

На основу Одлуке о расписивању јавног огласа за давање на коришћење јавне или друге површине ради постављања киоска, прикупљањем писаних понуда, број 012-8/2024-01/5 од 28.02. 2024. године, члана 7. и 9. Одлуке о мањим монтажним објектима привременог карактера ("Службени гласник града Ваљево" бр. 8/2019 и 24/2020), Програма постављања киоска ("Службени гласник града Ваљево" број 10/2023) и Решења о утврђивању почетне цене за давање на коришћење јавне и друге површине ради постављања киоска ("Службени гласник града Ваљево" број 3/2024) , Градско веће града Ваљево расписује

ЈАВНИ ОГЛАС

за давање на коришћење јавне или друге површине ради постављања киоска прикупљањем писаних понуда

1. Предмет овог огласа је давање на коришћење јавне или друге површине ради постављања киоска (у даљем тексту локација) прикупљањем писаних понуда, на одређено време од **5 година** и то на следећим локацијама:

ЛОКАЦИЈЕ КИОСКА -ВАЉЕВО

Локација број 1, Раскрсница Улица Кнеза Милоша и Душанова, кат.парцела број 7610 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2,

Локацију број 2, Улица Вука Караџића (парк), кат.парцела број 8628/1 К.О. Ваљево, површине под објектом 10,5 м2,

Локација број 3, Улица Вука Караџића (парк), кат.парцела број 8628/1 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2;

Локацију број 4, улица Карађорђева (код библиотеке), Кат.парцела број 6431/2 К.О. Ваљево, површина под објектом 7,5 м2,

Локацију број 5, Раскрсница Улица Владике Николаја и Душанова, кат.парцела број 6035 К.О. Ваљево, површина под објектом 7,5 м2,

Локација број 6, Улица Карађорђева (парк код бившег хотела Нарцис), кат.парцела број 7422/1 К.О. Ваљево, Површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 7, Улица Карађорђева (парк код бившег хотела Нарцис) кат.парцела број 7422/1 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 8, раскрсница Улица Карађорђева и Синђелићева, Кат.парцела број 7390/1 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 9, раскрсница Улица Карађорђева и Синђелићева, Кат.парцела број 7390/1 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 10, раскрсница Улица Карађорђева и Синђелићева, Кат.парцела број 7390/1 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2,

Локацију број 11, улица Владе Даниловић, Кат.парцела број 6567 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 12, улица Владе Даниловић, Кат.парцела број 6567 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 13, Улица Пастерова (код О.Ш. Нада Пурић), Кат.парцела број 2884/1 К.О. Ваљево, Површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 14, Насеље Миливоја Бјелице (код О.Ш. Нада Пурић), Кат.парцела број 2816 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 15, Улица Суворорска бивши бифе ДВА ЦВАНЦИКА сада код „Еуропрома“, Кат.парцела број 9297/1 К.О. Ваљево,

Локација број 16, Улица Синђелићева – код „Еуропрома“, кат.парцела број 6679/6 К.О. Ваљево, Површина под објектом 7,5 м2

Локација број 17, Улица Синђелићева – код „Еуропрома“, кат.парцела број 6680/3 К.О. Ваљево, Површина под објектом 10,5 м2

Локација број 18, Улица Синђелићева – код „Студента“, кат.парцела број 6862 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 19, Улица Синђелићева – код „Студента“ кат.парцела број 6862 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 20, Улица Синђелићева – код „Студента“ кат.парцела број 6862 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 21, Улица Синђелићева – код „Студента“ кат.парцела број 6862 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 22, раскрсница Улица Синђелићева – Ул Др Пантића (плато испред бивше апотеке Зегин), кат.парцела број 6726 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 23, Улица Карађорђева - Центар, кат.парцела број 6996/4 К.О. Ваљево, површина под објектом 7,5 м2,

Локација број 24, Улица Миливоја Радосављевића-код „Еуропрома“, кат.парцела број 3110/1 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2,

Локацију број 25, Улица Прва пролетерска- паркинг код ОШ “Милован Глишић”, кат.парцела број 4885/1 К.О. Ваљево, Површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 26, Раскрсница улица Карађорђева и Узун Миркова, (испред насеља Колубара 2), Кат.парцела број 6945 К.О. Ваљево, површина под објектом 10,5 м2,

ЛОКАЦИЈЕ КИОСКА-ДИВЧИБАРЕ

Локација број 1, Преко пута старог хотела Дивчибаре Балканија, кат.парцела број 725/1 К.О. Дивчибаре, површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 2, Испод објекта-палионице свећа код цркве Кат.парцела број 1025 К.О. Дивчибаре, површина под објектом 10,5 м2,

Локација број 3, у близини дечијег игралишта испод хотела Маљен, кат.парцела број 766 К.О. Дивчибаре, површина под објектом 10,5 м2,

2. Урбанистичко-технички услови

Димензије: Површина под објектом максимално 10,5 м2.

Врста киоска: слободно стојећи

Конструкција: носиви и декоративни оквири израђени су од топло поцинкованих хладнообликованих челичних профила. Унутрашња висина киоска је 2,4м. Киоск може имати надстрешницу (тенду) до 1,5м. Ослањање киоска на бетонски плато је преко анкер-плоча.

Фасада: зидови киоска са три стране као сендвич зидови од елоксираног алуминијума. Са спољне и унутрашње стране са слојем термоизолационог материјала. Са стране на којој се налази продајни излог, парапет је од сендвич-зида, а остали део је алуминијумска браварија застакљена ИСО стаклом 4-12-4.

Комунална инфраструктура: прикључење на објекте комуналне инфраструктуре (електро-мрежа и телефон), вршиће се на основу услова надлежних предузећа.

Намена: промет животних намирница у оригиналном паковању и предмети опште употребе.

Детаљни урбанистичко-технички услови са графичким приказом локације садржани су у Програму постављања киоска ("Службени гласник града Ваљево" број 10/2023).

3. ПОДАЦИ И ОБАВЕШТЕЊЕ О УРЕЂИВАЊУ ЛОКАЦИЈА

Лице које добије локацију на коришћење о свом трошку извршиће радове на додатном уређивању локације.

Прикључење на инфраструктуру обезбедиће се на основу услова надлежних комуналних предузећа и других правних лица о трошку лица које добије локацију на коришћење.

Допринос за уређење грађевинског земљишта обрачунава се сходно одредбама закона и Одлуке о доприносима за уређивање грађевинског земљишта града Ваљево и исто плаћа лица које добије локацију на коришћење.

4. РОК ДАВАЊА НА КОРИШЋЕЊЕ ЛОКАЦИЈА ЈЕ 5 ГОДИНА.

5. Рок привођења намени локације:

Лице које је добило локацију на коришћење дужно је да киоск постави у року који не може бити дужи од 90 дана од добијања решења којим се одобрава привремено постављање киоска на јавној и другој површини.

6. Почетна цена

Почетна цена за локације износи :

ЗА ЛОКАЦИЈЕ КИОСКА -ВАЉЕВО

Почетна цена за локацију број 1, Раскрсница Улица Кнеза Милоша и Душанова, кат.парцела број 7610 К.О. Ваљево износи **945.000,00 динара;**

Почетна цена за локацију број 2, Улица Вука Караџића (парк), кат.парцела број 8628/1 К.О. Ваљево, износи **1.071.000,00 динара;**

Почетна цена за локацију број 3, Улица Вука Караџића (парк), кат.парцела број 8628/1 К.О. Ваљево износи **1.071.000,00 динара;**

Почетна цена за локацију број 4, улица Карађорђево (код библиотеке), Кат.парцела број 6431/2 К.О. Ваљево, износи **765.000,00 динара;**

Почетна цена за локацију број 5, Раскрсница Улица Владике Николаја и Душанова кат.парцела број 6035 К.О.Ваљево, износи 675.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 6, Улица Карађорђева (парк код бившег хотела Нарцис), кат.парцела број 7422/1 К.О. Ваљево, износи 1.134.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 7, Улица Карађорђева (парк код бившег хотела Нарцис) кат.парцела број 7422/1 К.О. Ваљево, износи 1.134.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 8, раскрсница Улица Карађорђева и Синђелићева Кат.парцела број 7390/1 К.О. Ваљево, износи 1.134.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 9, раскрсница Улица Карађорђева и Синђелићева, Кат.парцела број 7390/1 К.О. Ваљево, износи 1.134.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 10, раскрсница Улица Карађорђева и Синђелићева, Кат.парцела број 7390/1 К.О. Ваљево, износи 1.134.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 11, улица Владе Даниловић, Кат.парцела број 6567 К.О. Ваљево, износи 1.071.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 12, улица Владе Даниловић, Кат.парцела број 6567 К.О. Ваљево, износи 1.071.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 13, Улица Пастерова (код О.Ш. Нада Пурић), Кат.парцела број 2884/1 К.О. Ваљево, износи 945.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 14, Насеље Миливоја Бјелице (код О.Ш. Нада Пурић), Кат.парцела број 2816 К.О. Ваљево, износи 945.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 15, Улица Сувоборска бивши бифе ДВА ЦВАНЦИКА сада код „Еуропрома“, Кат.парцела број 9297/1 К.О. Ваљево, износи 945.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 16, Улица Синђелићева – код „Еуропрома“, кат.парцела број 6679/6 К.О. Ваљево, износи 765.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 17, Улица Синђелићева – код „Еуропрома“, кат.парцела број 6680/3 К.О. Ваљево, износи 1.071.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 18, Улица Синђелићева – код „Студента“, кат.парцела број 6862 К.О. Ваљево, износи 1.071.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 19, Улица Синђелићева – код „Студента“ кат.парцела број 6862 К.О. Ваљево, износи 1.071.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 20, Улица Синђелићева – код „Студента“ кат.парцела број 6862 К.О. Ваљево, износи 1.071.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 21, Улица Синђелићева – код „Студента“ кат.парцела број 6862 К.О. Ваљево, износи 1.071.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 22, раскрсница Улица Синђелићева – Ул Др Пантића (плато испред бивше апотеке Зегин), кат.парцела број 6726 К.О. Ваљево, износи 1.071.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 23, Улица Карађорђева - Центар, кат.парцела број 6996/4 К.О. Ваљево, износи 810.000,00 динара;

Почетна цена за локацију број 24, Улица Миливоја Радосављевића-код „Еуропрома“, кат.парцела број 3110/1 К.О. Ваљево, износи **945.000,00 динара**;

Почетна цена за локацију број 25, Улица Прва пролетерска- паркинг код ОШ“Милован Глишић“, кат.парцела број 4885/1 К.О. Ваљево, износи **945.000,00 динара**;

Почетна цена за локацију број 26, Раскрсница улица Карађорђева и Узун Миркова, (испред насеља Колубара 2) , Кат.парцела број 6945 К.О. Ваљево, износи **1.071.000,00 динара**.

ЗА ЛОКАЦИЈЕ КИОСКА-ДИВЧИБАРЕ

Почетна цена за локацију број 1, Преко пута старог хотела Дивчибаре Балканија, кат.парцела број 725/1 К.О. Дивчибаре, износи **945.000,00 динара**;

Почетна цена за локацију број 2, Испод објекта-палионице свећа код цркве Кат.парцела број 1025 К.О. Дивчибаре, износи **945.000,00 динара**;

Почетна цена за локацију број 3, у близини дечијег игралишта испод хотела Маљен, кат.парцела број 766 К.О. Дивчибаре, износи **945.000,00 динара**.

Понуђена цена мора бити у динарском износу који је исти или већи од почетног износа цене локације за период коришћења од 5 година.

7. Гарантни износ и начин враћања:

Понуђачи су дужни су да на име **гарантног износа** - депозита уплате 10% од почетне цене за локацију за коју подносе понуду на **рачун Града Ваљево број 840-830804-34** и да уз понуду приложи доказ о уплати.

Најповољнијем понуђачу уплаћени гарантни износ урачунава се у цену .

Учесник огласа који није добио локацију на коришћење, односно не понуди највишу цену, има право на повраћај уплаћеног гарантног износа у номиналном износу, без права на камату.

Захтев за повраћај гарантног износа подноси се у року од 15 дана од дана отварања понуда.

Уплаћени гарантни износ не враћа се ако уплатилац одустане од понуде после истека рока за подношење понуде или уколико уплатилац учесник јавног огласа који понуди највишу цену и чија понуда буде прихваћена, у року од 30 дана од коначности решења не закључи са градом Ваљево уговор о давању локације на коришћење

8. Обавештење о броју понуда

За једну локацију учесник на огласу може поднети једну понуду, а ако поднесе више понуда за исту локацију, уредном ће се сматрати она која је прва пристигла.

Уколико два или више понуђача понуде исту цену, предност има понуђач чија је понуда прва пристигла.

9. Рок за подношење понуда:

Рок за подношење понуда је 15 дана од дана објављивања у дневном листу "Политика" а рок почиње да тече наредног дана од дана објављивања огласа у дневном листу „Политика“.

Јавни оглас ће бити објављен (након објављивања у дневном листу „Политика“) и у листу „Напред“, „Службеном гласнику града Ваљева“ и на званичној интернет презентацији града Ваљева, уз навођење дана када је јавни оглас објављен у дневном листу "Политика".

Неблаговремена понуда је понуда која је поднета по истеку рока за подношење понуда.

Неуредна је понуда која је поднета у отвореној коверти или без видљиве ознаке на коју се локацију односи, понуда која не садржи податке -документацију предвиђену овим огласом као и понуда у којој цена није изражена у динарском износу, који је исти или већи од почетне цене из јавног огласа

10. Критеријум за доделу локација:

Локација ће се доделити понуђачу са највишом понуђеном ценом.

11. Документација и садржина понуде:

Понуда за предузетнике и правна лица садржи следеће:

- ознаку локације на коју се понуда односи,
- назив, односно пословно име, седиште, матични број и ПИБ,
- име и презиме лица овлашћеног за заступање и његов потпис,
- оверену фотокопију решења о упису у регистар привредних субјеката односно други одговарајући регистар,
- уредно овлашћење за заступање,
- изјаву овлашћеног лица о прихватању свих услова из јавног огласа,
- доказ о уплати гарантног износа,
- број рачуна-за повраћај гарантног износа,
- понуђену цену за локацију.

Понуда мора бити потписана .

Понуде се подnose у затвореном коверту.

12. Решење о давању локација на одређено време ради постављања киоска доноси Градоначелник града Ваљева.

.Лице које добије локацију на коришћење дужно је да у року од 30 дана од коначности решења са градом Ваљево закључи уговор о давању локације на коришћење.

13. Плаћање цене извршиће се одједном у целости, за цео период коришћења, у року од 15 дана од дана закључења уговора о давању локације на коришћење.

Уколико лице које добије локацију на коришћење не приступи закључењу уговора у року од 30 дана од коначности решења градоначелник ће решењем поништити решење о давању локације на коришћење.

На захтев лица које је добило локацију на коришћење, по спроведеном поступку у складу са одредбама Одлуке о мањим монтажним објектима привременог карактера и Програмом постављања киоска одељење Градске управе надлежно за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине доноси решење којим се одобрава постављање киоска на јавној и другој површини.

По истеку рока предвиђеног уговором о давању локација на одређено време лице које је добило локацију на коришћење дужно је да објекат-киоск, уклони о свом трошку а уколико то не учини, објекат ће уклонити надлежно Одељење Градске управе, на терет лица које је добило локацију на коришћење.

14. Место достављања понуда и време отварања понуда

Понуде се подnose Комисији за давање на коришћење јавне и друге површине ради постављања киоска и балон хала спортске намене на адресу Градске управе града Ваљева, ул. Карађорђева број 64, Ваљево у затвореном коверту са назнаком "Понуда на оглас за давање на коришћење јавне или друге површине ради постављања киоска, за локацију у Ваљево или Дивчибарама, број локације__ и назнаком „НЕ ОТВАРАТИ“ препоручено поштом или преко писарнице Градске управе града Ваљева.

На полеђини коверта навести назив (име) понуђача, адресу и контакт телефон понуђача.

Благовременом доставом сматра се препоручена пошиљка предата пошти најкасније до истека последњег дана утврђеног рока за предају понуде (печат поште), без обзира на датум приспећа. Понуде које су послате на било који други начин (факсом или електронском поштом) неће бити узете у разматрање.

Неблаговремене и неуредне понуде се одбацују.

15. Отварање понуда је јавно и извршиће се седмог дана од дана истека рока за достављање понуда по огласу објављеном у листу Политика у 10 часова у просторијама Градске управе града Ваљева, улица Карађорђева 64, мала сала. Уколико дан за отварање буде нерадни дан отварање ће се извршити први наредни радни дан у 10 часова. О резултату - избору најповољнијег понуђача сви учесници биће обавештени писаним путем.

Председник Градског већа града Ваљева

Дазар Ђековић

The image shows a circular official seal of the City Council of Valjevo. The seal contains the text "ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВАЉЕВО" and "СРЕПНА ПИСАРНИЦА". Overlaid on the seal is a handwritten signature in black ink, which appears to be "D. Djokovic".