



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**Град Ваљево**

Градска управа за локални развој,  
привреду,  
урбанизам и комуналне послове

**Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,**

**саобраћај и заштиту животне средине**

**Одсек за грађевинарство и**

**заштиту животне средине**

**Број: ROP-VAL-16153-ISAWHA-2/2016**

**Интерни број: 351-746/2016-07**

**Датум: 26.07.2016. год.**

---

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по усаглашеном захтеву ПД „САМЕДИ „ д.о.о. из Ваљева, поднетом преко овлашћеног лица ПД „Модул-инвест“ д.о.о. Ваљево, за издавање решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији дела постојећег пословног простора – производне хале за намештај, у оквиру постојећег хоризонталног и вертикалног габарита и волумена, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гл. РС” бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гл. РС“ бр. 113/15) и чл.192. ЗУП-а («Сл.лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/01) и (“Сл. гл. РС” број 30/10 и 18/2016), доноси

**РЕШЕЊЕ**

ОДОБРАВА СЕ ПД „САМЕДИ „ д.о.о. из Ваљева [REDACTED], извођење радова на реконструкцији дела постојећег пословног простора – производне хале за намештај, у оквиру постојећег хоризонталног и вертикалног габарита и волумена објекта који је уписан у листу непокретности бр. 893 КО Ваљево, као пословни простор пословних услуга – производна хала под бр. 1. на кат. парц. бр. 2046/10 КО Ваљево у Ваљеву, у ул. Суворорска бр.121/а. предрачунске вредности радова 10.169.592,00 динара.

Идејни пројекат и Елаборат заштите од пожара, саставни су део овог решења.

Идејни пројекат (главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције) урадило је ПД „Модул-инвест“ д.о.о. из Ваљева, а одговорни пројектанти су: Милорад Обрадовић, дипл.инг.арх. лиценца бр. 300 351003 и Зоран Андрић, дипл.инг. грађ. лиценца бр. 310413903. Елаборат заштите од пожара урадило је предузеће „МЕРТЕК“ д.о.о. из Ваљева, одговорни пројектант је: Љубинка Узуновић, дипл.инг.ел. лиценца бр. 350 Е 00106.

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак радова из става 1. овог решења 8 дана пре почетка извођења радова.

## Образложење

Овом органу је дана 20.07.2016. године, преко ЦИС - АПР, поднет усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на објекту наведеном у диспозитиву решења.

Подносилац захтева је доставио: доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за рад органа града Ваљева, пуномоћје оверено од стране надлежног органа, Идејни пројекат (главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције) урађен од ПД „Модул-инвест“ д.о.о. из Ваљева, Елаборат заштите од пожара урађен од предузећа „МЕРТЕК“ д.о.о. из Ваљева.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је да за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова, као и да је приложена пројектна документација у складу са важећим планским документом.

Увидом у приложени препис листа непокретности бр. 893 КО Ваљево, утврђено је да је инвеститор уписан као власник пословног простора пословних услуга – производне хале на кат. парц. бр. 2046/10 КО Ваљево.

Надлежни орган је утврдио да планирани радови не подлеже обрачуну доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта, поднео сву потребну документацију из члана 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

На основу изложеног донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 440,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, број ROP-VAL-16153-ISAWHA-2/2016 дана 26.07.2016. године, интерни број 351-746/16-07.

Обрађивач:  
САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК  
за послове грађевинарства  
Снежана Богдановић

НАЧЕЛНИК  
Одељења за урбанизам, грађевинарство  
саобраћај и заштиту животне средине  
Јасна Алексић

