



**Град Ваљево**

Градска управа за локални развој, привреду,  
урбанизам и комуналне послове  
Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
саобраћај и заштиту животне средине  
Одсек за грађевинарство  
и заштиту животне средине

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Косић Милоја, Остојић Драгана, Косић Драгомана, Милатовић Радмиле, Трифуновић Драгана, Мијановић Данке, Милановић Марије, Милановић Лазара сви из Ваљева и Диковић Стане из Ужица, у поступку издавања решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбено-пословног објекта, на основу члана 135. ст. 1. и 136. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14) и члана 192. Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», број 33/97 и „Сл. гл. РС” број 31/01 и 30/10), доноси

**РЕШЕЊЕ  
О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

**ИЗДАЈЕ СЕ** Косић Милоју из Ваљева, са станом у ул. Карађорђева бр. 153, Остојић Драгану из Ваљева, са станом у ул. Нушићева бр. 4, Косић Драгоману из Ваљева, са станом у ул. Саве Вујановић бб, Милатовић Радмили из Ваљева, са станом у ул. Витковићева бр. 3, Трифуновић Драгану из Ваљева, са станом у Нас. “27. новембар” бр. 4, Мијановић Данки из Ваљева, са станом у ул. Витковићева бр. 5, Милановић Марији из Ваљева, са станом у ул. Саве Вујановић бб, Милановић Лазару из Ваљева са станом у ул. Саве Вујановић бб, и Диковић Стани из Ужица, са станом у ул. Димитрија Туцовића бр. 61, **ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА** за изградњу стамбено - пословног објекта, са укупно осам пословних јединица – локала у етажи приземља и 32 стамбене јединице смештене на четири спрата и повученој етажи, са изградњом 28 гаражних места у подземној етажи објекта и 2 паркинг места на парцели, категорија објекта В и Б класификациона ознака 112222 и 123001, на кат. парц. бр. 8673 КО Ваљево у Ваљеву, ул. Витковићева бр. 3-5, оквирног габарита: 42,40/33,88 x 10,23 + 11,81/5,01 x 7,33м, укупне бруто грађевинске површине објекта: П=3867,84м<sup>2</sup> (нето: 3206,50м<sup>2</sup> + 43,35м<sup>2</sup> кровних башти), спратности објекта: По + Пр + 4 Сп + повучена етажа, укупне предрачунске вредности радова објекта: 176.957.415,00 динара.

Садржај објекта је следећи:

Подрум (укупне нето површине П= 620,77м<sup>2</sup>):

- улазно излазна рампа, нето површине П=39,29м<sup>2</sup>,
- гаража са 28 паркинг места, нето површине П= 522,90м<sup>2</sup>,
- помоћне просторије, нето површине П=40,95м<sup>2</sup>,
- комуникације, нето површине П= 17,63м<sup>2</sup>.

Приземље (укупне нето површине П=361,72м<sup>2</sup>)

- локал бр. 1 нето површине П= 21,80м<sup>2</sup>,
- локал бр. 2 нето површине П= 40,91м<sup>2</sup>,
- локал бр. 3 нето површине П= 46,99м<sup>2</sup>,
- локал бр. 4 нето површине П= 24,52м<sup>2</sup>
- локал бр. 5 нето површине П= 25,36м<sup>2</sup>,
- локал бр. 6 нето површине П= 35,88м<sup>2</sup>,
- локал бр. 7 нето површине П= 104,62м<sup>2</sup>,
- локал бр. 8 нето површине П= 24,95м<sup>2</sup>
- комуникације (ходник, степениште и лифт укупне нето површине П=36,69м<sup>2</sup>)

Први спрат (укупне нето површине 455,61м<sup>2</sup>)

- Стан бр. С1 – укупне нето површине 62,40м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С2 – укупне нето површине 71,52м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С3 – укупне нето површине 58,65м<sup>2</sup>,

- Стан бр. С4 – укупне нето површине 33,68м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С5 – укупне нето површине 54,64м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С6 – укупне нето површине 52,80м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С7 – укупне нето површине 56,18м<sup>2</sup>,
- комуникације (ходник, степениште и лифт укупне нето површине П=65,74м<sup>2</sup>)

Други спрат (укупне нето површине 455,61м<sup>2</sup>)

- Стан бр. С8 – укупне нето површине 62,40м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С9 – укупне нето површине 71,52м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С10 – укупне нето површине 58,65м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С11 – укупне нето површине 33,68м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С12 – укупне нето површине 54,64м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С13 – укупне нето површине 52,80м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С14 – укупне нето површине 56,18м<sup>2</sup>,
- комуникације (ходник, степениште и лифт укупне нето површине П=65,74м<sup>2</sup>)

Трећи спрат (укупне нето површине 456,31м<sup>2</sup>)

- Стан бр. С15 – укупне нето површине 62,40м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С16 – укупне нето површине 33,77м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С17 – укупне нето површине 34,11м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С18 – укупне нето површине 58,65м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С19 – укупне нето површине 33,68м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С20 – укупне нето површине 54,64м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С21 – укупне нето површине 52,80м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С22 – укупне нето површине 56,18м<sup>2</sup>,
- комуникације (ходник, степениште и лифт укупне нето површине П=70,08м<sup>2</sup>)

Четврти спрат (укупне нето површине 456,31м<sup>2</sup>)

- Стан бр. С23 – укупне нето површине 62,40м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С24 – укупне нето површине 33,77м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С25 – укупне нето површине 34,11м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С26 – укупне нето површине 58,65м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С27 – укупне нето површине 33,68м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С28 – укупне нето површине 54,64м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С29 – укупне нето површине 52,80м<sup>2</sup>,
- Стан бр. С30 – укупне нето површине 56,18м<sup>2</sup>,
- комуникације (ходник, степениште и лифт укупне нето површине П=70,08м<sup>2</sup>)

Повучена етажа (укупне нето површине 400,17м<sup>2</sup> + кровне баште 43,35м<sup>2</sup>)

- Стан бр. С31 – укупне нето површине 164,52м<sup>2</sup> + кровна башта 24,05м<sup>2</sup>
- Стан бр. С32 – укупне нето површине 221,01м<sup>2</sup> + кровна башта 19,30м<sup>2</sup>
- комуникације (ходник, степениште и лифт укупне нето површине П=14,64м<sup>2</sup>)

На парцели се руше сви постојећи објекти уписани у лист непокретности бр. 876 КО Ваљево (три породичне стамбене зграде, један привремени пословни објекат и три нелегална помоћна објекта) :

- објекат 1 – породична стамбена зграда, бруто површине под објектом П=208,00м<sup>2</sup>
- објекат 2 – помоћна зграда, бруто површине под објектом П=28,00м<sup>2</sup>
- објекат 3 – помоћна зграда, бруто површине под објектом П=20,00м<sup>2</sup>
- објекат 4 - породична стамбена зграда, бруто површине под објектом П=90,00м<sup>2</sup>
- објекат 5 – породична стамбена зграда, бруто површине под објектом П=59,00м<sup>2</sup>
- објекат 6 – привремени пословни објекат, бруто површине под објектом П= 16,00м<sup>2</sup>
- објекат 7 – помоћна зграда, бруто површине под објектом П= 42,00м<sup>2</sup>

Главни пројекат стамбено пословног објекта, Извод из пројекта за грађевинску дозволу, Главна свеска за грађевинску дозволу и локацијски услови, саставни су део овог решења.



**УТВРЂУЈЕ СЕ** допринос за уређивање грађевинског земљишта у износу од 3.832.316,00 дин. (словима: тримилионаосамстотридесетдвехиљадетришестнаестдинара), који је утврђен обрачуном који је саставни део решења о грађевинској дозволи.

Инвеститор се обавезује да износ доприноса из става 3 овог решења, плати једнократно на рачун Буџета града Ваљево.

Назив рачуна: Град Ваљево-накнада за уређење грађевинског земљишта број рачуна: 840-741538843-29 модел 97, позив на број: 95-107-1111971791012, шифра плаћања: РСД

Инвеститор је дужан да изврши уплату доприноса најкасније до подношења захтева за пријаву почетка извођења радова.

Главна свеска урађена од "Хабитат РБ" д.о.о. Ваљево, одговорни пројектант је Бранко Ристић дипл. инг. арх. лиценца бр. 300 3952 03, пројекат архитектуре урађен од "Хабитат РБ" д.о.о. Ваљево, одговорни пројектант је Бранко Ристић дипл. инг. арх. лиценца бр. 300 3952 03, пројекат конструкције урађен од ПБ "Систем" Мионица, одговорни пројектант је Зоран Андрић дипл. инг. грађ. лиценца бр. 310 4139 03, пројекат хидротехничких инсталација одводна и канализациона мрежа урађен од "Хабитат РБ" д.о.о. Ваљево, одговорни пројектант је Бранко Ристић дипл. инг. арх. лиценца бр. 300 3952 03, пројекат хидротехничких инсталација, стабилни систем за аутоматско гашење пожара – шпринклерска мрежа урађен од "Хабитат РБ" д.о.о. Ваљево, а одговорни пројектант је Миодраг Чомић дипл. инг. грађ. лиценца бр. 314 1340 03, пројекат електроенергетских инсталација урађен од БС – Пројект 2009 д.о.о. Ваљево, одговорни пројектант Слободан Теодосић дипл. инг. ел. лиценца бр. 350 И233 09, пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација урађен од БС – Пројект 2009 д.о.о. Ваљево, а одговорни пројектант је Живко Даниловић дипл. инг. ел. лиценца бр. 353 Ц509 05, пројекат машинских инсталација - грејања урађен од "Ђермановић" д.о.о. Ваљево, а одговорни пројектант је Перко Ђермановић дипл. инг. маш. лиценца бр. 330 Ф579 07, пројекат машинских инсталација - вентилације урађен од "Ђермановић" д.о.о. Ваљево, а одговорни пројектант је Перко Ђермановић дипл. инг. маш. лиценца бр. 330 Ф579 07, пројекат лифта урађен од "MONITOR YUGOLIFT" Д.О.О. Београд, а одговорни пројектант је Драган Миланов дипл. инг. маш. лиценца бр. 333 Е019 06, пројекат припремних радова - рушење урађена од "Хабитат РБ" д.о.о. Ваљево, одговорни пројектант је Бранко Ристић дипл. инг. арх. лиценца бр. 300 3952 03, елаборат о геотехничким условима изградње урађен од "Паштрићанац" д.о.о. Ваљево, одговорни пројектант је Драган Петровић дипл. инг. геол. лиценца бр. 391 Л628 12, елаборат заштите од пожара урађен од "Хабитат РБ" д.о.о. Ваљево, одговорни пројектант Љубинка Узуновић дипл. инг. ел. лиценца бр. 350 Е001 06, елаборат енергетске ефикасности урађен од "Ђермановић" д.о.о. Ваљево, а одговорни пројектант је Перко Ђермановић дипл. инг. маш. лиценца бр. 330 Ф579 07, елаборат обезбеђења суседних објеката урађен од ПБ "Систем" Мионица, одговорни пројектант је Зоран Андрић дипл. инг. грађ. лиценца бр. 310 4139 03, са извештајем о извршеној техничкој контроли и то: пројекат архитектуре, одговорни вршилац техничке контроле је Лазар Лазић дипл. инг. арх. лиценца бр. 300 5961 03, за пројекат конструкције Слободан Танасковић дипл. инг. грађ. лиценца бр. 310 7110 04, за пројекат ВИК Лазар Лазић дипл. инг. арх. лиценца бр. 300 5961 03, за пројекат хидротехничких инсталација, стабилни систем за аутоматско гашење пожара – шпринклерска мрежа Предраг Јевтић дипл. инг. грађ. лиценца бр. 314 Л036 12, за пројекат електроенергетских инсталација Драгомир Костић дипл. инг. ел. лиценца бр. 350 Б550 05, за пројекат етелекомуникационих и сигналних инсталација Тихомир Петрић дипл. инг. ел. лиценца бр. 353 Б913 05, за пројекат грејања Милован Драјић дипл. инг. ел. лиценца бр. 330 Е827 07, за пројекат вентилације Милован Драјић дипл. инг. ел. лиценца бр. 330 Е827 07, пројекат припремних радова – рушење Лазар Лазић дипл. инг. арх. лиценца бр. 300 5961 03.

Инвеститори су дужни да органу који је издао грађевинску дозволу пријаве почетак грађења објекта, 8 дана пре почетка извођења радова. Инвеститор је дужан да уз пријаву почетка извођења радова поднесе доказ о регулисању обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта, извођачки пројекат и главни пројекат заштите од пожара и доказ о плаћеној административној такси.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од 2 године од дана правоснажности решења о грађевинској дозволи а решење којим се утврђује престанак важења доноси надлежан орган за издавање грађевинске дозволе.

Обавезује се инвеститор да у року од 5 година од дана правоснажности овог решења о грађевинској дозволи прибави употребну дозволу за објекат из става 1 диспозитива под претњом наступања последица пропуштања из члана 140. ст. од 3 до 7. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник



## Образложење

Косић Милоје, Остојић Драган, Косић Драгоман, Милатовић Радмила, Трифуновић Драган, Мијановић Данка, Милановић Марија, Милановић Лазар сви из Ваљева и Диковић Стана из Ужица, поднели су овом органу захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објекта описаног у диспозитиву овог решења.

По проведеном поступку овај орган је утврдио следеће чињенично стање:

Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за урбанизам и саобраћај, инвеститору је издало локацијске услове под бр. 350-569/14-07 од 20.05.2015 год.

Инвеститор је уз захтев приложио Главни пројекат пословно-стамбеног објекта, Главну свеску за грађевинску дозволу, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и елаборат енергетске ефикасности у три примерка.

На основу Извештаја о провери усклађености извод из пројекта за грађевинску дозволу са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи од стране Одсека за урбанизам и саобраћај од 21.07.2015. године, утврђено је да су приложени извод из пројекта и главни пројекат за грађевинску дозволу усклађени са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи, да приложени пројекат садржи све елементе прописане важећим Законом о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде техничких докумената према класи и намени објекта.

Инвеститори су уз захтев доставили уговор о заједничкој изградњи оверен пред Основним судом у Ваљево Ов. бр2. 548/13 од 15.04.2013. године, препис листа непокретности бр. 876 КО Ваљево, за кат. парц. бр. 8673 КО Ваљево, копију плана РГЗ – Службе за катастар непокретности за кат. парц. бр. 8673 КО Ваљево, уверење РГЗ – Службе за катастар непокретности бр. 956-01-18/15 од 4.02.2015. године, као доказ да на предметној кат. парцели нема евидентираних подземних инсталација, изјаву Дедовић Јовише из Ваљева, власника кат. парцеле бр. 8674 КО Ваљево о сагласности за извођење грађевинских радова - подбетонирање постојећих објекта, сходно елаборату заштите суседних парцела која је оверена пред Основним судом у Ваљево Ов. бр1. 2929/15 од 19.06.2015. године и катастарско топографски план урађен од геодетске канцеларије "Премер" Ваљево, оверен од РГЗ – Службе за катастар непокретности Ваљево.

Уз захтев инвеститори су приложили: техничке услове за израду техничке документације издате од ЈКП "Водовод Ваљево" Ваљево, бр. 01-3774/2 од 17.04.2015. године, технички услови "Електросрбија" д.о.о. Краљево Електродистрибуција "Ваљево" бр. 15954/1 од 20.12.2013. године, услови "Телекомсрбија" а.д. Београд ИЈ Ваљево бр. 39750/2 ВП од 25.02.2015. године,

Увидом у члан 11. Одлуке о доприносу за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.гл. града Ваљева" бр. 2/2015 свеска 1 ) утврђује се да у поступку издавања грађевинске дозволе није прописано умањење доприноса за уређивање грађевинског земљишта по основу учешћа у самодоприносу за уређење односно изградњу инфраструктурне мреже.

За предметни објекат инвеститора користити постојеће прикључке инфраструктуре.

Чланом 135. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14), грађевинска дозвола се издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта.

Чланом 15. Правилника о поступку спровђења обједињене процедуре ("Сл. гл. РС" бр. 22/15) прописано је поступак за издавање грађевинске дозволе покреће се подношењем захтева надлежном органу уз који се прилаже: **1.** извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; **2.** пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржин техничке документације, у електронској форми, као и онолико примерака у папирној форми у колико подносилац захтева жели да му надлежни орган овери и врати приликом издавања грађевинске



дозволе, **3.** доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи.

Уз захтев из претходног става овог члана прилаже се и: **1.** доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, **2.** уговор између инвеститора и финансијера, ако постоји, **3.** уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов за издавање грађевинске дозволе, предвиђене локацијским условима, **4.** извештај ревизионе комисије за објекте за коју грађевинску дозволу издаје министарство односно надлежни орган аутономне покрајине, **5.** енергетску дозволу издату у складу са посебним законом, за изградњу енергетских објеката, за које постоји обавеза прибављања енергетске дозволе, **6.** сагласност преосталих сувласника, оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица, **7.** уговор са власником објекта, односно власницима посебних делова објекта, закључен у складу са законом којим се уређује надзиђивање, односно претварање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, ако се врши таква врста радова, **8.** услови за пројектовање прикључења објекта на дистрибутивни односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни, односно систем за транспорт природног гаса који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима.

За објекте за које је прописано плаћање доприноса за уређење грађевинског земљишта, саставни део захтева из става 1. овог члана је и изјашњење подносиоца о начину плаћања доприноса, као и средствима обезбеђења у случају плаћања на рате за објекте чија укупна бруто развијена грађевинска површина прелази 200м<sup>2</sup>, и који садржи више од две стамбене јединице.

Чланом 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гл.РС"бр. 23/15 ) прописано је: Главни пројекат израђен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС" бр. 72/09,81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12,42/13-Ус,50/13-УС) у року од шест месеци од дана ступања на снагу овог правилника може се користити као: 1. пројекат за грађевинску дозволу, уз обавезну израду главне свеске пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 50. овог правилника и извода из пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 33. овог правилника, у поступку прибављања грађевинске дозволе.

Чл. 26. Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке контроле према класи и намени објеката ("Сл. гл. РС" бр. 23/2015), прописује у случају доградње, реконструкције и адаптације постојећег објекта или у случају промене намене, техничка документација садржи и архивски пројекат, или снимак постојећег стања уколико архивски пројекат не постоји.

У складу са чл. 26. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке контроле према класи и намени објеката ("Сл. гл. РС" бр. 23/2015), инвеститор је постојеће стање приказао у изводу грађевинског пројекта.

Чланом 16. Правилника о поступку спровђења обједињене процедуре ("Сл. гл. РС" бр. 22/15) прописани су услови за поступање по захтеву а у тачки б. орган за издавање грађевинске дозволе утврђује да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 20. Правилника о поступку спровђења обједињене процедуре ("Сл. гл. РС" бр. 22/15) прописује на основу утврђеног права из чл. 19. овог Правилника надлежни орган доноси решење о грађевинској дозволи у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи прописује да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и др. инфраструктуре, производне и складишне објекте, подземне етажне објеката високоградње (простор намењен за гаражирање возила, подстанице, трафостанице, оставе, вешернице и сл.) осим за делове подземне етажне које се користе за комерцијалне делатности, отворена дечија игралишта, отворене спортске терене, атлетске стазе.

Чланом 11. Одлуке о доприносу за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.гл. града Ваљева" бр. 2/2015 свеска 1 ) прописано је да се допринос не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, производне и складишне објекте, подземне етажне објеката високоградње (простор намењен за гаражирање возила, подстанице, трафостанице, оставе, вешернице и сл.), осим за делове подземне етажне које се користе за

комерцијалне делатности, отворена дечја игралишта, отворене спортске терене и атлетске стазе.

Како су инвеститори уз захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу предметног објекта поднели сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», број 72/09,81/09,24/11,121/12, 132/14 и 145/14), чл. 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гл.РС"бр. 23/15 ) и чл. 15. и 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гл. РС" бр. 22/15) и друге доказе прописане другим законима, а овај орган утврдио да захтев садржи све потребне доказе и да су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијских условима, као и да је инвеститор извршио уплате свих накнада и административну таксу које су прописане законом и другим прописима, то је овај орган утврдио да је захтев инвеститора основан.

На основу свега изложеног донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 430,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, под бр. 351-341/2015-07 од 23.07.2015 год.

НАЧЕЛНИК  
Одељења за урбанизам, грађевинарство  
саобраћај и заштиту животне средине  
Јасна Алексић с.р.

Тачност преписа оверава:  
САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК  
за послове грађевинарства  
Снежана Богдановић

