



Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине

Одсек за грађевинарство и заштиту животне
средине

ROP-VAL-4059-CPIH-2/2016

Број: 351-216/2016-07

Датум: 28.04.2016. год.

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по усаглашеном захтеву ЗР „Земљокоп“ Ваљево, поднетом преко пуномоћника овлашћеног лица СГЗР „Биминг“ Мионица, Момира Ранковића, за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС 24/11,121/12, 42/13-одлука УС,132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15), члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ број 33/97 и 31/01 и „Службени гласник РС“ број 30/10), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев ЗР „Земљокоп“ Ваљево, са пословним седиштем у ул. Живана Кутишанца бр. 7, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу пратећег пословног објекта - складиште бетонских блокова, на кат. парц. бр. 7159/6 КО Ваљево, због непостојања формалних услова за поступање по захтеву странке.

Образложење

Овом органу је дана 25.03.2016. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објекта наведеног у диспозитиву закључка.

Како је утврђено да постоје недостаци у достављеној документацији, односно да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, то је донет закључак о одбацивању бр. 351-216/16-07 од 1.04.2016. године.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи прописано је да подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа „www.valjevo.rs“ може поднети нов, усаглашен захтев којим се отклањају утврђени формални недостаци, с тим што се не доставља поднета документација уз захтев који је одбачен, нити се плаћа нова административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Дана 11.04.2016. године, подносилац захтева је преко пуномоћника СГЗР „Биминг“ Мионица, поступајући по закључку ове управе бр. 351-216/16-07 од 1.04.2016. год. поднео усаглашен захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу предметног објекта.

Инвеститор је уз захтев поднео: извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу (главна свеска, пројекат архитектуре), урађене од СГЗР „Биминг“ Мионица, одговорни пројектант је Момир Ранковић, дипл.инг. грађ. лиценца бр. 310565003 са извештајем о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу урађеним од П.Д. „Мастер Пројект“ д.о.о. Ваљево, одговорни вршилац техничке контроле је Миле Пиргић дипл.инг.грађ. лиценца бр. 310205503, решење о локацијској дозволи бр. 350-418/14-07 од 14.11.2014.године, услове ЈП ЕПС „Електросрбија“ д.о.о. Краљево, Електродистрибуција Ваљево, бр. 02/1-15442/14 од 27.10.2014. године, лист непокретности бр. 13020 КО Ваљево и копију плана РГЗ Службе за катастар непокретности за предметну кат. парцелу, катастарско топографски план урађен од Бироа за геодетске радове „Геосистем“ Ваљево, доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и накнаде стварних трошкова надлежном органу - Градској управи Ваљева, доказ о уплати републичке административне таксе.

Поступајући по усаглашеном захтеву утврђени су следећи формални недостаци који су разлог за одбацивање захтева и то:

- ❖ намена објекта није дефинисана у складу са Правилником о класификацији објеката („Сл. гл. РС“ број 22/2015), односно наведена намена објекта „складиште“ мора бити у функцији изграђеног производног објекта који има одобрење за употребу или планираног производног објекта,
- ❖ приложени пројекат за грађевинску дозволу за изградњу складишта које се у складу са Правилником о класификацији објеката везује за производни – индустријски објекат, није у складу са локацијским условима издатим за изградњу пословног објекта

Чланом 29. ст. 11, 12 и 13. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл. РС“ бр. 113/15), прописано је: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка из става 4. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднети уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса из чл. 28. став 2. тачка 2. овог Правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за централну евиденцију.

Ако уз усаглашени захтев из става 11 овог члана подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 11. овог члана.

Како је по усаглашеном захтеву подносиоца наступио формални недостатак за даље поступање по захтеву, то је по основу изложеног, а применом одредби чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Ваљева у року од 3 дана од дана пријема овог закључка, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсеку за грађевинарство и заштитживотне средине, ROP-VAL-4059-CPIN-2/2016, број: 351-216/2016-07 дана 28.04.2016. год.

Обрађивач:
САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК
за послове грађевинарства
Снежана Богдановић

НАЧЕЛНИК
Одељења за урбанизам, грађевинарство, саобраћај
и заштиту животне средине
Јасна Алексић