

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Израђен је Пројекат за доградњу пословног објекта на кат. парцели бр. 18548 КО Ваљево. Објекат има функцију затвореног складишта презентационог материјала, а такође и планирана доградња. Постојећи објекат који се дограђује је спратности: Приземље и има БРГП од 150m^2 , и исто толику површину заузима на парцели.

Доградња се врши са јужне стране поменутог објекта. Како је терен покренут (падина брда), то се са доње (јужне) стране ствара разлика у висини терена (дворишта парцеле). Узимајући у обзир меродавну коту терена и коту јавне, приступне саобраћајнице, стварају се могућности да спратност дограђеног дела буде Пр+1Сп. Поштује се природна конфигурација терена, као и постојећи потпорни зидови. Дограђени део је габарита $13,8 \times 16,1\text{m}$. Постојећи објекат који се дограђује, заједно са доградњом, на парцели заузима $150+223=373\text{m}^2$, а БРГП објекта који се дограђује, заједно са доградњом износи $150+406=556\text{m}^2$ (све надземно).

КОНСТРУКЦИЈА

Конструкција објекта је предвиђена као зидана са АБ елементима са пуном међуспратном плочом, док је цео објекат покривен кровном челичном решетком и кровним термопанелом са испуном од камене вуне $d=12\text{cm}$. Фасадни зидови спрата су од фасадних термопанела камене вуне $d=10\text{cm}$, а фасадни зидови приземља су зидани са завршном обрадом у виду контактне фасаде. Доње зоне објекта изложене могућим механичким оштећењима од возила, виљушкарка и сл. су зидани и термички изоловани плочама од камене вуне са завршним фасадним декоративним малтером у тону по избору пројектанта. Темелји су армирано бетонски, темељне стопе (самци) међусобно повезани темељним гредама.

Подови у објекту су ливени - фери бетон.