



Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине
Број: 351-273/2015-07
Датум: 12.06.2015. године

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Града Ваљева, поднетог преко ЈП "Дирекција за урбанизам, грађевинско земљиште, путеве и изградњу Ваљева" у поступку издавања решења о грађевинској дозволи за изградњу моста на реци Обници "Веселиновићи", на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 141/14) и члана 192. Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», број 33/97 и 31/01), доноси

**РЕШЕЊЕ
О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

ИЗДАЈЕ СЕ Граду Ваљево са пословним седиштем у ул. Карађорђева бр.64, ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА за изградњу моста на реци Обници "Веселиновићи" категорија објекта Г, класификационе ознаке 214101, на кат. парц. бр. 11386/1 и 5299 КО Ваљево укупна дужина моста: 26,20м, ширина коловоза на мосту: 5,00м, укупне ширине моста: 8,14м (пешачка ограда+ревизиона стаза+коловоз) , предрачунске вредности објекта: 29.334.613,98 динара.

Главни пројекат са извештајем о техничкој контроли, Главна свеска, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и локацијски услови саставни су део овог решења.

Пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта за грађевинску дозволу урађени су од Бироа за професионалне услуге и консалтинг „ММ КОНСТРУКЦИЈЕ“ Београд а одговорни пројектант је : Марко Миловановић, дипл.инг.грађ. лиценца бр.310 Н171 09, са Извештајем о техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу урађеним од "SAM ПРОЈЕКТ BIRO" d.o.o из Београда а исправност пројекта за грађевинску дозволу је потврђена на самом пројекту, одговорни вршилац техничке контроле је : Александар Трајковић, дипл.инг.грађ. лиценца бр. 310 1127 03.

Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу пријави почетак грађења објекта 8 дана пре почетка извођења радова. Инвеститор је дужан да уз пријаву почетка извођења радова поднесе пројекат за извођење - Главни пројекат са главном свеском пројекта за извођење ради издавања водне сагласности.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од 2 године од дана правоснажности решења о грађевинској дозволи.

Образложење

ЈП "Дирекција за урбанизам, грађевинско земљиште, путеве и изградњу Ваљева" поднела је у име Града Ваљева захтев овом органу за издавање одобрења за изградњу објекта наведеног у диспозитиву овог решења.

По проведеном поступку овај орган је утврдио следеће чињенично стање:

Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за урбанизам и саобраћај, инвеститору је издао решење о локацијској дозволи под бр. 350-219/14-07 од 25.02.2015 год.

Инвеститор је уз захтев приложио Пројекат за грађевинску дозволу - Главни пројекат, Главну свеску пројекта за грађевинску дозволу и Извод из пројекта за грађевинску дозволу, са извештајем о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу - Главног пројекта.

На основу Извештаја о провери усклађености пројекта за грађевинску дозволу са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи од стране Одсека за урбанизам и саобраћај од 10.06.2015. године, утврђено је да је приложени пројекат за грађевинску дозволу усклађен са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи, да приложени пројекат садржи све елементе прописане

важећим Законом о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде техничких докумената према класи и намени објеката, и да приложени извод из пројекта за грађевинску дозволу садржи све елементе прописане Законом о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде техничких докумената према класи и намени објеката.

Уз захтев достављени су листови непокретности РГЗ – Службе за катастар непокретности за кат. парц. бр. 11386/1 и 5299 КО Ваљево.

У поступку је прибављена Копија плана РГЗ – Службе за катастар непокретности за кат. парц. бр. 11386/1 и 5299 КО Ваљево.

Инвеститору су издати услови "Електросрбија" "Електродистрибуција Ваљево" бр. 02-8957/2 од 27.02.2015. године; услови "Телеком Србија" Регија Београд, ИЈ Ваљево бр. 231520/2 од 18.07.2014. год. и услови ЈКП "Водовод Ваљево" Ваљево бр. 01-0159/2 од 24.07.2014. године. Инвеститор је доставио Мишљење у поступку издавања водних услова ЈВП "Србијаводе"-ВПЦ "Сава-Дунав" Нови Београд бр. 3072/1 од 10.09.2014. год. и решење о издавању водних услова Градске управе за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљево, Одељење за локални развој, привреду и комуналне делатности бр. 325-27/2014-02 од 14.01.2015. године.

Инвеститор је доставио Елаборат о геотехничким истраживањима терена за потребе пројектовања моста на реци Обници "Веселиновићи", урађен од Бироа за геодетска истраживања "Геобиро-ВА" Ваљево бр. 197/4 од 06.08.2014. год. а одговорни пројектант је Јасмина Павловић, дипл.инг. геологије, лиценца бр. 491 7611 04

Чланом 140. Закона о планирању и изградњи прописано је да грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од 5 година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола, осим за објекте из чл. 133. овог Закона, објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба.

Чланом 135. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14), грађевинска дозвола се издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта.

Чланом 16. Правилника о поступку спровђења обједињене процедуре ("Сл. гл. РС" бр. 22/15) прописани су услови за поступање по захтеву а у тачки б. да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 20. Правилника о поступку спровђења обједињене процедуре ("Сл. гл. РС" бр. 22/15) прописује на основу утврђеног права из чл. 19. овог Правилника надлежни орган доноси решење о грађевинској дозволи у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи прописује да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и др. инфраструктуре, производне и складишне објекте, подземне етажне објеката високоградње (простор намењен за гаражирање возила, подстанице, трафостанице, оставе, вешернице и сл.) осим за делове подземне етажне које се користе за комерцијалне делатности, отворена дечија игралишта, отворене спортске терене, атлетске стазе.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу предметног објекта, поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», број 72/09,81/09,24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 15. и 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гл. РС" бр. 22/15) и друге доказе прописане другим законима, а овај орган утврдио да захтев садржи све потребне доказе и да су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијских условима, као и да је инвеститор извршио уплате свих накнада и административну таксу које су

прописане законом и другим прописима, то је оваја орган утврдио да је захтев инвеститора основан.

На основу свега изложеног донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 430,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, под бр. 351-273/2015-07 од 12.06.2015 год.

НАЧЕЛНИК
Одељења за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Јасна Алексић, с.р.

Тачност преписа оверава:
САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК
за послове грађевинарства
Славица Пантић

