

На основу Одлуке Градског већа о расписивању Јавног позив за доделу бесповратних средстава грађанима и стамбеним заједницама за енергетску санацију стамбених зграда, породичних кућа и станова број: 112-866/2021-01/5 од 28.09.2021.године и Правилника о суфинансирању мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова („Службени гласник града Ваљева“, број 21/21) Град Ваљево, дана 28.09.2021.године расписује

**ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ НА ПОРОДИЧНИМ КУЋАМА, СТАМБЕНИМ ЗГРАДАМА И СТАНОВИМА ЗА 2021.ГОДИНУ**

**I УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА ЈАВНИ ПОЗИВ**

Право учешћа на јавном позиву имају грађани и стамбене заједнице који испуњавају следеће услове:

- 1) да је подносилац пријаве власник породичне куће или стана за који подноси пријаву (према решењу за порез на имовину)
- 2) да је стамбена заједница уписана у одговарајући регистар (само за пријаве стамбених заједница),

**Право учешћа на јавном позиву немају:**

- власници посебних делова стамбено-пословног објекта који не служе за становање;

**II МАКСИМАЛНА ВИСИНА СРЕДСТАВА СУФИНАНСИРАЊА:**

**А) УГРАДЊА И НАБАВКА МАТЕРИЈАЛА ЗА ТЕРМИЧКУ ИЗОЛАЦИЈУ СПОЉНИХ ЗИДОВА, КРОВОВА, ТАВАНИЦА И ОСТАЛИХ ДЕЛОВА ТЕРМИЧКОГ ОМОТАЧА ПРЕМА НЕГРЕЈАНОМ ПРОСТОРУ ПОРОДИЧНИХ КУЋА И СТАНОВА:**

- Максимално учешће града Ваљева и Републике Србије је до 50% укупне вредности радова по пријави са ПДВ-ом.

**НАПОМЕНЕ:**

- Укупна планирана средства града Ваљева и Републике Србије за ову меру су 7.000.000 динара,
- Минимална дебљина за термичку изолацију износи 10 см,
- Износ суфинансирања за наведене мере је прописан чланом 6. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова („Службени гласник града Ваљева“, број 21/21).

**Б) УГРАДЊА И НАБАВКА МАТЕРИЈАЛА ЗА ТЕРМИЧКУ ИЗОЛАЦИЈУ СПОЉНИХ ЗИДОВА, КРОВОВА, ТАВАНИЦА И ОСТАЛИХ ДЕЛОВА ТЕРМИЧКОГ ОМОТАЧА ПРЕМА НЕГРЕЈАНОМ ПРОСТОРУ СТАМБЕНИХ ЗГРАДА И ИЗРАДА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА НАВЕДЕНЕ РАДОВЕ:**

-Максимално учешће града Ваљева и Републике Србије за ову меру могу износити до 50% укупне вредности радова по пријави са ПДВ-ом.

**НАПОМЕНЕ:**

- Укупна планирана средства града Ваљева и Републике Србије за ову меру су 5.000.000,00 динара;
- Минимална дебљина за термичку изолацију износи 10 cm;
- Износ суфинансирања за наведене мере је прописан чланом 6. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова („Службени гласник града Ваљева“, број 21/21).

**В) ЗАМЕНА (НАБАВКА СА УГРАДЊОМ) СПОЉНИХ ПРОЗОРА И ВРАТА И ДРУГИХ ТРАНСПАРЕНТНИХ ЕЛЕМЕНАТА ТЕРМИЧКОГ ОМОТАЧА СА ОДГОВАРАЈУЋИМ ТЕРМИЧКИМ СВОЈСТВИМА ПРЕМА НЕГРЕЈАНИМ ПРОСТОРИЈАМА, НА ПОРОДИЧНИМ КУЋАМА И СТАНОВИМА, СА ПРАТЕЋИМ ГРАЂЕВИНСКИМ РАДОВИМА:**

- Максимално учешће Града и Републике Србије је до 50% укупне вредности радова по пријави са ПДВ-ом.

**НАПОМЕНЕ:**

- Укупна планирана средства града Ваљева и Републике Србије за ову меру су 4.000.000,00 динара;
- минималним техничким карактеристике су ( $U$  – коефицијент прелаза топлоте):  $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$  за прозоре и балконска врата,  $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$  за спољна врата;
  - Износ суфинансирања за наведене мере је прописан чланом 6. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова („Службени гласник града Ваљева“, број 21/21).

**Г) НАБАВКА И ИНСТАЛАЦИЈА КОТЛОВА НА БИОМАСУ (ДРВНИ ПЕЛЕТ, БРИКЕТ, СЕЧКА) ГРЕЈАЧА ПРОСТОРА ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ:**

- Максимално учешће града Ваљева и Републике Србије је до 85.000,00 динара са ПДВ-ом по пријави за котлове на биомасу, односно до 50% укупне вредности радова по пријави са ПДВ-ом.

#### **НАПОМЕНЕ:**

- Укупна планирана средства града Ваљева и Републике Србије за ову меру су 4.000.000,00 динара;
- Минимални степен корисности котла (грејача простора) на биомасу (дрвни пелет,) износи 85%, пећи (грејача простора) на биомасу износи 70%;
- Прихватљива цена котла је цена основне верзије за ову меру са ПДВ-ом,
- Износ суфинансирања за наведене мере је прописан чланом 6. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова („Службени гласник града Ваљева“, број 21/21).

**НАПОМЕНА ЗА СВЕ МЕРЕ:** Разлику између износа који суфинансира град Ваљево и укупног износа радова сноси подносилац пријаве. (нпр. подносилац пријаве се може одредити и за скупље прозоре и врата с тим да разлику у цени плаћа подносилац пријаве).

**ПОДНОСИЛАЦ ПРИЈАВЕ МОЖЕ КОНКУРИСАТИ ИСКЉУЧИВО ЗА ЈЕДНУ МЕРУ.**

#### **III НЕПРИХВАТЉИВИ ТРОШКОВИ**

Трошкови који неће бити финансирани јавним позивом су за:

- рефундацију трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене), односно, не прихватају се трошкови радова, набавке материјала и опреме који настану пре првог обиласка Комисије за преглед и оцену поднетих захтева за суфинансирање пројекта енергетске ефикасности,
- Трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита и сл.
- Набавка опреме коју подносилац захтева за бесповратна средства сам производи или за услуге које подносилац захтева сам извршава,
- Други трошкове који нису у складу са мерама енергетске санације.

#### **IV ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ**

**А) За грађане власнике породичних кућа или станова пријава мора да садржи:**

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац (Прилог 1) за суфинансирање мера енергетске ефикасности;
- 2) фотокопију личне карте или очитана лична карта подносиоца захтева;
- 3) фотокопије личних карата или очитане личне карте за све чланове домаћинства;
- 4) предмер и предрачун (профактура) са количином и ценом за опрему са уградњом коју грађанин добија од једног од привредних субјеката (извођача

радова) са листе (Прилог 2) коју је објавило град Ваљево, а коју грађанин изабере са листе;

- 5) копију решења о утврђивању пореза на имовину за претходну годину (ради утврђивања тачне површине);
- 6) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за стамбени објекат за који се конкурише за претходни месец.

**Б) За стамбене заједнице стамбених зграда пријава мора да садржи:**

- 1) доказ о регистрацији Стамбене заједнице;
- 2) сагласност стамбене заједнице за предложену меру уз записник са седнице;
- 3) потписан и попуњен Пријавни образац (Прилог 1) за суфинасирање мера енергетске ефикасности;
- 4) предмер и предрачун (профактура) са количином и ценом за опрему са уградњом коју грађанин добија од једног од привредних субјеката (извођача радова) са листе (Прилог 2) коју је објавио град Ваљево, а коју грађанин изабере са листе;
- 5) решење о утврђивању пореза на имовину за сваки стан који је дао сагласност (ради утврђивања тачне површине);
- 6) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за сваки стан стамбене зграде који је дао сагласност;
- 7) листа чланова стамбене заједнице са фотокопијом личних карата за сваког члана стамбене заједнице;
- 8) списак свих станара стамбене зграде са копијама личне;

**В) Документација која се доставља након потписивања Уговора и завршетка радова:**

Након завршетка радова потребно је да крајњи корисник достави доказ о уплати целокупног сопственог удела у финансирању мере (признаница/рачун) привредном субјекту (извођачу радова).

**V ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ**

Позивна документација за Јавни позив може се преузети на интернет страници града Ваљева, [www.valjevo.org.rs](http://www.valjevo.org.rs), или на Писарници Градске управе града Ваљева;

- Комплетан текст Јавног позива,
- **Прилог 1** – ЗА ГРАЂАНЕ - Пријавни образац и образац о стању породичних кућа или станова
- **Прилог 1А** – ЗА СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ - Пријавни образац и образац о стању СТАМБЕНИХ ЗГРАДА
- **Прилог 2** – Листа привредних субјеката са које грађани изаберу једну фирму за одговарајућу меру од које морају да прибаве предмер и предрачун са

ценом и количином опреме и уградњу. Овај предрачун је обавезно поднети уз пријаву.

- Прилог 3 – Правилник о суфинансирању мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова („Службени гласник града Ваљева“, број 21/21).

## **VI МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА**

Рок за подношење пријава је 21 дан од дана објављивања на званичној интернет страници града Ваљева и огласној табли Градске управе града Ваљева,

Рок за подношење пријава истиче 19.10.2021. године.

Попуњени, оверени и одштампани пријавни образац у три примерка (један оригинал и две копије) и пратећа документација достављају се у затвореној коверти са назнаком:

**„ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ ГРАЂАНА И СТАМБЕНИХ  
ЗАЈЕДНИЦА У СПРОВОЂЕЊУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ**

**(ПОПУНИТИ ЗА МЕРУ ЗА КОЈУ СЕ КОНКУРИШЕ)  
-НЕ ОТВАРАТИ-“,**

са пуном адресом пошиљаоца на полеђини коверте.

Пријава се предаје лично на писарници Градске управе града Ваљева или препоручено поштом на адресу:

**Град Ваљево  
Комисија за реализацију мера енергетске санације  
Карађорђева 64  
14000 Ваљево**

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног позива можете се обратити на контакт телефон **014-294-749** и електронску адресу: E-mail: **energetska.sanacija@valjevo.org.rs**

Сва питања и одговори биће објављени на интернет страници града Ваљева [www.valjevo.org.rs](http://www.valjevo.org.rs)

Благовременом доставом сматра се препоручена пошиљка предата пошти најкасније до истека последњег дана утврђеног рока за предају позивне документације (печат поште), без обзира на датум приспећа. Пријаве послате на било који други начин неће бити узете у разматрање. Неблаговремене и непотпуне пријаве се неће разматрати.

Пријава ће се сматрати неуредном ако у достављеној писаној форми недостаје било који документ из одељка IV Јавног позива и у том случају решењем ће бити одбачена.

Пријаве са документацијом чија садржина није у складу са Јавним позивом се не оцењују и решењем ће бити одбијене.

## **VII КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРОЈЕКТА КРАЈЊИХ КОРИСНИКА (ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ, СТАНОВИ И СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ)**

Евалуација пријаве подносиоца ће се вршити у складу са Правилником о суфинансирању мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова („Службени гласник града Ваљева“, број 21/21).

## **VIII НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ДОДЕЉЕНИХ СРЕДСТАВА**

Град Ваљево ће вршити пренос средстава искључиво директним корисницима (привредним субјектима – фирмама које реализују мере), а након што крајњи корисник (грађанин/ стамбена заједница) изврши уплату директном кориснику целокупну своју обавезу и након завршетка реализације мере.

Услов да се пренесу средства директном кориснику је потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је грађанин предао када се пријавио за меру, као и у складу са записником Комисије приликом првог изласка.

Крајњи корисник ( грађанин/стамбена заједница) мора имати уредну документацију које ће доставити надлежној Комисији.

Крајњи корисник (грађанин/стамбена заједница) ће сам сносити трошкове изведених радова који буду већи од износа субвенције наведене у одељку II (максималног износа учешћа града Ваљева).

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће Комисија.

Уколико директни корисник није наменски утрошио, или радови нису изведени у складу са предмером и предрачуном који је крајњи корисник (грађанин/стамбена заједница) поднео приликом пријаве, град Ваљево неће уплатити средства додељена јавним позивом.

Уколико приликом обиласка објекта подносиоца пријаве ради евалуације пријаве у циљу оцене почетног стања објекта и веродостојности података из поднете пријаве се констатује да подаци нису истинити, Комисија ће оцену пријаве ревидирати и рангирати подносиоца пријаве са стварним стањем.

Уколико из неког разлога крајњи корисник не може да реализује набавку од одабраног директног корисника, има право да изврши набавку од другог директног корисника са листе и да о томе, пре реализације набавке, обавести Комисију и достави јој нову профактуру/предрачун, с тим да износ не може бити већи од одобреног.

## **IX ОЦЕЊИВАЊЕ, УТВРЂИВАЊЕ ЛИСТЕ И ИЗБОР КРАЈЊИХ КОРИСНИКА**

Оцењивање и рангирање пројеката грађана и стамбених заједница, врши се применом критеријума из члана 26. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова („Службени гласник града Ваљева“, број 21/21). (Прилог 3)

Комисија разматра пријаве и у складу са условима из члана 26. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова („Службени гласник града Ваљева“, број 21/21), утврђује прелиминарну ранг листу крајњих корисника за сваку меру на основу бодовања према критеријумима из члана 26. Правилника.

Листу из става 2. овог одељка Комисија објављује на огласној табли Градске управе града Ваљева и званичној интернет страници града Ваљева.

Подносиоци пријава – крајњи корисници (грађанин/стамбена заједница) имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању листе из става 2. овог одељка у року од три дана од дана објављивања листе.

На листу из става 2. овог одељка подносиоци пријава-крајњи корисници ( грађанин/стамбена заједница) имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана њеног објављивања. Приговор се подноси на писарницу Градске управе града Ваљева.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на листу из става 2. овог одељка као и да донесе одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15 дана од дана пријема приговора и на основу донетих одлука донесе ревидирану прелиминарну листу.

На основу листе из става 6. овог одељка Комисија врши теренски обилазак ради увида у стање стамбених објеката са те листе закључно са редним бројем подносиоца пријаве до којег су обезбеђена укупна средства за субвенционисање.

Уколико је Комисија приликом теренског обиласка из става 7. овог одељка утврдила да је подносилац пријаве дао неистините податке у пријави Комисија га елиминише из ревидиране прелиминарне листе и уместо њега спроводи теренски обилазак првог следећег на листи код кога није вршен теренски обилазак.

Приликом теренског обиласка уз обавезно присуство подносиоца захтева Комисија сачињава записник у два примерка, при чему један остаје подносиоцу пријаве, а један задржава Комисија. У записнику Комисија потврђује да ли су мере наведене у предмеру и предрачуну који је грађанин поднео приликом пријаве на јавни позив прихватљиве.

На основу записника из става 9. овог одељка Комисија сачињава коначну листу крајњих корисника.

Листу из става 10. овог одељка Комисија објављује на огласној табли Градске управе града Ваљева и званичној интернет страници града Ваљева.

На листу из става 10. овог одељка подносиоци пријава крајњи корисници ( грађанин/стамбена заједница) код којих је извршен теренски обилазак, имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана

објављивања коначне листе крајњих корисника. Приговор се подноси на писарницу Градске управе града Ваљева.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 10. овог одељка у року од 15 дана од дана пријема приговора и након одлучивања по свим приговорима сачини коначну листу крајњих корисника.

Градско веће града Ваљева доноси Одлуку о додели бесповратних средстава крајњим корисницима за спровођење мера енергетске санације, на основу чега се закључују уговори.