Град Ваљево
Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине
Број: ROP-VAL-32586-IUP-1/2016
Број: 351-1309/2016-07
Датум:12.12.2016. год.

Градска управа града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Спасојевић Предрага из Ваљева, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи(«Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) чланова 3. и 42.-44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“бр. 113/15), чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“бр. 85/15), члана 210. Закона о општем управном поступку («Сл.лист СРЈ» бр.33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС“ бр. 30/10 и 18/16), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Спасојевић Предрага из Ваљева, [redacted] за издавање употребне дозволе за реконструисани постојећи стамбено-пословни објекат, спратности Пр + 1Сп и надграђени други спрат у габариту постојећег објекта, на кат. парц. бр. 7349 КО Ваљево у Ваљеву у Ул. Мирка Обрадовића бр. 1, због формалних недостатака.

О б р а з л о ж е њ е

Овом органу је дана 04.12.2016. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање употребне дозволе за објекат наведен у диспозитиву овог закључка.

Уз захтев приложени су следећи докази: Копија плана РГЗ – Службе за катастар непокретности Ваљево бр. 953-1/16-1254 од 23.11.2016. године, препис листа непокретности бр. 5111 КО Ваљево од 24.11.2016. године, решење о одобрењу за изградњу 351-156/07-07/1 од 5.03.2007. год. доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и накнаде стварних трошкова надлежном органу - Градској управи Ваљева, доказ о уплати републичке административне таксе, извештај Комисије за технички преглед изведених радова на изграђеној доградњи вишепородичног стамбеног објекта, ЈП „Дирекција за урбанизам, грађевинско земљиште, путеве и изградњу Ваљева“ бр. 1365/16 од 16.11.2016. године, са извештајем са техничког прегледа предметног објекта о спроведеним мерама безбедности заштите од пожара, насловну страну главног архитектонско грађевинског пројекта,са потврдом о пријему документације за почетак извођења радова.

Чланом 3. ст. 1 и 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“бр. 113/15), прописано је да се поступак обједињене процедуре пред надлежним органом покреће попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, а да се сва документа која подносилац захтева доставља у обједињеној процедури, достављају у форми електронског документа у pdf формату,потписана квалификованим електронским потписом.

Чланом 3. став 7. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем, прописано је да изузетно од става 5. овог члана, ако се захтев подноси преко пуномоћника, уз захтев се прилаже скенирана копија (дигитализован примерак), пуномоћја која

не мора бити оверена од стране органа који је по закону надлежан за оверу, с тим што надлежни орган може накнадно тражити да му се достави оверено пуномоћје, ако посумња у његову истинитост.

У складу са чланом 43. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврдио следеће чињенично стање:

- није достављен елаборат геодетских радова за предметну кат. парц. којим је утврђено је да је извршено геодетско снимање предметног објекта.
- није достављен главни пројекат са главном свеском изведеног објекта у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације и Правилником о изменама и допунама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину израде вршења контроле техничке документације.

Имајући у виду наведено, у складу са чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем надлежни орган је донео закључак, као у диспозитиву.

Чланом 17 ст.5. Правилника о изменама и допунама правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације ("Службени гласник РС", број 77/15), главни пројекат на основу кога је издата грађевинска дозвола (не и употребна дозвола) који је израђен у складу са одредбама прописа о изградњи који су били на снази пре ступања на снагу Закона у планирању и изградњи, може се користити као пројекат изведеног објекта, уз собавезну израду главне свеске пројекта изведеног објекта, у складу са чл. 61. и 71. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката и извода из пројекта за грађевинску дозволу ("Службени гласник РС", број 23/15), упоступку прибављања употребне дозволе.

У складу са чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Ваљева, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација која је достављена уз одбачен захтев нити се поново плаћа административна такса и накнада.

Подносилац захтева може само једном искористити право подношења усаглашеног захтева без достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Ваљева, у року од 3 дана од дана достављања, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, под бројем **ROP-VAL-32586-IUP-1/2016** инт.бр. 351-1309/2016-07 датум: 12.12.2016. год.

Обрађивач:
САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК
за послове грађевинарства
Андријана Вукићевић-Јевтић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ШЕФ ОДСЕКА
за урбанизам и саобраћај
Светислав Петровић