



Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине
Број: 351-770/2015-07
Датум: 24.12.2015. године

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Друштва за производњу и инжењеринг „ЕЛБИ“ из Ваљева, за издавање грађевинске дозволе за изградњу зграде за научноистраживачку делатност, на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.“ бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 17. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гл.РС» бр. 22/2015), доноси

ЗАКЉУЧАК

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Друштва за производњу и инжењеринг „ЕЛБИ“ из Ваљева, са пословним седиштем у ул. Љубостињска бр.12, за издавање грађевинске дозволе за изградњу зграде за научноистраживачку делатност на кат. парц. бр. 2046/12 КО Ваљево због непостојања формалних услова за поступање по захтеву странке, из разлога што инвеститор уз захтев није доставила:

- извод из пројекта за грађевинску дозволу није у свему усклађен са чл. 33. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта “Сл.гл.РС” бр. 23/2015) и наведеног правилника.
- извод из пројекта за грађевинску дозволу не садржи све податке потребне да се испита усклађеност пројекта са локацијском дозволом

2. У року од 10 дана од пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа “www.valjevo.rs” може се поднети нов, усаглашен захтев којим се отклањају утврђени формални недостаци, с тим што се не доставља поднета документација уз захтев који је одбачен, нити се плаћа нова административна такса.

Образложење

Друштво за производњу и инжењеринг „ЕЛБИ“ из Ваљева, поднела је овој управи захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу зграде за научноистраживачку делатност наведеног у диспозитиву овог закључка.

Инвеститор је уз захтев поднео: пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта за грађевинску дозволу у папирној и електронској форми урађен од Друштва за грађевинарство, производњу и услуге “МБМ РАД” д.о.о. Лозница, извештај о извршеној техничкој контроли главног пројекта урађен од СБЗП “WALL” из Лознице и доказ о уплати прописане накнаде и таксе.

Чланом 135. Закона о планирању и изградњи (“Сл.гл.РС” бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) прописано је: да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта.

Чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гл.РС» бр. 22/2015) прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли :1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави,2) да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве, 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке, 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона, 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде односно таксе, 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 17. наведеног Правилника прописано је: ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 16. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган у складу са цитираним одредбама закона и правилника, је утврдио следеће формалне недостатке:

- извод из пројекта за грађевинску дозволу није у свему усклађен са чл. 33.Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта “Сл.гл.РС” бр. 23/2015) и наведеног правилника.
- извод из пројекта за грађевинску дозволу не садржи све податке потребне да се испита усклађеност пројекта са локацијском дозволом

Како подносилац захтева није доставио прописане доказе у складу са цитираним одредбама закона и правилника то је одлучено као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, инфраструктуре и саобраћаја РС Београд – Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог закључка, са таксом од 440,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсеку за грађевинарство и заштиту животне средине, бр. 351-770/15-07 од 24.12.2015.године.

НАЧЕЛНИК
Одељења за урбанизам, грађевинарство
саобраћај и заштиту животне средине

Јасна Алексић

