



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**Град Ваљево**

Градска управа за локални развој, привреду,  
урбанизам и комуналне послове

**Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
саобраћај и заштиту животне средине**  
**Одсек за грађевинарство и заштиту  
животне средине**

Карађорђева улица бр. 64, 14000 Ваљево  
Тел.: 014/294-769, 294-735/ [www.valjevo.rs](http://www.valjevo.rs)

Градска управа за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Ђурић Раденка из Ваљева, преко пуномоћника адв. Оливере Маричић из Ваљева, у поступку издавања решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању - санација крова пословног објекта – пекаре, на основу члана 145. став 1. и 5. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 27. и чл. 28. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл. гл. РС» бр. 22/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку («Сл.лист СРЈ», број 33/97 и 31/01 и «Сл. гл. РС» бр. 30/10), доноси

**РЕШЕЊЕ**

ОДОБРАВА СЕ Ђурић Раденку из Ваљева, са станом у ул. Прешернова бр. 46, преко пуномоћника адв. Оливере Маричић из Ваљева, категорија објекта Б, класификациона ознака 123001, извођење радова на инвестиционом одржавању - санација крова пословног објекта – пекаре, уписаног у препис листа непокретности бр. 14865 КО Ваљево као објекат бр. 1. постојећи на кат. парц. бр. 8626/1 КО Ваљево у Ваљеву, ул. Трг војводе Мишића бр. 10, габарит: постојећи, укупна бруто грађевинска површина објекта:  $P=142,00m^2$ , укупне спратности објекта: Пр, предрачунске вредности: 750.700,00 дин.

Идејни пројекат на основу кога се издаје ово одобрење саставни је део овог решења.

Идејни пројекат урађен од ПП „Модул-инвест“ д.о.о. Ваљево, а одговорни пројектант је: Милорад Обрадовић дипл. инг. арх. лиценца бр. 300 3510 03.

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак радова из става 1 овог решења 8 дана пре почетка извођења радова.

**Образложење**

Ђурић Раденко из Ваљева, преко пуномоћник адв. Оливере Маричић из Ваљева, поднео је овој управи захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова наведених у ставу 1 диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање одобрења инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат урађен од ПП „Модул-инвест“ д.о.о. Ваљево.
2. Препис лист непокретности бр. 14865 КО Ваљево, као доказ о праву својине на кат. парц. бр. 8626/1 КО Ваљево и стамбено-пословној згради постојећој на истој.
3. Копију плана издату од РГЗ - Службе за катастар непокретности Ваљево за кат. парц. бр. 8626/1 КО Ваљево.
4. Решење Завода за заштиту споменика културе Ваљево бр. 606/1 од 25.11.2015. године по условима за предузимање мера техничке заштите и других радова на санацији кровне конструкције пословног објекта у Ваљеву, Трг војводе Мишића бр. 10 на кат. парц. бр. 8626/1 КО Ваљево.
5. Решење Завода за заштиту споменика културе Ваљево бр. 606/2 од 25.11.2015. године, о датој сагласности на Идејни пројекат санације крова објекта пекаре на кат. парц. бр. 8626/1 КО Ваљево, Трг војводе Мишића бр. 10.

Како је инвеститор уз захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању објекта, поднео сву потребну документацију из члана 145. ст. 1. и 5. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), и чл. 27. и 28. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл. гл. РС» бр. 22/15), то је решено као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 440,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, под бр. 351-780/15-07 од 28.12.2015.године.

НАЧЕЛНИК  
Одељења за урбанизам, грађевинарство,  
саобраћај и заштиту животне средине  
Јасна Алексић

