



## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

### Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,  
урбанизам и комуналне послове

**Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
саобраћај и заштиту животне средине**

**Одсек за грађевинарство и  
заштиту животне средине**  
**ROP-VAL-499-ISAW-1/2016**

**Број:351-11/2016-07**

**Датум: 25.02.2016. год.**

---

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Радосављевић Артемија из Београда, поднетог преко пуномоћника, овлашћеног лица „Пројектног бироа“ д.о.о. Чачак, Снежане Азањац – Јовановић, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи помоћног објекта – надстрешнице, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гл. РС” бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гл. РС“ бр. 113/15) и чл.192. ЗУП-а («Сл.лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/01) и (“Сл. гл. РС” број 30/10), доноси

### РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Радосављевић Артемију из Београда [REDACTED], са станом у ул. Душана Радовића бр. 18/4, извођење радова на изградњи помоћног објекта – надстрешнице, категорија објекта А, класификациони број 127141, на кат. парц. бр. 1128 КО Лелић у Лелићу, укупне бруто грађевинске површине: П=52,30м<sup>2</sup> (нето: П=52,30м<sup>2</sup>), спратности: Пр, предрачунске вредности радова: 50.000,00 динара.

Идејни пројекат, главна свеска и пројекат архитектуре на основу кога се издаје ово одобрење саставни су део решења.

Идејни пројекат урађен од „Пројектног бироа“ д.о.о. Чачак, а одговорни пројектант је Василије Браловић, дипл.инг.арх. лиценца бр. 300 Е617 07.

УТВРЂУЈЕ СЕ допринос за уређивање грађевинског земљишта у износу од 21.027,26 дин.(словима: двадесетједнахиљадвадесетседамдинара и 21/100) који је утврђен обрачуном који је саставни део решења о грађевинској дозволи.

Назив рачуна: Град Ваљево-накнада за уређење грађевинског земљишта број рачуна: 840-741538843-29 модел 97, позив на број: 22-107-1501935950018 шифра плаћања: РСД.

Ово решење је основ за упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима.

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак радова из става 1. овог решења 8 дана пре почетка извођења радова.

## Образложење

Овом органу је дана 08.02.2016. године, преко ЦИС - АПР, поднет захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта – надстрешнице, на кат. парц. наведеној у диспозитиву овог решења..

Како је утврђено да постоје недостаци у достављеној документацији, односно да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, то је донет закључак о одбацивању број 351-11/2016-07 од 12.02.2016. године.

Стим у вези подносилац захтева је 18.02.2016. год. у року утврђеном чл. 8ђ. Закона поступио по примедбама, односно доставио је кориговану техничку документацију, пуномоћје оверено од стране надлежног органа и доказ о уплати административне таксе.

Поступајући по поднетом усаглашеном захтеву утврђено је да за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова, као и да је приложени идејни пројекат у складу са „Просторним планом града Ваљева“ („Сл. гл. града Ваљева“ бр. 3/13).

Увидом у приложени препис листа непокретности бр. 657 КО Лелић, утврђено је да је инвеститор уписан као власник кат. парц. бр. 1128 КО Лелић и породичне стамбене зграде постојеће на истој.

Како је инвеститор уз захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта, поднео сву потребну документацију из члана 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

На основу изложеног донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 440,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, под бр. 351- 11/16-07 од 25.02.2016.године.

Обрађивач:

САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК  
за послове грађевинарства  
Снежана Богдановић

НАЧЕЛНИК  
Одељења за урбанизам, грађевинарство  
саобраћај и заштиту животне средине  
Јасна Алексић