

---

## САДРЖАЈ

### УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЈАВНОГ ИНТЕРЕСА РАДИ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ РАСКРСНИЦЕ У УЛИЦАМА КНЕЗА МИХАЈЛА, ВИТКОВИЋЕВЕ, СИНЂЕЛИЋЕВЕ (ОЦА ЈУСТИНА) И МИЛОВАНА ГЛИШИЋА У КРУЖНУ РАСКРСНИЦУ У ВАЉЕВУ

#### I) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА
2. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ
3. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ
4. ЛИЦЕНЦА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ
5. ПОТВРДА ЛИЦЕНЦЕ

#### II) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. УВОД	.....	1
2. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	.....	1
3. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ	.....	1
4. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА	.....	2
5. ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	.....	9
6. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	.....	10
7. ПЛАНИРАНА ПАРЦЕЛАЦИЈА И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА	.....	13
8. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ	.....	14
9. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	.....	18
10. УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА	.....	18
11. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ	.....	19
12. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА	.....	19
13. ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ	.....	21
14. ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТА	.....	26

#### III) ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

1.1	ИЗВОД ИЗ ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ВАЉЕВА. КАРТА: ГЕНЕРАЛНО РЕШЕЊЕ САОБРАЋАЛНЕ МРЕЖЕ		
1.2	ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ЦЕНТАР“ ВАЉЕВО КАРТА: ГРАНИЦА ПЛАНА СА ПРЕТЕЖНОМ НАМЕНОМ ПОВРШИНА	P	1:500
1.3	ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ЦЕНТАР“ ВАЉЕВО КАРТА: САОБРАЋАЛНО РЕШЕЊЕ, РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА	P	1:1000
2	ШИРЕ ОКРУЖЕЊЕ НА ОРТОФОТО ПОДЛОЗИ	P	1:1000
3	КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	P	1:500
4.	ПЛАНИРАНА ПАРЦЕЛАЦИЈА И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА	P	1:500
5.	СИТУАЦИОНО РЕШЕЊЕ СА САОБРАЋАЛНОМ СИГНАЛИЗАЦИЈОМ	P	1:500
6.1	РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН	P	1:500
6.2	ПОДУЖНИ ПРОФИЛИ	P	1:50/500
6.3	НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ		
7.	СИНХРОН ПЛАН	P	1:500

#### IV) ИДЈЕНО РЕШЕЊЕ

---

---

## V) ПРИЛОЗИ

- Катастарско-топографски план
  - Копија плана, Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности, број 952-04-013-25771/2023 од дана 12.12.2023. године.
  - Извод из катастра водова, Репблички геодетски завод, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Ваљево, бр. 956-30-31847/2023, од дана 11.12.2023. године.
  - Мишљење, Градска управа града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за заштиту животне средине, бр. 381-40/24-07 од дана 12.06.2024. године.
  - Услови Електродистибуције Србије број 2541200.-Д.09.04.-278359-24 од 25.07.2024. године.
  - Услови Телеком Србија, број 266243/2-2024 од дана 14.06.2024. године
  - Услови ЈКП Видрак, број бр.01-2603/1-24, од дана 12.06.2024. године.
  - Услови ЈКП Водовод Ваљево, број 01-4300/2 од дана 18.06.2024.године.
-

---

# **I) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

---

---

## **II) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

---

---

## **III) ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ**

---

---

## **IV) ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТА**

---

---

## **V) ПРИЛОЗИ**

---