

На основу Одлуке Градског већа о расписивању Јавног конкурса за учешће привредних субјеката у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда, које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде број 312-316/2022-01/5 од 21.2022. године и Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда, које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде, Градско Веће Града Ваљево дана 22.06.2022. године расписује,

Јавни позив

за учешће привредних субјеката у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда на територији града Ваљева у 2022. години

У оквиру реализације Програма за спровођењу мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда на територији града Ваљева за 2022. годину у циљу финансијске подршке домаћинствима у процесу енергетске санације за 2022. годину (у даљем тексту Програм), а у складу са чланом 15. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда, које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде број: 312-266/2022-01/5 од 27. 05.2022. године у даљем тексту: Правилник), расписује се Јавни конкурс ради избора привредних субјеката који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији породичних кућа, станова и стамбених зграда. Мере енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда предвиђене Програмом, спроводе се кроз сарадњу са привредним субјектима који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији породичних кућа, станова и стамбених зграда, а крајњи корисници бесповратних средстава су домаћинства односно стамбене заједнице на територији града Ваљева. Домаћинства односно стамбене заједнице која остваре право на суфинансирање могу набавити добра или услуге искључиво од привредних субјеката изабраних путем овог јавног конкурса.

Циљ спровођења мера енергетске санације је унапређење енергетске ефикасности и повећано коришћење обновљивих извора енергије у домаћинствима односно стамбеним заједницама на територији града Ваљева.

I ПРЕДМЕТ

Предмет Јавног конкурса је спровођење следећих мера енергетске ефикасности:

1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, за породичне куће и станове.

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида.

2) постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће и стамбене заједнице, осим кровног покривача и таваница за породичне куће и стамбене заједнице.

3) постављање и набавка материјала за термичку изолацију испод кровног покривача за породичне куће.

Ова мера може обухватити, у случају да је оштећен кровни покривач и хидроизолациони кровни систем, грађевинске радове на замени хидроизолације и других слојева кровног покривача, као и лимарске радове, али не и радове на замени конструктивних елемената крова.

4) набавка и инсталација котлова на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за породичне куће и станове.

5) замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора за породичне куће, станове и стамбене зграде.

6) набавка и уградње топлотних пумпи и пратеће инсталације грејног система (грејач простора или комбиновани грејач) за породичне куће.

7) набавка и уградње соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде, за грејање санитарне потрошне топле воде и пратеће инсталације грејног система за породичне куће.

Критеријуми енергетске ефикасности морају да задовоље следеће минималне услове:

1) Спољна столарија мора бити са следећим минималним техничким карактеристикама (U-коэффициент пролаза топлоте):

- коефицијент пролаза топлоте за профиле и стакла за прозоре и балконска врата не сме бити већи од $1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$,
 - коефицијент пролаза топлоте за профиле и стакла за спољна врата не сме бити већи од $1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$;
- 2) Спољни зид на породичним кућама/стамбеним зградама мора бити следећих карактеристика:
- минимална дебљина за термичку изолацију износи 10 cm, осим уколико нема техничких могућности да се постави та дебљина изолације. Боја спољашњег омотача/фасаде треба да буде усклађена са традиционалном локалном архитектуром, избегавајући тренд јарких и рефлектујућих неадекватних колорита,
- 3) Минимални степен корисности котла (грејача простора) на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка) износи 85%.

ПРАВО УЧЕШЋА НА ЈАВНОМ КОНКУРСУ

На јавном конкурсy могу учествовати привредни субјекти који врше испоруку и радове на уградњи материјала, опреме и уређаја и испуњавају следеће услове:

- да су уписани у регистар АПР-а, а регистровани су као привредна друштва и предузетници најмање шест месеци од дана подношења пријаве,
- да над њима није покренут стечајни поступак или поступак ликвидације,
- да имају атесте за материјале и производе.

За спољну столарију достављају се само појединачни атести за профиле, стакла, окове и гуме.

Подносилац пријаве – привредни субјект може конкурисати за реализацију једне или више мера из одељка I. Јавног конкурса.

III ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈУ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ ПРИ ПОДНОШЕЊУ ПРИЈАВЕ

Подносилац пријаве доставља следећу документацију:

- Пријавни формулар (Прилог 1) у три примерка (оригинал и две копије),
- Потписани изјаву подносиоца пријаве (Прилог 2),
- Потписани изјаву подносиоца пријаве (Прилог 3-Образац 1 и Образац 2) и
- Атесте за материјале и производе.

За предузетнике је потребно да изјаву достави лице које је регистровало обављање делатности као предузетник. За задруге изјаву доставља директор. Ова изјава мора бити дата након датума објављивања јавног конкурса.

У случају да је оснивач привредног субјекта стране правно лице, узима се изјава коју ће дати законски заступник привредног субјекта подносиоца захтева. Уколико постоји више законских заступника подносиоца захтева потребно је да сви доставе наведену изјаву која не мора бити оверена код нотара.

У случају да је оснивач привредног субјекта стране физичко лице потребно је да сви законски заступници привредног субјекта подносиоца захтева доставе наведену изјаву која не мора бити оверена код нотара.

IV ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ КОНКУРС

Конкурсна документација за Јавни конкурс може се преузети на интернет страници Града Ваљева www.valjevo.rs или лично у просторијама Градске управе града Ваљева и садржи:

- Комплетан текст Јавног конкурса,
- Прилог 1 - Пријавни образац,
- Прилог 2 - Изјава подносиоца пријаве,
- Прилог 3 (Образац 1 и Образац 2) – Изјава подносиоца пријаве,
- Прилог 4 - Критеријуми за оцену Пријаве.

V КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА

Критеријуми за рангирање директних корисника (привредних субјеката) су:

- 1) цене кључних добара заједно са уградњом за меру за коју се конкурише и
- 2) рок важења цена за меру за којусе конкурише.

У Прилогу 4 Јавног позива детаљно је дефинисан начин бодовања по наведеним критеријумима за избор привредних субјеката.

Укупан максималан број бодова по напред наведеним критеријумима не може прећи 100 бодова, тако што ће се критеријум из тачке 1) бодовати са максимално 60 бодова, а критеријум из тачке 2) ће се бодовати са максимално 40 бодова.

VI МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Подносиоци пријаву за учешће на јавном конкурс у попуњавају на српском језику, ћириличним писмом.

Попуњени, оверени и одштампани Пријавни формулар(Прилог 1) у три примерка (један оригинал и две копије) и пратећа документација (потписана Изјава подносиоца пријаве (Прилог 2), потписана Изјава подносиоца пријаве (Прилог 3 - Образац 1 и Образац 2) и Атести за материјале и производе) достављају се у затвореној коверти са назнаком:

„Пријава за јавни конкурс за учешће привредних субјеката у спровођењу мера енергетске санацијепородичних кућа, станова и стамбених зграда на територији градаВаљево– НЕ ОТВАРАТИ“

са пуном адресом пошилаоца на полеђини коверте.

Комплетна конкурсна документација се доставља у затвореној коверти.

Пријава се предаје лично на Писарници Градске управе града Ваљево или препоручено поштом на адресу:

Град Ваљево
Градска управа града Ваљево / Комисија за реализацију мера енергетске санације
Карађорђево 64
14000 Ваљево

Благовременом доставом сматра се препоручена пошиљка предата пошти најкасније до истека последњег дана утврђеног рока за предају конкурсне документације (печат поште), без обзира на датум приспећа. Пријаве послате на било који други начин (нпр. факсом или електронском поштом) неће бити узете у разматрање. Непотпуне и неблаговремене пријаве неће бити узете у разматрање.

Рок за подношење пријава је 15 дана од дана објављивања закључно са **08.07.2022.** године.

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног конкурса можете се обратити на на контакт телефон 014/294- 790 или електронску адресу:
e-mail:energetska.sanacija@valjevo.org.rs.

VII ОДБАЦИВАЊЕ ПРИЈАВЕ

Непотпуна, неуредна и неблаговремена пријава биће одбачена решењем.

VIII ОЦЕНА, ИЗБОР И ОБЈАВЉИВАЊЕ ОДЛУКЕ О ИЗБОРУ ДИРЕКТНИХ КОРИСНИКА (ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА)

Оцењивање и рангирање пријављених пријава привредних субјеката врши се применом критеријума из одељка V КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА и Правилника Града Ваљева о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда, које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде.

Градска Комисија за реализацију мера енергетске санације разматра пријаве и у складу са условима Јавног конкурса утврђује прелиминарну листу директних корисника.

Прелиминарну листу директних корисника (привредних субјеката) Комисија објављује на огласној табли Градске управе града Ваљева и званичној интернет страници Града Ваљева.

Учесници Јавног позива имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању прелиминарне листе директних корисника, у року од три дана од дана објављивања листе.

На прелиминарну листу директних корисника учесници конкурса имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана њеног објављивања.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на прелиминарну листу директних корисника, као и да донесе Одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15 дана од дана његовог пријема.

О спроведеном поступку Комисија води записник и сачињава Предлог коначне Одлуке о избору директних корисника у спровођењу мера енергетске санације и исте доставља Градском већу града Ваљева на усвајање.

Градско веће града Ваљева доноси Одлуку о избору директних корисника у спровођењу мера енергетске санације.

Одлука Градског већа града Ваљева о избору директних корисника у спровођењу мера енергетске санације објављује се на огласној табли Градске управе града Ваљева и званичној интернет страници Града Ваљева.

IX ПОСТУПАК РЕАЛИЗАЦИЈЕ

Град Ваљево ће са привредним субјектима који буду изабрани закључити Споразум о техничкој сарадњи у спровођењу мера енергетске санације. Предмет споразума ће бити обавезе обеју страна у реализацији мера енергетске санације.

Након потписивања Споразума о техничкој сарадњи са привредним субјектима, Град спроводи поступак одабира крајњих корисника мера енергетске санације (домаћинстава и стамбена заједнице) путем јавног конкурса. Обавеза крајњих корисника је да приликом пријаве на јавни конкурс за енергетску санацију домаћинстава и стамбених заједница предмере/предрачуна узимају само од директних корисника који су одабрани по овом јавном конкурс.

Након избора појединачних пројеката грађана и утврђивања коначног броја корисника по привредном субјекту, потписују се тројни уговори између града Ваљева, директног корисника (привредног субјекта) и крајњег корисника (домаћинстава, стамбених заједница) о реализацији мера енергетске санације.

Град Ваљево ће вршити пренос средстава искључиво директним корисницима не крајњим корисницима, након што појединачни крајњи корисник изврши уплату директном кориснику целокупну своју обавезу и након завршетка реализације мере.

Услов да се пренесу средства директном кориснику је потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је грађанин предао када се пријавио за меру као и у складу са записником Комисије о обављеном изласку на терен, а након извршених радова.

Град Ваљево ће вршити пренос средстава изабраним привредним субјектима у складу са закљученим уговором.

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће органи надлежни за урбанизам односно заштиту животне средине, у сарадњи са Комисијом.

Привредни субјекти су дужни да Комисији за праћење реализације мера енергетске санације (у даљем тексту Комисија)у сваком моменту омогуће контролу реализације активности и увид у сву потребну документацију.

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће Комисија.

Привредни субјекти достављају Градскојуправи града Ваљева захтев за исплату средстава за суфинансирање мера енергетске санације по основу обављених радова или извршених услуга. Уз захтев достављају фотокопију издатог рачуна за извршене радове и услуге.

Пренос средстава врши се у складу са прописима којима се уређује пренос средстава, а након што:

1. Комисија провери да ли су активности стварно реализоване, и то констатује записником;
2. крајњи корисник директном кориснику исплати испоручена добра/извршене услуге у износу умањеном за одобрена бесповратна средства;
3. директни корисник достави захтев за исплату средстава;
4. директни корисник достави потврду да је крајњем кориснику предао све потребне атесте и сву пратећу документацију (гаранција).

На основу захтева за исплату и записника Градска управа града Ваљева врши исплату из буџета.

ПРЕДСЕДНИК

Градског већа града Ваљева

Лазар Гојковић

