



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове

**Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за грађевинарство и
заштиту животне средине**

Карађорђева улица бр. 64, 14000 Ваљево
Тел: 014/294-769, 294-735/ www.valjevo.rs

Градска управа за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Павловић Милана из Ваљева, у поступку издавања решења о одобрењу промене намене постојећег стамбено-пословног у стамбени објекат без извођења радова, на основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/09, 81/09 21/11, 121/11 132/14 и 145/14) и члана 192. Закона о општем управном поступку («Сл.лист СРЈ», број 33/97 и 31/01), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Павловић Милану из Ваљева, са станом у ул. Калемегданска бр. 6, промена намене стамбено пословног објекта у стамбени објекат (у изводу из листа непокретности означен као објекат бр. 1.), тако што цео објекат постаје стамбени објекат, на кат. парц. бр. 197/8 КО Ваљево ул. Нова 53 бр. 11. укупна бруто површина сутерена $P=126,35m^2$ нето површина сутерена $P= 89,74m^2$,

Идејни пројекат на основу кога се издаје ово одобрење саставни је део овог решења.

Идејни пројекат урађен од Студиа "Архипоинт" Ваљево, а одговорни пројектант је Александар Петровић дипл.инг.арх. лиценца бр. 300 Л241 12.

Ово решење је основ за упис права својине у јавној књизи о евиденцији и правима на њима.

Образложење

Павловић Милан из Ваљева, поднео је овој управи захтев за доношење решења којим се одобрава промена наменестамбено пословног објекта у стамбени објекат без извођења радова описано у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат урађен од Студиа "Архипоинт" Ваљево,
2. Лист непокретности бр. 11147КО Ваљево, као доказ о власништву кат. парц. бр.197/8 КО Ваљево и објекта постојећег на истој.

Како је инвеститор уз захтев за доношење решења о одобрењу промене намене стамбено пословног у стамбени објекат, поднео сву потребну документацију из члана 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», бр. 72/09, 81/09,24/11, 121/11, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 430,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, под бр. 351-353/15-07 од 21.07.2015.године.

НАЧЕЛНИК
Одељења за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Јасна Алексић, с.р.

Тачност преписа оверава:

ШЕФ ОДСЕКА
за грађевинарство и заштиту
животне средине
Бранимир Адамовић

