



## Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове  
Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине

Одсек за грађевинарство

и заштиту животне средине

Број: ROP-VAL-18761-CPI-1/2016

Број: 351-878/2016-07

Датум: 04.08.2016. год.

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Радосављевић Милана из Лелића, преко пуномоћника Дарка Кулинчевића из Ваљево, за издавање грађевинске дозволе за стамбеног објекта, на основу члана 8ђ, члана 134. став 2. и члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015), и члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СФРЈ“, број 33/97 и 31/2001 и „Сл. Гласник РС“ бр. 30/2010) доноси

### ЗАКЉУЧАК

- I. **ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Радосављевић Милана из Лелића, [REDACTED] за изградњу стамбеног објекта, категорија објекта – А, класификациона ознака 111011, на кат. парц. бр. 10924/1 КО Ваљево, због непостојања формалних услова за поступање по захтеву странке
- II. У року од 10 дана од пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа „www.valjevo.rs“ може се поднети нов, усаглашен захтев којим се отклањају утврђени формални недостаци, с тим што се не доставља поднета документација уз захтев који је одбачен, нити се плаћа нова административна такса.

### Образложење

Радосављевић Милан из Лелића, преко пуномоћника Дарка Кулинчевића из Ваљево, поднео је овој управи захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног – угоститељског објекта (кафе бар), наведеног у диспозитиву овог закључка.

Инвеститор је уз захтев приложио следећу документацију: извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу (главна свеска, пројекат архитектуре), елаборат енергетске ефикасности, урађен од „ТЕХНОПЛАН 014“ доо Ваљево, техничка контрола урађена од Студиа „АРХИФОРМА“ Ваљево, геодетски снимак парцеле, пуномоћје, доказ о

уплати републичке административне таксе, накнада стварних трошкова надлежног органа и накнаде за ЦЕОП) у пдф формату, потписани електронским квалификованим потписом.

Чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/2015) прописано је. По пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је:

- 1) надлежан за поступање по захтеву;
- 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом;
- 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 4) уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
- 5) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде;

У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је: Ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Против закључка из става 1. овог члана подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Ако је закључак из става 1. овог члана донело министарство надлежно за послове урбанизма и грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине, приговор се изјављује Влади, односно извршном органу аутономне покрајине.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3) овог правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашени захтев из става 4. овог члана подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 4. овог члана.

Провером испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву у складу са чланом 8.ђ Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС 24/11,121/12, 42/13-одлука УС,132/14 и 145/14), и чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/2015), утврђено је да нису испуњени следећи услови, и то:

- Погрешно попуњен захтев - предмети нису повезани у систему е-дозволе

- У изводу из пројекта и пројекту архитектуре: а) на ситуацији је погрешно нанета задња грађевинска линија (локацијским условима је задато растојање задње

грађевинске линије 20м од регулационе линије) б) ниједна ситуација (у изводу из пројекта и пројекту архитектуре) нема прописану таблицу у складу са чланом 31. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл. Гл. РС бр 23/2015) којим је прописано: Сваки цртеж, односно графички приказ, у доњем десном углу, садржи таблицу максималне ширине 18 цм, која приказује: 1) назив инвеститора; 2) назив објекта; 3) назив предузетника односно правног лица које је израдило предметни пројекат; 4) ознака врсте техничке документације (ИДР, ИДП, ПГД, ПЗИ, ПИО); 5) ознаку и назив дела пројекта (нпр. 1 – пројекат архитектуре); 6) назив цртежа или графичког приказа (нпр. основа приземља, пресек 1-1 и сл.); 7) размеру; 8) име, презиме и број лиценце одговорног пројектанта; 9) број цртежа; 10) датум израде цртежа.

На основу горе утврђеног чињеничког стања овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву инвеститора, па сходно члану 8.ђ и 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС 24/11,121/12, 42/13-одлука УС,132/14 и 145/14), и члану 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/2015), одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Овај закључак не производи правно дејство уколико инвеститор у року од 10 дана одпријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа "www.valjevo.rs" поднесе нов усаглашен захтев којим се отклањају утврђени формални недостаци, с тим што се не доставља поднета документација уз захтев који је одбачен, нити се плаћа нова административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Ваљева, у року од 3 дана од дана пријма овог закључка, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсеку за грађевинарство и заштитживотне средине, број: ROP-VAL-18761-CPI-1/2016, инт.број: 351-878/2016-07 од 04.08.2016. године.

Обрађивач:  
Шеф Одсека  
за грађевинарство и  
заштиту животне средине  
Бранимир Адамовић

НАЧЕЛНИК  
Одељења за урбанизам, грађевинарство  
саобраћај и заштиту животне средине  
Јасна Алексић