

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЈАВНОГ ИНТЕРЕСА РАДИ  
РЕКОНСТРУКЦИЈЕ РАСКРСНИЦЕ У УЛИЦАМА КНЕЗА МИХАИЛА,  
ВИТКОВИЋЕВЕ, СИНЂЕЛИЋЕВЕ(ОЦА ЈУСТИНА) И МИЛОВАНА ГЛИШИЋА У  
КРУЖНУ РАСКРСНИЦУ У ВАЉЕВУ**

## **1. УВОД**

Иницијатива за израду Урбанистичког пројекта за утврђивање јавног интереса ради реконструкције раскрснице у улицама Кнеза Михаила, Витковићеве, Синђелићеве(Оца Јустина) и Милована Глишића у кружну раскрсницу у Ваљеву, покренута је од стране града Ваљева, Ул. Карађорђева бр. 64, 14000 Ваљево.

## **2. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА**

Обухват Урбанистичког пројекта формиран је тако да обухвати регулациону линију као и кружну раскрсницу са свим њеним елементима. Обухват Урбанистичког пројекта поклапа се регулацијом улица Кнеза Михаила, Витковићеве, западном регулацијом улице Синђелићеве(Оца Јустина) и Милована Глишића и источним границама КП бр. 8688/1 и 8689 КО Ваљево.

Граница Урбанистичког пројекта обухвата целе катастарске парцеле бр. 8684/2, 8685/3, 8686, 8687, 8688/1, 8688/4 и 8689 и делове катастарских парцела бр. 8211, 8634, 8671, 8671, 8702/4 и 8718 КО Ваљево.

Површина обухвата Урбанистичког пројекта износи 4274,35 m<sup>2</sup>.

## **3. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА**

**Правни основ** за израду Урбанистичког пројекта је:

- **Члан 60. став 2. Закона о планирању и изградњи** („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 52/2021 и 62/2023, );
- **Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања** („Службени гласник РС“, број 32/2019).

**Плански основ** за израду Урбанистичког пројекта је:

- **Генерални урбанистички план града Ваљева** (Сл. гл. Града Ваљева бр. 05/2013)
- **План генералне регулације „Центар“** (Сл. гл. Града Ваљева бр. 09/2014)

#### 4. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

##### Генерални урбанистички план града Ваљева (Сл. гл. Града Ваљева бр. 05/2013)

##### 2.8. ГЕНЕРАЛНО РЕШЕЊЕ САОБРАЋАЈНЕ МРЕЖЕ

У саобраћајном систему града улична мрежа представља основну и значајну компоненту из више разлога. На првом месту у условима сталног пораста саобраћаја и постојећих односа јавног и индивидуалног саобраћаја, квалитет превоза, исказан временом путовања, у највећој мери зависи од њеног капацитета и опремљености.

Планирано је проширење градске уличне мреже изградњом и увођењем нових градских саобраћајница, које ће омогућити још боље повезивање градских зона међусобно, као и везу са улазно излазним правцима. Категоризација уличне мреже извршена је на основу функционалних и физичких карактеристика саобраћајница и структуре саобраћајних токова на њима.

Критеријуми категоризације уличне мреже били су: положај саобраћајнице у градској уличној мрежи, функција саобраћајнице, оптерећење и структура тока, профил и стање коловоза и начин регулисања саобраћајних токова.

Планиране трасе нових саобраћајница и новопланирани делови постојаћих саобраћајница су у одговарајућим графичким прилозима увек дати непрекиданим линијама. Трасе ових новопланираних саобраћајница су прелиминарне и графички су дате симболично. Позиција у простору и други елементи саобраћајница, планираних генералним решењима ГУП-а, плански се разрађује одговарајућим плановима.

##### **План генералне регулације „Центар“ (Сл. гл. Града Ваљева бр. 09/2014)**

##### **2.2.2. ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ**

Све саобраћајнице предвиђене овим планом смештају се у простор коридора саобраћајнице између регулационих линија.

Тачни елементи саобраћајница-улица утврђују се у поступку издавања аката којима се дозвољава изградња.

Када се утврди грађевинска парцела саобраћајнице-улице, могуће је евентуалне остатке изван парцеле улице придодати парцелама уз улицу, поступком који је предвиђен законом, са наменом која је иста као намена парцела којима се придодају.

У оквиру подручја предметног плана аналитички су дефинисане грађевинске парцеле за јавне саобраћајне површине.

Јавне саобраћајне површине приказане су у графичком прилогу План саобраћајница и слободних површина са регулационо нивелационим елементима. Профили регулације улице или саобраћајнице су дати као минимални. Нове улице или корекција постојећих се, дакле, мора наћи у профилу који се утврђује идејним решењем или главним пројектом саобраћајнице и који не може бити ужи од минималног датог у плану.

Профил улице, поред саобраћајне функције, има и задатак обезбеђења простора за пролазак комуналних инсталација. У постојећим улицама се задржава постојећи распоред инсталација и по потреби допуњава и усклађује са новим.

Приликом пројектовања и изградње нових или реконструкције постојећих улица, односно саобраћајница, обавезно је све претходно усагласити према планираним трасама и капацитетима инфраструктурних мрежа, а сходно стандардима комуналних предузећа која управљају инфраструктуром. Потом приступити реализацији комплетног садржаја саобраћајнице.

Улична мрежа - ранг саобраћајница

Концепт уличне мреже подручја Плана заснива се на Генералном плану Ваљева.

**Магистралне градске саобраћајнице** су високо-капацитетне саобраћајнице које пролазе кроз активно градско ткиво и укључују се на магистралне и регионалне ванградске путне правце. Служе за повезивање садржајно различитих градских целина. На њима се обавља брзи путнички саобраћај, укључујући и градски превоз, као и каналисање теретних токова.

То су улице: Владике Николаја и Војводе Мишића.

**Улице првог реда** служе за повезивање појединих делова града са центрима и зонама активности или становања. То су капацитетни потези намењени јавном и индивидуалном путничком саобраћају. У односу на спољну путну мрежу могу се повезивати на путеве регионалног домета.

То су улице: Синђелићева (Оца Јустина), Узун Миркова, Мирка Обрадовића и Душанова.

**Улице другог реда** и сабирне улице представљају везни елемент између примарне и секундарне путне и уличне мреже. Њихов задатак је да врше дистрибуцију циљног и изворног саобраћаја у оквиру одређених урбанистичких зона.

То су улице: /другог реда/ Доктора Пантића, Вука Караџића, /сабирне/ Карађорђева, Хајдук Вељкова.

**Секундарна улична мрежа** има функцију непосредног опслуживања садржаја и локалног је значаја. Неке од саобраћајница секундарне мреже су на јавним површинама, а неке су на површинама које нису јавне, односно унутар градског блока.

Приступне саобраћајнице могу бити првог и другог реда.

Приступне саобраћајнице првог реда могу бити диференциране на саобраћајне површине за пешаке и остали саобраћај са елементима за успоравање саобраћаја.

Приступне саобраћајнице другог реда могу имати интегрисане саобраћајне површине без разлике у нивоима.

**Елементи ситуационог, регулационог и нивелационог плана саобраћајних површина**

Саобраћајна матрица подручја је углавном формирана, а овим планским решењем вршене су корекције тако што је мрежа допуњавана неким приступним улицама, углавном као продор у постојећи блок. Велика већина тих приступа већ је била планирана предходним плановима типа регулационог плана.

Мање промене планиране су на неким већ постојећим улицама тако што је повећана укупна ширина и то само где је било неопходно.

Елементи регулационог и нивелационог плана саобраћајних површина су приказани на графичком прилогу "Саобраћајно решење, регулација и нивелација".

Због појачаног конфликта између пешачког и динамичког саобраћаја на деоницама секундарне уличне мреже, а у циљу повећања опште безбедности учесника у саобраћају, омогућити увођење, означавање и обележавање зона успореног саобраћаја.

### **Услови за постојеће и новопланиране саобраћајне површине**

Планом су предвиђени сви потребни елементи профила улица тако што су они дати варијабилно у расположивом појасу регулације, како би пројектанти имали више могућности да за сваку улицу донесу одлуке које најбоље одговарају конкретној ситуацији у моменту пројектовања евентуалне реконструкције.

Тако је омогућено да све улице на подручју плана буду реконструисане према потребама и могућностима локалне самоуправе.

Уколико се у току израде техничке документације саобраћајница са припадајућом инфраструктуром уочи да постоји прихватљивије решење у инвестиционо – техничком смислу, у оквиру планом дефинисане регулације саобраћајница, могућа је прерасподела попречног профила која не утиче на режим саобраћаја шире уличне мреже, измене геометрије ивичних линија у границама регулације, уклапање у геометрију постојећих саобраћајница које нису у свему изведене према важећој планској документацији, нивелациона одступања од планом дефинисаних кота ради усаглашавања са постојећим стањем, прерасподела планираних водова.

У графичком прилогу "Саобраћајно решење, регулација и нивелација" дати су сви потребни елементи укључујући и попречне профиле, за евентуалну изградњу и реконструкцију улица централне зоне.

Овај План такође представља основ за интервенције у оквиру прерасподеле саобраћајних профила у оквиру регулације планираних саобраћајних потеза.

Уколико то ширина појаса регулације омогућава при реконструкцији и изградњи улица могуће је формирање трака за паркирање, зелених површина и бициклистичких стаза у профилу улице.

### **Улични профили су сврстани у следеће категорије:**

А - постојеће улице у постојећој ширини регулације

Б - постојеће улице са делимичном или потпуном променом ширине регулације,

В - новопланиране улице

- пешачке стазе и тргови,

ЈП - јавне паркинг површине,

ПЈП - подземни јавни паркинг (испод новог градског трга)

Профили улица морају омогућити минималну ширину саобраћајне траке. У циљу обезбеђивања сталне проходности коридора за кретање пешака омогућити мере поставке физичких баријера у виду стубића, ограда или жардинијера са украсним биљкама којима ће се спречити недозвољено заустављање и паркирање возила на овим површинама.

Неопходно је извођење адекватних радијуса кривина на свим саобраћајницама дуж којих је дозвољено кретање теретног и транзитног саобраћаја.

Реконструкције постојећих и изградњу нових раскрсница планирати и пројектовати према планским решењима у зависности од саобраћајног ранга улица које чине раскрсницу. Према потреби у пројектима предвидети могућност етапних решења која задовољавају потребе саобраћаја у моменту када се изводе.

### **Услови за вођење саобраћаја кроз централну градску зону**

#### **Услови за пешачке површине и тротоаре**

Пешачке површине и тротоари планирају се и изводе према правилнику о техничким стандардима приступачности Сл. Гласник РС бр19/12 и принципима који произилазе из правилника.

Пешачке површине (стазе и тротоари) су саставни елеменат попречног профила свих градских саобраћајница. Оне се обавезно физички издвајају у посебне површине, заштићене од осталих видова моторног саобраћаја, изузев код интегрисаних улица. Ширина тротоара зависи од намене и атрактивности околног простора и интензитета пешачких токова. Минимална ширина тротоара за кретање пешака износи 1.5 m осим у зонама где постоје просторна ограничења што мора бити додатно проверено кроз детаљну планску разраду.

У зонама нових стамбених насеља, у зони објеката јавне намене, посебно дечијих установа, планирати тротоаре минималне ширине 2.0 m, а у зонама постојећих изграђених блокова у складу са просторним могућностима.

Код изградње и реконструкције пешачких површина и тротоара увек све површине морају бити равне и без препрека.

Површине могу бити опремљене одговарајућим мобилијаром за јавне површине. Површине могу бити засенчене дрворедом, а код тротоара ужих од 2.5 m простор за дрво мора бити у равни тротоара без надвишеног ивичњака, опремљен решетком у равни тротоара.

Приликом изградње и реконструкције обавезно применити Правилник о техничким стандардима приступачности ("Сл. гласник РС бр. 19/2012 ")

#### **Бициклистички саобраћај**

Бициклистичке трасе могу се водити заједно са моторним саобраћајем, осим на државним путевима, заједно уз пешачки саобраћај и издвојено од осталих видова

саобраћаја. Уколико је обим моторног и пешачког саобраћаја такав да се може угрозити безбедност одвијања саобраћаја бициклистички саобраћај треба издвојити у посебне стазе.

Бициклистичке стазе уз државне путеве потребно је планирати и пројектовати сходно важећим условима, правилницима, законима и стандардима.

Основни принципи за провлачење бициклистичких коридора су: коришћење мирних улица, избегавање улица са неповољним нагибима, полагање траса кроз озелењене просторе, повезивање трасама зона становања, рекреације и централних активности, као и планирање простора за паркирање бицикала у зонама атрактивности.

Минимална ширина бициклистичке стазе износи 2,2 m (изузетно 1.8 m) за двосмерни саобраћај и 1.1 m (изузетно 0,9 m) за једносмерни саобраћај и планира се у зависности од просторних могућности. Висина слободног профила за бициклистичке стазе износи 2.25 m (изузетно 2.0 m).

Скица бициклистичких коридора представљена је на слици где су дати главни потези којима би требали да се провуку бициклистичке стазе у централној градској зони, а то су:

1. Потез улицом Доктора Пантића од улице Узун Миркове до Душанове;
2. Потез улицом Душановом од раскрснице са улицом Доктора Пантића све до корита реке Колубаре;
- 3. Потез улицама Вука Караџића од улице Доктора Пантића, који се наставља улицом Кнез Михаиловом;**
4. Потез који иде коритом реке Колубаре;
5. Потез улицом Узун Мирковом до раскрснице са улицом Мирка Обрадовића;
6. Потез Улицом Мирка Обрадовића од раскрснице са улицом Узун Мирковом до корита реке Колубаре;
7. Потез који би ишао новим бициклистичко-пешачким мостом око црквене порте све до стадиона;

Због значајног учешћа бициклистичког саобраћаја на уличној мрежи у центру града, као и због фаворизовања оваквог вида превоза и здравог живота, препоручује се израда студије о бициклистичком саобраћају и модалитетима његовог развоја. Размотрити ослобађање тротоарских површина од стационарног саобраћаја у централној градској зони, а у корист отварања простора за планирање и изградњу бициклистичких стаза.

## **2.8. ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА**

Регулациона линија

У плану је регулациона линија је означена као:

- постојећа регулациона линија (ПРЛ)
- регулациона линија (РЛ)
- нова регулациона линија (НРЛ).

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ У ВАЉЕВУ

Ознака ПРЛ:

Постојећа регулациона линија прати постојећу границу парцеле улице и парцеле на којој се налази објект јавне или неке друге намене.

Ознака РЛ:

Нова регулациона линија која се поставља на постојећу границу парцеле.

Ознака НРЛ:

Нова регулациона линија је планом предвиђена када је потребно постојећу регулацију улице кориговати и залази у парцеле колико је неопходно.

**Положај нове регулационе линије и регулационе линије, дат је у графичком прилогу у односу на осу појаса регулације као приближан за планирани профил улице, а пројектом парцелације или препарцелације за потребе експропијације се тачно утврђује НОВА регулациона линија на основу података и смерница из плана, јер пројекат садржи пројекат геодетског обележавања.**

Попречни профили улице или саобраћајнице су дати као оријентациони са одређеним минимумом ширине регулације. Нове улице или корекција постојећих се морају наћи у профилу који се утврђује идејним решењем или главним пројектом саобраћајнице и који не може бити ужи од минималног датог у плану.

### 3.2.2.1. ЗОНА "Б-1" И "Б-2"

Правила за парцеле /површина, фронт, индекс, заузетост, спратност/

Правила су дефинисана за стандардне и нестандарне парцеле

Постојеће парцеле могу бити стандардних и нестандардних карактеристика.

#### Стандардне парцеле

	Зона "Б-1"	Зона "Б-2"
минимална површина парцеле:	500m <sup>2</sup>	500m <sup>2</sup>
минимална ширина фронта парцеле:	15 m	15 m
индекс заузетости максимално:	60%	60%
максимална висина венца и спратност, према графичком прилогу, а не више од:	24 m П+6+Пе	18 m П+4+Пе

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ У ВАЉЕВУ

### Нестандардне парцеле

#### Парцеле нестандартне површине

	Зона "Б-1"		Зона "Б-2"	
<b>Површина парцеле:</b>	400m <sup>2</sup> и више	до 400m <sup>2</sup>	400m <sup>2</sup> и више	до 400m <sup>2</sup>
Минимална висина венца и спратност према графичком прилогу а не више од:	18 m П+4+Пе	15 m П+3+Пе	18 m П+4+Пе	15 m П+3+Пе
Индекс заузетости максимално:	60%			

#### Парцеле нестандартне ширине фронта

	Зона "Б-1"		Зона "Б-2"	
<b>Ширина фронта:</b>	10m и више	до 10m	10m и више	до 10m
Минимална висина венца и спратност према графичком прилогу а не више од:	18 m П+4+Пе	15 m П+3+Пе	18 m П+4+Пе	15 m П+3+Пе
Индекс заузетости максимално:	60%			

### Остала правила за целину шири центар /ознаке „Б1 и Б2“/

#### Растојања од суседних објеката и међних линија

##### **Растојања наспрамних објеката**

Растојања објеката са наспрамним фасадама које садрже отворе стамбених просторија зависи од висине објеката. Постојећи објекти и отвори морају бити легални.

Правила растојања се не односе на наспрамне објекте који се постављају на планом предвиђеним грађевинским линијама у истој улици и одређена су ширином улице.

Растојање износи 1/3 висине вишег објекта, али не мање од 10m. Када је нижи објекат доминантно јужно, растојање је једнако висини нижег објекта али не мање од 7m.

Растојање може износити 0,7 висине вишег објекта али не мање од 7m, када је "дужина преклапања" наспрамних фасада 15m или мање. Ако је нижи објекат доминантно јужно, растојање може износити поливину висине нижег објекта али не може бити мање од 6m.

##### **Бочно растојање објеката на грађевинској линији**

Објекти на грађевинској линији се могу надовезивати /непрекинути низ/, када уграђене фасаде не садрже отворе, када су објекти размакнати дилатацијом, и испуњавају све потребне мере заштите суседног објекта.



Минимално 4m ако постојећи суседни објекат садржи отворе за дневно осветљење стамбених просторија, а нови може садржати само отворе за вентилацију нестамбених просторија, под условом да су отвори смакнути минимум 1m.

Када је постојећи објекат на суседној парцели културно добро и има отворе стамбених и пословних просторија према међи, а његов вертикални габарит је ограничен, нови објекат на грађевинској линији изнад венца постојећег суседног објекта може имати отворе стамбених просторија према постојећем суседном објекту, ако је удаљен од њега минимално 4m и уколико надлежни завод за заштиту споменика културе другачије не одреди.

### **Минимална удаљеност објекта од бочне међне линије када објекат није на грађевинској линији (објекти у унутрашњости парцеле и блока)**

Износи 2m (фасада према међи може имати само отворе за вентилацију нестамбених просторија) уколико то не одступа од правила о растојањима наспрамних објеката.

Када је на суседној парцели објекат на међи са калканом-забатом, на том делу може се поставити објекат, према суседном калкану-забату, одвојен дилатацијом, висине објекта до висине калкана.

### **Минимална удаљеност објекта од задње међне линије**

**Износи 4.0m.**

## **5. ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА**

У складу са једним од циљева постављених израдом Плана генералне регулације "Центар" који подразумева дефинисање квалитетног концепта саобраћаја у погледу ефикасне екстерне и интерне повезаности предметног подручја и комфорне приступачности различитим просторним целинама и свим активностима и садржајима, јавила се потреба за реконструкцијом четворокраке раскрснице улица Кнеза Михаила, Витковићеве, Синђелићеве (Оца Јустина) и Милована Глишића у кружну.

С обзиром на просторна ограничења у виду изграђених објеката на самој регулацији пројектован је кружни ток који својим димензијама може да се уклопи у предметну локацију, а да притом задржи функцију и довољну проточност саобраћајних токова.

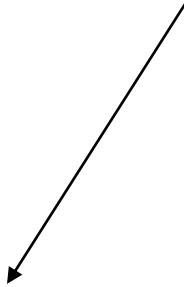
**Циљ** израде Урбанистичког пројекта је дефинисање услова и елемената за изградњу кружне раскрснице ради утврђивања јавног интереса без измене планског документа – **План генералне регулације „Центар“ (Сл. гл. Града Ваљева бр. 09/2014).**

## 6. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Граница Урбанистичког пројекта обухвата целе катастарске парцеле бр. 8684/2, 8685/3, 8686, 8687, 8688/1, 8688/4 и 8689 и делове катастарских парцела бр. 8211, 8634, 8671, 8671, 8702/4 и 8718 КО Ваљево.

Површина обухвата Урбанистичког пројекта износи 4274,35 m<sup>2</sup>.

Простор карактерише ивична изградња са објектима на регулацији. Ширина тротоара у обухвату је углавном у границама прописане, осим у улици Милована Глишића, дуж северозападне регулације где је ширина тротоара мања од 1.5m.



Раскрсница улица Кнез Михаила, Синђелићева(Оца Јустина) и Милована Глишића у ужем градском језгру Града Ваљева је стандардна четворокрака раскрсница која у постојећем стању функционише под светлосном саобраћајном сигнализацијом.

Улица Кнеза Михаила је булеварског типа у свом попречном профилу, односно састоји се од две коловозне траке, међусобно физички одвојене разделним острвом- зелени појас. Улице Синђелићева (Оца Јустина) и Милована Глишића су саобраћајнице које се у свом профилу састоје од три саобраћајне траке- две по смеру кретања и једна за супротан смер кретања.

Раскрсница улица Кнеза Михаила и Оца Јустина

Поред светлосне саобраћајне сигнализације, уочена је и постојећа вертикална и хоризонтална саобраћајна сигнализација која је у релативно добром стању.

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ У ВАЉЕВУ

Улица Витковићева је у постојећем стању намењена једносмерном режиму кретања од улице Кнеза Михаила, у чијем се профилу једнострано налазе паркинг места на коловозу која су у систему наплате. Паркинг места која су у систему наплате се такође налазе дуж улице Кнез Михаила.

Раскрсница улица Кнеза Михаила и Витковићеве

У непосредној близини раскрснице улица Кнез Михаила и Витковићева се налази стајалиште јавног градског превоза.

Катастарске парцеле које улазе у обухват Урбанистичког пројекта, се према Плану налазе у површинама намењеним за:

- јавне саобраћајне површине и
- становање са делатностима

Постојећа раскрсница налази се оквиру намене јавне саобраћајне површине, на граници зоне А-2, која припада целини А-ужи центар и и зоне Б-2, која припада целини Б- шири центар у оквиру остале намене - становање са делатностима.

Подаци о парцелама (површина, врста земљишта, облик својине, власништво/корисништво) приказани су у Табели бр. 1 - *Подаци о парцелама у обухвату Урбанистичког пројекта.*

**Табела бр. 1 – Подаци о парцелама у обухвату Урбанистичког пројекта**

Катастарска општина		Подаци о парцелама			
КП бр.	Површина (m <sup>2</sup> )	Облик својине	Врста права	Обим удела	Врста земљишта
Целе парцеле					
8684/2	33	Јавна	Својина Град Ваљево	1/1	Градско грађевинско
8685/3	117	Приватна	Својина физичка лица	1/2 1/2	Градско грађевинско

# УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ У ВАЉЕВУ

8686	213	Јавна	Својина Град Ваљево	1/1	Градско грађевиснко
8688/1	118	Приватна	Својина физичка лица/република Србија	з.с.	Градско грађевиснко земљиште
8688/4	6	Јавна	Својина Град Ваљево	1/1	Градско грађевиснко
8689	137	Јавна	Својина Град Ваљево	1/1	Градско грађевиснко
10582	447		Својина Република Србија	1/1	Градско грађевиснко земљиште
			Право коришћења физичко лице	1/1	
Делови парцела					
8211	7734	Јавна	Својина Град Ваљево	1/1	Градско грађевиснко
8634	7787	Јавна	Својина Град Ваљево	1/2	Градско грађевиснко земљиште
			Својина Република Србија	1/2	
8671	953	Јавна	Својина Град Ваљево	1/1	Градско грађевиснко
8702/4	402	Јавна	Својина Град Ваљево	1/1	Градско грађевиснко
8718	10687	Јавна	Својина Град Ваљево	1/2	Градско грађевиснко земљиште
			Својина Република Србија	1/2	

На предметној локацији постоје **електроенергетски објекти**:

- мрежа ниског напона 1kV из ТС 10/04 kV "Милована Глишића 2" (са кућним прикључцима)
- мрежа ниског напона 1kV из ТС 10/04 kV "Мајке Јеврсиме" (са кућним прикључцима)
- мрежа ниског напона 1kV из ТС 10/04 kV "Стара пијаца" Храм (са кућним прикључцима)
- мрежа ниског напона 1kV из ТС 10/04 kV "Југопетрол 2" (са кућним прикључцима)
- мрежа ниског напона 1kV (надземна и кабловска) из ТС 10/04 kV "Церска" (са кућним прикључцима)
- кабловски вод 10kV од ТС 10/04 kV "Милован Глишић 2" до ТС 10/04 kV "Церска"
- КРО (кабловски разводни орман) на углу Улице Кнез Михаилове и Улице Милована Глишића

- кабловски вод 1kV за напајање наведеног КРО-а
- кабловски вод 1kV из наведеног КРО-а на локацији планираној за изградњу кружне раскрснице налази се више постојећих објеката који се морају уклонити (каблирање деоница постојећих мрежа ниског напона, демонтажа надземних мрежа ниског напона, демонтажа надземних мрежа ниског напона - демонтажа бетонских стубова).

На предметној локацији постоји изграђена јавна постојећа водоводна, фекална и атмосферска канализација, што је приказано на графичком прилогу бр. 7. – Синхрон план.

На предметној локацији „Телеком Србија“ а.д. Београд поседује телекомуникациону инфраструктуру.

Постојећа ТК мрежа Телеком Србија у овом делу плана изграђена је кабловима положеним у ПВЦ цеви и директно у земљу.

Постојећи подземни ТК објекти у надлежности Телеком Србија су:

- Оптички каблови у ПЕ цевима
- Подземни бакарни каблови положени директно у кабловску канализацију.

Постојећи подземни тк каблови положени су на дубини од 0,8m односу на коту терена у тренутку полагања каблова.

На предметном подручју постоје и надземни тк каблови на стубовима који нису приказани на ситуацији а могуће их је визуелно идентификовати на терену.

### 7. ПЛАНИРАНА ПАРЦЕЛАЦИЈА И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА

Циљ израде Урбанистичког пројекта је дефинисање услова и елемената за утврђивање јавног интереса ради реконструкције раскрснице у улицама Кнеза Михаила, Витковићеве, Синђелићеве (Оца Јустина) и Милована Глишића у кружну раскрсницу те се из тог разлога мора формирати нова парцела за потребе изградње кружне раскрснице.

**Грађевинска парцела кружне раскрснице - ГП1** формира се од КП бр. 8684/2, 8685/3, 8686, 8688/4, 1082 и делова КП бр. 8211, 8634, 8671, 8688/1, 8689, 8702/4 и 8718, све у КО Ваљево.

**Преостали део катастарских парцела - П2** представља делове КП бр. 8688/1 и 8689 КО Ваљево. На овој парцели се налази **објект који се уклања ради проширења регулације у циљу изградње кружне раскрснице.**

Новоформирана ГП1 дефинисана је постојећим и новим координатама тачака 1-14 и њена површина износи **4046.00 m<sup>2</sup>**. Тачна површина биће утврђена у поступку спровођења измена у катастарском оперативу у Законом прописаној процедури.

#### КООРДИНАТЕ ТАЧАКА НОВОФОРМИРАНЕ ПАРЦЕЛЕ

	X	Y
1	7411729.49	4903066.34
2	7411759.96	4903009.59

3	7411764.43	4903006.74
4	7411807.89	4903003.25
5	7411825.35	4903011.20
6	7411808.96	4903053.18
7	7411804.24	4903057.39
8	7411804.08	4903058.06
9	7411814.38	4903090.53
10	7411804.28	4903091.97
11	7411778.80	4903094.77
12	7411778.97	4903086.69
13	7411770.25	4903087.08
14	7411740.52	4903091.14

Начин формирања грађевинских парцела је приказан на графичком прилогу 4. – *Планирана препарцелација*, Р 1:500.

## 8. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ

### НАМЕНА ПОВРШИНА

Планира се изградња објекта нискоградње: саобраћајне кружне раскрснице, прикључних трака на постојећу уличну мрежу, тротоара и мрежа и објеката инфраструктуре у функцији саобраћајнице. У обухвату УП-а већи део површине (ГП1) је површина јавне намене, док је преостали део парцеле (П2) остале намене.

**Намена грађевинске парцеле ГП 1** – Јавна саобраћајна површина намењена за изградњу кружне раскрснице. Дозвољена је изградња линијске комуналне инфраструктуре. Површине унутар парцеле кружне раскрснице су централно унутрашње острво око кога се налази прелазни коловоз. Коловозне траке заузимају већи део површине. Зеленило је предвиђено у централном острву и разделним острвима. Тротоари су предвиђени уз коловоз и постојеће објекте, односно постојеће регулационе линије.

**Намена преосталог дела катастарске парцеле П2** - становање са делатностима Зона Б-2. За овај простор не дају се нумерички показатељи и биланси површина јер није предмет разраде Урбанистичког пројекта и за њега важе правила грађења прописана Планом генералне регулације за Шири центар- Зона Б-2 (Правила су приказана у делу Извода из ПГР-а „Центар“).

**Уклањање постојећег објекта на КП бр. 8689 КО Ваљево** - У циљу формирања парцеле јавне намене ГП1 планираном препацелацијом изузима се део КП бр. 8689 КО Ваљево и припаја новоформираној грађевинској парцели кружне раскрснице. У складу са тим решењем део објекта бр.1 на овој катастарској парцели са предвиђа за уклањање (графички прилог бр. 6.1. Регулационо и нивелационо решење).



Део објекта предвиђен за уклањање

**Планирана физичка структура** - кружна раскрсница са пратећом јавном комуналном инфраструктуром потребном за прикључење околних грађевинских парцела.

**Регулација** – регулациона линија преузета је из Плана, у складу са условима из Плана. Регулациона линија формирана Урбанистичким пројектом представља границу новоформиране Грађевинске парцеле ГП1.

У улицама Кнеза Михаила (северозападни део) и Витковићевој задржана је постојећа регулациона линија која се граничи са објектима који се налазе на регулацији.

У улици Оца Јустина задржана је северозападна регулациона линија постављена на граници катастарске парцеле. На југозападној страни улице Оца Јустина регулациона линија је постављена на граници катастарских парцела бр. 8687 и 8688/1, захвата део објекта на КП бр. 8689 који треба да се уклони.

У улици Кнеза Михаила (јужни део) задржава се источна и западна постојећа регулациона линија на којој су постављени постојећи објекти.

У улици Милована Глишића северозападно се задржава постојећа регулациона линија, док се у југоисточном делу коригује у складу са условима из Плана према графичком прилогу бр. 5 - Регулационо и нивелационо решење.

**Кружна раскрсница**

У зони предметне раскрснице планирана је изградња кружне раскрснице са следећим елементима:

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ У ВАЉЕВУ

Радијус унутрашњег острва – 4.0m  
Радијус – прелазног коловоза – 5.0m  
Радијус спољног круга – 11.0m  
Радијуси лепеза су 7.0m -8.0m

Ширина саобраћајних трака на уливно- изливним тракама је 3.50m, а сама ширина саобраћајне траке унутар кружног тока је 5.0m. На свим крацима кружне раскрснице, уливне и изливне траке су физички раздвојене разделним острвима. Својим крајевима, краци се уклапају у постојеће стање улица. Ширина коловоза у Витковићевој улици је 5.50m.

Све саобраћајне површине су намењене за двосмерно одвијање саобраћаја, осим Витковићеве улице која је са једносмерним режимом одвијања саобраћаја посматрано у смеру од улице Кнез МИхаилове.

Предвиђено је брзо десно скретање из Милована Глишића у Кнеза Михаила, унутрашњег радијуса 13.0m.

У кружном току се предвиђа једна коловозна трака.  
Ширина прелазног коловоза у острву је 1.0m.

Ширина пројектованих тротоара је променљива – минимално износи 1.5 m.

Бициклистичке трасе могу се водити заједно са моторним саобраћајем, заједно уз пешачки саобраћај и издвојено од осталих видова саобраћаја.

### **Подужни профили**

Куржни ток је нивелационо издигнут 30cm-35cm у односу на постојећи коловоз.

Минимални нагиб нивелете је 0.30%  
Максимални нагиб нивелете је 9.00% (задржано постојеће стање).

### **Проходност**

Минимални радијус кривине у кружном току (на изливима и уливима) од 7.0 m је довољан за пролазак ватрогасног возила.

### **Одводњавање**

Одводњавање кружне раскрснице и саобраћајних површина предвиђено је преко постојеће атмосферске канализације која је изграђена у улицама Оца Јустина и Милована Глишића.



### **Коловозна конструкција**

Коловозна конструкција је предвиђена од савременог асфалт-бетона испод којег ће се налазити слојеви коловозне конструкције адекватне дебљине и квалитета како би се задовољила функционалност и дуготрајност пројектованих објеката с обзиром на предвиђено саобраћајно оптерећење и локацију објеката. Тачне дебљине слојева ће бити детаљно размотрене у наредним нивоима пројектовања.

### **Саобраћајна сигнализација**

У складу са пројектованим стањем новопланиране раскрснице, овим Идејним решењем дат је предлог будуће саобраћајне сигнализације, која се односи на дефинисање приоритетних и споредних праваца, права, обавеза и забране, а све са циљем ефикасног дефинисања режима кретања и постизање одговарајућег степена безбедности саобраћаја.

Планирана хоризонтална и вертикална саобраћајна сигнализација је стандардног типа, дефинисана одредба важећег Правилника о саобраћајној сигнализацији. Право првенства пролаза на свим прилазима дефинисано је знаком II-1. Возачи су путем знака II-45.2 обавештени да наилазе на кружни ток. Врх разделног острва је означен саобраћајним знаком III-84 и саобраћајним знаком II-45 или знаком II-45.2.

Обострано, дуж коловоза су планирани тротоари до регулације. Мимо зоне кружног тока, планирано је обележавање стандардних пешачких прелаза, ширине 3.0m и 4.0m, са растером празног и пуног поља од 0.50m, са циљем стварања континуалног кретања пешака. Пешачки прелази су поред хоризонталних ознака, дефинисани и саобраћајним знаком III-6.

Дозвољени, односно обавезни смерови кретања су дефинисани саобраћајним знаковима из групације II-43, односно II-44.

Планиране су стандардне ознаке на коловозу и то: уздужне ознаке: неиспрекидане разделне линије, испрекидане разделне линије и линије водиле, растера 1-1-1m; попречне ознаке: пешачки прелази, ширине 3.0m и 4.0m, неиспрекидане и испрекидане линије заустављања, ширине 0.50m, односно димензије троугла 0.5mх0.7m; остале ознаке на коловозу: поља за усмеравање саобраћаја, стрелице за означавање намене саобраћајних трака, дужине 5.0m, стрелице за скретање саобраћаја. Ширина планираних ознака на коловозу је 0.12m.

Сви претходно наведени елементи хоризонталне сигнализације морају да буду у складу са СРПС стандардима и то: SRPS U.S4.222, SRPS U.S4.223, SRPS U.S4.225, SRPS U.S4.227, SRPS U.S4.228, SRPS U.S4.229, SRPS U.S4.230. Елементе хоризонталне сигнализације извести од беле боје са већ умешаном одређеном количином рефлектујућих стаклних перли.

Елементи вертикалне саобраћајне сигнализације су приказани у виду графичких симбола у складу са важећим Правилником о саобраћајној сигнализацији („Службени гласник РС“ број 85/17 и 14/21). Поред симбола саобраћајног знака уписана је шифра, димензија и класа ретрорефлектујуће фолије. Поред симбола носача саобраћајног знака уписана је висина доње ивице знака од подлоге, комплетна висина стуба носача. Сви знакови су предвиђени у класи 2.

## 9. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

Нумерички показатељи дати су у следећој табели:

НАМЕНА ПОВРШИНА	ПОВРШИНА (m <sup>2</sup> )	%
<b>Јавне површине – кружна раскрсница</b>		
Коловоз	2011.82	49.72
Разделна острва	128.69	3.18
Заштитни коловоз	50.26	1.24
Тротоари	1687.9	41.72
Зелене површине	167.33	4.14
<b>Површина новоформиране парцеле јавне намене</b>	<b>4046</b>	<b>100.00</b>
<b>Остала површина – становање са делатностима</b>	<b>228.35</b>	
<b>Укупно:</b>	<b>4274.35</b>	

## 10. УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Функција зеленила уз саобраћајнице је да изолује пешачке токове и ободне објекте од колског саобраћаја, буке и прашине, стварање повољних санитарно – хигијенских и микроклиматских услова за учеснике у саобраћају, као и повећање естетских квалитета градске средине.

Простор на кружном току се озелењава нижим растињем, биљкама отпорним на градске услове у највећој могућој мери. Као биљни материјал, услед боље видљивости, користити ниско полегло жбуње. Основни елемент је травњак, као и групе ниског шибља које нису више од 70-75cm.

У централном делу острва могуће је постављање елемената мањих димензија – фонтана, споменика, скулптура и других објеката који неће утицати на прегледност и видљивост саобраћајне сигнализације.

## 11. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

При пројектовању објеката и утврђивању врсте материјала за изградњу или реконструкцију објеката обавезно је уважити могуће ефекте за земљотрес јачине VII, VIII степени сеизмичког интензитета према ЕМС-98, како би се максимално предупредила могућа оштећења објеката под сеизмичким дејством.

Саобраћајнице треба да буду грађене тако да су отпорне на деформације тла.

У случају било каквих акцидентних ситуација потребно је урадити све неопходне радње и мере заштите у циљу обезбеђења и санирања локације, објеката и заштиту људи.

Приликом израде пројектне документације пројектант је обавезан да има податке из геомеханичког елабората у складу са Законом о планирању и изградњи

## 12. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА

Реализација програма Урбанистичког пројекта је могућа уз примену и поштовање утврђених мера заштите. Из тих разлога акцидентне ситуације се морају предупредити, а уколико се десе, морају имати минималне последице.

Основна мера заштите животне средине је потпуно инфраструктурно опремање простора према условима надлежних институција, као и опремање локације, односно објеката на локацији опремом која мора бити атестирана, испитана и контролисана према упутствима произвођача сагласно стандардима и нормама.

### Заштита вода и земљишта

У складу са Законом о водама („Сл. гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др. закон), забрањено је испуштање непречишћених и недовољно пречишћених отпадних вода у крајњи реципијент. Зауљене отпадне атмосферске воде морају бити прикупљене системом непропусних дренажних канала/цеви за потребе пречишћавања на сепаратору уља и масти. Квалитет пречишћеног ефлуента мора задовољавати прописане критеријуме за упуштање у канализацију отпадних вода у складу са правилима одвођења и предtretмана отпадних вода, односно у крајњи реципијент према захтевима Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 67/2011, 48/2012 и 1/2016).

Градилиште организовати на минималној површини погребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити како би се избегле негативне последице на непосредно окружење.

Ако дође до акцидентног загађења земљишта, површинских и подземних вода

## **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ У ВАЉЕВУ**

тренутно обуставити радове, обавестити надлежне институције и предузеће овлашћено за санирање.

Извођач радова и инвеститор радова је дужан да у што краћем року уклони просуту материју и изврши санацију коитаминираног земљишта.

### **Заштита од буке**

У циљу заштите од буке применити одговарајуће грађевинске и техничке мере за заштиту од буке, којима се обезбеђује да бука не прекорачује прописане граничне вредности у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Сл.гласник РС“ бр .96/21) и важећим подзаконским актима.

### **Мере заштите од акцидентата**

Могући акциденти су избијање пожара, удар грома и земљотрес.

Грађевинско-техничким решењима у свим сегментима управљања отпадом обезбедити заштиту од акцидентног расипања, пожара и сл.

### **Заштита од пожара**

Заштиту од пожара треба обезбедити проходношћу терена, односно обезбеђењем приступа свим објектима у случају потребе.

Урбанистички пројекат је урађен у складу са:

- Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 – др. закон),
- Правилник о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара („Сл. лист СРЈ", бр. 8/95).

### **Заштита од земљотреса**

Објекте у обухвату Урбанистичког пројекта пројектовати за очекивани интензитет од 8<sup>0</sup> MCS.

Ради заштите од потреса објекти морају бити реализовани и категорисани према Правилнику о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Сл.лист СФРЈ“ бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).

### **Услови и техничке мере заштите културних добара**

Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или на археолошке предмете, извођач радова је дужан одмах, без одлагања прекине

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ У ВАЉЕВУ

радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да преузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен (чл. 109. Закона о културним добрима ("Службени гласник РС", бр. 71/94, 52/11 - др. закони, 99/11 - др. закон, 6/20 - др. закон и 35/21 - др. закон).

Обавеза инвеститора је да пре почетка радова обавести надлежни Завод, чиме би се обезбедио археолошки надзор.

Обавеза инвеститора је, да у складу са чланом 110. Закона о културним добрима ("Службени гласник РС", бр. 71/94, 52/11 - др. закони, 99/11 - др. закон, 6/20 - др. закон и 35/21 - др. закон), обезбеди средства за заштитна археолошка ископавања на подручју на коме се током извођења радова најће на археолошки локалитет, након чега може несметано да изврши реализацију пројекта.

### **Мере заштите природних добара**

Све предвиђене активности за потребе изградње кружне раскрснице извести у складу са дефинисаним техничким стандардима и нормативима за предвиђене радове и према одредбама позитивних прописа везаних за безбедност по животну средину.

Планирати примену мера за очување квалитета земљишта на предметној локацији у циљу заштите од загађења и деградације, а ради очувања његових природних особина и функција, сагласно одредбама члана 12. Закона о заштити земљишта („Сл. гласник РС“, бр. 112/2015).

Привремено складиштење евентуално присутног опасног отпада вршити у складу са чланом 36. и 44. Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18). Отпад мора да буде прописно обележен и привремено складиштен на прописан начин до упућивања на даљи третман. Амбалажа/посуде за складиштење опасног отпада морају испуњавати све техничке услове безбедности захтеване Законом о управљању отпадом и пратећим законским актима нижег реда, ради спречавања емисије/расипања загађујућих материја у окружење.

Обзиром на податке из документације о непокретним културним добрима, њиховој заштићеној околини, евидентираним непокретностима и добрима под претходном заштитом, нема препрека за извођење планираних радова.

Систематски прикупити и депоновати грађевински шут и чврст отпад који се јавља у процесу изградње и боравка радника у зони градилишта и уклонити сав преостали грађевински материјал, отпад и опрему са локације по завршетку грађења.

### 13. ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

Извођење радова на мрежама комуналне инфраструктуре потребно је радити у складу са важећим стандардима и техничким нормативима прописаним посебно за сваку инфраструктуру.

Дозвољавају се мања одступања у смислу прилагођавања ситуацији на терену, као и одступања по питању типова и пречника каблова и цеви ако се приликом израде техничке документације за изградњу детаљним прорачунима докаже да су адекватнији потребама и ако су усклађени са условима надлежних јавних предузећа.

### ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

У обухвату урбанистичког пројекта постоји изграђена водоводна мрежа, као и канализациона мрежа фекалних вода и канализациона мрежа атмосферских вода. Водоводна мрежа изграђена је у Улици Кнез Михаиловој са пречницима Ø500mm и Ø400mm и дистрибутивна мрежа са пречницима Ø150 mm и Ø100 mm. У Улици Оца Јустина постоји водовод пречника Ø110 mm, а у Улици Милована Глишића Ø150 mm.

Фекална канализациона мрежа постоји у Улици Кнез Михаиловој пречника Ø450 mm и Ø550 mm, док је у улицама Милована Глишића и Оца Јустина изграђена фекална канлизација пречника Ø200 mm.

Подаци о пречницима цевовода преузети су из услова ЈКП "Водовод Ваљево".

Атмосферска канализациона мрежа постоји у улицама Милована Глишића и Оца Јустина (према подацима из важећег плана њен пречник је Ø500 mm).

Постојећа водоводна и канализациона мрежа задржава се у потпуности.

Одводњавање планиране кружне раскрснице и прикључних трака решиће се преко путних сливника који ће се повезати на постојећу атмосферску канализацију.

Пре асфалтирања нове кружне раскрснице и прикључних трака потребно је постојеће канализационе шахтове (поклопце), ЛГ капе кућних прикључака и затварача уклопити у ниво будућег асфалта.

Приликом извођења радова на изградњи саобраћајних површина мора се водити рачуна да не дође до оштећења постојећих инсталација водоводне и канализационе мреже, у супротном трошкови поправке иду на терет инвеститора.

Пре почетка извођења радова обавеза инвеститора је да обавести ЈКП "Водовод Ваљево", како би се сви радови стручно извели.

### ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

На подручју у обухвату УП се налазе постојећи електроенергетски објекти:

- Мрежа ниског напона 1 kV из трафостанице (ТС) 10/0,4 kV "Милована Глишића 2" са прикључцима до објекта;
- Мрежа ниског напона 1 kV из ТС 10/0,4 kV "Мајке Јевросиме" са прикључцима до објекта;

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ У ВАЉЕВУ

- Мрежа ниског напона 1 kV из ТС 10/0,4 kV "Југопетрол 2" са прикључцима до објеката;
- Мрежа ниског напона 1 kV (надземна и подземна) из ТС 10/0,4 kV "Церска" са прикључцима до објеката;
- Кабловски вод 10 kV од ТС 10/0,4 kV "Милована Глишића 2" до ТС 10/0,4 kV "Церска";
- Кабловски разводни орман (КРО) "Јаз" на углу Улице Кнез Михаилове и Улице Милована Глишића;
- Кабловски водови 1 kV из ТС "Церска" и КРО "Јаз".

Због изградње кружне раскрснице потребна је демонтирање/измештање појединих подземних и надземних (демонтажа бетонских стубова, каблирање надземних прикључака) деоница мреже ниског напона. Пре уклањања постојеће мреже потребно је израдити техничку документацију уз сагласност "Електродистрибуција Србије" д.о.о., огранак Електродистрибуција Ваљево.

Услови који морају бити испуњени за постојеће подземне ЕЕО и за изградњу-каблирање постојећих деоница МНН које се каблирају и после изведених радова на изградњи пројектованог објекта у складу са Техничком препоруком бр. 3 „Основни технички захтеви за избор и монтажу енергетских каблова и кабловског прибора у електродистрибутивним мрежама 1kV, 10kV, 20kV , 35kV и 110kV" се састоје у следећем:

- Дубина укопавања енергетских каблова 10kV и 1kV који се укопавају директно у земљу на регулисаном и нерегулисаном земљишту је 0,7m до 0,8m. Дубина укопавања енергетских каблова 35kV који се укопавају директно у земљу на регулисаном и нерегулисаном земљишту је 1,1m.
- Дубина укопавања енергетских каблова који се постављају директно у земљу испод саобраћајнице је 1,4m. Кабл се поставља на средину кабловске постељице (мешавина песка и шљунка са добрим одвођењем топлоте, гранулације до 4mm), дебљине 20cm. Изнад постељице се поставља армиранобетонска плоча, затим земља набијена у слојевима, бетон МБ150 (20cm) и тампон пута. Изнад кабла се постављају две упозоравајуће траке, на 0,7m и 1,2m дубине.
- Дубина укопавања енергетских каблова који се постављају у канализационе цеви (Ф110mm) испод саобраћајнице је 1,1m. Цеви се постављају на средину кабловске постељице (мешавина песка и шљунка са добрим одвођењем топлоте, гранулације до 4mm), дебљине 30cm. Изнад постељице се поставља армиранобетонска плоча, затим земља набијена у слојевима, бетон МБ150 (20cm) и тампон пута. Изнад кабла се постављају две упозоравајуће траке, на 0,7 m и 1,2 m дубине;
- На подручју укрштања са путем (саобраћајницом) и на свим другим местима где је могуће очекивати већа механичка оптерећења и механичка оштећења, енергетске каблове треба уградити у одговарајућу кабловску

канализацију). Кабловска канализација се изграђује од термопластичних цеви од одговарајућих саставних делова (ПВЦ цеви  $\Phi 110\text{mm}$ );

- Кабловска канализација треба да буде изграђена што више правоугаоно у односу на осу пута и мора да буде удаљена најмање 1m на свакој страни изван коловоза. Горња ивица кабловске цеви мора да буде најмање 0,8m испод коте коловоза;
- На месту промене правца или нивоа кабловске канализације, као и на правим деоницама кабловске канализације дужим од 40m потребно је изградити одговарајуће шахтове (окна). Кабловско окно, заједно са поклопцем, мора статички да поднесе сва оптерећења која се јављају на месту уградње. Најмањи улазни отвор у окно треба да износи 0,65mх0,65m и треба да буде покривен поклопцем од ливеног гвожђа. На дну кабловског окна мора да постоји дренажни отвор;
- Заштитне цеви, пластични штитници, сигналне траке и кабловске ознаке се не смеју уништавати и морају се вратити у првобитни положај;
- Кабловска канализација се користи на прелазима испод коловоза улица, путева, трамвајских колосека, железничких пруга, колских пролаза, за увођење каблова у ТС 10/10(20) kV или ТС 10(20)/0,4 kV, кроз дворишта зграда, када не могу да се постигну дозвољена одстојања кабла у односу на друге подземне инсталације итд.
- Кабловска канализација се израђује од пластичних цеви, али је дозвољена и примена префабрикованих бетонских елемената (кабловица). Изнад цеви постављају се упозоравајуће траке.
- Кабловско окно (шахт) се користи на месту промене правца или нивоа кабловске канализације, као и на правој деоници кабловске канализације која је дужа од 40m. Кабловско окно се изводи у тротоару, а изузетно и у коловозу улице. Кабловско окно, заједно са поклопцем, мора статички да поднесе сва оптерећења која се јављају на месту уградње. Величина кабловског окна зависи од броја каблова, услова обављања рада у окну, дозвољеног полупречника савијања каблова итд.

Приликом пројектовања и изградње поштовати и све остале услове Електродистрибуција Србије д.о.о. дате у условима за израду урбанистичког пројекта бр. 2541200-D.09.04.-278359-2 од 25.07.2024. године и у условима за пројектовање бр. 2541200-D.09.04.-23929 24 од 30.01.2024. године.

Урбанистичким пројектом је дефинисана и оквирна траса инсталације јавног осветљења. Према Плану генералне регулације "Центар" Нисконапонска мрежа јавног осветљења се мора извести као независна целина ван електроенергетских објеката Електродистрибуције Ваљево и састоји се од мерно-командних ормара, подземних кабловских водова, канделабера и светиљки. Мерно-разводни ормари морају бити пластични или алуминијумски заштите IP 65 одговарајућег естетског изгледа. Постављају се на јавне површине. Предвиђено је да се светиљке јавног осветљења монтирају на канделабере или одговарајуће носаче који се монтирају на фасаду објеката. Предвиђена је уградња метал халогених и натријумових сијалица. Могуће је користити и светиљке са уграђеним ЛЕД елементима и ОЛЕД



технологијом. Напајање ел.енергијом светилки извести подземним Ал кабловским водовима пресека 50 mm<sup>2</sup> и 70 mm<sup>2</sup> из мерно-разводних ормара.

Планиране трасе електроенергетских инсталација су уцртане у графички приказ синхрон план инфраструктуре и могу се кориговати приликом израде пројектно-техничке документације.

Електричну мрежу за напајање вертикалне светлосне сигнализације (семафора) изводити према условима Електродистрибуција Србије д.о.о. и европским препорукама. Уколико се укаже потреба за уградњу светлећих саобраћајних знакова и путоказа, напајање ел.енергијом обезбедити преко мреже јавног осветљења.

### ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

На подручју у обухвату УП се налази изграђена телекомуникациона мрежа Телеком Србија а.д. и то:

- Оптички каблови у ПЕ цевима и
- Подземни бакарни каблови положени директно у кабловску канализацију;
- Надземни тк каблови на стубовима.

Постојећи подземни каблови су положени на дубини од 0,8 m у односу на коту терена.

Због изградње кружне раскрснице извршиће се демонтажа/измештање појединих подземних деоница ТК мреже или предузети мере заштите и обезбеђења. Планиране трасе су уцртане у графички приказ синхрон план инфраструктуре и могу се кориговати приликом израде пројектно-техничке документације. Најугроженији су подземни оптички каблови који положени директно у ТК канализацију од окна бр. 25 до окна бр. 27.

Телекомуникациони коридори морају бити заштићени у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката ("Службени гласник РС" бр. 16/12).

Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима „Телекома Србије“ ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србије“, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента за детекцију каблова или пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим

условима.

Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ЕК мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација.

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката „Телекома Србије” вршити искључиво ручним путем, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.).

#### ГАСОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА

Није предвиђена изградња прикључка на гасоводну инфраструктуру.

#### ПРИКЉУЧАК НА СИСТЕМ ЦЕНТРАЛНОГ ГРЕЈАЊА

Према плану генералне регулације "Центар" у Улици Кнеза Михаила је планирана изградња топловода DN 200 који ће се снабдевати топлотном енергијом из "Топлане Ваљево".

#### 14. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТА

Идејно решење Пројекта кружне раскрснице у улицама Кнеза Михаила, Витковићеве, Синђелићеве (Оца Јустина) и Милована Глишића у Ваљеву за целе катастарске парцеле бр. 8684/2, 8685/3, 8686, 8687, 8688/1, 8688/4 и 8689 и делове катастарских парцела бр. 8211, 8634, 8671, 8671, 8702/4 и 8718 све у КО Ваљево израдило је предузеће 'INIP ING' d.o.o. Центар за пројектовање Нови Сад, Улица Модене бр.5, Нови Сад, одговорни пројектант Божица Тодоровић, дипл.инж.грађ, број лиценце 315 С124 05.

Идејно решење је саставни део овог Урбанистичког пројекта.

Нови Сад, децембар, 2024. године

Број: УП-1603/24

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА,



Марија Стојковић маст. инж. арх.  
Број лиценце: **221A10822**