



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Град Ваљево
Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за грађевинарство и
заштиту животне средине
ROP-VAL-11272-ISAW-1/2016
Број:351-539/2016-07
Датум: 06.06.2016. год.

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Нинковић Зорана из Ваљева, поднет преко пуномоћника Предузећа „Техноплан 014“ доо Ваљево, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гл. РС“ бр. 113/15) и чл.192. ЗУП-а («Сл.лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/01) и („Сл. гл. РС“ број 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Нинковић Зорану из Ваљева, са станом у Ул. Панчићева бр. 6, ЈМБГ [REDACTED] за извођење радова на изградњи помоћног објекта – (гаража и остава) на кат. парц. бр. 845/4 КО Грабовица у Грабовици, габарита:14,80 x 6,40м, бруто грађевинска површина објекта: П=94,72 м², нето: П=82,90м², предрачунске вредности радова: 4.050.640,00 динара.

Идејни пројекат на основу кога се издаје ово одобрење саставни су део решења.

Идејни пројекат урађен од ПП „Техноплан 014“ доо Ваљево, а одговорни пројектант је Момир Ранковић, дипл.инг.грађ. лиценца бр. 310 5650 03.

УТВРЂУЈЕ СЕ допринос за уређивање грађевинског земљишта у износу од 31.944,43 дин. (словима: тридесетједнахиљададеветсочетрдесетчетиридинарачетрестри и 10/100), који је утврђен обрачуном који је саставни део решења о грађевинској дозволи.

Инвеститор се обавезује да износ доприноса из става 3 овог решења, плати једнократно на рачун Буџета града Ваљево.

Назив рачуна: Град Ваљево-накнада за уређење грађевинског земљишта број рачуна: 840-741538843-29 модел 97, позив на број: 91-107-2712971770012 шифра плаћања: РСД

Инвеститори су дужни да овом органу пријави почетак радова из става 1. овог решења 8 дана пре почетка извођења радова. Инвеститор је дужан да уз пријаву почетка извођења радова поднесе доказ о регулисању обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и доказ о плаћеној административној такси.

Образложење

Нинковић Зоран из Ваљева, преко пуномоћника Предузећа „Техноплан 014“ доо Ваљево из Ваљева, дана 30.05.2016. године, преко ЦИС - АПР, поднео је захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта –(гаража и остава), наведеног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат урађен од ПП „Техноплан 014“ доо из Ваљева.
2. Препис листа непокретности бр. 838 КО Грабовица, као доказ о праву власништва на кат. парц. бр. 845/4 КО Грабовица.
3. Копија плана РГЗ – СКН Ваљево за кат. парц. бр. 845/4 КО Грабовица.
4. Решење управе бр. 320-10/2016-02 од 16.05.2016. о утврђеној накнади за промену намене пољопривредног земљишта за предметну кат. парц. ради коришћења у непољопривредне сврхе са доказом о уплати.

Како је инвеститор уз захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова на изградњи помоћног објекта –(гаража и остава), поднео сву потребну документацију из члана 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», број 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

На основу изложеног донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 440,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, **ROP-VAL-11272-ISAW-1/2016, број: 351-539/2016-07 датум: 06.06.2016. год.**

Обрађивач:

САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК
за послове грађевинарства
Андријана Вукићевић-Јевтић

НАЧЕЛНИК
Одељења за урбанизам, грађевинарство
саобраћај и заштиту животне средине
Јасна Алексић