



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ГРАДА ВАЉЕВА

ГОДИНА XLII БРОЈ 24

22. октобар 2021.

ИЗЛАЗИ ПО ПОТРЕБИ

332. На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-други закон, 9/20 и 52/21) и члана 37. Статута града Ваљева („Службени гласник града Ваљева“, бр. 5/19), Скупштина града Ваљева, на седници одржаној дана 22. октобра 2021. године, донела је

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРОИЗВОДНОГ КОМПЛЕКСА ИГП “ЦРВЕНО”

Д.О.О.

У ДЕЛУ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ГРАБОВИЦА

ОПШТИ ДЕО

А. УВОД

А.1. Повод за израду плана

Просторним планом града Ваљева (“Службени гласник РС”, број 3/2013), прописана је обавезна израда плана детаљне регулације, за парцеле са привредном наменом и локалитете за индустрију и МСП.

Изради Плана детаљне регулације се приступило на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу производног објекта ИГП “ЦРВЕНО” Д.О.О. у делу насељеног места Грабовица (“Службени гласник града Ваљева”, број 5/21) - у даљем тексту: План.

Кроз израду Плана, треба активирати нове просторне капацитете, утврђивањем правила уређења и правила грађења за нове производне и пословне капацитете и створити плански основ за изградњу на предметном подручју.

А.2. Правни и плански основ

А.2.1. Правни основ

Правни основ за израду Плана чине :

- Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14,

145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21);

- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу производног објекта ИГП “ЦРВЕНО” Д.О.О. у делу насељеног места Грабовица (“Службени гласник града Ваљева”, број 5/21).

А.2.2. Плански основ

Плански основ за израду Плана је Просторни план града Ваљева (“Службени гласник града Ваљева”, број 3/13).

Извод из Просторног плана града Ваљева приказан је на графичком прилогу број 1.

Према плану намене наведеног планског документа парцеле се налазе у зони брежуљкасто-приградског рејона у грађевинском подручју насеља.

У поглављу 2.1.6. *Правила уређења и грађења за објекте привредне намене* наводи се следеће:

За урбани центар се правила уређења и изградње простора за лоцирање индустријских објеката и МСП дефинишу генералним урбанистичким планом за Ваљево, то јест плановима генералне регулације.

Производни објекти се граде у комплексима и локалитетима за МСП утврђеним урбанистичким планом за насеље и шематским приказом уређења насеља, а у осталим зонама, комплексима и локалитетима за индустрију и МСП на подручју града који су утврђени у делу II 1.4.1. Просторног плана на основу одговарајућег урбанистичког плана.

За грађевинске парцеле са привредном наменом и локалитете за индустрију и МСП обавезна је израда плана детаљне регулације.

Правила уређења и грађења за објекте привредне намене јесу:

- минимална величина грађевинске парцеле је

- 15.0 ари;
- минимална ширина грађевинске парцеле је 20.0 m за један производни објекат на парцели, односно 30.0 m за више производних објеката на парцели;
- максималан индекс заузетости грађевинске парцеле је 50%;
- минимално растојање основног габарита објекта привредне намене од границе суседне парцеле исте или друге намене је 5.0 m за објекте који немају утицаја на животну средину, односно не подлежу обавези процене утицаја и не захтева се процена утицаја на животну средину;
- обавезна је примена заштитних растојања од објеката у окружењу и предузимање мера заштите животне средине за објекат привредне намене на основу процене утицаја на животну средину, а за скупне локације производних капацитета (локалитет и комплексе) на основу стратешке процене утицаја на животну средину у складу са Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08);
- минимум 25% укупне површине парцеле заузимају зелене површине, укључујући и заштитне зелене појасеве према зонама и суседним парцелама са стамбеном и јавном наменом;
- приступни пут за везу са јавним путем је минималне ширине 5.0m с радијусом кривине прикључка од минимум 10.0–12.0m, с тим да се приступ парцели поставља с једним улазом-излазом;
- у границама сопствене грађевинске парцеле обезбеђује се паркирање свих путничких (по правилу се обезбеђује једно паркинг место на 60m² корисне површине) и теретних возила, потребан манипулативни простор и складишта за оне делатности и МСП која имају веће транспортне захтеве и материјалне инпуте (сировине, репроматеријале и готове производе);
- минимално опремање грађевинске парцеле, локалитета и комплекса привредне намене подразумева обезбеђење следећих инфраструктурних објеката: приступни пут, водоснабдевање, прикупљање и пречишћавање отпадних вода, прикључак на електроенергетску и телекомуникациону мрежу; уређење манипулативног простора, паркинга за различите врсте возила; и посебне просторије или ограда простора са посудама за прикупљање отпада;
- за скупне локације (комплекси и локалитети) могу се предвидети заједнички сервиси као што су: техничко одржавање и опслуживање инфраструктурних, складишних и

производних објеката, служба обезбеђења и надзора, логистичка подршка и др.

Објекти привредне намене могу се градити и у зонама претежно пословне намене за предузећа која не подлежу процени утицаја на животну средину и, евентуално, за предузећа на које се примењује Листа II Уредбе на основу процене утицаја на животну средину, под условом да се обезбеди утврђено заштитно растојање од суседних парцела и објеката и предузму предвиђене мере заштите животне средине.

А.3. Обухват плана и грађевинског подручја

Границе су утврђене по границама постојећих катастарских парцела (када оне у целини припадају предметном подручју) и као линија преко постојеће катастарске парцеле (када она у целини не припада предметном подручју).

У случају неслагања наведених бројева катастарских парцела у текстуалном делу и подручја датог у графичким прилозима, као предмет овог Плана, важе границе утврђене у графичком прилогу **број 2.- „Катастарско-топографски план са границама планског обухвата и грађевинског подручја“**.

А.3.1. Опис границе обухвата плана

Границом Плана обухваћена је површина од око **0,36 ha**, која се налази у оквиру КО Грабовица.

Граница Плана је прецизирана и дефинисана у поступку израде нацрта Плана.

Граница полази од тремеђе к.п.бр. 1738, 1128/7 и 1128/8 КО Грабовица, наставља ка југозападу пратећи границу к.п.бр. 1738, обухватајући је, и долази до тремеђе к.п.бр. 1738, 1356 и 1128/9 КО Грабовица. Од те тачке, граница креће ка југозападу све до постојеће граничне тачке на међи к.п.бр. 1738 и 1128/13 КО Грабовица, и обухвата део к.п.бр. 1356 КО Грабовица, прелазећи при том по принципу са постојеће граничне тачке на постојећу и нову граничну тачку. Даље, граница наставља ка североистоку пратећи западну, северну и источну границу к.п.бр. 1738, обухватајући је, и долази до тачке од које је опис и почео.

А.3.2. Опис границе грађевинског подручја са пописом парцела

Граница грађевинског подручја је идентична граници обухвата Плана.

Границом грађевинског подручја обухваћене су следеће:

- цела к.п.бр.: 1738 КО Грабовица,
- део к.п.бр.: 1356 КО Грабовица (јавни пут).

А.4. Постојеће стање

Границом планског обухвата обухваћене су катастарске парцеле које нису изграђене. Предметне парцеле користе се као пољопривредно земљиште.

Обухват Плана детаљне регулације се налази у централном делу насеља Грабовица, непосредно уз ул. Доњограбовачку.

Планско подручје је ограничено:

- површином јавне намене:
 - са јужне стране, јавним путем, са ког се остварује приступ комплексу, а ком припада к.п.бр. 1356 КО Грабовица;
- површином остале намене:
 - са северозападне и југоисточне стране, постојећим грађевинским земљиштем на којем су изграђени објекти;
 - са североисточне стране, неизграђеним земљиштем;
 - са југозападне стране, парцелом приватног пута, кп.бр. 1228/13 КО Грабовица;
 - са јужне стране, преко пута предметног подручја, такође се налази изграђено земљиште.

Предметно подручје је делимично опремљено потребном комуналном инфраструктуром. У коридору општинског пута изграђена је водоводна, дистрибутивна мрежа, пречника Ø160mm, тако да се, за предметну локацију може обезбедити водоснабдевање и противпожарна заштита објеката. Такође, изграђена је и јавна фекална канализациона мрежа, у улици Доњограбовачкој, пречника Ø200mm.

Мрежа и капацитети електронске комуникационе инфраструктуре су изграђени у коридору ул. Доњограбовачка, па се може обезбедити прикључење на електронску комуникациону инфраструктуру.

На графичком прилогу **број 3.** - „Постојећа намена површина у оквиру планског обухвата“, у размери 1:500, приказано је постојеће стање у оквиру подручја обухваћеног Планом.

А.5. Преглед прикупљених података и услова надлежних институција

Подаци и услови надлежних институција

Табела број 1.

р.б.	Назив институције	Број и датум захтева	Број и датум издатих услова
1	ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ 11 070 НОВИ БЕОГРАД ул. Др. Ивана Рибара бр. 91	350-349/2021-07 од 22.04.2021. год.	021-1287/2 од 01.06.2021. год.
2	ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ 14 000 ВАЉЕВО, ул. Милована Глишића бр. 2	350-349/2021-07 од 22.04.2021. год.	198/1 од 26.05.2021. год.
3	МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, 11 000 БЕОГРАД, ул. Немањина бр. 15	350-349/2021-07 од 22.04.2021. год.	6621-2 од 10.05.2021.
4	МУП РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ Одељење за ванредне ситуације Ваљево 14 000 Ваљево, ул. Јована Дучића б.б.	350-349/2021-07 од 22.04.2021. год.	217-6712/21-1 од 12.05.2021. год.
5	“ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ А.Д. 11 000 БЕОГРАД, ул. Кнеза Милоша бр.11	350-349/2021-07 од 22.04.2021. год.	103-00-UTD-003-598/2021-002 од 10.05.2021. год.
6	ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ Огранак Ваљево 14 000 ВАЉЕВО, ул. Суворовска бр. 9	350-349/2021-07 од 22.04.2021. год.	20700-8604/2-2021 од 21.05.2021. год.
7	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА А.Д. Пословница Ваљево 14 000 ВАЉЕВО, Трг Десанке Максимовић бр. 14-16	350-349/2021-07 од 22.04.2021. год.	39 од 29.04.2021.

8	ЈКП "ВОДОВОД" 14 000 ВАЉЕВО, ул. Вука Караџића бр. 26	350-349/2021-07 од 22.04.2021. год.	01-3134/2 од 29.04.2021. год.
9	ЈКП "ТОПЛАНА" ВАЉЕВО 14 000 ВАЉЕВО, ул. Обилазни пут бб	350-349/2021-07 од 22.04.2021. год.	2088 од 17.05.2021. год.
10	ЈП "СРБИЈАГАС" Организациони део Београда 11 070 НОВИ БЕОГРАД, Аутопут бр. 11	350-349/2021-07 од 22.04.2021. год.	06-07/9162 од 26.04.2021. год.
11	ЈКП "ВИДРАК" 14 000 ВАЉЕВО, ул. Војводе Мишића 50	350-349/2021-07 од 22.04.2021. год.	01-2439/2-21 од 23.04.2021. год.

ПЛАНСКИ ДЕО

изградња објекта индустрије и производње.

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

Зона "јавни пут" обухвата јавни пут ком припада к.п.бр. 1356 КО Грабовица са ког се остварује колски и пешачки приступ предметној локацији.

Б.1. Концепција уређења карактеристичних урбанистичких зона

Б.2. Намена површина

У односу на претежне намене и карактеристике планиране изградње, планско подручје је подељено на две урбанистичке зоне, и то:

- Зона 1. - "Производна делатност";
- Зона 2. - "Јавни пут".

Земљиште у граници обухвата Плана, припада грађевинском земљишту, које је, према режиму коришћења земљишта, намењено за површине остале намене (површине за индустрију и производњу), осим јужног дела, који обухвата јавни пут, односно површину јавне намене, на који се предметно подручје прикључује.

У оквиру зоне "производна делатност" планирана је

Биланс намене површина

Табела број 2.

р. бр	Намена земљишта	Постојеће стање		Планирано решење	
		Површина (ha)	Процент учешћа (%)	Површина (ha)	Процент учешћа (%)
1.	Неизграђено земљиште	0,33.71	93,28	/	/
2.	Површина јавне намене - саобраћајне површине	0,02.43	6,72	0,02.43	6,72
3.	Површина остале намене - површине за индустрију и производњу	/	/	0,33.71	93,28
	Укупно	0,36.14	100	0,36.14	100

На графичком прилогу **број 4.** - „Планирана намена површина“, у размери 1:500, приказана је планирана намена земљишта, у оквиру подручја обухваћеног Планом.

Паркирање возила

Капацитети за паркирање одређују се у зависности од планиране намене, у оквиру сопствене грађевинске парцеле, у складу са нормативима који су прописани овим Планом.

Б.3. Услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене

Правила уређења и грађења

Б.3.1. Саобраћајне површине

За коридор пута, планирани су следећи пројектни елементи:

Путна мрежа

Планско подручје је, са јужне стране ослоњено на јавни пут, ком припада к.п.бр. 1356 КО Грабовица и са овог пута се може обезбедити прикључење планиране зоне за индустрију и производњу.

- задржава се постојећа регулација пута;
- приликом реконструкције, минимална ширина коловоза за двосмерни саобраћај износи 5,5 m;
- елементи предметног пута и коловозну конструкцију пројектовати, у складу са

важећим законским прописима из предметне области и условима управљача пута (издатим за потребе израде техничке документације);

- одводњавање површинских вода са коловоза, ускладити са системом одводњавања предметног пута (упуштањем воде у постојећи путни канал);
- озелењавање планирати тако да не омета прегледност и не угрожава безбедност двијања саобраћаја на предметном путу.

За прикључење локације на коридор пута, планирани су следећи пројектни елементи:

- укрштај мора бити изведен под правим углом (управо на пут);
- радијуси кривина пројектовати од око 10-12 m;
- адекватно решити прихватање и одводњавање површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметног пута;
- геометрија саобраћајних прикључака и сви потребни елементи биће прецизно дефинисани приликом издавања услова управљача пута (у фази израде техничке документације).

Б.3.2. Инфраструктурне мреже и објекти

Б.3.2.1. Општа правила

Објекте и мреже комуналне инфраструктуре изводити у складу са техничким условима и нормативима који су прописани за сваку врсту инфраструктуре и у складу са прописима о паралелном вођењу и укрштању водова инфраструктуре.

Правила за подземно постављање инсталација поред и испод пута у надлежности локалне управе:

- укрштање инсталација са путем се планира подбушивањем са постављањем исте у прописну заштитну цев;
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте коте заштитне цеви износи 1,0 m;
- при паралелном вођењу, инсталације поставити уз ивицу путне парцеле, без угрожавања попречног профила предметног пута, као и система одвођења атмосферских вода, а уколико није могуће испунити овај услов, мора се пројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

Б.3.2.2. Водоснабдевање

Постојећи вод јавне водоводне мреже, који је положен у коридору општинског пута, има пречник Ø160mm који задовољава потребе водоснабдевања и противпожарне заштите.

Планирано је прикључење на јавну водоводну мрежу, у планском подручју, тако да се обезбеди водоснабдевање свих потрошача воде, као и заштита

од пожара, у складу са законским прописима.

Правила уређења и грађења

Димензионисање водоводних линија одредити на основу хидрауличног прорачуна, а узимајући у обзир потребну количину воде за гашење пожара, у складу са законским прописима.

Минимална дубина укопавања цеви водовода је 1,0 m од врха цеви до коте терена, а падови према техничким нормативима и прописима, у зависности од пречника цеви.

Водоводну мрежу градити у прстенастом систему, што омогућава сигурнији и поузданији начин водоснабдевања.

Противпожарна заштита се омогућава уградњом противпожарних хидраната на водоводној мрежи. Цеви морају бити минималног пречника Ø110 mm, тако да се евентуални пожар на сваком објекту може гасити са најмање два хидранта.

Уколико се хидрантска мрежа напаја водом недовољног притиска, обавезна је уградња уређаја за повишење притиска.

Водовод трасирати једном страном коловоза, супротној од фекалне канализације, на одстојању од 1,0 m од ивичњака.

Хоризонтално растојање између водоводних и канализационих цеви, зграда, дрвореда и других затечених објеката, не сме бити мање од 2,5 m.

Укрштања водовода са подземним инсталацијама захтева минимални размак од 30 cm, а паралелно одстојање од минимално 40 cm.

Тежити да цеви водовода буду изнад канализационих, а испод електроенергетских каблова при укрштању.

Б.3.2.3. Одвођење отпадних и атмосферских вода

Изграђена је јавна фекална канализациона мрежа у улици Доњограбовачкој пречника Ø200mm.

Не дозвољава се прикључење површинских и дренажних вода на јавну фекалну канализациону мрежу.

Атмосферска канализација треба да омогући одвођење атмосферских вода са саобраћајница, кровова објеката и осталих уређених површина унутар предметног подручја до реципијента. Зауљене атмосферске воде (са паркинг и манипулативних површина), претходно третирати на сепаратору за уља и масти, пре упуштања у атмосферску канализацију.

Карактеристике свих неопходних хидротехничких инсталација и уређаја дефинишу се кроз израду техничке документације, у складу са важећим

законским прописима, а све према условима надлежних институција.

Правила уређења и грађења

Мрежу санитарно-фекалне канализације пројектовати од канализационих цеви одговарајућег профила.

Код канализационе мреже не треба усвајати колекторе мањих пречника од Ø250mm, док за израду кућних прикључака усвојити минимални пречник од Ø150mm.

Минимална дубина укопавања канализационог колектора примарне мреже прописује се из разлога њихове заштите од мрза најмање:

- 0,8 m ради заштите од саобраћајних потреса;
- 1,0 до 1,5m, да се и са најнижег пода у подручју може употребљена вода одвести гравитационо до уличног канала.

У земљишту, где је присутан висок ниво подземне воде, дубина укопавања не треба да буде већа од 4,0 m.

На местима промене праваца као и на правцима на максималној дужини од око 160D предвиђа се изградња ревизионих шахтова.

Шахови се раде од армирано-бетонских прстенова Ø1000mm са конусним завршетком. За савлађивање висинских разлика користе се два типа каскадних шахтова. За висинске разлике између дна доводне цеви и дна шахта до 1,5m предвиђен је уобичајени каскадни шахт, у коме се вода слободно излива из доводне цеви. За савлађивање већих висинских разлика користи се шахт са изливном лулом, тако да се један део воде улива у шахт преко ње, док се други део слободно излива.

Ако није могуће гравитационо одвођење отпадне воде, предвиђена је изградња црпних станица шахтног типа.

У случају изградње непропусне септичке јаме, исту поставити:

- мин. 2m од ограде комплекса;
- мин. 5m од објекта;
- мин. 1m од регулационе линије;
- мин. 20m од бунара;
- у оквиру зоне за грађење која је прописана овим Планом.

Димензионисање атмосферске канализације извршити у складу са хидрауличким прорачуном, а на бази специфичног отицаја.

Уколико је површина асфалта зауљена (у оквиру паркинга, платоа и слично) обавезно је предвидети изградњу сепаратора уља и масти, пре упуштања атмосферских вода или вода од прања платоа у атмосферску канализацију.

Атмосферске, условно чисте воде, се могу упустити у атмосферску канализацију или у затрављене површине у оквиру локације/комплекса.

Хидрантску мрежу радити у прстенастом систему минималног пречника Ø110mm са спољашњим хидрантима распоређеним према хидротехничком прорачуну на растојању не већем од 80m и минималном одстојању од 5,0m од објеката. Унутрашњу хидрантску мрежу извести према техничкој документацији, усаглашеној за законским и подзаконским актима за ову врсту објеката.

Б.3.2.4. Електроенергетска инфраструктура

Изван планског подручја, на кп.бр. 698/2 КО Ваљево је изграђена ТС 35/10 kV „Ваљево II”, за инсталисану снагу 2x4MVA, са два енергетска трансформатора у паралелном раду, снаге по 4MVA. Преко 10kV извода „КОЗ.. РП Ваљево I”, каблом РР41 3x95mm² 6/10 kV, из ове ТС је напојено 10kV разводно постројење „Ваљево I” (РП 10kV „Ваљево I”). Преко 10kV извода „K08. Ново Насеље 2”, каблом РР41 3x70mm² 6/10 kV, из овог РП је обезбеђено основно напајање за укупно седам ТС 10/0,4kV (инсталисане снаге 4,18 MVA). Овај извод је и резервно напајање за укупно седамнаест ТС 10/0,4kV (инсталисане снаге 6,5 MVA). Оптерећење ТС 35/10kV „Ваљево II” је блиско максималном и потребно је реконструисати трафостаницу за инсталисану снагу 2x8 MVA и заменити енергетски трансформатор снаге 4 MVA, новом трансформаторском јединицом снаге 8MVA.

Постројења 35kV и 10kV су изграђена са застарелом технологијом, па је потребна реконструкција и доградња (укпањање РП 10kV „Ваљево I”).

У циљу обезбеђења снабдевања електричном енергијом, планирана је изградња нове трансформаторске станице МБТС 10/0,4 kV, 1x630kVA са посебним увек приступачним улазом, у коју треба уградити енергетски трансформатор 400kVA, која је шематски приказана на графичком прилогу, а тачан положај биће одређен приликом израде техничке документације.

Потребно је положити два нова кабла одговарајућег пресека, од постојећег кабла (од ТС 10/0,4kV „Доња Грабовица 7” до ТС 10/0,4kV „Доња Грабовица 10”) до планиране МБТС 10/0,4kV „Доња Грабовица НОВА-ИГП „Црвено”.

За заштиту од атмосферских прањенења, у планском подручју, сви објекти морају бити заштићени громобранском инсталацијом, уз поштовање важеће законске регулативе из предметне области.

Правила уређења и грађења

Код полагања енергетских каблова, потребно је обезбедити минималне размаке од других врста инсталација и објеката, који износе:

- 0,4m од цеви водовода и канализације;
- 0,5m од кабла ЕК инфраструктуре;
- 0,8m од гасовода у насељу;
- ако се потребни размаци не могу обезбедити, енергетски кабл се полаже у заштитну цев, дужине најмање 2,0m са обе стране места укрштања или целом дужином код паралелног вођења, при чему најмањи размак не може бити мањи од 0,3m.

Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова изнад или испод гасовода и цеви водовода и канализације.

Код укрштања енергетског кабла са каблом ЕК инфраструктуре, енергетски кабл се полаже испод кабла ЕК инфраструктуре, а угао укрштања треба да је најмање 30°, односно што ближе 90°.

У односу на темеље и зидове објекта, минимални размак енергетског кабла треба да је 1 m, не мање од 0,3 m.

На прелазу преко саобраћајница, енергетски кабл се полаже у заштитним цевима, одговарајућег пречника, на дубини 0,80 m испод површине коловоза. У пешачким стазама, енергетски кабл се полаже у каналима или цевима, с тим да се исти не могу користити за одвод атмосферске воде.

Код приближавања или паралелног вођења надземних нисконапонских водова у односу на гасовод, сигурносна удаљеност стуба мреже грађене са SKS-ом мора да износи најмање 2,5m а са AI водовима најмање 10m.

У односу на надземни вод ЕК инфраструктуре хоризонтални размак мора износити:

- 1m, за енергетски вод са SKS-ом;
- 10m, за вод са AI ужетом.

Јавна расвета се по правилу гради поред саобраћајница у тротоару или зеленом појасу, на удаљености 0,5m од коловоза саобраћајнице.

За планиране трансформаторске станице мора се обезбедити потребан простор, а могуће их је изградити и у склопу објекта.

Дистрибутивне трансформаторске станице градити као монтажано-бетонске, компактне или стубне за 10/0,4 kV напонски пренос, у складу са важећим законским прописима и техничким условима надлежног електродистрибутивног предузећа;

- минимална удаљеност трансформаторске станице од осталих објеката мора бити 3,0 m;
- монтажано-бетонске трансформаторске станице градиће се као слободностојећи објекти. Могуће је изградити једноструке (са једним трансформатором називне снаге до 630 kVA и могућношћу прикључења до 8 нисконапонских

извода) и двоструке (са два трансформатора називне снаге до 630 kVA и могућношћу прикључења до 16 нисконапонских извода);

- За изградњу оваквих објеката потребно је обезбедити слободан простор димензија око 5,8x6,3 m за изградњу једноструке монтажано-бетонске трансформаторске станице и слободан простор димензија око 7,1x6,3 m за изградњу двоструке монтажано-бетонске трансформаторске станице;
- за постављање носећег портала (порталног стуба) стубне трансформаторске станице, мора се обезбедити слободан простор димензија око 4,2x2,75 m за изградњу темеља портала и постављање заштитног уземљења. Ове трансформаторске станице могу бити прикључиване на подземне средњенапонске водове;
- поред објеката трансформаторских станица обавезно предвидети слободан простор за изградњу слободностојећег ормана мерног места за регистровање утрошене електричне енергије јавног осветљења.

Б.3.2.5. Електронска комуникациона инфраструктура

За потребе прикључења планираног објекта, потребно је у објекту, на приступачном месту, монтирати општитички дистрибутивни орман, димензија око 600x450x200 mm (орман мора бити уземљен). Од ормана, па до јавне саобраћајнице, положити две цеви, једни цев PE Ø40 и другу PE Ø110. Од ормана доње концентрације до сваког пословног простора, односно мултимедијалне кутије, положити савитљиву – негориву (ребрасту) цев Ø20 или неки други медијум, кроз који ће бити увучен оптички кабл.

Правила уређења и изградње

Приликом извођења радова, с обзиром на то да у парцели ул. Доњограбовачке положен постоји ЕК кабл, све радове треба изводити ручно, у циљу заштите постојећих ЕК капацитета.

ЕК приступну мрежу градити у кабловској канализацији или директним полагањем у земљу кабловима DSL са термопластичном изолацијом пресека бакарних проводника 0,4mm. ЕК каблове односно ЕК канализацију полагати у профилима саобраћајница испод тротоарског простора и испод зелених површина, на прописном међусобном растојању од осталих инсталација. На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла, каблове обавезно полагати кроз кабловску канализацију (заштитну цев).

При укрштању са саобраћајницом угао укрштања

треба да буде 90°.

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и ЕК кабла, са међусобним размаком од најмање: 0,5m за каблове 1kV и 10kV и 1,0m за каблове 35kV.

Укрштање енергетског и ЕК кабла врши се на размаку од најмање 0,5m. Угао укрштања треба да буде најмање 30°, по могућности што ближе 90°.

Енергетски кабл, се, по правилу, поставља испод ЕК кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз одговарајућу заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3m.

Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80m.

Дозвољено је паралелно вођење ЕК кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,6m.

Укрштање ЕК кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,5m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°, а најмање 30°.

Дозвољено је паралелно вођење ЕК кабла и санитарно-фекалне канализације на међусобном размаку од најмање 0,5m.

Укрштање ЕК кабла и цевовода санитарно-фекалне канализације врши се на размаку од 0,5m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°, а најмање 30°.

Од ивице зграда, ЕК кабл се води паралелно на растојању од најмање 0,5m

Б.3.2.6. Гасоводна инфраструктура

Град Ваљево није покривен гасоводном инфраструктуром. Према подацима из Просторног плана града Ваљева, планирана је гасификација насељеног места Грабовица. Планирани дистрибутивни гасовод поставити у коридору општинског пута са једне или обе стране од полиетиленских цеви радног притиска до 4 бар.

Правила уређења и изградње

При изради техничке документације, неопходно је поштовати важеће правилнике, који третирају гасоводе притиска до 16 бар, као и техничке услове за изградњу гасовода и објеката у заштитном појасу гасоводних објеката.

Б.3.3. Зелене површине

Озелењавање површина унутар локације/комплекса треба извршити уз примену аутохтоних врста (минимално 50% врста), отпорним па аерозагађење, које имају густу и добро развијену крошњу, као и примерака егзота за које је потврђено да се добро адаптирају датим условима средине, без употребе

алергених¹ и инвазивних врста². Паркинг просторе равномерно покрити високим лишћарима.

Формирати вишефункционални заштитни појас од вишередног и вишеспратног зеленила према суседним парцелама.

Озелењавање коридора општинског пута врши се комбинацијом уређених травнатих површина и ниског растиња, сагласно расположивом простору и синхрон плану инсталација.

Б.3.4. Попис катастарских парцела за јавне намене и план парцелације и препарцелације грађевинских парцела јавних намена

У граници обухвата Плана налази се део кп.бр. 1356 КО Грабовица који представља површину јавне намене. С обзиром на то да овим Планом није предвиђено проширење коридора за предметни пут, није потребно вршити додатну парцелацију/препарцелацију за јавне намене.

Б.4. Степен комуналне опремљености

У циљу обезбеђења одговарајућих саобраћајних и инфраструктурних услова за реализацију планираних садржаја, потребно је обезбедити приступ јавној саобраћајној површини, снабдевање водом, одвођење отпадних вода и снабдевање електричном енергијом.

Б.5. Услови и мере заштите

Б.5.1. Услови и мере заштите природних добара

Предметно подручје се не налази на заштићеном подручју, нити на подручју планираном за заштиту.

Обавеза је инвеститора извођења радова, да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минералогско – петрографског порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести министарство надлежно за послове животне средине и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

Б.5.2. Услови и мере заштите непокретних културних добара и културног наслеђа

На предметном подручју нема регистрованих културних добара, као ни археолошких локалитета.

Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова

1 Тополе и сл.

2 Acer negundo (јасенолисни јавор или негундовац), Amorpha fruticosa (багремац), Robinia pseudoacacia (багрем), Ailanthus altissima (кисело дрво), Fraxinus americana (амерички јасен), Fraxinus pennsylvanica (пенсилвански јасен), Celtis occidentalis (амерички копривић), Ulmus rumila (ситнолисни или сибирски брест), Prunus radus (сремза), Prunus serotina (касна сремза)

је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и обавести надлежан Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Уколико се накнадно открије археолошки локалитет, мере заштите су:

- исти се не сме уништавати и на њима вршити неовлашћена прекопавања, ископавања и дубока преоравања;
- инвеститор објекта је дужан да обезбеди средства за истраживања, заштиту, чување, публиковање и излагање добра, које ужива предходну заштиту, које се открије приликом изградње инвестиционог објекта - до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите;
- у непосредној близини археолошких локалитета, инвестициони радови спроводе се уз повећане мере опреза и присуство и контролу надлежних служби заштите, односно надлежне установе заштите културних добара;
- археолошки локалитети се не смеју уништавати и на њима вршити неовлашћено прекопавање, ископавање и дубока заоравања (преко 30 cm);
- у случају трајног уништавања или нарушавања археолошког локалитета због инвестиционих радова, спроводи се заштитно ископавање о трошку инвеститора;
- забрањује се привремено или трајно депоновање земље, камена, смећа и јаловине у на и у близини археолошких локалитета;
- забрањено је вађење и одвожење камена и земље са археолошких локалита, пре окончања заштитних археолошких истраживања.

Објекти за које се израђују услови техничке заштите

У планском подручју нема објеката за које се, пре санације или реконструкције, израђују конзерваторски или други услови за предузимање мера техничке заштите и других радова у складу са важећим законским прописима из области заштите културних добара.

Б.5.3. Услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи

У циљу заштите и унапређења животне средине на планском, контактном и ширем подручју дефинисане су мере за ограничење негативних и повећање позитивних утицаја на животну средину. Мере су дефинисане на основу процене постојећег стања природних и створених вредности, капацитета животне средине, планираних садржаја и идентификације могућих извора загађења и утицаја на подручју Плана, контактних зона и широј просторној

целини.

У мере су интегрисани услови и мере заштите надлежних предузећа и организација прибављених за потребе израде Плана.

Мере заштите имају за циљ да утицаје на животну средину у оквиру планског подручја сведу у оквире и границе прихватљивости, а са циљем спречавања угрожавања животне средине и здравља људи. Мере заштите омогућавају развој и спречавају конфликте на датом простору, што је у функцији реализације циљева одрживог развоја.

Ваздух

Простор у обухвату Плана је неизграђен, па се може рећи да у оквиру њега нема значајних извора загађења ваздуха. Планом је предвиђено стварање услова за реализацију производног комплекса, што подразумева временски ограничене утицаје на квалитет ваздуха у току радова на уређењу планског подручја, радова на уређивању локације и изградњи планираних објеката, али и негативне утицаје пореклом од планираних активности, које ће бити засноване на овом простору, које у зависности од делатности, могу имати сложени карактер, кумулативно и синергијско дејство на квалитет ваздуха. Утицаји на квалитет ваздуха у фази грађевинских радова на реализацији планираних објеката и садржаја могу се третирати као краткотрајни, временски и просторно ограничени. Очекиване емисије у ваздух (полутанти од рада ангажоване механизације, разношења прашине са привремених одлагалишта грађевинског отпада под утицајем ветра као последица манипулације грађевинским материјалом), генерисање грађевинског отпада, не представљају дугорочно посматрано претњу по животну средину и здравље становништва, с обзиром на то да су утицаји на квалитет ваздуха у фази припремних и осталих радова занемарљиви, краткотрајни, временски и просторно ограничени и престају по завршетку извођења радова на микролокацијама.

Заштита и очување квалитета ваздуха на подручју Плана, обухвата мере превенције и контроле емисије загађујућих материја из свих извора загађења, како би се спречио и умањено њихов утицај на квалитет ваздуха и минимизирали потенцијално негативни ефекти на животну средину и здравље људи. Све смернице и мере заштите ваздуха мора да се спроводе у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Смернице и мере заштите ваздуха:

- обавеза Носиоца Пројекта/оператера је да примени најбоље доступне технике и технологије у технолошком процесу еколошки прихватљивог пројекта;
- заштиту ваздуха од загађивања спроводити на основу програма мониторинга, са мерним местом за праћење квалитета ваздуха, који мора бити интегрални део мониторинга

квалитета ваздуха на подручју града Ваљева;

- обезбедити доступност резултата испитивања и праћења стања квалитета ваздуха;
- у условима у којима долази до повећаног стварања прашине редовно врши орошавање у зони радова и приступних путева;
- обезбедити пречишћавање продуката емисије на свим местима потенцијалног ризика од емисије загађујућих материја у спољашњу средину, сагласно важећим прописима о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздух;
- за случај прекорачења граничних вредности емисије у ваздух из било ког извора, предузети додатне техничко-технолошке мере, како би се концентрације загађујућих материја свеле у прописане вредности;
- за случај квара уређаја којим се обезбеђује спровођење прописаних мера заштите или поремећаја технолошког процеса, због чега долази до прекорачења граничних вредности емисије, оператер је дужан да квар или поремећај отклони или прилагоди рад новонасталој ситуацији или обустави технолошки процес, како би се емисија свела у дозвољене границе у најкраћем року;
- правна лица и предузетници дужни су да примењују техничке мере у циљу смањења емисије испарљивих једињења из складишних и других објеката, а у складу са важећом законском регулативом из области заштите ваздуха;
- очувати и унапређивати постојећи појас заштитног зеленила, избор садног материјала прилагодити функцији заштите од аерозагађења;
- формирати појас самосталних зелених површина, у функцији заштите и раздвајања намене простора;
- у зонама комплекса производних и услужно-комерцијалних делатности интегрисати зелене површине; озелењавање слободних површина вршити у складу са Планом озелењавања, микролокацијским захтевима и урбанистичким параметрима; избор садног материјала мора бити од аутохтоних и неалергених врста;
- саобраћајна решења планирати тако да утицај на ваздух буде минималан;
- у циљу контроле животне средине и заштите ваздуха од загађивања, у границама Плана, при имплементацији и реализацији планираних пројеката, објеката и делатности, потребно је, у складу са важећим законским прописима, покренути поступак процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине у вези доношења одлуке о изради/не изради Студије о процени утицаја на животну средину.

Вода

Заштита и унапређење квалитета површинских и подземних вода заснована је на мерама и активностима којима се њихов квалитет штити и унапређује преко мера забране, превенције, обавезујућих мера заштите, контроле и мониторинга, у циљу очувања квалитета живота, живог света, постизања стандарда квалитета животне средине, смањења загађења, спречавања даљег погоршања стања вода и обезбеђења нешкодљивог и несметаног коришћења вода за различите намене.

У циљу спречавања, ограничења и компензације негативних утицаја Плана на површинске и подземне воде, неопходно је спроводити строге мера заштите приликом планирања и реализације планираних пројеката, делатности и пратећих садржаја.

Све смернице и мере заштите вода мора да се спроводе у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Смернице и мере за заштиту вода:

- забрањено је директно и индиректно загађивање површинских и подземних вода, како у обухвату границе Плана, тако и у контактним зонама (подземне воде и водотоци ван граница Плана);
- све активности на планском подручју: радови на истраживању, уређењу, земљаним и осталим радовима, изградњи, редовном раду, одржавању и остале активности на планском подручју, мора да се спроводе искључиво према условима и мерама које обезбеђују заштиту површинских и подземних вода;
- при извођењу планских решења, обавезне су мере техничке и еколошке заштите од загађивања површинских, подземних вода и земљишта;
- приликом изградње/реализације планских решења градилиште обезбедити тако да се искључи могућност хаварија и удесних ситуација:
 - нафту и нафтне деривате транспортовати атестираним транспортним средствима,
 - утврдити место за привремено депоновање грађевинског материјала и градилишно паркирање и обезбедити га непропусном фолијом, уз адекватан дренажни систем;
 - користити искључиво исправну грађевинску механизацију;
- у случају хаваријског изливања, просипања опасних и штетних материја, обавезна је хитна санација угрожене локације; радове одмах обуставити и приступити одговору на удес-одмах очистити запрљану површину и уклонити загађен слој земљишта, како

загађујуће материје не би доспеле до подземних вода, а управљање тако насталим опасним отпадом поверити оператеру са дозволом за управљање опасним отпадом;

- све отпадне воде које настају на планском подручју, пре упуштања у било који реципијент, морају бити пречишћене, применом одговарајућег третмана, до нивоа који не представља опасност за природне процесе, за обнову квалитета и количине воде и на начин који не умањује могућност њиховог вишенаменског коришћења;
- отпадне воде евакуисати до водонепропусне септичке јаме или ППОВ мањег капацитета за комплекс, као прелазно решење, до изградње јавне мреже за одвођење отпадних вода;
- обавезан је сепарациони систем канализације за санитарно-фекалне, технолошке отпадне воде и потенцијално зауљене атмосферске воде;
- димензионисање канала, цевовода и таложника вршити за меродавну количину воде, у складу са важећом законском регулативом;
- сакупљање и евакуацију условно чистих атмосферских вода са кровова објеката, извршити системом кровних ригола и системом кровних олука спровести на зелене површине и околни терен;
- потенцијално зауљене атмосферске воде са саобраћајних и манипулативних површина спровести кроз таложник-сепаратор масти и уља, па тако пречишћене упустити у крајњи реципијент;
- обавезно испитивање квалитета отпадних вода, пре и после пречишћавања у таложницима сепараторима уља и масти;
- чишћења таложника-сепаратора уља и масти поверити овлашћеном оператеру (који поседује дозволу за управљање опасним отпадом), који ће преузети настали отпад, уз обавезну евиденцију о врсти и количини отпада и уз документ о кретању опасног отпада;
- индустријске/технолошке отпадне воде мора да се решавају посебним системом, уз њихово претходно пречишћавање кроз предтретман, који обезбеђује сваки од инвеститора у оквиру површина намењених радним садржајима;
- за све друге активности које ће се евентуално обављати у оквиру предметног простора, предвидети адекватно планско решење, у циљу спречавања загађења површинских и подземних вода и промене постојећег режима воде;
- после пречишћавања а пре упуштања у реципијент предвидети уградњу уређаја за мерење и регистровање количина испуштених пречишћених отпадних вода и мерног места за узимање узорака за испитивање квалитета пречишћених

отпадних вода;

- испитивање квалитета отпадних вода вршити преко овлашћене акредитоване лабораторије, у складу са важећом законском регулативом;
- положај објеката у обухвату Плана, предвидети тако да не могу погоршати водни режим, да спрече отицање великих вода и онемогуће спровођење одбране од поплава;
- положај објеката у обухвату Плана, предвидети тако да се при укрштању са водним објектима за коришћење вода (магистралним цевоводима, резервоарима, пумпним станицама и др.) не угрожавају стабилност и функцију снабдевања водом за пиће становништва и индустрије;
- за објекте трансформаторских станица које се налазе у обухвату Плана, за случај хаварије, неопходно је обезбедити непропусну танквану за прихват исцурелог трансформаторског уља;
- у зонама пројеката/објеката, свих потенцијалних утицаја на квалитет подземних вода, обавезно је постављање пијезометара за континуално контролисање и праћење квалитета подземних вода;
- у циљу контроле животне средине на планском подручју, прописивања, спровођења и контроле мера за заштиту животне средине, обавезно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изради /не изради Студије о процени утицаја на животну средину за пројекте потенцијалне значајне изворе загађивања површинских вода, у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Земљиште

Опште мере заштите земљишта обухватају систем праћења квалитета земљишта (систем заштите земљишног простора) и његово одрживо коришћење, које се остварује применом мера системског праћења квалитета земљишта:

- праћење индикатора за оцену ризика од деградације земљишта;
- спровођење ремедијационих програма за отклањање последица деградације земљишног простора, било да се они дешавају природно или да су узроковани антропогеним активностима.

Мере заштите земљишта обухватају систем праћења квалитета земљишта и његово одрживо коришћење, у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Мере заштите земљишта од загађивања и деградације:

- обавезно је планирање и спровођење превентивних мера заштите приликом коришћења земљишта за све делатности за

које се очекује да ће знатно оштетити функције земљишта;

- у случају нивелисања терена у обухвату Плана, материјал за насипање мора да задовољи геолошке и санитарне услове;
- обезбедити прикључење на јавну канализациону мрежу за санитарно-фекалне воде;
- обавезно је управљање отпадним водама, у складу са важећом законском регулативом, условима имаоца јавних овлашћења, надлежних институција и предузећа;
- успоставити организовано управљање свим врстама отпада које могу настајати на планском подручју, како у фази реализације планских решења, тако и при редовном раду планираног пројекта;
- обавезно је управљање отпадом у складу са важећом законском регулативом из области управљања отпадом и подзаконским актима на подручју Плана, према Плану управљања отпадом које подразумева прикупљање, примарну селекцију, транспорт и одлагање отпада преко надлежног комуналног предузећа;
- на планском подручју и непосредном окружењу, забрањено је формирање одлагалишта вишка материјала;
- реализација планираних пројеката се мора спровести у складу са прописаним урбанистичким параметрима, правилима уређења и правилима грађења у овом Плану;
- у фази изградње објеката, инфраструктуре и пратећих садржаја у оквиру планског подручја, рационално користити земљиште – хумусни слој сачувати за касније уређење локација и околног терена;
- у случају да се будућим активностима у границама Плана, утиче на загађивање околног земљишта, носилац пројекта/оператер појединачних пројеката, потенцијалних загађивача у обавези је да изради извештај о стању земљишта који мора бити издат од стране стручне организације, акредитоване за узорковање и испитивање земљишта и воде према SRPS, ISO/IEC 17025 стандарду; Носилац Пројекта који деградира животну средину дужан је да изврши ремедијацију или санацију деградиране животне средине, у складу са пројектима санације и ремедијације на које ресорно Министарство даје сагласност;
- за случај удесног изливања или просипања нафтних деривата, уља, мазива, хемикалија на локацији, обезбедити адекватан сорбент (зеолит, песак или други сорбент) за брз одговор на удесну ситуацију; У случају акцидента, обавезно је прво спречити даље истицање или просипање, место удеса посути зеолитом, песком или другим сорбентом; Тако настао отпад одложити у посебне судове

(непропусне, херметички затворене) и даље збринути преко овлашћеног оператера који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз обавезну евиденцију и документ о кретању отпада;

- по завршетку свих радова, сва земљана површина унутар границе Плана мора бити уређена, нивелисана и озелењена готовим травнатим смешама вишегодишњих трава и легуминоза; озелењавање вршити аутохтоним врстама;
- терен који је био заузет за време градње потребно је довести у стање затечено пре изградње;
- носилац пројекта/оператер, потенцијални загађивач или његов правни следбеник, обавезан је да отклони узрок загађења и последице директног или индиректног загађења животне средине и сноси укупне трошкове, који укључују трошкове ризика по животну средину и трошкове уклањања штете нанете животnoj средини;
- неопходно је успоставити мониторинг земљишта, у складу са важећом уредбом о програму систематског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологији за израду ремедијационих програма;
- у циљу контроле животне средине и заштите земљишта од загађивања, у границама Плана, при имплементацији и реализацији планираних пројеката, објеката, површина, потребно је, у складу са важећом законском регулативом из предметне области, покренути поступак процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине у вези доношења одлуке о изради/не изради Студије о процени утицаја на животну средину.

Бука и вибрације

Емисија буке и вибрација ће пратити све радове у току реализације планираних пројеката, односно при уређивању терена, изградњи објеката, пратећих садржаја и инфраструктуре. У свим фазама реализације планираних пројеката, користиће се механизација која је извор буке и вибрација. У току редовног рада бука ће се јављати у зони пословања, радној зони, и на деоницама постојећих путева.

Како би негативни утицаји буке били сведени у границе прихватљивости, мора да се поштују смернице и мере превенције, спречавања, отклањања и заштите од штетних ефеката буке по живот и здравље локалног становништва у зонама утицаја и квалитета животне средине окружења.

Заштита од буке на подручју Плана спроводиће се у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Смернице и мере заштите од буке и вибрација:

- носиоци Пројеката/оператери, генератори буке, су у обавези да примењују мере техничке заштите од буке, за све објекте и делатности који су евидентирани генератори буке;
- обавезна је примена мера техничке заштите од буке за све пројекте-објекте и делатности генераторе буке у границама Плана;
- при извођењу радова на подручју Плана, свако градилиште мора бити обезбеђено, тако да се смање и минимизирају утицаји појаве и трајање буке (за случај интензивних радова и ангажовање тешке механизације у дужем временском периоду треба поставити заштитне баријере за смањење негативних утицаја интензитета буке);
- мерење буке врше овлашћене акредитоване лабораторије, у складу са важећом законском регулативом;
- извори буке мора да поседују исправе са подацима о нивоу буке при прописаним условима коришћења и одржавања као и упутствима о мерама за заштиту од буке (атест, произвођачка спецификација, стручни налаз о мерењу нивоа буке);
- обавезно је подизање заштитних баријера (вештачких и/или природних) према зонама утицаја;
- планирати пејзажно обликовање и уређење линеарног, заштитног зеленила (обостраног) у зони саобраћајница, избором аутохтоних врста;
- избор зеленила мора бити прилагођен зонским и локацијским условима, у складу са пејзажним и еколошко-биолошким захтевима;
- озелењавање паркинг простора вршити линеарном садњом; приликом избора врста садног материјала треба одабрати оне врсте које су првенствено отпорне на аерозагађење, праšину, доминантне ветрове;
- у циљу контроле животне средине и заштите подручја, становништва и екосистема од прекомерне буке, у границама Плана, при имплементацији и реализацији планираних пројеката, потребно је, у складу са важећом законском регулативом, покренути поступак процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине у вези доношења одлуке о изради/не изради Студије о процени утицаја на животну средину.

Нејонизујуће зрачење

Заштита од нејонизујућих зрачења обухвата услове и мере заштите здравља људи и заштите животне средине од штетног дејства нејонизујућих зрачења, услове коришћења извора нејонизујућих зрачења и представљају обавезне мере и услове при планирању, коришћењу и уређењу простора.

Заштита од нејонизујућег зрачења спроводиће се у складу са одредбама важеће законске регулативе из предметне области.

Смернице и мере заштите од нејонизујућег зрачења:

- обавезна је примена средстава и опреме за заштиту од нејонизујућих зрачења;
- обавезна је контрола степена излагања нејонизујућем зрачењу у животној средини и контрола спроведених мера заштите од нејонизујућих зрачења;
- обавезно је систематско испитивање и праћење нивоа нејонизујућих зрачења у животној средини;
- обавезно је одређивање услова за коришћење извора нејонизујућих зрачења од посебног интереса;
- обавезно је обезбеђивање организационих, техничких, финансијских и других услова за спровођење заштите од нејонизујућих зрачења;
- обавезно је вођење евиденције о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса;
- обавезно је означавање извора нејонизујућих зрачења од посебног интереса и зоне опасног зрачења;
- обавезно је спровођење контроле и обезбеђивање квалитета извора нејонизујућих зрачења од посебног интереса;
- обавезно је информисање становништва о здравственим ефектима излагања нејонизујућим зрачењима;
- обавезно је информисање становништва о мерама заштите и обавештавање о степену изложености нејонизујућим зрачењима у животној средини;
- у циљу контроле животне средине, контроле и заштите здравља становништва од извора нејонизујућег зрачења, прописивања, спровођења и контроле мера за заштиту животне средине и здравља становништва, за реализацију објеката/уређаја извора нејонизујућег зрачења, потребно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изради /не изради Студије о процени утицаја на животну средину за планиране пројекте потенцијалне изворе нејонизујућег зрачења у складу са важећом законском регулативом.

Управљање отпадом

Мере управљања отпадом дефинисане су на основу смерница из докумената вишег реда као и на основу процењене количине и карактеристика отпада, који ће настајати на подручју Плана. Концепт управљања отпадом на подручју Плана мора бити заснован на укључивању у систем локалног и регионалног концепта управљања отпадом, преко Локалног плана управљања отпадом, као и на примени свих неопходних организационих и техничких мера, којима

би се минимализовали потенцијални негативни утицаји на квалитет животне средине. Локација мора да буде доступна за пражњење возилима комуналног предузећа у свим временским условима.

Управљање отпадом на подручју Плана мора бити део интегралног управљања отпадом на локалном и регионалном нивоу и спроводиће се у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

У складу са планираним садржајима и активностима на планском подручју се може очекивати настајање следећих врста и категорија отпада:

- грађевински отпад и шут;
- комунални отпад;
- опасан и неопасан отпад.

Смернице и мере управљања отпадом:

- санирати све локације на којима је неконтролисано депонован отпад на планском подручју, у контактним зонама и непосредном окружењу, како би се спречило загађивање животне средине;
- забрањено је одлагање, депоновање свих врста отпада ван простора одређених за ту намену, на планском подручју, непосредном и ширем окружењу;
- грађевински отпад и вишак земље организовано прикупљати према условима надлежног комуналног предузећа и са локације уклањати у складу са важећом Одлуком органа локалне самоуправе;
- за све врсте отпада које настају у планском обухвату, реализацијом и имплементацијом планских решења, обезбедити адекватне судове за прикупљање отпада, потребан простор, услове и опрему за сакупљање, разврставање и привремено чување различитих врста отпада (комунални, амбалажни, рециклабилни, отпадна уља и остале врсте отпада) до предаје оператеру који поседује дозволу за управљање продуктивним врстама отпада, у складу са важећим законским и подзаконским актима;
- забрањено је одлагање, депоновање свих врста и категорија отпада насталих у границама Плана и појединачних пројеката, ван простора одређених за ту намену, на планском подручју, непосредном и ширем окружењу;
- поступање и управљање опасним отпадом и отпадом посебних токова, вршиће се преко оператера који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз евиденцију и документ о кретању опасног отпада;
- поставити судове (контејнере) за сакупљање отпада у зонама и локацијама, у складу са партерним решењем;
- на планском подручју није дозвољено спаљивање отпада и других горивих материјала.

Посебне мере управљања отпадом:

- вршити сакупљање, разврставање и безбедно одлагање отпада који настаје на планском подручју у оквиру сваке појединачне функционалне целине, локације односно сваког појединачног пројекта, у складу са наменом простора и Планом управљања отпадом;
- са опасним отпадом поступати у складу са одредбама важећег правилника који третира област складиштења, паковања и обележавања опасног отпада;
- управљање амбалажом и амбалажним отпадом се спроводи у складу са:
 1. условима заштите животне средине које амбалажа мора да испуњава за стављање у промет;
 2. условима за управљање амбалажом и амбалажним отпадом;
 3. обавезом извештавања о амбалажи и амбалажном отпаду;
- сакупљање, транспорт и одлагање отпада вршити преко овлашћеног оператера, према врсти и категорији отпада, према извршеном испитивању отпада сагласно важећој законској регулативи;
- отпад настао на подручју Плана и зонама индиректног значаја, може се уступити на даљи третман оператерима, који поседују дозволе за управљање отпадом (опасним и неопасним).

Б.5.4. Урбанистичке мере за заштиту од елементарних непогода и акцидентата

Заштита од земљотреса - Планско подручје припада зони 8°MCS скале (односно скале EMS-98). Заштита од земљотреса се спроводи кроз примену важећих сеизмичких прописа за изградњу нових и реконструкцију постојећих објеката и кроз трасирање коридора комуналне инфраструктуре дуж насељских улица и зелених површина на одговарајућем растојању од објеката. Ради заштите од земљотреса, планирани објекти мора да буду реализовани и категорисани према прописима и техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

Заштита од пожара - У циљу испуњења грађевинско – техничких, технолошких и других услова, планирани објекти треба да се реализују према важећим законским прописима из области заштите од пожара.

Заштита од пожара се обезбеђује изградњом планираног система водоснабдевања и хидрантске, противпожарне мреже, као и профилима саобраћајница, који омогућавају несметано кретање ватрогасних возила.

Применом ових мера остварени су основни, урбанистички услови за заштиту од пожара.

Б.5.5. Урбанистичке мере за цивилну заштиту

У планском подручју нема услова и захтева за потребе прилагођавања потребама одбране земље.

Б.6. Стандарди приступачности

Обавезна је примена важећих прописа који се односе на услове којима се површине и објекти чине приступачним особама са инвалидитетом, у складу са стандардима приступачности.

Б.7. Мере енергетске ефикасности изградње

Мере енергетске ефикасности смањују потрошњу свих врста енергије у насељима и зградама, уз смањење енергетских губитака, ефикасно коришћење и производњу енергије.

Приликом изградње објеката поштоваће се принципи енергетске ефикасности, у складу са важећом законском регулативом.

В. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ЗОНУ “ПРОИЗВОДНА ДЕЛАТНОСТ”

В.1. Врста и намена објеката који се могу градити под условима утврђеним планом, односно врста и намена објеката чија је изградња забрањена

У графичком делу Плана, приказана је претежна (доминантна) намена земљишта осталих намена.

Дозвољена је изградња индустријских и пословно-производних објеката, који немају непосредан или посредан штетан утицај на животну средину, као и помоћних објеката у функцији главног објекта (портирнице, чуварске и вагарске кућице, гараже, оставе, магацини, надстрешнице и објекти за машине и возила, колске ваге, типске трансформаторске станице, објекти за смештај електронске комуникационе опреме, котларнице, водонепропусне септичке јаме (као прелазно решење до прикључења на насељску канализациону мрежу), бунари, ограде и сл.

Компатибилне намене: садржаји/делатности које су са индустријом и производњом компатибилни (услужно-комерцијални садржаји свих врста, складиштење, сервис, станице за снабдевање горивом (интерне у оквиру комплекса), енергетски производни објекти који користе обновљиве изворе енергије.

Није дозвољена изградња стамбених објекта. Изузетно, могућа је изградња пословних апартмана, максимално једна јединица, до 150 m² бруто грађевинске површине) која се позиционира у оквиру административно-управног дела, без могућности одвајања у посебном објекту.

В.2. Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле

Грађевинска парцела је најмања земљишна јединица на којој се може градити, утврђена регулационом линијом према јавном путу, границама грађевинске парцеле према суседним парцелама и преломним тачкама одређеним геодетским елементима, које се приказују са аналитичко-геодетским елементима за нове грађевинске парцеле.

Грађевинска парцела треба да има облик који омогућава изградњу објекта у складу са овим Планом, правилима грађења (индекс заузетости земљишта) и техничким прописима.

Грађевинска парцела мора да има обезбеђен директан приступ на јавну саобраћајну површину.

Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле:

- минимална ширина фронта: 20 m
- минимална и максимална површина парцеле: одговарају земљишту у обухвату Плана, које је намењено за индустрију и производњу.

За грађење, односно постављање инфраструктурних електроенергетских и електронских објеката или уређаја, може се формирати грађевинска парцела мање или веће површине од површине предвиђене овим планским документом за одређену намену, под условом да постоји приступ објекту, односно уређајима, ради одржавања и отклањања кварова или хаварије. Као решен приступ јавној саобраћајној површини, признаје се и уговор о праву службености пролаза са власником послужног добра.

В.3. Положај објекта у односу на регулацију и границе грађевинске парцеле

Објекат се поставља унутар простора оивиченог грађевинском линијом и границама грађења (које чине прописана удаљења од граница суседних парцела и суседних објеката).

Положај грађевинске линије је дефинисан у графичком делу Плана.

У простору између регулационе и грађевинске линије, могу се поставити портирница, за контролу улаза/излаза и надстрешница за путничка возила, на минимално 2,0 m од границе парцеле. Такође, у простору између грађевинске и регулационе линије се могу градити објекти нискоградње (противпожарни пут и сл.).

Дозвољена грађевинска линија подразумева дистанцу до које је могуће поставити објекте на парцели, а објекти могу бити више повучени ка унутрашњости грађевинске парцеле / комплекса.

Удаљеност новог објекта (пословног, индустријско-производног) од другог објекта (на суседној грађевинској парцели) утврђује се применом правила о удаљености новог објекта од границе суседне

парцеле и суседних објеката³

Међусобна удаљеност објеката на истој грађевинској парцели утврђује у складу са условима противпожарне заштите.

Објекти се граде као слободностојећи, с тим што је дозвољено вршити спајање два или више независних објеката, у складу са технолошким захтевима.

Испади на објекту (еркери, надстрешнице и слично) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,60 m, односно границу грађења више од 1,20 m и то на делу објекта вишем од 3,0 m. Хоризонтална пројекција испада на објекту се мора налазити на прописаној удаљености од граница грађевинске парцеле и суседних објеката.

Положај објекта у односу на границе парцеле: мин. 5,0 m.

Положај објекта у односу на објекте на суседним парцелама (стамбене и пословне): мин. 8,0 m.

В.4. Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле

Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле износи до 50%.

В.5. Највећа дозвољена спратност објекта

Висинска регулација објеката дефинисана је прописаном спратношћу објеката.

Висина објекта је растојање од нулте коте објекта до коте венца (највише тачке фасадног платна) и одређује се у односу на фасаду објекта постављеној према улици, односно приступној јавној саобраћајној површини.

Нулта кота је тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта.

За одређивање удаљења од суседног објекта или бочне границе парцеле, референтна је висина фасаде окренута према суседу, односно бочној граници парцеле.

Сви објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије, ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

Кота пода код пословних, индустријских и производних објеката је максимално 0,20 m виша од коте тротоара.

Највећа дозвољена спратност објекта износи:

- индустријски и производни објекти:

приземље са технолошки потребном висином;

- административни део, пословни објекти: до П+2;
- помоћни објекти: до П.

В.6. Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели

Дозвољена је изградња и других објеката исте или компатибилне намене, уз поштовање свих прописаних параметара утврђених овим Планом. У случају да се гради више објеката на грађевинској парцели/комплексу, обезбедити потребне услове за технолошко функционисање, као и оптималну организацију у односу на сагледљивост, приступ и суседне кориснике.

В.7. Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила

Обезбеђивање приступа парцели

Грађевинска парцела може имати један колски прилаз. Приступ паркинг простору мора бити из парцеле, а не са јавне саобраћајне површине.

Паркирање возила

Паркинге за путничка возила пројектовати у складу са SRPS U.S4.234:2005 од савремених коловозних конструкција, при чему је обавезно водити рачуна о потребном броју паркинг места за возила особа са посебним потребама (најмање 5% од укупног броја, али не мање од једног паркинг места), њиховим димензијама (минималне ширине 3,70 m) и положају у близини улаза у објекте, у складу са важећим правилником о техничким стандардима приступачности.

Паркинг за теретна возила пројектовати од савремених коловозних конструкција, уз претходни третман потенцијално зауљених атмосферских вода са свих манипулативних и осталих површина преко сепаратора – таложника масти и уља, до захтеваног нивоа.

Нова изградња или грађевинске интервенције којима се обезбеђује нови користан простор, условљене су обезбеђењем потребног броја паркинг места, у зависности од намене објекта, који се мора обезбедити на сопственој грађевинској парцели.

Нормативи за одређивање потребног броја паркинг места:

- производни, магацински и индустријски објекат, 1ПМ на 200 m² корисног простора; услужно-комерцијални, пословни објекат, 1ПМ на 100 m² корисног простора

или

- 1ПМ на три (3) једновремено запослена радника.

³ При чему се не третирају помоћни објекти и на њих се не односе посебна правила грађења а у вези удаљености од суседног објекта

Одводњавање површинске воде

Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати према другој парцели.

Насипање терена не сме угрозити објекте на суседним парцелама.

Ограђивање грађевинске парцеле

Грађевинске парцеле за индустријске/привредне, радне/пословне објекте, складишта и слично, могу се ограђивати зиданом оградом, висине до 2,20 m.

Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује.

Врата и капије на уличној оградни не могу се отварати ван регулационе линије.

В.8. Услови за прикључење на мрежу комуналне инфраструктуре

Хидротехничка инфраструктура: Прикључак објекта на водоводну мрежу извести преко водомерног шахта, који се поставља на растојању од регулационе линије, у складу са условима надлежне институције. У складу са условима противпожарне заштите, пројектовати изградњу противпожарне хидрантске мреже.

Одвођење санитарно-фекалних вода спровести у јавну канализациону мрежу.

Условно чисте атмосферске воде са кровова објеката, могу се без пречишћавања упустити у зелене површине унутар парцеле или у путни канал. Све зауљене воде, пре упуштања у атмосферску канализацију, пречистити на сепаратору уља и масти. Отпадне воде настале као резултат технолошког процеса, пре упуштања у насељски канализациони систем обавезно пречистити путем примарног пречишћавања унутар локације/комплекса.

Електроенергетска инфраструктура: Прикључење предметне локације на електроенергетску инфраструктуру извести подземним прикључним водом са јавне мреже у насељској улици (општински пут) или са трансформаторске станице за веће потрошаче. Електроенергетску мрежу унутар локације треба каблирати. За осветна тела користити савремене светилке, како би се добио одговарајући ниво осветљености интерних саобраћајница, паркинга и објеката.

Гасна инфраструктура: Гасни прикључак је део дистрибутивног гасовода који спаја уличну мрежу са унутрашњом гасном инсталацијом. При полагању гасног прикључка поштовати одредбе важећих прописа. Траса цевовода се води најкраћим путем и мора остати трајно приступачна.

ЕК инфраструктура: Прикључење објеката на ЕК

инфраструктуру извести прикључним каблом са ЕК инфраструктуре у општинском путу. ЕК инфраструктуру унутар локације каблирати.

В.9. Услови за уређење зелених површина на парцели

Зелене површине се уређују по правилима из поглавља Б.3.3. На грађевинској парцели обезбедити минимално 25% зелених површина.

В.10. Услови за реконструкцију, доградњу и адаптацију постојећих објеката

Након изградње објеката планираних ових Планом, по правилу, дозвољена је реконструкција (у постојећем габариту и волумену), доградња, надградња, адаптација, санација, инвестиционо одржавање, текуће (редовно) одржавање, као и промена намене.

В.11. Правила за архитектонско обликовање објеката

Објекти могу бити грађени од сваког чврстог материјала, који је у употреби, на традиционалан (зидани објекти) или савременији начин (од префабрикованих елемената, укључујући и готове монтажне хале).

Кровови могу бити једноводни, двоводни и кровови са више кровних равни. Кровна конструкција може бити од дрвета, челика или армираног бетона, а нагиб крова у складу са врстом кровног покривача.

Фасаде објеката могу бити малтерисане, од фасадне опеке или других савремених материјала. Ускладити архитектонски израз (примењене облике, боје и материјале) свих објеката у оквиру радног комплекса.

Испред главне фасаде објеката (према јавној површини) могуће је постављати јарболе и рекламне тотеме у оквиру зелене или поплочане површине, тако да не ометају саобраћај, а висине макс. 10,0 m.

У циљу заштите орнитофауне, није дозвољено коришћење јаким светлосних извора (рекламни ротирајући рефлектори, ласери и слично) усмерених ка небу.

В.12. Инжењерскогеолошки услови

При изради техничке документације, неопходно је спровести детаљнија инжењерскогеолошка и геотехничка истраживања према важећој законској регулативи, у којој ће се дефинисати начин темељења објеката, као и остали услови за изградњу.

В.13. Локације за које је обавезна израда пројекта парцелације, односно препарцелације, урбанистичког пројекта и урбанистичко – архитектонског конкурса

Планом нису одређене локације за које је обавезна израда урбанистичког пројекта или спровођење

урбанистичко – архитектонског конкурса.

Формирање грађевинских парцела за објекте и површине јавне намене није предвиђено овим Планом.

Формирање грађевинских парцела за објекте и површине остале намене се врши уз израду пројекта пре/парцелације, односно елабората геодетских радова.

Г. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

У складу са прописима о планирању и изградњи, овај План представља плански основ за издавање

1. Извод из Просторног плана града Ваљева – реферална карта број 1: Намена простора.	1:50.000
2. Диспозиција предметног подручја у односу на непосредно окружење..	1:1000
3. Катастарско-топографски план са границом планског обухвата	1:500
4. Постојећа намена површина.	1:500
5. Планирана намена површина са поделом на урбанистичке зоне..	1:500
6. План регулације и нивелације	1:500
7. План мреже инфраструктуре.	1:500

Д.2. Садржај документационе основе Плана

Саставни део овог Плана је документациона основа, која садржи:

1. одлуку о изради планског документа;
2. изводе из планске документације ширег подручја;
3. прибављене податке и услове надлежних институција;
4. прибављене и коришћене геодетске подлоге;
5. извештај о обављеном раном јавном увиду, извештај о обављеној стручној контроли нацрта плана и извештај о обављеном јавном увиду у нацрт плана;
6. мишљења надлежних институција и органа;
7. другу документацију.

Овај План ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Ваљева“.

Скупштина града Ваљева
Број:350-821/2021-07

Председник Скупштине
Проф. др Снежана Ракић,с.р.

333. Скупштина града Ваљева на седници одржаној 22. октобра 2021. године, на основу члана 27. став 1. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19-други закон, 9/20 и 52/21), члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну

одговарајућих аката, у складу са законом и за формирање грађевинских парцела за остале намене.

За елементе који нису дефинисани овим планом, примењује се Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Службени гласник РС“, број 22/15).

Д. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Д.1. Садржај графичког дела

Саставни део овог Плана су следећи графички прилози:

средину („Службени гласник РС“ бр. 135/2004 и 88/2010) и члана 37. став 1. Статута града Ваљева ("Службени гласник града Ваљева" бр. 5/19), по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове града Ваљева, донела је, донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ТУРИСТИЧКОГ КОМПЛЕКСА „CARITAS VALJEVO“ У ДЕЛУ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ДИВЧИБАРЕ

Члан 1.

Назив планског документа

Приступа се изради Плана детаљне регулације за изградњу туристичког комплекса „CARITAS VALJEVO“ у делу насељеног места Дивчибаре (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Границе обухвата Плана

Оквирном границом обухвата Плана обухваћене су кат. парцеле бр. 188/1, 188/2, 188/6 и део 187 (некатегорисани пут) све у КО Дивчибаре, оквирне површине око 1,00 ха.

Коначне границе планског подручја дефинисаће се Нацртом Плана.

Саставни део ове одлуке је графички приказ граница и обухвата планског подручја.

Члан 3.

Плански основ, услови и смернице из планског документа ширег подручја

Плански основ за израду Плана је Просторни

план града Ваљева („Службени гласник града Ваљева“ бр.3/2013) као плански документ ширег подручја.

Начела, услови и смернице од значаја за израду Плана дати су у Просторном плану града Ваљева.

Објекти туристичке намене могу да се граде у новим зонама туристичке намене у туристичким насељима, насељима са специфичном туристичком функцијом и комплексима утврђеним у делу II 1.4.3. Просторног плана, на основу одговарајућег урбанистичког плана.

Просторним планом града Ваљева прописана је обавеза израде плана детаљне регулације за планирану намену површина - изградњу објеката за туризам и куће за одмор.

Члан 4.

Разлози за израду Плана

Даљом разрадом у плановима нижег реда се омогућава управљање развојем, уређењем и заштитом простора у складу са реалним потенцијалима и ограничењима природних и створених вредности.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора и усклађивању планираних садржаја са могућностима и ограничењима у простору.

План ће имплементирати све потребне услове имаоца јавних овлашћења и мишљења надлежних органа, установа и институција.

Члан 5.

Циљеви и предмет Плана

Основни циљ Плана је стварање законског и планског основа за просторно уређење, у складу са смерницама из Просторног плана, за формирања зоне за делатност туризма.

Предмет Плана је дефинисање и утврђивање намене земљишта (површине за јавну и осталу намену, саобраћајна и комунална инфраструктура), као и правила уређења и грађења, а све у циљу издавање локацијских услова, одговарајућих дозвола и услова надлежних имаоца јавних овлашћења и институција.

Члан 6.

Носилац израде Плана, финансирање и рок за израду Плана

Носилац израде Плана је Градска управа града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине.

Израду Плана финансираће подносилац иницијативе за израду Плана „CARITAS VALJEVO“, са седиштем у Ваљевоу у ул. Браће Величковић бр. 44. који ће са надлежним органом јединице локалне самоуправе закључити уговор о финансирању овог Плана.

Оквирни рок за израду Плана је 12 месеци од дана доношења ове Одлуке.

Члан 7.

Процедура у изради Плана, место и начин обављања јавног увида

У првој фази израдиће се Елаборат за рани јавни увид као концептуална развојна решења - који се излаже на рани јавни увид.

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у временском трајању од 30 дана након обављене стручне контроле Плана од стране Комисије за планове.

Рани јавни увид у Елаборат и јавни увид у Нацрт Плана биће оглашени у локалном листу “Напред” и дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије.

Подаци о начину излагања Елабората на рани јавни увид и Нацрта Плана на јавни увид и трајању увида, огласиће се у средствима јавног информисања и на званичној интернет страници града Ваљева, у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09-105, 81/09-76-исправка, 64/10-66-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/1831/19 и 37/19-други закон) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (“Сл. гл. РС” број 32/19).

Члан 8.

Одлука о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину

За израду Плана није потребна израда стратешке процене утицаја Плана на животну средину.

Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана бр. 350-245/2021-07 од 23.07.2021.године које је донело Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, саставни је део ове Одлуке.

Члан 9.

Број примерака Плана који је потребно израдити у аналогном и дигиталном облику

План ће бити израђен у четири оригинална примерка у аналогном и у дигиталном облику, у прописаном формату који ће се по овери чувати у Градској управи града Ваљево-Одељењу за урбанизам, саобраћај, грађевинарство и заштиту животне средине као носиоцу израде Плана, Републичком геодетском заводу СКН Ваљево и Централном регистру планске документације РС.

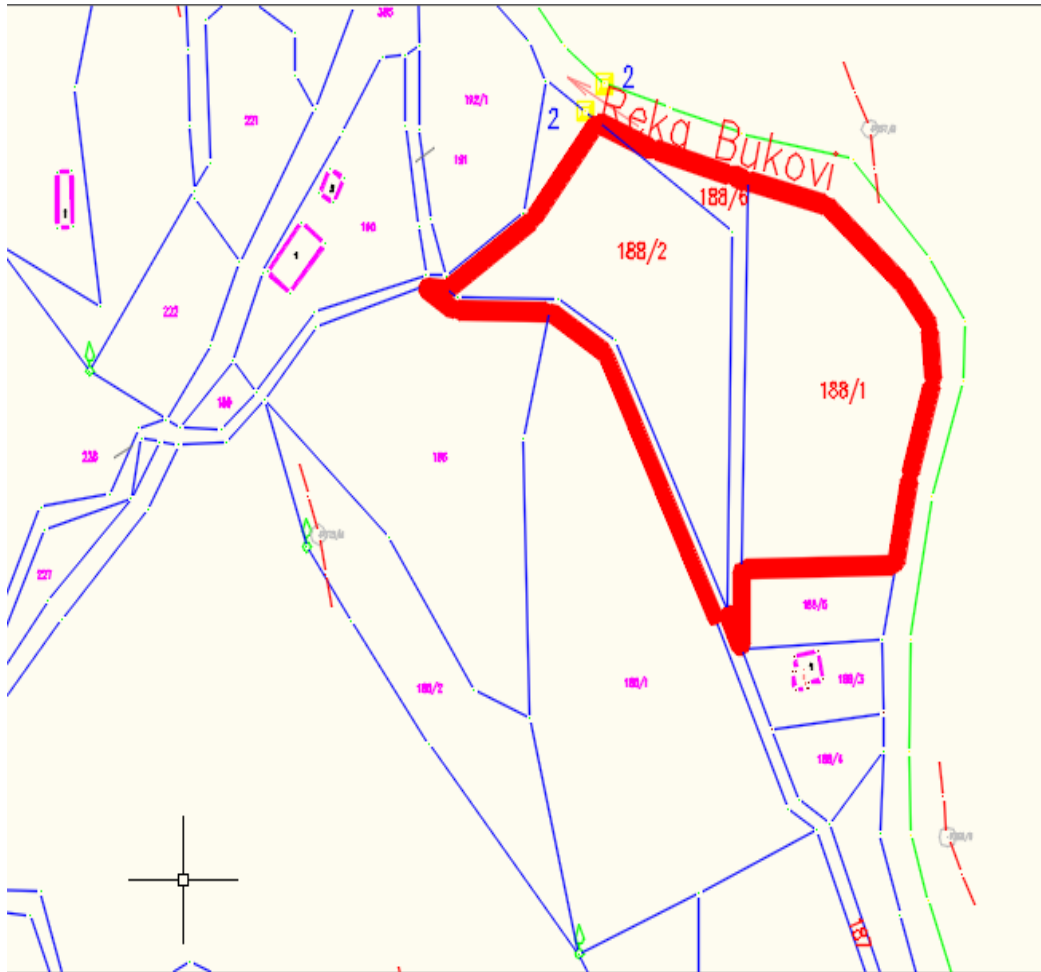
Члан 10.

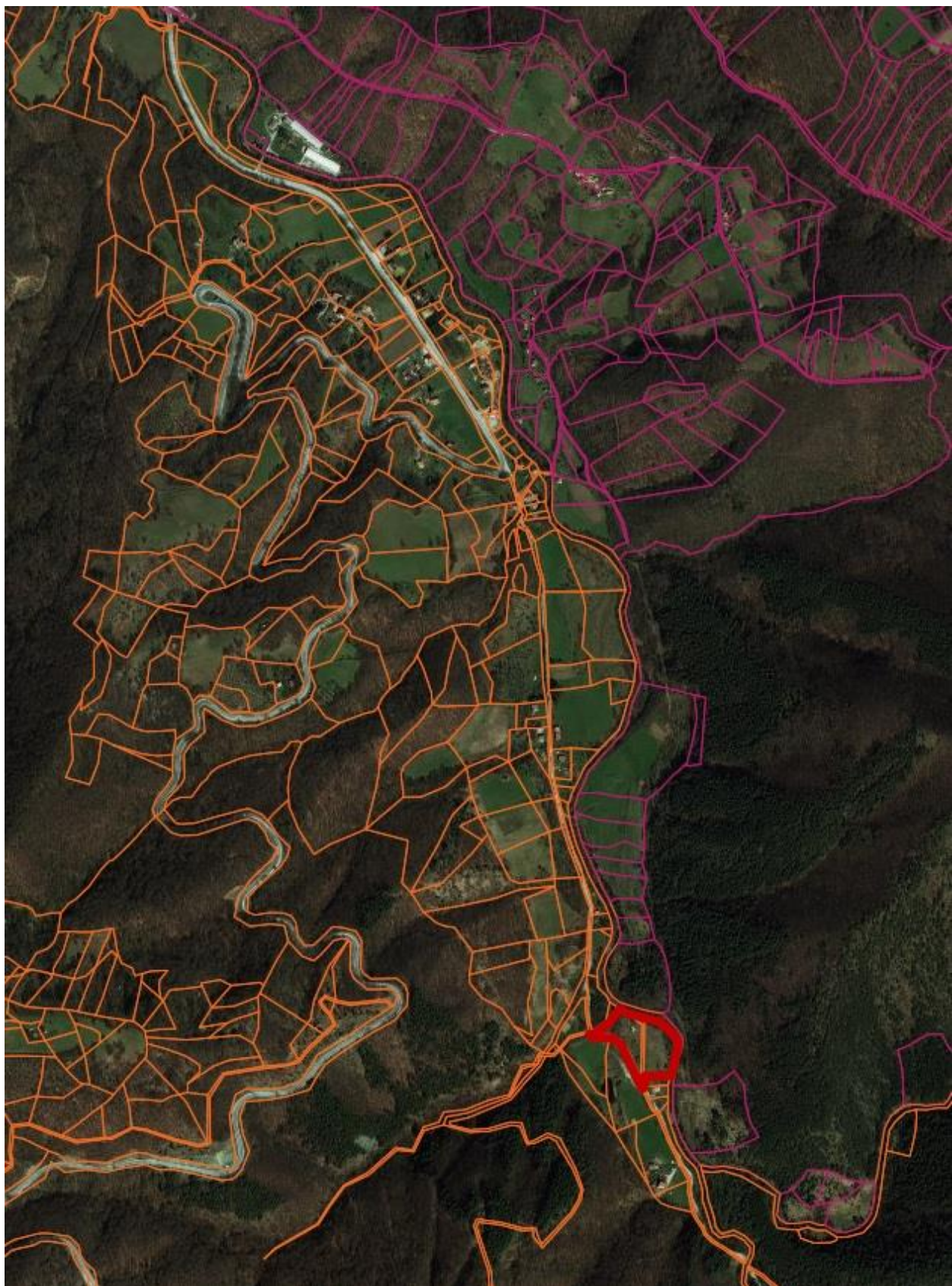
Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику града Ваљево”.

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА Број: 350-244/2021-07

Председник
Скупштине града Ваљево
Проф. др Снежана Ракић, ср

Графички приказ граница и обухвата планског подручја





На основу члана члана 9. став. 3. и 5. и члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ бр. 135/04 и 88/10), члана 46. став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19-други закон, 9/20 и 52/21) и члана 43. Одлуке о градској управи града Ваљева („Службени гласник града Ваљева“ бр. 2/20 св.1- пречишћен текст) Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, доноси

РЕШЕЊЕ

о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину

Плана детаљне регулације за изградњу туристичког комплекса „CARITAS VALJEVO” у делу насељеног места Дивчибаре

I Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу туристичког комплекса „CARITAS VALJEVO” у делу насељеног места Дивчибаре (у даљем тексту: План).

II Плански обухват чине кат. парцеле бр. 188/1, 188/2, 188/6 и део 187 (некатегорисани пут) све у КО Дивчибаре оквирне површине око 1,00 ha.

Коначна граница обухвата Плана биће дефинисана Нацртом Плана.

III Плански основ за израду Плана је Просторни план града Ваљева („Службени гласник града Ваљева“ бр.3/2013) као плански документ ширег подручја.

IV Циљ израде Плана је стварање законског и планског основа за просторно уређење и утврђивање правила уређења и правила грађења у складу са смерницама из Просторног плана за формирања зоне за туризам.

Предмет Плана је дефинисање и утврђивање намене земљишта (површина јавних и осталих намена), као и правила уређења и грађења, у циљу издавања одговарајућих дозвола, односно локацијских услова и услова надлежних институција у складу са законом, за објекте туристичког комплекса.

Циљ израде Плана је настојања да се постигне квалитетна и јасна урбанистичка уређеност простора и примене све мере које ће произаћи из планског решења и тиме се јасније утврди и заштита животне средине од утицаја планираног туристичког комплекса.

V Разлози за неприступање изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину:

- у оквиру намене простора овај План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката за које је прописано утврђивање процене утицаја на животну средину,

- Планом се третира мали плански обухват од око 1,00 ha који са становишта стратешке процене утицаја Плана на животну средину доводи до немогућност

анализирања и сагледавања стратешког утицаја на животну средину,

-Планом се предвиђају опште и одговарајуће мере заштите земљишта и његово одрживо коришћење које се остварује применом одговарајућих мера системског праћења квалитета земљишта,

- у оквиру Просторног плана града Ваљева израђен је Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину целог планског подручја, којим је обухваћено и третирано и подручје у обухвату овог Плана. за планирани туристички комплекс,

- оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја заснива се на обезбеђењу услова за планско коришћење простора и очување животне средине од утицаја туристичког комплекса у делу насељеног места Дивчибаре уз поштовање заштићених природних и културних добара и еколошких мрежа.

VI У складу са планираним садржајима и активностима на планском подручју заштита животне средине ће се заснивати на принципима очувања простора, предострожности и свођење ризика по животну средину на минимум предвиђањем заштитних мера у складу са законом.

Заштита животне средине у смислу услова могућих утицаја на животну средину ће се обезбедити кроз сагледавање и инплементацију обавеза прописаних одредбама Закона о процени утицаја на животну средину средину („Службени гласник РС“Б бр.135/04 и 36/09) и других закона и подзаконских аката.

VII Ово решење је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу туристичког комплекса „CARITAS VALJEVO” у делу насељеног места Дивчибаре.

VIII Ово Решење објавити у „Службеном гласнику града Ваљева“.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ израде Плана садржан је у члану 27. став 1. и члана 46. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09-105, 81/09-76-исправка, 64/10-66-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-други закон, 9/20 и 52/2021)), члану 9.став 3 и став 5 и 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС" број 135/04 и 88/10) и члану 43. Одлуке о градској управи града Ваљева („Службени гласник града Ваљева“ бр. 2/20 св.1-- пречишћен текст).

Чланом 27. став 1. наведеног Закона прописано је да План детаљне регулације се доноси за делове насељеног места, уређење неформалних насеља, зоне урбане обнове, инфраструктурне коридоре и објекте и подручја за која је обавеза његове израде одређена претходно донетим планским документом.

Чланом 46. став 6. прописано је да пре доношења одлуке о изради планског документа, носилац израде плана прибавља мишљење надлежног органа за

послове заштите животне средине о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

У члану 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину прописано је да орган надлежан за припрему плана и програма може одлучити да се не израђује стратешка процена о чему претходно прибавља мишљење органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација чланом 5. прописано је да је одлука о изради стратешке процене или одлуке о не приступању израде стратешке процене саставни део одлуке о припреми плана и програма и објављује се у „Службеном гласнику јединице локалне самоуправе.

У члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину прописано је да: у припреми одлуке о изради стратешке процене, односно одлуке о неприступању изради стратешке процене, орган надлежан за припрему плана или програма дужан је да, од органа надлежног за послове заштите животне средине и заинтересованих органа и организација затражи мишљење. Уз захтев за давање мишљења из става 1. овог члана обавезно се доставља и предлог одлуке са прописаном садржином. Рок за достављање мишљења из става 1. овог члана је 15 дана од дана пријема захтева за давање мишљења. Ако се мишљење не достави у року из става 3. овог члана, сматра се да нема примедба на предложено садржину одлуке о изради стратешке процене, односно на предлог одлуке о неприступању изради стратешке процене.

У члану 43. Одлуке о градској управи града Ваљева прописано је градска управа доноси правилнике, наредбе, упутства, решења и закључке.

Доношењу одлуке о изради Плана приступа се у складу са поднетом иницијативом од стране инвеститора „CARITAS VALJEVO”, са седиштем у Ваљевоу у ул. Браће Величковић бр. 44, који ће финансирати израду овог планског документа.

Комисија за планове разматрала је поднету иницијативу за доношење одлуке о изради планског документа и Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и

заштиту животне средине, доставила је позитивно мишљење бр.06-70/2021-04 од 28.05.2021.године о иницијативи за приступање доношења Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу туристичког комплекса „CARITAS VALJEVO” у делу насељеног места Дивчибаре.

Плански основ за израду овог Плана је Просторни план града Ваљево, („Службени гласник града Ваљево“ бр. 3/13).

Просторним планом града Ваљево у поглављу 2.2. Имплементација Просторног плана, 2.2.1. Смернице за израду планске документације и спровођење Просторног плана, 2.2.1.1. Смернице за израду урбанистичких планова и спровођење Просторног плана (реферална карта 4), прописана је израда Плана детаљне регулације за изградњу и реконструкцију зоне, комплекса или локалитета за индустрију и МПС (мала и средња предузећа), објекат у функцији пољопривредне

производње, туризам и куће за одмор, предвиђена је обавеза израде плана детаљне регулације.

Објекти туристичке намене могу да се граде у новим зонама туристичке намене у туристичким насељима, насељима са специфичном туристичком функцијом и комплексима утврђеним у делу II 1.4.3. Просторног плана, на основу одговарајућег урбанистичког плана.

Просторним планом су наведени плански документи за које се на основу Закона о заштити животне средине (чл. 35. и 36), Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину и Закона о процени утицаја на животну средину, у току имплементације Просторног плана препоручује израда стратешке процене утицаја на животну средину.

За остале урбанистичке планове одлука о приступању или не приступању изради стратешке процене доноси се у складу са одредбама из чланова 5, 6. и 9. Закона о стратешкој процени утицаја, уколико се конкретним планом успоставља оквир за одобравање будућих развојних пројеката за које је прописано утврђивање процене утицаја на животну средину, односно ако се на обухваћеном подручју планирају два или више пројеката обухваћених Уредбом о пројектима за које се израђује студија о процени утицаја на животну средину.

У складу са одредбама из члана 46. Став 6. Закона о планирању и изградњи Одсек за заштиту животне средине, Одељења за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, надлежно за послове заштите животне средине доставило је Мишљење 501-148/2021-07 од 04.06.2021 године да није потребна израда стратешке процене утицаја на животну средину Плана обзиром да План за изградњу туристичког комплекса обухвата малу површину и ради се за пројекат који није дефинисан као развојни тако да за израду Плана детаљне регулације за изградњу туристичког комплекса „CARITAS VALJEVO” у делу насељеног места Дивчибаре, није потребно приступати изради стратешке процене утицаја на животну средину.

Поступајући по прописаној обавези из члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, затражено је мишљење на предлог Решења о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину од Одсека за заштиту животне средине Одељења за урбанизам, саобраћај, грађевинарство и заштиту животне средине-Градске управе града Ваљево као надлежног органа за заштиту животне средине и заинтересованих органа и организација: Завода за заштиту споменика културе Ваљево, Завода за јавно здравље Ваљево, Завод за заштиту природе Србије, Министарства здравља РС - Сектора за санитарни надзор, Министарства заштите животне средине РС, ЈВП Србијаводе ВПЦ „Сава-Дунав, ЈКП „Водовод Ваљево“, Електродистрибуције Ваљево, Одељења за инфраструктуру и грађевинско земљиште-Градске управе Ваљево.

Одсек за заштиту животне средине-Одељења за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине као надлежни орган за заштиту животне средине доставило је мишљење бр.501-

245/21-07 од 04.06.2021. године на предлог Решења о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, наводећи да за израду Плана није потребна израда стратешке процене утицаја Плана на животну средину. У складу са планираним садржајима и активностима на планском подручју заштита животне средине ће бити заснована на принципима очувања простора, предострожности и спровођење ризика по животну средину на минимум, уз примену адекватних мера, у складу са важећом законском регулативом.

Заинтересовани органи и организације: Министарство здравља РС, Одељење за грађевинско земљиште и инфраструктуру - Градске управе града Ваљева, ЈКП „Водовод-Ваљево“, Завод за јавно здравље Ваљево, Министарство заштите животне средине РС, Завод за заштиту природе Србије и ЈПВ „Србијаводе“ Београд ВПЦ „Сава-Дунав“, доставили су позитивно мишљење односно да на предлог Решења о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину немају примедбе. Остали заинтересовани органи и организације нису доставили мишљење у прописаном року од 15 дана као ни до дана доношења овог решења, те се у складу са одредбама из члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину сматра да немају примедбе односно да су сагласни са Предлогом Решења о неприступању израде стратешке процене утицаја Плана на животну средину.

Ово решење је саставни део Одлуке о изради Плана и објављује се у „Службеном гласнику града Ваљева“.

Решено у Градској управи града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине под бр. 350-245/2021-07 дана 23.07.2021. године.

РУКОВОДИЛАЦ

Одељења за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Александар Пурић, с.р.

334. На основу члана 13. став 1. Закона о јавно - приватно партнерству и концесијама („Сл. гласник РС“ бр. 88/11, 15/2016 и 104/2016) и члана 37. став 1. тачка 35. Статута града Ваљева ("Службени гласник града Ваљева" број 5/19) Скупштина града Ваљева на седници одржаној дана 22. октобра 2021. године донела је

О Д Л У К У

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ЈАВНО-ПРИВАТНОГ ПАРТНЕРСТВА СА ЕЛЕМЕНТИМА КОНЦЕСИЈЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ АПОТЕКАРСКЕ ДЕЛАТНОСТИ НА ПРИМАРНОМ НИВОУ ЗДРАВСТВЕНЕ ЗАШТИТЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ВАЉЕВА И ОПШТИНА ОСЕЧИНА И ЉИГ

1. Покреће се поступак за реализацију пројекта јавно - приватног партнерства са елементима концесије за

обављање апотекарске делатности на примарном нивоу здравствене заштите на територији града Ваљева и општина Осечина и Љиг, у складу са одредбама Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама.

2. Овлашћује се Градско веће града Ваљева да именује стручни тим који ће сагласно Закону о јавно - приватном партнерству и концесијама предузети радње на припреми пројекта јавно - приватног партнерства са елементима концесије из тачке 1. ове Одлуке.

3. Ову Одлуку објавити у „Службеном гласнику града Ваљева“.

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА

Број: 011-263/2021-09

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА ВАЉЕВА

Снежана Ракић, с.р.

335. На основу члана 32. тачка 19) и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14-други закон, 101/16-др. закон и 47/18) и члана 37. тачка 57) Статута града Ваљева („Службени гласник града Ваљева“, број 5/19), Скупштина града Ваљева, на седници одржаној дана 22. октобра 2021. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА УПОТРЕБУ ИМЕНА ГРАДА ВАЉЕВА

1. **ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на употребу имена града Ваљева у називу спортског планинарског удружења - Спортско планинарском удружењу „Високогорци“, са седиштем у Ваљеву у улици Димитрија Туцовића 47/А.

2. Назив Спортско планинарског удружења „Високогорци“ гласиће: Планинарски спортски клуб „Високогорци Ваљево“.

3. Ово решење објавити у „Службеном гласнику града Ваљева“.

4. Решење доставити Спортско планинарском удружењу „Високогорци“.

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА

Број: 015-7/2021-04

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА ВАЉЕВА

Проф. Др Снежана Ракић, с.р.

336. На основу члана 28. став 2. Закона о култури („Службени гласник РС“, број 72/09, 13/16, 30/16-исправка, 6/20, 47/21 и 78/21), члана 32. став 1. тачка 9), члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18) и члана 37. став 1. тачка 14) Статута града Ваљева („Службени гласник града Ваљева“, број 5/19) Скупштина града Ваљева, на седници одржаној 22. октобра 2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНИ СТАТУТА ИНТЕРНАЦИОНАЛНОГ УМЕТНИЧКОГ СТУДИЈА – „РАДОВАН ТРНАВАЦ МИЋА“

1. ДАЈЕ СЕ сагласност на Одлуку о изменама и допуни Статута Интернационалног уметничког студија - „Радован Трнавац Мића“ број: 70/21 коју је донео Управни одбор Интернационалног уметничког студија - „Радован Трнавац Мића“ на седници одржаној 01.10.2021. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном гласнику града Ваљева“.

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА БРОЈ:110-9/2021-04

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ГРАДА ВАЉЕВА

Проф. др Снежана Ракић, с.р.

На основу члана 21. став 1. тачка 1. Закона о јавним службама („Службени гласник РС“, број 42/91, 71/94, 79/05 и 83/14), члана 44. став 1. тачка 1. Закона о култури („Службени гласник РС“, број 72/09, 13/16, 30/16-испр, 6/20, 47/21 и 78/21) и члана 16. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Интернационалног уметничког студија- „Радован Трнавац Мића“ („Службени гласник града Ваљева“, број 14/11, 12/12, 1/17 и 18/21), Управни одбор Интернационалног уметничког студија – „Радован Трнавац Мића“, на седници одржаној дана 1. октобра 2021. године донео је

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНИ СТАТУТА ИНТЕРНАЦИОНАЛНОГ УМЕТНИЧКОГ СТУДИЈА- „РАДОВАН ТРНАВАЦ МИЋА“

Члан 1.

У Статуу интернационалног уметничког студија – „Радован Трнавац Мића“ број: 8/12 од 6.2.2012. године и број: 10/18 од 18.1.2018. године члан 16. мења се и гласи:

„Члан 16.

Директора Студија именује и разрешава Скупштина града Ваљева (у даљем тексту: Скупштина).

Директор се именује на основу претходно спроведеног јавног конкурса, на период од четири године и може бити поново именован.

Јавни конкурс из става 2. овог члана расписује и спроводи управни одбор Студија, уз предходну сагласност Градоначелника града Ваљева (у даљем тексту: Градоначелник).

Јавни конкурс расписује се најкасније 60 дана пре истека мандата директора.

Јавни конкурс из става 3. овог члана објављује се на сајту Националне службе за запошљавање, на огласној табли или у просторијама Студија и у најмање једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије.

Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса.

Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак.

Управни одбор Студија обавља разговор са кандидатима који испуњавају услове из конкурса и у року од 30 дана од дана завршетка јавног конкурса доставља Скупштини образложени предлог Листе кандидата (у даљем тексту: Листа). Листа садржи мишљење управног одбора о стручним и организационим способностима сваког кандидата и записник о обављеном разговору.

Скупштина именује директора Студија са Листе.

Јавни конкурс није успео ако управни одбор утврди да нема кандидата који испуњава услове да уђе у изборни поступак о чему је дужан да обавести Скупштину, односно уколико Скупштина не именује директора Студија са Листе.

Уколико управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 4. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести Скупштину.“

Члан 2.

Члан 17. мења се и гласи:

„Члан 17.

За директора Студија може бити именовано лице које, поред општих услова прописаних законом, испуњава и следеће услове:

- високо образовање на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, односно специјалистичким струковним студијама по пропису које уређује високо образовање почев од 10. септембра 2005. године, односно на

основним студијама у трајању од најмање четири године, по пропису који је уређивао високо образовање до 10. септембра 2005. године, у оквиру образовно-научног поља друштвено-хуманистичких наука,

- знање страног језика,
- знање рада на рачунару и
- најмање пет године радног искуства у култури.

Кандидат за директора дужан је да предложи програм рада и развоја Студија, као саставни део конкурсне документације.“

Члан 3.

У члану 18. после става 2. додаје се нови став 3. који гласи:

„Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 1. овог члана.“

Досадашњи ставови 3. и 4. постају ставови 4. и 5.

Члан 4.

У члану 23. став 1. мења се и гласи:

„Управни одбор Студија има пет чланова

У ставу 6. број: „30“ замењује се бројем : „40“.

Члан 5.

У члану 27. ставу 5. број: „30“ замењује се бројем: „40“.

Члан 6.

Ова одлука, по добијању сагласности од стране оснивача, ступа на снагу осмог дана од дана објављивања на огласној табли Студија.

ИНТЕРНАЦИОНАЛНИ УМЕТНИЧКИ СТУДИО- „РАДОВАН ТРНАВАЦ МИЋА“ Број:70/21

**Председник
Управног одбора
Винка Спајић, с.р.**

337. На основу члана 28. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“ број 88/2011, 104/2016 и 95/2018) и члана 69. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима („Сл. гласника РС“ број 15/2016 и 88/2019), Скупштина града Ваљева дана 22. октобра 2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Одлуку о Измени и допуни ценовника услуга Јавног комуналног предузећа „Полет“ Ваљево

1. **ДАЈЕ СЕ** сагласност на Одлуку о Измени и допуни ценовника услуга Јавног комуналног предузећа „Полет“ број: 719/2 дана 02.07.2019. године коју је усвојио Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Полет“ Ваљево под бројем: 1595 од 07.09.2021. године.
2. Цене из тачке 1. овог Решења примењиваће се наредног дана од дана доношења Решења.
3. Ово Решење доставити ЈКП „Полет“ Ваљево.
4. Решење објавити у „Службеном гласнику града Ваљева“.

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА

Број: 38-3/21-02

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине града Ваљева
Проф. др Снежана Ракић, с.р.

338. На основу члана 46. став 1 тачка 1) Закона о локалним изборима («Службени гласник РС» број 129/07, број 34/2010-Одлука УС РС, 54/2011, 12/2020-I, 12/2020 - II и 68/2020), Скупштина града Ваљева на седници одржаној 22. октобра 2021. године, донела је

О Д Л У К У О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА ВАЉЕВА

I

Утврђује се да **Јовани Максимовић**, апсолвенту Рударско геолошког факултета, престаје мандат одборника Скупштине града Ваљева, пре истека времена на који је изабрана, због подношења оставке, са даном 22. октобром 2021. године.

II

Против ове одлуке допуштена је жалба. Жалба се подноси Управном суду у Београду у року од 48 часова од дана доношења ове одлуке.

III

Одлуку објавити у «Службеном гласнику града Ваљева».

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА

Бр. 011-265/2021-01/1

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине града Ваљева
Проф. др Снежана Ракић, с.р.

339. На основу члана 48. став 1. Закона о локалним изборима ("Сл. гласник РС" бр. 129/2007, 34/2010 - Одлука УС РС, 54/2011, 12/2020-I, 12/2020-II и 68/2020), Скупштина града Ваљева на седници одржаној 22. октобра 2021. године, донела је

О Д Л У К У
О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКА
СКУПШТИНЕ ГРАДА ВАЉЕВА

I

Предрагу Аврамовићу, аутомеханичару, са изборне листе **АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ-ЗА НАШУ ДЕЦУ**, потврђује се мандат одборника Скупштине града Ваљева.

II

Мандат новом одборнику је додељен на место одборника, коме је престао мандат одборника пре истека времена на који је изабран.

III

Мандат новог одборника почиње да тече од дана потврђивања мандата и траје до истека мандата одборника коме је престао мандат а потврђен је Одлуком о потврђивању мандата одборника у Скупштини града Ваљева број: 011- 65/20-04 од 18. августа 2020. године.

IV

Против ове одлуке допуштена је жалба. Жалба се подноси Управном суду у Београду у року од 48 часова од дана доношења ове одлуке.

V

Одлуку објавити у „Службеном гласнику града Ваљева“.

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА

Број: 011-266/2021-01/1

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине града Ваљева

Проф. др Снежана Ракић, с.р.

340. На основу члана 50. и члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/2007, 83-2014- други закон, 101/2016- други закон, 47/2018 и 81/2020) и члана 64. став 4. Статута града Ваљева ("Сл.гласник града Ваљева бр. 5/19), Скупштина града Ваљева на седници одржаној 22. октобра 2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАЈУ ФУНКЦИЈЕ ЧЛАНА
ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДА ВАЉЕВА

I

Престаје функција члану Градског већа града Ваљева, **др Душану Ружичићу**, специјалисти интерне

медицине из Ваљева, који је изабран решењем Скупштине града Ваљева број: 112-871/20-04 од 18. 08. 2020. године, са даном 22. октобром 2021. године, због подношења оставке.

II

Члан Градског већа коме је престала функција подношењем оставке, остаје на дужности и врши текуће послове до избора новог члана Градског већа.

III

Решење објавити у «Службеном гласнику града Ваљева».

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА

Бр. 112-940/2021-01/1

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине града Ваљева

Проф. др Снежана Ракић, с.р.

341. На основу члана 9. став 3. Одлуке о заједничком правобранилаштву града Ваљева и општина Лајковац, Љиг и Осечина („Службени гласник града Ваљева“ број 13/18- пречишћен текст, 16/19 и 18/20), Скупштина града Ваљева на седници одржаној 22. октобра 2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ПРАВОБРАНИОЦА
ЗАЈЕДНИЧКОГ ПРАВОБРАНИЛАШТВА
ГРАДА ВАЉЕВА И ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ,
ЉИГ И ОСЕЧИНА

I

Дарко Костић, дипл. правник из Ваљева, разрешава се функције правобраниоца Заједничког правобранилаштва града Ваљева и општина Лајковац, Љиг и Осечина.

II

Дарку Костићу дипл. правнику из Ваљева функција правобраниоца Заједничког правобранилаштва града Ваљева и општина Лајковац, Љиг и Осечина престаје када све скупштине оснивача Заједничког правобранилаштва града Ваљева и општина Лајковац, Љиг и Осечина донесу решење о разрешењу, са даном доношења последњег решења о разрешењу.

III

Решење објавити у „Службеном гласнику града Ваљева“.

Образложење

Скупштина града Ваљева је Решењем број 112-1112/18-01 од 27. децембра 2018. године, на предлог Градоначелника града Ваљева, изабрала Дарка Костића, дипломираног правника са положеним правосудним испитом из Ваљева за правобраниоца Заједничког правобранилаштва града Ваљева и општина Лајковац, Љиг, Мионица и Осечина.

Чланом 9. став 3. Одлуке о Заједничком правобранилаштву града Ваљева и општина Лајковац, Љиг и Осечина ("Службени гласник града Ваљева", број 13/18 - пречишћен текст, 16/19 и 18/20) прописано је да правобраниоца, на предлог Градоначелника, разрешавају скупштине оснивача.

Градоначелник града Ваљева доставио је Скупштини града Ваљева предлог за разрешење правобраниоца Заједничког правобранилаштва града Ваљева и општина Лајковац, Љиг и Осечина.

Оснивачи Заједничког правобранилаштва, општине Љиг и Осечина обратили су се дописима градоначелнику града Ваљева у циљу започињања процедуре разрешења дужности правобраниоца Заједничког правобранилаштва града Ваљева и општина Лајковац, Љиг и Осечина Дарка Костића, исказујући незадовољство досадашњом сарадњом и износећи примедбе на његов начин рада, поступање у предметима, решењима које доноси, као и жалбама које улаже на првостепене одлуке судских органа.

У својим дописима наводе да се његовим радњама и нечињењем у великој мери успорава рад њихових локалних самоуправа, што је утицало да се не реализују поједини пројекти или окончају дугогодишњи предмети који се воде пред судским и другим органима.

Општина Лајковац доставила је допис да ће, као један од оснивача, у циљу заштите својих интереса донети одлуку о иступању из Заједничког правобранилаштва града Ваљева и општина Лајковац, Љиг и Осечина, из разлога незадовољства сарадњом и радом Заједничког правобранилаштва.

Скупштина општине Мионица је 17. јула 2020. године донела Одлуку о иступању општине Мионица из Заједничког правобранилаштва града Ваљева и општина Љиг, Лајковац, Мионица и Осечина.

Чланом 13. став 1. Одлуке о Заједничком правобранилаштву града Ваљева и општина Лајковац, Љиг и Осечина прописано је да правобранилац руководи радом и представља Заједничко правобранилаштво.

Ставом 2. наведеног члана прописано је да је за свој рад и рад Заједничког правобранилаштва правобранилац одговоран скупштинама оснивача.

Чланом 14. став 2. Закона о правобранилаштву прописано је да државно правобранилаштво најкасније до 31. марта текуће године подноси Влади извештај о раду за претходну годину.

Чланом 53. став 2. наведеног закона прописано је да се одредбе овог закона које се односе на Државно правобранилаштво сходно примењују и на правобранилаштво аутономне покрајине и правобранилаштво јединице локалне самоуправе.

Заједничко правобранилаштво, није испунило своју законску обавезу јер није скупштинама оснивача поднело Извештај о раду за 2020. годину, на шта је Градоначелнику града Ваљева својим дописом указала Председница Скупштине града Ваљева.

Одељење за финансије Градске управе града Ваљева доставило је извештај који садржи табеларни приказ укупних трошкова судских спорова за задње 3 године које је водило Заједничко правобранилаштво. Приказом главног дуга, камата и судских трошкова у поступку, утврђено је да исти износе око 9 милиона динара, од чега су трошкови камате 3 милиона, а трошкови вођења поступака 6 милиона динара.

Увидом у табеларни приказ истих, уочено је да су у појединим предметима трошкови поступка и износ камате идентични са износима главног дуга, што доводи у сумњу оправданост и целисходност вођења судских спорова по уложеним жалбама којима су знатно увећани трошкови спорова.

Правобранилац никада са органима града Ваљева није вршио консултације у вези појединих предмета као ни о оправданости вођења жалбених поступака, а који су у појединим случајевима додатно стварали обавезе по буџет града Ваљева, што говори у прилог лошој сарадњи Заједничког правобранилаштва са органима града Ваљева.

Оваквим поступцима, Заједничко правобранилаштво је прекршило чланове 18. и 19. Одлуке о Заједничком правобранилаштву града Ваљева и општина Лајковац, Љиг и Осечина.

Скупштина града је у протеклом периоду усвојила одлуке којима се у својину града Ваљева прибавља грађевинско земљиште ради формирања парцела у циљу реализације пројеката на територији јединице локалне самоуправе Ваљево, а који су од стране Владе Републике Србије проглашени за пројекте од значаја за Републику Србију.

Иако је одлука Скупштине града за прибављање грађевинског земљишта за потребе реализације инвестиције компаније Бизерба, у изреци идентична одлуци Скупштине града за прибављање грађевинског земљишта за потребе реализације инвестиције компаније Хансгрохе, Заједничко правобранилаштво је у првом случају дало позитивно мишљење на уговор о купопродаји између града Ваљева и приватних власника парцела, док је у другом случају дало негативно мишљење на такође идентичан уговор, што јасно указује на недоследно поступање Заједничког правобранилаштва без правно ваљаног објашњења, могуће коришћење положаја правобраниоца у сврхе које нису предвиђене Одлуком о Заједничком правобранилаштву, као и ометање извршења Одлуке о буџету града Ваљева за 2021. годину.

Заједничко правобранилаштво је додатно дало негативно мишљење и на Уговор о преносу права јавне својине, без накнаде, са града Ваљева на Републику Србију, који је саставни део Закључка

Владе о прибављању у јавну својину Републике Србије непосредном погодбом, без накнаде, непокретности коју чини грађевинско земљиште, и то катастарска парцела број 14155 КО Ваљево, преносом права јавне својине са града Ваљева на Републику Србију, у циљу реализације Инвестиционог пројекта привредног друштва „Bizerba Production & Tech Center“ д.о.о. Београд који је проглашен пројектом од значаја за Републику Србију.

Након тога, Заједничко правобранилаштво је покренуло и тужбу пред Вишим судом у Ваљевоу против Републике Србије и Града Ваљева за утврђивање ништавности тог уговора, при чему правобранилац Заједничког правобранилаштва врло активно наступа у јавности и комуницира у вези са наведеном тужбом, називајући читав поступак преноса имовине са града на Републику Србију незаконитим, те износећи разне инсинуације на рачун сопствене личности. Овакви поступци правобраниоца доводе у сумњу да се он заиста бави заштитом интереса града и грађана Ваљева, имајући у виду да пројекат компаније „Bizerba Production & Tech Center“ подразумева улагање од око 30 милиона евра у изградњу фабрике у граду Ваљевоу и запошљавање 305 радника, као и да пројекат компаније „HANSGRÖNE“ д.о.о. Београд подразумева улагање од 85 милиона евра и запошљавање 1.000 радника, и да је реализација ових пројеката веома важна за грађане који живе на територији јединице локалне самоуправе Ваљево у моменту када на евиденцији Националне службе за запошљавање налази више од 4.000 незапослених лица.

Полазећи од чињенице да су оснивачи Заједничког правобранилаштва град Ваљево и општине Лајковац, Љиг и Осечина, то је за разрешење правобраниоца потребно да решење о разрешењу донесу све скупштине оснивача Заједничког правобранилаштва. Дарку Костићу функција правобраниоца Заједничког правобранилаштва града Ваљево и општине Лајковац, Љиг и Осечина престаје са даном доношења последњег решења о разрешењу.

Имајући у виду напред наведено, Скупштина града Ваљева прихватила је предлог Градоначелника града Ваљева за разрешење правобраниоца Заједничког правобранилаштва града Ваљево и општина Лајковац, Љиг и Осечина и донела решење као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом у Београду у року од 30 дана од дана пријема овог решења.

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА
Број:112-937/2021-01/1

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА ВАЉЕВА
Проф. др Снежана Ракић, с.р.

342. На основу члана 32. став 1. тачка 9) и члана 66. став 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07, 83/14-др.закон, 101/2016 – други закон, 47/2018 и 81/2020), члана 37. став 1. тачка 14) Статута града Ваљева ("Сл. гласник града Ваљева" бр. 5/19) и члана 25. Статута Установе за физичку културу „Валис“ Ваљево од 26.12.1997.год., број 555 од 26.11.2014.год., број 59 од 30.01.2015. год. и број 1296 од 27.09.2018.године, Скупштина града Ваљева на седници одржаној 22. октобра 2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА
УСТАНОВЕ ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ „ВАЛИС“
ВАЉЕВО

I

Именује се **Жељко Остојић**, професор физичког васпитања из Ваљево, за директора Установе за физичку културу „Валис“ Ваљево, почев од 22. октобра 2021. године.

II

Директор Установе се именује на период од 4 године.

III

Решење објавити у „Службеном гласнику града Ваљево“.

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА
Број: 112-924/2021-01/1

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Ваљево
Проф. др Снежана Ракић, с.р.

343. На основу члана 34. став 2. и члана 35. Закона о култури („Службени гласник РС“ број 72/2009, 13/2016 и 30/2016 – исправка, 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1 тачка 9) и члана 66. став 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07, 83/14-др.закон, 101/2016 – други закон, 47/2018 и 81/2020) и члана 37. став 1. тачка 14) Статута града Ваљево ("Сл. гласник града Ваљево" бр. 5/19), Скупштина града Ваљево на седници одржаној 22. октобра 2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА
УСТАНОВЕ ЗА ГАЛЕРИЈСКЕ ПОСЛОВЕ
„МОДЕРНА ГАЛЕРИЈА ВАЉЕВО“

I

Именује се **мр Војислав Јовановић**, магистар фотографске уметности из Ваљево, за директора Установе за галеријске послове „Модерна галерија Ваљево“, почев од 22. октобра 2021. године.

II

Директор Установе за галеријске послове „Модерна галерија Ваљево“ именује се на период од четири године.

III

Ово решење објавити у „Службеном гласнику града Ваљева“.

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА

Бр: 112- 925/21-01/1

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине града Ваљева

Проф. др Снежана Ракић, с.р.

344. На основу члана 34. став 2. и члана 35. Закона о култури ("Службени гласник РС" број 72/2009, 13/2016 и 30/2016 – исправка 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1 тачка 9) у члана 66. став 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07, 83/2014 - други закон, 101/2016 – други закон, 47/2018 и 81/2020) и члана 37. став 1. тачка 14) Статута града Ваљева (Сл. Гласник града Ваљева“ бр. 5/19), Скупштина града Ваљева на седници одржаној 22. октобра 2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ**О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА
УСТАНОВЕ КУЛТУРЕ ЦЕНТАР ЗА КУЛТУРУ
ВАЉЕВО****I**

Именује се **Немања Расулић**, дипл. правник, за директора Установе културе Центар за културу Ваљево, почев од 22. октобра 2021. године.

II

Директор Установе културе Центар за културу Ваљево именује се на период од четири године.

III

Решење објавити у «Службеном гласнику града Ваљева».

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА

Број: 112 - 926/21 - 01/1

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине града Ваљева

Проф. др Снежана Ракић, с.р.

245. На основу члана 34. и 35. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС" број 15/2016 и 88/2019) и члана 41. Статута града Ваљева ("Сл.гласник града Ваљева" број 5/19), Скупштина града Ваљева на седници одржаној 22. октобра 2021. године донела је

РЕШЕЊЕ**О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА
СПРОВОЂЕЊЕ КОНКУРСА ЗА ИЗБОР
ДИРЕКТОРА**

I ОБРАЗУЈЕ СЕ Комисија за спровођење конкурса за избор директора (у даљем тексту Комисија).

II Комисија се образује у следећем саставу:

- 1. Милутин Марковић**, председник
- 2. Марко Јевтић**, члан
- 3. Жељко Табашевић**, члан
- 4. Никола Пантелић**, члан
- 5. Наташа Недељковић**, члан

III За секретара Комисије именује се Рада Марковић, дипл. правник у Одељењу за локални развој, привреду и комуналне послове – Градске управе града Ваљева. Секретар обавља стручне и административне послове за потребе Комисије, без права одлучивања.

IV Задатак Комисије је спровођење јавног конкурса за именовање директора јавних предузећа чији је оснивач град Ваљево, састављање списка кандидата и спровођење изборног поступка. У изборном поступку оцењује стручну оспособљеност, знања и вештине и утврђује резултат кандидата на основу мерила која су прописана Уредбом о мерилима за именовање директора јавног предузећа („Службени гласник РС“ 65/16). Саставља ранг листу са највише три кандидата која су са најбољим резултатом испунила мерила за избор директора јавног предузећа. Ранг листу и записник о спроведеном изборном поступку Комисија доставља надлежном органу јединице локалне самоуправе.

V Чланови Комисије дужни су да дају писане изјаве о томе да ли они или са њима повезана лица имају интерес везан за спровођење конкурса.

VI Члановима Комисије припада накнада за рад у износу од 3.000,00 динара по одржаној седници.

VII Мандат чланова Комисије траје четири године.

VIII Доношењем овог решења престаје да важи Решење о образовању Комисије за спровођење конкурса за избор директора („Службени гласник града Ваљева“ број 18/20).

IX Ово решење објавити у "Службеном гласнику града Ваљева".

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА

Број: 112-927/2021-01/1

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине града Ваљева

Проф. др Снежана Ракић, с.р.

346. На основу члана 69. Закона о буџетском систему (Службени гласник РС број 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-исп., 108/2013, 142/2014, 68/2015, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020) члана 49. Статута града Ваљева (Службени гласник града Ваљева бр.5/19) и члана 6. Одлуке о буџету града Ваљева за 2021. годину (Службени гласник града Ваљева број 24/2020, 9/2021, 20/2021), Градоначелник града Ваљева дана 11.10.2021. године донео је:

ОДЛУКУ

О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Ваљева за 2021. годину (Службени гласник града Ваљева број 24/2020, 9/2021, 20/2021) мењају се следеће апропријације:

раздео 4 - Градска управа града Ваљева, програм 1801, програмска активност 1801-0003, функционална класификација 740, извор финансирања 01, економска класификација 464-423-Услуге по уговору износ "2.000.000" мења се износом "0";

раздео 4-Градска управа града Ваљева, програм 0602, програмска класификација 0602-0009, функционална класификација 160, економска класификација 499-Текућа буџетска резерва износ "1.468.000" мења се износом "3.468.000" динара.

2. Одлуку доставити Одељењу за финансије и Управи за трезор.

3. Одлуку објавити у «Службеном гласнику града Ваљева».

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА ВАЉЕВА

Број:40-1350/2021-06

Припремио:

Руководилац Одељења за финансије
Жељко Табашевић

Сагласан:

Начелник Градске управе града Ваљева
Небојша Петронић

Градоначелник града Ваљева

Лазар Гојковић, с.р.

347. На основу члана 69. Закона о буџетском систему (Службени гласник РС број 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-

исп., 108/2013, 142/2014, 68/2015, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020) члана 49. Статута града Ваљева (Службени гласник града Ваљева бр.5/19) и члана 6. Одлуке о буџету града Ваљева за 2021. годину (Службени гласник града Ваљева број 24/2020, 9/2021, 20/2021), Градоначелник града Ваљева дана 14.10.2021. године донео је:

ОДЛУКУ

О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Ваљева за 2021. годину (Службени гласник града Ваљева број 24/2020, 9/2021, 20/2021) мењају се следеће апропријације:

раздео 4, програм 0701, програмска активност 0701-0002, функционална класификација 451, **извор финансирања 01**, економска класификација 425-Текуће поправке и одржавање износ "133.375.000" мења се износом "132.920.000";

програм 1102, програмска активност 1102-0008, функционална класификација 630, економска класификација 511-Зграде и грађевински објекти износ "66.250.000" мења се износом "66.705.000";

2. Одлуку доставити Одељењу за финансије и Управи за трезор.

3. Одлуку објавити у «Службеном гласнику града Ваљева».

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА ВАЉЕВА

Број:40-1395/2021-06

Припремио:

Руководилац Одељења за финансије
Жељко Табашевић

Сагласан:

Начелник Градске управе града Ваљева
Небојша Петронић

Градоначелник града Ваљева

Лазар Гојковић, с.р.

348. На основу члана 69. Закона о буџетском систему (Службени гласник РС број 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-исп., 108/2013, 142/2014, 68/2015, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020) члана 49. Статута града Ваљева (Службени гласник града Ваљева бр.5/19) и члана 6. Одлуке о буџету града Ваљева за 2021. годину (Службени гласник града Ваљева број 24/2020, 9/2021 и 20/2021), Градоначелник града Ваљева дана 11.10.2021. године донео је:

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Ваљева за 2021. годину (Службени гласник града

Ваљева` број 24/2020, 9/2021 и 20/2021), раздео 4 – Градска управа града Ваљева, програм 0602, програмска активност 0602-0009, функционална класификација 160, економска класификација 499 – Текућа буџетска резерва одобравају се средства у износу од "6.000" динара за исплату обавеза Месне заједнице Горић по основу Пресуде Вишег суда у Ваљеву.

2. Средства из тачке 1. овог решења књижиће се у оквиру раздела 4-Градска управа града Ваљева, глава 12 – Месне заједнице, програм 0602, програмска активност 0602-0002, функционална класификација 160, извор финансирања 01, економска класификација 483- Новчане казне и пенали износ од "6.000" динара.

3. Ово решење објавити у "Службеном гласнику Града Ваљева".

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА ВАЉЕВА
Број: 40-1351/2021-06

Припремио:
Руководилац Одељења за финансије
Жељко Табашевић

Сагласан:
Начелник Градске управе града Ваљева
Небојша Петронић

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Града Ваљева
Лазар Гојковић, с.р.

349. На основу члана 69. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС" број 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-исп., 108/2013, 142/2014, 68/2015, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020) члана 49. Статута града Ваљева ("Службени гласник града Ваљева" бр.5/19) и члана 6. Одлуке о буџету града Ваљева за 2021. годину ("Службени гласник града Ваљева" број 24/2020, 9/2021 и 20/2021), Градоначелник града Ваљева дана 12.10.2021. године донео је:

РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ
РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Ваљева за 2021. годину ("Службени гласник града Ваљева" број 24/2020, 9/2021 и 20/2021), раздео 4 – Градска управа града Ваљева, програм 0602, програмска активност 0602-0009, функционална класификација 160, економска класификација 499 – Текућа буџетска резерва одобравају се средства у износу од "2.000.000" динара за Дом здравља Ваљево.
2. Средства из тачке 1. овог решења књижиће се у оквиру раздела 4-Градска управа града Ваљева, програм 1801, програмска активност 1801-0001, функционална класификација 721, извор финансирања 01,

економска класификација 464-426-Материјал износ од "750.000" динара,
економска класификација 464-511-Зграде и грађевински објекти износ од "234.000" динара,
економска класификација 464-512-Машине и опрема износ од "1.016.000" динара.

3. Ово решење објавити у "Службеном гласнику Града Ваљева".

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА ВАЉЕВА
Број: 40-1352/2021-06

Припремио:
Руководилац Одељења за финансије
Жељко Табашевић

Сагласан:
Начелник Градске управе града Ваљева
Небојша Петронић

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Града Ваљева
Лазар Гојковић, с.р.

350. На основу члана 69. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС" број 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-исп., 108/2013, 142/2014, 68/2015, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020) члана 49. Статута града Ваљева ("Службени гласник града Ваљева" бр.5/19) и члана 6. Одлуке о буџету града Ваљева за 2021. годину ("Службени гласник града Ваљева" број 24/2020, 9/2021 и 20/2021), Градоначелник града Ваљева дана 13.10.2021. године донео је:

РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ
РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Ваљева за 2021. годину ("Службени гласник града Ваљева" број 24/2020, 9/2021 и 20/2021), раздео 4 – Градска управа града Ваљева, програм 0602, програмска активност 0602-0009, функционална класификација 160, економска класификација 499 – Текућа буџетска резерва одобравају се средства у износу од "5.000" динара за исплату обавеза Месне заједнице Горић по основу Пресуде Вишег суда у Ваљеву.

2. Средства из тачке 1. овог решења књижиће се у оквиру раздела 4-Градска управа града Ваљева, глава 12 – Месне заједнице, програм 0602, програмска активност 0602-0002, функционална класификација 160, извор финансирања 01, економска класификација 483- Новчане казне и пенали износ од "5.000" динара.
3. Ово решење објавити у "Службеном гласнику Града Ваљева".

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА ВАЉЕВА
Број: 40-1357/2021-06

Припремио:
Руководилац Одељења за финансије
Жељко Табашевић

Сагласан:
Начелник Градске управе града Ваљева
Небојша Петронић

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Града Ваљева
Лазар Гојковић, с.р.

351. На основу члана 69. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", број 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-исп., 108/2013, 142/2014, 68/2015, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020) члана 49. Статута града Ваљева ("Службени гласник града Ваљева", бр. 5/19) и члана 6. Одлуке о буџету града Ваљева за 2021. годину ("Службени гласник града Ваљева", број 24/2020, 9/2021 и 20/2021), Градоначелник града Ваљева дана 18.10.2021. године донео је:

РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ
РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Ваљева за 2021. годину ("Службени гласник града Ваљева", број 24/2020, 9/2021 и 20/2021), раздео 4 – Градска управа града Ваљева, програм 0602, програмска активност 0602-0009, функционална класификација 160, економска класификација 499 – Текућа буџетска резерва одобравају се средства у износу од "18.000" динара за финансирање сталних трошкова.

2. Средства из тачке 1. овог решења књижиће се у оквиру раздела 1 -Скупштина града, програм 2101, програмска активност 2101-0001, функционална класификација 110, извор финансирања 01, економска класификација 421 – Стални трошкови износ од "18.000" динара.

3. Ово решење објавити у "Службеном гласнику Града Ваљева".

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА ВАЉЕВА
Број: 40-1402/2021-06

Припремио:
Руководилац Одељења за финансије
Жељко Табашевић

Сагласан:
Начелник Градске управе града Ваљева
Небојша Петронић

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Града Ваљева
Лазар Гојковић, с.р.

352. Република Србија
ГРАД ВАЉЕВО
Градоначелник
Датум: 18.10.2021. године
Ваљево

На основу члана 5. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС" број 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-исп., 108/2013, 142/2014, 68/2015, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020), члана 49. Статута града Ваљева ("Службени гласник града Ваљева" бр.5/19) и члана 14. Одлуке о буџету града Ваљева за 2021. годину ("Службени гласник града Ваљева" број 24/2020, 9/2021 и 20/2021) Градоначелник града Ваљева издаје:

Решење

1. За износ средстава обезбеђених дугорочним кредитом, на основу Уговора о кредиту бр. 00-421-0614783.8 / KR2021/17020 од 06.10.2021. године, а која су пренета на рачун извршења буџета града Ваљева изводом број 283 од 14.10.2021. године, као Примања од задуживања од пословних банака у земљи у корист нивоа градова, повећати укупан износ текућих прихода и износ текућих расхода за "0,51" динара.

2. Увећати укупне приходе за износ "0,51" динара на позицији економска класификација 911441 - Примања од задуживања од пословних банака у земљи у корист нивоа градова, извор финансирања 10, у билансу прихода.

3. Увећати укупне расходе за износ "0,51" динара, раздео 4 - Градска управа града Ваљева, програм 15, програмска активност 0602-0001, функционална класификација 130, извор финансирања 10, економска класификација 541-Набавка земљишта износ "0,51" динара.

4. Средства из тачке 3. овог налога ће се користити за финансирање набавке земљишта.

5. Ово решење објавити у "Службеном гласнику Града Ваљева".

Број:40-1403/2021-06
Датум: 18.10.2021. године

Припремио:
Руководилац Одељења за финансије
Жељко Табашевић

Сагласан:
Начелник Градске управе града Ваљева
Небојша Петронић

Градоначелник града Ваљева
Лазар Гојковић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

Број	Назив акта	Страна
332.	План детаљне регулације за изградњу производног комплекса ИГП “Црвено“ Д.О.О. у делу насељеног места Грабовица	1
333.	Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу туристичког комплекса „CARITAS VALJEVO“ у делу насељеног места Дивчибаре	18
334.	Одлука о покретању поступка за реализацију пројекта јавно - приватног партнерства са елементима концесије за обављање апотекарске делатности на примарном нивоу здравствене заштите на територији града Ваљева и општина Осечина и Љиг,	24
335.	Решење о давању сагласности на употребу имена града Ваљева	24
336.	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама и допуни Статута Интернационалног уметничког студија - „Радован Трнавац Мића“	25
337.	Решење о давању сагласности на Одлуку о Измени и допуни ценовника услуга Јавног комуналног предузећа „Полет“ Ваљево	26
338.	Одлука о престанку мандата одборника Скупштине града Ваљева број: 011-265/2021-01/1	26
339.	Одлука о потврђивању мандата одборника Скупштине града Ваљева број: 011-266/2021-01/1	27
340.	Решење о престанку функције члану Градског већа града Ваљева,	27
341.	Решење о разрешењу правобраниоца Заједничког правобранилаштва града Ваљева и општина Лајковац, Љиг и Осечина	27
342.	Решење о именовању директора Установе за физичку културу „Валис“ Ваљево	29
343.	Решење о именовању директора Установе за галеријске послове „Модерна галерија Ваљево“	29
344.	Решење о именовању директора Установе културе Центар за културу Ваљево	30
345.	Решење о образовању Комисије за спровођење конкурса за избор директора	30
346.	Одлука о промени апропријације број: 40-1350/2021-06	31
347.	Одлука о промени апропријације број: 40-1395/2021-06	31
348.	Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве број: 40-1351/2021-06	31
349.	Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве број: 40-1352/2021-06	32
350.	Решење о употреби средстава сталне буџетске резерве број: 40-1357/2021-06	32
351.	Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве број: 40-1402/2021-06	33
352.	Решење број: 40-1403/2021-06	33

Издавач: Скупштина града Ваљева

За издавача: Бранка Росић, секретар Скупштине града Ваљева

Редакција: Одељење за послове органа града: Јелица Пањковић - Тешић, Весна Павловић, Бојана Гроздановић

**Компјутерска припрема: Бојана Гроздановић; Штамп: Зоран Јевтић, Милена Марковић
Е-пошта: glasnik@valjevo.org.rs**

Претплата се уплаћује на жиро рачун:

Приходи органа градова број: 840-742341843-24 са позивом на број по моделу 97 78 107 150604