



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за грађевинарство и заштиту
животне средине

Карађорђева улица бр. 64, 14000 Ваљево
Тел.: 014/294-769, 294-735/ www.valjevo.rs

Градска управа за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Головић Волође из Ваљева, у поступку издавања решења о промени намене без извођења радова два помоћна простора (гараже) у две стамбене јединице у етажи сутерена у саставу викенд објекта за комерцијалну туристичку услугу апартманског типа, на основу члана 145. став 1. и 5. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 27. и чл. 28. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл. гл. РС» бр. 22/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку («Сл.лист СРЈ», број 33/97 и 31/01 и «Сл. гл. РС» бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Головић Волођи из Ваљева, са станом у ул. Димитрија Туцовића бр. 55, промена намене без извођења радова два помоћна простора (гараже) у две стамбене јединице у етажи сутерена и то промена намене посебног дела који је у листу непокретности бр. 1632 КО Дивчибаре уписан као гаража под бр. 32. нето површине П= 39,00м² и промена намене посебног дела који је уписан као гаража под бр. 33, нето површине П= 34,00м², а који се налазе у саставу викенд објекта за комерцијалну туристичку услугу апартманског типа, постојећег на кат. парц. бр. 466/1 КО Дивчибаре на Дивчибарама.

Идејни пројекат и Главна свеска на основу кога се издаје ово одобрење саставни су део решења.

Идејни пројекат и Главна свеска урађени од ГП „Трем градња“ д.о.о. Ваљево, а одговорни пројектант је: Бранислав Ковачевић дипл. инг. грађ. лиценца бр. 311 Ј943 11.

Ово решење је основ за упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима.

Образложење

Головић Волођа из Ваљева, поднео је захтев за доношење решења о промени намене дела објекта без извођења радова у саставу објекта наведеног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање одобрења инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат и Главну свеску урађене од ГП „Трем градња“ д.о.о. Ваљево.
2. Препис листа непокретности бр. 1632 КО Дивчибаре, за кат. парц. бр. 466/1 КО Дивчибаре.
3. Копију плана РГЗ Службе за катастар непокретности за кат. парц. бр. 466/1 КО Дивчибаре.
4. Доказ о уплати накнаде за уређивање грађевинског земљишта једнократно у износу од 58.694.20 динара .

Како је инвеститор уз захтев за доношење решења о промени намене без извођења радова, поднео сву потребну документацију из члана 145. ст. 1. и 5. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), и чл. 27. и 28. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл. гл. РС» бр. 22/15), то је решено као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 440,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, под бр. 351-676/15-07 од 4.11. 2015. године.

НАЧЕЛНИК
Одељења за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Јасна Алексић, с.р.

Тачност преписа оверава:

САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК
за послове грађевинарства
Снежана Богдановић

