕДЊИМ ДАНОМ У МЕСЕЦУ, А ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ У РОКУ ОД 5 (ПЕТ) РАДНИХ ДАНА ПО ИСТЕКУ МЕСЕЦА, А УКОЛИКО ДО ОВОГ РОКА ДУЖНИК НЕ ИЗМИРИ СВОЈЕ ОБАВЕЗЕ ОБРАЧУН ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ ВРШИ СЕ ОД 1. (ПРВОГ) У МЕСЕЦУ ДО ДАНА ПЛАЋАЊА И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ПРЕМА НАВЕДЕНОМ УГОВОРУ И ЗАЛОЖНОЈ ИЗЈАВИ, ОД ДАНА ПОДИГНУТОГ ЗАЈМА ДО КОНАЧНЕ ОТПЛАТЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД.

Датум уписа:

24.03.2010

Врста:

ХИПОТЕКА



Број предмета: иор; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 7874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г. 12:06; Извор података: Републички геодетски завод

Опис терета:

ПРИМЉЕНО 24.03.2010. 7 ДН БР. 1039/2010 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ У ВАЉЕВУ ОВ. БР. II 392/10 ОД 22.03.2010. ГОДИНЕ И УГОВОРА О КРАТКОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-89/10 ОД 17.03.2010. ГОДИНЕ УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА XII РЕДА НА НЕКРЕТНИНАМА У А ЛИСТУ МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО ИЗ ВАЉЕВА И ТО НА 10 ЗГРАДА ОПИСАНИХ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО: II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X И XI, А СВИ ПОСТОЈЕЋИ НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ), А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ОД ДУЖНИКА - КОРИСНИКА КРЕДИТА ШТАМПАРИЈЕ "ВАЉЕВАЦ" ДОО ВАЉЕВО ИЗ ВАЉЕВА У ИЗНОСУ ОД 178.000.000,00 ДИНАРА (СЛОВИМА: СТОСЕДАМДЕСЕТОСАММИЛИОНА ДИНАРА), ШТО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН 17.03.2010. ГОДИНЕ ИЗНОСИ 99,7032 ДИНАРА, ИЗНОСИ 1.785.298,77 ЕУР-А, СА РОКОМ ВРАЋАЊА ОД 12 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПРВОГ КОРИШЋЕЊА КРЕДИТА СА КАМАТОМ КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА У ВАЛУТИ НА ВАЛУТНУ ОСНОВИЦУ ИСКОРИШЋЕНОГ ИЗНОСА КРЕДИТА ПО НОМИНАЛНОЈ КАМАТНОЈ СТОПИ КОЈА ЈЕ ПРОМЕНЉИВА И КОЈА ИЗНОСИ 1,2% МЕСЕЧНО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ПРЕМА НАВЕДЕНОМ УГОВОРУ О КРЕДИТУ И ЗАЛОЖНОЈ ИЗЈАВИ ОД ДАНА ПОДИГНУТОГ ЗАЈМА ДО КОНАЧНЕ ОТПЛАТЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД.

Датум уписа:

01.10.2010

Врста:

ХИПОТЕКА

Број предмета: иор; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 7874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г. 12:06; Извор података: Републички геодетски завод

Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

ПРИМЉЕНО 01.10.2010. 7 ДН БР. 3484/10 НА ОСНОВУ  
ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОПШТИНСКИМ СУДОМ У  
ВАЉЕВУ ОВ. БР. I 6335/10 ОД 30.09.2010. ГОДИНЕ, УГОВОРА  
БР. 017-127/10 О КРАТКОРОЧНОМ КРЕДИТУ У ДЕВИЗАМА ОД  
27.09.2010. ГОДИНЕ УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО -  
ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА XII РЕДА НА  
НЕКРЕТНИНАМА У А ЛИСТУ МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА  
ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО ИЗ ВАЉЕВА И ТО НА 10 ЗГРАДА  
ОПИСАНИХ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО: II, III, IV, V, VI, VII, VIII,  
IX, X И XI, ПОСТОЈЕЋИХ НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ), А  
РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА  
ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ - КОРИСНИКУ КРЕДИТА  
ШТАМПАРИЛИ "ВАЉЕВАЦ" ДОО ВАЉЕВО ИЗ ВАЉЕВА У  
ИЗНОСУ ОД 200.000,00 EUR (СЛОВИМА:  
ДВЕСТОТИНЕХИЉАДА И 00/100 EUR). КРЕДИТ ЈЕ ОДОБРЕН  
ПОД УСЛОВИМА: РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА ЈЕ ГОДИНУ ДАНА  
ОД ДАНА ПРВОГ КОРИШЋЕЊА КРЕДИТА. КАМАТА СЕ  
ОБРАЧУНАВА ПО КАМАТНОЈ СТОПИ КОЈА ЈЕ ПРОМЕНЉИВА,  
А КОЈИ У МОМЕНТУ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ 1,2%  
МЕСЕЧНО. ОБРАЧУН КАМАТЕ СЕ ВРШИ МЕСЕЧНО  
ПРИМЕНОМ КОМФОРНЕ МЕТОДЕ НА СТАЊЕ ДУГА  
ЗАКЉУЧНО СА ПРОКЊИЖЕНИМ ПОСЛЕДЊИМ ДАНОМ У  
МЕСЕЦУ. ОБРАЧУНАТА КАМАТА ЗА ПРЕТХОДНИ МЕСЕЦ  
ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ У РОКУ ОД 5 (ПЕТ) РАДНИХ ДАНА  
ПО ИСТЕКУ МЕСЕЦА. НАКНАДА ЗА БАНКАРСКЕ УСЛУГЕ ЈЕ  
0,6% ОД ИЗНОСА ОДОБРЕНОГ КРЕДИТА ЈЕДНОКРАТНО ЈЕ  
КОРИШЋЕЊЕ КРЕДИТА И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ  
НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ У КОРИСТ  
ПОВЕРИОЦА: ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД  
БЕОГРАД.  
16.12.2010  
ХИПОТЕКА

Број предмета: иор; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 7874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г. 12:06; Извор података: Републички геодетски завод

Опис терета:

ПРИМЉЕНО 16.12.2010. 7 ДН БР. 4138/2010 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ У ВАЉЕВУ ОВ. БР. I 7192/10 ОД 09.12.2010. ГОДИНЕ И УГОВОРА О ИЗДАВАЊУ БАНКАРСКЕ ГАРАНЦИЈЕ БР. Г-225/10-09 ОД 06.12.2010. ГОДИНЕ УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ХШ РЕДА НА НЕКРЕТНИНАМА У А ЛИСТУ МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО ИЗ ВАЉЕВА И ТО НА 10 ЗГРАДА ОПИСАНИХ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО: II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X И XI, А СВИ ПОСТОЈЕЋИ НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ), А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ОД ДУЖНИКА - ТРАЖИОЦА ГАРАНЦИЈЕ АД "КЛАНИЦА" ДИВЦИ ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП, ДИВЦИ ББ, А ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ИЗДАВАЊУ ГАРАНЦИЈЕ БР. Г-225/10-09 ОД 06.12.2010. ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД 35.545.197,60 ДИНАРА, РОК ВАЖЕЊА ГАРАНЦИЈЕ ЈЕ 24.12.2011. ГОДИНЕ, НАКНАДЕ ЗА БАНКАРСКЕ УСЛУГЕ ЈЕ 2% ОД ИЗНОСА ОДОБРЕНЕ ГАРАНЦИЈЕ, ЈЕДНОКРАТНО ПРЕ ИЗДАВАЊА ГАРАНЦИЈЕ И 0,5% ЗА СВАКИ КВАРТАЛ (ИЗУЗЕВ ПРВИХ 90 ДАНА ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ГАРАНЦИЈЕ) НА ИЗНОС СТАЊА ДУГА ПО ГАРАНЦИЈИ И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ПРЕМА НАВЕДЕНОМ УГОВОРУ И ЗАЛОЖНОЈ ИЗЈАВИ ОД ДАНА ПОДИГНУТОГ ЗАЈМА ДО КОНАЧНЕ ОТПЛАТЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД.

Датум уписа:

29.12.2010

Врста:

ХИПОТЕКА



Опис терета:

ПРИМЉЕНО 29.12.2010. 7 ДН БР. 4222/2010 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ПРАВНОГ ЛИЦА ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ У ВАЉЕВУ ОВ. БР. I 7448/10 ОД 29.12.2010. ГОДИНЕ, УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-238/10/Д ОД 15.12.2010. ГОДИНЕ И УГОВОРА О ИЗДАВАЊУ БАНКАРСКЕ ПЛАТИВЕ ГАРАНЦИЈЕ БР. Г-09-249/10 ОД 23.12.2010. ГОДИНЕ УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА XIV РЕДА НА НЕКРЕТНИНАМА У А ЛИСТУ МПАД "ВАПЕК" ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП ВАЉЕВО ИЗ ВАЉЕВА И ТО НА 10 ЗГРАДА ОПИСАНИХ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО: II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X И XI, А СВИ ПОСТОЈЕЋИ НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ), А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ОД ДУЖНИКА - КОРИСНИКА КРЕДИТА ШТАМПАРИЈЕ "ВАЉЕВАЦ" ДОО ВАЉЕВО У ИЗНОСУ ОД 440.000.000,00 ДИНАРА, ШТО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН 09.12.2010. ГОДИНЕ, РОКОМ ОТПЛАТЕ 3 ГОДИНЕ, СА ГРЕЈС ПЕРИОДОМ ОД ГОДИНУ ДАНА, КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ЈЕ ПРОМЕНЉИВА И У МОМЕНТУ ЗАКЉУЧЕЊА ОВОГ УГОВОРА ИЗНОСИ 1% МЕСЕЧНО ПРЕМА УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-238/10/Д ОД 15.12.2010. ГОДИНЕ И ИЗ УГОВОРА О ИЗДАВАЊУ БАНКАРСКЕ ГАРАНЦИЈЕ БР. Г-249/10-09 ОД 23.12.2010. ГОДИНЕ ОД ТРАЖИОЦА ГАРАНЦИЈЕ ШТАМПАРИЈЕ "ВАЉЕВАЦ" ДОО ВАЉЕВО ОД 23.12.2010. У ИЗНОСУ ДО 210.000.000,00 ДИНАРА НАПЛАТИВЕ У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН ПЛАЋАЊА. ГАРАНЦИЈА СЕ ИЗДАЈЕ СА РОКОМ ВАЖЕЊА 30.07.2013. ГОДИНЕ ПОСЛЕ КОГ РОКА ГАРАНТ НЕМА ОБАВЕЗУ ПРЕМА КОРИСНИКУ ГАРАНЦИЈЕ, РОК ГАРАНЦИЈЕ ПРЕСТАЈЕ И ПРЕ НАВЕДЕНОГ РОКА У СЛУЧАЈУ ДА ДОЂЕ ДО ПРЕВРЕМЕНОГ ИЗВРШЕЊА ОБАВЕЗА БИЛО ОД СТРАНЕ ТРАЖИОЦА ГАРАНЦИЈЕ, БИЛО ОД СТРАНЕ "АГРОБАНКЕ" И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ПРЕМА НАВЕДЕНОМ УГОВОРУ О КРЕДИТУ И ЗАЛОЖНОЈ ИЗЈАВИ ОД ДАНА ПОДИГНУТОГ ЗАЈМА ДО КОНАЧНЕ ОТПЛАТЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД. ЗАТИМ, НА ОСНОВУ СПОРАЗУМА О ПРЕНОСУ СРЕДСТАВА ОБЕЗБЕЂЕЊА СА НОВЕ АГРОБАНКЕ АД БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ, ОВЕРЕНОГ ПРЕД ПРВИМ ОПШТИНСКИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ 2 ОВ.БР.123/2013 ОД 16.01.2013.ГОДИНЕ И РЕШЕЊА 9. СТ.БР.4794/2012 ОД 26.12.2012.ГОДИНЕ ПРИВРЕДНОГ СУДА У БЕОГРАДУ У КОРИСТ НОВОГ ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РС НИШ, БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 14

Датум уписа:

30.03.2011

Врста:

ХИПОТЕКА

Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

ПРИМЉЕНО 30.03.2011. 7 ДН БР. 524/2011 НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ПРАВНОГ ЛИЦА ОВЕРЕНЕ ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ У ВАЉЕВУ ОВ. БР. П 601/11 ОД 29.03.2011. ГОДИНЕ И УГОВОРА О КРАТКОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-84/11 ОД 24.03.2011. ГОДИНЕ, УКЊИЖУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА XV РЕДА НА НЕКРЕТНИНАМА У А ЛИСТУ МПАД "ВАПЕК" И ТО НА 10 ЗГРАДА ОПИСАНИХ У А ЛИСТУ КАО ЗК ТЕЛО: II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X И XI, А СВИ ПОСТОЈЕЋИ НА КП БР. 820/1 (СТАРИ ОПЕРАТ), А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ОД ДУЖНИКА - КОРИСНИКА КРЕДИТА ШТАМПARIЈЕ "ВАЉЕВАЦ" ДОО ВАЉЕВО У ИЗНОСУ ОД 210.000.000,00 ДИНАРА, ШТО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН 10.03.2011. ГОДИНЕ ОД 103,4144 ДИНАРА ИЗНОСИ 2.030.664.97 EUR, КАМАТНА СТОПА ЈЕ ПРОМЕНЉИВА И У МОМЕНТУ ЗАКЉУЧЕЊА ОВОГ УГОВОРА ИЗНОСИ 12% ГОДИШЊЕ, РОК ОТПЛАТЕ ЈЕ ГОДИНУ ДАНА ОД ДАНА ПРВОГ КОРИШЋЕЊА КРЕДИТА И СВИМ ОСТАЛИМ ОБАВЕЗАМА ПРЕМА НАВЕДЕНОМ УГОВОРУ О КРЕДИТУ И ЗАЛОЖНОЈ ИЗЈАВИ ОД ДАНА ПОДИГНУТОГ ЗАЈМА ДО КОНАЧНЕ ОТПЛАТЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: ПОЉОПРИВРЕДНЕ БАНКЕ "АГРОБАНКЕ" АД БЕОГРАД. 06.11.2012

ХИПОТЕКА

НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.1 БР.13770/12 ОД 26.10.2012.Г. ОВЕРЕНЕ КОД ОПШТИНСКОГ СУДА У ВАЉЕВУ,УПИСУЈЕ СЕ ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ,НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО МПАД "ВАПЕК ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРОУП"ВАЉЕВО - РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПБ АГРОБАНКЕ АД.БЕОГРАД - ФИЛИЈАЛА ВАЉЕВО,ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ ШТАМПARIЈА "ВАЉЕВАЦ"Д.О.О.ВАЉЕВО, ЛЕСКО- ВАЧКА ББ(У ДАЉЕМ ТЕКСТУ ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК)ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР.09-46/12 ОД 23.04.2012.ГОД.У ИЗНОСУ ОД ЕУР-а 7.445.000,00 (СЛОВИМА :СЕДАМ МИЛИОНА ЧЕТРИСТОТИНЕ ЧЕТРЕСЕТ ПЕТ ХИЉАДА ЕУРА)У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. РОК ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ЈЕ 7 ГОДИНА У КОЈИ ЈЕ УКЉУЧЕН ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 1 ГОДИНЕ СА КАМАТОМ У ИЗНОСУ ОД 9,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ .У ГРЕЈС ПЕРИОД 30% ОБРАЧУНАТЕ КАМАТЕ ЗА ПРЕДХОДНИ МЕСЕЦ ПЛАЋА СЕ МЕСЕЧНО У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ИЗНОСА ВАЛУТЕ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ , А ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ У РОКУ ОД 5 (ПЕТ) РАДНИХ ДАНА ПО ИСТЕКУ МЕСЕЦА , 70% ОБРАЧУНАТЕ КАМАТЕ У ГРЕЈС ПЕРИОДУ СЕ ПРЕПИСУЈЕ ГЛАВНОМ ДУГУ .ОТПЛАТА КРЕДИТА СЕ ВРШИ У 24 ЈЕДНАКИХ ТРОМЕСЕЧНИХ РАТА У ВИСИНИ ДИНАРСKE ПРОТИВВРЕДНОСТИ ИЗНОСА ВАЛУТЕ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН ДОСПЕЋА ОДН.ПЛАЋАЊА ПРЕМА АМОРТИЗАЦИОНОМ ПЛАНУ БАНКЕ. ПРВА РАТА ДОСПЕВА ЗА НАПЛАТУ 1. 05.2013.ГОДИНЕ СВЕ У СКЛАДУ СА



**Опис терета:**

УГОВОР О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-46/12 ОД 23.04.2012.ГОД., А НА СОСНОВУ И У СКЛАДУ СА ЗАЛОЖНОМ ИЗЈАВОМ ОВ.1 БР.13770/12 ОД 26.10.2012.ГОД., СА ЗАБЕЛЕЖБОМ ИЗЈАВЕ ЗАЛОГОДАВАЦА МПАД "ВАПЕК ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП" ВАЉЕВО О ОДРИЦАЊУ ОД ПРАВА РАСПОЛАГАЊА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ТЈ. ДА БЕЗ ПРЕДХОДНЕ САГЛАСНОСТИ БАНКЕ , НЕ МОЖЕ ДАТИ У ЗАЛОГУ НЕПОКРЕТНОСТИ НА КОЈИМА СЕ УПИСУЈЕ ХИПОТЕКА АГРОБАНКЕ , ЗАТИМ - НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.1 БР.13770/12 ОД 26.10.2012.Г. ОВЕРЕНЕ КОД ОСНОВНОГ СУДА У ВАЉЕВУ , УПИСУЈЕ СЕ ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА , НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО МПАД "ВАПЕК ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП" ВАЉЕВО - РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПБ АГРОБАНКЕ А.Д. БЕОГРАД -ФИЛИЈАЛА ВАЉЕВО, ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ ШТАМПАРИЈА "ВАЉЕВАЦ"Д.О.О. ВАЉЕВО , ЛЕСКОВАЧКА ББ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК )ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 09-47/12 ОД 23.04.2012.ГОД. У ИЗНОСУ ОД ЕУР-а 1.450.000,00 (СЛОВИМА ЈЕДАН МИЛИОН И ЧЕТРИСТОТИНЕ ПЕДЕСЕТ ХИЉАДА ЕУРА )У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. РОК ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ЈЕ 7.ГОДИНА У КОЈИ ЈЕ УКЉУЧЕН ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 1.ГОДИНЕ СА КАМАТОМ У ИЗНОСУ ОД 9,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ. У ГРЕЈС ПЕРИОД ПЕРИОДУ 30% ОБРАЧУНАТЕ КАМАТЕ ЗА ПРЕДХОДНИ МЕСЕЦ ПЛАЋА СЕ МЕСЕЧНО У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ИЗНОСА ВАЛУТЕ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ, А ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ У РОКУ ОД 5. (ПЕТ)РАДНИХ ДАНА ПО ИСТЕКУ МЕСЕЦА . 70% ОБРАЧУНАТЕ КАМАТЕ У ГРЕЈС ПЕРИОДУ СЕ ПРЕПИСУЈЕ ГЛАВНОМ ДУГУ. ОТПЛАТА КРЕДИТА ВРШИ СЕ У 24. ЈЕДНАКИХ МЕСЕЧНИХ РАТА У ВИСИ- НИ ДИНАРСКЕ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ИЗНОСА ВАЛУТЕ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН ДОСПЕЋА ОДН.ПЛАЋАЊА ПРЕМА АМОРТИЗАЦИОНОМ ПЛАНУ БАНКЕ .ПРВА РАТА ДОСПЕВА ЗА НАПЛАТУ 1.05.2013.ГОД. СВЕ У СКЛАДУ СА ЗАЛОЖНОМ ИЗЈАВОМ ОВ.1 БР.13770/12 ОД 26.10.2012. ГОД.СА ЗАБЕЛЕЖБОМ ИЗЈАВЕ ЗАЛОГОДАВЦА МПАД "ВАПЕК ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП"ВАЉЕВО О ОДРИЦАЊУ ОД ПРАВА РАСПОЛАГАЊА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ТЈ. ДА БЕЗ ПРЕДХОДНЕ САГЛАСНОСТИ БАНКЕ , НЕ МОЖЕ ДАТИ У ЗАЛОГУ НЕПОКРЕТНОСТИ НА КОЈИМА СЕ УПИСУЈЕ ХИПОТЕКА АГРОБАНКЕ.

**Датум уписа:**  
**Врста:**

23.12.2014  
ЗАБЕЛЕЖБА РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ



Број предмета: иор; Сврха уписа: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВАЉЕВО; КО: ВАЉЕВО; Број парцеле: 7874; Подброј парцеле: 1; Датум: 22.09.2020.г. 12:06; Извор података: Републички геодетски завод

Опис терета:

УПИСУЈЕ СЕ ЗАБЕЛЕЖБА РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ И.БР.2708/14 ОД 13.06.2014 ГОДИНЕ ОСНОВНОГ СУДА У ВАЉЕВУ У ПРАВНОЈ СТВАРИ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА РЕПУБЛИЧКЕ ДИРАКЦИЈЕ ЗА РОБНЕ РЕЗЕРВЕ БЕОГРАД,ПРОТИВ ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА ПРЕДУЗЕЋЕ МПАД "ВАПЕК ЧЛАНИЦА ЛУТРА ГРУП" ИЗ ВАЉЕВА БИРЧАНИНОВА БР.12 ,ПРОЦЕНОМ И ПРОДАЈОМ НЕПОКРЕТНОСТИ У ВЛАСНИШТВУ ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА И ТО ЗГРАДЕ БР.,2,3,4,5,6,7,8,9, 10 И 11 СВЕ УПИСАНО У ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ БР.16492 КО ВАЉЕВО НА КАТ.ПАРЦЕЛИ БР.БР.7874/1.

Датум уписа:

22.05.2018

Врста:

РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-368/2013 НИЈЕ КОНАЧНА.

Напомена (терет објекта):

Датум уписа:

25.12.2013

Опис напомене:

952-02-4768/2013: ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ-ИЗВРШЕЊЕ И.БР. 4717/13, ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА, ОСНОВНИ СУД ВАЉЕВО

Датум уписа:

16.05.2014

Опис напомене:

952-02-13-136/2014: ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ, ЗАКЉУЧАК ИВ.БР. 766/13, ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА, ПРИВРЕДНИ СУД ВАЉЕВО

Датум уписа:

17.07.2015

Опис напомене:

952-02-12-147/2015: ЗАХТЕВ ЗА ЗАБЕЛЕЖБЕ ХИПОТЕКАРНЕ ПРОДАЈЕ, ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА, ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ

Датум уписа:

24.05.2019

Опис напомене:

952-02-14-013-9400/2019: ЗАХТЕВ ЗА БРИСАЊЕ ХИПОТЕКЕ, САГЛАСНОСТ ЗА БРИСАЊЕ УОП:8817-2019,ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА, НОВА АГРОБАНКА АД БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ

Постоји решење на објекту које није коначно.

Напомена: Подаци су прибављени из службене евиденције Републичког геодетског завода путем сервисне магистрале органа у складу са чланом 3. и 4. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/2020.) и има исту важност као да га је издао Републички геодетски завод. Приказани подаци у оквиру Одељка II односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка I.

Република Србија  
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Јасна Бојацијевска  
Београд, Нови Београд  
Булевар Михаила Пупина 10 з/IV, спрат 3

УОП - П:3494-2020  
страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----  
Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Јасна Бојацијевска  
Београд, Нови Београд  
Булевар Михаила Пупина  
10 з/IV, спрат 3

За јавног бележника  
Јавнобележнички  
приправник  
Небојша Гвоић  
број решења: IV-6-  
3828/2020  
од 30.06.2020 год.

УОП - П:3494-2020

Дана 22.09.2020. (двадесет другог септембра две хиљаде двадесете) године, у 12:12 (дванаест часова и дванаест минута), у Београд, оверено у 1 (један) примерак/ка за потребе странке.

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Јасна Бојацијевска  
БЕОГРАД - Нови Београд  
Бул. Михаила Пупина 10з/IV

(потпис)



(печат)

