



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ГРАДА ВАЉЕВА

ГОДИНА XXXV БРОЈ 9 СВЕСКА 1

26. септембар 2014.

ИЗЛАЗИ ПО ПОТРЕБИ

120. На основу члана 46. став 1. тачка 1. Закона о локалним изборима («Сл. Гласник РС» бр. 129/07, 34/10-УС и 54/2011), Скупштина града Ваљева, на седници одржаној 26. 9. 2014. године, донела је

ОДЛУКУ О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКУ СКУПШТИНЕ ГРАДА ВАЉЕВА

I

Због **подношења оставке**, Александру Ранковићу престаје мандат одборника.

II

Одлука ступа на снагу даном доношења.

III

Одлуку објавити у «Службеном гласнику града Ваљева».

Скупштина града Ваљева
Број:011-43/14-04

Председник
Скупштине града Ваљева
Др Михаило Јокић, с.р.

121. На основу члана 48. став 1. Закона о локалним изборима („Сл. Гласник РС“ бр. 129/07, 34/10-УС и 54/2011), Скупштина града Ваљева, на седници одржаној 26. септембра 2014. године, донела је

ОДЛУКУ О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА НОВОГ ОДБОРНИКА У СКУПШТИНИ ГРАДА ВАЉЕВА

I

Драгици Драгојловић из Бранковине, **потврђује се** мандат новог одборника у Скупштини града Ваљева, који је додељен на место одборника коме је мандат престао пре истека времена на који је изабран.

II

Мандат новог одборника траје до истека мандата одборника коме је престао мандат.

III

Одлука ступа на снагу даном доношења.

IV

Одлуку објавити у «Службеном гласнику града Ваљева».

Скупштина града Ваљева
Број:011-44/14-04

Председник
Скупштине града Ваљева
Др Михаило Јокић, с.р.

122. На основу члана 178. став 1. Закона о енергетици («Службени гласник РС» број 57/11, 80/11, 93/12 и 124/12) и члана 35. став 1. тачка 6) Статута града Ваљева («Службени гласник града Ваљева», број 19/08) Скупштина града Ваљева на седници одржаној 26. септембра 2014. године донела је

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ТАРИФНОГ СИСТЕМА ЗА ОБРАЧУН ИСПОРУЧЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ И ИЗВРШЕНИХ УСЛУГА

Члан 1.

У Тарифном систему за обрачун испоручене топлотне енергије и извршених услуга («Службени гласник града Ваљева», број 20/2008 и 4/11) у члану 5. став 1. алинеја 4. брише се **везник “и”** и додаје **запета**.

После алинеје 4. додаје се нова алинеја 5. која гласи:

“-V Тарифна група – пословни простор у коме делатност обавља Општа болница Ваљево и “.

Досадашња алинеја 5. постаје алинеја 6.

У досадашњој алинеји 5. која постаје алинеја 6. број: “IV” замењује се бројем: “VI”.

Члан 2.

У члану 17. став 1. алинеја 3. брише се **везник “и”** и додаје **“тачка и запета”**.

У алинеји 4. брише се **тачка** и додаје **везник “и”** После алинеје 4. додаје се алинеја 5. која гласи:

“- цена за испоручену топлотну енергију у дин/м2 за V Тарифну групу.”

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику града Ваљева”.

Скупштина града Ваљева
Број:011-39 /14-02

Председник
Скупштине града Ваљева
Др Михаило Јокић,с.р.

123. На основу члана 132. став 2. Закона о енергетици ("Службени гласник РС", број 57/11, 80/11, 93/12 и 124/12) и члана 35. став 1. тачка 6) Статута града Ваљева ("Службени гласник града Ваљева", број 19/08), Скупштина града Ваљева на седници одржаној 26. септембра 2014. донела је

ОДЛУКУ О ДОПУНИ МЕТОДОЛОГИЈЕ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ТРОШКОВА ПРИКЉУЧКА ГРЕЈНИХ ИНСТАЛАЦИЈА ОБЈЕКТА ТАРИФНОГ КУПЦА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ НА СИСТЕМ ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА

Члан 1.

У Методологији за утврђивање трошкова прикључка грејних инсталација објекта тарифног купца топлотне енергије на систем даљинског грејања ("Службени гласник града Ваљева", број 4/11) у члану 3. после речи: "Ваљева" додају се речи: "и Општа болница Ваљево".

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Ваљева".

Скупштина града Ваљева
Број:011-38/14-02

Председник
Скупштине града Ваљева
Др Михаило Јокић,с.р.

124. На основу члана 35. Статута града Ваљева („Сл. гласник града Ваљева“ број 19/08) и члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 24/11 и 121/12), Скупштина града Ваљева, на седници одржаној 26. септембра 2014. године, донела је

ОДЛУКУ о изменама Одлуке о изради Плана генералне регулације за насеље Бранковина

Члан 1.

У Одлуци о изради Плана генералне регулације за насеље Бранковина („Сл. гласник града Ваљева“ број 3/13) назив Одлуке мења се и гласи:

„Одлука о изради Плана генералне регулације за део насељеног места Бранковина“

Члан 2.

У члану 1. реч „насеље“ замењује се речима „део насељеног места“

Члан 3.

У члану 2. став 1. се брише

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Ваљева“.

Скупштина града Ваљева
Број:350-318/14-07

Председник
Скупштине града Ваљева
Др Михаило Јокић,с.р.

125. На основу члана 29. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања (“Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13), члана. 2. Уредбе о критеријумима за доношење акта о мрежи предшколских установа и акта о мрежи основних школа (“Службени гласник РС”, бр. 80/10) и члана 35. став 1. тачка 6) Статута града Ваљева (“Службени гласник града Ваљева”, број 19/08) Скупштина града Ваљева на седници одржаној 26. септембра 2014. године донела је

ОДЛУКУ О МРЕЖИ ПРЕДШКОЛСКИХ УСТАНОВА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ВАЉЕВА

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се број и просторни распоред објеката који испуњавају услове за обављање делатности предшколског васпитања и образовања на територији града Ваљева.

Члан 2.

На територији града Ваљева, делатност предшколског васпитања и образовања обавља Предшколска установа “Милица Ножица” у Ваљеву, ул. Владе Даниловића бр.9 (у даљем тексту: Предшколска установа).

Члан 3.

Мрежу предшколске установе чине:
-објекти у седишту и издвојеним одељењима Предшколске установе,
-објекти школа (матична школа и издвојена одељења школе),
-други простори који испуњавају услове за обављање припремног предшколског програма и
-објекти за делатност исхране деце.

Члан 4.

У Предшколској установи се обезбеђује дневни боравак и исхрана деце, остваривање васпитно-образовне, превентивно-здравствене и социјалне функције кроз организовање целодневног, припремног предшколског програма, повремених, различитих и петодневних облика рада са децом као и кроз рад са децом на болничком лечењу, до поласка у школу.

Предшколска установа је решењем Министарства просвете број: 022-05-77/2010-07 верификована за делатност предшколског васпитања и образовања и делатност којом се обезбеђује исхрана, нега, превентивно-здравствена и социјална заштита, у складу са законом.

Члан 5.

Делатност Предшколске установе одвија се у:

а) Наменски грађеним објектима за боравак деце и остваривање делатности предшколског васпитања и образовања, од 6 месеци до поласка деце у основну школу и то:

- 1.Објекат "Звончић", у Ваљеву, ул. Владе Даниловића бр. 9, површина 931 м²,
- 2.Објекат "Хајди", у Ваљеву, ул. Хајдук Вељкова бр. 19, површина 1069 м²,
- 3.Објекат "Бамби", у Ваљеву, Нас. "Ослободиоци Ваљево" бб, површина 1429,
4. Објекат "Колибри", у Ваљеву, ул. Стевана Бороте бб, површина 1069 м²
- 5.Објекат "Наша радост", у Ваљеву, Нас. "Миливоја Бјелице" бб, површина 1395 м²,
- 6.Објекат "Пчелица", у Ваљеву, ул. Пети пук бб, површина 1069м²,
- 7.Објекат "Бубамара", у Ваљеву, ул. Подгорска бб, површина 697,21 м²,
- 8.Објекат "Др Михаило Ступар", Синђелићева 50, површина 467 м²,
- 9.Објекат "Видра", у Ваљеву, Суворовска бб, површина 2691 м²,
- 10.Објекат "Каменица", Ваљевска Каменица бб, површина 508 м²,
- 11.Објекат "Бранковина", Бранковина бб, површина 508 м².

б)другим прилагођеним, привремено уступљеним просторима за рад са децом кроз организовање припремног предшколског програма и васпитно-образовног рада са децом на дужем болничком лечењу, и то:

- 1.ОШ "Сестре Илић" Ваљево, ул. Милована Глишића бр. 45, површина 35 м²,
- 2.ОШ "Владика Николаја Велимировић" Ваљево, у издвојеним одељењима школе у Белошевцу и Паунама, површина 62 м²;
- 3.ОШ "Стеван Филиповић" Дивци и у издвојеним одељењима школе у Ваљевској Лозници, Радбровици и Кланици, површина 101 м²,
- 4.ОШ "Свети Сава", Попучке, површина 48 м²,

5.ОШ "Прота Матеја Ненадовић" Бранковина, у издвојеним одељењима школе у Голој Глави, Бабиној Луци, Јошеви и Котешици, површина 96 м²,

6.ОШ "Илија Бирчанин" Ставе,у издвојеном одељењу школе у Причевићу, површина 30 м²,

7.ОШ "Драгољуб Илић" Драчић и у издвојеним одељењима школе у Пријездићу и Жабарима, површина 50 м²,

8. ОШ "Здравко Јовановић" Поћута, површине 32 м², и у издвојеном одељењу школе у Стубу, површина 30 м²,

9. ОШ "Нада Пурић" Ваљево, Владике Николаја 33, површина 35 м²,

10. Дом културе, Ставе, површина 40 м²,

11. Здравствени центар Ваљево, ул. Обрена Николића бб, површина 72 м².

в) Објекти за припрему хране:

1.Централна кухиња Ваљево, Нас."Миливоја Бјелице" бб, површина 992 м²,

2.Прихватне кухиње у објектима наведеним у тачки а) овог члана.

Члан 6.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука броју и просторном распореду предшколских установа у општини Ваљево број 011-20/2006-09 коју је донела Скупштина општине Ваљево на седници одржаној 16.03.2006. године.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Ваљево".

Скупштина града Ваљево
Број:011-36/2014-09

Председник
Скупштине града Ваљево
Др Михаило Јокић,с.р.

126. На основу члана 28. став 4. и члана 29. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08- други закон и 41/09), члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07) и члана 35. Статута Града Ваљево ("Службени гласник Града Ваљево", број 19/2008), Скупштина града Ваљево, на седници од 26. септембра 2014. године, донела је

МЕРЕ ЗА ЗАШТИТУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ
ЗЕМЉИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА
ВАЉЕВА

І УВОД

Мере за заштиту пољопривредног земљишта на територији града Ваљево су мере за заштиту од пољске штете, мере за заштиту од спаљивања органских остатака на пољопривредним земљишту,

као и мере за заштиту пољопривредног земљишта од мраза, града, пожара и других елементарних непогода.

Мере за заштиту пољопривредног земљишта од пољске штете, које су утврђене овом Одлуком односе се и на скинути род док се налази на пољопривредном земљишту.

Пољопривредно земљиште је земљиште које се користи за пољопривредну производњу (њиве, вртови, воћњаци, виногради, ливаде, пашњаци, рибањаци, трстици и мочваре) и земљиште које се може привести намени за пољопривредну производњу.

Заштита пољопривредног земљишта су мере и активности које се предузимају са циљем трајног обезбеђења природних функција земљишта, коришћења земљишта у складу са циљем трајног обезбеђења природних функција земљишта, коришћења земљишта у складу са његовом наменом, очувања и унапређивања наменског коришћења земљишта.

Пољска штета је уништавање и оштећење усева, садница, стабала и пољопривредне механизације на имањима, оштећења која доводе до смањења продуктивности, структуре и слојева пољопривредног земљишта, као и свако друго оштећење на пољопривредном земљишту;

II МЕРЕ ЗА ЗАШТИТУ ОД ПОЉСКЕ ШТЕТЕ И МЕРЕ ЗА ЗАШТИТУ ОД СПАЉИВАЊА ОРГАНСКИХ ОСТАКА НА ПОЉОПРИВРЕДНОМ ЗЕМЉИШТУ

A) Мере за заштиту од пољске штете

У циљу заштите од пољске штете на пољопривредном земљишту, власници односно корисници пољопривредног земљишта (у даљем тексту корисници пољопривредног земљишта) дужни су да:

1. не уништавају и не оштећују усева, саднице, стабла и пољопривреду механизацију на имањима;
2. не напасају стоку на туђем пољопривредном земљишту без одобрења корисника тог земљишта;
3. не остављају стоку у пољу без чувара и не поверавају је на чување лицу које по свом узрасту, душевној или телесној способности није у стању да стоком стално и потпуно влада;
4. не прелазе запрежним или моторним возилима и не прогоне стоку преко туђег пољопривредног земљишта без одобрења корисника тог земљишта;
5. не растурају, не разбацују и не руше на пољопривредном имању сложене туђе плодове и остатке пољопривредних усева у пољу (пластови и сл.);
6. не кидају, не чупају, не убирају и на други начин не оштећују пољске плодове поврћа, воћа, грожђа или траве на туђем пољопривредном земљишту;
7. не ломе, не секу и на други начин не наносе оштећења туђим воћкама, чокотима или дрвећу које се налазе ван граница парцеле;

8. не бацају и не одлажу на пољопривредном земљишту отпадни материјал, камење, земљу, коров, бацање или покопавање животињских лешева;

9. не руше, не уништавају и не оштећују на туђем пољопривредном имању објекте и направе (колибе, оgrade, постављени знак, машине, алате, прибор и сл.), које су у функцији коришћења пољопривредног земљишта;

10. не прекопавају и не преоравају пољске путеве, пољске стазе, пашњаке и утрине, не засипају, не руше и на други начин не причињавају штете на пропустима, каналима и насипима.

Б) Мере за заштиту од спаљивања органских остатака на пољопривредном земљишту

У циљу заштите од спаљивања органских остатака на пољопривредном земљишту корисници пољопривредног земљишта су дужни да:

1. одржавају и уређују пољопривредне површине, међе и пољске путеве;
2. пољске путеве одржавају тако да су проходни за пролаз ватрогасних возила;
3. благовремено уклањају суве биљне остатке са пољопривредног земљишта;
4. спречавају затрављивање и обрастање пољопривредног земљишта вишегодишњим коровима и растињем.

III МЕРЕ ЗА ЗАШТИТУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ОД МРАЗА, ГРАДА И ПОЖАРА

A) Мере за заштиту пољопривредног земљишта од мраза

У циљу заштите пољопривредног земљишта од мраза корисници пољопривредног земљишта примењују:

- физичке методе (замагљивање, мешање ваздуха, орошавање, загревање ваздуха и друго) и
- хемијске методе (примена хемијских препарата).

Б) Мере за заштиту пољопривредног земљишта од града

Заштиту пољопривредног земљишта и усева од дејства града спроводи Министарство унутрашњих послова.

Корисници пољопривредног земљишта могу, у циљу заштите пољопривредног земљишта и усева од дејства града, предузимати и индивидуалне мере као што је постављање противградних мрежа на засадима воћа или постављањем пластеника и стакленика за заштиту поврћа и цвећа.

В) Мере за заштиту пољопривредног земљишта од пожара

У циљу заштите пољопривредног земљишта од пожара забрањено је:

- ложење отворене ватре на удаљености мањој од 6 метара од зграда, објеката у којима бораве људи и

стока, објеката за смештај сточне хране и других објеката који су подложни паљењу, -спаљивање остатака после жетве и -прилаз отвореном ватром засејаним парцелама у времену сазревања усева до завршетка жетве и уклањања пожњевених усева са њива, местима на којима се обавља вршидба и машинама којима се обавља вршидба.

Лица која управљају машинама за обављање жетве и вршидбе морају бити упозната са мерама за спречавање избијања пожара и оспособљена за руковање средствима и опремом за гашење пожара.

Машине којим се обавља жетва и вршидба морају у опреми имати прописане апарате за гашење пожара.

IV Објављивање мера

Ове мере објавити у „Службеном гласнику града Ваљева“

**Скупштина града Ваљева
Број:320-24/14-02**

**Председник
Скупштине града Ваљева
Др Михаило Јокић,с.р.**

127.На основу члана 58, члана 60. и члана 61. Закона о јавним предузећима («Сл. гласник РС» број 119/12 и 44/14), члана 35. Статута града Ваљева («Службени гласник града Ваљева» број 19/08), члана 11 Одлуке о усклађивању оснивачког акта Јавног комуналног предузећа «Топлана-Ваљево» («Службени гласник града Ваљева» број 5/13) и члана 59. Статута јавног комуналног предузећа «Топлана-Ваљево» број 110-25/2013-04 од 04.07.2013.године, Скупштина града Ваљева на седници одржаној дана 26. септембра 2014. године донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на План за консолидацију Јавног комуналног предузећа «Топлана-Ваљево» Ваљево

1. ДАЈЕ СЕ сагласност на План за консолидацију Јавног комуналног предузећа «Топлана-Ваљево» Ваљево, који је усвојио Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа «Топлана-Ваљево» Ваљево Одлуком бр. 3525 од 04.09.2014. године.

2. Решење објавити у «Службеном гласнику града Ваљева».

**Скупштина града Ваљева
Број:02-49/14-02**

**Председник
Скупштине града Ваљева
Др Михаило Јокић,с.р.**

128.На основу члана 3. Закона о робним резервама («Сл. Гласник РС» број 104/2013) и члана 35. став 1. тач. 18 Статута града Ваљева («Службени гласник града Ваљева» број 19/08) Скупштина града Ваљева на седници одржаној дана 26. септембра 2014. године донела је

РЕШЕЊЕ

о

давању сагласности на Измене и допуне Програма пословања

Дирекције за робне резерве града Ваљева за 2014. годину

1. ДАЈЕ СЕ сагласност на Измене и допуне Програма пословања Дирекције за робне резерве града Ваљева за 2014. годину које је усвојио Савет Дирекције за робне резерве града Ваљева под бројем 112-420/14-10 од 04.09.2014. године.

2. Решење објавити у «Службеном гласнику града Ваљева».

**Скупштина града Ваљева
Број:02-48/14-02**

**Председник
Скупштине града Ваљева
Др Михаило Јокић,с.р.**

129.На основу члана 35. Статута града Ваљева („Сл.гласник града Ваљева“ број 19/08) и члана 89. Пословника Скупштине града Ваљева („Сл.гласник града Ваљева“ број 4/09), Скупштина града Ваљева на седници одржаној дана 26. септембра 2014.године донела је

ЗАКЉУЧАК

1. Прихвата се Коначни извештај о ангажованој механизацији за време одбране од поплава у Ваљевоу од 13.05.2014. до 19.05.2014.године и изведеним радовима на санацији клизишта и путева од 19.05.2014. године, који је усвојен од стране Надзорног одбора ЈП „Дирекција за урбанизам, грађевинско земљиште, путеве и изградњу Ваљева“ Одлуком број 2528/14 од 03.09.2014 године.

2. Закључак објавити у «Службеном гласнику града Ваљева».

**Скупштина града Ваљева
Број:87-336/14-02**

**Председник
Скупштине града Ваљева
Др Михаило Јокић, с.р.**

130. На основу члана 32. став 1. тачка 9) Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07), члана 21. став 2. и 31. став 3. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 119/12, 116/2013-аутентично тумачење и 44/2014-др.закон) и члана 35. став 1. тачка 9) Статута града Ваљева ("Службени гласник града Ваљева", број 19/08) Скупштина града Ваљева на седници одржаној 26. септембра 2014. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ТОПЛАНА- ВАЉЕВО“ ВАЉЕВО

I

ИМЕНУЈЕ СЕ Дејан Филиповић, дипломирани економиста из Ваљева, Ул.Карађорђева 65 за директора Јавног комуналног предузећа „Топлана-Ваљево“ Ваљево, на период од четири године.

II

Именовани је дужан да ступи на рад у року од осам дана од дана објављивања овог решења у „Службеном гласнику Републике Србије“.

III

Даном ступања на рад именованог на место директора Јавног комуналног предузећа „Топлана-Ваљево“ Ваљево престаје да важи Решење о именовању вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Топлана-Ваљево“ Ваљево, број:112-264/14-04 од 04.07.2014. године.

IV

Ово решење је коначно.

V

Ово решење доставити именованом, свим кандидатима који су учествовали у поступку јавног конкурса и Јавном комуналном предузећу „Топлана-Ваљево“ Ваљево.

VI

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Републике Србије“, „Службеном гласнику града Ваљева“ и на званичној интернет страници града Ваљева.

**Скупштина града Ваљева
Број:112-365/14-04**

**Председник
Скупштине града Ваљева
Др Михаило Јокић,с.р.**

131. На основу члана 32. став 1. тачка 9) Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07), члана 21. став 2. и 31. став 3. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 119/12, 116/2013-аутентично тумачење и 44/2014-др.закон) и

члана 35. став 1. тачка 9) Статута града Ваљева ("Службени гласник града Ваљева", број 19/08) Скупштина града Ваљева на седници одржаној 26. септембра 2014. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ВИДРАК“ ВАЉЕВО

I

ИМЕНУЈЕ СЕ Ђорђе Милановић, дипломирани економиста из Ваљева, Ул.Владике Николаја 35/А за директора Јавног комуналног предузећа „Видрак“ Ваљево, на период од четири године.

II

Именовани је дужан да ступи на рад у року од осам дана од дана објављивања овог решења у „Службеном гласнику Републике Србије“.

III

Даном ступања на рад именованог на место директора Јавног комуналног предузећа „Видрак“ Ваљево престаје да важи Решење о именовању вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Видрак“ Ваљево, број:112-266/14-04 од 04.07.2014.године

IV

Ово решење је коначно.

V

Ово решење доставити именованом, свим кандидатима који су учествовали у поступку јавног конкурса и Јавном комуналном предузећу „Видрак“ Ваљево.

VI

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Републике Србије“, „Службеном гласнику града Ваљева“ и на званичној интернет страници града Ваљева.

**Скупштина града Ваљева
Број:112-364/14-04**

**Председник
Скупштине града Ваљева
Др Михаило Јокић,с.р.**

132. На основу члана 44. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07), члана 2. и 61. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС" број 54/2009,73/2010, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13,63/13 и 108/13), члана 49. Статута града Ваљева ("Службени гласник града Ваљева" број 19/08), и члана 21. Одлуке о буџету града Ваљева за 2014. годину ("Службени гласник града Ваљева" број 11/13 и 7/14), Градоначелник града Ваљева дана 03.09.2014. године донео је:

ОДЛУКУ О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ

1.Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Ваљева за 2014.годину («Службени гласник града Ваљева» 11/13 и 7/14) мењају се следеће апропријације: раздео 3, глава 201 - Прва основна школа, функционална класификација 912, извор финансирања 01, економска класификација 463 - 421 - Стални трошкови износ ``2.310.000`` мења се износом ``2.213.000``, економска класификација 463 - 482 - Порези,таксе,казне износ ``150.000`` мења се износом ``247.000``.

2.Одлуку доставити Одељењу за финансије и Управи за трезор.

3.Одлуку објавити у «Службеном гласнику града Ваљева».

Градоначелник града Ваљева
Број:40-484/14-06
Станко Терзић,с.р.

133.На основу члана 44. Закона о локалној самоуправи (`Службени гласник РС` број129/07), члана 2. и 61. Закона о буџетском систему (`Службени гласник РС` број 54/2009,73/2010, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 и 108/13), члана 49. Статута града Ваљева (`Службени гласник града Ваљева`број 19/08), и члана 21. Одлуке о буџету града Ваљева за 2014. годину (`Службени гласник града Ваљева` број 11/13), Градоначелник града Ваљева дана 18.09.2014. године донео је:

ОДЛУКУ О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ

1.Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Ваљева за 2014.годину («Службени гласник града Ваљева» 11/13 и 7/14) мењају се следеће апропријације: раздео 3, глава 501 - Установа за физичку културу Валис, функционална класификација 810, извор финансирања 01, економска класификација 425 - Текуће поправке и одржавање износ ``7.735.000`` мења се износом ``7.884.000``, економска класификација 423 - Услуге по уговору износ ``2.780.000`` мења се износом ``2.641.000``, економска класификација 511 - Зграде и грађевински објекти износ ``205.000`` мења се износом ``195.000``.

2.Одлуку доставити Одељењу за финансије и Управи за трезор.

3.Одлуку објавити у «Службеном гласнику града Ваљева».

Градоначелник града Ваљева
Број:40-159/14-06
Станко Терзић,с.р.

134.На основу члана 44. Закона о локалној самоуправи (`Службени гласник РС` број129/07), члана 2. и 61. Закона о буџетском систему (`Службени гласник РС` број 54/2009,73/2010, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 и 108/13), члана 49. Статута града Ваљева (`Службени гласник града Ваљева`број 19/08), и члана 21. Одлуке о буџету града Ваљева за 2014. годину (`Службени гласник града Ваљева` број 11/13 и 7/14), Градоначелник града Ваљева дана 19.09.2014. године донео је:

ОДЛУКУ О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ

1.Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Ваљева за 2014.годину («Службени гласник града Ваљева» 11/13 и 7/14) мењају се следеће апропријације: раздео 3, глава 208 - ОШ Милош Марковић Лесковице, функционална класификација 912, извор финансирања 01, економска класификација 463 - 421 - Стални трошкови износ ``829.000`` мења се износом ``787.550``, економска класификација 463 - 425 - Текуће поправке и одржавање износ ``501.000`` мења се износом ``525.000``, економска класификација 463 - 512 - Машине и опрема износ ``111.000`` мења се износом ``128.450``.

2.Одлуку доставити Одељењу за финансије и Управи за трезор.

3.Одлуку објавити у «Службеном гласнику града Ваљева».

Градоначелник града Ваљева
Број:40-509/14-06
Станко Терзић,с.р.

135.На основу члана 44. Закона о локалној самоуправи (`Службени гласник РС` број129/07), члана 2. и 61. Закона о буџетском систему (`Службени гласник РС` број 54/2009,73/2010, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13,63/13 и 108/13), члана 49. Статута града Ваљева (`Службени гласник града Ваљева`број 19/08), и члана 21. Одлуке о буџету града Ваљева за 2014. годину (`Службени гласник града Ваљева` број 11/13 и 7/14), Градоначелник града Ваљева дана 24.09.2014. године донео је:

ОДЛУКУ О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ

1.Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Ваљева за 2014.годину («Службени гласник града Ваљева» 11/13 и 7/14) мењају се следеће апропријације: раздео 4, глава 001 - Градска управа за локални развој,привреду,урбанизам и комуналне послове, функционална класификација 130, извор финансирања 01, економска класификација 414 - Социјална давања запосленима износ ``2.510.000`` мења се износом ``2.384.500``, економска класификација 421-Стални трошкови износ ``3.255.000`` мења се износом ``3.380.500``.

2. Одлуку доставити Одељењу за финансије и Управи за трезор.

3. Одлуку објавити у «Службеном гласнику града Ваљева».

Градоначелник града Ваљева
Број:40-518/14-06
Станко Терзић,с.р.

136. На основу члана 159. став 1. и 2. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС" број 72/2009 и 52/2011), члана 50. Закона о предшколском васпитању и образовању ("Сл.гласник РС" број 18/2010), члана 2. Правилника о мерилима за утврђивање цене услуга у дечијим установама ("Сл.гласник РС" број 1/93 и 6/96), члана 3. Одлуке о градским управама града Ваљева ("Сл.гласник града Ваљева" бр.24/08), Градска управа за друштвене делатности, финансије, имовинске и инспекцијске послове Ваљево, донела је

РЕШЕЊЕ
О УТВРЂИВАЊУ ЦЕНЕ УСЛУГА У
ПРЕДШКОЛСКОЈ УСТАНОВИ "МИЛИЦА
НОЖИЦА" У ВАЉЕВУ

I

Утврђује се висина цене услуга за целодневни боравак у Предшколској установи "Милица Ножица" у Ваљеву за период 01.09. – 30.09.2014. године и то :

1. По васпитној групи:

- за целодневни боравак у месечном износу од 363.520,00, а у дневном износу од 16.524,00 динара;
- за целодневни боравак деце која похађају припремни предшколски програм у месечном износу од 290.816,00, а у дневном износу од 13.219,00 динара.

2. По детету

- за целодневни боравак у месечном износу од 18.500,00, а у дневном износу 841,00 динара;
- за целодневни боравак припремног предшколског програма у месечном износу од 14.800,00, а у дневном износу 673,00 динара

II

Учешће родитеља у цени услуга утврђеној по детету у месечном износу у тачки 2. овог решења, утврђује се у висини од 20% и то:

- за целодневни боравак 3.700,00 динара месечно, односно 168,00 динара по дану;
- за целодневни боравак припремног предшколског програма 2.960,00 динара месечно, односно 135,00 динара дневно.

III

Ступањем на снагу овог Решења престаје да важи Решење о утврђивању цене услуга у Предшколској установи "Милица Ножица" у Ваљеву број 38-9/2014-09 од 09.06.2014. године.

IV

Решење објавити у "Службеном гласнику града Ваљева".

Градска управа за друштвене делатности,
финансије, имовинске и инспекцијске послове
Ваљево
Број:38-10/2014-09
Датум:05.09.2014.год.

Начелник

Градске управе за друштвене делатности,
финансије, имовинске и инспекцијске послове
Јелица Стојановић,с.р.

137. На основу члана 14. Одлуке о изменама и допуни Одлуке о мерилима за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта ("Службени гласник града Ваљева", број 11/13) и члана 8. Одлуке о радним телима Скупштине града Ваљева ("Службени гласник града Ваљева", број 4/09) Комисија за статутарна питања, организацију и нормативна акта Скупштине града Ваљева, на седници одржаној 26. септембра 2014. године, утврдила је пречишћен текст Одлуке о мерилима за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта

Пречишћен текст Одлуке о мерилима за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта обухвата:

1. Одлуку о мерилима за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта ("Службени гласник града Ваљева", број 13/10) из које је изостављено поглавље VI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ (чланови 32, 33. и 34.) којима је:

- регулисан обрачун накнаде за уређивање грађевинског земљишта инвеститору који је поднео захтев за обрачун накнаде за уређивање грађевинског земљишта пре ступања на снагу наведене одлуке (члан 32.),

- утврђен престанак раније важеће одлуке (члан 33.),

- утврђено ступање на снагу одлуке (члан 34.),

2. Одлуку о изменама и допунама Одлуке о мерилима за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта ("Службени гласник града Ваљева", број 10/11) из које је изостављен члан 3. којим је утврђено ступање на снагу одлуке,

3. Одлуку о изменама Одлуке о мерилима за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта ("Службени гласник града Ваљева", број 12/11) из које је изостављен члан 5. којим је утврђено ступање на снагу одлуке,

4. Одлуку о измени и допуни Одлуке о мерилима за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта ("Службени гласник града Ваљева", број 12/12) из које је изостављен члан 3. којим је утврђено ступање на снагу одлуке,

5. Одлуку о изменама и допуни Одлуке о мерилима за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта ("Службени гласник града Ваљева", број 11/13) из које су изостављени:

-члан 13. којим је регулисан обрачун накнаде за уређивање грађевинског земљишта у поступцима за легализацију започетим по захтевима поднетим до 11. марта 2010. године, а који нису окончани до ступања на снагу наведене одлуке,

-члан 14. којим је дато овлашћење за утврђивање пречишћеног текста одлуке и

-члан 15. којим је утврђено ступање на снагу одлуке.

Скупштина града Ваљева
Комисија за статутарна питања,
организацију и нормативна акта
Број: 011-1/2014-04

Председник
Комисије за статутарна питања,
организацију и нормативна акта
Драгић Ракић,с.р.

ОДЛУКА
О МЕРИЛИМА ЗА ОБРАЧУН ВИСИНЕ
НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком прописују се мерила за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта и елементи за уговарање међусобних односа у погледу уређивања грађевинског земљишта за територију града Ваљева.

Члан 2.

Уређивање грађевинског земљишта јесте припремање, као и опремање грађевинског земљишта комуналном инфраструктуром.

Припремање грађевинског земљишта обухвата истражне радове, израду геодетских и других подлога, израду планске и техничке документације, програма за уређивање земљишта, расељавање, рушење објеката, санирање терена и друге радове.

Опремање грађевинског земљишта обухвата изградњу објеката комуналне инфраструктуре, изградњу и уређење површина јавне намене и друге радове.

Уређивање грађевинског земљишта врши се према средњорочним и годишњим програмима уређивања.

Члан 3.

Послове уређивања грађевинског земљишта, обрачун и наплату накнаде за уређивање грађевинског земљишта на територији града Ваљева (у даљем тексту: Град) обавља Јавном Предузеће "Дирекција за урбанизам, грађевинско земљиште, путеве и изградњу Ваљева" у даљем тексту: (Дирекција).

Средства добијена од накнаде за уређивање грађевинског земљишта користе се за уређивање и

прибављање грађевинског земљишта, и за изградњу и одржавање објеката комуналне инфраструктуре.

Члан 4.

Обвезници плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта јесу физичка, односно правна лица – инвеститори на које гласи правоснажна локацијска дозвола, а који граде нови објекат или врше реконструкцију, доградњу односно надоградњу постојећег објекта или промену намене у складу са законом, на предметном грађевинском земљишту.

Обвезници плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта јесу и физичка и правна лица власници објеката изграђених без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу у поступку легализације.

II НАКНАДА ЗА
УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

A) КРИТЕРИЈУМИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ВИСИНЕ
НАКНАДЕ

Члан 5.

Висина накнаде за уређивање грађевинског земљишта утврђује се на основу следећих критеријума:

1. степена комуналне опремљености,
2. годишњих програма за уређивање грађевинског земљишта,
3. урбанистичке зоне и
4. намене и површине објекта.

Члан 6.

Степен комуналне опремљености подразумева степен изграђености мреже комуналне инфраструктуре.

Грађевинско земљиште потпуно комунално опремљено је оно земљиште на коме је изграђен приступни пут са тротоаром и јавном расветом, обезбеђено снабдевање водом и одвођење отпадних вода (канализација).

Накнада за уређивање грађевинског земљишта не обухвата трошкове електродистрибутивне мреже и објеката, ТТ мреже и објеката, кабловски дистрибутивни систем, мрежу и објекте топлификације и гасификације, које инвеститор посебно уговара са надлежним јавним предузећима.

Члан 7.

Скупштина града Ваљева (у даљем тексту: Скупштина града) једном годишње доноси Програм уређивања грађевинског земљишта којим се регулише припремање и опремање тог земљишта.

Члан 8.

На територији Града одређује се седам урбанистичких зона за потребе обрачуна и плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта у зависности од тржишне вредности грађевинског земљишта, односно посебних урбанистичких

погодности и приступачности локације, као и урбанистичких параметара, односно планом максимално утврђеног степена изграђености земљишта.

Саставни део ове одлуке је текстуални опис граница зона и графички прилог у аналогном облику.

Члан 9.

Намене објекта за који се утврђује накнада за уређивање грађевинског земљишта, могу бити:

-становље: вишепородичне стамбене зграде које садрже до четири стамбене јединице, индивидуалне породичне стамбене зграде, стамбени простор у стамбено-пословним зградама, стамбени простор у оквиру ателеа и гаражни простор у стамбеним зградама;

-комерцијална делатност: вишепородичне стамбене зграде које садрже више од четири стамбене јединице, трговински објекти, пословни објекти и канцеларије, пословно – стамбени апартмани, мењачнице, кладонице, коцкарнице, видео клубови, гараже као засебне комерцијални објекти, хотели, угоститељски објекти, бензинске пумпе, антенски стубови, као и други објекти комерцијалног и услужног карактера (као и објекти који служе за обављање делатности од општег друштвеног интереса, а које финансирају физичка лица и који обухватају образовање, социјалну и дечију заштиту, здравство, заштиту животне средине и верске објекте);

-производна делатност: затворена или наткривена производна постројења, складишта, магацински простор, пијаци, објекти производног занатства, индустрије и грађевинарства, комунални и енергетски објекти и гаражни простор у свим наведеним објектима;

-остале намене: објекти за обављање делатности од општег интереса које се финансирају из буџета – јавне службе (образовање, социјална и дечија заштита, здравство, култура, спорт, заштита животне

средине, социјално становање и др.) и објекти државних органа и организација, јединица територијалне аутономије и локалне самоуправе, надстрешнице, отворен производни и складишни простор, отворене пијаци са тезгама, објекти традиционалних цркава и верских заједница у смислу Закона о црквама и верским заједницама, објекти који служе за обављање делатности које обухватају спорт и културу које финансирају физичка лица а не служе за комерцијалне сврхе.

Објекти који нису наведени у ставу 1. овог члана уподобиће се најсличнијој наведеној намени, а према стварној врсти објекта који се гради.

Члан 10.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта обрачунава се по m^2 нето површине објекта који се гради, дограђује или реконструише.

Б) МЕРИЛА ЗА ОБРАЧУН ВИСИНЕ НАКНАДЕ

Члан 11.

Јединични износ накнаде (C_{jed}) износи 875,00 динара по квадратном метру нето површине објекта.

Јединични износ накнаде множи се са бројем квадрата објекта, коефицијентом за намену, коефицијентом за урбанистичку зону, коефицијентом комуналне опремљености и то према следећој формули:

$$C_{укупна} = C_{jed} * P_{нето} * K_n * K_{уз} * K_{ко}, \text{ где је:}$$

$C_{укупна}$ – укупна цена након обрачуна

C_{jed} – јединични износ накнаде

$P_{нето}$ – нето површина објекта из члана 10. ове Одлуке

K_n – коефицијент за намену

$K_{уз}$ – коефицијент урбанистичке зоне

$K_{ко}$ – коефицијент комуналне опремљености

Коефицијент за намену (K_n):

Намена објекта	Коефицијент
Стамбена	1
Комерцијална	1,5
Производна	1
Остале	0,5

Коефицијент за урбанистичку зону ($K_{уз}$):

Урбанистичка зона	Коефицијент
Прва зона	1,7
Друга зона	1,6
Трећа зона	1,5
Четврта зона	1,4
Пета зона	1,3
Шеста зона	1,2
Зона туристичког центра Дивчибаре	1,5

Коефицијенти комуналне опремљености ($K_{ко}$):

У случају опремљености грађевинског земљишта приступним путем, канализационом и водоводном мрежом, тротоаром и јавном расветом, коефицијент комуналне опремљености је 1.

Уколико је земљиште непотпуно опремљено комуналном инфраструктуром, укупна цена након обрачуна ($C_{укупна}$) умањује се за одређени проценат, у складу са следећом табелом:

Недостајућа комунална инфраструктура	Проценат умањења
1.Недостајући приступни пут	20%
-1.1.земљани пут	(20%)
-1.2.ризла или шљунак	(15%)
-1.3. подлога од коцке	(5%)
2.Недостајућа канализациона мрежа	10%
3.Недостајућа водоводна мрежа	10%
4.Недостајући тротоар	5%
5.Недостајућа јавна расвета	5%

Проценат умањења по основу недостајуће комуналне инфраструктуре не може бити већи од 50% у односу на коефицијент потпуне комуналне опремљености (коефицијент 1).

Недостајућа инфраструктура може се финансирати средствима инвеститора.

Радови на изградњи комуналних објеката, у делу који служи само појединим стамбеним зградама или објектима друге намене, у циљу повезивања тих објеката са одговарајућим системима комуналне инфраструктуре, сматрају се саставним деловима објеката којима служе, не исказују се у оквиру радова на уређивању грађевинског земљишта и нису садржани у накнади за уређивање грађевинског земљишта. Извођење и финансирање ових радова сноси инвеститори.

Ако се због изградње, доградње или надзиђивања објекта укаже потреба за повећањем капацитета објеката комуналне потрошње, трошкове повећања њиховог капацитета сноси инвеститор у целости.

У случају када се уговара делимично плаћање накнаде за секундарну мрежу, плаћање накнаде за недостајућу инфраструктуру уговара се тако да ће се она платити када се годишњим Програмом уређивања грађевинског земљишта предвиди или изведе део преосталих радова на уређивању земљишта, у износу валоризованом растом цена на мало према подацима републичког органа надлежног за статистику, од дана уговарања до дана плаћања, о чему ће се закључити анекс уговора.

Члан 12.

За претварање већ изграђеног објекта, односно дела објекта у простор за коју је утврђен виши коефицијент намене, накнада се утврђује као разлика између обрачунате висине накнаде за нову намену објекта и обрачунате висине накнаде за претходну намену у складу са овом Одлуком.

Члан 13.

Висина накнаде за уређивање грађевинског земљишта утврђена овом Одлуком коригује се следећим коефицијентима:

1.Коефицијентом 10,0

-за изградњу антенских стубова

2.Коефицијент 2,0

-за надградњу зграде за колективно становање ако инвеститор надградње није корисник односно власник земљишта на којем се зграда налази.

3.Коефицијент 1,5

-за изградњу бензинских пумпи (обрачун се врши и за површину резервоара, надстрешнице са точећим местима, објекта особља и других пратећих објеката).

4.Коефицијент 0,5

-површина у подрумским етажама и гараже

-сви помоћни објекти уз породично стамбене објекте (оставе, шупе и слично) и економски објекти одређени Правилником о општим условима о парцелацији и изградњи и садржини, условима и поступку издавања акта о урбанистичким условима за објекте за које одобрење за изградњу издаје општинска, односно градска управа.

Члан 14.

За адаптацију и реконструкцију легално изграђеног објекта у оквиру постојећег габарита и без промене његове намене, не плаћа се накнада за уређивање грађевинског земљишта.

Ако се приликом изградње руши постојећи и гради нови објекат на истој грађевинској парцели у власништву инвеститора, накнада за уређивање грађевинског земљишта обрачунава се само за разлику у површини према намени и карактеру објекта који се руши и објекта који се гради. Накнада се обрачунава тако што се износ накнаде за нови објекат обрачунат у складу са овом Одлуком умањи за износ накнаде за постојећи објекат обрачунат у складу са овом Одлуком.

Легалност и површина објекта из става 1. и 2. овог члана доказује се: изводом из земљишних књига, односно изводом из Листа непокретности; грађевинском и употребном дозволом или актом надлежног органа да је објекат грађен у периоду када за његову изградњу није било потребно издавање грађевинске дозволе. Уколико наведене исправе не садрже податке о површини објекта, иста се утврђује

на основу акта надлежног органа, или техничке документације која је саставни део грађевинске дозволе, копије плана или увиђаја на лицу места од стране овлашћеног лица Дирекције.

Члан 15.

Инвеститор који је закључио уговор о плаћању накнаде за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објекта за који је обрачун вршен на други начин, у случају да се врши измена грађевинске дозволе, дужан је да за више планирану површину објекта, односно простора плати накнаду у складу са овом Одлуком.

В) УМАЊЕЊА И ПОГОДНОСТИ КОД ПЛАЋАЊА

Члан 16.

Инвеститори који граде објекте производне делатности у којима ће се запослити до 49 нових радника на неодређено време, имају право на умањење накнаде за уређивање грађевинског земљишта обрачунате у складу са чланом 11. ове Одлуке за сваког новозапосленог радника 0,3%.

Право на умањење накнаде инвеститор може остварити уколико Дирекцији претходно достави изјаву о броју и динамици запошљавања радника са пребивалиштем на територији града Ваљева и положи средство обезбеђења утврђено у члану 22. ове Одлуке, у висини обрачунате накнаде за уређивање грађевинског земљишта без умањења.

Право на умањење из претходног става остварује инвеститор уколико у периоду од најмање три године изврши уговорну обавезу о броју и динамици запошљавања радника што доказује обрасцем о пријави радника.

Право на умањење инвеститор остварује само за запослене раднике који раде најмање три године континуирано а у противном је дужан да плати накнаду обрачунату у складу са чланом 11. ове Одлуке без права на умањење, према важећим ценама на дан коначног обрачуна.

Уколико инвеститор из става 1. овог члана оствари право на умањење накнаде за уређивање грађевинског земљишта по више основа у складу са овом одлуком укупно умањење не може бити веће од 80%.

Коначан обрачун оствареног умањења врши се након истека периода од пет година од дана закључења уговора и регулише се анексом уговора.

Члан 17.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта не плаћа се:

-за изградњу објекта чији је инвеститор град Ваљevo,

-за изградњу објекта чији су инвеститори јавне службе чији је оснивач град Ваљevo и које се финансирају из буџета града Ваљева и

-за изградњу новог објекта због рушења постојећег услед више силе.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта умањује се за

40% инвеститору који је путем месног самодоприноса за део или цело подручје месне заједнице учествовао у изградњи комуналних објеката на које се прикључује, односно инвеститору који је сопственим средствима (ван самодоприноса) учествовао у изградњи комуналног објекта функционално повезаног са земљиштем.

У случају из става 2. овог члана инвеститор је дужан да приложи одлуку о увођењу самодоприноса, односно уговор о заједничком финансирању изградње комуналних објеката или доказ о уплати средстава за изградњу комуналних објеката на које се прикључује, односно који су функционално повезани са земљиштем на коме се објекат гради.

Члан 18.

Поред субјеката из члана 17. ове одлуке, плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта по одредбама ове одлуке ослобађају се и инвеститори:

1. који граде објекте производне делатности и

2. који након ступања на снагу ове одлуке најкасније у року од три године, почев од дана настанка обавезе плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта, отворе нова радна места и на неодређено време запосле нове раднике, у складу са ставом 2. овог члана.

Ослобађање из става 1. овог члана врши се сразмерно броју нових радних места на следећи начин:

-на период од 10 година – за 200 и више нових радних места,

-на период од 5 година – од 100 до 199 нових радних места,

-на период од 3 године – од 50 до 99 нових радних места.

Право на ослобађање од плаћања накнаде инвеститор из става 1. овог члана може остварити уколико Дирекцији претходно достави изјаву о броју и динамици запошљавања радника и положи средство обезбеђења утврђено у члану 22. ове Одлуке, у висини обрачунате накнаде за уређивање грађевинског земљишта без ослобађања.

Право на ослобађање од плаћања накнаде остварује се самопод условом да инвеститор из става 1. овог члана, у периоду од најмање три године, почев од дана остварења права на ослобађање по одредбама овог члана, не смањује број нових радних места и нових радника запослених на неодређено време.

Уколико инвеститор из става 1. овог члана не поступи у складу са одредбама овог члана дужан је да плати накнаду обрачунату у складу са чланом 11. ове Одлуке без права на ослобађање, према важећим ценама на дан коначног обрачуна.

Коначан обрачун оствареног ослобађања врши се након истека периода од шест година од дана закључења уговора и регулише се анексом уговора.

Одељење надлежно за локални развој и привреду прати примену одредаба овог члана.

Члан 19.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта обрачуната по одредбама ове Одлуке може се платити:

1. одједном, или
2. у ратама.

Ако се накнада за уређивање грађевинског земљишта плаћа одједном иста се умањује за 10%.

Ако се накнада за уређивање грађевинског земљишта плаћа у ратама:

- 20% од обрачунате накнаде плаћа се пре закључења уговора о уређивању грађевинског земљишта,
- преостали износ накнаде на 24 једнаке месечне рате.

Преостали износ дуга усклађиваће се са растом цена на мало за сваку рату посебно, на основу обрачуна који ће Дирекција доставити инвеститору најкасније 8 дана пре дана доспелости рате за плаћање.

За доцњу у отплати дуга обрачунава се законска затезна камата.

Плаћање на рате може бити прекинуто и пре истека рока на који је закључен уговор о плаћању накнаде за уређивање грађевинског земљишта. У том случају износ преосталог дуга може се уплатити једнократно, уз остварење права на умањење из става 2. овог члана за преостали део дуга, што ће се регулисати анексом уговора.

Члан 20.

Инвеститор је дужан да пре почетка грађења објекта, односно издавања грађевинске дозволе регулише питање накнаде за уређивање грађевинског земљишта са Дирекцијом.

Изузетно од става 1. овог члана инвеститор који добије земљиште путем конкурса, дужан је да плати накнаду за уређивање грађевинског земљишта пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе. А на основу закљученог уговора о уређењу међусобних односа у складу са одредбама ове Одлуке.

Члан 21.

У случају одустанка од изградње објекта, односно простора пре почетка извођења радова, односно почетка изградње, инвеститор има право на повраћај ревалоризоване уплаћене накнаде, умањене за 30% од ревалоризоване уговорене накнаде.

Повраћај средстава из става 1. овог члана, извршиће се на исти начин на који је било уговорено измиривање накнаде са инвеститором.

Повраћај средстава из става 1. овог члана регулисаће се посебним уговором.

Г) СРЕДСТВА ОБЕЗБЕЂЕЊА ПЛАЋАЊА

Члан 22.

У случају плаћања на рате, на име обезбеђивања потраживања, обвезник плаћања

накнаде из члана 4. ове одлуке – правно лице је дужан да достави банкарску гаранцију "без приговора" и наплативу "на први позив", са клаузулом о укључењу валоризације у гаранцији, хипотеку у корист Дирекције или неопозиво уговорно овлашћење, а за обвезника плаћања накнаде из члана 4. ове одлуке – физичко лице уговара се административна забрана на примања чија висина рате не може бити већа од једне трећине укупног месечног примања обвезника. Рате се плаћају једном месечно. Изузетно, уколико обвезник плаћања накнаде из члана 4. ове одлуке – физичко лице нема стална примања, средство обезбеђења је хипотека на непокретности стим што је то лице у обавези да пре закључења уговора о плаћању накнаде достави доказ о власништву предметне непокретности и оверену заложну изјаву у складу са Законом о хипотеци.

Д) ОБРАЧУН НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 23.

Обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта врши се на захтев обвезника накнаде из члана 4. ове одлуке.

Уз захтев из става 1. овог члана инвеститор прилаже правоснажну локацијску дозволу и главни пројекат са извештајем о извршеној техничкој контроли, односно идејни пројекат и информацију о локацији за објекте за које се не издаје грађевинска дозвола у смислу Закона о планирању и изградњи.

Уз захтев уз става 1. овог члана власник објекта изграђеног без грађевинске дозволе односно одобрења за изградњу прилаже пројекат изведеног објекта и обавештење о могућности легализације.

Ш УГОВОР О РЕГУЛИСАЊУ МЕЂУСОБНИХ ОДНОСА У ПОГЛЕДУ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 24.

Уређивање грађевинског земљишта и накнада за уређивање обрачуната у складу са одредбама ове Одлуке утврђују се уговором који закључује Дирекција и обвезник накнаде.

Битни елементи уговора о уређивању грађевинског земљишта су:

- подаци о земљишту које је предмет уређивања, односно о објекту који се гради, реконструише, односно који је предмет легализације,
- износ накнаде за уређивање који је обрачунат на основу критеријума и мерила из ове Одлуке;
- рок у којем је инвеститор дужан да плати накнаду;
- накнада штете за случај доцње;
- динамика плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта;
- износ банкарске гаранције као средства обезбеђења у случају плаћања накнаде на рате као и услови за активирање банкарске гаранције;
- евентуалне обавезе инвеститора за изградњу недостајућих елемената инфраструктуре;
- поступак и услови за измену и раскид уговора.

Уговор из става 1. овог члана Дирекција доставља Градској управи за друштвене делатности, финансије, имовинске и инспекцијске послове града Ваљева – одељењу надлежном за утврђивање, наплату и контролу изворних прихода.

IV УГОВОР О РЕГУЛИСАЊУ МЕЋУСОБНИХ ОДНОСА У ВЕЗИ КОМУНАЛНОГ ОПРЕМАЊА НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА СРЕДСТВИМА ФИЗИЧКИХ И ПРАВНИХ ЛИЦА

Члан 25.

Неизграђено грађевинско земљиште које није опремљено, а налази се у обухвату плана генералне регулације односно плана детаљне регулације, може се комунално опремити средствима физичких и правних лица.

Физичка и правна лица подносе Дирекцији предлог о финансирању изградње комуналне инфраструктуре.

Ако Дирекција утврди да је предметна зона, односно локација у обухвату плана генералне регулације, односно плана детаљне регулације и да је подносилац власник грађевинског земљишта, сачиниће услове о финансирању изградње комуналне инфраструктуре, који нарочито садрже:

- податке о локацији односно зони,
- податке из урбанистичког плана и техничке услове за изградњу комуналне инфраструктуре,
- податке из програма уређивања грађевинског земљишта,
- границе локације која се опрема са пописом катастарских парцела,
- рок изградње комуналне инфраструктуре,
- обавезу града као инвеститора за прибављање локацијске, грађевинске и употребне дозволе као и обавезу да обезбеди и финансира стручни надзор у току извођења радова,
- обавезу власника земљишта да финансира израду техничке документације, стручне контроле техничке документације, извођење радова на изградњи комуналне инфраструктуре,
- обавезу предаје изграђених објеката комуналне инфраструктуре и других објеката јавне намене у својину града, као и грађевинског земљишта планом предвиђеног за јавне намене,
- процењени износ стварних трошкова изградње комуналне инфраструктуре,
- обавезу прибављања банкарске гаранције на процењени износ стварних трошкова изградње инфраструктуре, односно на целокупни износ накнаде за уређивање обрачунате у складу са чланом 11. ове Одлуке, као да је земљиште у потпуности комунално опремљено,
- висину умањења накнаде за уређивање грађевинског земљишта за инвеститоре објеката који ће бити грађени на тој локацији односно зони.

Члан 26.

Ако власник грађевинског земљишта прихвати услове из члана 25. ове одлуке Дирекција ће предлог о финансирању изградње комуналне

инфраструктуре са предлогом уговора о регулисању међусобних односа у вези комуналног опремања предметне локације доставити Скупштини града на разматрање и одлучивање.

Одлука Скупштине града о прихватању предлога о финансирању изградње комуналне инфраструктуре средствима власника грађевинског земљишта садржи и овлашћење Дирекције за закључивање уговора којим се ближе уређују односи настали поводом прихватања предлога о финансирању изградње комуналне инфраструктуре средствима власника.

Члан 27.

Уговор из члана 26. ове Одлуке Дирекција закључује са власником земљишта у року од 30 дана од дана доношења одлуке Скупштине града о прихватању предлога о финансирању изградње комуналне инфраструктуре средствима власника грађевинског земљишта.

Члан 28.

Лице које на основу уговора из члана 26. ове Одлуке изгради комуналну инфраструктуру, односно лица која на тој локацији буду градила објекте, приликом закључења уговора из члана 24. ове Одлуке, остварују право на умањење накнаде за уређивање грађевинског земљишта.

Умањена накнада за уређивање грађевинског земљишта рачуна се као разлика између укупне висине накнаде за ту зону, обрачунате на основу члана 11. ове Одлуке као да је оно потпуно опремљено, и процењеног износа стварних трошкова изградње инфраструктуре.

Приликом закључења уговора из члана 26. ове одлуке на међусобне односе инвеститора и Дирекције, примењиваће се чланови од 19. до 24. ове Одлуке.

V УТВРЂИВАЊЕ, ОБРАЧУН И ПЛАЋАЊЕ НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ПОСТУПКУ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ЗА ОБЈЕКТЕ ИЗГРАЂЕНЕ БЕЗ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ, ОДНОСНО ОДОБРЕЊА ЗА ИЗГРАДЊУ

Члан 29.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта у поступцима легализације објеката изграђених без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу утврђује се на основу критеријума из члана 5. ове одлуке.

Члан 29а.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта за објекте из члана 29. ове одлуке обрачунава се у складу са чланом 11. ове одлуке.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта обрачуната у складу са ставом 1. овог члана умањује се за 40% власницима објеката изграђених без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу који су извршили опремање

грађевинског земљишта сопственим средствима или средствима месног самодоприноса.

У случају из става 2. овог члана власник објекта изграђеног без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу дужан је да приложи одлуку о увођењу месног самодоприноса, односно уговор о заједничком финансирању изградње комуналних објеката или доказ о уплати средстава за изградњу комуналних објеката на које се прикључује, односно који су функционално повезани са земљиштем на коме је објекат изграђен.

Члан 30.

Када је предмет легализације објекат из члана 7. Закона о легализацији објеката накнаду за уређивање грађевинског земљишта за објекат плаћају власници посебних физичких делова објекта (станава, пословног простора, гаража и др.) кроз плаћање накнаде за уређивање грађевинског земљишта која се односи на сваки од посебних физичких делова објекта.

Приликом обрачуна површине за део објекта из става 1. овог члана обрачунава се нето корисна површина тог дела објекта.

Члан 31.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта за објекте у поступку легализације, плаћа се у складу са чланом 19. ове Одлуке.

ТЕКСТУАЛНИ ОПИС ГРАНИЦА ЗОНА И ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ У АНАЛОГНОМ ОБЛИКУ

ПРВА ЗОНА

граница подручја полази од раскрснице улица Кнеза Михаила и Милована Глишића и иде источном границом парцеле 8702 (која је зацењљена Јаз), затим наставља западном границом парцеле 8630, па према северу иде улицом Синђелићевом до раскрснице са улицом Карађорђево, па наставља улицом Карађорђево према истоку до раскрснице са улицом Узун Мирковом, одакле се враћа улицом Карађорђево до раскрснице са улицом Синђелићевом. Одатле граница поново иде улицом Синђелићевом до реке Љубостиње, затим скреће према западу и иде реком Љубостињом до моста на реци Љубостињи у улици Војводе Мишића. Граница, затим, скреће на југ и иде улицом Војводе Мишића до раскрснице са улицом Карађорђево и наставља према западу Карађорђевоулицом до раскрснице са улицом Душановом. Одатле граница иде Душановом улицом према југу до моста преко реке Колубаре, затим према истоку улицом Рајићевом која скреће према југу и иде до раскрснице са улицом Бирчаниновом. Потом иде према истоку улицом Бирчаниновом до почетка улице Кнеза Михаила и наставља том улицом до раскрснице са улицом Милована Глишића одакле је опис и почео.

ДРУГА ЗОНА

граница подручја полази од раскрснице улица Милована Глишића и улице Николе Тесле и иде

према југу улицом Николе Тесле, затим скреће северном границом парцела 10631 I 10632 до јужне границе зацењљеног Јаза (10583/1), па иде на југ до северне границе парцеле 10599 којом излази на улицу Кнеза Михаила, а затим на југ улицом Кнеза Михаила до железничке пруге Београд-бар, па наставља на исток пругом, прелази реку Колубару и долази до раскрснице улица Узун Миркова и улице Палих бораца 91-92 године. Одатле граница иде на север улицом Узун Мирковом до раскрснице са улицом Владике Николаја, а затим скреће на запад и иде улицом Владике Николаја до раскрснице са улицом Синђелићевом. Граница зоне иде на север Синђелићевом улицом до реке Љубостиње, па скреће на запад и иде реком Љубостињом до парцеле 6285 чијом јужном границом иде до раскрснице улица Селимира Ђорђевића и Душанове Одатле граница иде улицом Душановом према југу до раскрснице са улицом Војводе Степе, а затим скреће на запад улицом Војводе Степе до раскрснице са улицом Радничком, па наставља улицом радничком до раскрснице са улицом Мајора Илића дуж које наставља на исток до раскрснице улица Мајора Илића и Душанове. Одатле граница скреће на југ Душановом улицом, прелази мост на реци Колуари и иде до раскрснице са улицом Господар Јевремовом којом иде до раскрснице са Бирчаниновом улицом. Граница наставља на исток Бирчаниновом улицом до улице Поп Андрије, обухвата "трг" између улица Поп Андрије и Милована Глишића па наставља улицом Милована Глишића до раскрснице са улицом Николе Тесле одакле је опис и почео.

ТРЕЋА ЗОНА

граница подручја полази од раскрснице улица Марије Бурсаћ и зацењљеног Јаза, па наставља на југ зацењљеним Јазом до железничке пруге Београд-Бар, а затим даље на југ железничком пругом до парцеле 10573 где скреће на исток и преко бране прелази реку Градац до раскрснице улица Прва бразда и Вишеградске, па наставља улицом Вишеградском до парцеле 10304/1 где скреће на исток и иде јужним границама парцела 10304/1, 10304/2, 10310/3, 10360/5, 10330/2 и 10360/3 до улице Олге Пиргић. Затим иде улицом Олге Пиргић до парцеле 10355 где скреће на исток и северном границом парцеле 10355 излази на улицу Тамнавску, а затим наставља улицом Тамнавском до раскрснице са улицом Шеста Личка. Одатле иде на север улицом Шеста Личка до раскрснице са улицом Зајечарском до парцела 10022 и 10021 чијим северним границама излази на улицу Саватија Станишића. Граница даље иде улицом Саватија Станишића до раскрснице са улицом Ужичком, где скреће на север и иде до границе са парцелом 9374 чијом источном границом иде до улице Фрушкогорске, а потом улицом Фрушкогорском до јужне границе парцеле 9306 којом наставља ка истоку, па затим јужном границом парцеле 9452/2, северним границама парцела 9382/9, 9463/2 и 9453/1, па делом западне и целом северном границом парцеле 9468 стиже до западне границе парцеле 9533/31 којом излази на Истарску улицу.

Граница даље иде улицом Истарском до раскрснице са улицом Калемегданском, затим иде на север до раскрсница улица Калемегданска и Гробљанска, а потом улицом Гробљанском до раскрснице са улицом Суворовском. Граница иде даље на исток улицом Суворовском до раскрснице са улицом Норвешких интернираца где скреће на север и иде улицом Норвешких интернираца, прелази реку Колубару и источном границом парцела 7262/2 и 7268/1 долази до железничке пруге Београд-Бар, скреће на исток и иде пругом до подвожњака на улици Милорада Ристића. Затим граница иде на север улицом Милорада Ристића до раскрснице са улицом Владике Николаја, а затим улицом Владике Николаја на запад до раскрснице са улицом 9. маја, где скреће на север и иде улицом 9. маја до парцеле 740. Одатле граница иде источном границом парцеле 703 (поток Ђеновац) до парцеле 11804 и иде њеном источном границом и источном границом парцеле 12279 (која је поток Ђеновац), стиже до улице Косјерићке. Ту граница скреће на запад и иде улицом Косјерићком до парцеле 551 где скреће на југ западном границом парцеле 684/1, а код парцеле 557 скреће на запад и иде северном границом парцеле 694/1 све до улице Саве Вујановића. Одатле граница иде улицом Саве Вујановића до улице Пролаз (Спомен парк) којом излази на улицу Мише Рељића, па наставља улицом Мише Рељића до раскрснице са улицом Миљивоја Радосављевића. Затим граница иде на југ до раскрснице улица Миљивоја Радосављевића и Дурмиторске, где скреће на запад и иде улицом Дурмиторском до раскрснице са улицом Владе Зечевића, где иде на север до улице на парцели 3342/23 којом иде на запад до раскрснице са улицом Јакова Ненадовића. Одатле граница иде на север до раскрснице улица Јакова Ненадовића и Матије Гупца, скреће на запад улицом Матије Гупца, затим јужном границом парцела 3672 и 3666 излази на улицу Пере Комирићанца. Граница даље иде улицом Пере Комирићанца до раскрснице са улицом Војводе Мишића где скреће на север и иде улицом Војводе Мишића до раскрснице са улицом Трепчанском, скреће на запад и иде улицом Трепчанском, прелази реку Љубостињу и северном границом парцеле 3929 долази до улице Ђердапске. Затим граница скреће на југ и иде улицом Ђердапском до раскрснице са улицом Димитрија Туцовића, прелази мост на реци Љубостињи и долази до раскрснице улица Душанова и Филипа Вишњића, ту скреће на запад и иде улицом Филипа Вишњића све до раскрснице са улицом Радничком. Ту граница иде на запад улицом Радничком до раскрснице са улицом Хајдук Станка, а затим улицом Хајдук Станка до раскрснице са улицом Прва пролетерска, где скреће на југ и иде улицом Прва пролетерска до раскрснице са улицама Браће Неђића и Кнеза Милоша, одакле продужава даље на југ улицом Цаке Миливојевић до раскрснице са улицом Проторошком и даље наставља улицом Порторошком до ограде "Фабрике воде", тј. До парцеле 8065/15. Одатле граница иде на исток северном границом парцела 7788/1 и 7784, пресеца парцелу 7786/5, улицу Омладинску и наставља на исток северном границом парцела 7790 и 7793,

пресеца улицу Мајора Илића, прелази реку Колубару, иде јужном границом парцеле 7874/1, пресеца улицу Бирчанинову и парцелу 11286 и долази до улице Бобовчеве. Даље граница иде на исток улицом Бобовчевом, скреће на југ краком Бобовчеве улице од чијег краја наставља западним границама парцела 8065/15, 8065/16 и 8065/17, па северном границом парцеле 11256/1 прелази поток и северним границама парцела 11250, 11254 и 11253 излази на Козарачку улицу. Затим граница иде на југ улицом Козарачком до раскрснице са улицом Попарски пут, где скреће на исток и иде улицом Попарски пут до раскрснице са улицом Марка Краљевића где скреће на север и иде улицом Марка Краљевића до раскрснице са улицом Марије Бурсаћ. Одатле скреће на исток улицом Марије Бурсаћ до раскрснице са зацељеним Јазом одакле је опис и почео.

ЧЕТВРТА ЗОНА

граница подручја је између граница ТРЕЋЕ ЗОНЕ и границе ГЕНЕРАЛНОГ ПЛАНА ВАЉЕВА: Од тачке 1 до тачке 2 граница плана се поклапа са границом између К.О.Ваљево и К.О.Рађево Село. Од тачке 2 до тачке 3 граница плана скреће на исток и пролази кроз К.О.Ваљево северном границом катастарских парцела 11426, 11425, 11424, 11452 до тромеђе са кат. Парцелама 11466 и 11481/3 где скреће на север и иде западном границом кат.парцела 11488/1, 11488/2, 11478/11, 11478/1, 11478/2, 11477/3, 11477/1 и 11477/2 где, поново, скреће на исток и иде северном границом кат. Парцела 11477/2, 11477/1, 11474/1, 11474/2, 11474/4, 11474/5, 11474/6, 11474/7, 11474/8, 11474/9, 11476 и 11475. Од тачке 3 до тачке 4 граница плана се поклапа са границом између К.О.Ваљево и К.О.Грабовица. Од тачке 4 до тачке 5 граница плана скреће на исток и пролази кроз К.О.Ваљево источном границом катастарских парцела 548 и 549/1, а затим северном границом кат. Парцела 12282 и 12281. Од тачке 5 до тачке 6 граница плана се поклапа са границом између К.О.Ваљево и К.О.Грабовица. Од тачке 6 до тачке 7 граница плана се поклапа са границом између К.О.Ваљево и К.О.Јасеница. Од тачке 7 до тачке 8 граница плана се поклапа са границом између К.О.Ваљево и К.О.Попучке. Од тачке 8 до тачке 8а граница плана се поклапа са границом између К.О.Ваљево и К.О.Белошевац. Од тачке 8а до тачке 9 граница плана наставља на југ кроз К.О.Белошевац северном границом к.п. 181, а затим источном границом кат. Парцела 182, 231/1, 231/2, 231/3, 230, 266, 267, 269/2 и 1001. Од тачке 9 до тачке 10 граница плана иде на запад кроз К.О.Белошевац јужном границом кат. Парцела 1006, 1005 и 1008. Од тачке 10 до тачке 11 граница плана иде на север границом између К.О.Белошевац и К.О.Петница, односно западном границом кат.парцеле 859 у К.О.Белошевац. Од тачке 11 до тачке 12 граница плана иде на запад кроз К.О.Петница јужном границом кат.парцеле 18, до тромеђе са кат.парцелама 19/2 и 41, одакле наставља на запад јужном границом кат.парцела 19/2, 19/1, 19/3, 10/2, 10/1, 8/2, 8/23, 8/17, 7 и 2/1. Од тачке 12 до тачке 13 граница плана се поклапа са границом између К.О.Ваљево и К.О.Петница. Од тачке 13 до

тачке 14 граница плана се поклапа са границом између К.О.Ваљево и К.О.Бујачић. Од тачке 14 до тачке 15 граница плана иде на запад кроз К.О.Ваљево јужном границом кат.парцела 10401 (Улица Градачка), 13357, 10464/1, 10468, 10467/1, 10469/1, 10472 и 10471. По преласку јаза на реци Градац граница плана иде лучно на север "речним" границама кат.парцела 10480 и 10481, а затим прелази реку Градац источном границом кат.парцеле 13499 и наставља границом "железничке" кат.парцеле 13500 до тромеђе кат. Парцела 13500, 13150 и 10931. Од ове тромеђе граница плана даље иде западном границом кат.парцеле 10931, 10932, 10933, 10935/1 и 10936, а онда наставља северном границом кат.парцеле 10938 и 13116. По преласку к.п. 11172/1 (Улица Попарски пут) граница наставља на југ западном границом исте парцеле до тромеђе кат.парцеле 11172/1, 13502 и К.О.Седлари. Од тачке 15 до тачке 16 граница плана се поклапа са границом између К.О.Ваљево и К.О.Седлари. Од тачке 16 до тачке 17 граница плана иде на југ кроз К.О.Седлари источном границом кат.парцела 125/1, 126/8 и 127/1, а затим скреће на запад јужном границом кат.парцеле 127/1 до границе са кат.парцелом 128. Граница плана даље иде на југ источном границом кат.парцела 128 и 160, а затим скреће на запад јужном границом кат.парцеле 171 до тромеђе са кат.парцелом 182/9, где скреће и иде границом кат. Парцела 182/9, 182/6, 183/1, 183/5, 200/4 и 200/1, скреће на север западном границом кат.парцела 213, 215/2, 215/1 и 217/1, а затим на запад јужном границом кат.парцеле 220. По преласку кат.парцеле 213 граница плана скреће ка западу јужном гарницом кат.парцела 212, 211, 240, 241/1, 271/2 (овде прелази преко кат.парцеле 264), 270/1, 270/3 (овде прелази преко кат.парцеле 821), 821, 822/2, 791/2 и 791/1 (граница плана обухвата ову парцелу до кат.парцеле 563). По преласку кат.парцеле 563, граница плана иде на исток северном границом исте парцеле, а затим скреће на север западном границом кат.парцела 562/8, 565/1 и 528/1, коју обухвата и иде даље на исток северном границом кат. Парцела 528/1, 535, 536, 537/1, 540/1, 540/2, 541, 542, 547, 291/1, 291/3, 291/2, 292, 288/1 и 297/1, а затим скреће на север западном границом к.п. 297/4 и 298/1. По преласку кат. Парцеле 302 граница плана иде северном границом исте, а затим скреће на север западном границом к.п. 308 и 309 до тачке 17. Од тачке 17 до тачке 1 граница плана иде на север кроз

К.О.Ваљево, од тромеђе кат.парцела 13113, 13021/1 и 13032, северном границом кат.парцела 13032 и 13041, па западном границом кат.парцела 13044, 7660/1, 7665/1, 5317/1, 5315, 5313, 5311, 5306, 5304/4 и 5304/3, а потом скреће на запад јужном границом кат.парцела 12886, 12880, 12879, 12876, 12875, 12871, 12870, 12861, 12858, 12857, 12854, 12852 и 12851. Одавде граница иде на север западном границом кат.парцела 12851, 12850, 11386, 12716 и 12715 где прелази улицу Мајора Илића до тромеђе кат.парцела 13112, 12718/2 и 12683. Од ове тромеђе граница иде на исток северном гарницом кат. Парцеле 13112 до југозападне тромеђе кат. Парцеле 5116/1 где скреће на север западном границом кат.парцеле 5116/1 до Улице Браћа Недић (кат.парцела 5115/1) коју обухвата и наставља даље према североистоку северозападном границом кат.парцела 5106, 5107/1, 5105, 5091, 5092, 5090/1, 5089/3, 5073/1, 5073/2, 5073/3, 5073/4, 5066/1, 5066/2 (обухвата је), 5065/1 и 5063/1. Одавде граница плана наставља на северозапад југозападном границом кат.парцеле 11398 (Улица Радничка) до тачке 1.

(напомена: у обухват Генералног плана укључени су и делови КО Попучке, КО Бујачић и КО Рађево Село, који су припојени Ваљеву Одлуком о промени граница КО Ваљево, Сл. Гласник РС број 35/96).

ПЕТА ЗОНА

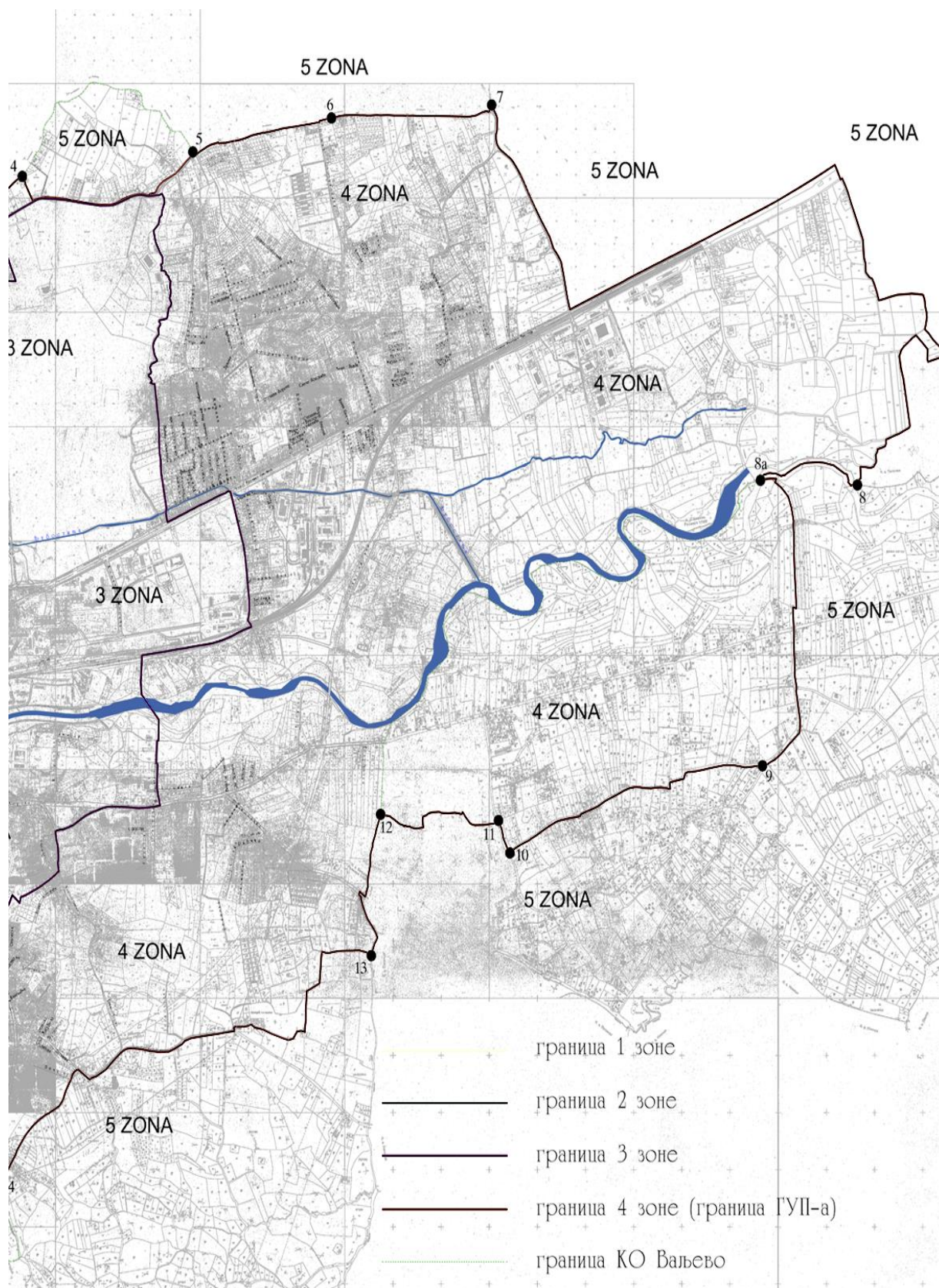
граница обухвата подручје КО Ваљево изван граница ГП, као и површине свих катастарских општина које се граниче са КО Ваљево. То су КО Петница, КО Белошевац, КО Попучке, КО Јасеница, КО Грабовица, КО Рађево Село, КО Златарић, КО Седлари, КО Лелић, КО Дегурић и КО Бујачић.

ШЕСТА ЗОНА

обухвата подручје између граница ПЕТЕ ЗОНЕ и ГРАНИЦЕ ОПШТИНЕ ВАЉЕВО.

ЗОНА ТУРИСТИЧКОГ ЦЕНТРА ДИВЧИБАРЕ

Као посебна зона издвојено је подручје Дивчибара. Граница ове зоне је граница Плана генералне регулације за туристички центар Дивчибаре и дефинисана је у плану координатама граничних тачака.



С А Д Р Ж А Ј

Број акта	Назив акта	Страна
120.	Одлука о престанку мандата одборнику Александру Ранковићу	1
121.	Одлука о потврђивању мандата новог одборника Драгице Драгојловић	1
122.	Одлука о изменама и допунама Тарифног система за обрачун испоручене топлотне енергије и извршених услуга	1
123.	Одлука о допуни Методологије за утврђивање трошкова прикључка грејних инсталација објекта тарифног купца топлотне енергије на систем даљинског грејања	2
124.	Одлука о изменама Одлуке о изради Плана генералне регулације за насеље Бранковина	2
125.	Одлука о мрежи предшколских установа на територији града Ваљева	2
126.	Мере за заштиту пољопривредног земљишта на територији града Ваљева	3
127.	Решење о давању сагласности на План за консолидацију Јавног комуналног предузећа «Топлана-Ваљево» Ваљево	5
128.	Решење о давању сагласности на Измене и допуне Програма пословања Дирекције за робне резерве града Ваљева за 2014. годину	5
129.	Закључак о прихватању Коначног извештаја о ангажованој механизацији за време одбране од поплава у Ваљеву од 13.05.2014. до 19.05.2014. године	5
130.	Решење о именовању директора ЈКП «Топлана-Ваљево» Ваљево	6
131.	Решење о именовању директора ЈКП „Видрак“ Ваљево	6
132.	Одлука о промени апропријације број:40-484/14-06	6
133.	Одлука о промени апропријације број:40-159/14-06	7
134.	Одлука о промени апропријације број:40-509/14-06	7
135.	Одлука о промени апропријације број:40-518/14-06	7
136.	Решење о утврђивању цене услуга у Предшколској установи „Милица Ножица „ у Ваљеву за период 01.09. - 30.09.2014. године	8
137.	Одлука о мерилима за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта (пречишћен текст)	8

Издавач: Скупштина града Ваљева

За издавача: Александар Јанковић, секретар Скупштине града Ваљева

Редакција: Одељење за послове органа града: Јелица Пањковић-Тешкић, Бојана Гроздановић

Компјутерска припрема: Душко Милошевић; Штампa: Зоран Јевтић, Милена Марковић

Е-пошта: glasnik@valjevo.org.rs

Претплата се уплаћује на жиро рачун:

**Приходи органа градова број: 840-742341843-24 са позивом на број
по моделу 97 78 107 150604**