



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ ВАЉЕВО

ГОДИНА XXVIII

БРОЈ 15

19. јул 2007.

ИЗЛАЗИ ПО ПОТРЕБИ

136. На основу члана 29. Закона о буџетском систему («Службени гласник Републике Србије» број 9/2002, 87/2002, 66/2005, 101/05, 85/06 и 86/06), члана 30. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Србије» број 9/2002, 33/04 и 134/04) и члана 14. и 17. Статута општине Ваљево («Службени гласник општине Ваљево» број 3/02), и на основу члана 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Ваљево и образовања Привременог органа Општине Ваљево («Службени гласник РС» број 112/06), Привремени орган општине Ваљево, а на предлог Општинског већа, на седници одржаној 19.07.2007. године, донео је:

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ОПШТИНЕ ВАЉЕВО ЗА 2007. ГОДИНУ – ПРВОМ ДОПУНСКОМ БУЏЕТУ

Члан 1.

У Одлуци о буџету општине Ваљево за 2007. годину («Службени гласник општине Ваљево» број 8/2007) у члану 1. примања и издаци по основу продаје, односно набавке финансијске имовине и задуживања, утврђени су у следећим износима и то:

А. Примања и издаци буџета општине Ваљево	Економ.Класиф.	Средства из буџета
1	2	3
I. ПРИМАЊА		1.500.000.000
ТЕКУЋИ ПРИХОДИ	7	1.284.050.000
1. Порески приходи	71	788.020.000
1.1. Порез на доходак и добит	711	543.000.000
1.2. Порез на имовину	713	167.000.000
1.3. Порез на добра и услуге	714	51.320.000
1.4. Остали порески приходи	716+719	26.700.000
2. Непорески приходи, од чега:	74	150.832.160
Наплаћене камате	7411	5.500.000
3. Капитални приходи	8	0
4. донације	731+732	3.000.000
5. Трансфери	733	342.197.840
II. ИЗДАЦИ		1.500.000.000
ТЕКУЋИ РАСХОДИ	4	1.479.263.500
1. Расходи за запослене	41	320.549.413
2. Коришћење роба и услуга	42	134.315.923
3. Отплата камата	44	12.000.000
4. Субвенције	45	724.593.325
5. Издаци за социјалну заштиту	47	17.979.600
6. Остали расходи	48+49	125.412.059

ТРАНСФЕРИ	463	144.413.180
КАПИТАЛНИ РАСХОДИ	5	20.736.500
VI. ПРИМАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ И ОТПЛАТЕ КРЕДИТА МИНУС ИЗДАЦИ ПО ОСНОВУ ДАТИХ КРЕДИТА И НАБАВКЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ (IV.-V.)		1.500.000
III. БУЏЕТСКИ ДЕФИЦИТ(БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ) (I-II)	(7+8)-(4+5)	-215.950.000
ПРИМАРНИ ДЕФИЦИТ(СУФИЦИТ) (УКУПНИ ПРИХОДИ УМАЊЕНИ ЗА НАПЛАЋЕНЕ КАМАТЕ МИНУС УКУПНИ РАСХОДИ УМАЊЕНИ ЗА ПЛАЋЕНЕ КАМАТЕ)	(7-7411+8)-(4-44+5)	-203.950.000
УКУПНИ ФИСКАЛНИ РЕЗУЛТАТ (III.+VI.)		
IV ПРИМАЊА ПО ОСНОВУ НАПЛАТЕ ОДОБРЕНИХ КРЕДИТА И ПРОДАЈЕ ФИНАНСИЈ.ИМОВИНЕ	92	1.500.000
V. ИЗДАЦИ ЗА ДАТЕ ПОЗАЈМИЦЕ И НАБАВКУ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	62	0
VI ДАТЕ ПОЗАЈМИЦЕ МИНУС ПРИМАЊА ПО ОСНОВУ ОТПЛАТЕ (IV.-V.)	92-62	1.500.000
VII ЗАДУЖИВАЊЕ	91	214.450.000
1. ЗАДУЖИВАЊЕ КОД ДОМАЋИХ КРЕДИТОРА	911	214.450.000
VIII ОТПЛАТА ДУГА	61	0
1. ОТПЛАТА ДОМАЋЕГ ДУГА	611	0
IX ПРОМЕНА СТАЊА НА РАЧУНУ (III.+VI.+VII.-VIII.)		0
X НЕТО ФИНАНСИРАЊЕ (VI.+VII.-VIII.-IX.= -III.)		215.950.000

Члан 2.

У члану 2. став 1. износ од ``1.400.000.000`` замењује се износом ``1.500.000.000``.

У члану 2. у билансу прихода и примања врше се следеће измене:

Синтетички конто 3213, аналитички конто 32131 Пренета неутрошена средства из ранијих година износ ``35.000.000`` замењује се износом ``21.831.968,28``.

Синтетички конто 7110, аналитички конто 71111 Порез на зараде износ ``277.672.160`` замењује се износом ``369.000.000``, аналитички конто 71114 Порез на приходе од земљишта износ од ``7.200.000`` замењује се износом ``9.000.000``, аналитички конто 71118 Самопдопринос за путеве износ ``3.000.000`` замењује се износом ``6.000.000``, аналитички конто 71211 Порез на фонд зарада износ од ``1.000.000`` мења се износом ``4.000.000``.

Синтетички конто 7130, аналитички конто 71331 Порез на наслеђе и поклонп износ ``5.000.000`` замењује се износом ``6.500.000``.

Синтетички конто 7140, аналитички конто 71442 Комунална такса за приређивање музичког програма износ ``1.700.000`` замењује се износом

``2.500.000``, аналитички конто 71443 Комунална такса за коришћење рекламних паноа износ ``2.000.000`` мења се износом ``1.800.000``, аналитички конто 71454 Накнада за загађивање животне средине износ ``8.000.000`` мења се износом ``9.000.000``, аналитички конто 71454 Туристичка накнада износ ``500.000`` се брише, аналитички конто 71455 Боравишна такса износ ``2.200.000`` мења се износом ``3.000.000``, аналитички конто 71456 Општинске и градске накнаде износ ``50.000`` замењује се износом ``100.000``.

Синтетички конто 74110, аналитички конто 74115, Камате на средства буџета општине износ ``3.500.000`` мења се износом ``5.000.000``, аналитички конто 74153 Комунална такса за коришћење простора на јавним површинама износ од ``3.000.000`` мења се износом ``6.500.000``.

Синтетички конто 7420, аналитички конто 74235 Приходи општинског органа управе износ ``1.900.000`` замењује се износом ``2.490.191,72``.

Синтетички конто 7450, аналитички конто 74515 Остали општински приходи износ ``1.500.000`` замењује се износом ``6.000.000``.

Приходи буџета за 2007. годину - допунски буџет

Синт. Конт.	Анал. Конт.	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс
1	2	3	4	5	6
	I	ПРЕНЕТА НЕУТРОШЕНА СРЕДСТВА ИЗ РАНИЈИХ ГОДИНА			
3213		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			
	32131	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	35.000.000,00	21.831.968,28	62,38%
		Укупно приходи 3213	35.000.000,00	21.831.968,28	62,38%
		У К У П Н О ПРЕНЕТА НЕУТРОШЕНА СРЕДСТВА ИЗ РАНИЈИХ ГОДИНА:	35.000.000,00	21.831.968,28	62,38%
	II	ПОРЕЗИ			
7110		Порез на доходак, добит и капиталну добит			
	71111	Порез на зараде	277.672.160,00	369.000.000,00	132,89%
	71112	Порез на приход од самостал. делатности	58.000.000,00	58.000.000,00	100,00%
	71114	Порез на приходе од давања у закуп покрет.	1.100.000,00	1.100.000,00	100,00%
	71114	Порез на приходе од непокретности	22.000.000,00	22.000.000,00	100,00%
	71114	Порез на приходе од пољопривреде и шумарства	700.000,00	700.000,00	100,00%
	71114	Порез на приходе од земљишта	7.200.000,00	9.000.000,00	125,00%
	71118	Самодопринос за болницу	200.000,00	200.000,00	100,00%
	71118	Самодопринос за путеве	3.000.000,00	6.000.000,00	200,00%
	71119	Порез на друге приходе	73.000.000,00	73.000.000,00	100,00%
	71211	Порез на фонд зарада	1.000.000,00	4.000.000,00	400,00%
		Укупно приходи 7110	443.872.160,	543.000.000,00	122,33%
7130		Порез на имовину			
	71312	Порез на имовину	75.000.000,00	75.000.000,00	100,00%
	71331	Порез на наслеђе и поклон	5.000.000,00	6.500.000,00	130,00%
	71342	Порез на капиталне трансакције-пренос апсол.права	85.000.000,00	85.000.000,00	100,00%
	71361	Порез на акције на име и уделе	500.000,00	500.000,00	100,00%
		Укупно приходи 7130	165.500.000,00	167.000.000,00	100,91%
7140		Порези на добра и услуге			
	71442	Комунална такса за приређ. муз. прогр. у угост. објект.	1.700.000,00	2.500.000,00	147,06%
	71443	Комунална такса за коришћ. рекламних панова	2.000.000,00	1.800.000,00	90,00%
	71444	Средства за противпожарну заштиту	500.000,00	500.000,00	100,00%
	71451	Комунална такса за држање моторних возила	19.700.000,00	19.700.000,00	100,00%
	71451	Накнада за изград. одржавање и коришћ. локалних путева	13.600.000,00	13.600.000,00	100,00%
	71454	Накнада за загађивање животне средине	8.000.000,00	9.000.000,00	112,50%
	71454	Накнада за промену намене пољопривредног земљишта	1.000.000,00	1.000.000,00	100,00%
	71454	Туристичка накнада	500.000,00	0,00	0,00%
	71455	Боравишна такса	2.200.000,00	3.000.000,00	136,36%
	71456	Општинске и градске накнаде	50.000,00	100.000,00	200,00%
	71457	Комунална такса за држање средстава за игру	120.000,00	120.000,00	100,00%
	71457	Накнада за коришћење воде	0,00	0,00	0,00%
		Укупно приходи 7140	49.370.000,00	51.320.000,00	103,95%
7160		Други порези			
	71611	Комунална такса на фирму	26.700.000,00	26.700.000,00	100,00%
		Укупно приходи 7160	26.700.000,00	26.700.000,00	100,00%

Синт. Конто	Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс
1	2	3	4	5	6
7330		Трансфери од других нивоа власти			
	73215	Текуће донације од међ. орг. у корист нивоа општина	3.000.000,00	3.000.000,00	100,00%
	73315	Текући трансфери од других нивоа власти -од иг. на срећ	2.000.000,00	2.000.000,00	100,00%
	73315	Текући трансфери од других нивоа власти--остало	20.000.000,00	20.000.000,00	100,00%
	73315	Текући трансфери од других нивоа власти-редован	320.197.840,00	320.197.840,00	100,00%
		Укупно приходи 7330	345.197.840,00	345.197.840,00	100,00%
7410		Приходи од имовине			
	74115	Камате на средства буџета општина	3.500.000,00	5.500.000,00	157,14%
	74151	Накнаде за коришћење минералних сировина	1.500.000,00	1.500.000,00	100,00%
	74153	Комунална такса за коришћ. простора на јавним површ.	3.000.000,00	6.500.000,00	216,67%
	74153	Накнада за коришћење грађевинског земљишта	12.700.000,00	12.700.000,00	100,00%
		Укупно приходи 7410	20.700.000,00	26.200.000,00	126,57%
7420		Приходи од продаје добара и услуга			
	74215	Приходи од давања у закуп непокретности	54.000.000,00	54.000.000,00	100,00%
	74225	Накнада за уређивање грађевинског земљишта	35.000.000,00	35.000.000,00	100,00%
	74225	Општинске административне таксе	4.200.000,00	4.200.000,00	100,00%
	74235	Приходи општинског органа управе	1.900.000,00	2.490.191,72	131,06%
		Укупно приходи 7420	95.100.000,00	95.690.191,72	100,62%
7430		Новчане казне и одузета имовинска корист			
	74335	Приходи од новчаних казни	270.000,00	270.000,00	100,00%
		Укупно приходи 7430	270.000,00	270.000,00	100,00%
7450		Мешовити и неодређени приходи			
	74515	Остали приходи у корист нивоа општина	1.500.000,00	6.000.000,00	400,00%
		Укупно приходи 7450	1.500.000,00	6.000.000,00	400,00%
7711		Меморандумске ставке			
	77110	Меморандумске ставке за рефундацију расхода	840.000,00	840.000,00	100,00%
		Укупно приходи 7711	840.000,00	840.000,00	100,00%
8110		Примања од продаје непокретности			
	81115	Примања од продаје непокретности	0,00	0,00	0,00%
		Укупно приходи 8110	0,00	0,00	0,00%
9114		Примања од задуживања од пословних банака у земљи			
	91145	Примања од задуживања од пословних банака у земљи	214.450.000,00	214.450.000,00	100,00%
		Укупно приходи 9114	214.450.000,	214.450.000,	100,00%
9219		Примања од продаје			
	92195	Примања од продаје акција	1.500.000,00	1.500.000,00	100,00%
		Укупно приходи 9219	1.500.000,00	1.500.000,00	100,00%
		У К У П Н О ПОРЕЗИ:	1.365.000.000,00	1.478.168.031,72	108,29%
		У К У П Н О	1.400.000.000,00	1.500.000.000,00	107,14%

Члан 3.

У члану 3. износ од 1.400.000.000 замењује се износом од 1.500.000.000 и врше се следеће измене:

Раздео 41 Расходи за запослене, конто 411 Плате и додаци запослених износ од “229.794.938” замењује се износом “257.658.938”; конто 412 Социјални доприноси износ “41.226.512” замењује се износом “46.430.475”; раздео 42 Коришћење роба и услуга, конто 421 Стални трошкови износ “44.494.450” замењује се износом “44.713.450”; конто 423 Услуге по уговору износ “30.376.012” замењује се износом “31.135.000”; конто 424 Специјализоване услуге износ “13.056.973” замењује се износом “14.356.973”; конто 425 Текуће поправке и одржавање износ “12.661.000”

замењује се износом “12.877.000”, раздео 45, конто 451 Субвенције износ “644.593.325” замењује се износом “724.593.325”, раздео 46 Донације и трансфери, конто 463 Донације и трансфери износ “167.998.780” замењује се износом “144.143.180”; раздео 47, конто 472 Накнаде из буџета- права по одлуци износ “16.964.600” замењује се износом “17.979.600”, раздео 48. Остали расходи, конто 481 Дотације износ “62.995.950” замењује се износом “53.245.653”, конто 482 Порези, таксе, казне износ “47.516.000” замењује се износом “57.516.000”; раздео 49, конто 499 Буџетска резерва износ “6.855.054,60” замењује се износом “11.149.000”, раздео 51, конто 511 Улагање у основна средства-граде износ “4.685.000” замењује се износом “7.150.000”.

*План расхода за 2007. годину
општинско део*

раздео ф-ја	екон. клас.	Опис позиције	План за 2007. годину	Ребаланс за 2007. годину	Индекс
1	2	3	4	5	6
41		РАСХОДИ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ			
	1 411	Плате и додаци запослених	229.794.938,00	257.658.938,00	112,13%
	2 412	Социјални доприноси	41.226.512,00	46.430.475,00	112,62%
	3 413	Накнаде у природи-превоз радника и др.	2.060.000,00	2.060.000,00	100,00%
	4 414	Социјална давања запосл.-отпремнине,	6.670.000,00	6.670.000,00	100,00%
	5 415	Накнада за запослене	1.330.000,00	1.330.000,00	100,00%
	6 416	Награде, бонуси, остали расходи	6.400.000,00	6.400.000,00	100,00%
		УКУПНО РАЗДЕО РАСХОДИ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	287.481.450,00	320.549.413,00	
42		КОРИШЋЕЊЕ УСЛУГА И РОБА			
	7 421	Стални трошкови	44.494.450,00	44.713.450,00	100,49%
	8 422	Трошкови путовања	2.420.000,00	2.420.000,00	100,00%
	9 423	Услуге по уговору	30.376.012,00	31.135.000,00	102,50%
	10 424	Специјализоване услуге	13.056.973,00	14.356.973,00	109,96%
	11 425	Текуће поправке и одржавање	12.661.000,00	12.877.000,00	101,71%
	12 426	Материјал	28.813.500,00	28.813.500,00	100,00%
		УКУПНО РАЗДЕО КОРИШЋЕЊЕ УСЛУГА И РОБА:	131.821.935,00	134.315.923,00	
44		ОТПЛАТА КАМАТА			
	13 441	Отплата камата	12.000.000,00	12.000.000,00	100,00%
		УКУПНО РАЗДЕО ОТПЛАТА КАМАТА:	12.000.000,00	12.000.000,00	
45		СУБВЕНЦИЈЕ			
	14 451	Субвенције	644.593.325,00	724.593.325,00	112,41%
		УКУПНО РАЗДЕО СУБВЕНЦИЈЕ:	644.593.325,00	724.593.325,00	
46		ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ			
	15 463	Донације и трансфери	167.998.780,00	144.413.180,00	85,96%
		УКУПНО РАЗДЕО ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ:	167.998.780,00	144.413.180,00	

раздео ф-ја	екон. клас.	Опис позиције	План за 2007. годину	Ребаланс за 2007. годину	Индекс
1	2	3	4	5	6
47		ПРАВА ИЗ СОЦИЈАЛНОГ ОСИГУРАЊА			
	16	472 Накнаде из буџета у случају смрти	16.964.600,00	17.979.600,00	105,98%
		УКУПНО РАЗДЕО ПРАВА ИЗ СОЦИЈАЛНОГ ОСИГУРАЊА:	16.964.600,00	17.979.600,00	
48		ОСТАЛИ РАСХОДИ			
	17	481 Донације -избори	62.995.950,00	53.245.653,00	84,52%
	18	482 Порези, обавезе, таксе, казне	47.516.000,00	57.516.000,00	121,05%
	19	483 Судска извршења	500.000,00	500.000,00	100,00%
	20	484 Накнада штете услед елементарних непогода	3.001.405,40	3.001.406,00	100,00%
		УКУПНО РАЗДЕО ОСТАЛИ РАСХОДИ:	114.013.355,00	114.263.059,00	
49		АДМИНИСТРАТИВНИ ТРАНСФЕРИ ИЗ БУЏЕТА, ОД ДИРЕКТНИХ БУЏЕТСКИХ			
	21	499 Буџетска резерва	6.855.054,60	11.149.000,00	162,64%
		УКУПНО РАЗДЕО АДМИНИСТРАТИВНИ ТРАНСФЕРИ	6.855.054,60	11.149.000,00	
51		ОСНОВНА СРЕДСТВА			
	22	511 Зграде и грађевински објекти	4.685.000,00	7.150.000,00	152,61%
	23	512 Машине и опрема	9.986.500,00	9.986.500,00	100,00%
	24	515 Остала основна средства	1.600.000,00	1.600.000,00	100,00%
		УКУПНО РАЗДЕО ОСНОВНА СРЕДСТВА:	16.271.500,00	18.736.500,00	
52		ЗАЛИХЕ			
	25	521 Робне резерве	2.000.000,00	2.000.000,00	100,00%
		УКУПНО РАЗДЕО ЗАЛИХЕ:	2.000.000,00	2.000.000,00	
		У К У П Н О	1.400.000.000,00	1.500.000.000,	

Члан 4.

У члану 4. износ од "1.400.000.000" мења се износом "1.500.000.000" у врше се следеће измене:

Раздео 1. Скупштина општине, глава 002 Остали расходи буџета, економска класификација 481 Донације-избори износ "10.000.000" се брише, економска класификација 481-Донације политичким странкама износ "1.620.000" мења се износом "769.703";

Раздео 2. Председник општине и Општинско веће глава 001, конто 423 Услуге по уговору износ "3.407.012" мења се износом "3.866.000", уводи се конто 424 износом "1.000.000"; глава 003 Буџетска резерва, конто 499-стална резерва износ "6.648.594,60" мења се износом "9.000.000", конто 499 текућа буџетска резерва износ "206.460" мења се износом "2.149.000", глава 004, конто 463 Учешће у донаторским пројектима износ "13.404.000" мења се износом "10.404.000", глава 006, конто 451 Инвестиције фонда за путеве износ "3.000.000" мења се износом 2.750.000", глава 008, конто 451 Азил износ "2.000.000" мења се износом

"3.500.000", конто 451 Градска депонија износ "8.000.000" мења се износом "17.000.000", конто 451 Изградња топлане износ "179.450.000" мења се износом "212.700.000", конто 451 Јаз износ "10.000.000" мења се износом "11.000.000", конто 451 ЈКП Видрак –чишћење износ "20.000.000" мења се износом "22.000.000", конто 451 Канализациона и водоводна мрежа износ "13.300.000" мења се износом "23.300.000", конто 451 ОСА износ "20.300.000" мења се износом "36.300.000", конто 451 Парцела за гробље износ "11.000.000" мења се износом "10.800.000", конто 451 Постројење за пречишћавање воде у Каменици износ "2.000.000" мења се износом "4.000.000", конто 451 Топлификација износ "3.500.000" мења се износом "8.000.000", глава 011, конто 411 плате и додаци запослених износ "2.765.000" мења се износом "2.850.000", конто 412 Социјални доприноси износ "456.000" мења се износом "506.000", глава 014, конто 481 Дотације за туризам износ "8.400.000" мења се износом "6.400.000", уводи се конто 481-ЈКП Видрак –азил износ "1.500.000", глава 015, конто 421 Стални трошкови износ "1.000.000" мења се износом "1.267.000",

уводи се конто 451 Учешће општине у пројектима НИП-а износ “1.200.000”, конто 482 Порези, обавезе, таксе износ “37.051.000” мења се износом “47.051.000”, глава 017, конто 463 самодопринос за болницу износ “200.000” мења се износом “350.000”.

Раздео 3. глава 001, Општинска управа конто 411 Плате додаци запослених износ “94.896.000” замењује се износом “112.700.000”, конто 412 социјална доприноси износ “16.992.000” замењује се износом “20.173.963”.

Глава 201 О.Ш.”Прва основна школа “ конто 463 накнаде у природи износ “120.000” замењује се износом “145.000”, конто 463 награде, бонуси и остали посебни расходи износ “ж309.200” замењује се износом “391.400”, конто 463 текуће поправке и одржавање износ “883.000” мења се износом “1.168.000”, конто 463 Основна средства- зграде износ “ 2.303.000” замењује се износом “3.163.000”, конто 463 Машине и опрема износ “200.000” мења се износом “500.000”;

Глава 202 О.Ш.”Владика Николај” конто 463 накнаде у природи износ “305.000” замењује се износом “340.000”, конто 463 накнаде за запослене износ “95.000” мења се износом “105.000”, конто 463 стални трошкови –огрев износ “890.000” замењује се износом “700.000”, конто 463 стални трошкови-остали износ “1.040.000” мења се износом “1.185.000”, конто 463 Текуће поправке и одржавање износ “515.000” мења се износом “865.000, конто 463 Основна средства- зграде износ “ 1.300.000” се брише.

Глава 203 О.Ш.”Андра Савчић” конто 463 накнаде у природи износ “140.000” замењује се износом “120.000”, конто 463 накнаде за запослене износ “100.000” мења се износом “60.000”, конто 463 Награде, бонуси и остали посебни расходи износ “608.100” мења се износом “636.100”, конто 463 стални трошкови-остали износ “754.000” мења се износом “811.000”, конто 463 Превоз ученика износ “129.500” мења се износом “104.500, конто 463 Основна средства- зграде износ “ 1.100.000” мења се износом “1.050.000”.

Глава 204 О.Ш.”Нада Пурић” конто 463 накнаде у природи износ “115.000” замењује се износом “85.000”, конто 463 накнаде за запослене износ “135.000” мења се износом “130.000”, конто 463 Награде, бонуси и остали посебни расходи износ “572.100” мења се износом “386.000”, конто 463 стални трошкови-остали износ “1.064.000” мења се износом “1.207.000”, конто 463 Текуће поправке и одржавање износ “432.000” мења се износом “1.330.100”, конто 463 Основна средства- зграде износ “ 1.390.000”брише се.

Глава 205 О.Ш.”Сестре Илић” конто 463 накнаде у природи износ “70.000” замењује се износом “40.000”, конто 463 накнаде за запослене износ “190.000” мења се износом “220.000”, конто 463 Превоз ученика износ “95.000” мења се износом “60.000”, конто 463 Текуће поправке и одржавање износ “385.000” мења се износом

“585.000”, коанто 463 Материјал износ “240.000” мења се износом “275.000”.

Глава 206 О.Ш.”Милован Глишић” конто 463 накнаде у природи износ “100.000” замењује се износом “135.000”, конто 463 накнаде за запослене износ “255.000” мења се износом “212.000”, конто 463 награде, бонуси и остали расходи износ “325.400” мења се износом “532.900”, конто 463 стални трошкови –огрев износ “1.000.000” мења се износом “820.000”, конто 463- Стални трошкови остали износ “1.050.000” мења се износом “1.145.000”, конто 463 Превоз ученика износ “600.000” мења се износом “650.000”, конто 463 Услуге по уговору-услуге образовања износ “147.000” мења се износом “124.000”, конто 463 Текуће поправке и одржавање износ “340.000” мења се износом “476.000”, конто 463 Зграде и грађевински објекти износ “765.000” се брише.

Глава 207 О.Ш.”Десанка Максимовић” конто 463 накнаде у природи износ “120.000” замењује се износом “90.000”, конто 463 награде, бонуси и остали расходи износ “339.100” мења се износом “289.100”, конто 463- Стални трошкови остали износ “661.000” мења се износом “761.000”, конто 463 Текуће поправке и одржавање износ “940.000” мења се износом “910.000”, конто 463 Материјал износ “220.000” замњивати 230.000”, конто 463 Зграде и грађевински објекти износ “610.000” се брише.

Глава 208. О.Ш. “Милош Марковић –Лесковице конто 463- Накнаде у природи износ “160.000” замењује се износом “100.000”, конто 463 Стални трошкови –огрев износ “600.000” замењује се износом “660.000”, конто 463 Стални трошкови – остали износ “380.000” замењује се износом “260.000”, конто 463 – превоз ученика износ “1.070.000” замењује се износом “770.000”, конто 463-Трошкови путовања износ “80.000” замењује се износом “60.000”, конто 463 Услуге по уговору-услуге образовања износ “170.000” замењује се износом “120.000”, конто 463 Специјализоване услуге износ “125.000” мења се износом “75.000”, конто 463 Текуће поправке и одржавање износ “507.000” замењује се износом “707.000”, конто 463 Материјал износ “217.000” мења се износом “237.000”, конто 463 Основна средства –опрема износ “200.000” замењује се износом “500.000”;

Глава 209. О.Ш. “Илија Бирчанин – Ставе “ конто 463 Награде, бонуси и остали посебни расходи износ “180.400” замењује се износом “292.400”, конто 463 Стални трошкови –огрев износ “329.000” замењује се износом “409.000”, конто 463 Специјализоване услуге износ “62.000” замењује се износом “177.500”, конто 463 Текуће поправке и одржавање износ “515.000” замењује се износом “615.000”

Глава 210. О.Ш. “Драгољуб Илић – Драчић” конто 463 накнаде за запослене износ “650.000” мења се износом “600.000”, конто 463 Награде, бонуси и остали посебни расходи износ “62.300” мења се износом “42.300”, конто 463 Стални

трошкови –огрев износ “1.620.000”, мења се износом “1.330.000”, конто 463 Стални трошкови – остали износ “470.000” замењује се износом “550.000”, конто 463 Текуће поправке и одржавање износ “410.000” замењује се износом “500.000”, конто 463 Зграде и грађевински објекти износ “120.000” замењује се износом “410.000”; Глава 211.О.Ш. “Стеван Филиповић – Дивци конто 463 Накнаде за запослене – превоз радника износ “678.000” замењује се износом “550.000”, конто 463 Превоз ученика износ “480.000” мења се износом “370.000”, конто 463 Текуће поправке и одржавање износ “400.000” замењује се износом “500.000”, конто 463 Материјал износ “216.000” замењује се износом “254.000”, уводи се конто 463 Зграде и грађевински објекти износ “230.000”, конто 463 Машине и опрема износ “172.000” мења се износом “272.000”;

Глава 212. О.Ш. “Здравко Јовановић –Поћута “ конто 463 Накнаде за запослене – превоз радника износ “670.000” замењује се износом “704.000”, конто 463 Награде бонуси и остали посебни расходи износ “270.700” мења се износом “402.700”, конто 463 Стални трошкови –огрев износ “330.000” замењује се износом “314.000” конто 463 Превоз ученика износ “780.000” замењује се износом “738.000” , конто 463 Материјал износ “180.000” замењује се износом “196.000”, конто 463 Основна средства –зграде и објекти износ “1.210.000” замењује се износом “1.218.000”; Глава 213.О.Ш. “ Свети Сава – Попучке “ конто 463 Накнаде за запослене – превоз радника износ “420.000” замењује се износом “402.000”, конто 463 Стални трошкови –огрев износ “350.000” замењује се износом “300.000”, конто 463 Стални трошкови –остали износ “303.000” мења се износом “253.000”, конто 463 Превоз ученика износ “400.000” замењује се износом “325.000” , конто 463 Текуће поправке и одржавање износ “400.000” замењује се износом “575.000”, конто 463 Основна средства –зграде и објекти износ “1.300.000” замењује се износом “1.318.000”; конто 463 Основна средства-машине и опрема износ “162.000” мења се износом “262.000”.

Глава 214. О.Ш. “Прота М. Ненадовић – Бранковина” конто 463 Накнаде у природи износ “86.000” замењује се износом “30.000”, конто 463 Награде, бонуси и остали посебни расходи износ “165.600” мења се износом “403.100”, конто 463 Стални трошкови –огрев износ “328.000” замењује се износом “434.000” , конто 463 Стални трошкови – остали износ “ 360.000” замењује се износом “310.000” , конто 463 превоз ученика износ “950.000” замењује се износом “766.000”, конто 463 Трошкови путовања износ 18.000” мења се износом “8.000”, конто 463 Услуге по уговору износ “60.000” мења се износом “70.000”, конто 463 Текуће поправке и одржавање износ “556.000” замењује се износом “673.000” , конто 511 Основна средства –зграде износ “1.400.000” замењује се износом “1.547.000”.

Глава 215,О.Ш. “Милован Глишић – Каменица “ конто 463 Награде, бонуси и посебни посебни расходи износ “187.500” замењује се износом “229.100”, конто 463 Услуге по уговору-услуге образовања износ “60.000” замењује се износом “95.000” , конто 463 Специјализоване услуге износ “65.000” замењује се износом “107.000”; Глава 216, Остале школе, конто 463 Услуге образовања –деца ометена у развоју износ “695.000” мења се износом “795.000”, конто 463 Такмичење ученика износ “380.000” мења се износом “480.000”.

Глава 301, Техничка школа конто 463 накнаде у природи износ “456.000” замењује се износом “376.000”, конто 463 накнада за запослене износ “20.000” мења се износом “10.000”, конто 463 Награде, бонуси и остали посебни расходи износ “750.000” мења се износом “1.449.500”, конто 463 Стални трошкови –огрев износ “2.593.000” замењује се износом “2.540.000” , конто 463 Текуће поправке и одржавање износ “ 944.000” замењује се износом “1.087.000”, конто 463 Основна средства –зграде износ “3.024.780” замењује се износом “1.594.780”;

Глава 302, Економска школа, конто 463 Накнаде у природи износ “200.000” замењује се износом “220.000”, конто 463 Награде, бонуси и остали посебни расходи износ “450.000” замењује се износом “1.171.800” , конто 463 Стални трошкови –огрев износ “ 3.354.000” замењује се износом “3.274.000” , конто 463 Стални трошкови-остали износ “1.000.000” замењује се износом “1.060.000”, конто 463 Основна средства –зграде износ ж1.420.000” брише се.

Глава 303 Ваљевска гимназија, конто 463 Накнаде у природи износ “128.000” замењује се износом “135.000”, конто 463 Накнаде за запослене износ “10.000” мења се износом “8.000”, конто 463 Награде, бонуси и остали посебни расходи износ “190.000” мења се износом “331.600”, конто 463 Стални трошкови –огрев износ “3.300.000” замењује се износом “2.443.000” , конто 463 Стални трошкови – остали износ “ 900.000” замењује се износом “930.000”, конто 463 Трошкови путовања износ “80.000” мења се износом “100.000”, конто 463 Услуге по уговору износ “90.000” мења се износом “185.000”, конто 463 Текуће поправке и одржавање износ “935.000” замењује се износом “1.055.000” , конто 463 Основна средства –зграде износ “2.700.000” замењује се износом “2.000.000”, конто 463 машине и опрема износ “320.000” мења се износом “944.000”.

Глава 304 Пољопривредна школа, конто 463 Накнаде у природи износ “268.000” замењује се износом “200.000”, конто 463 Накнаде за запослене износ “180.000” мења се износом “248.000”, конто 463 Награде, бонуси и остали посебни расходи износ “621.000” мења се износом “887.500”, конто 463 Стални трошкови –огрев износ “2.260.000” замењује се износом “1.700.000” , конто 463

машине и опрема износ “500.000” мења се износом “2.000.000”.

Глава 305 Медицинска школа, конто 463 Накнаде у природи износ “120.000” замењује се износом “135.000”, конто 463 Награде, бонуси и остали посебни расходи износ “70.000” мења се износом “145.000”, конто 463 Стални трошкови – остали износ “630.000” замењује се износом “815.000”, конто 463 Зграде износ “850.000” се брише.

Глава 306 Средња музичка, конто 463 Награде, бонуси и остали посебни расходи износ “40.000” мења се износом “102.700”, конто 463 Зграде износ “1.860.000” мења се износом “1.840.000”.

Глава 401 Матична библиотека Љ. Ненадовић конто 411 Плате износ “5.472.000” мења се износом “6.397.000”, конто 412 Социјални доприноси износ “1.000.000” мења се износом “1.225.000”, конто 511 Основна средства- зграде износ “360.000” брише се ;

Глава 402 Дом културе конто 511 Основна средства – зграде износ “1.200.000” брише се ;

Глава 403 Установа за културу младих – Омладински центар конто 511 Основна средства – зграде износ “210.000” брише се;

Глава 404 Завод за заштиту споменика, конто 511 Основна средства – зграде износ “60.000” брише се;

Глава 405, Народни музеј 411 Плате и додаци запослених износ “4.620.000” замењује се износом “6.050.000”, конто 412 Социјални доприноси износ “830.000” замењује се износом “1.322.000”, конто 511 Основна средства – зграде износ “620.000” замењује се износом “200.000” ;

Глава 406 Интернационални уметнички студио “Р. Трнавац” конто 511 Основна средства – зграде износ “122.000” брише се;

Глава 407 Међуопштински историјски архив конто 511 Основна средства – зграде износ “115.000” брише се;

Глава 408, Модерна галерија, конто 423 Услуге по уговору износ “700.000” мења се износом “1.000.000”, конто 425 Текуће поправке и одржавање износ “150.000” мења се износом “366.000”, конто 511 Основна средства – зграде износ “78.000” се брише се;

Глава 501, Установа за физичку културу Валис конто 511 Основна средства – зграде износ “120.000” се брише,

Глава 502 Остали корисници, 481 Донације-спортске омладинске организације износ “10.395.000” мења се износом “11.995.000”;

Глава 503 Спортске манифестације, конто 424-Услуге спорта-Меморијални крос Генерал Ђукић износ “228.000” мења се износом “528.000”;

Глава 601 Друштвена брига о деци конто 411 Плате и додаци запослених износ “70.212.000” мења се износом “77.512.000”, конто 412 Социјални доприноси износ “12.576.000” мења се износом “13.876.000”, конто 511 Основна средства – зграде износ “1.800.000” замењује се износом “6.950.000”;

Глава 703 Права по Одлуци конто 421 Стални трошкови – поштанске услуге и достава износ “258.000” замењује се износом “210.000”, конто 472 Накнаде из буџета - права по одлуци износ “9.887.000” замењује се износом “10.902.000” ;

Глава 901 Трансфери из буџета Републике, конто 463 трансфери износ “20.000.000” се брише.

Раздео 4, глава 001 Јавно правобранилаштво, конто 411 Плате и додаци запослених износ “2.256.000” мења се износом “2.576.000”, конто 412 Социјални доприноси износ “384.000” мења се износом “439.000”.

Расходи буџета за 2007. годину - допунски буџет

Синт. Конто	Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс
1	2	3	4	5	6
	1	СКУПШТИНА ОПШТИНЕ			
	110				
001		СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ - 110			
	1	Плате и додаци запослених	1.572.000,00	1.572.000,00	100,00%
	2	Социјални доприноси	282.000,00	282.000,00	100,00%
	3	Награде, бонуси, остали расходи	4.200.000,00	4.200.000,00	100,00%
	4	Стални трошкови	50.000,00	50.000,00	100,00%
	5	Трошкови путовања	150.000,00	150.000,00	100,00%
	6	Услуге по уговору	1.000.000,00	1.000.000,00	100,00%
	7	Специјализоване услуге	200.000,00	200.000,00	100,00%
	8	Материјал	30.000,00	30.000,00	100,00%
		Укупно расходи 426	7.484.000,00	7.484.000,00	100,00%
002		Остали расходи - 111			
	9	Донације -избори	10.000.000,00	0,00	0,00%

Синт. Конто	Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс	
1	2	3	4	5	6	
	10	481	Донације политичким странкама	1.620.000,00	769.703,00	47,51%
			Укупно расходи 481	11.620.000,00	769.703,00	6,62%
			У К У П Н О СКУПШТИНА ОПШТИНЕ:	19.104.000,00	8.253.703,00	43,20%
	2		ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ И ОПШТИНСКО ВЕЋЕ			
	110					
001			ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ И ОПШТИНСКО ВЕЋЕ - 110			
	11	411	Плате и додаци запослених	4.973.200,00	4.973.200,00	100,00%
	12	412	Социјални доприноси	890.700,00	890.700,00	100,00%
	13	416	Награде, бонуси и остали посебни расходи	1.010.000,00	1.010.000,00	100,00%
	14	421	Стални трошкови	150.000,00	150.000,00	100,00%
	15	422	Трошкови путовања	500.000,00	500.000,00	100,00%
	16	423	Услуге по уговору	3.407.012,00	3.866.000,00	113,47%
	17	424	Специјализоване услуге	0,00	0,00	0,00%
	18	424	Споменик Генералу Ђукићу	0,00	1.000.000,00	0,00%
	19	426	Материјал	100.000,00	100.000,00	100,00%
	20	481	Донације-чланарина заједници градова	450.000,00	450.000,00	100,00%
			Укупно расходи 481	11.480.912,00	12.939.900,00	112,71%
002			Издаци за јавну безбедност - 320			
	21	463	Издаци за јавну безбедност	500.000,00	500.000,00	100,00%
			Укупно расходи 463	500.000,00	500.000,00	100,00%
003			Бухетска резерва – 130			
	22	499	Стална бухетска резерва	6.648.594,60	9.000.000,00	135,37%
	23	499	Текућа бухетска резерва	206.460,00	2.149.000,00	1040,88%
			Укупно расходи 499	6.855.054,60	11.149.000,00	162,64%
004			Донације – 470			
	24	463	Учешће у донаторским пројектима	13.404.000,00	10.404.000,00	77,62%
			Укупно расходи 463	13.404.000,00	10.404.000,00	77,62%
005			Накнаде из буџета – 070			
	25	472	Накнаде из буџета у случају смрти	245.000,00	245.000,00	100,00%
	26	472	Накнаде из буџета за храниоце породица	820.000,00	820.000,00	100,00%
	27	472	Накнаде из буџета за ЛПА за децу Ваљева	1.000.000,00	1.000.000,00	100,00%
	28	472	Накнаде из буџета за образовање	5.012.600,00	5.012.600,00	100,00%
			Укупно расходи 472	7.077.600,00	7.077.600,00	100,00%
006			Фонд за путеве - 490			
	29	451	Инвестиције фонда за путеве	3.000.000,00	2.750.000,00	91,67%
			Укупно расходи 451	3.000.000,00	2.750.000,00	91,67%
007			Фонд за путеве-Дирекција – 460			
	30	451	Дирекција-локални путеве	98.000.000,00	98.000.000,00	100,00%
			Укупно расходи 451	98.000.000,00	98.000.000,00	100,00%
008			Инвестиције фонда за грађевинско земљиште - 660			
	31	451	Азил за псе луталице	2.000.000,00	3.500.000,00	175,00%

Синт. Конто	Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс	
1	2	3	4	5	6	
	32	451	Брана Ровни	14.250.000,00	14.250.000,00	100,00%
	33	451	ГИС	2.500.000,00	2.500.000,00	100,00%
	34	451	Градска депонија	8.000.000,00	17.000.000,00	212,50%
	35	451	Инвестиције фонда пореко Дирекције за урбанизам	30.000.000,00	30.000.000,00	100,00%
	36	451	Изградња топлане	179.450.000,00	212.700.000,00	118,53%
	37	451	Урбанистичко планирање и израда саобраћајне студије и студије паркирања	2.000.000,00	2.000.000,00	100,00%
	38	451	ЈАЗ	10.000.000,00	11.000.000,00	110,00%
	39	451	ЈКП Видрак- чишћење	20.000.000,00	22.000.000,00	110,00%
	40	451	Канализациона и водоводна мрежа	13.300.000,00	23.300.000,00	175,19%
	41	451	ОСА	20.300.000,00	36.300.000,00	178,82%
	42	451	Остали расходи фонда	200.000,00	200.000,00	100,00%
	43	451	Парцела за гробље	11.000.000,00	10.800.000,00	98,18%
	44	451	Постројење за пречишћавање воде у Каменици	2.000.000,00	4.000.000,00	200,00%
	45	451	Регионална депонија	1.165.000,00	1.165.000,00	100,00%
	46	451	Субвенције-ЈКП Ваљево	3.000.000,00	3.000.000,00	100,00%
	47	451	Топлификација	3.500.000,00	8.000.000,00	228,57%
	48	451	Учешће у изградњи Храма	5.700.000,00	5.700.000,00	100,00%
	49	451	Улагање у градски саобраћај	6.000.000,00	6.000.000,00	100,00%
			Укупно расходи 451	334.365.000,00	413.415.000,00	123,64%
009			Инвестиције фонда за грађевинско земљиште – 620			
	50	451	Дирекција-општа комунална потрошња	145.000.000,00	145.000.000,00	100,00%
	51	451	Дирекција-улице	50.000.000,00	50.000.000,00	100,00%
			Укупно расходи 451	195.000.000,00	195.000.000,00	100,00%
010			Месне заједнице – 160			
	52	421	Стални трошкови	1.900.000,00	1.900.000,00	100,00%
	53	423	Услуге по уговору	76.000,00	76.000,00	100,00%
	54	425	Текуће поправке и одржавање	361.000,00	361.000,00	100,00%
	55	426	Материјал	54.500,00	54.500,00	100,00%
			Укупно расходи 426	2.391.500,00	2.391.500,00	100,00%
011			Дирекција за робне резерве – 420			
	56	411	Плате и додаци запослених	2.765.000,00	2.850.000,00	103,07%
	57	412	Социјални доприноси	456.000,00	506.000,00	110,96%
	58	416	Награде , бонуси и остали посебни расходи	0,00	0,00	0,00%
	59	421	Стални трошкови	122.500,00	122.500,00	100,00%
	60	422	Трошкови путовања	160.000,00	160.000,00	100,00%
	61	423	Услуге по уговору	560.000,00	560.000,00	100,00%
	62	424	Специјализоване услуге	45.000,00	45.000,00	100,00%
	63	425	Текуће поправке и одржавање	32.000,00	32.000,00	100,00%
	64	426	Материјал	374.000,00	374.000,00	100,00%
	65	512	Машине и опрема	61.500,00	61.500,00	100,00%
	66	521	Робне резерве	2.000.000,00	2.000.000,00	100,00%
			Укупно расходи 521	6.576.000,00	6.711.000,00	102,05%
012			Субвенције – 480			
	67	451	Субвенције у пољопривреди	4.083.200,00	4.083.200,00	100,00%
	68	451	Субвенције у привреди	6.018.125,00	6.018.125,00	100,00%
			Укупно расходи 451	10.101.325,00	10.101.325,00	100,00%
013			Заштита животне средине – 550			

Синт. Конто	Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс	
1	2	3	4	5	6	
	69	423	Услуге по уговору	600.000,00	600.000,00	100,00%
	70	424	Специјализоване услуге	750.000,00	750.000,00	100,00%
	71	451	Субвенције јавним предузећима	1.000.000,00	1.000.000,00	100,00%
			Укупно расходи 451	2.350.000,00	2.350.000,00	100,00%
014			Донације – 850			
	72	481	Донације -остале невладине организације	1.000.000,00	1.000.000,00	100,00%
	73	481	Донације за туризам	8.400.000,00	6.400.000,00	76,19%
	74	481	Донације-ЈКП трошкови изградње топлане	5.000.000,00	5.000.000,00	100,00%
	75	481	Донације-ЈКП Видрак-азил	0,00	1.500.000,00	0,00%
	76	481	Донације-локални акциони план за образовање Рома	500.000,00	500.000,00	100,00%
	77	481	Донације-Оса	7.550.000,00	7.550.000,00	100,00%
	78	481	Донације-трошкови туристичке пропаганде	1.720.950,00	1.720.950,00	100,00%
	79	481	Донације-Удружења учесника рата	1.000.000,00	1.000.000,00	100,00%
			Укупно расходи 481	25.170.950,00	24.670.950,00	98,01%
015			Остали расходи буџета – 490			
	80	421	Стални трошкови-трошкови платног промета	1.000.000,00	1.267.000,00	126,70%
	81	421	Трошкови закупа за азил и хватање паса	1.150.000,00	1.150.000,00	100,00%
	82	424	Специјализоване услуге	4.000.000,00	4.000.000,00	100,00%
	83	441	Отплата камата	12.000.000,00	12.000.000,00	100,00%
	84	451	Инкубатори	3.127.000,00	3.127.000,00	100,00%
	85	451	Учешће општине у пројектима НИП-а	0,00	1.200.000,00	0,00%
	86	482	Порези, обавезе, таксе, казне	37.051.000,00	47.051.000,00	126,99%
	87	482	Порези, обавезе, таксе-по програму Дирекције за	10.000.000,00	10.000.000,00	100,00%
	88	483	Судска извршења	500.000,00	500.000,00	100,00%
	89	484	Накнада штете услед елементарних непогода	3.001.405,40	3.001.406,00	100,00%
			Укупно расходи 484	71.829.405,40	83.296.406,00	115,96%
016			Дирекција за урбанизам и изградњу Ваљева – 410			
	90	411	Плате и додаци запослених	20.792.738,00	20.792.738,00	100,00%
	91	412	Социјални доприноси	3.735.812,00	3.735.812,00	100,00%
	92	416	Награде, бонуси и остали посебни расходи	0,00	0,00	0,00%
	93	421	Стални трошкови	1.502.950,00	1.502.950,00	100,00%
	94	422	Трошкови путовања	20.000,00	20.000,00	100,00%
	95	423	Услуге по уговору	550.000,00	550.000,00	100,00%
	96	425	Текуће поправке и одржавање	400.000,00	400.000,00	100,00%
	97	426	Материјал	960.000,00	960.000,00	100,00%
	98	482	Порези, таксе, казне	200.000,00	200.000,00	100,00%
	99	512	Машине и опрема	1.400.000,00	1.400.000,00	100,00%
			Укупно расходи 512	29.561.500,00	29.561.500,00	100,00%
017			Самодопринос за болницу – 760			
	100	463	Самодопринос за болницу	200.000,00	350.000,00	175,00%
			Укупно расходи 463	200.000,00	350.000,00	175,00%
			У К У П Н О ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ И ОПШТИНСКО ВЕЋЕ:	817.863.247,00	910.668.181,00	111,35%

Синт. Конто		Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс
1		2	3	4	5	6
		3	ОПШТИНСКА УПРАВА			
		410				
001			ОПШТИНСКА УПРАВА – 410			
	101	411	Плате и додаци запослених	94.896.000,00	112.700.000,00	118,76%
	102	412	Социјални доприноси	16.992.000,00	20.173.963,00	118,73%
	103	413	Накнаде у натури-превоз радника и др.	1.700.000,00	1.700.000,00	100,00%
	104	414	Социјална давања запосл.-отпремнине, стипендије,	6.630.000,00	6.630.000,00	100,00%
	105	416	Награде, бонуси и остали посебни расходи	1.000.000,00	1.000.000,00	100,00%
	106	421	Стални трошкови	13.361.000,00	13.361.000,00	100,00%
	107	422	Трошкови путовања	1.200.000,00	1.200.000,00	100,00%
	108	423	Услуге по уговору	2.180.000,00	2.180.000,00	100,00%
	109	424	Специјализоване услуге	130.000,00	130.000,00	100,00%
	110	425	Текуће поправке и одржавање	5.900.000,00	5.900.000,00	100,00%
	111	426	Материјал	8.700.000,00	8.700.000,00	100,00%
	112	481	Донације осталим непрофитним организацијама	3.000.000,00	3.000.000,00	100,00%
	113	482	Порези, таксе, казне нам. од јед. нив.	200.000,00	200.000,00	100,00%
	114	511	Зграде и грађевински објекти	0,00	0,00	0,00%
	115	512	Машине и опрема	5.250.000,00	5.250.000,00	100,00%
			Укупно расходи 512	161.139.000,00	182.124.963,00	113,02%
201			ОШ Прва основна школа – 912			
	116	463	413-Накнаде у натури	120.000,00	145.000,00	120,83%
	117	463	415-Накнаде за запослене	150.000,00	150.000,00	100,00%
	118	463	416-Награде, бонуси и остали посебни расходи	309.200,00	391.400,00	126,58%
	119	463	421-Стални трошкови- огрев	2.200.000,00	2.200.000,00	100,00%
	120	463	421-Стални трошкови- остали	1.170.000,00	1.170.000,00	100,00%
	121	463	422- Превоз ученика	140.000,00	140.000,00	100,00%
	122	463	422-Трошкови путовања	64.000,00	64.000,00	100,00%
	123	463	423-Услуге по уговору - услуге образовања	124.000,00	124.000,00	100,00%
	124	463	424-Специјализоване услуге	18.000,00	18.000,00	100,00%
	125	463	425-Текуће поправке и одржавање	883.000,00	1.168.000,00	132,28%
	126	463	426-Материјал	270.000,00	270.000,00	100,00%
	127	463	511-Зграде и грађевински објекти	2.303.000,00	3.163.000,00	137,34%
	128	463	512-Машине и опрема	200.000,00	500.000,00	250,00%
			Укупно расходи 463	7.951.200,00	9.503.400,00	119,52%
202			ОШ Владика Николај – 912			
	129	463	413-Накнаде у натури	305.000,00	340.000,00	111,48%
	130	463	415-Накнада за запослене	95.000,00	105.000,00	110,53%
	131	463	416-Награде, бонуси и остали посебни расходи	372.200,00	372.200,00	100,00%
	132	463	421-Стални трошкови - огрев	890.000,00	700.000,00	78,65%
	133	463	421-Стални трошкови - остали	1.040.000,00	1.185.000,00	113,94%
	134	463	422 - Превоз ученика	1.000.000,00	1.000.000,00	100,00%
	135	463	422-Трошкови путовања	30.000,00	30.000,00	100,00%
	136	463	423-Услуге по уговору - услуге образовања	75.000,00	75.000,00	100,00%
	137	463	425-Текуће поправке и одржавање	515.000,00	865.000,00	167,96%
	138	463	426-Материјал	267.000,00	267.000,00	100,00%
	139	463	511-Зграде и грађевински објекти	1.300.000,00	0,00	0,00%

Синт. Конто	Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс	
1	2	3	4	5	6	
	140	463	512-Машине и опрема	200.000,00	200.000,00	100,00%
			Укупно расходи 463	6.089.200,00	5.139.200,00	84,40%
203			ОШ Андра Савчић – 912			
	141	463	413-Накнаде у натури	140.000,00	120.000,00	85,71%
	142	463	415-Накнада за запослене	100.000,00	60.000,00	60,00%
	143	463	416-Награде,бонуси и остали посебни расходи	608.100,00	636.100,00	104,60%
	144	463	421-Стални трошкови - огрев	3.280.000,00	3.280.000,00	100,00%
	145	463	421-Стални трошкови - остали	754.000,00	811.000,00	107,56%
	146	463	422 - Превоз ученика	129.500,00	104.500,00	80,69%
	147	463	422-Трошкови путовања	43.500,00	43.500,00	100,00%
	148	463	423-Услуге по уговору - услуге образовања	84.500,00	84.500,00	100,00%
	149	463	424-Специјализоване услуге	6.500,00	6.500,00	100,00%
	150	463	425-Текуће поправке и одржавање	728.000,00	728.000,00	100,00%
	151	463	426-Материјал	230.000,00	230.000,00	100,00%
	152	463	511-Зграде и грађевински објекти	1.100.000,00	1.050.000,00	95,45%
	153	463	512-Машине и опрема	180.000,00	180.000,00	100,00%
			Укупно расходи 463	7.384.100,00	7.334.100,00	99,32%
204			ОШ Нада Пурић – 912			
	154	463	413-Накнаде у натури	115.000,00	85.000,00	73,91%
	155	463	415-Накнада за запослене	135.000,00	130.000,00	96,30%
	156	463	416-Награде,бонуси и остали посебни расходи	572.100,00	386.000,00	67,47%
	157	463	421-Стални трошкови - огрев	1.255.000,00	1.255.000,00	100,00%
	158	463	421-Стални трошкови - остали	1.064.000,00	1.207.000,00	113,44%
	159	463	422 - Превоз ученика	510.000,00	510.000,00	100,00%
	160	463	422-Трошкови путовања	38.000,00	38.000,00	100,00%
	161	463	423-Услуге по уговору - услуге образовања	95.000,00	95.000,00	100,00%
	162	463	424-Специјализоване услуге	6.000,00	6.000,00	100,00%
	163	463	425-Текуће поправке и одржавање	432.000,00	1.330.100,00	307,89%
	164	463	426-Материјал	210.000,00	210.000,00	100,00%
	165	463	511-Зграде и грађевински објекти	1.390.000,00	0,00	0,00%
	166	463	512-Машине и опрема	190.000,00	190.000,00	100,00%
			Укупно расходи 463	6.012.100,00	5.442.100,00	90,52%
205			ОШ Сестре Илић – 912			
	167	463	413-Накнада у натури	70.000,00	40.000,00	57,14%
	168	463	415-Накнада за запослене	190.000,00	220.000,00	115,79%
	169	463	416-Награде,бонуси и остали посебни расходи	395.800,00	395.800,00	100,00%
	170	463	421-Стални трошкови - огрев	1.082.000,00	1.082.000,00	100,00%
	171	463	421-Стални трошкови - остали	1.082.000,00	1.082.000,00	100,00%
	172	463	422- Превоз ученика	95.000,00	60.000,00	63,16%
	173	463	422-Трошкови путовања	60.000,00	60.000,00	100,00%
	174	463	423-Услуге по уговору - услуге образовања	135.000,00	135.000,00	100,00%
	175	463	425-Текуће поправке и одржавање	385.000,00	585.000,00	151,95%
	176	463	426-Материјал	240.000,00	275.000,00	114,58%
	177	463	511-Зграде и грађевински објекти	1.130.000,00	1.130.000,00	100,00%
	178	463	512-Машине и опрема	940.000,00	940.000,00	100,00%
			Укупно расходи 463	5.804.800,00	6.004.800,00	103,45%

Синт. Конто	Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс
1	2	3	4	5	6
206		ОШ Милован Глишић – 912			
	179 463	413-Накнаде у натури	100.000,00	135.000,00	135,00%
	180 463	415-Накнада за запослене	225.000,00	112.000,00	49,78%
	181 463	416-Награде,бонуси и остали посебни расходи	325.400,00	532.900,00	163,77%
	182 463	421-Стални трошкови - огрев	1.000.000,00	820.000,00	82,00%
	183 463	421-Стални трошкови - остали	1.050.000,00	1.145.000,00	109,05%
	184 463	422-Превоз ученика	600.000,00	650.000,00	108,33%
	185 463	422-Трошкови путовања	31.000,00	31.000,00	100,00%
	186 463	423-Услуге по уговору - услуге образовања	147.000,00	124.000,00	84,35%
	187 463	424-Специјализоване услуге	10.000,00	10.000,00	100,00%
	188 463	425-Текуће поправке и одржавање	340.000,00	476.000,00	140,00%
	189 463	426-Материјал	230.000,00	230.000,00	100,00%
	190 463	511-Зграде и грађевински објекти	765.000,00	0,00	0,00%
	191 463	512-Машине и опрема	195.000,00	195.000,00	100,00%
		Укупно расходи 463	5.018.400,00	4.460.900,00	88,89%
207		ОШ Десанка Максимовић – 912			
	192 463	413-Накнаде у натури	120.000,00	90.000,00	75,00%
	193 463	415-Накнада за запослене	231.000,00	231.000,00	100,00%
	194 463	416-Награде,бонуси и остали посебни расходи	339.100,00	289.100,00	85,26%
	195 463	421-Стални трошкови - огрев	2.680.000,00	2.680.000,00	100,00%
	196 463	421-Стални трошкови - остали	661.000,00	761.000,00	115,13%
	197 463	422-Превоз ученика	21.000,00	21.000,00	100,00%
	198 463	422-Трошкови путовања	60.000,00	60.000,00	100,00%
	199 463	423-Услуге по уговору	108.000,00	108.000,00	100,00%
	200 463	424-Специјализоване услуге	6.000,00	6.000,00	100,00%
	201 463	425-Текуће поправке и одржавање	940.000,00	910.000,00	96,81%
	202 463	426-Материјал	220.000,00	230.000,00	104,55%
	203 463	511-Зграде и грађевински објекти	610.000,00	0,00	0,00%
	204 463	512-Машине и опрема	200.000,00	200.000,00	100,00%
		Укупно расходи 463	6.196.100,00	5.586.100,00	90,16%
208		ОШ Милош Марковић - Лесковице – 912			
	205 463	413-Накнаде у натури	160.000,00	100.000,00	62,50%
	206 463	415-Накнада за запослене	680.000,00	680.000,00	100,00%
	207 463	416-Награде,бонуси и остали посебни расходи	78.600,00	78.600,00	100,00%
	208 463	421-Стални трошкови - огрев	600.000,00	660.000,00	110,00%
	209 463	421-Стални трошкови - остали	380.000,00	280.000,00	73,68%
	210 463	422-Превоз ученика	1.070.000,00	770.000,00	71,96%
	211 463	422-Трошкови путовања	80.000,00	60.000,00	75,00%
	212 463	423-Услуге по уговору - услуге образовања	170.000,00	120.000,00	70,59%
	213 463	424-Специјализоване услуге	125.000,00	75.000,00	60,00%
	214 463	425-Текуће поправке и одржавање	507.000,00	707.000,00	139,45%
	215 463	426-Материјал	217.000,00	237.000,00	109,22%
	216 463	511-Зграде и грађевински објекти	1.490.000,00	1.490.000,00	100,00%
	217 463	512-Машине и опрема	200.000,00	500.000,00	250,00%
		Укупно расходи 463	5.757.600,00	5.757.600,00	100,00%
209		ОШ Илија Бирчанин - Ставе – 912			
	218 463	415-Накнада за запослене	830.000,00	830.000,00	100,00%
	219 463	416-Награде,бонуси и остали посебни	180.400,00	292.400,00	162,08%

Синт. Конто	Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс
1	2	3	4	5	6
		расходи			
	220 463	421-Стални трошкови - огрев	329.000,00	409.000,00	124,32%
	221 463	421-Стални трошкови - остали	294.000,00	294.000,00	100,00%
	222 463	422- Превоз ученика	1.111.000,00	1.111.000,00	100,00%
	223 463	422-Трошкови путовања	39.000,00	39.000,00	100,00%
	224 463	423-Услуге по уговору - услуге образовања	46.000,00	46.000,00	100,00%
	225 463	424-Специјализоване услуге	62.000,00	177.500,00	286,29%
	226 463	425-Текуће поправке и одржавање	515.000,00	615.000,00	119,42%
	227 463	426-Материјал	190.000,00	190.000,00	100,00%
	228 463	511-Зграде и грађевински објекти	1.318.000,00	1.318.000,00	100,00%
	229 463	512-Машине и опрема	200.000,00	200.000,00	100,00%
		Укупно расходи 463	5.114.400,00	5.521.900,00	107,97%
210		ОШ Драгољуб Илић- Драчић – 912			
	230 463	415-Накнада за запослене	650.000,00	600.000,00	92,31%
	231 463	416-Награде,бонуси и остали посебни расходи	62.300,00	42.300,00	67,90%
	232 463	421-Стални трошкови - огрев	1.620.000,00	1.330.000,00	82,10%
	233 463	421-Стални трошкови - остали	470.000,00	550.000,00	117,02%
	234 463	422-Превоз ученика	1.290.000,00	1.290.000,00	100,00%
	235 463	422-Трошкови путовања	16.000,00	16.000,00	100,00%
	236 463	423-Услуге по уговору - услуге образовања	47.000,00	47.000,00	100,00%
	237 463	424-Специјализоване услуге	20.000,00	20.000,00	100,00%
	238 463	425-Текуће поправке и одржавање	410.000,00	500.000,00	121,95%
	239 463	426-Материјал	190.000,00	190.000,00	100,00%
	240 463	511-Зграде и грађевински објекти	120.000,00	410.000,00	341,67%
	241 463	512-Машине и опрема	150.000,00	150.000,00	100,00%
		Укупно расходи 463	5.045.300,00	5.145.300,00	101,98%
211		ОШ Стеван Филиповић - Дивци – 912			
	242 463	415-Накнада за запослене	678.000,00	550.000,00	81,12%
	243 463	416-Награде бонуси и остали посебни расходи	40.000,00	40.000,00	100,00%
	244 463	421-Стални трошкови - огрев	1.630.000,00	1.630.000,00	100,00%
	245 463	421-Стални трошкови - остали	620.000,00	620.000,00	100,00%
	246 463	422- Превоз ученика	480.000,00	370.000,00	77,08%
	247 463	422-Трошкови путовања	39.000,00	39.000,00	100,00%
	248 463	423-Услуге по уговору - услуге образовања	108.000,00	108.000,00	100,00%
	249 463	424-Специјализоване услуге	89.000,00	89.000,00	100,00%
	250 463	425-Текуће поправке и одржавање	400.000,00	500.000,00	125,00%
	251 463	426-Материјал	216.000,00	254.000,00	117,59%
	252 463	511-Зграде и грађевински објекти	0,00	230.000,00	0,00%
	253 463	512-Машине и опрема	172.000,00	272.000,00	158,14%
		Укупно расходи 463	4.472.000,00	4.702.000,00	105,14%
212		ОШ Здравко Јовановић - Поћута – 912			
	254 463	413-Накнаде у натури	42.000,00	42.000,00	100,00%
	255 463	415-Накнада за запослене	670.000,00	704.000,00	105,07%
	256 463	416-Награде,бонуси и остали посебни расходи	270.700,00	402.700,00	148,76%
	257 463	421-Стални трошкови - огрев	330.000,00	314.000,00	95,15%
	258 463	421-Стални трошкови - остали	284.000,00	284.000,00	100,00%

Синт. Конто	Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс
1	2	3	4	5	6
	259 463	422- Превоз ученика	780.000,00	738.000,00	94,62%
	260 463	422-Трошкови путовања	18.000,00	18.000,00	100,00%
	261 463	423-Услуге по уговору - услуге образовања	48.000,00	48.000,00	100,00%
	262 463	424-Специјализоване услуге	53.000,00	53.000,00	100,00%
	263 463	425-Текуће поправке и одржавање	850.000,00	850.000,00	100,00%
	264 463	426-Материјал	180.000,00	196.000,00	108,89%
	265 463	511-Зграде и објекти	1.210.000,00	1.218.000,00	100,66%
	266 463	512-Машине и опрема	300.000,00	300.000,00	100,00%
		Укупно расходи 463	5.035.700,00	5.167.700,00	102,62%
213		ОШ Свети Сава - Попучке - 912			
	267 463	415-Накнада за запослене	420.000,00	402.000,00	95,71%
	268 463	416-Награде,бонуси и остали посебни расходи	191.000,00	191.000,00	100,00%
	269 463	421-Стални трошкови - огрев	350.000,00	300.000,00	85,71%
	270 463	421-Стални трошкови - остали	303.000,00	253.000,00	83,50%
	271 463	422 - Превоз ученика	400.000,00	325.000,00	81,25%
	272 463	422-Трошкови путовања	22.000,00	22.000,00	100,00%
	273 463	423-Услуге по уговору - услуге образовања	70.000,00	70.000,00	100,00%
	274 463	424-Специјализоване услуге	10.000,00	10.000,00	100,00%
	275 463	425-Текуће поправке и одржавање	400.000,00	575.000,00	143,75%
	276 463	426-Материјал	190.000,00	190.000,00	100,00%
	277 463	511-Зграде и грађевински објекти	1.300.000,00	1.318.000,00	101,38%
	278 463	512-Машине и опрема	162.000,00	262.000,00	161,73%
		Укупно расходи 463	3.818.000,00	3.918.000,00	102,62%
214		ОШ Прота М. Ненадовић-Бранковина - 912			
	279 463	413-Накнаде у натури	86.000,00	30.000,00	34,88%
	280 463	415-Накнада за запослене	990.000,00	990.000,00	100,00%
	281 463	416-Награде,бонуси и остали посебни расходи	165.600,00	403.100,00	243,42%
	282 463	421-Стални трошкови - огрев	328.000,00	434.000,00	132,32%
	283 463	421-Стални трошкови - остали	360.000,00	310.000,00	86,11%
	284 463	422- Превоз ученика	950.000,00	766.000,00	80,63%
	285 463	422-Трошкови путовања	18.000,00	8.000,00	44,44%
	286 463	423-Услуге по уговору - услуге образовања	60.000,00	70.000,00	116,67%
	287 463	424-Специјализоване услуге	60.000,00	60.000,00	100,00%
	288 463	425-Текуће поправке и одржавање	556.000,00	673.000,00	121,04%
	289 463	426-Материјал	190.000,00	190.000,00	100,00%
	290 463	511-Зграде и грађевински објекти	1.480.000,00	1.547.000,00	104,53%
	291 463	512-Машине и опрема	190.000,00	190.000,00	100,00%
		Укупно расходи 463	5.433.600,00	5.671.100,00	104,37%
215		ОШ Милован Глишић-Ваљевска Каменица - 912			
	292 463	413-Накнада у натури	10.000,00	10.000,00	100,00%
	293 463	415-Накнада за запослене	1.120.000,00	1.120.000,00	100,00%
	294 463	416-Награде,бонуси и остали посебни расходи	187.500,00	229.100,00	122,19%
	295 463	421-Стални трошкови - огрев	650.000,00	650.000,00	100,00%
	296 463	421-Стални трошкови - остали	460.000,00	460.000,00	100,00%
	297 463	422 - Превоз ученика	1.213.000,00	1.213.000,00	100,00%
	298 463	422-Трошкови путовања	29.000,00	29.000,00	100,00%

Синт. Конт	Анал. Конт	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс
1	2	3	4	5	6
	299 463	423-Услуге по уговору - услуге образовања	60.000,00	95.000,00	158,33%
	300 463	424-Специјализоване услуге	65.000,00	107.000,00	164,62%
	301 463	425-Текуће поправке и одржавање	290.000,00	290.000,00	100,00%
	302 463	426-Материјал	194.000,00	194.000,00	100,00%
	303 463	511-Зграде и грађевински објекти	1.300.000,00	1.300.000,00	100,00%
	304 463	512-Машине и опрема	117.000,00	117.000,00	100,00%
		Укупно расходи 463	5.695.500,00	5.814.100,00	102,08%
216		Остале школе – 912			
	305 463	424-Услуге образовања -деца ометена у развоју	695.000,00	795.000,00	114,39%
	306 463	472-Такмичење ученика	380.000,00	480.000,00	126,32%
		Укупно расходи 463	1.075.000,00	1.275.000,00	118,60%
301		Техничка школа – 920			
	307 463	413-Накнаде у натури	456.000,00	376.000,00	82,46%
	308 463	415-Накнада за запослене	20.000,00	10.000,00	50,00%
	309 463	416-Награде,бонуси и остали посебни расходи	750.000,00	1.449.500,00	193,27%
	310 463	421-Стални трошкови - огрев	2.593.000,00	2.540.000,00	97,96%
	311 463	421-Стални трошкови - остали	1.685.000,00	1.685.000,00	100,00%
	312 463	422-Трошкови путовања	50.000,00	50.000,00	100,00%
	313 463	423-Услуге по уговору	141.000,00	141.000,00	100,00%
	314 463	425-Текуће поправке и одржавање	944.000,00	1.087.000,00	115,15%
	315 463	426-Материјал	500.000,00	500.000,00	100,00%
	316 463	511-Зграде и грађевински објекти	3.024.780,00	1.594.780,00	52,72%
	317 463	512-Машине и опрема	600.000,00	600.000,00	100,00%
		Укупно расходи 463	10.763.780,00	10.033.280,00	93,21%
302		Економска школа – 920			
	318 463	413-Накнаде у натури	200.000,00	220.000,00	110,00%
	319 463	416-Награде,бонуси и остали посебни расходи	450.000,00	1.171.800,00	260,40%
	320 463	421-Стални трошкови-огрев	3.354.000,00	3.274.000,00	97,61%
	321 463	421-Стални трошкови-остали	1.000.000,00	1.060.000,00	106,00%
	322 463	422-Трошкови путовања	49.000,00	49.000,00	100,00%
	323 463	423-Услуге по уговору	70.000,00	70.000,00	100,00%
	324 463	424-Специјализоване услуге	10.000,00	10.000,00	100,00%
	325 463	425-Текуће поправке и одржавање	533.000,00	533.000,00	100,00%
	326 463	426-Материјал	180.000,00	180.000,00	100,00%
	327 463	511-Зграде и грађевински објекти	1.420.000,00	0,00	0,00%
	328 463	512-Машине и опрема	200.000,00	200.000,00	100,00%
		Укупно расходи 463	7.466.000,00	6.767.800,00	90,65%
303		Ваљевска гимназија – 920			
	329 463	413-Накнаде у натури	128.000,00	135.000,00	105,47%
	330 463	415-Накнада за запослене	10.000,00	8.000,00	80,00%
	331 463	416-Награде,бонуси и остали посебни расходи	190.000,00	331.600,00	174,53%
	332 463	421-Стални трошкови - огрев	3.300.000,00	2.443.000,00	74,03%
	333 463	421-Стални трошкови - остали	900.000,00	930.000,00	103,33%
	334 463	422-Трошкови путовања	80.000,00	100.000,00	125,00%
	335 463	423-Услуге по уговору	90.000,00	185.000,00	205,56%
	336 463	425-Текуће поправке и одржавање	935.000,00	1.055.000,00	112,83%
	337 463	426-Материјал	202.000,00	202.000,00	100,00%
	338 463	511-Зграде и грађевински објекти	2.700.000,00	2.000.000,00	74,07%

Синт. Конто	Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс
1	2	3	4	5	6
	339 463	512-Машине и опрема	320.000,00	944.000,00	295,00%
		Укупно расходи 463	8.855.000,00	8.333.600,00	94,11%
304		Пољопривредна школа – 920			
	340 463	413-Накнаде у натури	268.000,00	200.000,00	74,63%
	341 463	415-Накнада за запослене	180.000,00	248.000,00	137,78%
	342 463	416-Награде, бонуси и остали посебни расходи	621.000,00	887.500,00	142,91%
	343 463	421-Стални трошкови - огрев	2.260.000,00	1.700.000,00	75,22%
	344 463	421-Стални трошкови - остали	1.154.000,00	1.154.000,00	100,00%
	345 463	422-Трошкови путовања	20.000,00	20.000,00	100,00%
	346 463	423-Услуге по уговору	90.000,00	90.000,00	100,00%
	347 463	424-Специјализоване услуге	10.000,00	10.000,00	100,00%
	348 463	425-Текуће поправке и одржавање	950.000,00	950.000,00	100,00%
	349 463	426-Материјал	251.000,00	251.000,00	100,00%
	350 463	511-Зграде и грађевински објекти	790.000,00	790.000,00	100,00%
	351 463	512-Машине и опрема	500.000,00	2.000.000,00	400,00%
		Укупно расходи 463	7.094.000,00	8.300.500,00	117,01%
305		Медицинска школа – 920			
	352 463	413-Накнаде у натури	120.000,00	135.000,00	112,50%
	353 463	415-Накнада за запослене	20.000,00	20.000,00	100,00%
	354 463	416-Награде, бонуси и остали посебни расходи	70.000,00	145.000,00	207,14%
	355 463	421-Стални трошкови - огрев	2.300.000,00	2.300.000,00	100,00%
	356 463	421-Стални трошкови - остали	630.000,00	815.000,00	129,37%
	357 463	422-Трошкови путовања	24.000,00	24.000,00	100,00%
	358 463	423-Услуге по уговору	58.000,00	58.000,00	100,00%
	359 463	424-Специјализоване услуге	17.000,00	17.000,00	100,00%
	360 463	425-Текуће поправке и одржавање	520.000,00	520.000,00	100,00%
	361 463	426-Материјал	150.000,00	150.000,00	100,00%
	362 463	511-Зграде и грађевински објекти	850.000,00	0,00	0,00%
	363 463	512-Машине и опрема	290.000,00	290.000,00	100,00%
		Укупно расходи 463	5.049.000,00	4.474.000,00	88,61%
306		Средња музичка школа – 920			
	364 463	413-Накнаде у натури	880.000,00	880.000,00	100,00%
	365 463	415-Накнада за запослене	0,00	0,00	0,00%
	366 463	416-Награде, бонуси и остали посебни расходи	40.000,00	102.700,00	256,75%
	367 463	421-Стални трошкови - остали	660.000,00	660.000,00	100,00%
	368 463	422-Трошкови путовања	70.000,00	70.000,00	100,00%
	369 463	423-Услуге по уговору	138.000,00	138.000,00	100,00%
	370 463	424-Специјализоване услуге	135.000,00	135.000,00	100,00%
	371 463	425-Текуће поправке и одржавање	250.000,00	250.000,00	100,00%
	372 463	426-Материјал	190.000,00	190.000,00	100,00%
	373 463	511-Зграде и грађевински објекти	1.860.000,00	1.840.000,00	98,92%
	374 463	512-Машине и опрема	150.000,00	150.000,00	100,00%
		Укупно расходи 463	4.373.000,00	4.415.700,00	100,98%
307		Остале школе – 920			
	375 463	472-Такмичење ученика	670.000,00	670.000,00	100,00%
		Укупно расходи 463	670.000,00	670.000,00	100,00%
401		Матична библиотека Љ. Ненадовић – 820			
	376 411	Плате и додаци запослених	5.472.000,00	6.397.000,00	116,90%

Синт. Конто	Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс
1	2	3	4	5	6
	377 412	Социјални доприноси	1.100.000,00	1.225.000,00	111,36%
	378 414	Социјална давања запосленима	0,00	0,00	0,00%
	379 416	Награде, бонуси и остали расходи	0,00	0,00	0,00%
	380 421	Стални трошкови	1.850.000,00	1.850.000,00	100,00%
	381 422	Трошкови путовања	15.000,00	15.000,00	100,00%
	382 423	Услуге по уговору	280.000,00	280.000,00	100,00%
	383 424	Специјализоване услуге	60.000,00	60.000,00	100,00%
	384 425	Текуће поправке и одржавање	650.000,00	650.000,00	100,00%
	385 426	Материјал	70.000,00	70.000,00	100,00%
	386 511	Зграде и грађевински објекти	360.000,00	0,00	0,00%
	387 512	Машине и опрема	200.000,00	200.000,00	100,00%
	388 515	Остала основна средства	1.400.000,00	1.400.000,00	100,00%
		Укупно расходи 515	11.457.000,00	12.147.000,00	106,02%
402		Дом културе – 820			
	389 411	Плате и додаци запослених	3.757.000,00	3.757.000,00	100,00%
	390 412	Социјални доприноси на терет послодавца	672.000,00	672.000,00	100,00%
	391 416	Награде, бонуси, остали расходи	0,00	0,00	0,00%
	392 421	Стални трошкови	1.800.000,00	1.800.000,00	100,00%
	393 422	Трошкови путовања	100.000,00	100.000,00	100,00%
	394 423	Услуге по уговору	925.000,00	925.000,00	100,00%
	395 424	Специјализоване услуге	1.200.000,00	1.200.000,00	100,00%
	396 425	Текуће поправке и одржавање	600.000,00	600.000,00	100,00%
	397 426	Материјал	120.000,00	120.000,00	100,00%
	398 511	Зграде и грађевински објекти	1.200.000,00	0,00	0,00%
	399 512	Машине и опрема	250.000,00	250.000,00	100,00%
		Укупно расходи 512	10.624.000,00	9.424.000,00	88,70%
403		Омладински центар – 820			
	400 411	Плате и додаци запослених	3.228.000,00	3.228.000,00	100,00%
	401 412	Социјални доприноси	576.000,00	576.000,00	100,00%
	402 414	Социјална давања запосленима	0,00	0,00	0,00%
	403 416	Награде, бонуси, остали расходи	0,00	0,00	0,00%
	404 421	Стални трошкови	400.000,00	400.000,00	100,00%
	405 422	Трошкови путовања	5.000,00	5.000,00	100,00%
	406 423	Услуге по уговору	510.000,00	510.000,00	100,00%
	407 424	Специјализоване услуге	25.000,00	25.000,00	100,00%
	408 425	Текуће поправке и одржавање	15.000,00	15.000,00	100,00%
	409 426	Материјал	60.000,00	60.000,00	100,00%
	410 511	Основна средства-зграде	210.000,00	0,00	0,00%
	411 512	Основна средства-опрема	140.000,00	140.000,00	100,00%
		Укупно расходи 512	5.169.000,00	4.959.000,00	95,94%
404		Завод за заштиту споменика – 820			
	412 411	Плате и додаци запослених	4.562.000,00	4.562.000,00	100,00%
	413 412	Социјални доприноси	817.000,00	817.000,00	100,00%
	414 416	Награде, бонуси, остали расходи	0,00	0,00	0,00%
	415 421	Стални трошкови	550.000,00	550.000,00	100,00%
	416 422	Трошкови путовања	10.000,00	10.000,00	100,00%
	417 424	Специјализоване услуге	600.000,00	600.000,00	100,00%
	418 425	Текуће поправке и одржавање	50.000,00	50.000,00	100,00%
	419 426	Материјал	45.000,00	45.000,00	100,00%
	420 511	Зграде и грађевински објекти	60.000,00	0,00	0,00%
		Укупно расходи 511	6.694.000,00	6.634.000,00	99,10%

Синт. Конто		Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс
1		2	3	4	5	6
405			Народни музеј – 820			
	421	411	Плате и додаци запослених	4.620.000,00	6.050.000,00	130,95%
	422	412	Социјални доприноси	830.000,00	1.322.000,00	159,28%
	423	414	Социјална давања запосленима	0,00	0,00	0,00%
	424	416	Награде, бонуси, остали расходи	0,00	0,00	0,00%
	425	421	Стални трошкови	1.150.000,00	1.150.000,00	100,00%
	426	422	Трошкови путовања	80.000,00	80.000,00	100,00%
	427	423	Услуге по уговору	650.000,00	650.000,00	100,00%
	428	424	Специјализоване услуге	300.000,00	300.000,00	100,00%
	429	425	Текуће поправке и одржавање	250.000,00	250.000,00	100,00%
	430	426	Материјал	330.000,00	330.000,00	100,00%
	431	511	Зграде и грађевински објекти	620.000,00	200.000,00	32,26%
	432	512	Машине и опрема	1.500.000,00	1.500.000,00	100,00%
	433	515	Остала основна средства	200.000,00	200.000,00	100,00%
			Укупно расходи 515	10.530.000,00	12.032.000,00	114,26%
406			Интернационални уметнички студио - 820			
	434	411	Плате и додаци запослених	1.092.000,00	1.092.000,00	100,00%
	435	412	Социјални доприноси на терет послодавца	196.000,00	196.000,00	100,00%
	436	416	Награде, бонуси, остали расходи	0,00	0,00	0,00%
	437	421	Стални трошкови	400.000,00	400.000,00	100,00%
	438	422	Трошкови путовања	80.000,00	80.000,00	100,00%
	439	423	Услуге по уговору	400.000,00	400.000,00	100,00%
	440	424	Специјализоване услуге	50.000,00	50.000,00	100,00%
	441	425	Текуће поправке и одржавање	60.000,00	60.000,00	100,00%
	442	426	Материјал	70.000,00	70.000,00	100,00%
	443	482	Порези, обав. таксе и казне нам. од јед. нив.	65.000,00	65.000,00	100,00%
	444	511	Зграде и грађевински објекти	122.000,00	0,00	0,00%
			Укупно расходи 511	2.535.000,00	2.413.000,00	95,19%
407			Међуопштински историјски архив – 820			
	445	411	Плате и додаци запослених	5.176.000,00	5.176.000,00	100,00%
	446	412	Социјални доприноси	927.000,00	927.000,00	100,00%
	447	414	Социјална давања запосленима	0,00	0,00	0,00%
	448	416	Награде, бонуси, остали расходи	0,00	0,00	0,00%
	449	421	Стални трошкови	1.000.000,00	1.000.000,00	100,00%
	450	423	Услуге по уговору	215.000,00	215.000,00	100,00%
	451	424	Специјализоване услуге	70.000,00	70.000,00	100,00%
	452	425	Текуће поправке и одржавање	75.000,00	75.000,00	100,00%
	453	426	Материјал	50.000,00	50.000,00	100,00%
	454	511	Зграде и грађевински објекти	115.000,00	0,00	0,00%
			Укупно расходи 511	7.628.000,00	7.513.000,00	98,49%
408			Модерна галерија – 820			
	455	411	Плате и додаци запослених	780.000,00	780.000,00	100,00%
	456	412	Социјални доприноси	140.000,00	140.000,00	100,00%
	457	414	Социјална давања запосленима	0,00	0,00	0,00%
	458	416	Награде, бонуси, остали расходи	0,00	0,00	0,00%
	459	421	Стални трошкови	400.000,00	400.000,00	100,00%
	460	422	Трошкови путовања	50.000,00	50.000,00	100,00%
	461	423	Услуге по уговору	700.000,00	1.000.000,00	142,86%
	462	424	Специјализоване услуге	70.000,00	70.000,00	100,00%
	463	425	Текуће поправке и одржавање	150.000,00	366.000,00	244,00%

Синт. Конто		Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс
1		2	3	4	5	6
	464	426	Материјал	20.000,00	20.000,00	100,00%
	465	511	Зграде и грађевински објекти	78.000,00	0,00	0,00%
	466	512	Машине и опрема	70.000,00	70.000,00	100,00%
			Укупно расходи 512	2.458.000,00	2.896.000,00	117,82%
409			Културне манифестације – 820			
	467	424	Специјализоване услуге -Дечија недеља	90.000,00	90.000,00	100,00%
	468	424	Специјализоване услуге -Књижевна заједница	130.000,00	130.000,00	100,00%
	469	424	Специјализоване услуге -остале манифестације	560.000,00	560.000,00	100,00%
	470	424	Специјализоване услуге -Петровдански дани	30.000,00	30.000,00	100,00%
	471	424	Специјализоване услуге -Позориште Мала сцена	100.000,00	100.000,00	100,00%
	472	424	Специјализоване услуге -Републичка смотра рецитатора	168.973,00	168.973,00	100,00%
	473	424	Специјализоване услуге -Тешњарске вечери	2.000.000,00	2.000.000,00	100,00%
	474	424	Специјализоване услуге -Задужбина Д. Максимовић	100.000,00	100.000,00	100,00%
	475	424	Специјализоване услуге-Ноћ музеја	250.000,00	250.000,00	100,00%
			Укупно расходи 424	3.428.973,00	3.428.973,00	100,00%
410			Донације – 820			
	476	481	КУД Абрашевић	1.825.000,00	1.825.000,00	100,00%
	477	481	Културно просветна заједница	1.325.000,00	1.325.000,00	100,00%
			Укупно расходи 481	3.150.000,00	3.150.000,00	100,00%
501			Установа за физичку културу Валис – 810			
	478	411	Плате и додаци запослених	3.641.000,00	3.641.000,00	100,00%
	479	412	Социјални доприноси	652.000,00	652.000,00	100,00%
	480	416	Награде, бонуси, остали расходи	0,00	0,00	0,00%
	481	421	Стални трошкови	1.890.000,00	1.890.000,00	100,00%
	482	425	Текуће поправке и одржавање	2.673.000,00	2.673.000,00	100,00%
	483	511	Зграде и грађевински објекти	120.000,00	0,00	0,00%
			Укупно расходи 511	8.976.000,00	8.856.000,00	98,66%
502			Остали корисници – 810			
	484	481	Донације-школски спорт	900.000,00	900.000,00	100,00%
	485	481	Донације-спортске омладинске организације	10.395.000,00	11.995.000,00	115,39%
			Укупно расходи 481	11.295.000,00	12.895.000,00	114,17%
503			Спортске манифестације – 810			
	486	424	Услуге спорта -Шаховски турнир	80.000,00	80.000,00	100,00%
	487	424	Услуге спорта -Избор спортисте године	120.000,00	120.000,00	100,00%
	488	424	Услуге спорта -Новогодишњи фудбалски турнир	120.000,00	120.000,00	100,00%
	489	424	Услуге спорта -Остале манифестације	0,00	0,00	0,00%
	490	424	Услуге спорта -Пливачки митинг	150.000,00	150.000,00	100,00%
	491	424	Услуге спорта -Светосавска трка	330.000,00	330.000,00	100,00%
	492	424	Услуге спорта-Бицикличка трка	500.000,00	500.000,00	100,00%
	493	424	Услуге спорта-Летња баскет лига	150.000,00	150.000,00	100,00%
	494	424	Услуге спорта-Меморијални крос	228.000,00	528.000,00	231,58%

Синт. Конто		Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс
1		2	3	4	5	6
			Генерал Ђукић			
			Укупно расходи 424	1.678.000,00	1.978.000,00	117,88%
601			Друштвена брига о деци – 911			
	495	411	Плате и додаци запослених	70.212.000,00	77.512.000,00	110,40%
	496	412	Социјални доприноси	12.576.000,00	13.876.000,00	110,34%
	497	413	Накнаде у натури	360.000,00	360.000,00	100,00%
	498	415	Накнада за запослене	1.300.000,00	1.300.000,00	100,00%
	499	416	Награде, бонуси, остали расходи	0,00	0,00	0,00%
	500	421	Стални трошкови	15.500.000,00	15.500.000,00	100,00%
	501	424	Специјализоване услуге	450.000,00	450.000,00	100,00%
	502	425	Текуће поправке и одржавање	1.445.000,00	1.445.000,00	100,00%
	503	426	Материјал	17.750.000,00	17.750.000,00	100,00%
	504	511	Зграде и грађевински објекти	1.800.000,00	6.950.000,00	386,11%
	505	512	Машине и опрема	1.100.000,00	1.100.000,00	100,00%
			Укупно расходи 512	122.493.000,00	136.243.000,00	111,23%
602			Накнаде – 911			
	506	416	Накнаде члановима комисија	170.000,00	170.000,00	100,00%
			Укупно расходи 416	170.000,00	170.000,00	100,00%
701			Центар за социјални рад Колубара – 090			
	507	463	411-Плате и додаци запослених	2.901.000,00	2.901.000,00	100,00%
	508	463	412-Социјални доприноси	515.000,00	515.000,00	100,00%
	509	463	421-Стални трошкови	185.000,00	185.000,00	100,00%
	510	463	425-Текуће поправке и одржавање	0,00	0,00	0,00%
	511	463	512-Машине и опрема	120.000,00	120.000,00	100,00%
			Укупно расходи 463	3.721.000,00	3.721.000,00	100,00%
702			Донације – 090			
	512	481	Цивилни инвалиди рата	430.000,00	430.000,00	100,00%
	513	481	Донације осталим невладиним организацијама	130.000,00	130.000,00	100,00%
	514	481	Друштво за церебралну парализу	490.000,00	490.000,00	100,00%
	515	481	Инвалиди рада	460.000,00	460.000,00	100,00%
	516	481	О.О. Црвени крст	1.720.000,00	1.720.000,00	100,00%
	517	481	Организација глувих	450.000,00	450.000,00	100,00%
	518	481	Организација слепих	460.000,00	460.000,00	100,00%
	519	481	Удружење мултиплесклерозе	430.000,00	430.000,00	100,00%
			Укупно расходи 481	4.570.000,00	4.570.000,00	100,00%
703			Права по Одлуци – 090			
	520	421	Стални трошкови - поштанске услуге и достава	258.000,00	210.000,00	81,40%
	521	472	Накнаде из буџета -Права по одлуци	9.887.000,00	10.902.000,00	110,27%
			Укупно расходи 472	10.145.000,00	11.112.000,00	109,53%
801			Јавно информисање – 830			
	522	423	Услуге по уговору -Напред	700.000,00	700.000,00	100,00%
	523	423	Услуге по уговору -Радио Вајево	9.300.000,00	9.300.000,00	100,00%
	524	423	Услуге по уговору -Телевизија Вајево	8.300.000,00	8.300.000,00	100,00%
	525	423	Услуге по уговору-РТВ Марш	0,00	0,00	0,00%
			Укупно расходи 423	18.300.000,00	18.300.000,00	100,00%

Синт. Конто		Анал. Конто	Врста прихода	План за 2007. годину	допунски буџет	Индекс
1		2	3	4	5	6
901			Трансфери из буџета Републике – 410			
	526	463	Трансфери из буџета Републике	20.000.000,00	0,00	0,00%
	527	481	Донације осталим непрофитним организацијама	3.740.000,00	3.740.000,00	100,00%
			Укупно расходи 481	23.740.000,00	3.740.000,00	15,75%
			У К У П Н О ОПШТИНСКА УПРАВА:	560.074.753,00	577.745.116,00	103,16%
		4	ЈАВНО ПРАВОБРАНИЛАШТВО			
		330				
001			ЈАВНО ПРАВОБРАНИЛАШТВО – 330			
	528	411	Плате и додаци запослених	2.256.000,00	2.576.000,00	114,18%
	529	412	Социјални доприноси	384.000,00	439.000,00	114,32%
	530	414	Социјална давања запосленима	40.000,00	40.000,00	100,00%
	531	415	Накнаде у натури	30.000,00	30.000,00	100,00%
	532	416	Награде , бонуси и остали посебни расходи	20.000,00	20.000,00	100,00%
	533	421	Стални трошкови	60.000,00	60.000,00	100,00%
	534	422	Трошкови путовања	50.000,00	50.000,00	100,00%
	535	423	Услуге по уговору	23.000,00	23.000,00	100,00%
	536	426	Трошкови административног материјала	80.000,00	80.000,00	100,00%
	537	512	Машине и опрема	15.000,00	15.000,00	100,00%
			Укупно расходи 512	2.958.000,00	3.333.000,00	112,68%
			У К У П Н О ЈАВНО ПРАВОБРАНИЛАШТВО:	2.958.000,00	3.333.000,00	112,68%
			У К У П Н О	1.400.000.000,00	1.500.000.000,00	107,14%

Члан 5.

У члану 15. став 1. у оквиру тачке “раздео 2.” алинеја 1. брисати речи “и за 451 Субвенције у привреди за апропријацију у износу од 5.000.000 динара”.

У члану 15. додати став 3. који ће да гласи:

“Распоред средстава са позиције 451 Субвенције у привреди у износу од 5.000.000 динара вршиће се у складу са Споразумом о међусобним правима и обавезама у реализацији Одлуке о буџету о одобравању субвенција привреди за ново запошљавање на територији општине Ваљево који ће бити потписан са Националном службом за запошљавање.

У члану 15. у оквиру тачке раздео 3. алинеја 2. износ “ 9.900.000” мења се износом “11.995.000”.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у “Службеном гласнику Општине Ваљево”.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ВАЉЕВО

Број: 40-334 /2007-06

ПРЕДСЕДНИК

Привременог органа општине Ваљево
Жељко Гаврић, с.р.

137. На основу члана 38, 54 и 170. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” број 47/2003), члана 17. Статута општине Ваљево («Сл. гл. општине Ваљево» бр. 3/02) и члана 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Ваљево и образовању Привременог органа Општине Ваљево («Сл. гл. РС» бр. 112/06), Привремени

орган општине Ваљево на седници одржаној 19.7.2007. године, донео је

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА СЕЛО ЛУКАВАЦ

План генералне регулације за село Лукавац са елементима детаљне регулације за подручје саобраћајног коридора (у даљем тексту: **план** садржи: дугорочну пројекцију развоја и просторног уређења насеља, основне програмске елементе; основну намену површина и начин уређења планског подручја; концепцију друмског и железничког саобраћаја и комуналне инфраструктуре; концепцију уређења грађевинског реона и карактеристичне целине; биланс поделу грађевинског реона на јавно грађевинско земљиште и остало Грађевинско земљиште, намене површина; поделу на зоне или целине са истим правилима грађења; правила парцелације; правила регулације; правила грађења, локације за јавне објекте; правила заштите и унапређења животне средине; правила заштите од ратних разарања и елементарних непогода; смернице за спровођење плана; прелазне и завршне одредбе, графичке приказе плана и документациону основу плана.

1. УВОДНИ ДЕО

1.1. Опште одредбе за израду и доношење плана

Правни основ за израду плана је:

1. Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.47/2003)
2. Правилник о садржини, начину вршења стручне контроле урбанистичког плана, као и условима и начину стављања плана на јавни увид ("Службени гласник РС" број 12/04)
3. Одлука о приступању изради Регулационог плана за подручје села Попучке и Лукавац број 350-270/97 од 12.09.1997. год.
4. Мишљење Комисије за планове Скупштине општине Ваљево о превођењу регулационог плана у План генералне регулације са елементима детаљне регулације за подручје саобраћајног коридора бр.350-909/03-07/02 од 22.12.2003. год.

Плански основ за израду плана је:

1. Просторни план Републике Србије ("Службени гласник РС" бр.13/96).
2. Регионални просторни план подручја погођеног земљотресом ("Службени гласник РС" бр. 70/2002).

1.2. Извод из Регионалног Посторног Плана подручја колубарског округа погођеног земљотресом

Полазећи од постојећег модела ниске концентрације становништва и диверзификације делатности у већини општина Колубарског округа, уситњености насеља и доминације регионалног центра Ваљево, развој насеља има за циљ квалитативне промене привредне и социо-економске структуре система насеља.

Селективно подстицање и усклађивање привредног развоја са развојем заједничког и индивидуалног стандарда (отварањем мањих и средњих прерађивачких погона, изградњом локалне мреже путева, подизањем јавних служби и услуга и сл.) имаће следећи редослед приоритета:

- 1) заједнице села са центрима заједнице села и већа, развијенија села;
- 2) општински центри, и
- 3) регионални центар.

Развој новог облика просторно-функционалне организације подручја по *заједницама села* оствариваће се децентрализацијом појединих производних делатности, јавних служби и активности из Ваљево у центре заједнице села и већа сеоска насеља, ради рационализације управљања и организације јавних служби, квалитетнијег задовољавања потреба заједничке потрошње и ефикаснијег координирања активности локалних заједница.

Побољшања квалитета живота и убрзанији развој привредних функција и јавних служби. Одговарајућим политикама отварања радних места, инвестиционим и другим, смањиће се темпо популационог раста Ваљево.

Развој сеоских насеља и подручја, као вишефункционалних производних, социјалних и културних простора и јачање економске снаге сеоских домаћинстава претставља најзначајније питање будућег равномерног развоја планског подручја. У стратегијском смислу то захтева квалитативне и квантитативне промене на сеоском подручју, засноване на следећим основним поставкама:

- 1) укрупњавање поседа;
- 2) подизање саобраћајне доступности, нивоа комуналне и опремљености јавних службама и укупне уређености (грађевинске, амбијенталне и др.) села;
- 3) трансфер дела пољопривредног у мешовито и/или непољопривредно становништво, у складу са стварним потребама развоја пољопривреде;
- 4) развијање прерађивачких капацитета у селима, посебно у центрима заједнице села, и
- 5) диверзификација пољопривредне производње према физичко-географским условима зона (долинско-равничарски делови предиспонирани су за ратарство и сточарство, а брдско-планински за воћарство и сточарство),

Једно од основних упоришта Просторног плана односи се на штедњу, рационално коришћење и заштиту природних ресурса. Заштита пољопривредног земљишта, а нарочито стриктно ограничавање претварања земљишта И-ИВ бонитетне класе у непољопривредне намене. Исти значај придаје се пошумљавању, обнављању и

побољшању квалитета шума. Планом се успостављају основе за ефикаснију контролу коришћења и уређења грађевинског земљишта и утврђују норме и препоруке за изградњу и комунално опремање насеља.

2. ПОДРУЧЈЕ И ГРАНИЦА ПЛАНА

2.1. Подручје плана

У складу са Одлуком о приступању изради плана подручје Плана генералне регулације за село Лукавац обухвата КО Лукавац у целости укупне површине 1093,55 ха.

Број тачке	Y	X
1	7419778.19	4906277.98
2	7420503.13	4906405.66
3	7421222.90	4906541.44
4	7421328.84	4905964.82
5	7420577.28	4906012.59
6	7419814.38	4905880.34

и приказана је на графичком приказу бр.2 "Геодетска подлога са границом подручја плана" Р1:5000, – лист бр.2.

3. ОСНОВЕ ДУГОРОЧНОГ ДРУШТВЕНО – ЕКОНОМСКОГ И ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

3.1. Програмски елементи развоја становништва и делатности

- Развој села Лукавац, за плански период, базиран је на предвиђеним демографским кретањима по којима се број становника од 1124 из 1991. године повећава на 1500 становника у 2020. години.
- Повећање укупног броја становника повећава и број активног становништва а тиме се и потребе за запошљавањем у свим секторима повећавају.
- Развој привреде у планском и дужем периоду треба базирати на природном потенцијалу самог простора и његовог окружења са могућношћу реструктурирања ако то потребе налажу.
- Повећавање броја становника и привредни развој простора подразумева и дизање јавних и свих осталих услуга на потребни виши ниво.
- Преписати преостало становништво у овире насељског центра са мешовитом наменом становања, услуга и малих производних погона.

За потребе израде Регулационог плана за село Лукавац рађена је демографска анализа из које следи:

2.2. Граница плана

Граница плана се поклапа са границом КО Лукавац.

Граница подручја плана је дата на графичком приказу бр.2 "Геодетска подлога са границом подручја плана" лист бр.2

Граница подручја детаљне разреде почиње од тачке бр. 1 и иде на исток до тачке бр.2, од тачке бр.2 до тачке бр.3. Од тачке бр.3 граница се поклапа са границом К.О. Лукавац и границом Плана генералне регулације.

Граница ПДР-е се одваја од границе КО Лукавац у тачки бр.4 и иде на запад до тачке бр.5, од 5 до тачке бр.6 од које наставља границом катастарске општине и границом Плана генералне регулације све до тачке бр.1 где се граница затвара.

Број становника у периоду од 1971. год. до краја планског периода 2020. год. бележи осцилаторно кретање од почетног опадања у периоду до 2001. године до очекиваног пораста у наредном периоду који је саставни део демографских кретања у окружењу.

Демографска кретања за планско подручје дата су у табели бр.1.

Табела бр.1

Година	Укупан број становника Лукавац	Укупан број становника општине Ваљево
1971.	1197	88267
1981.	1182	95449
1991.	1128	98226
1998.	1105	101160
2001.	1095	105000
2010.	1066	107687
2020.	1500	108500

Повећањем укупног броја становника и смањењем броја чланова домаћинства долази до промене у броју домаћинстава у планском подручју. Оба ова утицаја имају за последицу пораст броја домаћинстава са 297 из 1991. на 500 домаћинстава 2020. у Лукавцу. Промене броја домаћинстава приказане су у табели бр.2.

Ширењем града Ваљева и изградњом саобраћајница М4, атрактивност локације села Лукавац се у многоме повећава. Може се предвидети да ће се повећати и број домаћинстава у складу са привлачношћу локације.

Табела бр.2

Година	Обележја	Лукавац	Општина
1971.	Број становника	1197	88.267
	Број домаћинстава	254	24.474
	Просечна вел. домаћинства	4,70	3.60
1981.	Број становника	1182	95.449
	Број домаћинстава	287	29.130
	Просечна вел. домаћинства	4,1	3,28
1991.	Број становника	1128	98.226
	Број домаћинстава	297	31.149
	Просечна вел. домаћинства	3,8	3,15
1998.	Број становника	1105	1101.160
	Број домаћинстава	314	32.260
	Просечна вел. домаћинства	3,2	3,14
2001.	Број становника	1095	105.000
	Број домаћинстава	321	33.500
	Просечна вел. домаћинства	3,4	3,13
2010.	Број становника	1066	108.500
	Број домаћинстава	345	35.000
	Просечна вел. домаћинства	3,1	3,10
2020.	Број становника	1500	108.500
	Број домаћинстава	500	35.000
	Просечна вел. домаћинства	3.0	3,10

Карактеристичне добне групе становништва које су основ за планирање јавних и других садржаја, приказане су у табели бр.3.

Табела бр.3

Добна група	1991.		1998.		2001.		2010.		2020		просек
	Број	%	Број	%	Број	%	Број	%	Број	%	
0-4	78	6,9	80	7,2	82	7,5	83	7,8	89	5,9	7,1
5-6	30	2,7	28	2,5	28	2,6	21	2	54	3,6	2,7
7-14	128	11,3	127	11,5	124	11,3	126	11,8	186	12,4	11,7
15-19	80	7,1	78	7,1	76	6,9	69	6,5	150	10	7,5
20-24	116	10,3	117	10,6	136	12,4	124	11,6	198	13,2	11,6
25-59	524	46,5	515	46,6	510	46,5	520	48,8	593	39,5	45,6
60+	172	15,2	160	14,6	139	12,8	130	11,5	230	15,4	13,8
Укупно	1128	100	1105	100	1096	100	1066	100	1500	100	100

Највећи скок забележен је код добне групе 15 – 19 година, стога се јавни и други садржај заснива на анимацији тинејџера и одраслих (радно способних) особа.

Очекивана структура запослених приказана је у табели бр. 4.

Табела бр.4

Година	БРОЈ РАДНО СПОСОБНИХ				УКУПНО
	Пољопривреда	Индустрија и производно занатство	Услуге	Јавне службе	
1971.					500
1981.					500
1991.					500
1998.					500
2001.					520
2010.	100	250	100	70	520
2020.	150	300	150	100	700

3.2. Просторна организација

Село Лукавац је просторно ограничено на катастарску општину Лукавац укупне површине 1093,5 ха. На том простору очекује се да ће на крају планског периода 2020. године живети 1500 становника, уз 10% повременог становања што значи 1650 становника.

Планирана организација простора је резултат природних и стечених карактеристика простора. Село Лукавац припада равничарско - долиномско /сточарско - ратарском рејону/ са теренима мање надморске висине који спадају у најквалитетније пољопривредне површине тог региона. Ограничења у кориштењу земљишта произилазе из угрожености подручја од поплава око реке Колубаре, Рабас и Кланице, слабе одводње површинских вода као и локалне појаве нестабилности терена.

Привредном развоју значајно доприноси добра саобраћајна повезаност подручја железничким и

друмским саобраћајем (железница, магистрални и регионални пут).

Развој железничког саобраћаја се планира изградњом двоколосечне железничке пруге Београд - Бар. Планом се задржава постојећа траса магистралног и регионалног пута с тим да се број укључења на магистрални пут даје на прописаном одстојању (укупно две за деоницу кроз насеље Лукавац).

3.3. Основни циљеви дугорочног просторног развоја

Основни циљеви дугорочног просторног развоја утемељени су на принципима одрживог развоја. То су:

- Ограничење ширења насеља, које карактерише «интезивније» кориштење већ урбанизованих простора, што представља унутрашње ширење насеља. То подразумева доградњу, замену и нову изградњу, урбану трансформацију и промену

намене површине и објеката у глобалним оквирима;

- Подела насеља на зоне и целине са истим правилима уређења и грађења;
- Успостављање мултифункционалне структуре насеља и сваког његовог дела, која носи у себи способност прилагођавања на промене, омогућава развој у етапама, има социјалну функцију и доприноси приближавању места становања и места рада, услуга, одмора и рекреације,
- Мешовито коришћење простора за поједине намене и могућност промене намене простора и објеката, као отворен и повратан процес, уз услове да не дође до међусобног угрожавања.
- Еколошка ревитализација простора, као колективног добра, које се мора штитити, због тежњи да дође до преискоришћења грађевинског земљишта и до погоршавања животних услова,
- Очување културног и градитељског наслеђа, које има елементе еколошке, социјалне и економске одрживости,
- Обликовање насеља а посебно јавних простора и изградња нових реперних простора и објеката, што је у функцији подизања атрактивности насеља,
- Обезбеђење задовољавајућих услова живота у свим деловима насеља, као потреба за социјалним уједначавањем, што се односи на: становање, рад, одмор, рекреацију, јавне службе, саобраћај, комуналну инфраструктуру, снабдевање и услуге.

3.4. Концепција уређења простора

Структура насеља је прилагођена катастарској подели земљишта и постојећој парцелацији, топографији и геолошким условима терена и традицији урбаног или руралног живота као и ограничењима простора с обзиром да је део подложен плавлeњу.

Пролази се кроз фазе урбане трансформације, тежећи формирање уједначенх целина и грађевинских реона поштујући постојећу изграђеност простора.

1. Насеље треба да има мултифункционалну структуру засновану на основним принципима:

- Становање прате услуге (пропорционално фреквенцији пешака центар, примарна саобраћајница и улице са тротоарима тргови, раскрснице, железничка станица итд.).
- У становање се инфилтрирају мањи производни погони уз услов да својим штетним дејством не угрожавају околину.
- Највеће резерве за дугорочан развој становања производних делатности, услуга и јавних служби су унутар постојећег урбанизованог дела насеља.
- На периферним деловима, уз главне улазно-излазне саобраћајнице могуће је попуњавање и повезивање већ изграђених енклава грађевинског земљишта.

2. Планирана мрежа саобраћајница: магистрални и регионални пут, примарне и секундарне саобраћајнице требало би да допринесу бољем функционисању делова и целина насеља, без значајних неповољних утицаја на животну средину.

3. Посматрајући шире окружење видимо да је железница постала основни носилац путничког и теретног саобраћаја па је реално очекивати њен препород и на нашим просторима. За очекивати је да ће простор железничке станице добити на фреквенцији и атрактивности а тиме и вредности, што подразумева нове и квалитетније садржаје.

4. Постојећа привређивања, треба да се обогате могућностима за оживљавање како привредних тако и свих других пратећих садржаја.

5. Доминантан је значај малих производних погона у будућем развоју што захтева могућност отварања малих производних погона са фазном изградњом и увек могућом променом : претварања постојећих већих у већи број мањих различитих производњи.

6. Уз већ формирану индустријску зону у западном делу Диваца уз постојећи магистрални пут као наставак тог простора формира се индустријска зона у Лукавцу.

7. Стабилан и пожељан развој неопходно је да прати развој одговарајућих јавних служби и услуга, што се посебно односи на образовање, здравство, социјалну заштиту, културу и информисање. У сваком случају, и ако не долази до значајног повећања њиховог обима, квалитет ових јавних служби је одлучујући за укупан квалитет и побољшање стандарда и начина живота.

8. Становање је подељено на два типа:

- Становање ниже густине становања од око 25 ст/ха и грађевинским парцелама величине до 400м² до 1200 м² намењених пољопривредним домаћинствима.
- Становање ниске густине становања од око 10 ст/ха са величином грађевинских парцела од 12000 м² до 30000 м² намењених мешовитим пољопривредним домаћинствима.
- Јавне зелене површине у постојећем стању не постоје зато се планирају као део будућег насељског центра.

9. Спорт и рекреација су заступљени са једним постојећим спорским тереном у непосредној близини Колубаре док се планом предвиђају површине за ту намену уз планирану школу и дечији вртић у оквиру насељског центра.

4. ОСНОВНА НАМЕНА ПРОСТОРА СА БИЛАНСОМ ПОВРШИНА

4.1. Основна намена простора

4.1.1. Грађевински реон

Постојеће грађевинско земљиште заузима 153,01 ха или 14% од укупног подручја плана, а његова потрошња на почетку планског периода износи око 1000 м²/становнику. Један од циљева плана је и да укупни планирани грађевински реон не буде знатно увећан у односу на постојећи. Према очекиваном броју становника, специфичностима највећих потрошача грађевинског земљишта и потребама насеља планиран је грађевински реон од 402,59 или 37% подручја плана, што представља потрошњу од 1230 м²/становнику грађевинског земљишта.

У односу на постојеће стање грађевински реон је увећан за 249,58 ха и то због:

- формирања центра насеља,
- планирања компактнијег простора намењеног становању
- планирања грађевинског земљишта намењеног за производне и друге делатности, индустријске зоне, као дела простора планираног у суседним Дивцима.
- планирања јавних функција као и услуга на потребном нивоу.

4.1.2. Пољопривредно земљиште

Пољопривредно земљиште заузима 462,38 ха или 42,3% од површине планског подручја. У односу на постојеће стање пољопривредне површине су смањене за око 263,17 ха због:

- проширења грађевинског земљишта за око 50 ха;
- пошумљавања у северном делу подручја 13 ха.

Код планирања коришћења пољопривредног земљишта присутна је потреба и тенденција да мање људи обрађују веће површине, што значи рационалнију и профитабилнију пољопривредну производњу.

Кориштење пољопривредног земљишта мора бити у складу са његовим квалитетом а изградња на њему може да се обавља уз обавезну његову заштиту.

4.1.3. Шумско земљиште

Шумско земљиште заузима 208,36 ха или 19,0% од површине плана. Постојеће шуме се налазе претежно у северном делу док је централни и јужни део подручја углавном без шума.

Планом се настојало сачувати шумско земљиште као постојеће стање, с тим да се предвиђа и пошумљавање терена неповољних за градњу у северном делу подручја, као и појас заштитног зеленила између индустријске зоне и становања.

4.1.4. Водно земљиште

Водно земљиште припада речним токовима Колубаре, Рабаса, Кланичке реке и Црнобаре. Ове реке ограничавају планско подручје и то:

- Колубара са јужне стране,
- Рабас са западне стране,
- Кланичка река са источне стране у северном делу подручја.

Унутар планског подручја, у његовом средишњем делу, нарочито у горњим вишим деловима, има неколико повремених токова који се завршавају у Рабасу или Кланичкој реци.

Водно земљиште заузима површину од 20,2 ха или 1,8% површине плана.

4.2. Биланс основне намене простора

Основна намена простора дата је на графичком приказу "Основна намена површина: грађевински реон и остало земљиште – лист бр.4.

Биланс основне намене простора приказан је у наредној табели.

Табела бр.4

Основна намена	Постојеће стање		Планирано стање	
	Површина (ха)	Процент (%)	Површина (ха)	Процент (%)
Грађевинско земљиште	152,9	14	402,5	37
Шумско земљиште	194,8	18	208,4	19
Пољопривре-дно земљиште	725,6	66	462,4	42
Водно земљиште	20,2	2	20,2	2
Укупно:	1093,50	100	1093,5	100

4.3. Граница грађевинског реона

Грађевински реон Лукавца састоји се од 8 просторних целина:

Грађевински реон бр.1 од тремеђе реке Рабас и кп.бр.799/1 и 800/1, наставља ободом кп.бр.799/1 коју обухвата, пресеца кп.бр.781/3, 781/1, 775/5 и 775/4, затим иде ободом КО Лукавац до тремеђе са кп.бр.775/4 и 776/1 и поставља ободом кп.бр.775/4, 77585, 781/2, 781/3. Граница затим пресеца кп.бр.780/1, 779, 18/3, 18/1, 18/2, 19/3, 19/1, 21/2, 24/2, 22/1 до кп.бр.22/2 ширим ободом иде па опет пресеца кп.бр.25, 26/1, наставља ободом кп.бр.29/1, 30, 33/2, 34, 4/5, 1195 (пут) које обухвата, затим пресеца пут у висини граничне линије кп.бр.43/4 и 43/5. Граница грађевинског реона насавља ободом кп.бр.1195 (пут), 48/3 које обухвата затим пресеца кп.бр.48/3, 48/2, иде ободом кп.бр.49/2, 49/1, 50/1, 50/2, 50/3, 52/3, 1195 (пут) и 57 које обухвата онда пресеца кп.бр.57 и опет иде њеним ободом до пута-.....- Ваљево (кп.бр.1195), наставља ободом кп.бр.1195, 264/1, 265/3, 265/1, 265/2, 535/2, 535/1, 535/3, 534, 535/4, 1195, 545/4, 541/2, 545/4, 545/3, 545/1, 544/2, 547 и 1201/1 (пут) које обухвата, затим пресеца пут и иде ободом кп.бр.549 коју обухвата, пресеца кп.бр.548/1, наставља ободом кп.бр.548/4 коју обухвата граница затим пресеца кп.бр.548/2, 554/2, 554/4 и 556, онда пресеца пут и следеће кп.бр.866/1, 864, 863, обухвата кп.бр.860/2, затим пресеца кп.бр.860/1, 859, 856/3, 856/2, 856/1, 855, наставља ободом кп.бр.844 коју обухвата пресеца кп.бр.843/34, 843/10, 843/1, наставља ободом кп.бр.843/1, 1195 (пут) које обухвата пресеца пут опет иде ободом кп.бр.1195, 838/2 које обухвата.

Граница затим пресеца кп.бр.836/1, 836/2, 837/1, 837/2, 835/4, 835/5, 835/6, 832/2, 832/1, 831, 830/3, 830/2, 830/1, 829/1, 828/3, 828/2, 828/1, 815/3, наставља ободом кп.бр.815/3, 798 (пут) и 799/1 које обухвата до реке Рабас где се граница затвара.

Грађевинским реону горе описаног изостављају се следеће кп.бр.182, 183/1, део 780/2, 193/1, 193/4, 193/5, 193/6, 192/1, 192/2, 191, део 789/3, део 787/1, 260, 192/3, 193/3.

Грађевински реон бр.2 креће од севера катастарске општине од граничног камења бр.18., наставља ка југу пресецајући кп.бр.117, 86, 91, 99 затим иде ободом кп.бр.100 коју обухвата, пресеца исту до међе са кп.бр.109/1, наставља ободом кп.бр.109/1 коју обухвата, пресеца кп.бр.108/1, 108/2, 109/2, 110, 111/2, 117/1, 118/1, 118/2, 121/1, 122/2, 124, 126, 127, 128, 1183 (река Кланица), 354, 1200 (пут), 372, 1200 (пут), 381, 380, затим иде ободом кп.бр.382/1 коју обухвата, пресеца кп.бр.382/1, 382/2, наставља ободом кп.бр.382/3, 384, 387, 388, 391, 394/1, 394/2, 394/3, 395/1, 395/2, 397 (пут), 411/1, 411/2, 409, 408, 404, 401 и 402 које обухвата. Граница затим пресеца кп.бр.399/1, наставља ободом кп.бр.399/5, 399/3, 399/9, 399/10, 760, 757 које обухвата, онда пресеца кп.бр.1196 (пут), 1204 (пут), 729/2, 729/1, 729/6, 729/3, 727,

онда иде ободом кп.бр.726/2, 726/1, 724 које обухвата затим пресеца кп.бр.719, иде ободом кп.бр.720, 716 које обухвата, пресеца кп.бр.715, 713, 738/1, 741, 961/9, 961/7, 961/4, 1197 (пут). Граница наставља ободом кп.бр.1197 (пут), 670/1, 670/3, 671, 672, 673, 674, 675, 677 које обухвата, пресеца пут (кп.бр.640), иде ободом кп.бр.639, 637 које обухвата, затим пресеца кп.бр.637, 636/1, 635, 634, 1197, 949, 950, 947/1, 1203, 942, 940 и 936, наставља ободом кп.бр.934, 933, 930 које обухвата, онда пресеца кп.бр.930, иде ободом 929/1, 919/1 и 919/2 које обухвата. Граница затим пресеца кп.бр.919/2, 850 (пут), 871/2, 871/3, 871/1, 869, 869, 866/1, наставља ободом кп.бр.865, 866/1, које обухвата пута (кп.бр.1202) и иде његовим ободом до кп.бр.576, наставља њеним ободом, па је пресеца. Граница наставља ободом кп.бр.577 коју обухвата, затим пресеца кп.бр.578/1, 581/2, 581/3, 881/4, 579/1, 574/2 и 573, наставља ободом кп.бр.572, 570, 569, 564 које обухвата, пресеца кп.бр.563, 562, 503, 499/1, 499/2, 478/2, 478/1, 480, иде ободом кп.бр.485, 486, 1201/2, 487 које обухвата, затим пресеца кп.бр.487/5, 487/1, 488/1, 491, онда иде ободом кп.бр.494, 509, 507 које обухвата, онда пресеца кп.бр.507 наставља ободом кп.бр.507, 506/1, 508 које обухвата затим пресеца кп.бр.513 иде ободом кп.бр.517/1, 517/2, 517/3, 520/3 које обухвата, онда пресеца кп.бр.522, 525, 526, 558 до кп.бр.554/3, наставља ободом кп.бр.554/3, 555/1, 555/2, 555/3, 555/2 које обухвата пресеца кп.бр.556, затим иде ободом кп.бр.556, 554/5, 554/3, 554/1, 558, 557 које обухвата.

Граница затим пресеца пут (кп.бр.528, онда иде ободом кп.бр.520/2, 521/2, 521/1, 1201/1 које обухвата затим пресеца пут кп.бр.1201/1). Граница наста ободом кп.бр.529 (гробље), 1201/1 (пут), 269/3, 269/2, 269/1, 270, 274/1, 274/2, 274/3, 1201/1 (пут), 276/4, 277, 279/2, 279/3, 317, 316, 313/1, 282/7, 290/2, 290/1, 289/3, 289/1, 293/1, 295 које обухвата, затим пресеца кп.бр.296, иде дободом кп.бр.67/4 коју обухвата, онда пресеца кп.бр.67/3, 67/2, наставља ободом кп.бр.67/1, 67/6, 43/4 које обухвата, пресеца пут (кп.бр.1195) и иде његовим ободом па ободом кп.бр.1196 (пут), 327/2, 327/3 које обухвата, пресеца кп.бр.327/4, иде ободом кп.бр.325/1 коју обухвата, затим пресеца кп.бр.326, 332/2, наставља ободом кп.бр.344/1 и 344/2 које не обухвата затим пресеца кп.бр.344/2, 343, 341/1, 342, 337, 346/1 до кп.бр.347, 1200 (пут), које обухвата, затим сече кп.бр.349/5, 350/2, 350/1, 353, 352, 1183 (река Кланица), 128, 137/2, 137/1, 136, 131/2, 131/1 85/4, 85/1, 84/4, 84/3, 84/2, 83/2, 83/1, 82 где се граница затвара.

Описана граница не обухвата следеће кп. 279/1, 279/4, 428/1, 442/1, 442/2, 442/3, 440/1, 440/2, 456/1, 456/2, 456/3, 456/4, 456/5, 456/6, 463/2, 463/2, 455/1, 455/2, 456/1, 456/2, 456/3, 435/1 део, 435 део, 435 део, 435/4 део, 438, 439, 456/1 део, 435/5, 457/1, 457/2, 457/3, 459/1, 459/3, 459/4, 459/6, 461, 460, 459/2, 470, 466, 467/1, 467/2, 464, 450 део, 453/1, 463/3, 463/2, 465/1, 465/2, 609, 610, 608, 607, 612

део, 611 део, 605 део, 606 део, 601 део, 595 део, 596, 584, 586, 587, 588, 591, 592, 593, 600, 599, 598, 597.

Грађевински реон бр.3 креће од тромеђе кп.бр.754/1, 754/2 и 1196 (пут), наставља ободом кп.бр.1196 до границе КО Лукавац и Дивци, затим наставља ободом кп.бр.1213 (пут), пресеца га и иде ободом кп.бр.1205 (пут), 979/3, 978, 1205, 970/2, 983 (пут), 975/2 које обухвата, затим пресеца кп.бр.975/2, 977, 976/1, 979/5 до кп.бр.1212 (пут), па наставља ободом поменутог пута који обухвата до границе КО Лукавац и Дивци. Граница грађевинског реона даље иде границом поменутих катастарских општина до кп.бр.1098, затим пресеца следеће катастарске парцеле 1098, 1105, 1104/2, 1104/1, 1106, онда иде ободом кп.бр.1140/1, 1141 које обухвата, затим пресеца кп.бр. 1142, онда иде ободом кп.бр.1143, 1144/1 које обухвата, пресеца кп.бр.1144/3, 1147/2, 1148/1, 1149, 1151/1, наставља ободом кп.бр.1152, 1153, 1154 које обухвата, онда пресеца кп.бр.1158/4, 1156, 1158/3 (река Рабас), 1131, 1132, 1187, 1158/1, 1198 (пут), 1160, 1161, 1162/2 до канала, наставља ободом канала и кп.бр.1166/4 које обухвата, онда пресеца кп.бр.1166/4, 1167/1 до границе катастарских општина. Граница грађевинског реона се даље наставља пресецањем кп.бр.1185/1, 1169, наставља ободом кп.бр.1171/3, 1172/3, 1172/2, 1174 (пут) које обухвата, затим пресеца кп.бр.1180/2, иде ободом 1180/2, 1175/2, 1175/3, које обухвата, онда пресеца кп.бр.1175/1, 1176 до пута бр.1198. Граница наставља ободом поменутог пута који обухвата, па пресеца кп.бр.1177/2, 1177/1, 1180/4, опет иде ободом пута бр.1198 који обухвата, затим се граница ломи и пресеца кп.бр.1179/1, наставља ободом кп.бр.1119/1, 1121/3 које обухвата, пресеца кп.бр.1119/6, иде ободом исте, па пресеца 1118/3, 1118/2, 1118/1, 1116/3, 1115/2, 1115/1, 1113, 1112/1, затим иде ободом 1110/2, 1108/2, 1108/1, 1109/2 које обухвата до границе КО Лукавац, па наставља поклапајући се са границом катастарске општине до тромеђе са кп.бр.1047/2 и 1046/1, затим се граница одвија од границе катастарске општине и наставља ободом кп.бр.1047/2, 1047/3, 1047/22, 1048/1, 1048/2, 1045/2, 1045/3, 1045/4, 1045/1, које обухвата, затим пресеца кп.бр.1045/5, иде ободом кп.бр.1044 коју обухвата, онда пресеца кп.бр.1043/1, 1042/1, наставља ободом кп.бр.1042/1, 1042/2, 1056/6, 1056/2, које обухвата, онда пресеца кп.бр.1056/3, 1056/4, 1056/8 1059/2, 1053/3 затим наставља ободом кп.бр.1059/4 коју обухвата пресеца кп.бр.1055 (пут), 1063, 1063, 1187 (река Рабас), 1009/3, 1009/2, 1010/1, 1009/4, 1011/2, 1011/1, 1016, 1012, 1006/1, 1006/2, онда наставља ободом кп.бр.1004/4, 1004/3, које обухвата па пресеца кп.бр.1006/2, 1006/1, 1012, 1013, 951/2, 951/3, 1197 (пут), наставља ободом кп.бр.1197 (пут), 690, 697, 698, 683, 682, 680/2, 712/3, 682, 683, 704 (пут), 708, 705 које обухвата, затим пресеца кп.бр.1197 (пут), 961/1, 961/4, 961/7, онда иде ободом кп.бр.961/7, 961/6, 966/2, 963, 964/2 које обухвата, пресеца кп.бр.745/4, 735, 746, 733/2, наставља ободом 733/2 до пута бр.1196. Граница

грађевинског реонда наставља ободом поменутог пута до затварања границе.

У описану границу грађевинског реона не улазе следеће катастарске парцеле: 701/3, део 702/2, 702/1, 701/2, део 952/2, део 952/1, део 951/1, део 953/1, део 953/2, део 8544/3, део 954/1, део 956/3, део 956/2, део 1004/1, део 955/1, део 956/1, део 960/2, део 958/2, део 927, 958/1, део 960/1, део 969/3, део 959, 995/1, 995/2, део 986/2, деп 986/3, део 990/4, део 1085/1, 991/1, 991/2, 991/3, 991/4, 991/5, 991/6, 991/7, 1072, 1065/1, 1065/2, 1065/3, 1066, 1067, 1063, 1064, део 1078/5, део 1078/1, део 999/2, део 1187 (река Рабас), део 1056, део 1071/2, део 1141, део 1140/1.

Грађевински реон бр.4 обухвата део кп.бр.1185/2.

Грађевински реон бр.5 обухвата следеће катастарске парцеле: део 1021, део 1025/1, део 1025/2, део 1025/3.

Грађевински реон бр.6 обухвата следеће катастарске парцеле: део 1040/11, део 1040/3, 1029/5.

Грађевински реон бр.7 обухвата следеће катастарске парцеле: 945/1, 946/1, део 945/2.

Грађевински реон бр.8 обухвата следеће катастарске парцеле 93,94, 95, 96, 97, 98.

Грађевински реон захвата површину од 395,07 ха и приказан је на графичком приказу бр.4 «Основна намена површина: грађевински реон и остало земљиште». У случају не слагања описа границе грађевинског реона и графичког прилога важи графички прилог.

4.4. Простори са посебним особеностима и ограничењима

Простори са посебним особеностима и ограничењима су приказани на графичком прилогу "Посебне зоне изградње и урађена простора: површине и објекти од јавног интереса", лист бр.6 и обрађени су у инжењерско - геолошком елаборату за село Лукавац, рађеном за потребе израде Регулационог плана.

4.4.1. Простори угрожени од површинских и високих подземних вода

Проблем плављења површинским водама равних површина је резултат одсуства природних реципијената који би прихватили површинске воде из брдског подручја где постоји развијена секундарна хидрографска мрежа која нема одговарајуће наставке преко младих акумулационих тераса реке Колубаре. Бујични токови из брдског залеђа равнице при поводњима изласком на терасну раван, одлажу минерални

нанос прелазећи даље у површински режим отицања, односно плављење терена.

Као техничко мелиоративно решење намеће се изградња вештачких корита у продужетку природних реципијената до такође уређеног корита реке Рабаса, чиме би биле прихваћене и контролисане евакуисане воде до корита Колубаре. Овим би био решен и проблем дренажа плитких подземних вода из плавинских конуса и алувијона реке Рабас низводно од Карановца.

4.4.2. Простори угрожени од поплава

На целој дужини, алувијон Рабаса, плави високе воде, а у маловодним периодима се одржава висок ниво подземних вода са повременим појавама мањих изданских "ока" или забарења.

Због плављења и високог нивоа подземних вода овај простор је углавном ненасељен и користи се претежно као пољопривредно земљиште.

Мелиоративни радови би били ефикасни само у случају радикалног уређења корита на целој деоници - тада би се створили услови за оптималније коришћење целе ове површине.

4.4.3. Простори са ограничавајућим факторима коришћења због неповољних природних услова

Међурјечје Рабаса и Кланичке реке, у северном делу плана, је брдско подручје са апсолутним висинама од 180 - 260 м и геолошким карактеристикама да је то простор изграђен од младих трошних седиментних стена, снажно дисецираних са више јаруга - поточних долина које су одвојене благо засвођеним гребенима. Егзогеноеолошки процеси су на том простору интензивни, из чега следи ниска природна и антропогена стабилност у границама од условно стабилних до нестабилних падина, како је то и приказано на графичком прилогу "Посебне зоне изградње и уређења простора: површине и објекти од јавног интереса – лист бр.6".

4.4.4. Градитељске и друге културне вредности планског подручја

Према условима добијеним од Завода за заштиту споменика културе из Ваљева и Завода за заштиту природе Србије из Београда у планском подручју не постоје евидентирана културна добра или археолошка налазишта, као ни значајне природне вредности које би се штитиле.

4.5. Зоне разраде Плана генералне регулације за село Лукавац

Подручје саобраћајног коридора магистралног пута М-4, Ваљево – Лајковац као и железничке

пруге Ваљево – Београд је дат са елементима детаљне регулације. "План парцелације јавног грађевинског земљишта" – лист бр.8.1. (Р 1:2500).

На графичком приказу "План парцелације јавног грађевинског земљишта" – лист бр.8.2. (Р 1:1000).

Граница јавног грађевинског земљишта са елементима за обележавање "Р 1:1000 као и прилогом "Координате детаљних тачака границе јавног грађевинског земљишта" дати су сви потребни подаци за дефинисање саобраћајног коридора у простору.

На графичком приказу "План изградње и регулације" – лист бр.9 дати су елементи за изградњу простора у подручју коридора, како изградње јавног грађевинског земљишта тако и за изградњу на осталом грађевинском земљишту.

5. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

5.1. Урбанистичке зоне и просторне целине

Грађевински реон је подељен на 4 урбанистичке зоне са одређеним бројем просторних целина унутар њих:

Зона 1: Насељски центар

Урбанистичка зона насељског центра захвата површину од 31 ха и налази се у централном делу простора, уз примарне саобраћајнице и изван коридора магистралног пута и железнице.

У насељском центру се издваја десет просторних целина:

целина 1.1 СТАНОВАЊЕ, ниже густине (до 25 ст/ха) које у овој просторној целини покрива 10,8 ха. Повучено је од магистрале, али је у непосредној близини исте.

целина 1.2 СТАНОВАЊЕ, ниске густине (до 10 ст/ха) које у овој просторној целини покрива 4,0 ха и позиционирано је на прелазу између индустријске зоне и језгра центра насеља.

целина 1.3 ЗДРАВСТВО, амбуланта и пратеће услужне делатности (апотека, лабораторија, рехабилитација) на површини од 0,4 ха.

целина 1.4 ПОШТА, и остале сродне јавне функције (општинска администрација и сл.) на површини од 0,4 ха

целина 1.5 ДЕЧЈА СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА, дечји вртић и дом за незбринуту децу на површини од 0,7 ха.

целина 1.6 ОБРАЗОВАЊЕ, основна школа и универзитет за треће доба на површини од 0,6 ха

целина 1.7 СТАНИЦА МИЛИЦИЈЕ, са ватрогасном бригадом на површини од 0,1 ха

целина 1.8 ШУМЕ, затечено стање шумског фонда које се ревитализује и конзервора на постојећим парцелама укупне површине 3,9 ха

целина 1.9 ПАРК, уређена зелена површина са шеталиштима, централно позициониран између целина 1.1, 1.2, 1.6 и 1.10 које уједно и повезује, укупне површине 28 ха

целина 1.10 СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА, игралишта и спортски терени за децу и одрасле уређени за рекреацију и слободно време на укупној површини од 7,3 ха

На простору насељеног центра, обавезни су комфорни комунални стандарди који подразумевају обезбеђење свих комуналних потреба из јавних система

Зона 2: Индустрија

Индустријска зона планирана у Лајковцу захвата површину од 59 ха и већим својим делом је на простору северно од саобраћајног коридора а мањим делом јужније од коридора.

Индустријска зона представља низ од 6 просторних целина и то:

целина 2.1 ИНДУСТРИЈА, у источном делу насеља, уз границу са Дивцима, као наставак такве већ формиране зоне у Дивцима заузима површину од 29,9 ха

целина 2.2 ПРОИЗВОДНО ЗАНАТСТВО, као делатност сродна индустрији са припадајућим производним и магацинским објектима, заузима површину од 25,7 ха

целина 2.3 ШУМА, као постојећа, наслеђена површина, сачувана у свом габариту на површини од 0,6 ха

целина 2.4 СТАНОВАЊЕ, ниске густине (око 10 ст.ха), затечено стање на површини од 1,5 ха

целина 2.5 КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ, све врсте трговина на велико и мало као и услуга на површини од 0,6 ха

целина 2.6 СПОРТСКИ ТЕРЕН, затечено фудбалско игралиште са припадајућим површинама на 0,7 ха.

Зона 3. Зоне концентрисане изградње и мешовите намене

Зоне концентрисане изградње и мешовите намене су планиране на четири локације: у јужном делу плана поред Колубаре, јужно и северно уз саобраћајни коридор, уз раскрсницу регионалног пута и примарне саобраћајнице као и крајњем северозападном делу планског подручја, у Дубљу.

У зонама концентрисане изградње и мешовите намене издваја се 6 просторних целина укупне површине 63,9 ха.

целина 3.1 СТАНОВАЊЕ, ниске густине (око 10 ст/ха), уз основну намену могуће је формирати мање комерцијалне, услужне или производне делатности, на укупној површини од 51,2 ха

целина 3.2 СТАНОВАЊЕ, ниже густине (око 25 ст/ха), уз основну намену могуће је формирати мање комерцијалне, услужне или производне делатности, на укупној површини од 7,2 ха

целина 3.3 ИНДУСТРИЈА, производни погони, магацини и пратећи објекти за пласман роба и услуга компатибилни са становањем, на површини од 26 ха

целина 3.4 КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ, зелена пијаца, сточна пијаца, ветеринарска станица и апотека, пољопривредна апотека, саветовалиште и сл. на површини од 1,2 ха

целина 3.5 КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ, мешовите робе и услуга, компатибилне са становањем на површини од 1,3 ха

целина 3.6 ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ, затечени објекат Дома културе који се ревитализује и адаптира у исти са новим центром са дневним радионицама, интернет центром и сл. на површини од 0,4 ха

Зона 4. Становање

Зона становања обухвата део грађевинског реона изван претходне три урбанистичке зоне. Укупне површине 175,9 ха, где оба типа становања заузимају реон од 170,1 ха. Унутар зоне становања разликују се два типа становања:

4.1. становање ниске густине становања од око 10 ст/ха $P = 161,7$ ха

4.2. становање ниже густине становања од око 25 ст/ха. $P = 8,4$ ха

целина 4.1 СТАНОВАЊЕ, ниске густине (око 10 ст/ха), уз основну намену могуће је формирати мање комерцијалне, услужне или производне делатности, на укупној површини од 161,7 ха

целина 4.2 СТАНОВАЊЕ, ниже густине (око 25 ст/ха), уз основну намену могуће је формирати мање комерцијалне, услужне или производне делатности, на укупној површини од 8,4 ха

целина 4.3 СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА, спортски терени, игралишта, шеталишта као и уређене зелене површине издвојене од становања као остало земљиште, на површини од 2,6 ха.

целина 4.4 КУЛТУРНИ ЦЕНТАР, наслеђен објекат дома културе са унапређеним садржајем понуде (клуб дигиталних технологија, остали клубови, интернет центар и сл.) на површини од 0,8 ха

целина 4.5 КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ и услуге уз становање као затечени посебни објекти, на површини од 0,5 ха
целина 4.6 ГРОБЉЕ, у Рабровици и Дубљу, укупне површине 1,9 ха

На просторима са ниским густинама изграђености обавезни су минимални комунални стандарди, који подразумевају туцанички пут, воду и струју из јавних система и канализацију и грејање на локални начин.

Напомена: одводњавање алувиона канала и ретензија, што ће представљати истовремено и трајна ограничења за коришћење дела свих простора.

5.2. Јавно грађевинско земљиште

5.2.1. Основна школа

(Целина 1.6.)

На катастарским парцелама 994, 993 и делу пута кп.бр. 1197, који остаје унутар тог простора, на површини од 0,55 ха планирана је изградња нове ниже разредне осмогодишње школе, капацитета 240 ученика.

Осим деце са подручја села Лукавац планираној школи би гравитирала деца из суседних севернијих делова која су и до сада са децом села Лукавац похађала школу у Дивцима.

Приликом пројектовања објекта школе мора се испоштовати услов просторног минимума од 3,5 м² бруто површине школског простора по ученику за рад у две смене, односно 45 м² површине дворишта по ученику, што је планираном површином грађевинске парцеле испоштовано.

5.2.2. Здравствена амбуланта

(Целина 1.3.)

Нова здравствена амбуланта планирана је у оквиру новог центра сеоског насеља, на делу кат.парцеле бр. 990/9 на површини од 0,44 ха.

На овом простору треба изградити објекат у оквиру кога ће бити простор намењен за здравствену амбуланту и апотеку.

5.2.3. Социјална заштита деце

(Целина 1.5.)

На делу кат. парцеле бр.993 на површини око 0,71 ха, у непосредној близини нове школе, парка, терена за спорт и рекреацију, у оквиру центра насеља планиран је објекат дечје заштите (дечији

вртић) капацитета око 100 деце (добна група 2 до 7 година у 2020. год.).

5.2.4. Култура

(Целина 3.6, и 4.4)

С обзиром да у насељу постоји објекат намењен за културне садржаје (на кат.п.бр. 1201/2) спратности П+1+Пк, довољног капацитета, захтев је да се тај објекат уреди и приведе основној намени, обзиром да је лоциран у централном делу насеља, на раскрсници локалних путева. У оквиру постојећег објекта простор треба организовати тако да за културу буде минимално 50% за месну канцеларију минимално 10% а за услужно - комерцијалнијалну делатност максимално 40%. На укупној површини од 1,22 ха.

5.2.5. Површине за друмске саобраћајнице и железничку инфраструктуру

Површине друмских саобраћајница и железничке инфраструктуре су површине јавне намене и оне износе:

1. Друмске саобраћајнице

- магистрални пут	1550 м x 22,0 =	3,42 ха
- регионални пут	2790 м x 10,0 =	2,79 ха
- примарне саобраћајнице	14620 м x 10,0 =	14,62 ха
- секундарне саобраћајнице	16140 м x 10,0 =	16,14 ха

Укупно: 36,97 ха

2. железничка инфраструктура

- коридор железничке пруге	4,57 ха
----------------------------	---------

5.2.6. Комунални објекти

• Гробље

Село Лукавац има два гробља: једно у Рабровици а друго у Дубљу. Потреба за проширењем постоји код оба гробља, али је у Дубљу то изузетно изражен проблем.

Постојеће гробље у Дубљу се налази на катастарској парцели бр.529 а планирано проширење захвата делове кат.парцела број 539, 538 и 530/1 у укупној површини од 1,00 ха. Постојеће гробље у Рабровици на катастарској парцели бр.978 и делу катастарске парцеле бр.979/3 планираним проширењем захвата целу катастарску парцелу број 979/3 са укупном површином од 1,94 ха.

Оба гробља имају изграђене приступне путеве али је неопходна изградња комуналне инфраструктуре (вода, струја).

- **Зелена пијаца**

(Целина 3,4)

На делу катастарске парцеле број 1073/1 КО Лукавац, површине 0,45 ха, у оквиру насељског центра, планирана је зелена пијаца коју треба уредити са отвореним и затвореним продајним површинама, уз обезбеђење адекватних санитарно - техничких услова.

- **Остали комунални објекти**

У сеоском насељу треба организовати сакупљање смећа из стамбених, јавних, услужно - комерцијалних и производних објеката и одвозити га на градску депонију у Царићу, удаљену око 20 км.

Планирана је сточна пијаца и за њу обезбеђен квалитетан саобраћајни приступ, на површини од 0,5 ха.

За више сеоских насеља, коме припада и Лукавац треба формирати сточно гробље, поред градске депоније у Царићу, уз израду анализе утицаја сточног гробља на околину.

5.2.7. Јавно зеленило - парк

(Целина 1.9.)

Јавна зелена површина - парк је планирана као садржај центра насеља уз објекат школе, вртића и уз спортско - рекреативне површине.

Јавно зеленило - парк је планирано на катастарским парцелама 995/1 и 995/2 (део) у укупној површини од 2,78 ха.

Парк уредити у пејзажном стилу са пешачким стазама као комуникацијама између оближњих садржаја у центру насеља.

5.2.8. Друмски саобраћај

5.2.8.1. Постојеће стање

Кроз подручје села Лукавац а у оквиру плана простире се мрежа саобраћајница магистралног, регионалног и локалног карактера. Магистрални пут М4 Лозница-Ваљево-Лајковац правцем запад – исток простире се од км 613+955 до км 615+485 на ком месту напушта план. То је пут са једном коловозном траком за вожњу у оба смера ширине 2х3.0м, са коловозом од асфалта бетона.

Регионални пут Р-270 Ваљево-Уб правцем југозапад-север пружа се горњим северозападним делом плана.

Мрежа локалних путева је слабо развијена и не опслужује грађевинско подручје у целини већ

прилазе грађевинским парцелама чини велики број приступних путева незадовољавајуће регулације и нивоа услуга.

- **Планирано стање**

- Регионални пут М-4 Лозница - Ваљево - Лукавац

Овај пут се планира као савремена саобраћајница са две коловозне траке ширине 2х3.5м са ивичним тракама од 0.35м и банкама од по 1.5м, раздвојене разделним појасом од 2.0м.

Укрштаји у нивоу са локалном мрежом остварује се на регулисаним раскрсницама са улазно-изливним тракама за лева и десна скретања ширине 3.5м. изведених проширењем коловозне траке, и довољних дужина за престојавање и заустављање, а према саобраћајном пројекту обележавања и усмеравања.

- Регионални пут Р-270 Ваљево - Уб

Траса регионалног пута је задржала елементе постојеће трасе са неопходним проширењем регулације и неопходним прилагођавањем тој регулационој ширини (пресек 4-4) у циљу подизања нивоа услуга.

- Локални путеви

- **Примарне саобраћајнице**

Мрежу примарних саобраћајница сачињавају следеће саобраћајнице које су углавном задржале своје, посројеће трасе уз неопходне интервенције на оним кривинама које не задовољавају критеријуме за потребан ниво услуга. А то су:

Примарна 1 Дивци - улив у Регионални пут, Ø 270 на стационажи 4+535,00 у дужини од 3713мж.

Примарна 2 – магистрални пут М-4 улив у примарну 1 у дужини од 1734мж.

Примарна 3 магистрални пут М-4 КО Лукавац који једним својим делом чини границу КО Лукавац - КО Дивци држине 5005мж

Примарна 4 – који се са јужног обода плана пружа на север, прелази преко пруге сервисне саобраћајнице и магистралног пута надвожњаком у км 614+840 везу са надвожњаком остварује једним својим краком преко регулисане раскрснице у нивоу у км 615+027 и води до примарне 3 док једним својим краком остварује попречну везу са примарном 2. Дужина ове саобраћајнице 3.296.00мж.

- **Сабирна саобраћајница**

- сабирна саобраћајница дуж железничког колосека са његове леве стране - која има за њих

прикупљање свог саобраћаја из улице нижег ранга и његовог усмеравања на саобраћајнице које пругу премошћују на укрштајима ван нивоа и тиме остварују везу са магистралним правцем и осталим саобраћајницама. То је новопланирана саобраћајница са једном коловозном траком за вожњу у оба смера ширине 6,35ж, банкинама 1,5м и тротоаром ширине 2,0м. Дужина је 1695мж

- сабирна саобраћајница са леве стране пута М-4 (на његовим појединим деоницама) које имају за циљ да прикупе саобраћај са секундарних саобраћајница које гравитирају ка магистралама и да их сведу на регулисане укрштаје у нивоу како би се избегао превелик број прикључака на магистрални правац.

Дужина саобраћајнице је 509 мж.

Укупна дужина примарних саобраћајница у оквиру плана је 14.620 мж

• Секундарне саобраћајнице

Мрежу секундарних саобраћајница чине постојеће саобраћајнице са измењеном ширином регулације и радијусима кривина и новопланиране саобраћајнице које имају задатак да прихвате саобраћај са већ изграђених грађевинских парцела и усмере га на саобраћајнице вишег рада.

Укупна дужина ових саобраћајница је 16,140 мж

Дужина свих локалних планираних путева је 31988 мж.

• Укрштања са магистралним правцем М-4 Ваљево – Лајковац

- Укрштаји у нивоу

- На стационачи 614+230 лево остварује се делимичне везе са примарном 2 (без могућности преласка на десну коловозну траку магистралног пута).

- На стационачи 615+027 остварена је потпуна веза са магистралним путем на регулисаној раскрсници са левим и десним укључно изливним тракама ширине 3.5м. а изведеним на проширењима коловозних трака.

- Укрштаји ван нивоа

- на стационачи 614+840 остварен је укрштај на денивелисаној раскрсници надвожњакком на саобраћајници Примарна 4.

При изради пројеката денивелисаних раскрсница односно објеката за њихово остваривање неопходно је водити рачуна о њиховој потребној светлој висини изнад коловоза магистралног пута од мин. 4.5м.

- Предвидети резерву у висини за евентуалну ревитализацију коловоза а према пројекту.

• Регулационе, техничке и нивелационе карактеристике саобраћајница

На графичком прилогу 3.1. а, б и в "План саобраћајница и водотокова са генералним и регулационим решењем" приказане су постојеће и нове саобраћајнице дефинисане координатама темених и осовинских тачака, планиране ширине за сваку саобраћајницу, као и нивелација за новопланиране саобраћајнице, с тим што су нумерички подаци дати у овом графичком прилогу оријентациони, а дефинитивни ће бити утврђени у главним пројектима.

• Аутобуско стајалиште

У насељу Лукавац постоји једно аутобуско стајалиште уз магистрални пут М4 (са леве стране на стационачи км 615+0,75 односно на стационачи км 615+140,00 са десне стране). С обзиром на дужину деонице магистралног пута (1550 м) кроз Лукавац и просечни размак аутобуских стајалишта у суседним насељима Дивци и Попучке, постојеће стајалиште задовољава потребе насеља Лукавац. Неопходно је постојеће аутобуско стајалиште уредити на одговарајући начин изградњом настрешнице и постављањем пратећих елемената.

• Стационарни саобраћај

Паркирање возила за потребе власника односно корисника стамбених, производних, услужно - комерцијалних и јавних објеката се организује у оквиру сопствене грађевинске парцеле, уз примену норматива:

-1 паркинг место за 1 стан,

-1 паркинг место на четворо запослених у индустрији и производном занатству,

-1 паркинг место на 60-90 м² нето пословног простора услуга,

-1 паркинг место на 3 посетиоца спортских објеката,

-1 паркинг место за 1 учионицу у школском објекту.

Посебно издвојене површине за паркирање нису планиране као јавне.

5.2.9. Посебне обавезе према кретању хендикепираних особа

У планском подручју код изградње јавних саобраћајних и пешачких површина, као и код прилаза објектима за јавно коришћење (спортско - рекреативни терени, пословни објекти и сл.), морају се применити следеће одредбе Правилника о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих и хендикепираних лица ("Сл.гласник РС", бр.18/97) и то:

- тротоари и пешачки прилази могу имати нагиб до 5% (1:20), а изузетно 8,3% (1:2);
- највише попречни нагиб тротоара на правац кретања износи 2%;
- за савлађивање висинске разлике између тротоара и коловоза максимални нагиб закошеног дела може износити 20% (1:5);
- прилаз до објекта предвидети на делу објекта чији је приземни део у нивоу терена или је мање уздигнут у односу на терен.

- **Бензинска станица**

У планском подручју не постоји изграђена бензинска станица за точење погонског горива за друмска возила.

Евентуална изградња исте може се предвидети на приватним парцелама уколико се докаже оправданост постојања исте уз обавезну израду урбанистичког пројекта.

5.2.10. Железнички саобраћај

- **Постојеће стање**

Кроз подручје плана пролази једноколосечна електрифицирана пруга Београд – Ресник – Бар.

На предметној деоници постоји једно железничко стајалиште Лукавац са ниским перонима.

- **Планирано стање**

За потребе железнице према Просторном плану и условима железнице за израду Регулационог плана села Лукавац у општини Ваљево бр. 6.3./99-3/172 од 18.10.1999. издатих од стране ЖТП Београд железничка пруга постојећа планира се као двоколосечна електрифицирана пруга Београд, Ресник – Бар са међуосовинским размаком колосека 4.70м.

Задржава се сва постојећа инфраструктура уз изградњу неопходне која ће пратити нови леви колосек.

Стајалишта Лукавац се мора опремити ниским перонима за сваки смер дужине по 110мж и са омогућеном комуникацијом путујућег света ван нивоа у односу на пругу, а према посебној техничкој документацији која ће се за ову потребу изградити. На подручју плана нису предвиђена укрштања пута и пруге у истом нивоу већ један укрштај преко денивелисаног прелаза путем мостовске конструкције за прелаз примарне 4 преко сервисне саобраћајнице, пруге и магистралног пута.

При пројектовању водити рачуна да је минимална висина светлог отвора за

електрифициране пруге за ову врсту објеката 6.5м изнад колосека до доње ивице конструкције.

Изградњу индустријског колосека од железничке станице Дивци до будућег јавног складишта са леве стране пруге Београд - Ресник - Подгорица - Бар, у свему према Генералном пројекту железничке инфраструктуре на подручју Општине Ваљево.

Уређење железничког стајалишта Лукавац, са квалитетним друмским поштанским комуникацијским везама стајалишта са комуналном инфраструктуром насеља Лукавац, са паркиралиштима за аутомобиле, као и пратеће услужне и комерцијалне објекте. У том смислу треба предвидети адекватно саобраћајно решење за безбедан и квалитетан приступ стајалишту.

Размак између железничке пруге и приступне саобраћајнице стајалишту мора бити толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења потребна за обављање саобраћаја на прузи и путу, с тим да износи најмање 9 м, рачунајући од осовине најближег колосека до најближе тачке горњег строја пута.

Целом дужином пруге Београд - Ресник - Подгорица - Бар на подручју Регулационог плана Лукавац, као и других регионалних планова, све до места укрштања постојеће пруге са друмском обилазницом око Ваљева, планирати квалитетну друмску саобраћајницу ширине минимум 6 метара са пешачким тротоарима са обе стране саобраћајнице ширине минимум од по 1,5 метара. Ова саобраћајница треба да преузме све саобраћајне токове постојећих и будућих предузећа и индивидуалних корисника, те да их сведе на денивелисане или осигурана укрштања са железничком пругом.

Општи услови којима се дефинишу односи железничке и осталих инфраструктура у простору одређени су на основу железничких прописа и стандарда.

1) железничку пругу сачињавају доњи и горњи строј пруге, објекти, телекомуникациона, сигнално - сигурносна, електровучна, енергетска и остала постројења и уређаји на прузи, опрема пруге, пословне зграде и железнице на прузи и земљиште које служи тим зградама, пружни појас који чине колосеци и земљиште са обе стране пруге по 8 м лево и 8 м десно од осе колосека и ваздушни простор изнад пруге у висини од 12 м, односно 14 м код далековода преко 220 кВ рачунајући изнад горње ивице шине.

2) Пружни појас је простор између железничких колосека, као и поред крајњих колосека на одстојању од најмање 8 м од осе спољњег колосека са једне стране и 8 м са друге стране колосека

(пруге). У пружном појасу могу се градити само железнички објекти и постројења као и комунална градска инфраструктура по посебним условима железнице.

3) Заштитни пружни појас је земљишни појас са обе стране пруге, ширине 200 м лево и 200 м десно рачунајући од осе крајњег колосека што значи укупно 400 м.

Приликом израде урбанистичко техничких услова, издавања урбанистичке дозволе, израде техничке (пројектне) документације за градњу објеката у заштитном пружном појасу, инвеститор односно његов пројектант је дужан да се обрати ЖТП-у Београд, Сектору за инвестиције, развој и технологију за давање услова за пројектовање, као и сагласност на пројектну документацију за градњу у заштитном пружном појасу у коридору железничке пруге (за све објекте високоградње, нискоградње, мостове, подходнике, путеве, цевоводе, нафтоводе, подземне и надземне каблове и водоводе), а у складу са Законом о безбедности у железничком саобраћају, члан 23 ("Службени гласник РС" број 38/91).

4) Путни прелази преко железничких пруга треба да се планирају у складу са Законом о железници (члан 33. Закона о железници).

5) При планирању друмских мостова, надвожњака и подвожњака сви елементи ових објеката морају бити усклађени са елементима пруге на којој се ови објекти планирају.

Висина доње ивице конструкције друмског моста или друмског надвожњака изнад пруге мора износити минимум 6,5 м од горње ивице шине.

6) У заштитном пружном појасу пруге на одстојању од најмање 25 м од осе спољних колосека не препоручује се изградња објекта за становање.

7) ЖТП Београд има потребу и задржава сво железничко земљиште. железничко земљиште, од доношења Закона о железници ("Службени гласник Републике Србије" 38/91) је државно власништво, којим газдује ЖТПЛ "Београд".

8) Укрштање телефонских каблова са пругом планирати да се изведе испод трупа пруге на дубини минимум 2,0 м од горње ивице прага и под углом од 90°. Укрштање са пругом нисконапонске мреже електродистрибуције решити испод трупа пруге, високонапонске (већа од 25000 В) изнад пруге ваздушним водовима с тим што ће се за ове укрштаје дати посебни услови железнице.

9) Провођење комуналне инфраструктуре (улице, водовод, канализације, каблови, плиновод) може се планирати и градити у пружном појасу уз пругу, изнад или испод пруге само по претходно

прибављеним писменим техничким условима и сагласности ЖТП-а "Београд".

• Аеродром "Дивци"

У складу са смерницама из Просторног плана Републике Србије, уз проширење постојеће локације Регулационим ланом за сеоско насеље Дивци, планирана је изградња аеродрома "Дивци" у Дивцима непосредно уз границу Лукавца.

Према условима Савезног министарства за саобраћај - Савезног ваздухопловног инспектора број 14-11-005/99-001 од 24.02.1999. године аеродром "Дивци" мења намену односно добија статус општег аеродрома.

Аеродром је локацијски постављен паралелно са коридором магистралног пута и железничке пруге, на истоку од границе КО Лукавац до железничке станице "Дивци" у Дивцима. Аеродром је површине 43,36 ха. Простор непосредно уз аеродром је заштитна зона аеродрома са одређеним ограничењима која су просторно шира у правцу исток - запад а ужа у правцу север - југ.

На графичком приказу "План изградње и регулације" Р 1:2500 приказана су висинска ограничења (160 м - 172 м) за подручје Лукавца западно од аеродрома "Дивци".

5.2.11. Водоснабдевање

Садашње стање водоснабдевања Лукавца је из локалних изворишта и бунара, тако да већи потрошачи имају сопствене бунаре.

Планирано је повезивање овог подручја на централни водовод града Ваљево, тако да ће се изградити доводни цевовод Ф 200 мм кроз Попучке, Лукавац до Дивца. Са овог главног довода у Лукавцу је планиран контра резервоар на Рабровици са две коморе од по 100 м³ са котом дна 212, котом прелива 215, црпном станицом са пумпама капацитета 5 л/сек и висином дизања од 50 метара ради снабдевања виших потрошача у Лукавцу. Дуж главних саобраћајница кроз Лукавац планирана је дистрибутивна мрежа од цеви Ф 150 и Ф 100 и то као прстенаста мрежа, чиме се обезбеђује равномернија расподела притиска у дистрибутивној мрежи.

Кроз подручје КО Лукавац, кроз јужни део села, планиран је и регионални водовод Ваљево - Лазаревац. Овај цевовод Ф 900 мм полази од главног резервоара "Гајина" у Бујачићу запремине 2 x 5.000 м³ и иде десном обалом Колубаре до Лукавца где прелази на леву обалу.

Овај цевовод има заштитни појас од 2x2,5 м са обе стране цевовода. Сви пролази регионалног водовода испод водотокова: Колубаре и Рабаса се штите од механичких оштећења одговарајућим заштитним објектима.

Противпожарни хидранти се постављају на главни довод Ф 200 и Ф 150 у радној зони и у зони становања на размаку до 150 м.

5.2.12. Фекална канализација

За део насеља Лукавац планирана фекална канализација се везује за планирани главни колектор Ø 400 мм у Дивцима. Траса главног колектора поред магистралног пута М-4 од потока Рабас се планира паралелно са магистралним путем, односно са сервисном улицом. Овај главни колектор је пречника Ø 400 мм са подужним падом од 2 ‰ (два промила).

Центар насеља Лукавац је обухваћен секундарном мрежом фекалне канализације Ø 200 и Ø 300 мм, где су подужни падови мањи. На траси фекалне канализације се планирају контролне шахте од бетона Ø 1000 мм са одговарајућим ливено - гвозденим поклопцима. На овом простору се не планира изградња индустријских објеката са отпадним водама већег органског оптерећења (кланице и сл.) па нема потребе да се планира предтретман отпадних вода пре упуштања у фекални колектор.

Остали део села где нема изграђене фекалне канализације проблем одвођења отпадних вода решава локално са одговарајућим септичким јамама за веће објекте, а за мање објекте сеоских домаћинстава и слично задовољавају и непропусни сендгруби са повременим чишћењем садржаја. На исти начин решавати одвођење отпадних вода до реализације канализационе мреже у деловима плана где је она планирана.

5.2.13. Одвођење површинских и високих подземних вода

Због конфигурације терена и геолошког састава тла постоји проблем одвода атмосферских вода, нарочито са Рабровице и побрђа северно од магистралног пута и железничке пруге где се атмосферске воде већег интензитета не могу ефикасно одвести јер садашња мрежа путних и пружних јаркова и пропуста нема задовољавајући капацитет за ефикаснији пријем и одвођење атмосферскилија до природних пријемника Рабаса и Колубаре. Ово подручје нема развијену секундарну хидрографску мрежу па се укупне површинске воде сопственог слива евакуишу планарним отицањем преко терена до природних реципијената. Уз то, целом дужином терен пресеца баријера од насипа постојећег пута и пруге Ваљево - Београд, што изазива краткотрајно плављење појаса изнад пута.

Централни део подручја плана је угрожен од поплава.

Оне се јављају као последица:

- објективно великих падавина у сливу
- подизање базе корита

- убрзане пропагације поплавног таласа
- нерегулисања корита водотокова

У великом делу и ниво подземних вода приближава се коти терена, у појединим периодима године. Кључног је значаја за насеље, побољшање режима подземних вода, што се може остварити мерама активне и пасивне заштите.

Мере активне заштите су:

- успостављање процеса евапотранспирације на што већем простору, односно коришћење сунца и биљака, као природне пумпе за снижење нивоа подземних вода. Зато је неопходно формирање зелених површина и другог зеленила, у што већим комплексима и што дисперзније, у свим угроженим деловима, планирање високе норме слободних површина.

- Формирање језерских површина, код којих би се одржавао задати ниво воде нижи од нивоа околних подземних вода (око 1,0м) и тако остваривао на њих дренажни утицај.

Мере пасивне заштите су:

- Мање парцијално насипање терена (око 1,5м), на местима предвиђеним за изградњу објеката у облику зигурата – постоља. Како би се постигло удаљење приземља од екстремно високих подземних вода,
- По правилу, забрана изградње подрума,
- Одређивање безбедне коте приземља

5.2.14. Регулација водотокова

У циљу одводњавања свих саобраћајница а посебно магистралног пута у железничке пруге потребно је испланирати и пројектовати систем канала за одводњавање и заштиту од плављења према хидролошким подацима а по хидрауличком прорачуну примењујући прописе и техничке нормативе важеће за ову област.

Коловоз на саобраћајницама пројектовати са мин. попречним нагибом од 2,5‰.

Са леве стране пута М-4 предвиђен је појас ширине 2,0м за смештај заштитног јарка који ће системом попречних путем пропуста бити повезан са веза системом за одводњавање и заштиту од плављења као реципијенту. До израде одговарајућих техничких докумената и реализације истих којим би се решило питање плављења и одвођење површинских и подземних вода у зони речних и поточних водотокова планирати заштитни појас од по 20.0 метара рачунатог од ближе обале водотока у коме не треба планирати нову градњу.

Регулациона линија ће бити дефинисана тек на основу регулисаних корита и од система одбране од плављења.

5.2.15. Електроинсталације

Постојеће стање

Кроз подручје пролазе транзитни водови виших напонских нивоа 220 и 110 кВ и то:

1. ДВ бр.227/2, 220 кВ "Ваљево 3" - Обреновац
2. ДВ бр.213/1, 220 кВ, Б.Башта, Б.Башта - Обреновац
3. ДВ бр.204, 220 кВ, Б.Башта - Т.С. "Београд 3"
4. ДВ бр.107/2, 110 кВ, ТС "Ва 3" - Јабучје
5. ДВ бр.120/2, 110 кВ, ТС "Ва 3" - Словац
6. ДВ двоструки 35 кВ+10 кВ Ваљево - Мионица (35+10 кВ)

На подручју постоји изграђено 9 ТС 10/0,4 кВ од чега 7 стубних и 2 ТС зидане типа "Кула" које се морају заменити стубним и то:

- ТС 1 - "Лукавац 1" кула 250/250 кВА
- ТС 2 - "Лукавац 2" СТС 160/160 кВА
- ТС 3 - "Лукавац 3" кула 250/100 кВА
- ТС 4 - "Лукавац 4" СТС 160/100 кВА
- ТС 5 - "Лукавац 5" ПТС 250/160 кВА
- ТС 6 - "Лукавац 6" СТС 250/160 кВА
- ТС 7 - "Лукавац 7" СТС 250/250 кВА
- ТС 8 - "Лукавац 8" СТС 250/100 кВА
- ТС 9 - ПП "Експорт - импорт" СТС 160/100 кВА
- ТС10 - "Лукавац - Дубље"

Све ТС су напојене далеководима 10 кВ, на бетонским стубовима и челичним бетонским стубовима.

Снага ТС задовољава садашње потребе тим пре што се снага свих стубних ТС (сем "Лукавац 2") може повећати уградњом већих трансформатора. ТС типа кула "Лукавац 1" и "Лукавац 3" су дотрајале па се без обзира на задовољавајућу снагу морају у догледно време заменити стубним ТС исте снаге.

• Планирано стање

За потребе потрошача у зони РП треба обезбедити изворе напајања ел.енергијом за снагу од 1300 кВ, што је знатно више у односу на садашње потребе.

На подручју Лукавца постоји 9 изграђених ТС укупне инсталисане снаге 1130 кВ, са могућношћу повећања на 1730 кВА, чиме ће бити задовољене и будуће потребе.

С обзиром да ће у центру Лукавца бити ангажована знатна потрошња (око 300 кВ) било би неекономично да се напајање врши из ТС са велике удаљености. Из тог разлога се планира изградња нове ТС у центру Лукавца - "Лукавац 10", снаге 250 кВА. Мањи део потрошње центра покриће се са ТС "Лукавац 7" која се углавном користи за потрошаче у зони села Дивци (лоцирана на граници ова 2 подручја).

Све постојеће ТС ће се реконструисати на максималну пројектовану снагу а ТС типа кула ("Лукавац 1" и "Лукавац 3") замениће се стубним ТС снаге 250 кВА.

Зона центра Лукавца са знатном потрошњом посебно је разрађена а начин напајања потрошача приказан је на графичком прилогу: План електроинсталација за центар насеља /1 : 2500/.

Мрежа 0,4 кВ на целом подручју градиће се као ваздушна на бетонским стубовима са Алч ужетом или кабловским снопом, са јавном расветом дуж главних саобраћајница.

Постојећи ДВ 10 кВ дуж магистралног пута ће се заменити мешовитим водом изграђеним непосредно поред сервисне саобраћајнице. Мешовити вод се изводи на бетонским стубовима а чине га:

кабл.сноп 10 кВ 3 x 50 мм и кабл сноп 1 кВ 3 x 70 +71,5 + 2 x 16 мм.

На основу услова Републичке дирекције за путеве инсталације се постављају на ивицу путног земљишта магистралног пута. Када се стекну услови да магистрални пут постане саобраћајница градског карактера, примењиваће се прописи који важе за улице у насељу.

На истим стубовима постављају се живине или натријумове светиљке снаге до 400 Њ за осветљавање сервисне саобраћајнице.

Осветљење магистралног пута у овој фази се не предвиђа.

Услови

Нову ТС "Лукавац 10" градити као стубну СБТС са трансформатором снаге 250 кВА са напајањем из 2 правца - из правца ТС "Лукавац 7", и са двоструког вода (35+10 кВ) Ваљево - Дивци.

С обзиром да кроз зону пролазе транзитни водови виших напонских нивоа у заштитним зонама истих не дозвољава се градња објеката.

Код укрштања и паралелног вођења водова 1 кВ и 10 кВ (који ће се градити у овој зони), са водовима виших напонских нивоа морају се поштовати одредбе правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1 кВ до 400 кВ (Сл.лист бр. 65/88).

Јавну расвету предвидети као мешовиту на заједничким стубовима са мрежом 0,4 кВ са живиним или натријумовим светиљкама 125 до 400 Њ зависно од значаја саобраћајнице.

5.2.16. ТТ инсталације

У Лукавцу не постоји зграда поште. У северном делу планског подручја, на раскрсници путева, на катастарској парцели бр.1201/2, постоји просторија од 30 м са монтираном АТС типа ЕЊСД/480, полазног капацитета месне телефонске мреже 500 парица. Тип преносног система је РСМ, који је пуштен по испуни коаксијалног кабла типа ТД-16 ПС 25x4x0,9.

Преко планског подручја пролазе магистрални ТТ капацитети и то:

- 1) оптички кабл који је положен у исти ров са сигнално-сигурносним железничким каблом и налази се са леве стране постојеће пруге Београд - Бар;
- 2) коаксијални кабл који је положен дуж магистралног пута М4;

Трасе магистралних ТТ капацитета се задржавају. У случају да изградњом сервисне саобраћајнице коаксијални међумесни кабл буде у траси планиране саобраћајнице обавезно се мора изместити у зелену површину. Тачан положај евентуалног измештања утврдит ће се главним пројектима саобраћајница.

У постојећој месној ТТ мрежи потребно је извршити доградњу и реконструкцију у складу са графичким прилогом "План мреже ТТ инсталација".

Месна телефонска мрежа Лукавац је изведена као централизован тип месне телефонске мреже. Сви постојећи како примарни тако и секундарни каблови су типа ТК 59 слободно положени у земљу и завршени у ТТ стубићима - изводима у зонама становања или унутрашњим изводима у јавним објектима.

Постојећа телефонска мрежа је полазног капацитета 500 кабловских парица што представља, како по капацитету тако и по положају траса, одлично техничко решење и за плански период у односу на планирани број домаћинства.

На постојећим кабловским разделцима - стојећим има довољно слободних активних парица за даљу разраду, према планском решењу центра насеља Лукавац. Истурени степен главног комутационог центра Ваљево типа ЕЊСД, у Лукавцу је капацитета 480 телефонских прикључака, што задовољава планиране капацитете. Тип преносног система (РСМ) по капацитету и квалитету задовољава и за плански период.

Услови за полагање подземних каблова на потезу радне и стамбене зоне:

1) сви каблови су типа ТК59 слободно положени у земљу преко слоја песка $d=20$ см, заштићени ГАЛ штитницама и обележени траком за упозорење:

2) сви изводи у месној телефонској мрежи су ТТ стубићи, као места главне концентрације ТТ капацитета од којих се кабловима типа ТК59 слободно положеним у земљу ради разводна мрежа до сваког објекта појединачно;

Код објеката јавне намене сви изводи су унутрашњи, потребног капацитета, као места главне концентрације ТТ капацитета до којих се кућном кабловском инсталацијом приводи потребан број слободних кабловских парица.

5.2.17. Граница планираног јавног грађевинског земљишта

Детаљно разграничење јавног од осталог грађевинског земљишта дефинише се планом.

Граница јавног грађевинског земљишта одређује се координатама преломних тачака, а јавно грађевинско земљиште се пописује по парцелама.

Граница ЈГЗ дефинисана је регулационом линијом, тако да је на планираном делу обухвата плана дефинисана координатама граничних тачка (лукови са три тачке, а правци на 50м), а у делу где се регулациона линија поклапа са катастарским стањем није дата нумерички.

Планирано јавно грађевинско земљиште обухвата следеће катастарске парцеле и делове катастарских парцела:

део:

1047/36, 1047/40, 1047/28, 1047/5, 1047/6, 1047/7, 1047/8, 1048/6, 1048/4, 1054/2, 1054/1, 1051/1, 1051/2, 1051/3, 1048/3, 1049, 1051/4, 1052, 1053, 1071/5, 1070, 1073/2, 1074, 1073/1, 1093, 1092/2, 1092/3, 1092/6, 1092/4, 1092/5, 1095/3, 1099/1, 1099/2, 1098, 1105, 1104/2, 1104/1, 1106, 1140/1, 1141, 1142, 1143, 1156, 1210, 1131, 1158/4, 1154, 1144/1, 1126, 1128, 1129, 1130/1, 1130/2, 1119/3, 1109/1, 1108/1, 1108/2, 1110/2, 1110/1, 1110/3, 1112/1, 1113, 1115, 1115/2, 1126/4, 1048/9, 1048/2

цела:

1048/8, 1194, 1071/3, 1187, 1197, 1212, 1218, 1155, 1217/1, 1215, 1216, 1193, 1120, 1126/5, 1158

5.3. Остало грађевинско земљиште

5.3.1. Становање

На основу анализе постојеће намене и степена искоришћености грађевинског земљишта, просторних могућности, јавних служби, саобраћаја, комуналне инфраструктуре и радних места,

планиран је простор за развој становања. По начину уређења простора, садржају и обликовању објеката и интензитету коришћења простора, издвајају се:

- становање ниже густине становања просечне густине 25ст/ха.
- становање ниских густина становања просечне густине 10/ст/ха.

Становање ниже густине становања је планирано у оквиру урбанистичке зоне 1: насељски центар и у оквиру постојеће зоне становања у Дубљу.

Становање ниже густине становања у оквиру насељског центра је планирано у циљу концентрисаније изградње и формирања урбанизованог језгра насеља.

Становање ниже густине становања у Дубљу, уз регионални пут је постојећа изграђеност која захтева санацију тог простора која подразумева подизање нивоа нивоа комуналне опремљености, нивоа квалитета и стандарда градње, услуга, приступачности јавних служби и свега осталог што би допринело побољшању квалитета живота.

Постојеће становање је изграђено углавном у складу са природним повољностима простора, чувајући квалитетно пољопривредно земљиште и поштујући геолошка и друга природна ограничења.

Становање је планирано као наставак започетог процеса, уз наградњу истог.

Повећање простора намењеног становању је планирано највећим делом у Рабровици и Дубљу. Унутар тог простора дате су просторне целине, како је то приказано на графичком приказу "Грађевински реон са границом урбанистичких зона" са већом и мањом густином становања, односно мањим (до 0,12 ха) грађевинским парцелама и већим (од 0,12 до 0,30 ха) грађевинским парцелама.

Остало становање је у односу на постојеће стање релативно увећано из два основна разлога.

- очувања квалитетног пољопривредног земљишта
- велике просторне разуђености чије повезивање у неке компактије целине довело би до непотребно великог увећања становања.

У односу на величину грађевинске парцеле становање је подељено на:

- становање са грађевинским парцелама величине до 0,12 ха и густином становања око 25 ст/ха. Захвата површину од 26,5 ха у Рабровици и Дубље

- становање са грађевинским парцелама између 0,12 ха и 0,30 ха и густином становања од око 10 стан.ха. Захвата површину од 216,8 ха.

Грађевинске парцеле до 0,12 ха намењене су непољопривредним домаћинствима и на парцелама се дозвољава изградња стамбеног и помоћних објеката уз могућност комерцијалних делатности у стамбеном објекту или у посебном објекту на парцели.

Грађевинске парцеле величине од 0,12 ха до 0,30 ха су намењене за мешовита и пољопривредна домаћинства па се у складу са потребама грађевинска парцела може делити на две функционалне целине - стамбено и економско двориште уз могућност комерцијалних делатности у оквиру стамбеног дворишта.

Постојећа домаћинства у зони производних делатности се задржавају, са максималном величином грађевинске парцеле и са потребом постојања веће зелене површине унутар саме парцеле.

Око 11% од укупне површине намењено је повременим становању које је присутно и у постојећем стању.

Планирано становање ниске густине становања у односу на постојеће стање је минимално промењено. Разлози за то су да не дође до непотребног претварања квалитетног пољопривредног земљишта у друге намене али и због немогућности повезивања разуђеног грађевинског земљишта у компакте целине без оправданог увећања површина под становањем.

Становање ниске густине од око 10 ст/ха са величином грађевинских парцела од 0,12 ха до 0,30 ха намењених мешовитим и пољопривредним домаћинствима захвата површину од 52,25 ха.

Због величине грађевинске парцеле, а према потребама домаћинства грађевинска парцела се може поделити на стамбени и економски део. У оквиру стамбеног објекта или у посебном објекту на стамбеном делу грађевинске парцеле дозвољен је пословни део (комерцијално - услужне делатности).

- Интензитет коришћења простора

Интензитет коришћења простора одређен је следећим параметрима:

- индекс изграђености
(однос између бруто површине етажа и површине припадајућег земљишта),
- индекс заузетости
(однос између изграђене површине и укупне површине земљишта),
- густина насељености (становника/ха)

- слободна површина припадајућег земљишта /м²/ становнику/,

- величина грађевинске парцеле /м²/.

- Искоришћеност простора

Параметри који одређују интензитет коришћења простора:

1. индекс изграђености (количник бруто развијене грађевинске површине објекта и површине припадајућег земљишта)

- а) становање нижих густина максимално 0,6
б) становање ниских густина максимално 0,4

2. индекс заузетости (количник изгрђене површине и укупне површине земљишта)

- а) становање нижих густина максимално 0,4
б) становање ниских густина максимално 0,3

3. густина насељености (стан/ха)

- а) становање нижих густина 25 стан/ха
б) становање ниских густина 10 стан/ха

4. слободна површина припадајућег земљишта (м²/стан)

5. величина грађевинске парцеле (м²)

Према институту за насељско, регионално и земаљско планирање ЕТХ Цирих, искоришћеност земљишта се исказује као однос између остварене у неком временском пресеку и плански могуће бруто површине етажа. Његова средња вредност је 0,70 – 0,80.

Искоришћеност простора могуће је исказати и посредно, као однос између планираног броја становника у планском подручју и броја становника који је могуће сместити на овом простору.

На простору Лукавца могуће је сместити у оквиру ова два типа становања:

- становања нижих густина 26,51 ха x 25 стан./ха = 662 становника,
 - становања ниских густина 216,8 ха x 10 стан./ха = 2168 становника,
- што чини укупно: 2830 становника.

На подручју плана у насељу Лукавац планирано је 1.650 становника у 2020. години, па је искоришћеност простора $1650:2830 = 0,58$.

5.3.2. Индустрија и производно занавство

Уз постојеће производне погоне (углавном живинарске фарме) које се планом задржавају, плански се омогућава изградња објеката сличне намене, што значи производње засноване на сировинским и другим могућностима локалног

простора: сточне фарме већих капацитета, погони за прераду меса, воћа и поврћа, дрвета и слично.

- Простори за ову намену издвојени су уз примарну саобраћајницу између Лукавца и Диваца која излази на магистрални пут Ваљево - Београд. Источно од те саобраћајнице, у Дивцима планирана је већа површина за производне делатност, тако да део у Лукавцу, западно од исте саобраћајнице као и део испод коридора пруге и пута укупне површине 41,80 ха представља континуитет исте намене.

У постојећим и новопланираним објектима производње у зависности од технолошког процеса треба обезбедити:

- парцелацију, по могућству модуларном систему, што ће представљати основу за уређење и коришћење простора. Парцелација ће пружити подршку развоју малих и средњих производних погона и омогућиће развој индустријске зоне у етапама.

- Производни погони не смеју своју околину да угрожавају буком, вибрацијама,

гасовима, мирисима, отпадним водама и другим штетним дејством.

- где постоји могућност обавезно подићи појас заштитног зеленила према

становању;

- по потреби обезбедити предтретман отпадних вода пре њиховог испуштања

у неки рецепијент.

На грађевинским парцелама, које се формирају у складу са правилима парцелације, дозвољава се фазна изградња у складу са могућностима и потребама инвеститора.

Услови за уређење простора

Интензитет коришћења простора приказан је средњим вредностима следећих урбанистичких параметара:

- индекс изграђености максимално 0,6
- индекс заузетости максимално 0,4
- густина запослених 10-20 запослених/ха

5.3.3. Услужно - комерцијалне делатности

Услужно - комерцијалне делатности које су комплементарне становању постоји или су планиране:

- 1) на посебним парцелама,
- 2) у оквиру простора намењеног становању као пратећи садржај на парцели,
- 3) у оквиру простора намењеног становању с тим да услужно - комерцијална делатност заузима целу парцелу под условом да површина ових делатности не буде већа од 20% површине целине.

На основу анализе економског развоја, очекује се да ће у 2020. години у Лукавцу бити око 80

запослених у услугама, односно у трговини, угоститељству, услужном занатству, туризму, бироима, здравству, управи и другим услугама.

Простор за услуге обезбеђује се:

- у новом насељском центру
- у зонама интензивне изградње и мешовите намене
- у оквиру становања

Услови за уређење простора

Однос површина за услуге према површинама за становање, на нивоу целине је:

- код становања ниже густине, средња вредност 10:90, а максимална вредност 20:80;
- код становања ниских густина, средња вредност 6,5:93,5 а максимална вредност 13:87;

Услуге у оквиру становања не могу да угрожавају околину било којом врстом штетних дејстава.

Интензитет коришћења простора одређен је средњим вредностима следећих урбанистичких параметара:

1. Услуге са становањем нижих густина
 - индекс изграђености максимално 0,6
 - индекс заузетости максимално 0,4
 - густина запослених 25-50 запослених/ха
2. Услуге са становањем ниских густина
 - индекс изграђености максимално 0,5
 - индекс заузетости максимално 0,3
 - густина запослених 10-20 запослених/ха

6. БИЛАНС НАМЕНЕ ПОВРШИНА

ГРАЂ. БЛОК	ЦЕЛИНА	НАМЕНА	ПОСТОЈЕЋЕ (ха)	ПЛАНИРАНО (ха)
И ЈАВНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ				
1 ЈАВНЕ СЛУЖБЕ				
1.1	1.6	Основно образовање	/	0.55
1.2	1.3	Здравство	/	0.44
1.3	1.5	Дечија заштита	/	0.71
1.4	3.6, 4.4	Култура, наука и информисање	0.12	1.22
1.5	1.4, 1.7	Управа и администрација	0.33	0.52
2 ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО				
2.1	1.9	Паркови	/	2.78
3 СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА				
3.1	1.10, 2.6	Спорт и рекреација	0.72	8.05
4 КОМИНАЛНИ ОБЈЕКТИ				
4.1	4.6	Гробље	0.52	1.94
4.2	3.4	Зелена пијаца	/	0.45
4.3	3.4	Сточна пијаца	/	0.5
4.4	3.4	Ветеринарска станица	/	0.26
5 КРУПНА ИНФРАСТРУКТУРА				
5.1		Друмски саобраћај	19.07	36.97
		Магистрални путеви	2.37	3.42
		Регионални путеви	2.31	2.79
		Примарне саобраћајнице	8.52	14.62
		Секундарне саобраћајнице	5.82	16.14
5.2		Железнички саобраћај	3.71	3.71
СВЕГА ЈАВНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ			43.49	95.07

ИИ ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ				
1. СТАНОВАЊЕ				
1.1	1.1, 3.2, 4.2	Становање средње густине	/	26.41
1.2	1.2, 2.4, 3.1, 4.1	Становање ниске густине	103.68	218.47
2	2.1, 2.2, 2.5, 3.3	ИНДУСТРИЈА И ПРОИЗВОДЊА	4.88	58.22
3	3.5, 4.5	УСЛУГЕ	0.96	1.81
4	4.3	СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА	/	2.61
СВЕГА ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ			109.52	307.52

Укупан грађевински реон (И + III)	153.01	402.59
Остало земљиште	940.49	690.91
Пољопривредно земљиште	725.55	462.38
Шуме, слободно зеленило	194.77	208.36
Водно земљиште	20.17	20.17
ПОВРШИНА ПЛАНА	1093.5	1093.5

7. ПРАВИЛА ЗАШТИТЕ И УНАПРЕЂЕЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Опште смернице су да се при изради урбанистичког пројекта ради претходна анализа утицаја на животну средину сагласно Правилнику о изради анализа утицаја објеката односно радова на животну средину ("Службени гласник РС" број 62/91) и врши унапређење пејзажних квалитета простора, очување и повећање површина под шумом, очување и обнову зелених коридора дуж путева и водотока, очување живица и појединачних стабала, како би се обезбедила квалитетна еко-мрежа у простору.

7.1. Заштита ваздуха

Постојећи производни погони по својој технологији нису загађивачи ваздуха. Код планирања изградње нових производних програма, обавезно применити услове о санитарно - техничким мерама којима ће се контаминације ваздуха смањити на минимум.

У зонама становања забранити изградњу производних објеката, већ их усмерити у за то предвиђене зоне производних делатности, водећи рачуна о смеру струјања ваздуха.

Усмеравати спољашни транспорт на нове примарне саобраћајнице које чине прстен око насеља, чиме би се у знатној мери смањило штетан утицај транспортних средстава на аерозагађење и стварање буке и вибрација.

7.2. Заштита вода и заштита од вода

Да би се обезбедила заштита вода и заштита од вода потребно је учинити следеће:

- да се изграде канали за одводњавање;
- да се за економске пољопривредне објекте у којима се гаји стока обезбеде водонепропусне осочаре и ђубришта;
- при изградњи водоводне мреже обавезно примењивати важеће законске норме и прописе;
- пре извођења нових објеката водоснабдевања потребно је претходно урадити детаљне студије и испитивања и обезбедити зоне санитарне заштите, те обезбедити редовно праћење квалитета воде за пиће;

- у простору угроженом од поплава дозвољава се изградња помоћних и економских објеката као и доградња постојећих стамбених објеката са минималном котом пода приземља од 1,0 м у односу на коту јавне саобраћајнице;

- у простору угроженом од поплава не дозвољава се изградња нових објеката док се не обезбеди заштита од плављења.

7.3. Заштита земљишта

Контролисано коришћење биохемијских материјала за сузбијање болести и штеточина. Специјалне погодности предвидети за прелазак на органске методе заштите од штеточина.

У циљу заштите земљишта од деловања отпадних материја, неопходно је организовати контролу појаве штетних отпадних материја, њихово сакупљање, уклањање и брзо превођење у нешкодљиво стање.

Обезбедити унапређење и заштиту постојећих шумских површина, пошумљавање деградираних површина, садњом квалитетног растиња.

7.4. Заштита пољопривредног и шумског земљишта

Пољопривредно и шумско земљиште се штити применом следећих мера заштите:

- забраном скидања биљног покривача и хумусног слоја,
- забраном неконтролисаних сече шума,
- изградњом антиерозионих система, регулацијом обала и обновом шума.
- промена органских метода за очување биодиверзитета

Пољопривредно земљиште обухваћено планом се користи и уређује у складу са Законом о пољопривредном земљишту.

Планирано а неизграђено грађевинско земљиште, до привођења намени, привремено се може користити као пољопривредно земљиште.

7.5. Правила заштите од буке

Највиши нивои дозвољене буке утврђени су Правилником о дозвољеном нивоу буке у животној средини ("Службени гласник РС" број 54/92).

Код садржаја који могу да представљају изворе буке не могу бити прекорачени дозвољени нивои буке утврђени Правилником.

7.6. Управљање отпадом

Постојећа локација депоније, начин коришћења, уређивања, опремања и одржавања, не задовољавају низ параметара неопходних за исправно функционисање ове намене (према Правилнику о критеријумима за одређивање локације и уређење депонија отпадних материја, "Службени гласник РС", број 54/92).

До реализације нове локације, комунални отпад депоновати на постојећој локацији уз довођење постојећег стања на ниво санитарне депоније, према Законским прописима.

Одлагање и депоновање индустријског отпада захтева различите посебне услове у складу са врстом и типом отпада:

- инертни индустријски отпад, који нема карактеристике секундарних сировина, може се депоновати на санитарној депонији;
- индустријски отпад са карактеристикама опасних и штетних материја, не сме се депоновати на санитарној депонији. Искључено је депоновање и било какав вид чувања отпада са особинама штетних и опасних материја, у оквиру комплекса санитарне депоније.

Поступање са отпадом овог типа прописано је Правилником о начину поступања са отпадима, који имају својства опасних материја ("Службени гласник РС, број 12/95). Због великих зона рада и разноврсности индустријске производње, па тиме и могућим разним врстама индустријског отпада, неопходно је, у току израде Плана детаљне регулације за зоне привређивања, евидентирати врсте и количине индустријског отпада, што је један од основа за израду обавезне документације за нову депонију.

У складу са структуром индустријске производње, могуће је присуство различитих отпадних материја са својствима секундарних сировина. Овакав отпад не сме се уништавати, већ га треба користити као секундарну сировину. Код обезбеђења простора за одлагање овог отпада, до његовог транспорта или употребе треба:

- a. у комплексу фабрике где настају, обезбедити наткривене платое за одлагање;
- b. на издвојеној локацији у кругу фабрике или посебној локацији, обезбедити, у складу са условима које свака врста сировине захтева, специфично опремљен простор према врсти секундарне сировине.

Поступање са секундарним сировинама дефинисано је Законом о поступању са отпадним материјама ("Службени гласник РС", број 25/96).

8. ПРАВИЛА ЗАШТИТЕ ОД РАТНИХ РАЗАРАЊА И ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА

8.1. Услови за уређење простора ради заштите од ратних разарања

У све сегменте плана уграђени су елементи заштите становништва и материјалних добара, који су дефинисани кроз:

- релативно малу густину становника у сеоском насељу која у знатној мери смањује повредљивост територије од ратних разарања;
- груписање производних објеката у радну зону чиме се такође умањује опасност од ратних разарања по становништво;
- повезивање насеља са ПТТ системом и високонапонском електроенергетском мрежом из најмање два правца кроз прстенасто повезивање чиме се омогућује функционисање у случају разарања једног од праваца;
- прстен примарних саобраћајница обезбеђује у случају ратних разарања нормално функционисање насеља и могућност несметане евакуације становништва, коришћењем алтернативних праваца.

Заштита становништва и материјалних добара обезбеђује се уз поштовање следећих услова:

- планирана изградња и размештај објеката обезбеђује оптималну проходност у условима рушења и пожара, при чему се коридори саобраћајница својом ширином обезбеђују од домета рушења и пожара, а у склопу тога обезбеђене су слободне површине које прожимају изграђену структуру сеоског насеља;
- планирана мрежа саобраћајница обезбеђује несметан саобраћај уз могућност лаке и брзе промене праваца саобраћајних токова;
- да би се обезбедило поуздано функционисање инфраструктурне мреже (ПТТ линије, електроенергетска мрежа и водовод) у ванредним приликама, ти коридори су, у највећој мери укопани;
- у радним зонама обезбедити растреситу изградњу објеката по павиљонском принципу, уз планирање мера заштите производних процеса у случају ратних разарања;
- обезбедити што више објеката веће отпорности на утицаје борбених дејстава, уз изградњу ојачаних подрумских простора у деловима насеља у којима подземне воде не могу да имају негативан утицај.

У циљу збрињавања и заштите становништва веома је битно:

- утврдити локације и капацитете подрумских и других просторија, рововских склоништа, природних и вештачких објеката који могу пружити сигурну заштиту становништва у случају ратних разарања;

- утврдити локације извора, чесми и постојећих бунара са питком водом за које треба сачинити план редовног одржавања и чувања од загађивања, ради употребе у случају ратних разарања и елементарних непогода;

- организовати систем осматрања, откривања опасности и правовременог обавештавања становништва о њима.

Објекти у комплексу аеродрома "Дивци", са становишта потреба одбране земље третирају се као перспективни. Заштитна зона аеродрома чији део налази у Лукавцу дефинисана је кроз висинска ограничења за изградњу објеката тако што кроз одређене апсолутне висине прилазних, одлетних и бочних равни сигурности летења не би смели да продиру нови објекти односно препреке.

8.2. Услови за уређење простора ради заштите од елементарних непогода

8.2.1. Заштита од земљотреса

Подручје обухваћено планом припада сеизмичкој зони у којој су могући земљотреси јачине 8 степени МКС. У циљу заштите од земљотреса треба примењивати следеће смернице:

- обавезна примена важећих сеизмичких прописа при реконструкцији постојећих и изградњи нових објеката;

- обезбедити довољно слободних површина које прожимају изграђене структуре, водећи рачуна да се поштују планирани проценти изграђености парцела, системи изградње, габарити, спратност и темељење објеката;

- главне коридоре комуналне инфраструктуре треба водити дуж саобраћајница и кроз зелене површине, кроз за то планиране коридоре и на одговарајућем одстојању од грађевина.

8.2.2. Заштита од поплава

За заштиту од поплава потребно је примењивати следеће смернице:

- урадити регулацију Рабаса посебно на деловима где плави

- смањити опасност од поплава уређењем протицајног профила река Колубаре и Рабаса применом принципа "натуралне регулације";

- правилним одржавањем канала и објеката мреже канала за одводњавање смањити опасност од поплава на минимум.

8.2.3. Заштита од пожара

Да би се обезбедила заштита од пожара потребно је примењивати следеће смернице:

- при изградњи објеката поштовати важеће прописе противпожарне заштите;

- правилним размештајем објеката на прописаним одстојањима од суседних објеката смањити опасност преношења пожара;

- обезбедити правилном диспозицијом објеката у односу на саобраћајнице несметан приступ противпожарних возила;

- индустријске објекте одвојити слободним површинама које ће спречити ширење пожара и омогућити правовремен и несметан приступ ватрогасним возилима;

- лако запаљиве и експлозивне материје складиштити и чувати под законом прописаним условима уз одговарајућу сагласност надлежних органа на планиране мере заштите од пожара;

- за шумска земљишта одредити противпожарне трасе са планираним противпожарним баријерама.

- у склопу изградње мреже водоводних инсталација реализовати противпожарне хидранте.

8.2.4. Заштита од клизишта

- код терена уз регионални пут и у северном делу подручја правилним пошумљавањем смањити процес стварања клизишта;

- применом грађевинских радова на основу геомеханичких елабората извршити санацију терена где постоје појаве клизишта.

9. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

9.1. Правила парцелације

9.1.1. Општа правила

Грађевинска парцела јесте најмањи део простора, најмања површина на којој се може градити односно има површину и облик који омогућава изградњу објекта у складу са планом, правилима о грађењу и техничким прописима. Парцела је дефинисана приступом на јавну површину, границама према суседним парцелама и преломним тачкама које су одређене геодетским елементима.

У разради простора прихвата се граница постојећих парцела, осим у случају када парацела није условна за планирану изградњу и када се промена граница парцеле врши у корист јавне површине или јавне намене.

Грађевинска парцела је утврђена регулационом линијом према јавној саобраћајници, границама грађевинске парцеле према суседним парцелама и преломним тачкама које су дефинисане аналитичко-геодетским подацима.

Грађевинска парцела, по правилу има приближно облик правоугаоника или трапеза и бочним странама је постављена управно на осовину јавне саобраћајнице.

Облик и величина грађевинске парцеле мора да омогућава изградњу објеката у складу са решењима из плана, правилима о грађењу и техничким прописима.

Грађевинске парцеле се формирају уз поштовање имовинско-правних односа и постојећих међних линија. Парцелација и препарцелација

- на осталом грађевинском земљишту се може извршити на захтев власника израдом урбанистичког пројекта на основу овог плана.

- граница јавног грађевинског земљишта је одређена на делу плана са елементима детаљне регулације и приказаном на графичком приказу "Граница јавног грађевинског земљишта са елементима за обележавање".

9.1.2. Величина грађевинских парцела

Величина грађевинских парцела, у зависности од намене простора, износи:

- становање ниже густине (25 стан/ха) (непољопривредна домаћинства)
 - слободностојећи објекат..... 800 - 1200 м²
 - објекат у прекинутом низу..... 600 - 1000 м²
- становање ниске густине (10 стан/ха) (слободностојећи и објекти у прекинутом низу)
 - мешовито домаћинство..... 1200-2000 м² (стамбено двориште 500-800 м², економско двориште 500-1200 м²)
 - пољопривредно домаћинство..... 2000-3000 м² (стамбено двориште 500-800 м², економско двориште 1500-2200 м²)
- индустрија, производно занатство, грађевинарство и складишта
 - минимално..... 1500 м²
 - оптимално..... 2000-3000 м²
 - максимално према конкретним условима на локацији није дозвољено формирање грађевинских парцела субстандардне површине. Уколико преко парцеле пролазе водови комуналне инфраструктуре, грађевинских парцела може бити

већа од прописане ради обезбеђења заштитних коридора.

- услужно-комерцијалне делатности
 - минимално..... 400 м²
 - оптимално..... 600-800 м²

9.1.3. Ширина фронта

Најмања ширина фронта грађевинске парцеле у зависности од намене простора, износи:

- становање ниже густине
 - слободностојећи објекат..... 15 м
 - објекат у прекинутом низу..... 12 м
- становање ниске густине 15 м
- индустрија, производно занатство, грађевинарство и складишта..... 20 м
- услужно-комерцијалне делатности..... 15 м

9.1.4. Излаз на јавну саобраћајницу

Грађевинска парцела мора имати излаз на јавну саобраћајницу односно трајно обезбеђен приступ на јавну саобраћајницу.

Ако се грађевинска парцела не ослања директно на јавну саобраћајницу, њена веза са јавном саобраћајницом се остварује преко приступног пута оптималне дужине око 50 м чија је минимална ширина:

- за становање 3,5 м
- за индустрију, производно занатство, грађевинарство и складишта..... 5,0 м
- за услужно-комерцијалне делатности..... 3,5 м

Ако се приступни пут користи за једну грађевинску парцелу, може се формирати у оквиру те парцеле, а ако се користи за повезивање две или више грађевинских парцела са јавном саобраћајницом, формира се као посебна парцела.

9.1.5. Трансформација парцела – препарцелација и парцелација

Постојеће парцеле чији је фронт према саобраћајници мањи од 6 м, парцеле неправилног облика, као и парцеле површине мање од 150 м², нису парцеле на којим је могућа изградња.

Промена граница постојеће парцеле и формирање нових се врши на основу општих правила за парцеле и на основу посебних правила за одређену намену и тип изградње, дефинисаних овим урбанистичким планом. Новоформиране парцеле треба да имају геометријску форму што ближе правоугаонику или другом облику који је прилагођен терену, планираној намени и типу изградње.

Парцелација и препарцелација утврђује се урбанистичким пројектом, ако су испуњени услови

за примену општих правила парцелације и регулације из овог правилника.

• Парцелација

Подела постојеће парцеле на две или више мањих парцела се врши под следећим условима:

- подела се врши у оквиру граница парцеле
- приступ на јавну површину новоформираних парцела може се обезбедити и са сукорисничких површина
- поделом се не могу формирати парцеле које су субстандардне у погледу величине и начина градње у односу на непосредно окружење односно планирани тип изградње.

• Препарцелација

Спајање две или више постојећих парцела ради формирања једне парцеле се врши под следећим условима:

- спајање се врши у оквиру граница целих парцела, а граница новоформиране парцеле обухвата све парцеле које се спајају;
- спајањем парцела важећа правила изградње за планирану намену и тип блока се не могу мењати, а капацитет се одређује према новој површини. Због боље организације и искоришћености простора он може бити већи од збира појединачних капацитета спојених парцела;
- спајањем се формира парцела на којој тип изградње без обзира на величину парцеле треба да буде у складу са непосредним окружењем, а у заштићеним подручјима у складу са условима заштите.

Препарцелацијом две или више постојећих парцела могу се формирати две или више нових парцела по правилима за спајање парцела и поделу парцела.

Препарцелација није дозвољена на парцелама које су предвиђене за подизање објеката јавне намене, као и на парцелама на којима се већ налазе јавни објекти, споменици културе и легати или други објекти од јавног интереса, осим у случају када се предметни простор увећава.

9.2. Правила грађења за објекте јавних намена

9.2.1. Образовање, здравство, дечја и социјална заштита, култура, управа, спорт и рекреација комунални објекти

Објекти јавних намена налазе се у следећим просторним целинама:

- 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.9, 1.10, 2.6, 3.4, 3.6 и 4.4 укупне површине 15,48 ха, под следећим условима:
- јавни објекти ће се градити на планираним локацијама, у оквиру центра насеља и стамбеним зонама;

- тип објекта ће свакако зависити од његове функције али он мора бити прилагођен условима локације,
- комплекс мора бити уређен у складу са функцијом објекта и његовим окружењем;
- у оквиру зона становања могу бити и образовање, дечија и социјална заштита, здравство, култура, информисање, уколико задовољавају услове за одговарајућу делатност и не угрожавају непосредно окружење;
- специјализоване школе или клубови могу бити пратеће намене у оквиру спортских и рекреативних центара;
- забрањена је изградња у овим комплексима других објеката, који би могли да угрозе животну средину и основну намену.

По типу изградње објекти се на грађевинској парцели граде као слободностојећи односно објекат не додирује ни једну линију грађевинске парцеле.

Минимално растојање грађевинске од регулационе линије износи 5,0 м.

Најмања удаљеност објекта јавних потреба до објеката на суседним парцелама износи:

- до стамбених објеката, минимално 4 м;
- до услужно - комерцијалних објеката, минимално 4 м.

Растојање основног габарита и линије суседне грађевинске парцеле износи, на делу бочног дворишта претежно северне оријентације минимално 2,5 м, односно на делу бочног дворишта претежно јужне оријентације минимално 3,5 м.

Спратност објеката је до П+1+Пк.

Дозвољени индекси земљишта износе:

- здравствена амбуланта
 - индекс заузетости.....20%
 - индекс изграђености.....0,4
- пошта и банка
 - индекс заузетости.....40%
 - индекс изграђености.....0,8
- спорт и рекреација (за спортске терене)
 - индекс заузетости.....30%
- зелена пијаца (за затворене продајне површине)
 - индекс заузетости.....10%
 - индекс изграђености.....0,2

На парцелама се дозвољава, у свим сегментима, фазна изградња.

Паркирање и гаражирање возила се обезбеђује на сопственој грађевинској парцели изван површине јавног пута.

По архитектури објекти јавних намена треба да буду препознатљиви и уочљивији од објекта других намена.

9.2.2. Саобраћај

Правилима урбанистичке регулације дефинише се ширина појаса регулације, односно инфраструктуре у профлу саобраћајнице, као хоризонтална надземна и подземна регулација. Појас регулације у ситуационом плану, дефинише се регулационим линијама у односу на осовину. Најмања дозвољена ширина регулације износи:

- градска магистрала22,00 м.
 - сабирна улица10,00 м.
 - приступна(стамбена) улица 8,00 м.
 - колско-пешачки пролази3,00 м.
 - површине намењене за стационарни саобраћај.. 2,00 м.
- (за случај подужног паркирања у профилу улице и додаје се на као проширење на дефинисану ширину појаса регулације)
- пешачке стазе (на кратким растојањима 0,80м.)... 1,50 м.
 - бициклическе стазе (траке 1,00 м.)..1,60 м.
- (ово растојање се додаје као проширење на дефинисану ширину регулације)
- приватни пролази..... 2,50 м.
 - локални путеви10,00 м.
 - некатегорисани путеви6,00 м.

Подземна регулација дефинише минимално растојање горње ивице подземног објекта од горње ивице коловозне конструкције и износи 0,80м, изузетно ово растојање може бити и мање уколико се посебним мерама заштите спрече узајамни негативни утицаји саобраћајнице и подземног објекта, али не мање од 0,10 м.

Надземна регулација дефинише минимално растојање доње ивице надземног објекта до горње ивице коловоза и износи 4,50м. , изузетно растојање може бити минимално 3,00м. изнад пешачких стаза, бициклических трака и тротоара.

У оквиру појаса регулације осим објеката који су саставни део саобраћајнице (саобраћајна сигнализација, инфраструктурни објекти, аутобуска стајалишта и сл.), могу се налазити и следећи садржаји: рекламни панои, зелене површине, дрвореди, објекти за заштиту од буке, клупе за седење, нише за контејнере, контејнери и сл.

Положај наведених садржаја дефинише се у складу са прописима о заштити саобраћајног профила саобраћајнице.

У постојећем изграђеном насељу регулација улица остаје непромењена, осим ако постоји потреба за њеном изменом као што је побољшање саобраћајног решења, инфраструктуре, нивелације, промена висинске регулације околних објеката, стварање нове јавне површине.

Изузетно, у случају реконструкције постојећих саобраћајница ако због постојећих просторних

ограничења привременог карактера није могуће испоштовати прописану минималну ширину регулационог појаса, дозвољено је да буде и мања, уз услов да је могуће етапно грађење и да се на тај начин не угрожава безбедност саобраћаја.

Коловозне конструкције за саобраћајнице ранга: градска магистрала, сабирна улица, локални путеви морају се димензионисати да поднесу осовинска оптерећења од 10 тона по осовини.

Претпостављено саобраћајно оптерећење по ранговима је:

- градска магистрала врло тешко
- сабирна улица средње
- локални путевисредње

За саобраћајнице ранга: приступна (стамбена) улица, колско пешачка стаза, површине за стационарни саобраћај, бициклическе траке, приватни пролази и некатегорисани пут могу се градити са асфалтном коловозном конструкцијом која мора имати минималне слојеве:

- доњи носећи слој од шљунковито песковитог материјала.....25 цм.
- механичку стабилизацију од дробљеног каменог материјала 0-32..10 цм.
- асфалт бетон 0-165 цм.

Саобраћајнице се могу радити са коловозном конструкцијом чији завршни слој може бити од префабрикованих фабричких коцки, бетонских плоча, камених коцки или плоча, постављених на слоју песка или цементног малтера.

Оивичење саобраћајница се може радити од бетонских сивих или белих ивичњака, 18/24; 20/24 и 18/24.

Оивичење коловоза саобраћајница на местима приступа у индивидуална дворишта, ради се ивичњаком 18/24 постављених положено или ивичњаком 20/24.

Промену типа оивичења коловоза обавезно радити применом прелазног ивичњака минималне дужине 0,40м.

Одводњавање саобраћајница ранга градска магистрала, сабирна улица врши се системом атмосферске канализације.

Одводњавање локалних путева врши се отвореним каналима и бетонским риголама.

У складу са Законом о путевима члан 36, у заштитном појасу магистралног и регионалног пута није дозвољена нова градња а постојећа, већ изграђени објекти се могу реконструисати само у складу са условима добијеним од Републичке дирекције за путеве, у чијој се надлежности налазе ове саобраћајнице.

У заштитном појасу железничке пруге у складу са условима добијеним од жТП Београд, нема планиране изградње а постојећи изграђени објекти у том појасу могу се реконструисати само под условима добијеним од жТП Београд.

9.2.3. Водовод

Водовод и канализација се морају трасирати тако да:

- не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта,
- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе,
- да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре,
- да се води рачуна о геолошким особинама гла, подземним водама....

Водовод трасирати једном страном коловоза, супротној од фекалне канализације, на одстојању 1,0 м. од ивичњака.

Атмосферску канализацију трасирати осовином коловоза (или изузетно због постојећих инсталација или попречних падова коловоза – једном страном коловоза на одстојању 1,0 м. од ивичњака, у ком случају је фекална канализација трасирана осовином).

Хоризонтално растојање између водоводних и канализационих цеви и зграда, дрвореда и других затечених објеката не сме бити мања од 1,5 м.

Растојање водоводних цеви од осталих инсталација (гасовод, топловод, електро и телефонски каблови) при укрштању не сме бити мање од 0,5 м.

Тежити да водоводне цеви буду изнад канализационих, а испод електричних каблова при укрштању. Полагање водовода или канализације у тротоару се може дозволити само изузетно, уз документовано образложење и са посебним мерама заштите.

Уколико није могућа траса у оквиру регулативе саобраћајнице, водовод или канализацију водити границом катастарских парцела уз сагласност оба корисника међних парцела.

Тежити да на прелазу преко водотока и канала водоводне цеви буду изнад корита. у изузетним случајевима (прелаз испод реке, канала, саобраћајница и сл.) цеви се морају водити у заштитној челичној цеви.

Минимална дубина укопавања цеви водовода и канализације је 1,0 м. од врха цеви до коте терена, а падови према техничким прописима у зависности од пречника цеви.

Минимално растојање ближе ивице цеви до темеља објеката је 1,5 м. Минимално дозвољено растојање при паралелном вођењу са другим инсталацијама дато је у табели 1.

Минимално дозвољено растојање (м)

	<i>Паралелно вођење</i>
међусобно водовод и канализација	1,0
до гасовода	1,0
до топловода	0,5
до електричних каблова	0,5
до телефонских каблова	0,5

Минимални пречник водоводне цеви на предметном подручју одређује ЖКП Водовод Ваљево, али треба тежити да у свим улицама буде мин Ф 100 мм (због противпожарне заштите објеката). Водоводну мрежу градити у прстенастом систему, где год је то могуће.

За кућне водоводне прикључке пречника већег од 50 мм, обавезни су одвојци са затварачем.

Пролаз водоводних цеви кроз ревизионе шахте и друге објекте канализације није дозвољен.

Минимални пречник уличне фекалне канализације је Ф 200 мм, а кућног прикључка Ф 150 мм. Падови цевовода су према важећим прописима из ове области, у складу са техничким прописима ЖКП «Водовод Ваљево».

Минимални пречник атмосферске уличне канализације је Ф 300 мм. а дубине и падови према прописима из ове области. Минимални кућни прикључци су такође Ф 300 мм.

Избор материјала за изградњу водоводне и канализационе мреже, као и опреме извршити уз услове и сагласност ЖКП «Водовод».

За одвођење атмосферских вода са површина улица и тргова, постављају се *сливници* са таложницима. Минимално растојање је 50-100 м (за мале падове саобраћајница), односно око 30 м. (за саобраћајнице са великим нагибима).

Уколико су површине асфалта зауљене (у оквиру бензинских станица, индустријских

локација и сл.), обавезно је предвидети изградњу *сепаратора уља и масти* пре испуштања атмосферских вода или вода од прања платоа у атмосферску канализацију. Димензионисање сепаратора је у зависности од заулене површине локације и врши се у складу са прописима из ове области.

Испуштање атмосферске канализације у реципијент врши се обавезно уградњом уставе (*жабљег поклопца*) на испусту, да би се спречило плављење узводних насеља.

На канализационој мрежи код сваког рачвања, промене правца у хоризонталном и вертикалном смислу, промене пречника цеви, као и на правим деоницама, на одстојању приближно 50 м. постављају се ревизиони силизи.

Црпне станице (како за воду, тако и за канализацију) постављају се у непосредној близини саобраћајница, на грађевинској парцели предвиђеној само за те сврхе. Габарити објекта се одређују у зависности од протока садржаја, капацитета, типа и броја пумпи. Величина грађевинске парцеле за црпне станице одређује се у зависности од зона заштите и обезбеђује се ограђивањем.

Зону непосредне заштите око резервоара, црпних станица, инсталација за поправак квалитета воде, комора за прекид притиска и дубоко буђених бунара од објекта, одређује пројектант према важећим прописима и условима на терену.

Зона непосредне заштите се обезбеђује ограђивањем и може се користити само као сенокос.

Појас заштите око главних цевовода износи најмање по 2,5м. од спољне ивице цеви. У појасу заштите није дозвољена изградња објеката, ни вршење радњи које могу загадити воду или угрозити стабилност цевовода.

Уколико у близини објеката не постоји изграђена градска фекална канализација, отпадне воде из објеката се прикључују у *водонепропусне јаме* од водонепропусног бетона, да би се спречило истицање отпадног садржаја у подземне воде. Учесталост пражњења јаме од стране надлежног ЈКП врши се по потреби. Димензионисање и изградња се морају извести у складу са прописима за ту врсту радова.

Положај санитарних уређаја (сливници, нужници....) не може бити испод коте нивелете улица, ради заштите објеката од успора фекалне канализације из уличне мреже. Изузетно, може се одобрити прикључење оваквих објеката на градску мрежу фекалне канализације уз услове заштите прописане техничким условима ЈКП «Водовод». Ове уређаје уграђује корисник и саставни су део

кућних инсталација, а евентуалне штете на објекту сноси корисник.

Забрањена је изградња објеката и сађење засада над разводном мрежом водовода или канализације. Власник непокретности која се налази испод, изнад или поред комуналних објеката (водовод, топловод....), не може обављати радове који би ометали пружање комуналних услуга.

Постављање подземних инсталација (водовод, канализација, електро и ПТТ мрежа...) испод зелених површина, вршити на растојању од мин. 2,0 м. од постојећег засада уз одобрење надлежних јавних предузећа.

Водомер мора бити смештен у посебно изграђен шахт и испуњавати прописане стандарде, техничке нормативе и норме квалитета, које одређује ЈКП «Водовод Ваљево». Положајно водомерни шахт постављати мах. 2,0 м. од регулационе линије.

Уколико у близини објеката не постоји улична атмосферска канализација, прикупљене атмосферске воде са локације се могу упустити у *отворене канале* поред саобраћајница или у затрављене површине у оквиру локације.

Забрањена је изградња *понирућих бунара*.

Противпожарна заштита у насељима се омогућава изградњом противпожарних хидраната на водоводној мрежи. Цеви морају бити минималног пречника 100 мм. у прстенастом систему, а изузетно ако то није могуће дозвољава се гранаста систем. Хидранти пречника 80 мм. или 100 мм. се постављају на максималној удаљености од 80 м. тако да се пожар на сваком објекту може гасити најмање са два хидранта. Удаљеност хидраната од објекта је минимално 5 м. а највише 80 м.

Уколико се хидрантска мрежа напада водом из водоводне мреже чији је притисак недовољан (мин. 2,5 бар), предвиђају се *уређаји за повишење притиска*. Уређај се поставља у објекат који се штити од пожара или у посебно изграђен објекат, у складу са прописима из ове области.

Забрањено је извођење физичке везе градске водоводне мреже са мрежама другог изворишта: хидрофори, бунари, пумпе....

За пројектовање и изградњу хидротехничких инсталација ван граница Генералног плана, важе исте одредбе као и у градској зони, осим да се положајно цеви смештају у банкини (путно земљиште) асфалтираних и неасфалтираних путева, водећи рачуна о међусобном одстојању и укрштању са осталим инсталацијама уз сагласност ЈКП «Водовод». Уколико овај услов није могуће остварити, цеви постављати границом катастарских

парцела уз писмено одобрење оба власника међних парцела.

Код пројектовања већих инфраструктурних објеката (постројења за захват чисте воде, постројења за пречишћавање отпадних вода, резервоари, колектори, дистрибутивни цевоводи...) неопходно је извршити консултације са стручном службом ЈКП «Водовод».

Осим техничких услова надлежних јавних предузећа, при издавању Акта о урбанистичким условима, узети у обзир постојећу пројектну документацију која се односи на водоснабдевање и одвођење употребљених вода у Ваљево.

Код пројектовања и изградње, обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области.

Град Ваљево штитити од поплава за ранг вода ЈБ 1%, бране Градац и Петницу за ранг вода ЈБ 0,1%, а друге објекте и површине у складу са водопривредном основом («Јарослав Черни» - Водопривредна основа РС – јун 2001.)

Пројекте регулације река радити у функцији заштите обала.

У инундационом подручју је забрањена свака градња, осим спортских терена без ограда и трибина (партерни објекти).

Грађевинска линија објеката високоградње од ивице регулисаног корита за велику воду је на удаљености мин. 3,0 м. Дозвољава се изградња саобраћајнице, приступних путева, пешачких и бицикличких стаза и на мањој удаљености (у неким случајевима и по круни одбрамбеног насипа), али уз претходне консултације и сагласности са ЈВП «Србијаводе».

Сви индустријски објекти морају имати предтретман пречишћавања технолошке воде пре испуштања у градску канализацију, чиме ће се испоштовати ниво квалитета канализације при упуштању у реципијент.

9.2.4. Фекална канализација

- Минимални пречник фекалне канализације је 200 мм;
- Дубина укопавања фекалне канализације треба да омогући прикључење свих објеката и минималне падове.

9.2.5. Кишна канализација

- Колекторе и сабирну канализацију водити у коловозу улица а изван насеља путним каналом;
- Минимална дубина укопавања, мерена од темена цеви, је 1,00 м.

- Услед повремених бујичних удара забрањена је градња објеката попреко на јаружне токове.

- За пропуштање екстремних бујичних вода до најближег реципијента, где год је могуће треба остављати слободне коридоре минималне ширине 20м. Уколико то није могуће усмерити воде на саобраћајнице које прате јаружне долине.

9.2.6. Електроенергетика

Јавне чесме на територији општине морају бити уређене, а квалитет вода се мора редовно контролисати од стране Завода за заштиту здравља.

Каблови и ваздушни електроенергетски водови се трасирају тако:

- да не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта,
- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе,
- да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре,
- да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним и питким водама.

Електроенергетску мрежу трасирати уколико је то могуће у зеленом појасу у оквиру регулативе саобраћајнице, или у тротоарима.

Полагање каблова у коловозу се може дозволити само изузетно, уз документовано образложење и са посебним мерама заштите, на дубини већој од 1,2м.

Уколико није могуће трасирати каблове у оквиру регулативе саобраћајнице, каблове водити границом катастарских парцела уз сагласност корисника парцела.

Електроенергетска мрежа изводи се нисконапонским или високонапонским кабловима намењеним за слободно полагање у ров на минималној дубини од 0,8 м у свему према техничким прописима за полагање каблова у ров.

Електроенергетски каблови се полажу, по правилу, у појасу ширине 1 м на растојању од 0,5 м од регулационе односно грађевинске линије. Ако се регулациона и грађевинска линија међусобно не подударују каблови се могу полагати и у појасу између регулационе и грађевинске линије.

Код полагања каблова треба остварити следећи редослед посматран од грађевинске линије према оси улице:

- кабловски водови и 1кВ за општу потрошњу,
- кабловски водови 10 кВ (или вишег напонског нивоа),

- кабловски вод за јавно осветљење изведено на металним стубовима.

Ров за полагање електроенергетских каблова треба да буде прописаних димензија, према броју каблова, месту и условима полагања, а кабл се полаже благо вијугаво, због слегања тла, у постелицу од песка минималне дебљине 0,1 м испод и изнад кабла, уз постављање упозоравајућих и заштитних елемената и прописно слојевито набијање материјала до потребне збијености код затрпавања рова.

Ров не сме да угрози стабилност саобраћајнице.

Пре полагања кабл треба да претрпи прописну припрему (температурну, механичку...), а полагање се врши уз поштовање прописа из ове области (минимални полупречници савијања, начин развлачења, начин завршетка...).

У исти ров са каблом може се положити заштитна Фе/Зн трака одговарајућих димензија (25 x 4) мм.

Испод асфалтираних површина, путева, пруга, речних корита и на другим местима где може доћи до механичких оштећења каблова користе се заштитне ПВЦ цеви и кабловска канализација од бетона и специјална пластична црвена црева пречника: Φ 50, Φ 70, Φ 110 итд.

Заштитне цеви за полагање каблова димензионишу се према броју и пречнику каблова, тако да унутрашњи пречник цеви буде најмање 1,5 пута већи од спољашњег пречника кабла. Цеви треба да поседују дужину већу од ширине коловоза за 0,5 до 1 м са обе стране коловоза испод кога се постављају, а код дужина цеви већих од 10 м рачунати са струјним корекционим факторима због отежаних услова одвођења топлоте.

Размак од горње површине ПВЦ цеви до коте коловоза треба да буде најмање 0,8 м.

Кабловска канализације се изводи од бетонских цеви, кабловица, са по 4 отвора ϕ 100 мм (за каблове 1 КВ и 10 КВ) постављених на бетонску постелицу дебљине 10 цм. У најчешћој изведби кабловка канализације се ради са 2 x 4 отвора, а изузетно и више (3 x 4 или 4 x 4) или мање (1 x 4 или 1 x 2) у рову прописних димензија (ширина 0,7 м; дубина 1,1-1,5 м зависно од броја кабловица).

Кабловска канализација треба да буде дужа од коловоза за 0,5 м до 1 м са обе стране коловоза испод кога се поставља. Ако траса кабла пресеца и тротоар и има наставак у зеленом појаву, кабловску канализацију завршити у зеленом појасу.

Размак од горње површине кабловске канализације до коте коловоза треба да буде најмање 0,8 м.

Минимално растојање каблова од темеља објекта је 0,5 м, а од осе дрвореда 2 м.

Минимална растојања каблова од осталих елемената инфраструктуре су:

- кабл 10 КВ - 10 КВ, 10 цм код паралелног вођења, а 30 код укрштања;
- кабл 10 КВ - кабл 1 КВ, 7 цм код паралелног вођења, а 30 цм код укрштања;
- Ел.ен.кабл - ТТ кабл, 0,5 м код паралелног вођења, а код укрштања 0,3 м за каблове напона 250 В према земљи, односно 0,5 м за напоне према земљи веће од 250 В, а угао укрштања треба да буде што ближе вредности од 90°, а најмање 45°, односно уз посебну дозволу Предузећа за телекомуникације 30°. Енергетски кабл се поставља испод ТТ кабла;
- Ел.ен.кабл – водоводна или канализациона цев, 0,5 м код паралелног вођења, односно 0,4 м за 10 КВ – не и 0,3 м за 1 КВ-не каблове код укрштања;
- Ел.ен.кабл – топловод, 0,7 м код паралелног вођења, 0,8 м код укрштања;
- Ел.ен.кабл – гасовод, паралелно вођење није дозвољено, а 0,8 м код укрштања.

Уколико код паралелног вођења и укрштања енергетских каблова са осталим инфраструктурним објектима није могуће остварити услове из члана 127. потребно је применити следећу заштиту:

- код укрштања паралелног вођења енергетског и ТТ кабла потребно је енергетски кабл провући кроз заштитну цев, али тада треба остварити минимално растојање од 0,3 м;
- код укрштања са водоводним и канализационим цевима поотребно је енергетски кабл провући кроз заштитну цев;
- код укрштања енергетског кабла са топловодом потребно је учинити да топлотни утицај топловода не буде већи од 20°, а то се чини уградњом металних екрана између енергетског кабла и топловода или појачаном изолацијом топловода, или применом посебне кабловске кошуљице за затрпавање кабла и топловода (нпр. мешавина шљунка следећих гранулација и процентуалног учешћа у мешавини: до 4 мм – 70%, од 4 до 8 мм -15% и од 8 до 16 мм – 15%);
- код укрштања енергетског кабла са гасоводом потребно је енергетски кабл положити у заштитну цев дужине најмање 2 м а са обе стране укрштања, али и тада треба остварити минимално растојање од 0,3 м.

Трасе каблова обележити реперима.

Дуж трасе кабла на регулисаном терену поставити ознаке у нивоу терена које обележавају: кабл у рову, кривину, односно промену правца

трасе, кабловску спојницу, кабловску канализацију, укрштање каблова са водоводним и канализационим цевима, ТТ кабловима, топловодом, гасоводом и сл. Ознаке радити од металних плочица са подацима о типу, пресеку и напонском нивоу кабла, постављањем на прописаним растојањима.

Дуж трасе кабла на нерегулисаном терену трасу кабла обележити бетонским стубићима са утиснутом «муњом» и напонским нивоом кабла, на растојању од 25-30 м.

Кабловске ознаке постављати у оси трасе изнад кабла, изнад спојнице, изнад тачке укрштања и изнад крајева кабловке канализације.

Геодетско снимање трасе кабла врши се пре затрпавања рова у року од 24 х по завршеном полагању кабла.

Надземна електроенергетска мрежа (називног напона од 1 КВ до 400 КВ) изводи се у виду надземних електроненергетских водова који подразумевају скуп свих делова који служе за надземно вођење проводника који преносе и разводе електричну енергију: проводници, заштитна ужад, земљоводи, уземљивачи, изолатори, носачи, конзоле, стубови и темељи.

При приближавању високонапонских водова разним објектима, односно преласку водова преко објеката сигурносна висина и сигурносна удаљеност треба да износе најмање:

- за неприступачна места (мочваре, непловне реке, стене ...) 4м, односно 3 м;
- за места неприступачна возилима 5 м, односно 4 м;
- за места приступачна возилима (око насељених подручја, изнад ливада и ораница, изнад пољских путева, изнад шумских путева ...) 6 м, односно 5 м;
- за неприступачне делове зграда (кров, димњак ...) 3 м, стим што воде треба радити са електрично појачаном изолацијом и механички појачаном изолацијом;
- за стално приступачне делове зграда (тераса, балкон, грађевинске скеле ...) 5 м, односно 4 м, стим што воде треба радити са електрично појачаном изолацијом и механички појачаном изолацијом (сматра се да вод прелази преко зграде и кад је растојање хоризонталне пројекције најближег проводника за напоне до 20 КВ од зграде мање од 3 м, односно 5 м за напоне преко 20 КВ);
- за зграде са запаљивим кровом 12 м, односно 5 м;
- није дозвољено вођење водова преко објеката са лако запаљивим материјалом (складиште бензине, уља, експлозива ...), а хоризонтална сигурносна удаљеност треба да буде једнака висини стуба увећаној за 3 м, а најмање 15м;

- за насељена места 7 м, уз електрично појачану изолацију;
- за спортска игралишта 12 м, уз механички и електрично појачану изолацију, а преко стрелишта није дозвољен прелазак водова;
- за јавна купалишта и кампинге није дозвољен прелазак водова;
- за смучарске скакаонице није дозвољен прелазак водова, а сигурносна удаљеност од одскочне стазе је 8 м, а од доскочне 12 м, уз механички и електрично појачану изолацију;
- за шуму и дрвеће сигурносна удаљеност од било ког дела стабла је 3 м;
- за регионалне путеве, локалне путеве и путеве за индустријске објекте изграђене као путеве за општу употребу сигурносна висина је 7м;
- удаљеност било ког дела стуба од спољне ивице пута не сме бити мања од 10 м, а изузетно 5 м, уз електрично појачану изолацију и угао укрштања са регионалним путем најмање 20°, док за локалне угао укрштања није ограничен;
- за магистралне путеве сигурносна висина је 7 м, а хоризонтална удаљеност било ког дела стуба од спољне ивице пута је 20 м, уз механички и електро појачану изолацију, а код преласка вода преко магистралног пута ова удаљеност не сме бити мања од 10 м, а угао укрштања од 30°;
- за густо насељена места сигурносна висина вода износи 7 м, уз електрично, а где је растојање хоризонталне пројекције најближег проводника мања од 5 м као и на местима укрштања са улицама и путевима и механички појачану изолацију и угао укрштања не мањи од 30°;
- за пијаце и вашаришта сигурносна удаљеност је 12 м, уз електрично и механички појачану изолацију;
- за паркиралишта и аутобуска стајалишта (сматра се да вод прелази преко паркиралишта или аутобуског стајалишта и кад је растојање хоризонталне пројекције најближег проводника мање од 5 м) сигурносна висина је 7 м;
- за реке и канале хоризонтална удаљеност било ког дела стуба од обале не сме бити мања од 10 м, а од стопе насипа 6 м, односно 50 м на потезима дужим од 5 км, уз електрично и механички појачану изолацију и угао укрштања не мањи од 30°;
- за приступачне делове моста сигурносна удаљеност је 5 м, а за неприступачне 3м, уз механичку заштиту (заштитна ограда);
- за радио и ТВ антене сигурносна удаљеност је 5 м а сигурносна висина 2 м, уз електрично и механички појачану изолацију;
- за антене предајних и пријемних станица прелазак водова није дозвољен;
- код укрштања два високонапонска вода сигурносна висина је 2,5 м, а сигурносна удаљеност 1 м (правило је да вод вишег напона буде изнад вода нижег напона уз електрично појачану изолацију горњег вода, као и код постављања два или више водова на истим стубовима);

- код укрштања и приближавања високонапонског вода са нисконапонским сигурносна висина је 2,5 м а сигурносна удаљеност 2 м, уз забрану преласка НН преко ВН вода и електрично појачану изолацију горњег вода и постављање два обострано уземљена заштитна ужета са механичком чврстоћом најмање 1000 да Н изнад НН проводника (уз могућност постављања водова и без заштитних ужади у случају испуњења одговарајућих техничких услова дефинисаних чланом 157. и 158. Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова), а у случају постављања више водова на заједничким стубовима на разним висинама ВН вод се поставља изнад НН вода, а НН вод се на почетку и крају заједничке деонице, као и на сваком огранку опрема одводницима пренапона;

- сигурносна висина између најнижег проводника електроенергетског вода и највишег проводника ТТ вода износи 2,5 м за водове напона до 35 КВ, 3 м за водове напона од 35 до 110 КВ, 4 м за водове напона 220 КВ и 5,5 м за водове напона 400 КВ, уз механички и електрично појачану изолацију, угао укрштања већи од 45° (а изузетно 30°) и обавезу постављања громобрана (уколико електроенергетски вод нема заштитно уже) са уземљењем са електричним отпором мањим од 25Ω на ТТ стубовима на крајевима распона укрштања, а код приближавања водова хоризонтална удаљеност мора бити бар за 3 м дужа од висине вишег стуба или бар једнака сигурносној висини уз електрично и механички појачану изолацију, уз примену прописаних мера против додира откинутих проводника код приближавања водова на кривинама и забрану постављања Тт водова на стубовима електроенергетских водова осим ако тај вод служи за сигнализацију и телекомуникације у електроенергетским мрежама, а хоризонтална удаљеност најближег проводника електроенергетског вода од ТТ стуба на сме бити мања од 5 м, а стуба електроенергетског вода од ТТ вода не мања од 2 м;

- за металне и жичане ограде сигурносна удаљеност је 3 м, уз удаљеност металне или жичане ограде од стубова електроенергетских водова најмање $0,7U_n$ (цм), где је U_n називни напон (КВ), а ако је срачунати индуковани напон према земљи већи од 65 В примењују се заштитне мере уземљења са отпором мањим од 25Ω , галванског одвајања делова ограде или замене ограде;

- сигурносна висина и сигурносна удаљеност од жичане мреже у виноградима, воћњацима и пољима је 3,75 м уз електрично појачану изолацију;

- за гасоводе, нафтоводе и пароводе постављених ваздушно сигурносна висина и сигурносна удаљеност износе 8 м уз електрично и механички појачану изолацију и угао укрштања већи од 30° и уземљење цевовода, а код паралелног вођења сигурносна висина је једнака висини стуба

увећаној за 3 м или мање уз примену додатних прописаних мера;

- за стогове и сушаре сигурносна висина је 12 м, а сигурносна удаљеност 5 м;

- за гробља постављање стубова није дозвољено, а изолација мора бити електрично и механички појачана;

- преко аеродрома забрањено је прелазак водова, а удаљеност од полетно-слетне стазе је већа од 1000 м уз забрану просецања правца стазе на удаљености мањој од 3000 м, а преко хелидрома такође је забрањено прелазак водова као и приближавање основним правцима полетања и слетања на удаљености мањој од 1000 м, а у осталим правцима 200 м;

- преко противградних станица водови не смеју прелазити, а хоризонтална удаљеност мора бити већа од 200 м уз постављање проводника у нижој равни од станице;

- за неелектрифициране железничке пруге вод мора бити са електрично и механички појачаном изолацијом и додатном прописаном механичком заштитом и другим мерама, а сигурносна висина од горње ивице шине је 7 м и угао укрштања већи од 45° (изузетно од 30° за водове од 35 КВ и више), и 12 м изнад станичних перона, истоварних површина и сл. а код приближавања и укрштања најмања хоризонтална удаљеност било ког дела стуба од најближе шине је 10 м (изузетно 5 м или се примењују друге прописане заштитне мере), за електрифициране железничке пруге удаљеност стуба од шине је 15 м уз забрану употребе дрвених стубова, а сигурносна висина 12 м, а за индустријске пруге сигурносна висина је 7 м уз електрично и механички појачану изолацију и угао укрштања не мањи од 30° ;

- за стакленике и стаклене баште важе одредбе као за зграде.

При приближавању нисконапонских водова или самоносивих кабловских спонова (СКС) разним објектима, односно преласку водова преко објеката сигурносна висина и сигурносна удаљеност треба да износе најмање:

- за места неприступачна за возила сигурносна висина је 4 м уз могућност постављања стубова непосредно на та места, односно 5 м за места приступачна за возила уз могућност постављања стубова уз саму ивицу пута;

- за жичане мреже у виноградима, воћњацима, пољима и сл. или металне ограде сигурносна висина је 1,25 м, а сатубови се могу поставити уз саму ивицу жичаних мрежа или металних ограда;

- за улице у насељеним местима или градовима сигурносна висина изнад тротоара је 5 м, а изнад коловоза је 6 м уз могућност постављања стубова уз саму ивицу коловоза;

- за зграде са лако запаљивим кровом, по фасадама зграда и испод доње ивице прозора и спољних врата водови са ужадима се не граде, такође и водови са СКС-ом изнад димњака;

- за неприступачне делове зграда (кров косине веће од 15° и сл.) сигурносна висина изнад слемена је 4 м, а сигурносна удаљеност за водове са ужадима 0,25 м;
- за приступачне делове зграда сигурносна висина је 2,5 м, а сигурносна удаљеност за водове са ужадима 1,25 м;
- за прозоре и спољна врата сигурносна висина за водове са ужадима је 0,4 м, а сигурносна удаљеност за водове је 1,25 м;
- за кровне прозоре сигурносна висина за водове са ужадима је 2,5 м, а сигурносна удаљеност бочно изнад отвора за водове је 0,8 м, односно 1,25 м бочно испод отвора, а за димњаке и вентилационе отворе (при чему није могуће алатом за чишћење додирнути проводнике) сигурносна удаљеност бочно отвора је 0,4 м, односно 0,2 м бочно испод отвора;
- изнад стогова, сушара, сењака, амбара или кошева водови са ужадима се не граде, а код приближавања или паралелног вођења хоризонтална сигурносна удаљеност за вод са ужадима износи висина упоришта увећана за 3 м, а не мање од 10 м, а за вод са СК-ом важе одредбе као за зграде;
- изнад и испод ТВ и радио антена водови са ужадима се не граде а сигурносна удаљеност је 1 м, а сигурносна висина за водове са СКС-ом је 1 м;
- код укрштања или паралелног вођења са громобранским инсталацијама вод се поставља према прописима за громобране;
- изнад спортских објеката, сатрелишта, дечијих игралишта, школских дворишта, јавних купалишта, кампова, скијашких стаза, пијаца, вашаришта, железничких или аутобуских стајалишта, гробаља, објеката са лако запаљивим материјалима водови се не граде, а хоризонтална сигурносна удаљеност износи висина упоришта увећана за 3 м, а не мање од 10 м;
- изнад делова дрвећа сигурносна висина за водове са ужадима је 0,5 до 1 м, а за водове са СКС-ом поједино дрвеће се може користити за прихватање СКС-а уз обезбеђене услове да не дође до хабања изолације;
- изнад магистралних, регионалних и локалних путева сигурносна висина је 6 м, уз могућност постављања стубова уз саму ивицу путног појаса код укрштања, а код приближавања и паралелног вођења са путним појасом хоризонтална сигурносна удаљеност је 2 м;
- сигурносна висина изнад или испод проводника вода за водове је 1 м, а сигурносна удаљеност 0,5 м уз могућност прихватања проводника на заједничком упоришту кдо укрштања два вода;
- изнад или испод ТТ вода сигурносна висина за вод са СКС-ом, као и за вод са ужадима је 0,5 м, а сигурносна удаљеност 1,5 м, а код приближавања паралелног вођења хоризонтална сигурносна удаљеност за вод са ужадима једнака је висини упоришта увећана за 3 м, а не мање од 10 м, а за вод са СКС-ом 1 м;

- изнад највишег водостаја река сигурносна висина је 7 м, а за канале за наводњавање или одводњавање 6 м изнад горње ивице насипа;
- испод или изнад мостова, као и по конструкцији мостова водови са ужадима се не граде;
- изнад жичара водови се ужадима се не граде, а сигурносна висина изнад или испод слободног профила жичаре је 3 м, а хоризонтална сигурносна удаљеност је висина упоришта увећана за 3 м, а не мање од 10 м;
- изнад или испод гасовода, нафтовода, паровода и сл. водови са ужадима се не граде, а сигурносна висина изнад слободног профила истих за водове са СКС-ом је 2,5 м, а код приближавања или паралелног вођења хоризонтална сигурносна удаљеност је 2,5 м за водове са СКС-ом, а за водове са ужадима висина стуба увећана за 3 м, а не мање од 10 м;
- изнад железничких или индустријских пруга водови се не граде, уз могућност постављања стубова код укрштања уз саму ивицу пружног појаса, а код приближавања или паралелног вођења са слободним профилем железничке или индустријске пруге хоризонтална сигурносна удаљеност износи висина стуба увећана за 3 м, а не мање од 10 м.

Трансформаторске станице 10/0,4 КВ у сеоским зонама могу се градити у оквиру објеката, на грађевинској парцели или на јавној површини.

ТС 10/0,4 КВ може да се гради као приземни објекат или стубна трафостаница.

Приземни објекат за смештај ТС 10/0,4 КВ може бити монтажни или зидани.

Трансформаторске станице 10/0,4 КВ у викенд зонама кућа за одмор могу се градити на грађевинској парцели или на јавној површини.

ТС 10/0,4 КВ може да се гради као приземни објекат или стубна трафостаница.

Приземни објекат за смештај ТС 10/0,4 КВ може бити монтажни или зидани.

Трансформаторске станице 10/0,4 КВ у зонама привредне делатности могу се градити у објекту у оквиру комплекса појединачних корисника, на слободном простору у оквиру комплекса појединачних корисника или на јавној површини.

У оквиру зоне ТС 10/0,4 КВ може да се гради као приземни објекат или стубна трафостаница.

Приземни објекат за смештај ТС 10/0,4 КВ може бити монтажни или зидани.

Трансформаторске станице 10/0,4 КВ у зонама зелених јавних површина граде се као подземни или изузетно као приземни објекти.

Зидани или монтажни објекат ТС 10/0,4 КВ је површине до 25 м², зависно од типа и капацитета. ТС 10/0,4 КВ се не ограђују и немају заштитну зону.

За ТС 10/0,4 КВ прописан је максимални ниво буке од до Дб дању и 35 Дб ноћу. Зидови ТС 10/0,4 КВ треба да буду са уграђеним звучно-изолационим материјалом који ће ограничити ниво буде.

Због спречавања негативног утицаја на животну средину у случају хаварија због изливања трафо-уља, потребно је испод трансформатора изградити јаме за скупљање истог.

До ТС 10/0,4 КВ (подземне, приземне или стубне) потребно је обезбедити приступни пут минималне ширине 2,5 м до најближе јавне саобраћајнице за приступ теренског возила.

За постављање ТС 10/0,4 КВ у постојећи објекат потребно је прибавити сагласност власника-корисника станова или пословног простора.

За прислањање ТС 10/0,4 КВ уз постојећи објекат потребно је прибавити сагласност власника-корисника станова или пословног простора чији се прозорски отвори налазе на страни зграде уз коју се поставља ТС.

ТС 10/0,4 КВ мора да има положај такав да не угрожава прегледност, безбедност и сигурност кретања свих учесника у саобраћају.

До ТС 10/0,4 КВ у блоковима индивидуалног становања, зонама привредне делатности, приградским насељима, селима и викенд зонама кућа за одмор могуће је изградити прикључне 10 КВ-не и 1 КВ-не електроенергетске водове у виду подземних и надземних водова, мешовитим блоковима, и зонама зелених јавних површина могуће је прикључне водове изградити само у виду подземних електроенергетских водова.

Код пројектовања и изградње ТС 10/0,4 КВ и електроенергетских објеката непонског нивоа 1 КВ и 10 КВ обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области.

Типске објекте поставити тако да се на најбољи начин уклопе у околни амбијент, а зидане објекте избором фасадних материјала, текстура и боја максимално уклопити у околни амбијент.

Стубне ТС 10/0,4 КВ обавезно постављати на армирано-бетонским стубовима димензионисаним

према величини трансформатора са темељом од бетона марке бар МБ 20 и електроопремом на стубу која садржи ВН опрему, НН опрему са разводним орманом који поседује и простор за смештај опреме за јавну расвету. Обавезно применити све врсте заштите од опасности и елементарних непогода које се могу појавити на овим објектима.

Растојање стубова стубних трафо-станица 10/0,4 КВ код укрштања далековода са јавним путем износи најмање висину стуба, а код паралелног вођења најмање 40 м од ауто-пута и магистралног пута, 20 м од регионалног пута и 10 м од локалног и некатегорисаног пута, рачунајући од спољне ивице земљишног појаса.

Монтажне и бетонске ТС 10/0,4 КВ радити са одговарајућим темељима, носачима трансформатора, кровном конструкцијом, вратима са отварањем изнутра без кључа, жалузинама и другом опремом за ефикасно хлађење, тротоаром, поклопцима отвора у поду и осталом сигурносном и заштитном опремом која обезбеђује високу безбедност и сигурност у раду, као и заштиту од свих могућих опасности и елементарних непогода.

- Планирану нисконапонску ваздушну мрежу постављати у регулационом рофилу саобраћајница, према лановима детаљне регулације и техничким условима надлежног електропривредног предузећа;
- реконструкцију ваздушних високонапонских и нисконапонских водова изводити по постојећим трасама, према техничким условима надлежног електропривредног предузећа;
- приликом изградње објеката у близини надземних електроенергетских водова придржавати се важећих техничких прописа, стандарда и техничких услова надлежног електропривредног предузећа.

9.2.7. Телекомуникације

• Фиксна телефонија

У оквиру постојећег габарита, грађевинског објекта за смештај телекомуникационе опреме (Комутациони систем, транспортна мрежа, ЊЛЛ, АЦЦЕСС, концентрација приступне мреже, КДС), постојећа телекомуникациона опрема може се мењати телекомуникационом опремом већег капацитета).

Грађевински објекти за смештај телекомуникационе опреме у блоковима претежно колективне градње могу се градити у оквиру објекта, на слободном простору у оквиру блока или испод јавних површина.

Надземни грађевински објекат за смештај телекомуникационе опреме може бити монтажни или зидни.

Грађевински објекти за смештај телекомуникационе опреме у оквиру објекта и подземни грађевински објекти могу се градити на основу пријаве радова, а грађевински објекти на слободном простору у оквиру блока могу се градити на основу одобрења за градњу.

Грађевински објекти за смештај телекомуникационе опреме у мешовитим блоковима могу се градити у оквиру објекта, у зеленим површинама или на слободном простору у оквиру блока.

У оквиру блока објекти за смештај телекомуникационе опреме могу да се граде као подземни или надземни објекти.

Надземни објекат за смештај телекомуникационе опреме може бити монтажни или зидани.

Грађевински објекти за смештај телекомуникационе опреме у оквиру објекта и подземни објекти могу се градити на основу Пријаве радова, а објекти у зеленим површинама и на слободном простору у оквиру блока могу се градити на основу Одобрења за градњу.

Грађевински објекти за смештај телекомуникационе опреме у блоковима индивидуалног становања могу се градити у оквиру објекта, на грађевинској парцели или на јавној површини.

У оквиру блока објекти могу да се граде као приземни објекти или на стубу. Приземни објекат може бити монтажни или зидани.

Грађевински објекти за смештај телекомуникационе опреме у оквиру објекта могу се градити на основу Пријаве радова, а објекти на грађевинској парцели и на јавној површини могу се градити на основу Одобрења за градњу.

Грађевински објекти за смештај телекомуникационе опреме у приградским насељима могу се градити у оквиру објекта, на грађевинској парцели или на јавној површини.

Грађевински објекти у оквиру насеља могу да се граде као приземни објекти или објекти на стубу.

Приземни објекат може бити монтажни или зидани.

Грађевински објекти за смештај телекомуникационе опреме у оквиру објекта може се градити на основу Пријаве радова, а објекти на грађевинској парцели и на јавној површини могу се градити на основу Одобрења за градњу.

Грађевински објекти за смештај телекомуникационе опреме у сеоским зонама могу

се градити у оквиру објекта, на грађевинској парцели или на јавној површини.

Грађевински објекти могу да се граде као приземни објекат или објекти на стубу.

Приземни објекат за смештај телекомуникационе опреме може бити монтажни или зидни.

Грађевински објекат за смештај телекомуникационе опреме у оквиру објекта може се градити на основу Пријаве радова, а објекти на грађевинској парцели и на јавној површини могу се градити на основу Одобрења за градњу.

Грађевински објекти за смештај телекомуникационе опреме у викенд зонама кућа за одмор могу се градити на грађевинској парцели или на јавној површини.

Грађевински објекти могу да се граде као приземни објекти или објекти на стубу.

Приземни објекат може бити монтажни или зидани.

Грађевински објекти за смештај телекомуникационе опреме могу се градити на основу Одобрења за градњу.

Грађевински објекти за смештај телекомуникационе опреме у зонама привредне делатности могу се градити у објекту у оквиру комплекса појединачних корисника, на слободном простору у оквиру комплекса појединачних корисника или на јавној површини.

У оквиру зоне објекат може да се гради као приземни објекат или објекат на стубу.

Приземни објекат може бити монтажни или зидани.

Грађевински објекат за смештај телекомуникационе опреме у објекту, као и на слободном простору у оквиру комплекса појединачних корисника може се градити на основу Пријаве радова, а објекти на јавној површини могу се градити на основу Одобрења за градњу.

Грађевински објекти за смештај телекомуникационе опреме у зонама које представљају просторно-културно-историјску целину могу се градити уз услове Завода за заштиту споменика културе на основу Одобрења за градњу.

Грађевински објекти за смештај телекомуникационе опреме у зонама зелених јавних површина граде се као подземни или изузетно као приземни објекти на основу Одобрења за градњу.

Приземни грађевински објекат за смештај телекомуникационе опреме може бити ограђен ако је монтажни, а зидани објекти не морају бити ограђени. Око објекта нема заштитне зоне.

До грађевинској објекта за смештај телекомуникационе опреме потребно је обезбедити приступни пут минималне ширине 3 м до најближе јавне саобраћајнице.

За постављање грађевинског објекта за смештај телекомуникационе опреме у постојећи објекат потребно је прибавити сагласност власника-корисника станова или пословног простора.

За прислањање објекта за смештај телекомуникационе опреме уз постојећи објекат потребно је прибавити сагласност власника-корисника станова или пословног простора чији се прозорски отвори налазе на страни зграде уз коју се поставља телекомуникациони објекат.

Грађевински објекат за смештај телекомуникационе опреме мора да има положај такав да не угрожава прегледност, безбедност и сигурност кретања свих учесника у саобраћају.

Транспортне, приступне и КДС мреже граде се подземним и надземним водовима у блоковима индивидуалног становања, мешовитим блоковима, зонама привредне делатности, приградским насељима, селима и викенд зонама кућа за одмор, а у блоковима претежно колективног становања, зонама које представљају просторно-културно-историјску целину и зонама зелених јавних површина могуће је прикључне водове изградити само у виду подземних електроенергетских водова.

Телекомуникациона канализација гради се где је већа концентрација телекомуникационих водова.

Телекомуникациони водови могу да се постављају и кроз заштитне цеви и канализацију других инфраструктурних система, ако то одговарајући прописи дозвољавају, уз сагласност власника.

Подземни телекомуникациони водови транспортне, приступне, КДС мреже и телекомуникационе канализације постављају се испод јавних површина (тротоарски простор, слободне површине, зелене површине, пешачке стазе, паркинг простор и изузетно саобраћајница) и испод грађевинских парцела уз сагласност власника-корисника.

Подземни телекомуникациони каблови полажу се у ров ширине 0,4 м на дубини од 0,8 до 1 м према важећим техничким прописима за полагање ТТ каблова у ров.

Код приближавања и укрштања ТТ каблова са осталим инфраструктурним објектима потребно је остварити следеће минималне размаке:

- са водоводном цеви код укрштања 0,5 м, а код паралелног вођења 0,6 м,
- са канализационом цеви код укрштања 0,5 м, а код паралелног вођења 0,5 м,
- са електроенергетским каблом од 10 кВ код укрштања 0,5 м, а код паралелног вођења 1 м,
- од регулационе линије 0,5 м,
- од упоришта електроенергетских водова до 1 кВ 0,8 м.

Код приближавања подземног телекомуникационог вода темељу електроенергетског стуба, хоризонтална сигурносна удаљеност износи 0,8 м, а ане мање од 0,3 м уколико је телекомуникациони вод механички заштићен.

Надземни телекомуникациони водови постављају се на стубове.

Стубови се постављају на јавним површинама или на грађевинским парцелама уз сагласност власника-корисника.

Надземни телекомуникациони водови могу се постављати и на стубове нисконапонске електроенергетске мреже уз сагласност власника, и ако то прописи дозвољавају за конкретне случајеве, тако што се телекомуникациони вод поставља испод нисконапонског електроенергетског вода.

Вертикални размак између тих водова у глави стуба не сме бити мањи од 1 м за случај неизолованих проводника електроенергетског вода, односно 0,6 м за случај електроенергетског вода са изулованим проводницима. Вертикални размак у средини распона мора бити на сигурносној удаљености, али не мање од 0,6 м.

НН електроенергетски вод са изолованим проводницима и телекомуникациони вод могу се поставити у истој хоризонталној равни тако да размак између њих мора бити најмање једнак сигурносној удаљености, а најмање 0,4 м.

При приближавању и укрштању телекомуникационог и НН надземног електроенергетског вода са изолованим проводницима на истом сатубу најмање сигурносни размак између тих водова износи 0,2 м.

Ако се уземљење електроенергетског и телекомуникационог вода врши на истом стубу земљовод телекомуникационог вода мора бити изолован, а уземљивачи треба да буду удаљени један од другог најмање 3 м.

- **Мобилна телефонија**

Објекте мобилне телефоније постављати према плановима надлежних оператора.

Објекти мобилне телефоније, у оквиру постојећег габарита, могу претрпети замену постојеће телекомуникационе опреме и каблова новом телекомуникационом опремом и кабловима већег капацитета.

Објекти за смештај мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, радио-релејних станица, антена, антенских стубова и антенских носача у мешовитим блоковима могу се градити у оквиру објеката, у зеленим површинама или на слободном простору у оквиру блока.

У оквиру блока ови објекти могу да се граде као подземни или надземни објекти.

Надземни објекти за смештај телекомуникационе опреме могу бити монтажни или зидани.

Објекти за смештај телекомуникационе опреме у оквиру објекта и подземни објекти могу се градити на основу Пријаве радова, а објекти у зеленим површинама и на слободном простору у оквиру блока могу се градити на основу Одобрења за градњу.

Објекти за смештај мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, радио-релејних станица, антена, антенских стубова и антенских носача у блоковима индивидуалног становања могу се градити у оквиру објеката, на грађевинској парцели или на јавној површини.

У оквиру блока објекти могу да се граде као приземни објекти или на стубу.

Приземни објекат може бити монтажни или зидани.

Објекти за смештај опреме за мобилну телекомуникациону мрежу у оквиру објекта могу се градити на основу Пријаве радова, а објекти на грађевинској парцели и на јавној површини могу се градити на основу Одобрења за градњу.

Објекти за смештај мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, радио-релејних станица, антена, антенских стубова и антенских носача у приградским насељима могу се градити у оквиру објеката, на грађевинској парцели или на јавној површини. Објекти у оквиру насеља могу да се граде као приземни објекти или објекти на стубу.

Приземни објекат може бити монтажни или зидани.

Објекат за смештај опреме за мобилну телекомуникациону мрежу у оквиру објекта може се градити на основу Пријаве радова, а објекти на грађевинској парцели и на јавној површини могу се градити на основу Одобрења за градњу.

Објекти за смештај мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, радио-релејних станица, антена, антенских стубова и антенских носача у сеоским зонама могу се градити у оквиру објеката, на грађевинској парцели или на јавној површини.

Објекти могу да се граде као приземни објекат или објекти на стубу.

Приземни објекат за смештај опреме може бити монтажни или зидани.

Објекат за смештај опреме мобилне телекомуникационе мреже у оквиру објекта може се градити на основу Пријаве радова, а објекти на грађевинској парцели и на јавној површини могу се градити на основу Одобрења за градњу.

Објекти за смештај мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, радио-релејних станица, антена, антенских стубова и антенских носача у викенд зонама кућа за одмор могу се градити на грађевинској парцели или на јавној површини.

Објекти могу да се граде као приземни објекти или објекти на стубу.

Приземни објекат може бити монтажни или зидани.

Објекти за смештај опреме мобилне телекомуникационе мреже могу се градити на основу Одобрења за градњу.

Објекти за смештај мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, радио-релејних станица, антена, антенских стубова и антенских носача у зонама привредне делатности могу се градити у објекту у оквиру комплекса појединачних корисника, на слободном простору у оквиру комплекса појединачних корисника или на јавној површини.

У оквиру зоне објекат може да се гради као приземни објекат или објекат на стубу.

Приземни објекат може бити монтажни или зидани.

Објекат за смештај опреме мобилне телекомуникационе мреже у објекту, као и на слободном простору у оквиру комплекса појединачних корисника може се градити на основу

Пријаве радова, а објекти на јавној површини могу се градити на основу Одобрења за градњу.

Објекти за смештај мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, радио-релејних станица, антена, антенских стубова и антенских носача у зонама које представљају просторно-културно-историјску целину могу се градити уз одобрење надлежног Завода за заштиту споменика културе.

Објекти могу да се граде на основу Одобрења за градњу.

Објекти за смештај мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, радио-релејних станица, антена, антенских стубова и антенских носача у зонама зелених јавних површина граде се као подземни или изузетно као приземни објекти.

Објекти се могу градити на основу Одобрења за градњу.

Надземни објекат за смештај мобилне телекомуникационе опреме и антенских стубова са антенама поставља се на комплекс максималне површине од 100 м². Комплекс мора бити ограђен и око њега нема заштитне зоне.

У комплексу се постављају антенски стубови са антенама, а на тлу се постављају контејнери базних станица. Контејнери базних станица не могу да заузму више од 50% површине комплекса.

Напајање електричном енергијом вршиће се из постојеће НН мреже 1 кВ.

До објекта за смештај телекомуникационе опреме потребно је обезбедити приступни пут минималне ширине 3 м до најближе јавне саобраћајнице.

Слободне површине комплекса морају се озеленити.

За постављање објекта за смештај мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, антена, антенских стубова и антенских носача у или на постојећи објекат потребно је прибавити сагласност власника-корисника станова или пословног простора.

За прислањање објекта за смештај мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, радио-релејних станица, антена, антенских стубова и антенских носача уз постојећи објекат потребно је прибавити сагласност власника-корисника станова или пословног простора чији се прозорски отвори налазе на страни зграде уз коју се поставља објекат мобилне телекомуникационе мреже.

Објекат за смештај мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, радио-релејних станица, антена, антенских стубова и антенских носача да има положај такав да не угрожава прегледност, безбедност и сигурност кретања свих учесника у саобраћају.

Антене које се постављају на фасаде постојећих објеката морају бити у складу са бојом и архитектонским изгледом фасаде.

Приступни телекомуникациони водови за повезивање мобилних централа и базних радио-станица граде се подземно на целој територији општине Ваљево.

Подземни приступни водови и телекомуникациона канализација граде се где је већа концентрација телекомуникационих водова.

Телекомуникациони водови мреже мобилне телефоније могу да се постављају и кроз заштитне цеви и канализацију других инфраструктурних система, ако то одговарајући прописи дозвољавају, уз сагласност власника.

Подземни приступни водови и телекомуникациона канализација постављају се испод јавних површина (тротоарски простор, слободне површине, зелене површине, пешачке стазе, паркинг простора и изузетно саобраћајница) и испод грађевинских парцела уз сагласност власника-корисника.

Подземни телекомуникациони каблови полажу се у ров ширине 0,4 м на дубини од 0,8 до 1 м према важећим техничким прописима за полагање ТТ каблова у ров.

Код приближавања и укрштања ТТ каблова са осталим инфраструктурним објектима потребно је остварити следеће минималне размаке:

- са водоводном цеви код укрштања 0,5 м, а код паралелног вођења 0,6 м,
- са канализационом цеви код укрштања 0,5 м, а код паралелног вођења 0,5 м,
- са електроенергетским каблом 10 кВ код укрштања 0,5 м, а код паралелног вођења 1 м,
- од регулационе линије 0,5 м,
- од упоришта електроенергетских водова 1 кВ 0,8 м.

Код приближавања подземног телекомуникационог вода темељу електроенергетског стуба, хоризонтална сигурносна удаљеност износи 0,8 м, а не мање од 0,3 м уколико је телекомуникациони вод механички заштићен.

Надземни телекомуникациони водови постављају се на стубове.

Стубови се постављају на јавним површинама или на грађевинским парцелама уз сагласност власника-корисника.

Надземни телекомуникациони водови могу се постављати и на стубове нисконапонске електроенергетске мреже уз сагласност власника (испоручиоца електричне енергије), и ако то прописи дозвољавају за конкретне случајеве, тако што се телекомуникациони вод поставља испод нисконапонског електроенергетског вода.

Вертикални размак између тих водова у глави стуба не сме бити мањи од 1 м за случај неизолованих проводника електроенергетског вода, односно 0,6 м за случај електроенергетског вода са изолованим проводницима. Вертикални размак у средини распона мора бити на сигурносној удаљености, али не мање од 0,6 м.

НН електроенергетски вод са изолованим проводницима и телекомуникациони вод могу се поставити у истој хоризонталној равни тако да размак између њих мора бити најмање једнак сигурносној удаљености, а најмање 0,4 м.

При приближавању и укрштању телекомуникационог и НН надземног електроенергетског вода са изолованим проводницима на истом стубу најмањи сигурносни размак између тих водова износи 0,2 м.

Ако се уземљење електроенергетског и телекомуникационог вода врши на истом стубу земљовод телекомуникационог вода мора бити изолован, а уземљивачи треба да буду удаљени један од другог најмање 3 м.

• Кабловски дистрибутивни систем

- Оптичке каблове КДС полагају кроз кабловску ТТ канализацију или слободно у земљани ров, у складу са прописима за ову врсту радова. Каблове полагају испод тротоара и слободних површина. На прелазима испод коловоза и на местима где се очекују већа механичка оптерећања тла каблови се полагају кроз кабловску канализацију.

9.2.8. Заштитни коридори инфраструктуре

Надземни и подземни инфраструктурни водови се постављају на основу траса утврђених у графичким приказима.

Обавезно се планирају и реализују, у складу са техничким прописима, заштитни појасеви, који обезбеђују функционисање инфраструктурних система и служе за заштиту становништва и активности на простору кроз који пролазе ови системи.

На простору предвиђеном за заштитни појас не могу се градити објекти и вршити радови супротно сврси због које је појас успостављен.

У заштитном појасу дозвољава се изградња других врста инфраструктуре уз обавезу поштовања услова укрштања и паралелног вођења у складу са техничким прописима.

Заштитни појас регионалног водовода износи укупно 5,0 м односно 2,5 м лево и 2,5 м десно у односу на осовину водовода.

Заштитни електроенергетски појас утврђује се у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 кВ до 400 кВ ("Службени лист СФРЈ" број 65/88) и износи:

- надземни вод	10 кВ - 8 м
- надземни вод	35 кВ - 15 м
- надземни вод	110 кВ - 15 м
- надземни вод	220 кВ - 24 м

9.2.9. Гробље

Парцелу гробља треба поделити на гробна поља у којима се предвиђа сахрањивање у једном гробном месту: једног умрлог лица, два умрла лица, три или четири умрла лица.

Ширина бетонских прилазних стаза је 1,30 м, а растојање између гробних места 0,50 м.

Габарит гробног места за једно умрло лице је 1,10 x 2,40 м.

Габарит гробног места за два умрла лица 2,00 x 2,40 м.

Габарит гробног места за три умрла лица је 2,90 x 2,40 м.

Габарит гробног места за четири умрла лица је 3,80 x 2,40 м.

Габарит гробног места за пет умрлих лица је 4,70 x 2,40 м.

За формирање гробног места користе се монтажне армиране бетонске гредице ширине 10 см. Ширина гредице на западној страни (где се налази споменик) је 30 см. Бетонске гредице надвисују бетонске стазе за 10 см и прате терен тако да у случају пада проблем висине се решава каскадом, а никако повећањем видне висине гредица. Површина гробног места је за 5 см нижа од бетонске стазе, односно 15 см, нижа од бетонске гредице. Она би требало целом површином да буде затрављена.

Гробно поље треба решити у стилу пејзажног парка обogaђено мањим пластикама или

једноставним малим плочама од камена са уклесаним именима покојника. Гробно место са припадајућом комуникацијом је величине 3,00 x 2,50 м. Затрављена површина се преноси и на уоквирену површину око споменика, где се може, извршити засада цвећа или украсног жбуња.

Основни елемент садржаја гробља, односно парцела је гробно место. На гробљу треба предвидети ортогоналан распоред гробних места ради оптималне искоришћености земљишта, уз једноставније обележавање на терену и истовремено максимално озелењавање међупростора.

Породична гробна места за сахрањивање две особе, као најчешћи вид сахрањивања су спољних димензија 2,00 x 2,40 м са међуразмаком од 0,5 м у реду и 1,30 м између редова. Дубина сахрањивања износи 1,60 м.

Од начина обликовања гробног места зависи изглед целог гробља. Поштовање интенција и стриктно придржавање распореда и димензија гробних места, као и елиминисање привремених решења заузећем зелених површина за сахрањивање, једино може гарантовати организацију простора гробља као зелене парковске површине.

Надгробни споменици се раде од природног камена на одговарајућем постољу. Висине надгробних споменика се типизирају на димензије по висини од 80 см, 100 см и 120 см, а ширине за појединачна гробна места су 60 см, а за двојна гробна места су 120 см.

9.3. Правила грађења на осталом грађевинском земљишту

9.3.а. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА СТАНОВАЊЕ

Становање укупно (по свим зонама) обухвата 244.88 ха, односно 22.40% од површине плана, односно 60.83% грађевинског реона, од тога становање средње густине је на 26.41ха, док је становање ниске густине на 218.47ха.

У подручју плана заступљене су две категорије становања:

- становање средње густине - просторне целине: 1.1; 3.2 и 4.2
- становање ниске густине - просторне целине: 1.2; 2.4; 3.1 и 4.1

• Намена објекта

За просторне целине 1.1: 3.2: 4.2:

Стамбени објекти су, по намени, стамбени или стамбено-пословни.

За просторну целину 1.2; 2.4; 3.1; 4.1:
Објекти су по намени стамбени.

Економски објекти су: сточне стаје (живинарници, свињци, говедарници, овчарници, козарници), испусти за стоку, ђубришне јаме - ђубришта, пољски клозети и слично.

Максимални капацитети сточних стаја у грађевинском подручју и на грађевинском земљишту изван грађевинског подручја износе:

- штале за 10 грла крупне стоке,
- обори за 10 свиња - товљеника,
- торови за 10 оваца - коза,
- пилићарници за 300 одрасле живине или 500 бројлера у турнусу.

Објекти већих капацитета граде се у оквиру радне зоне уз поштовање правила грађења за ту врсту објеката.

• Организација грађевинске парцеле

Грађевинска парцела за мешовита и пољопривредна домаћинства састоји се из две функционалне целине - стамбеног и економског дворишта.

У случају нове изградње, код терена у паду стамбено двориште се формира на делу парцеле са вишом висинском котом, а код равних терена на делу парцеле до приступне саобраћајнице.

Изричито се забрањује организација парцеле у којој се економско двориште градитеља наслања на постојеће стамбено двориште суседа.

• Тип изградње

Сеоски породични стамбени објекти на грађевинској парцели могу да буду постављени на следећи начин:

- као слободностојећи, када објекат не додирује ни једну линију грађевинске парцеле,
- у прекинутом низу, када објекат додирује само једну бочну линију грађевинске парцеле.
- Двојни објекти (у прекинутом низу) могу се градити на грађевинским парцелама чији су власници - корисници сагласни са наведеном изградњом и уз писмену сагласност суседа да се објекат може поставити на границу парцеле.

• Положај објеката на грађевинској парцели

- Грађевинска линија

Положај грађевинске линије утврђује се у складу са постојећом ситуацијом на парцели, суседним парцелама и нагибу терена.

За део подручја обухваћен детаљном разрадом грађевинске линије су одређене на графичком приказу: "План изградње и регулације" - лист бр.9. На грађевинској парцели поред стамбеног објекта у оквиру дозвољеног индекса заузетости и изграђености.

- мање, на основу позиције већине изграђених објеката (преко 50%) у зони изграђених сеоских стамбених објеката али не мање од 3,0 м;

- веће, када се у стамбеном објекту предвиђају садржаји који захтевају већи маневарски простор испред објекта.

За сеоске стамбене објекте који имају индиректну везу са јавном саобраћајницом преко приступног пута, растојање регулационе од грађевинске линије утврђује се урбанистичком дозволом.

Грађевинске линије за подручје саобраћајног коридора дате су на графичком прилогу "План изградње и регулације" - лист бр.9.

За објекте код којих није графички одређивана грађевинска линија на овом графичком прилогу она је идентична са постојећом грађевинском линијом објекта.

Економски објекти могу бити на грађевинској линији када су испуњени услови да се економско двориште налази уз приступну саобраћајницу. Минимално растојање регулационе од грађевинске линије се, у том случају увећава за најмање 3,0 м зеленог појаса.

• Удаљеност објекта

Међусобна удаљеност сеоских стамбених објеката

Удаљеност сеоских породичних стамбених објеката од суседних породичних стамбених објеката према типу изградње износи:

- у центру сеоског насеља (просторне целине 1.1 и 1.2) за слободностојећи и објекат у прекинутом низу минимално 4,0м,

- у осталим деловима сеоског насеља (3.2; 4.2; 2.4; 3.1 и 4.), за слободностојећи и објекат у прекинутом низу минимално 6,0 м,

- постојећи објекти чија међусобна удаљеност износи мање од 3,0 м не могу на тој страни имати отворе стамбених просторија.

Међусобна удаљеност стамбеног и економског објекта износи:

- одстојање сточне стаје од стамбеног објекта минимално 15,0 м;

- одстојање ђубришта, осочне јаме или пољског клозета од стамбеног објекта минимално 20,0 м;

- одстојање ђубришта, осочне јаме и пољског клозета од бунара минимално 20,0 м, с тим да бунар буде на вишој коти.

Међусобна удаљеност економског и помоћног објекта зависи од организације економског дворишта али се, у принципу, прљави објекти могу постављати само низ ветар у односу на чисте објекте.

• Растојање од границе парцеле

Растојање стамбених објеката у зони концентрисане изградње (зона 3.1 и 3.2).

Растојање основног габарита (без испада) породичног стамбеног објекта и линије суседне грађевинске парцеле, према типу изградње износи:

- за слободностојећи објекат, на делу бочног дворишта претежно северне оријентације износи минимално 1,5 м, односно на делу бочног дворишта претежно јужне оријентације износи минимално 2,5 м,

- за објекте у прекинутом низу износи минимално 2,5 м,

- постојећи објекти чије је растојање до границе грађевинске парцеле мање од утврђених вредности, не могу на тој страни имати отворе стамбених просторија.

Растојање стамбених објеката у просторним целинама 1.1; 1.2; 2.4; 4.1; 4.2

Растојање основног габарита (без испада) сеоског стамбеног објекта и линије суседне грађевинске парцеле, према типу изградње износи:

- за слободностојећи објекат на делу бочног дворишта претежно северне оријентације минимално 2,5 односно на делу бочног дворишта претежно јужне оријентације минимално 3,5 м;

- за објекат у прекинутом низу, минимално 3,5 м.

Растојање економских објеката

Ако се економски делови суседних парцела непосредно граниче, растојање између нових економских и помоћних објеката износи минимално 1,5 м, осим у случају када се сусед писмено сагласи да то одстојање може да буде и мање.

Ако се економски део једне парцеле непосредно граничи са стамбеним делом друге парцеле растојање нових економских објеката се утврђује применом правила али не мање од 3,5 м изузев у случају када се сусед писмено сагласи да помоћни објекат одређене намене може бити и на мањем одстојању.

- **Висина сеоских породичних стамбених објеката**

- **Апсолутна висина објекта**

Апсолутна висина објекта је растојање од нулте коте објекта (тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта) или од нивелете јавног пута до венца објекта.

Највећа дозвољена висина објекта је 10,0 м.

- **Висина објекта у односу на ниво јавног пута**

Висина објекта је растојање од нулте коте објекта или коте нивелете јавног пута до венца, и то:

- за објекте на релативно равном терену, висина објекта је растојање од коте нивелете пута до коте венца,
- за објекте на стрмом терену са нагибом према улици (навише), када је растојање од нулте коте до коте нивелете јавног пута мање или једнако 2,6 м висина објекта је растојање од нулте коте до коте венца,
- за објекте на стрмом терену са нагибом према улици (навише), када је растојање од нулте коте до коте нивелете јавног пута веће од 2,6 м, висина објекта је растојање од јавног пута до коте венца умањено за 2,6 м,
- за објекте на стрмом терену са нагибом од улице (наниже), када је нулта кота нижа од коте јавног пута, висина објекта је растојање од коте јавног пута до коте венца,
- за објекте на стрмом терену са нагибом који прати нагиб јавног пута, примењују се правила дата у претходним тачкама овог става.

- **Кота приземља у односу на ниво јавног пута**

Кота приземља објекта одређује се у односу на коту нивелете јавног пута или према нултој коти објекта, и то:

- кота приземља нових објеката не може бити нижа од коте нивелете јавног пута,
- кота приземља може бити највише до 1,2 м од нулте коте објекта,
- за објекте на стрмом терену са нагибом од улице (наниже), када је нулта кота нижа од коте нивелете јавног пута, кота приземља може бити највише до 1,2 м од коте нивелете јавног пута
- за објекте на стрмом терену са нагибом који прати нагиб јавног пута, примењују се правила дата у претходним тачкама овог става,

- за објекте који у приземљу имају нестамбену намену (делатност) кота приземља може бити виша од коте тротоара за највише 0,20 м. Свака већа денivelација, али не већа од 1,2м, савладава се унутар објекта.

- **Спратност сеоских породичних стамбених, економских и помоћних објеката**

Спратност сеоског породичног стамбеног објекта може бити до највише $P_0 + \text{Пр.} + 1$, са могућношћу изградње поткровља. Максимална висина надзетка 1,60м.

Изградња подрумских и сутеренских просторија се не дозвољава у оквиру подручја где постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

Спратност економских и других објеката на парцели износи највише $P+0$.

- **Дозвољени индекси земљишта**

- **Индекс изграђености**

Индекс изграђености је однос између бруто развијене површине свих етажа и површине парцеле.

за становање ниже густине (просторне целине 1.1; 3.2; 4.2)

- за слободностојеће и објекте у прекинутом низу 0,6;

за становање ниске густине (просторне целине 1.2; 2.4; 3.1; 4.1)

- за стамбено двориште до 0,3;
- за економско двориште до 0,4.

- **Индекс заузетости**

Индекс заузетости је однос бруто површине под габаритом свих објеката на парцели и површине грађевинске парцеле.

Индекс заузетости:

- за становање ниже густине (просторне целине 1.1; 3.2; 4.2)

- за слободностојеће и објекте у прекинутом низу до 40%;

- за становање ниске густине (просторне целине 1.2; 2.4; 3.1; 4.1)

- за стамбено двориште до 30%.
- за економско двориште до 70%.

- **Густина становања**

Густина становања на простору предвиђеном за породичну стамбену изградњу износи:

- у центру сеоског насеља, у делу у Дубљу и у делу уз магистрални пут према Попучкама око 25 ст/ха,
- у осталим деловима сеоског насеља око 10 ст/ха.

- **Објекти пратећег садржаја**

У оквиру грађевинске парцеле намењене сеоском породичном становању у центру сеоског насеља и у оквиру стамбеног дворишта у осталим деловима сеоског насеља, а у оквиру дозвољеног индекса заузетости парцеле, могу се поред стамбеног изграђивати и објекти пратећег садржаја који су у функцији становања, односно чија намена не угрожава становање (гараже, летње, кухиње, оставе, занатске радионице, простори за услужне делатности и сл.).

Објекти пратећег садржаја могу бити спратности П+0, у дворишном простору иза главног објекта и на удаљености од 1,5 м од суседа. Објекат може бити и на граници парцеле уз сагласност суседа. Изузетно када су намењени трговини и личним интелектуалним услугама објекти пратећег садржаја могу се поставити у наставку или испред породичног стамбеног објекта на грађевинској линији, уз услов да се формирају као саставни део породичног стамбеног објекта.

- **Паркирање и гаражирање возила**

Паркирање и гаражирање возила за потребе власника односно корисника породичних стамбених објеката свих типова изградње, обезбеђује се на сопственој грађевинској парцели изван површине пута.

Смештај возила се може вршити у подземној или приземној етажи породичног стамбеног објекта уколико је грађевинска линија на растојању од регулационе линије минимално 5,0 м или у засебном помоћном објекту у дворишном делу парцеле.

- **Архитектонско обликовање**

- **Испади**

Делови објеката са испадима већим од 1,20 м не могу прелазити грађевинску линију. Хоризонтална пројекција испада поставља се на грађевинску линију.

Делови објеката са испадима (еркери, докати, балкони, улазне надстрешнице са или без стубова и сл.) до 1,20 м могу прећи грађевинску линију, рачунајући од основног габарита до хоризонталне пројекције испада, и то:

- на делу предњег дворишта према улици одступање од грађевинске линије до хоризонталне пројекције испада износи до 1,20 м, уз услов да укупна површина испада не може прећи 50% уличне фасаде изнад приземља,
- на делу бочног доришта претежно северне оријентације (растојање од 1,50 и 2,50 м до границе суседне парцеле хоризонтална пројекција испада може прећи основни габарит објекта до 0,60 м, уз

услов да укупна површина испада не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља,

- на делу бочног дворишта претежно јужне оријентације (растојање од 2,50 м и 3,50 м до границе суседне парцеле) хоризонтална пројекција испада може прећи основни габарит објекта до 0,90 м, уз услов да укупна површина испада не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља,

- на делу задњег дворишта (растојање од 5,00 м до границе суседне парцеле) хоризонтална пројекција испада може прећи основни габарит објекта до 1,20м, уз услов да укупна површина испада не може прећи 30% задње фасаде изнад приземља.

- **Спољне степенице**

Отворене спољне степенице које савладавају висину до 0,90 м могу се поставити испред грађевинске линије, односно на делу ширег бочног дворишта, односно задњег дворишта. Отворене спољне степенице које савладавају висину већу од 0,90 м, постављају се на грађевинску линију, односно улазе у габарит објекта.

- **Стрехе**

Најмање растојање хоризонталне пројекције стрехе од линије суседне грађевинске парцеле износи 0,90 м.

Решењем косих кровова суседних објеката који се додирују обезбедити да се вода са крова једног објекта не слива на други објекат.

Код постојећих објеката који се реконструишу, а не може се обезбедити услов из става 1 ове тачке, није дозвољено постављање стрехе.

- **Кров**

Кровна конструкција породичних стамбених објеката може бити двоводна или вишеводна, а кровни покривач цреп.

Четвороводни кров треба примењивати у фронту свих саобраћајница, без обзира на процентуалну заступљеност двоводних кровова.

Правац пружања кровних површина двоводних кровова одређивати према њиховој претежној заступљености на постојећим објектима.

- **Обрада фасаде**

Спољна обрада породичних стамбених објеката може бити малтерисана, од стакла, фуговане опеке или дрвета.

Обавезна је топлотна изолација нових и реконструисаних објеката по спољнем омотачу (фасада, под и кров) и унутрашње степениште у спратним објектима.

Прозорске отворе свести на меру неопходну за осветљај просторија, тако да површина застакљеног

дела не прелази 1/7 површине пода просторије која се осветљава.

- **Ограда**

Грађевинске парцеле се ограђују и то:

- парцела се ограђује зиданом оградом до висине од 0,90 м (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40 м,
- за парцеле чија је кота нивелете виша од 0,90 м ограда се поставља на подзид, а висина ограде се рачуна од подзида (највише 1,40 м),
- Ако се поставља на регулациону линију стубови ограде и капије морају бити на грађевинској парцели која се ограђује,
- зелене - живе ограде на делу суседних грађевинских парцела саде се у осовини границе грађевинске парцеле, а зидане и транспарентне ограде постављају се према катастарском оперативном и то тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде,
- ограде парцела на углу не могу бити више од 0,90 м рачунајући од коте тротоара, због заштите визуелне прегледности раскрснице,
- капије на уличној оградни не могу се отворити изван регулационе линије,
- затечене ограде које одступају од наведених правила морају се порушити у циљу заштите општег интереса (безбедност, естетски изглед и сл.
- грађевинска парцела се може преграђивати у функционалне целине (стамбени део, економски део, економски приступ, стамбени приступ и окућница) али висина унутрашње ограде не може бити већа од висине спољне ограде.

- **Унутрашње уређење грађевинске парцеле**

Грађевинске парцеле у центру сеоског насеља у центру Дукве и делом уз магистрални пут, намењене су непољопривредним домаћинствима односно за становање, а у осталим деловима сеоског насеља мешовитим и пољопривредним домаћинствима тако да се могу делити на две функционалне целине - стамбено и економско двориште.

На грађевинској парцели се може налазити више објеката пословних, помоћних и економских, њихов број није ограничен под условом да су, у целини, испоштовани индекс заузетости односно индекс изграђености.

Уколико се у стамбеном објекту налазе и пословне просторије, стамбено двориште се мора организовати и уредити на начин који омогућава коришћење тих просторија без ометања функције становања. Ако постоје просторне могућности, за потребе коришћења пословних просторија се може организовати посебни део стамбеног дворишта са засебним приступом са саобраћајнице.

Објекти пратећих садржаја уз становање се могу постављати и у стамбеном и у економском дворишту. Економски објекти се постављају само у економском дворишту.

Површинске и друге отпадне воде из економског дворишта одводе се регулисано до љубришне јаме када се економско двориште налази уз јавну саобраћајницу.

Прилаз делу грађевинске парцеле иза основног стамбеног објекта се обезбеђује преко приступног пута, који је саставни део грађевинске парцеле ширине најмање 2,5 м у центру сеоског насеља односно 3,5 м у осталим деловима сеоског насеља.

Засад на парцелама је комбинација листопадног и четинарског дрвећа с тим што предност, по станишту, имају листопадне врсте.

- **Број стамбених објеката на грађевинској парцели**

На једној грађевинској парцели није ограничен број објеката у границама дозвољеног индекса заузетости и изграђености за одређену грађевинску парцелу.

9.3.6. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ПОСЛОВНО-ПРОИЗВОДНЕ ОБЈЕКТЕ

- **Намена објеката**

Примарна намена су објекти за потребе делатности „чистих“ технологија које не угрожавају животну средину. Секундарна намена су објекти услужних делатности уз могућност стамбеног простора на парцели и објекти становања.

- **Типови изградње**

Тип изграђености утврђује се према постојећој ситуацији на парцели и суседним парцелама и може бити: за објекте стамбене намене у непрекинутом низу, прекинутом низу, двојни објекти и самостални објекти на парцели.

За објекте пословне намене објекат се поставља као слободностојећи .

По правилу све делатности и услуге се морају обављати у објектима.

Положај грађевинске линије утврђује се у складу са постојећом ситуацијом на парцели, суседним парцелама и другом парцелама односно у складу са грађевинском линијом на страни улице или зоне у којој се објекат налази, и у односу на регулационе линије постојећих и нових саобраћајница, у односу на заштитне коридоре инфраструктуре.

• Паркирање и гаражирање возила

Паркирање и гаражирање, возила је обавезно у оквиру грађевинске парцеле у односу 1паркинг на 100 м² бруто грађевинске површине или једно паркинг место на један стан или једну пословну јединицу уколико су стан или пословна јединица мањи од 100 м² бруто површине.

Возила могу бити паркирана и у гаражама које могу бити у објекту и на парцели испод и изнад нивоа терена. Уколико су испод нивоа терена њихова површина не улази у обрачун степена искоришћености односно заузетости парцеле.

Приступ парцели мора бити обезбеђен пролазом или пасажом минималне ширине 2.5 м и висине 3.0 м за путничка и комбинована возила.

За теретна возила и уколико не постоји могућност другог прилаза парцели противпожарног возила / објекат се налази даље од 25 м од коловоза/ приступ парцели мора бити обезбеђен пролазом и пасажом минималне ширине 3.5 м и минималне висине 4.5 м.

На парцелама са нестамбеном наменом мора постојати најмање једно паркинг место за теретно возило.

Уз пословне објекте, у оквиру грађевинске парцеле а у оквиру дозвољеног индекса заузетости могу се градити и објекти пратећег садржаја који су у функцији производног процеса и неопходних пратећих делатности уз тај процес, уз поштовање правила изградње прописаних за пословне објекте.

У оквиру стамбеног дела грађевинске парцеле, уколико при изградњи објекта на парцели, парцела није искоришћена до максималног индекса изграђености односно индекса заузетости и ако постоје услови паркирања, може се градити и други објекат до искоришћења поменутих степена.

Помоћни објекти и гараже, простори за услужне делатности у функцији становања могу се градити на парцелама уз услов да њихови габарити улазе у обрачун индекса изграђености и заузетости парцеле.

Објекти пратећег садржаја су спратности П+0 у дворишном делу парцеле иза главног објекта и на удаљености минимално 1,5м од границе суседне парцеле. Изузетно када су намењени трговини и сличним услугама могу се поставити у наставку или испред стамбеног објекта на грађевинској линији.

• Спратност објеката

Максимална спратност објеката стамбене намене По+Пр+2 спрата без могућности

формирања стамбеног простора у тавану. Максимална спратност објеката пословне намене (производни део) је приземље са технолошком висином уз могућност формирања спратне етаже у зависности од технолошког поступка. Максимална спратност објеката пословне намене (административни део, изложбени део, пратеће функције и сл.) је По+П+2 .

За објекте на парцелама које нису стамбене намене максимална висина објекта може бити 10м до венца.

• Урбанистички параметри

Индекс изграђености земљишта максимално 0,6

Индекс заузетости земљишта максимално 5%.

У оквиру грађевинске парцеле под зеленилом треба да буде минимално 30% а под интерним саобраћајницама, паркинзима и манипулативним површинама до 20%.

Величина грађевинске парцеле основне нестамбене намене (делатност уз могућност становања) износи :

- минимално1000м² (изузетно 800м² за постојеће парцеле)

- оптимално1200 - 1400м²

- максималнопрема конкретним

условима на локацији и основној делатности у објектима

Најмања ширина фронта грађевинске парцеле нестамбене намене износи 15м.

• Међусобна одстојања објеката

Вертикална регулација и међусобна одстојања објеката одређују се у складу са околностима на парцели, ширини уличне регулације, одстојањима према постојећим објектима и према условима из Правилника о општим условима.

Најмања удаљеност објеката од објеката на суседним парцелама :

• • стамбени објекти

- између два слободностојећа стамбена објекта износи 4м

- између слободностојећег и стамбеног објекта у прекинутом низу износи 2,5м

- објекти чија међусобна удаљеност износи мање од 3м не могу на тој страни имати отворе стамбених просторија

• • пословни објекти

- између два пословна објекта износи 6м

• • стамбени и пословни објекти

- између слободностојећег стамбеног и пословног објекта износи 4,5м

- између стамбеног објекта у прекинутом низу и пословног објекта износи 3м

Растојање основног габарита (без испада) пословног објекта од линије суседне грађевинске парцеле износи минимално 3м односно од линије парцеле стамбене намене минимално 4м.

• Ограда

Ограда се поставља на регулациону линију тако да ограда , стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује.

Ограда се поставља, на подзид а висина ограде на парцели нестамбене намене мора бити зид минималне висине 2м, глатке или малтерисане површине према парцели стамбене намене.

Капије на уличној огради не могу се отварати изван регулационе линије.

Грађевинска парцела се може преграђивати у функционалне целине, али висина унутрашње ограде не може бити већа од висине спољне ограде.

• Реконструкција објеката

Код интервенције на постојећим објектима који не испуњавају неке од услова везаних за непходна растојања од граница парцела и од суседних објеката могуће су мање измене без промене габарита (адаптација, санација као и претварање таванског простора у користан простор).

Ако се врши радикална реконструкција (доградња, надзиђивање и др.) објекат се мора градити под условима који су прописани за изградњу новог објекта.

У претежно изграђеном подручју, у случају трансформације стамбене у нестамбену намену, одстојање од парцеле стамбене намене може бити мање од предвиђеног (постојеће), али се морају предузети мере заштите суседне парцеле стамбене намене од потенцијалних негативних утицаја.

9.3.1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ 1 - НАСЕЉСКИ ЦЕНТАР

○ СТАНОВАЊЕ У ЗОНИ 1 - просторне целине 1.1 и 1.2.

У оквиру зоне 1 заступљене су две категорије становања:

- становање средње густине - просторна целина: 1.1
- становање ниске густине - просторна целина: 1.2

• Међусобна удаљеност сеоских стамбених објеката

Удаљеност сеоских породичних стамбених објеката од суседних породичних стамбених објеката према типу изградње износи:

- у центру сеоског насеља (просторне целине 1.1 и 1.2) за слободностојећи и објекат у прекинутом низу минимално 4,0м,

• Дозвољени индекси земљишта

• **Индекс изграђености** је однос између бруто развијене површине свих етажа и површине парцеле.

за становање ниже густине (просторна целина 1.1)
- за слободностојеће и објекте у прекинутом низу 0,8;

за становање ниске густине (просторне целине 1.2)
- за стамбено двориште до 0,6;
- за економско двориште до 0,5.

• **Индекс заузетости** је однос бруто површине под габаритом свих објеката на парцели и површине грађевинске парцеле.

за становање ниже густине (просторне целине 1.1)
- за слободностојеће и објекте у прекинутом низу до 40%

за становање ниске густине (просторне целине 1.2)
- за стамбено двориште до 30%.
- за економско двориште до 50%.

• **Густина становања** на простору предвиђеном за породичну стамбену изградњу износи:
- за становање ниже густине (просторне целине 1.1) око 25 ст/ха,
- за становање ниске густине (просторне целине 1.2) око 10 ст/ха.

○ СПОРТ У ЗОНИ 1 - просторна целина 1.10

У оквиру спортско - рекреативних комплекса у просторној целини 1.10. могу се наћи комерцијални садржаји, хотелски капацитети и сл., али у мањем проценту.

У оквиру спортских комплекса, уколико то услови дозвољавају, могу се наћи специјализоване школе (спортске, тренерске), или спортски кампуси који користе садржаје спортског центра.

У зеленим површинама, изузетно је дозвољена изградња појединачних јавних објеката републичког и градског значаја, под условом да њихова изградња не ремети основни карактер те површине, њену еколошку равнотежу.

- **Дозвољени индекси земљишта**

- индекс изграђености 0.4

- спорт и рекреација (за спортске терене)

- индекс заузетости 30%

- **ОБЈЕКТИ ЈАВНИХ НАМЕНА У ЗОНИ 1 - просторне целине 1.4 и 1.12.**

Објекти јавних намена се налазе у просторним целинама: 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7;- правила грађења за објекте јавних намена дата су у поглављу 9.2.

9.3.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ 2 - ЗОНА ПРОИЗВОДЊЕ

- **СТАНОВАЊЕ У ЗОНИ 2 - просторна целина 2.4.**

Према намени у просторној целини 2.4. могу се градити стамбени и економски објекти.

Стамбени објекти су, по намени, стамбени или стамбено - пословни.

Економски објекти су: сточне стаје (живинарници, свињци, говедарници, овчарници, козарници), испусти за стоку, ђубришне јаме - ђубришта, пољски клозети и слично.

За ову просторну целину важе општа правила за становање на подручју плана (поглавље 9.3.а.)

- **ПРОИЗВОДЊА У ЗОНИ 2 - (ПРОИЗВОДЊА И ПРОИЗВОДНО ЗАНАТСТВО,) - просторне целине 2.1 и 2.2**

- **Тип изградње**

Објекат производних делатности се гради као слободностојећи објекат односно објекат не додирује ни једну линију грађевинске парцеле.

- **Положај објеката на грађевинској парцели**

- **Грађевинска линија**

Растојање регулационе од грађевинске линије за производни објекат износи 8,0 м.

Локација објекта утврђује се тако да морају бити задовољени услови противпожарне заштите и да објекат својим капацитетом и положајем и емисијом штетних састојака не угрожава водотокове, шумске и пољопривредне површине и ваздух.

За производне објекте који имају индиректну везу са јавном саобраћајницом преко приступног

пута, растојање регулационе од грађевинске линије се утврђује урбанистичком дозволом.

Грађевинске линије се дефинишу у односу на регулације постојећих и планираних саобраћајница, железничких пруга, водотокова и надземне инфраструктуре а тамо где нема других просторних репера у односу на границе парцела јавног грађевинског земљишта које су дефинисане аналитичко - геодетским елементима / координатама/.

Објекте постављати унутар грађевинских линија.

У претежно изграђеном подручју грађевинска линија индентична са грађевинском линијом већине објеката (више до 50%).

- **Растојање производног објекта од границе парцеле**

Растојање производног објекта од границе суседне парцеле износи минимално 4м

Постојећи објекти чије је растојање од границе грађевинске парцеле мање од утврђене вредности, задржавају се као стечена обавеза али се не могу дограђивати и надзиђивати у делу објекта који је удаљен мање од 4 м од границе суседне парцеле.

- **Удаљеност производних објеката**

Међусобна удаљеност производних објеката утврђује се у акту урбанистичким условима у зависности од висине објеката и функционалних критеријума.

- **Висина производних објеката**

Висина објекта се утврђује у акту о урбанистичким условима у зависности од техничко - технолошке шеме пословања која треба да се одвија у објекту.

- **Спратност објекта**

Максимална спратност производног дела објекта је П+0 (приземље са технолошком висином) са могућношћу изградње спратне етажне у зависности од технолошког поступка аксимална спратност пратећих функција је до П+2.

Није дозвољена изградња подрумских и других подземних просторија у подручју где постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

- **Дозвољени индекси**

Фазна изградња, у свим сегментима, је дозвољена на парцели у складу са могућностима и потребама инвеститора.

- **Индекс заузетости** је однос бруто површине под габаритом свих објеката на парцели и површине грађевинске парцеле.

- максимално 0,4 под производним објектима,

- максимално 0,15 под саобраћајним површинама (приступни путеви, паркинзи и манипулативне површине),

- минимално 0,45 под зеленилом.

- **Индекс изграђености** је однос између бруто развијене површине свих етажа и површине парцеле.

Индекс изграђености за производне објекте износи до 0,6.

• **Објекти пратећег садржаја**

У оквиру грађевинске парцеле намењене производним делатностима, а у оквиру дозвољеног процента изграђености могу се изграђивати и објекти пратећег садржаја који су у функцији производног процеса и неопходних пратећих делатности уз тај процес.

Уз производне објекте (чисте производње) компатабилне становању могућа је изградња и стамбеног објекта, на довољној удаљености и заштитним зеленилом уз њега.

• **Паркирање и гаражирање возила**

Паркирање и гаражирање возила обезбеђује се на грађевинској парцели изван површине јавног пута.

За путничка возила обезбеђује се 1 паркинг место на четворо запослених а за теретна возила број паркинг места се утврђује у зависности од врсте производне делатности.

• **Архитектонско обликовање**

Архитектонско - грађевинско решење објекта прилагодити технологији производног процеса. Визуелну усклађеност остварити коришћењем јединствено обликованих архитектонских елемената (конструктивна хоризонтала или вертикала, парапети, венац и сл.).

У примени материјала користити армирани бетон, челик, префабриковане елементе, фуговану опеку, стакло и сл.

Кровни покривач је цреп или перфорирани лим.

• **Ограда**

Грађевинске парцеле се ограђују, и то:

- ограда се поставља на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује;

- зелене - живе ограде на делу суседних грађевинских парцела саде се у осовини границе грађевинске парцеле, а зидане и транспарентне ограде постављају се према катастарском оператру тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде;

- ограда се поставља на подзид а висина ограде може бити највише 2,20 м;

- капије на уличној огради не могу се отворати изван регулационе линије;

- затечене ограде које одступају од наведених правила морају се ускладити са њима

• **Унутрашње уређење грађевинске парцеле**

Секундарну саобраћајну мрежу предвидети тако да опслужи све постојеће и планиране објекте и омогући кружни ток возилима посебне намене (ватрогасна и сл.).

Сваки производни комплекс, поред ограда треба да има и ободно зеленило према површинама друге намене ширине 5 - 10 м.

Минимална површина зеленила у оквиру парцеле је 25%.

○ **СПОРТ У ЗОНИ 2 - просторна целина 2.6**

У оквиру спортског фудбалског терена у просторној целини 2.6. могу се наћи комерцијални садржаји, продавнице угоститељски објекти..., али у мањем проценту.

У оквиру спортских комплекса, уколико то услови дозвољавају, могу се наћи специјализоване школе (спортске, тренерске), које користе фудбалски терен.

• **Дозвољени индекси земљишта**

- индекс изграђености 0.2

○ спорт и рекреација (за спортске терене)

- индекс заузетости 30%

9.3.3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ 3 - ЗОНЕ КОНЦЕНТРИСАНЕ ИЗГРАДЊЕ И МЕШОВИТЕ НАМЕНЕ

○ **СТАНОВАЊЕ У ЗОНИ 3 - просторне целине 3.1 и 3.2.**

У оквиру зоне 3 заступљене су две категорије становања:

○ становање средње густине - просторна целина: 3.2

○ становање ниске густине - просторна целина: 3.1

● **Растојање од границе парцеле**

Растојање стамбених објеката у зони концентрисане изградње (зона 3.1 и 3.2).

Растојање основног габарита (без испада) породичног стамбеног објекта и линије суседне грађевинске парцеле, према типу изградње износи:

- за слободностојећи објекат, на делу бочног дворишта претежно северне оријентације износи минимално 1,5 м, односно на делу бочног дворишта претежно јужне оријентације износи минимално 2,5 м,
- за објекте у прекинутом низу износи минимално 2,5 м,
- постојећи објекти чије је растојање до границе грађевинске парцеле мање од утврђених вредности, не могу на тој страни имати отворе стамбених просторија.

У свему осталом за ову просторну целину важе општа правила за становање на подручју плана (поглавље 9.3.а.)

○ **КОМЕРЦИЈАЛНО-УСЛУЖНЕ ДЕЛАТНОСТИ У ЗОНИ 3**
- просторна целина 3.5.

По типу изградње објекти на грађевинској парцели могу да буду постављени на следећи начин:

- као слободностојећи, када објекат не додирује ни једну линију грађевинске парцеле,
- у прекинутом низу, када објекат додирује само једну бочну линију грађевинске парцеле,
- у непрекинутом низу, када објекат додирује обе бочне линије грађевинске парцеле.
- Минимално растојање грађевинске до регулационе линије износи 5,0 м.

Најмања удаљеност објекта услужно - комерцијалних делатности до објеката на суседним парцелама износи:

- до стамбених објеката, минимално 4,0 м,
- до објеката услужних делатности, минимално 4,0 м,
- до економских објеката, минимално 6,0 м.

Растојање основног габарита и линије суседне грађевинске парцеле, према типу изградње износи:

- за слободностојећи објекат, на делу бочног дворишта претежно северне оријентације износи минимално 1,5 м, односно на делу бочног

дворишта претежно јужне оријентације износи минимално 2,5 м,

- за објекат у прекинутом низу износи минимално 2,5 м.

Висина објеката износи:

- највећа дозвољена апсолутна висина 10 м,
- за одређивање коте приземља у односу на ниво јавног пута примењују се правила из става 9.1.5.3.

Спратност објеката

је до П+1+Пк. У оквиру подручја са високим нивом подземних вода није дозвољена изградња подрумских просторија.

Дозвољени степен искоришћења земљишта износи:

- индекс изграђености до 0,6
- индекс заузетости до 0,5
- На парцелама је дозвољена, у свим сегментима, фазна изградња.

Паркирање и гаражирање возила обезбеђује се на сопственој грађевинској парцели изван површине јавног пута.

За објекат услужно - комерцијалних делатности примењује се норматив 1 паркинг место на 60 - 90 м² нето пословног простора.

Постојећи објекти морају да буду удаљени од јавног пута на прописаном одстојању што се утврђује грађевинском линијом. Објекти удаљени мање од 3,0 м од регулационе линије не могу да се реконструишу или надзиђују.

У зеленим површинама, изузетно је дозвољена изградња појединачних јавних објеката републичког и градског значаја, под условом да њихова изградња не ремети основни карактер те површине, њену еколошку равнотежу.

○ **ПРОИЗВОДЊА У ЗОНИ 3 - просторна целина 3.3.**

У зони 3 на површини од 2.6ха су производни погони са магацинским и пратећим објектима.

Правила грађења за производне објектеу зони 3 су дата у поглављу 9.3.2. ПРОИЗВОДЊА У ЗОНИ 2.

○ **ОБЈЕКТИ ЈАВНИХ НАМЕНА У ЗОНИ 3 - просторна целина 3.4. и 3.6.**

Правила грађења за објекте јавних намена дата су у поглављу 9.2.

9.3.4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ 4 - ОПШТА СТАМБЕНА ЗОНА

○ СТАНОВАЊЕ У ЗОНИ 4 - просторне целине 4.1 и 4.2.

У оквиру зоне 3 заступљене су две категорије становања:

- становање средње густине - просторна целина: 4.2
- становање ниске густине - просторна целина: 4.1

За ове просторне целине важе општа правила за становање на подручју плана (поглавље 9.3.а.)

○ СПОРТ У ЗОНИ 4 - просторна целина 4.3

У оквиру спортско - рекреативних комплекса у просторној целини 4.3. могу се наћи комерцијални садржаји, хотелски капацитети и сл., али у мањем проценту.

У оквиру спортских комплекса, уколико то услови дозвољавају, могу се наћи специјализоване школе (спортске, тренерске), или спортски кампуси који користе садржаје спортског центра.

• Дозвољени индекси земљишта

- индекс изграђености 0.4

- спорт и рекреација (за спортске терене)
- индекс заузетости 30%

○ ОБЈЕКТИ ЈАВНИХ НАМЕНА У ЗОНИ 4 - просторна целина 4.4. и 4.6.

Правила грађења за објекте јавних намена дата су у поглављу 9.2.

9.4. Правила грађења на парцелама мешовите намене

Примарна намена су објекти за потребе делатности „чистих” технологија које не угрожавају животну средину. Секундарна намена су објекти услужних делатности уз могућност стамбеног простора на парцели и објекти становања.

Тип изграђености утврђује се према постојећој ситуацији на парцели и суседним парцелама и може бити: за објекте стамбене намене у непрекинутом низу, прекинутом низу, двојни објекти и самостални објекти на парцели.

За објекте пословне намене објекат се поставља као слободностојећи .

По правилу све делатности и услуге се морају обављати у објектима.

Положај грађевинске линије утврђује се у складу са постојећом ситуацијом на парцели, суседним парцелама и другом парцелама односно у складу са грађевинском линијом на страни улице или зоне у којој се објекат налази, и у односу на регулационе линије постојећих и нових саобраћајница, у односу на заштитне коридоре инфраструктуре.

Паркирање и гаражирање, возила је обавезно у оквиру грађевинске парцеле у односу 1 паркинг на 100м² бруто грађевинске површине или једно паркинг место на један стан или једну пословну јединицу уколико су стан или пословна јединица мањи од 100м² бруто површине.

Возила могу бити паркирана и у гаражама које могу бити у објекту и на парцели испод и изнад нивоа терена. Уколико су испод нивоа терена њихова површина не улази у обрачун степена искоришћености односно заузетости парцеле.

Пристап парцели мора бити обезбеђен пролазом или пасажом минималне ширине 2.5м и висине 3.0 м за путничка и комбинована возила.

За теретна возила и уколико не постоји могућност другог прилаза парцели противпожарног возила / објекат се налази даље од 25м од коловоза/ пристап парцели мора бити обезбеђен пролазом и пасажом минималне ширине 3.5м и минималне висине 4.5м. На парцелама са нестамбеном наменом мора постојати најмање једно паркинг место за теретно возило.

Уз пословне објекте , у оквиру грађевинске парцеле а у оквиру дозвољеног процента изграђености могу се градити и објекти пратећег садржаја који су у функцији производног процеса и непходних пратећих делатности уз тај процес, уз поштовање правила изградње прописаних за пословне објекте.

У оквиру стамбеног дела грађевинске парцеле, уколико при изградњи објекта на парцели, парцела није искоришћена до максималног степена изграђености односно степена заузетости и ако постоје услови паркирања, може се градити и други објекат до искоришћења поменутих степена, под условима да су испуњени услови растојања из Правилника о општим условима.

Помоћни објекти и гараже, простори за услужне делатности у функцији становања могу се градити на парцелама уз услов да њихови габарити улазе у обрачун степена изграђености и заузетости парцеле и у складу са прописаним одстојањима из Правилника о општим условима.

Објекти пратећег садржаја су спратности П+0 у дворишном делу парцеле иза главног објекта и на удаљености минимално 1,5м од границе суседне парцеле. Изузетно када су намењени трговини и

сличним услугама могу се поставити у наставку или испред стамбеног објекта на грађевинској линији.

Максимална спратност објеката стамбене намене По+Пр+2 спрата без могућности формирања стамбеног простора у тавану. Максимална спратност објеката пословне намене (производни део) је приземље са технолошком висином уз могућност формирања спратне етажне зависности од технолошког поступка. Максимална спратност објеката пословне намене (административни део, изложбени део, пратеће функције и сл.) је По+П+2.

За објекте на парцелама које нису стамбене намене максимална висина објекта може бити 10м до венца.

Степен изграђености земљишта максимално 2.0.

Степен заузетости земљишта максимално 50%.

У оквиру грађевинске парцеле под зеленилом треба да буде минимално 30% а под интерним саобраћајницама, паркинзима и манипулативним површинама до 20%.

Величина грађевинске парцеле нестамбене намене (делатност уз могућност становања) износи:

- минимално1000м² (изузетно 800м²

за постојеће парцеле)

- оптимално1200 - 1400м²

- максимално ...према конкретним условима на локацији

Најмања ширина фронта грађевинске парцеле нестамбене намене износи 15м.

Вертикална регулација и међусобна одстојања објеката одређују се у складу са околностима на парцели, ширини уличне регулације, одстојањима према постојећим објектима и према условима из Правилника о општим условима.

Најмања удаљеност објеката од објеката на суседним парцелама :

- стамбени објекти,
- између два слободностојећа стамбена објекта износи 4 м,
- између слободностојећег и стамбеног објекта у прекинутом низу износи 2,5 м,
- објекти чија међусобна удаљеност износи мање од 3 м не могу на тој страни имати отворе стамбених просторија,
- пословни објекти,
- између два пословна објекта износи 6 м,
- стамбени и пословни објекти,
- између слободностојећег стамбеног и пословног објекта износи 4,5 м,

- између стамбеног објекта у прекинутом низу и пословног објекта износи 3 м.

Растојање основног габарита (без испада) пословног објекта од линије суседне грађевинске парцеле износи минимално 3 м односно од линије парцеле стамбене намене минимално 4 м.

Код интервенције на постојећим објектима који не испуњавају неке од услова везаних за непходна растојања од граница парцела и од суседних објеката могуће су мање измене без промене габарита (адаптација, санација као и претварање таванског простора у користан простор).

Ако се врши радикална реконструкција (доградња, надзиђивање и др.) објекат се мора градити под условима који су прописани за изградњу новог објекта.

У претежно изграђеном подручју, у случају трансформације стамбене у нестамбену намену, одстојање од парцеле стамбене намене може бити мање од предвиђеног (постојеће), али се морају предузети мере заштите суседне парцеле стамбене намене од потенцијалних негативних утицаја.

Ограда се поставља на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује.

Ограда се поставља, на подзид а висина ограде на парцели нестамбене намене мора бити зид минималне висине 2 м, глатке или малтерисане површине према парцели стамбене намене.

Капије на уличној огради не могу се отворати изван регулационе линије.

Грађевинска парцела се може преграђивати у функционалне целине, али висина унутрашње ограде не може бити већа од висине спољне ограде.

9.5. Правила грађења за објекте у зонама специфичних ограничења

У подручју око саобраћајног коридора, посебно је присутан проблем површинских вода као и плављење око нерегулисаних водених токова. Неопходна је њихова регулација и из тог разлога у плану су резервисане одређене површине у којима је забрањена нова градња, а постојећи објекти се могу реконструисати само у постојећем габариту и са постојећом спратношћу. Под истим режимом се налазе и простори постојећих или потенцијалних клизишта.

У великом делу и ниво подземних вода приближава се коти терена, у појединим периодима године. Кључног је значаја за насеље, побољшање

режима подземних вода, што се може остварити мерама активне и пасивне заштите.

Мере активне заштите су:

- успостављање процеса евапотранспирације на што већем простору, односно коришћење сунца и биљака, као природне пумпе за снижење нивоа подземних вода. Зато је неопходно формирање зелених површина и другог зеленила, у што већим комплексима и што дисперзније, у свим угроженим деловима, планирање високе норме слободних површина.
- Формирање језерских површина, код којих би се одржавао задати ниво воде нижи од нивоа околних подземних вода (око 1,0м) и тако остваривао на њих дренажни утицај.

Мере пасивне заштите су:

- Мање парцијално насипање терена (око 1,5м), на местима предвиђеним за изградњу објеката у облику зигурата – постоља. Како би се постигло удаљење приземља од екстремно високих подземних вода,
- По правилу, забрана изградње подрума,
- Одређивање безбедне коте приземља

У циљу одводњавања свих саобраћајница а посебно магистралног пута у железничке пруге потребно је испланирати и пројектовати систем канала за одводњавање и заштиту од плављења према хидролошким подацима а по хидрауличком прорачуну примењујући прописе и техничке нормативе важеће за ову област.

Коловоз на саобраћајницама пројектовати са мин. попречним нагибом од 2,5%.

Са леве стране пута М-4 предвиђен је појас ширине 2,0м за смештај заштитног јарка који ће системом попречних путем пропуста бити повезан са веза системом за одводњавање и заштиту од плављења као реципијенту. До израде одговарајућих техничких докумената и реализације истих којим би се решило питање плављења и одвођење површинских и подземних вода у зони речних и поточних водотокова планирати заштитни појас од по 20.0 метара рачунатог од ближе обале водотока у коме не треба планирати нову градњу.

На железничничком земљишту (просторне целине 1.9. и 3.6.) могућа је изградња објеката само уз предходну сагласност и услове добијене од ЈЗТ Београд, уз поштовање свих прописа о удаљености објеката од железничке пруге, магистрале и међусобној удаљености објеката.

9.6. Правила грађења на пољопривредном земљишту

На пољопривредном земљишту, у циљу његовог очувања и у функцији његове искључиве намене обрадивог земљишта, дозвољена је изградња само објеката у функцији пољопривредне производње.

Предвиђена је изградња нових и прилагођавање постојећих објеката за велика газдинства, сточарске фарме, мале и средње производне погоне и то у дисперзији и уз минимално заузимање пољопривредног земљишта.

10. ПРАВИЛА И УСЛОВИ ЗА РАЗРАДУ И СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

У складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 47/2003 и Правилником о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле урбанистичког плана као и условима и начину стављања плана на јавни увид ("Службени гласник РС" 12/04) План генералне регулације, доношењем на седници СО Ваљево постаје правни и стручни основ за планско уређивање и даљу изградњу насеља.

Систем разраде и спровођења ППР-е, дефинисан је у складу са улогом насеља у мрежи центара Србије, његовом величином, специфичностима његових структура, а посебно са достигнутим нивоом изграђености и уређености грађевинског земљишта. Општа правила, мере и услови, заједно са наведеном законском регулативом, омогућавају разраду и реализацију ППР-е кроз следећи систем:

- НА ОСНОВУ УСЛОВА ИЗ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНОЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- НА ОСНОВУ ВАЖЕЋЕ УРБАНИСТИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ
- НА ОСНОВУ ПДР И УП КАО РАЗРАДЕ ГП-а

10.1. На основу услова из плана генералне регулације

Директно на основу услова из Плана генералне регулације реализоваће се објекти у:

- **У зонама пољопривредног земљишта** - које заузимају простор између границе грађевинског реона и границе подручја ППР. У овим зонама могуће је припремање акта о урбанистичким условима само за објекте, који су саставни део пољопривредне производње укључујући и објекте становања или је допуњују.

За зоне пољопривредног земљишта, могућа је израда специфичне документације (програм комасације и мелиоризације, рејонизација пољопривредног земљишта), али она није основ за припремање акта о урбанистичким условима и одобрења за градњу.

- **У делу плана детаљне регулације** директно на основу извода из плана

10.2. На основу важеће урбанистичке документације

За насеље Лукавац у претходном периоду није рађен урбанистички план.

У складу са претходним Законом донесене су одлуке о приступању изради Урбанистичких пројеката, и те локације су уграђене у план.

- Одлука о изради урбанистичког пројекта дела села Лукавац за погон дрвнопрерађивачке делатности предузећа "Савакас" бр. 350-653/01-07 од 29.03.2002. године.

10.3. На основу планова детаљне регулације и урбанистичких пројеката као разраде плана

За објекте индустрије, производње и свих других објеката за које је у складу са Правилником о изради анализа утицаја објеката односно радова на животну средину неопходна њихова израда обавезна је разрада плана кроз урбанистички пројекат, на бази кога се издаје акт о урбанистичким условима.

За насељски центар се предвиђа ПДР као ближа разрада плана генералне регулације.

11. САДРЖАЈ ГРАФИЧКОГ ПРИКАЗА ПЛАНА

1. Положај подручја плана у општини Ваљево
Р 1:50000
- 1.а. Извод из регионалног просторног плана – колубарског округа погођеног земљотресом
Р 1:50000
2. Геодетска подлога са границом подручја плана
Р 1:5000
- 3.1.а, План саобраћаја и водотокова са генералним регулационим решењем
Р 1:2500
- 3.1.б, План саобраћаја и водотокова са генералним регулационим решењем
Р 1:2500
- 3.1.в, План саобраћаја и водотокова са генералним регулационим решењем
Р 1:2500
- 3.2.а. Концепт саобраћајног решења са рангом саобраћајница Р 1:5000
- 3.2.б. Концепт саобраћајног решења са рангом саобраћајница Р 1:5000
4. Основна намена површина грађевински реон и остало земљиште Р:5000
5. Намена површина са границом урбанистичких зона Р 1:5000
6. Посебне зоне изградње и уређења простора: површине и објекти од јавног интереса
Р:1:5000
- 7.1. Системи инфраструктуре: водоснабдевање и одвођење отпадних вода
Р 1:5000
- 7.2. Системи инфраструктуре: електроенергетика и телекомуникације
Р 1:5000
- 8.1. План парцелације јавног грађевинског земљишта Р 1:2500

- 8.2. План парцелације јавног грађевинског земљишта Р 1:1000
9. План изградње и регулације Р 1:2500

12. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Саставни део Плана чини пратећа документација:

1. Одлука о изради урбанистичког плана
2. Услови органа и организација и коришћена литература
3. Прилози: 1. Извод из регионалног просторног плана подручја Колубарског округа погођеног земљотресом,
 2. Демографска анализа - Лукавац
 4. Графички део документације плана
Р 1:5000
 1. Инжењерско-геолошки услови грађења
Р 1:5000
 2. Постојећа намена површина .. Р 1:5000
 3. Валоризација Р 1:2500
 5. Подаци о обављеној стручној контроли, јавном увиду, и другим расправама о плану
 6. Образложење плана са ставом обрађивача и комисије за планове о достављеним примедбама на план.
 7. Одлука о усвајању плана

План генералне регулације села Лукавац је урађен у аналогном облику у три (3) истоветна примерка и у четири (4) примерка у дигиталном облику.

План генералне регулације за село Лукавац, ступа на снагу осмог дана по објављивању у «Службеном гласнику општине Ваљево».

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ВАЉЕВО

Број: 350-384/07-07/2

ПРЕДСЕДНИК

Привременог органа општине Ваљево
Жељко Гаврић, с.р.

138. На основу члана 127. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 9/02, 33/04, 135/04 и 62/06 – др. закон), члана 86. став 1. Статута општине Ваљево ("Службени гласник општине Ваљево" бр. 3/02), Меморандума о сарадњи потписаног између општине Ваљево, Сталне конференције градова и општина (СКГО) и Швајцарске агенције за развој и сарадњу (СДЦ) на дан 16. марта 2007. године, као и члана 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Ваљево и образовању Привременог органа општине Ваљево ("Службени гласник РС" број 112/2006), Привремени орган општине Ваљево на седници одржаној дана 19.07.2007. године, доноси

**ОДЛУКУ
О ОСНИВАЊУ САВЕТА
ЗА РАЗВОЈ И ЗАШТИТУ ЛОКАЛНЕ
САМОУПРАВЕ ОПШТИНЕ ВАЉЕВО**

И УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком образује се Савет за развој и заштиту локалне самоуправе општине Ваљево (у даљем тексту: Савет) ради остваривања демократског утицаја грађана на унапређење локалне самоуправе и утврђују права, дужности и одговорности, састав, избор, делокруг и начин рада, као и друга питања од значаја за рад Савета.

Члан 2.

Савет је независан у свом раду и за свој рад одговара Скупштини општине Ваљево (у даљем тексту: Скупштини) и Председнику општине Ваљево (у даљем тексту: Председнику општине).

**ИИ ПРАВА, ДУЖНОСТИ И ОДГОВОРНОСТИ
ЧЛАНОВА САВЕТА**

Члан 3.

Право је и дужност члана Савета да:

- учествује у раду Савета и извршава поверене задатке,
- предлаже Савету расправу о одређеним питањима и иницира припремање аката из делокруга Савета,
- буде обавештен о питањима од утицаја на рад Савета, да на седници Скупштине и пред другим органима општине излаже ставове Савета, да иницира припрему аката о одређеним питањима из свог делокруга и о њима заузме став, као и да иницира да Скупштина одложи претрес односно расправу одређеног акта из свог делокруга, да би по истом Савет претходно заузео став.

Члан 4.

Чланови Савета одговорни су за извршавање послова и задатака које им повери Савет, за заступање ставова Савета и за благовремено покретање иницијативе за одлучивање о одређеним питањима из надлежности Савета.

Члан 5.

Савет је дужан да једном годишње поднесе извештај о свом раду Скупштини и Председнику општине.

ИИИ САСТАВ САВЕТА

Члан 6.

Савет има 11 чланова.

Од укупног броја чланова Савета, најмање једну трећину чине припадници мање заступљеног пола.

Члан 7.

Чланови Савета бирају се из реда грађана и стручњака у областима од значаја за Општину и не могу бити чланови органа политичких организација.

За члана савета може бити изабран кандидат који поред услова из става 1. овог члана испуњава и најмање један од следећих услова:

- дугогодишње ангажовање на унапређењу општине,
- доказана стручност за питања од значаја за развој општине,
- активно учешће у већем броју реализованих пројеката од важности за општину, доказано искуство у раду на развоју непрофитног сектора, искуство у раду на иницирању и спровођењу заједничких пројеката више локалних организација, искуство у остваривању сарадње са јавним и пословним сектором,
- вишегодишње искуство и доказана стручност у професионалном раду у установама, организацијама и областима од значаја за општину, као што су: локални економски развој, туризам, развој пољопривреде, комунална инфраструктура и урбанистички развој, култура, просвета, здравствена и социјална заштита и др.

ИВ ИЗБОР ЧЛАНОВА САВЕТА

Члан 8.

Чланове Савета бира Скупштина.

Чланови Савета бирају се на период од две године а по истеку мандата могу бити поново бирани највише два пута.

Члан 9.

Поступак избора чланова Савета иницира Председник скупштине тако што упућује позив овлашћеним предлагачима да у одређеном року доставе предлоге за чланове савета.

Предлог за чланове Савета могу поднети Председник општине и најмање једна трећина од укупног броја одборника, након обављених консултација са представницима удружења грађана, одборничких група, месних заједница и одговарајућих организација и установа.

Приликом предлагања чланова Савета, овлашћени предлагачи узеће у обзир принцип родне равноправности и једнаке могућности за

учешће представника националних и етничких заједница.

Члан 10.

Уз предлог за члана Савета доставља се писана изјава којом кандидат прихвата кандидатуру.

Од утврђивања потпуне листе кандидата до дана одређеног за гласање не може проћи више од 15 дана.

Члан 11.

Савет има председника и заменика који се бирају из реда чланова Савета на првој конститутивној седници Савета.

Прву седницу Савета сазива Председник скупштине.

До избора председника Савета првом седницом председава најстарији члан Савета.

Члан 12.

Чланство у Савету престаје:

- истеком мандата,
- оставком;
- наступањем трајне физичке или менталне неспособности што се утврђује на основу документације релевантне медицинске установе;
- разрешењем;
- смрћу

Члан 13.

Члана Савета разрешава Скупштина на образложени предлог Председника општине или једне трећине од укупног броја одборника или по предлогу Савета.

Члан Савета може бити разрешен у следећим случајевима:

- када три пута неоправдано одсуствује са седница Савета,
- када несавесним радом онемогућава рад Савета,
- када не доприноси раду Савета,
- када су дужност и функција неспојиви са обављањем послова у Савету (сукоб интереса).

В ДЕЛОКРУГ И НАЧИН РАДА

Члан 14.

Савет има право да:

- подноси предлоге у вези унапређења обављања послова општине и заштите уставом и законом утврђених права и дужности општине,
- да предложи сазивање збора грађана и одржавање јавне расправе по питањима из надлежности органа општине и организовање других облика информисања и консултовање грађана о питањима из свог делокруга и из

надлежности локалне самоуправе,

- подстиче заинтересованост грађана за јавни живот кроз информисање и консултовање грађана у процесу доношења одлука, уз посебан акценат на информисању старих и сиромашних, избеглих и расељених, инвалида, жена, омладине и деце,

- предлаже припрему одређених пројеката или учешће у конкретним програмима или пројектима који могу подстаћи развој локалне самоуправе,

- остварује сарадњу са локалним удружењима грађана и месним заједницама и подстиче сарадњу између јавног, невладиног и приватног сектора у циљу стварања и спровођења развојних пројеката

- подстиче учешће грађана у разматрању развоја локалне самоуправе и њене развојне иницијативе,

- на основу одлуке надлежног органа или по сопственој иницијативи оцењује предлоге развојних и других пројеката у општини (инфраструктура, реконструкција, набавка опреме, инвестиције, заједнички пројекти са невладиним и приватним сектором, страним организацијама и партнерима, и друго), који се делимично или потпуно финансирају из буџета општине, прати и оцењује њихово остваривање и даје своје мишљење о томе, надлежном органу општине и,

- обавља и друге послове за потребе Општине које му повери надлежни орган.

Члан 15.

Органи општине, Општинска управа, јавне службе и предузећа, чији је оснивач општина дужни су да се изјасне о предлозима Савета у року од 60 дана од дана добијања предлога.

Члан 16.

Приликом оцењивања пројеката, Савет се руководи усвојеним стратешким документима, акционим плановима, програмима активности општине за текућу годину и другим документима, или критеријумима који су утврђени у документима (уговор, меморандум или протокол о сарадњи/разумевању, пројектним или програмским документом, описом послова и задатака, и слично) у чијем спровођењу као партнер учествује општина, а који су основ за спровођење развојних пројеката у општини.

У току оцењивања пројеката, Савет може тражити извештаје од одговорног лица из органа општине, Општинске управе, јавних служби и предузећа чији је оснивач општина, носиоца пројекта или извођача радова, који су дужни да исте доставе најкасније у року од 15 дана од дана поднетог захтева.

Уколико је члан Савета запослен у организацији која је подносилац пројекта или на било који други начин учествује у раду те организације, тај члан,

због сукоба интереса се изузима из оцењивања поднетог пројекта.

Члан 17.

Савет може учествовати у партнерским програмима и пројектима које спроводи општина са републичким органима и установама, јединицама локалне самоуправе или домаћим и међународним организацијама и партнерима, на основу одлуке Председника општине или другог акта у чијој примени као партнер учествује општина, (уговор, меморандум или протокол о сарадњи/ разумевању, пројектни или програмски документ, описом послова и задатака, и сл.)

Члан 18.

Савет може јавно промовисати своје развојне иницијативе или партнерске програме и пројекте које спроводи.

Члан 19.

Седницу Савета сазива председник Савета по потреби, а најмање једном у два месеца.

Председник Савета седницу може сазвати по сопственој иницијативи, а дужан је да је сазове у року од 15 дана од дана подношења писаног захтева за сазивање седнице, ако то затражи Скупштина, Председник општине или најмање једна трећина чланова Савета.

Члан 20.

Савет, у року од тридесет дана од дана конституисања доноси Пословник о раду којим се уређује организација и начин рада Савета.

Члан 21.

Савет ради и пуноважно одлучује ако седници присуствује већина од укупног броја чланова Савета.

Савет одлучује јавним гласањем, већином гласова присутних чланова у складу са Пословником о раду.

Члан 22.

Савет ће у свом раду користити печат одређен посебним решењем у складу са законом.

Члан 23.

Средства за рад Савета обезбеђују се из буџета општине Ваљево а могу се обезбеђивати и из наменских донација и партнерских програма и пројеката које остварује општина.

Употреба средстава из наменских донација и партнерских програма врши се у складу са одредбама одлуке о додели наменских донација,

меморандума или протокола о сарадњи, пројектним и програмским документима или описом послова предвиђеним за рад Савета, које самостално или као партнер спроводи општина.

Члан 24.

Члановима Савета за рад у Савету припада накнада утврђена одлуком којом се утврђује накнада за обављање послова у органима општине Ваљево и њиховим радним телима.

Члан 25.

Савет има секретара.

Секретара Савета именује Председник општине из реда запослених у Општинској управи.

Секретар Савета се поставља на време од две године, а по истеку мандата може бити поново постављен.

Члан 26.

Председник општине може разрешити секретара Савета по сопственој иницијативи, на лични захтев секретара и на предлог најмање једне трећине чланова Савета.

Члан 27.

Секретар савета помаже председнику Савета у припреми седница савета, стара се о припреми материјала, врши стручне послове у вези са обрадом аката савета, стара се о вођењу и сачињавању записника са седница савета и врши и друге послове које му повери савет.

Члан 28.

Секретар савета врши и друге послове које му повери савет и за свој рад одговара Председнику општине и савету у складу са одредбама ове одлуке.

ВИ ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 29.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Ваљево“.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ВАЉЕВО

Број: 011-79/07-04

ПРЕДСЕДНИК

Привременог органа општине Ваљево
Жељко Гаврић, с.р.

139. На основу члана 18. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 9/02,

33/04 и 135/04), члана 17. Статута општине Ваљево ("Службени гласник општине Ваљево", број 3/02) и члана 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Ваљево и образовању Привременог органа општине Ваљево ("Службени гласник РС", број 112/06), Привремени орган општине Ваљево на седници одржаној 19.07.2007. године доноси

О Д Л У К У

1. Општина Ваљево прихвата Протокол о уређењу међусобних односа у даљим активностима на изградњи Регионалне депоније са центром за рециклажу у Каленићу.

2. У име општине Ваљево Протокол о уређењу међусобних односа у даљим активностима на изградњи Регионалне депоније са центром за рециклажу у Каленићу потписаће Председник општине др Јован Томић.

3. Ову одлуку објавити у "Службеном гласнику општине Ваљево".

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ВАЉЕВО

Број: 011-66/07-04

ПРЕДСЕДНИК

Привременог органа општине Ваљево
Жељко Гаврић, с.р.

140. На основу члана 18. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 9/02, 33/04 и 135/04), члана 17. Статута општине Ваљево ("Службени гласник општине Ваљево", број 3/02), и члана 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Ваљево и образовању Привременог органа општине Ваљево, ("Службени гласник РС", број 112/2006), Привремени орган општине Ваљево на седници одржаној дана 19.07.2007. године, донео је

О Д Л У К У

О ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСВАЈАЊУ ПИСМА О НАМЕРАМА ОПШТИНА О ЗАЈЕДНИЧКОМ УПРАВЉАЊУ ОТПАДОМ

Члан 1.

У Одлуци о усвајању писма о намерама општина о заједничком управљању отпадом ("Службени гласник општине Ваљево, број 4/05), у тачки ИИИ после става 1. додаје се став 2. који гласи:

" За заменика представника општине Ваљево из става 1. ове тачке одређује се Александар Јанковић, запослен у Општинској управи Ваљево."

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном гласнику општине Ваљево».

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ВАЉЕВО БРОЈ:011-80/07-04

ПРЕДСЕДНИК

Привременог органа општине Ваљево
Жељко Гаврић, с.р.

141. На основу члана 4. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", број 25/00, 25/02, 107/05 и 108/05), члана 8. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 16/97 и 42/98), члана 17. Статута општине Ваљево ("Службени гласник општине Ваљево", број 3/02) и члана 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Ваљево и образовању Привременог органа општине Ваљево ("Службени гласник општине Ваљево", број 112/06), Привремени орган општине Ваљево на седници одржаној 19.07.2007. године доноси

ОДЛУКУ

О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОРГАНИЗОВАЊУ КОМУНАЛНЕ РАДНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ "ВИДРАК" ВАЉЕВО КАО ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 1.

У Одлуци о организовању Комуналне радне организације "Видрак" Ваљево као јавног комуналног предузећа ("Службени гласник општине Ваљево" број 25/89, 10/90, 2/91, 5/93, 1/94, 9/99, 5/01, 6/01 и 4/02) у члану 4. у ставу 1. после осамнаесте алинеје додају се нове алинеје које гласе:

- " - 01131 - Гајење воћа,
- 01420 - Услуге у узгоју животиња, осим ветеринарских услуга,
- 01500 - Лов, траперство, обнављање и узгој дивљачи, укључујући и одговарајуће услуге:
 - хватање животиња у замке,
- 37100 – Рециклажа металних отпадака и остатака,
- 37200 – Рециклажа неметалних отпадака и остатака,
- 51220 – Трговина на велико цвећем и растињем,
- 51310 – Трговина на велико воћем и поврћем,
- 52210 – Трговина на мало воћем и поврћем,
- 52480 – Остала трговина на мало у специјализованим продавницама,

- 92530 – Делатност ботаничких и зоолошких вртова и других природних резервата:
збрињавање и прихватање животиња."

После става 2. додаје се нови став 3. који гласи:
"Делатности које се односе на хватање, збрињавање, прихватање и уништавање паса и мачака луталица на хуман начин, сакупљање и нешкодљиво уклањање лешева животиња, као и транспорт или организовање транспорта лешева животиња обављаће Зоохигијенска служба у оквиру предузећа."

Досадашњи став 3. постаје став 4.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Ваљево".

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ВАЉЕВО

Број:011-64/07-04

ПРЕДСЕДНИК

Привременог органа општине Ваљево
Жељко Гаврић, с.р.

142. На основу члана 17. и 89. став 1. Статута општине Ваљево (Службени гласник општине Ваљево" број 3/02), члана 19. став 1. алинеја прва Одлуке о организовању Апотекарске установе "Ваљево" у Ваљеву као Апотеке "Ваљево" у Ваљеву ("Службени гласник општине Ваљево", број 11/07), члана 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Ваљево и образовању Привременог органа општине Ваљево ("Службени гласник РС" број:112/2006), а у вези са чланом 136. став 1. тачка 1. Закона о здравственој заштити ("Службени гласник РС" број 107/2005), Привремени орган општине Ваљево, на седници одржаној 19.07.2007. године, донео је

РЕШЕЊЕ

1. **ДАЈЕ СЕ** сагласност на Статут Апотеке "Ваљево" у Ваљеву број 309/4 од 27.02.2007. године.

2. Ово решење објавити у "Службеном гласнику општине Ваљево".

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ВАЉЕВО

БРОЈ:110-10/07/01

ПРЕДСЕДНИК

Привременог органа општине Ваљево
Жељко Гаврић, с.р.

143. На основу члана 49. Закона о буџетском систему («Службени гласник РС» број 9/2002, 87/2002, 66/2005), члана 36. Статута општине Ваљево («Сл. гласник РС» број 3/02) и чл. 6. Одлуке о буџету општине Ваљево за 2007. годину («Службени гласник општине Ваљево» број 8/07), Председник општине Ваљево дана 17.07.2007. године донео је

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА СТАЛНЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Ваљево за 2007. годину («Службени гласник општине Ваљево» број 8/07), раздео 2 – Председник општине и Општинско веће, глава 02– Буџетска резерва, функционална класификација 130 Економска класификација 499-Стална буџетска резерва, одобравају се средства ЈКП «Водовод» Ваљево у износу од 350.000,00 динара на име исплате средстава за извођење радова у склопу санације поплава на територији општине Ваљево.

2. Средства из тачке 1. овог решења књижиће се у оквиру раздела 2; Председник општине и Општинско веће, функционална класификација 490, глава 015., Економска класификација 484 – Накнаде штете услед елементарних непогода.

3. Средства из тачке 1. овог решења уплатиће се према приложеној документацији.

4. Ово решење објавити у «Службеном гласнику општине Ваљево».

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВАЉЕВО

Број: 40-338/07-06

ПРЕДСЕДНИК

ОПШТИНЕ ВАЉЕВО
Др Јован Томић, с.р.

144. На основу члана 49. Закона о буџетском систему («Службени гласник РС» број 9/2002, 87/2002, 66/2005), члана 36. Статута општине Ваљево («Сл. гласник РС» број 3/02) и чл. 6. Одлуке о буџету општине Ваљево за 2007. годину («Службени гласник општине Ваљево» број 8/07), Председник општине Ваљево дана 17.07.2007. године донео је

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА СТАЛНЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Ваљево за 2007. годину («Службени

гласник општине Ваљево» број 8/07), раздео 2 – Председник општине и Општинско веће, глава 02– Буџетска резерва, функционална класификација 130 Економска класификација 499-Стална буџетска резерва, одобравају се средства фирми «Аутотранспорт» Д.О.О. Попучке у износу од 1.576.309.00 динара на име изведених радова на санацији корита реке Љубостиње.

2. Средства из тачке 1. овог решења књижиће се у оквиру раздела 2; Председник општине и Општинско веће, функционална класификација 490, глава 015,, Економска класификација 484 – Накнаде штете услед елементарних непогода.

2. Средства из тачке 1. овог решења уплатиће се према приложеној документацији.

3. Ово решење објавити у «Службеном гласнику општине Ваљево».

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВАЉЕВО

Број: 40-339/07-06

**ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ ВАЉЕВО**
Др Јован Томић, с.р.

145. На основу члана 49. Закона о буџетском систему («Службени гласник РС» број 9/2002, 87/2002, 66/2005), члана 36. Статута општине Ваљево («Сл. гласник РС» број 3/02) и чл. 6. Одлуке о буџету општине Ваљево за 2007. годину («Службени гласник општине Ваљево» број 8/07), Председник општине Ваљево дана 17.07.2007. године донео је

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА СТАЛНЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Ваљево за 2007. годину («Службени гласник општине Ваљево» број 8/07), раздео 2 – Председник општине и Општинско веће, глава 02– Буџетска резерва, функционална класификација 130 Економска класификација 499-Стална буџетска резерва, одобравају се средства ЈКП «Видрак» у износу од 171.298,00 динара на име извођења радова у склопу санације поплава на територији општине Ваљево.

2. Средства из тачке 1. овог решења књижиће се у оквиру раздела 2; Председник општине и Општинско веће, функционална класификација 490, глава 015, Економска класификација 484 – Накнаде штете услед елементарних непогода.

3. Средства из тачке 1. овог решења уплатиће се према приложеној документацији.

4. Ово решење објавити у «Службеном гласнику општине Ваљево».

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВАЉЕВО

Број: 40-341/07-06

**ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ ВАЉЕВО**
Др Јован Томић, с.р.

146. На основу члана 49. Закона о буџетском систему («Службени гласник РС» број 9/2002, 87/2002, 66/2005), члана 36. Статута општине Ваљево («Сл. гласник РС» број 3/02) и чл. 6. Одлуке о буџету општине Ваљево за 2007. годину («Службени гласник општине Ваљево» број 8/07), Председник општине Ваљево дана 17.07.2007. године донео је

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА СТАЛНЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Ваљево за 2007. годину («Службени гласник општине Ваљево» број 8/07), раздео 2 – Председник општине и Општинско веће, глава 02– Буџетска резерва, функционална класификација 130 Економска класификација 499-Стална буџетска резерва, одобравају се средства Ветеринарској станици «Ваљево» у износу од 240.000,00 на име извођења радова у склопу санације поплава на територији општине Ваљево.

2. Средства из тачке 1. овог решења књижиће се у оквиру раздела 2; Председник општине и Општинско веће, функционална класификација 490, глава 015, Економска класификација 484 – Накнаде штете услед елементарних непогода.

3. Средства из тачке 1. овог решења уплатиће се према приложеној документацији.

4. Ово решење објавити у «Службеном гласнику општине Ваљево».

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВАЉЕВО

Број: 40-342/07-06

**ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ ВАЉЕВО**
Др Јован Томић, с.р.

147. На основу члана 49. Закона о буџетском систему («Службени гласник РС» број 9/2002,

87/2002, 66/2005), члана 36. Статута општине Ваљево («Сл. гласник РС» број 3/02) и чл. 6. Одлуке о буџету општине Ваљево за 2007. годину («Службени гласник општине Ваљево» број 8/07), Председник општине Ваљево дана 17.07.2007. године донео је

РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА СТАЛНЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Ваљево за 2007. годину («Службени гласник општине Ваљево» број 8/07), раздео 2 – Председник општине и Општинско веће, глава 02– Буџетска резерва, функционална класификација 130 Економска класификација 499-Стална буџетска резерва, одобравају се средства Завод за јавно здравље Ваљево у износу од 240.000,00 динара на име извођења радова у склопу санације поплава на територији општине Ваљево.
2. Средства из тачке 1. овог решења књижиће се у оквиру раздела 2; Председник општине и Општинско веће, функционална класификација 490, глава 015, Економска класификација 484 – Накнаде штете услед елементарних непогода.
3. Средства из тачке 1. овог решења уплатиће се према приложеној документацији.
4. Ово решење објавити у «Службеном гласнику општине Ваљево».

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВАЉЕВО

Број: 40-343/07-06

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ ВАЉЕВО
Др Јован Томић, с.р

САДРЖАЈ

Број одлуке	Назив одлуке	Страна
136.	Одлука о изменама и допунама Одлуке о буџету општине Ваљево за 2007. годину – Првом допунском буџету	1
137.	План генералне регулације за село Лукавац	24
138.	Одлука о оснивању Савета за развој и заштиту локалне самоуправе општине Ваљево	78
139.	Одлука о прихватању Протокола о уређењу међусобних односа у даљим активностима на изградњи регионалне депоније са центром за рециклажу у Каленићу	81
140.	Одлука о допуни Одлуке о усвајању писма о намерама општина о заједничком управљању отпадом	82
141.	Одлука о допуни Одлуке о организовању Комуналне радне организације «Видрак» Ваљево као јавног комуналног предузећа	82
142.	Решење о давању сагласности на Статут Апотеке «Ваљево» Ваљево	83
143.	Решење о употреби средстава сталне буџетске резерве број: 40-338/07-06	83
144.	Решење о употреби средстава сталне буџетске резерве број: 40-339/07-06	83
145.	Решење о употреби средстава сталне буџетске резерве број: 40-341/07-06	84
146.	Решење о употреби средстава сталне буџетске резерве број: 40-342/07-06	84
147.	Решење о употреби средстава сталне буџетске резерве број: 40-343/07-06	84

Издавач: Општина Ваљево

За издавача: Славица Пантић, секретар Привременог органа општине Ваљево
Редакција: Одељење за скупштинске послове: Мирјана Голоскоковић, Бојана Петровић;
Компјутерска припрема: Предраг Мартиновић; Штампа: Зоран Јевтић, Милена Марковић
Е-пошта: гласникЖвалјево.орг.уу

Претплата се уплаћује на жиро рачун:

Извршење буџета општине Ваљево број: 840-742351843-94 са позивом на бројно моделу 97 78 107 150604