

На основу Уговора о донацији за Пројекат "Мој нови дом - Побољшање стамбене подршке и бољи услови живота у граду Ваљево", закљученог између UNOPS-а и града Ваљево, број донације UNOPS-SHAI-2022-Grant-010 (број Уговора: 40-1114/22-02, од 3.8.2022. године који се остварује кроз програм EU SHAI - „Пројекти социјалног становања и активне инклузије“ који спроводи Канцеларија Уједињених нација за пројектне услуге UNOPS, а финансира Европска унија кроз IPA 2018, а који реализује град Ваљево у партнерству са Центром за социјални рад „Колубара“ Ваљево и Центром за интеграцију Рома Ваљево и члана 57. тачка 18. Статута града Ваљево ("Службени гласник града Ваљево" број 5/19) Градско Веће града Ваљево, на седници одржаној 21.10.2022. године донело је

ПРАВИЛНИК О УСЛОВИМА, МЕРИЛИМА И КРИТЕРИЈУМИМА ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА СОЦИЈАЛНОГ СТАНОВАЊА У ЗАШТИЋЕНИМ УСЛОВИМА И МЕРАМА АКТИВНЕ ИНКЛУЗИЈЕ

Члан 1.

Овим Правилником уређује се: поступак за избор лица којима су намењене стамбене јединице социјалног становања у заштићеним условима (у даљем тексту: стамбене јединице) и припадајуће мере подршке активне инклузије, услови, критеријуми и мерила за избор корисника стамбених јединица, поступак оглашавања и документација која је потребна за учешће на Јавном позиву за избор корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима и мера активне инклузије (у даљем тексту: Јавни позив), поступак израде предлога и коначне листе реда првенства, поступак подношења приговора и одлучивање по приговору, задаци и поступак рада Комисије за избор корисника стамбеног објекта за социјално становање у заштићеним условима (у даљем тексту: Комисија).

I ЛИЦА КОЈИМА СУ НАМЕЊЕНЕ СТАМБЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ

Члан 2.

Стамбене јединице су намењене следећим социјално угроженим лицима:

1. припадницима ромске националне мањине који имају пребивалиште/боравиште на територији града Ваљево (12 стамбених јединица).
2. женама које су жртве породичног насиља које имају пребивалиште/боравиште на територији града Ваљево (4 стамбене јединице).
3. младима којима престаје или је престао смештај у установи социјалне заштите или хранитељској породици у периоду од завршетка школске 2019/2020 закључно са завршетком школске 2022/23. године (4 стамбене јединице).

Једно лице може поднети више пријава на Јавни позив уколико припада различитим категоријама социјално угрожених лица из става 1. овог члана.

Члан 3.

Лице без стана у смислу одредаба овог Правилника је лице које нема у својини стан, односно породичну кућу на територији Републике Србије.

Лице без одговарајућег стана у смислу одредаба овог Правилника је лице које у својини има стан, који није одговарајући у смислу одредаба закона којим се регулише област становања.

Породицом/породичним домаћинством, у смислу одредаба овог Правилника, сматрају се брачни и ванбрачни другови, деца (брачна, ванбрачна, усвојена), сродници у правој линији а у побочној до другог степена сродства, под условом да живе у заједничком домаћинству.

Породицом/породичним домаћинством се сматрају и друга лица које су лице или његов супружник или ванбрачни партнер дужни по закону да издржавају, а имају пријављено пребивалиште на истој адреси најмање две године пре објављивања Јавног позива, под условом да живе у заједничком домаћинству.

II ЛОКАЦИЈА ОБЈЕКТА И ПОВРШИНА СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА

Члан 4.

Стамбена зграда са укупно 20 стамбених јединица биће изграђена у Новом насељу у Ваљеву, Трг Владике Николаја бб, на катастарским парцелама 1461/1 и 1461/2.

У табели је приказана спецификација планираних стамбених јединица

Тип објекта / стамбене јединице	Број стамбених јединица	*Оквирна нето површина стамбеног простора м2	Дозвољен број чланова домаћинства/ стану	Укупно корисника
Једноособан	4	30.39 – 30.68	2	4-8
Једноособан	4	31.35	2	4-8
Једноипособан	3	38.08	2	6
Двособан	6	51.09	4	24
Двоипособан	3	61.66	5	15
Укупно	20			53-61

*пројектована површина стана, тачна површина биће утврђена по изградњи објекта.

III УСЛОВИ ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА И МЕРА АКТИВНЕ ИНКЛУЗИЈЕ

Члан 5.

Лице из члана 2. овог Правилника може остварити право на коришћење стамбене јединице под условом да оно и члан његовог породичног домаћинства:

1. имају држављанство Републике Србије,
2. имају пребивалиште на територији града Ваљева најмање три године пре дана објављивања Јавног позива,
3. припадају некој од категорија социјално угрожених лица из члана 2. овог правилника
4. да нису власници/сувласници непокретности/стамбеног објекта на територији Републике Србије (или друге државе) или да исту нису у редовном поступку отуђили или поклонили у периоду од пет година пре дана објављивања Јавног позива,
5. да немају приходе којима могу да реше своју стамбену потребу,
6. да сви чланови породичног домаћинства прихватају да учествују у мерама активне инклузије, које су део пројекта "Мој нови дом - Побољшање стамбене подршке и бољи услови живота у граду Ваљеву",
7. да нису били корисници стамбеног збрињавања у оквиру донација и других пројеката за решавање стамбених питања,
8. да имају највише 5 чланова породичног домаћинства.

Тачка 4. не односи на лица која у својини имају стан који није одговарајући у смислу одредаба закона којим се регулише област становања.

Тачка 8. не односи се на лица из члана 2. тачка 3. овог правилника.

IV КРИТЕРИЈУМИ И МЕРИЛА ЗА УТВРЂИВАЊЕ РЕДА ПРВЕНСТВА

Члан 6.

Ред првенства одређују се на основу следећих критеријума и мерила:

I ПРИПАДНИЦИ РОМСКЕ НАЦИОНАЛНЕ МАЊИНЕ

1. Социо - економски статус
2. Стамбени статус
3. Тренутни услови становања
4. Једнородитељска породица или самохрани родитељ
5. Укљученост детета/деце у образовни систем

1. Социо – економски статус

Без примања или примања из социјалне заштите	20 бодова
--	-----------

Примања до износа основице за утврђивање висине новчане социјалне помоћи (по члану породице)	15 бодова
Примања до двоструког износа основице за утврђивање висине новчане социјалне помоћи (по члану домаћинства)	10 бодова

Под примањима се сматрају:

- примања и приходи који се остварују по основу радног односа, уговора о делу или другог основа у складу са законом,
- пензија,
- приход од регистрованог пољопривредног газдинства,
- приход по основу обављања регистроване предузетничке делатности,
- отпремнина у случају престанка потребе за радом запослених услед технолошких, економских или организационих промена и накнада по основу социјалних програма остварених у години дана пре подношења захтева,
- родитељски додатак за треће и четврто дете,
- други приход у складу са законом.

Под приходима се не сматрају примања која се остварују по основу инвалидитета и примања из социјале заштите.

За лице које подноси пријаву на Јавни позив и чланове његовог породичног домаћинства, прилажу се следећи докази:

- за лица у радном односу потврда послодавца о висини примања у последња три месеца која претходе месецу објављивању Јавног позива,
- за незапослена лица потврда Националне службе за запошљавање,
- за пензионере последњи чек од пензије,
- за кориснике новчане социјалне помоћи уверење надлежног центра за социјални рад.

2. Стамбени статус

Подстанар, а да закупнину плаћа делимично или у целости Центар за социјални рад "Колубара" Ваљево; коришћење стана или заједничких просторија без правног основа	25 бодова
Становање у заједничком домаћинству, уколико је површина стамбеног простора мања од 15 м ² по члану домаћинства	20 бодова
Становање код блиског сродника	15 бодова
Други стамбени статус	10 бодова

Становањем у заједничком домаћинству сматра се становање са својим родитељима или родитељима свог супружника или ванбрачног партнера или становање код сродника у правој линији.

Становањем из претходног става, не сматра се становање у заједничком домаћинству, уколико та лица у својини имају још један или више станова или породичних кућа на територији Републике Србије.

Блиским сродницима у смислу овог Правилника, сматрају се рођени брат и сестра, браћа и сестре родитеља оба супружника или ванбрачног партнера и њихова деца.

Коришћењем стана без правног основа сматра се становање без правног основа или становање за које је престао да важи правни основ.

Вреднује се само последњи стамбени статус који је у континуитету остварен до дана подошења пријаве на Јавни позив.

За лице која подноси пријаву на Јавни позив и чланове његовог породичног домаћинства, прилажу се следећи докази:

- За подстанара коме закупнину плаћа Центар за социјални рад "Колубара" Ваљево (у даљем тексту: Центар) решење Центра којим се утврђује право на накнаду трошкова закупнине,
- За лице које користи стан или заједничке просторије без правног основа изјава оверена код јавног бележника,
- уверење службе за катастар непокретности града Ваљева да подносилац пријаве на Јавни позив и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност,
- уверење надлежног одељења Градске управе града Ваљева да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства нису обвезници пореза на имовину,
- За лице које станује код блиског сродника изјаву оверену код јавног бележника.

3 . Тренутни услови становања

Породично домаћинство које станује у простору без основних хигијенско-санитарних услова или неусловном у погледу конструктивне безбедности	20 бодова
Неодговарајући стамбени простор односно простор у коме недостаје најмање једна врста инсталације	15 бодова
Остало	10 бодова

Ако је стан неодговарајући по више основа из табеле, вреднује се онај основ који је повољнији за лице чији се услови становања бодују.

За лица која подносе пријаву на Јавни позив и чланове његовог породичног домаћинства прилажу се следећи докази:

- уверењем службе за катастар непокретности града Ваљева да подносилац пријаве на Јавни позив и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност (не односи се на власника неодговарајућег стана),

- уверењем надлежног одељења Градске управе града Ваљева да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства нису обвезници пореза на имовину (не односи се на власника неодговарајућег стана),
- изјаву оверену код јавног бележника да породично домаћинство станује у простору без основних хигијенско-санитарних услова односно безусловном у погледу конструктивне безбедности,
- изјаву оверену код јавног бележника да породично домаћинство станује у неодговарајућем стамбеном простору односно простору у коме недостаје најмање једна врста инсталација.

4. Једнородитељске породице или самохрани родитељ

Једнородитељске породице или самохрани родитељи са дететом/децом	20 бодова
--	-----------

Једнородитељском породицом или самохраним родитељем, у смислу одредаба овог Правилника, сматра се родитељ који са децом рођеном у браку или ван брака живи у непотпуној породици, односно ако је други родитељ преминуо, непознат или ако му је непознато пребивалиште односно боравиште дуже од 6 месеци, а очигледно је напустио дете и када други родитељ не учествује или недовољно учествује у издржавању детета/деце.

Дететом се, у смислу одредаба овог Правилника, сматра дете старости до 15 година, односно дете старости до 26 година ако је на школовању.

Наведено се доказује: изводом из матичне књиге умрлих или решењем надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло, судском пресудом о поверавању детета, решењем или другим актом надлежног органа, изводом из матичне књиге рођених за дете (без утврђивања очинства). У другим случајевима родитељ даје изјаву, оверену код јавног бележника, да се непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање детета, да у међувремену није засновао брачну или ванбрачну заједницу и да други родитељ не учествује у издржавању детета у висини предвиђеној решењем надлежног министарства, којим се утврђује износ за надокнаду потреба детета које се налази на смештају у хранитељској породици за месец који претходи месецу у којем је поднет захтев.

5. Укљученост детета/деце у образовни систем

за дете/децу у систему образовања које наставу похађа по програму ИОП1 и ИОП2	15 бодова
за дете/децу која похађају образовну институцију	10 бодова

Наведено се доказује потврдом надлежне образовне институције.

II ЖЕНЕ КОЈЕ СУ ЖРТВЕ ПОРОДИЧНОГ НАСИЉА

1. Социо - економски статус
2. Стамбени статус
3. Тренутни услови становања
4. Укљученост детета/деце у образовни систем

За утврђивање реда првенства за жене жртве породичног насиља примењују се критеријуми и мерила и достаљају докази одређени ставом 1. тачка I подтачке 1, 2, 3. и 5. овог члана.

III МЛАДИ КОЈИМА ПРЕСТАЈЕ ИЛИ ЈЕ ПРЕСТАО СМЕШТАЈ У УСТАНОВИ СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ ИЛИ ХРАНИТЕЉСКОЈ ПОРОДИЦИ ОД ЗАВРШЕТКА ШКОЛСКЕ 2019/2020 ЗАКЉУЧНО СА ЗАВРШЕТКОМ ШКОЛСКЕ 2022/23. ГОДИНЕ

1. Социо - економски статус
2. Стамбени статус (стамбени статус ће се бодовати само за младе којима је престао смештај у установи социјалне заштите или хранитељској породици)
3. Образовање

За утврђивање реда за подтачке 1. и 2. ове тачке примењују се критеријуми и мерила и достаљају докази одређени ставом 1. тачка I подтачке 1. и 2. овог члана.

3. Образовање

Високо образовање/Студент	10 бодова
Завршена средња школа	15 бодова
Завршена основна школа	20 бодова

Напомена: Бодови се не сабирају, већ сваки подносилац пријаве остварује бодове само по једном критеријуму.

Наведено се доказује фотокопијом дипломе о завршеном образовању, а за студенте потврдом о студирању.

V ДОКУМЕНТАЦИЈА ПОТРЕБНА ЗА ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ

Члан 7.

Подносилац пријаве, складу са чланом 5. и 6. овог правилника, доставља документацију којом доказује испуњеност услова за учешће на Јавном позиву:

1. Попуњен и потписан образац пријаве (образац пријаве може се преузети у Градској управи града Ваљева, трећи спрат, канцеларија број 47; Центар

за социјални рад „Колубара“ Ваљево, канцеларија број 17, Центар за интеграцију Рома Ваљево, Доктора Пантића 77/а, приземље, као и на званичној интернет адреси града Ваљева www.valjevo.rs и званичној интернет адреси Центра за социјални рад „Колубара“ Ваљево, www.csrvaljevo.org.rs).

2. Потписану изјаву о престанку на обраду података о личности и прибављању података по службеној дужности,
3. Фотокопију своје личне карте и личних карата чланова његовог породичног домаћинства старијих од 16 година (очитане уколико су у питању личне карте са чипом),
4. За чланове породичног домаћинства који су млађи од 16 година – извод из матичне књиге рођених;
5. Уверење о држављанству за подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства;
6. Уверење Министарства унутрашњих послова о кретању пребивалишта/боравишта за подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, не старије од 30 дана, са подацима на којој адреси и од ког датума је пријављено пребивалиште/боравиште
7. Уверење службе за катастар непокретности Ваљево да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства не поседују/поседују непокретности;
8. Уверење одељења Градске управе града Ваљево надлежног за послове утврђивања, наплате и контроле изворних прихода да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства нису обвезници пореза на имовину у претходних 5 година,
9. Потврда послодавца о висини примања у последња три месеца која претходе месецу објављивања Јавног позива – за подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства који су у радном односу,
10. потврда Националне службе за запошљавање - за подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства који су незапослени,
11. фотокопију последњег пензионог чека за подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства који су корисници пензије
12. уверење надлежног центра за социјални рад за подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства који су корисници новчане социјалне помоћи
13. решење Центра којим се утврђује право на накнаду трошкова закупнине,
14. изјава оверену код јавног бележника да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства користе стан или заједничке просторије без правног основа,
15. Изјаву оверену код јавног бележника да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства станују код блиског сродника,
16. изјаву оверену код јавног бележника да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства станују у простору без основних хигијенско-санитарних услова односно безусловном у погледу конструктивне безбедности,
17. изјаву оверену код јавног бележника да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства станују у неодговарајућем стамбеном простору односно простору у коме недостаје најмање једна врста инсталација,
18. Потврда образовне институције за децу на школовању,

19. За једнородитељску породицу или самохраног родитеља – извод из матичне књиге умрлих или решење надлежног суда о проглашењу несталога лица за умрло, судска пресуда о поверавању детета, решење или другим акт надлежног органа, извод из матичне књиге рођених детета/деце (без утврђивања очинства), изјава родитеља оверена код јавног бележника, да се непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање детета, да у међувремену није засновао брачну или ванбрачну заједницу и да други родитељ не учествује у издржавању детета у висини предвиђеној решењем надлежног министарства,
20. за младе који су изашли или излазе из установе социјалне заштите или хранитељске породице – Решење/Уверење Центра
21. за младе који која су изашли или излазе из установе социјалне заштите или хранитељске породице – фотокопија дипломе о завршеном образовању или потврда о студирању и изјава оверена код јавног бележника да се неће даље школовати и да излази из система социјалне заштите,
22. За жене жртве породичног насиља уверење Центра да је жена регистрована као жртва породичног насиља,
23. За припаднике ромске националне мањине – потписана изјава у којој се подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства изјашњавају да су припадници ромске националне мањине,
24. Изјава оверена код јавног бележника да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства нису били корисници стамбеног збрињавања у оквиру донација и других пројеката за решавање стамбених питања;
25. Потписана изјава, подносиоца пријаве и свих пунолетних чланова његовог породичног домаћинства да, уколико буду изабрани као корисници стамбених јединица наведених у Јавном позиву, прихватају обавезу учествовања у мерама активне инклузије које су део пројекта „Мој нови дом-Побољшање стамбене подршке и бољи услови живота у граду Ваљеву“.
26. Потписана изјава подносиоца пријаве да прихвата да његово породично домаћинство буде домаћинска породица социјалног становања.

Доказе под тачкама 4, 6, 7, 8, 10, 20. и 22. из претходног става може прибавити Комисија по службеној дужности, у складу са Законом којим се уређује управни поступак.

Комисија излази у обилазак на лице места по процени и саставља записник о стамбеном статусу и условима становања подносиоца пријаве као и о осталим запажањима приликом теренске посете.

VI ПОСТУПАК ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА И УТВРЂИВАЊЕ РЕДА ПРВЕНСТВА

Члан 8.

Поступак избора корисника стамбених јединица спроводи Комисија од седам (7) чланова састављена од представника Градске управе града Ваљева,

Центра за социјални рад „Колубара“ Ваљево и Центра за интеграцију Рома Ваљево.

Председника, заменика председника и чланове Комисије именује Градоначелник.

Мандат Комисије траје до завршетка поступка избора корисника стамбених јединица и мера активне инклузије.

Комисија ради у седницама и одлучује већином гласова од укупног броја чланова.

Председник Комисије сазива седнице Комисије, председава и руководи радом седнице, а у његовом одсуству или спречености његов заменик.

На седници Комисије води се записник који потписују присутни чланови Комисије и лице које води записник. Записник се доставља странама чији су представници чланови Комисије.

У раду Комисије могу учествовати, као посматрачи, представници Канцеларије Уједињених нација за пројектне услуге (УНОПС).

Представници Канцеларије Уједињених нација за пројектне услуге (УНОПС) се обавештавају о времену и месту одржавања седнице Комисије.

Члан 9.

Комисија обавља следеће послове:

- Утврђује и објављује Јавни позив за подношење пријава,
- Разматра поднете пријаве и доказе и по потреби врши њихову проверу, увидом на лицу места или на други начин и о томе сачињава записник,
- По службеној дужности прибавља одређену документацију у складу са Јавним позивом,
- Врши бодовање по критеријумима и мерилима у складу са овим Правилником, а на основу приложених доказа,
- На основу утврђеног броја бодова сачињава и објављује предлоге листа реда првенства,
- Решава по приговору на предлоге листа реда првенства,
- Утврђује и објављује коначну листу реда првенства за избор корисника стамбених јединица,
- Доноси и објављује одлуку о избору корисника стамбених јединица,
- Врши избор домаћинске породице социјалног становања у заштићеним условима на основу стручне обраде Центра,
- обавља и друге послове одређене овим Правилником.

Члан 10.

Јавни позив се објављује на огласној табли Градске управе града Ваљева, на званичној интернет презентација града Ваљева www.valjevo.rs, на огласној табли и на званичној интернет презентација Центра за социјални рад „Колубара“ Ваљево www.csrvaljevo.org.rs.

Писану пријаву на Јавни позив са потребним доказима, заинтересована лица подносе на писарници Градске управе града Ваљева, у затвореној коверти, са обавезном напоменом: "За јавни позив за избор корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима и мера активне

инклузије", у року од 30 дана од дана објављивања Јавног позива на званичној интернет презентација града Ваљева.

Уколико пријава садржи неки формални недостатак који спречава поступање по истој или ако је неразумњива или непотпуна, Комисија упућује позив подносиоцу пријаве да уочене недостатке отклони у року од 8 (осам) дана од дана пријема позива, уз упозорење на последице пропуштања.

Уколико подносилац пријаве не отклони недостатке у остављеном року, Комисија такву пријаву не разматра, већ исту решењем одбацује.

Пријаве које су неблаговремене, као и пријаве које су поднете од стране неовлашћених лица Комисија не разматра већ исте решењем одбацује.

Члан 11.

Ред првенства на листи остварује се у складу са бројем бодова након разматрања и бодовања поднетих пријава, на начин утврђен овим Правилником.

Уколико два или више подносилаца пријаве на Јавни позив имају исти број бодова, а припадају категорији ромске националне мањине или жене жртве породичног насиља, предност има подносилац пријаве који:

- има већи број малолетне деце;
- има већи број чланова породичног домаћинства;
- има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Уколико два или више подносилаца пријаве на Јавни позив имају исти број бодова, а припадају категорији млади којима престаје или је престао смештај у установи социјалне заштите или хранитељској породици у периоду од завршетка школске 2019/2020 закључно са завршетком школске 2022/23. године, предност има подносилац пријаве који:

- који је дуже ван система социјалне заштите.

Члан 12.

Након извршеног бодовања по утврђеним критеријумима и мерилима, Комисија предлаже и листу потенцијалних кандидата за домаћинску породицу социјалног становања и упућује је Центру за социјални рад „Колубара“ Ваљево, ради стручне обраде.

На основу предлога Центра, Комисија врши избор домаћинске породице социјалног становања.

Члан 13.

У поступку избора корисника стамбених јединица сачињавају се предлози три листе реда првенства и то:

1. За припаднике ромске националне мањине
2. За жене жртве породичног насиља
3. За младе којима престаје или је престао смештај у установи социјалне заштите или хранитељској породици у периоду од завршетка школске 2019/2020 закључно са завршетком школске 2022/23. године

Предлог листе реда првенства, коначна листа реда првенства и одлука о избору корисника стамбених јединица објављују се на огласној табли Градске

управе града Ваљева, званичној интернет презентацији града Ваљева www.valjevo.rs, огласној табли Центра и званичној интернет презентацији Центра за социјални рад „Колубара“ Ваљево www.csrvaljevo.org.rs

Члан 14.

Предлог листе реда првенства за сваку од категорију лица из члана 2. овог Правилника садржи: назив Комисије, правни основ за припрему предлога, редни број, име и презиме подносиоца пријаве или шифру у циљу заштите података, број бодова по сваком критеријуму, укупан збир бодова, датум утврђивања предлога, податке о стамбеним јединицама (структура стана и површина), рок и начин подношења приговора.

Члан 15.

На предлог листе реда првенства, подносилац пријаве може поднети приговор Комисији, преко писарнице Градске управе, у року од осам дана од дана објављивања предлога листе реда првенства на званичној интернет презентацији града Ваљева.

После доношења одлуке по приговорима на предлог листе реда првенства, Комисија утврђује и објављује коначну листу реда првенства.

На основу Коначне листе реда првенства Комисија доноси и објављује одлуку о избору корисника стамбених јединица.

Против одлуке о избору корисника стамбених јединица подносилац пријаве може изјавити жалбу Градском већу у року од 15 дана од дана достављања одлуке.

Корисници стамбених јединица са надлежним органом града Ваљева закључују споразум којим се ближе уређују међусобна права и обавезе.

Члан 16.

Након спроведеног поступка за избор корисника, уколико није извршен избор корисника за све стамбене јединице, Комисија понавља поступак.

Члан 17.

Корисник не може стећи право својине на стамбеној јединици која му је додељена на коришћење.

Кориснику стамбене јединице може престати право коришћења у складу са уговором о коришћењу стамбене јединице, који је закључен између надлежног органа града Ваљева и корисника.

Уколико корисник за време коришћења стамбене јединице прибави непокретност у својину, дужан је да то пријави.

VII ЗАВРШНА ОДРЕДБА

Члан 18.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику града Ваљева".

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВАЉЕВА
БРОЈ: 312-677/2022-02

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ВАЉЕВА
Лазар Гојковић с.р.

Тачност преписа оверава:

СЕКРЕТАР
ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ВАЉЕВА
Билјана Митровић

