

## С А Д Р Ж А Ј

### А) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Извод о регистрацији привредног субјекта
- Решење о одређивању одговорног урбанисте
- Лиценца одговорног урбанисте
- Потврда о одговорном урбанисти

### Б) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

Увод.....	1
1. Правни и плански основ.....	1
2. Опис границе обухвата Плана.....	2
3. Извод из планског документа вишег реда.....	3
4. Опис постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења.....	14
5. Општи циљеви израде Плана.....	15
6. Планирана претежна намена површина и предлог основних урбанистичких параметара.....	16
17. Очекивани ефекти планирања у погледу унапређења начина коришћења простора.....	18

### В) ГРАФИЧКИ ДЕО

Ред.бр	Назив графичког прилога	Размера
0.1.	Извод из Генералног Урбанистичког плана Ваљева, гр.прилог бр.4 – претежна намена површина	1:5000
0.2	Извод из ГПГР-а "Привредна зона" гр. Прилог. бр.3 – Планирана функционална организација простора са планираном претежном наменом површина и урбанистичка регулација	1:2500
1	Планирана граница обухвата Измена и допуна ПГР-а	1:2500
2	Постојеће стање у оквиру прелиминарне границе Измена допуна ПГР-а	1:2500
3	Планирана претежна намена површина	1:2500

### Г) АНАЛИТИЧКО ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

1. Одлука о Изменама и допунама Плана генералне регулације "Привредна зона", (Службени гласник Града Ваљева, број 13 од 20.08.2018. године).
  2. Решење о неприступању израде стратешке процене утицаја на животну средину Измена и допуна Плана генералне регулације "Привредна зона" (Службени гласник Града Ваљева, број 13 од 20.08.2018. године).
  3. Уверење, Служба за катастар непокретности Ваљево, број 956-01-85/2018 од 05.09.2018
-

## **A) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

## **Б) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

## **В) ГРАФИЧКИ ДЕО**

## **Г) АНАЛИТИЧКО-ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**