



Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине
ROP-VAL-9374-CPI-3/2016
Број: 351-850/16-07
02.08.2016. год.

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Калабић Милана из Јагодине, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на основу чл. 8ђ. чл. 134. ст. 2. и чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС" бр. 72/09, 81/09, 24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» бр. 113/2015) и чл. 210. ЗУП-а („Сл. лист СФРЈ“ бр. 33/97, 31/01“ и „Сл. гл. РС“ број 30/10), доноси

ЗАКЉУЧАК

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Калабић Милана, са станом у [REDACTED] [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели бр. 608/4 КО Дивчибаре на Дивчибарама, због непостојања формалних услова за поступање по захтеву странке.

2. У року од 10 дана од пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа "www.valjevo.rs" може се поднети нов, усаглашен захтев којим се отклањају утврђени формални недостаци, с тим што се не доставља поднета документација уз захтев који је одбачен, нити се плаћа нова административна такса.

Образложење

Овом органу је дана 28.07.2016. год. преко ЦИС Агенције за привредне регистре поднет захтев од стране Калабић Милана из Јагодине, за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта наведеног у диспозитиву овог закључка.

Инвеститор је уз захтев поднео: извод из пројекта, главну свеску и пројекат архитектуре, и елаборат енергетске ефикасности урађене од ГП „ТРЕМ ГРАДЊА“ из Ваљева, доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, накнаде стварних трошкова надлежном органу-Градској управи Ваљева и доказ о уплати републичке административне таксе, уговоре о купопродаји непокретности, уговор са ЈП ЕПС и пуномоћје које није оверено од стране надлежног органа.

Чланом 135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/09, 81/09, 24/11,121/12, 132/14 и 145/14) прописано је: да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног

пројектанта. Садржина и начин израде техничке документације прописани су Правилником о садржин, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник Републике Србије“ број 23/15 и 77/15).

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“ број 113/2015), прописано је: обједињена процедура покреће се пред надлежним органом попуњавањем захтева односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Изузетно од става 2. овог члана техничка документација се доставља и у dwg или dwf формату без обавезе дигиталног потписивања. Када је прописана овера техничке документације од стране пројектне документације, односно одговорног главног пројектанта потписом и печатом пројектне организације, односно личне лиценце електронски документ из ст. 2. овог члана поред тога што се потписује квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације односно одговорног главног пројектанта садржи и дигитализовани печат пројектне организације односно личне лиценце.

Провером испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву у складу са чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије ” бр. 72/09, 81/09, 24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник Републике Србије » бр. 113/2015) утврђено је да нису испуњени следећи услови и то:

Уз захтев приложено пуномоћје потписано је електронским потписом, али изворни документ није оверен од стране надлежног органа, иако је чл. 49. ст. 2. Закона о општем управном поступку прописано да ако се пуномоћје издаје лицу које није адвокат мора га оверити надлежни орган.

На основу горе утврђеног чињеничног стања, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву инвеститора, па сходно члану 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије ” бр. 72/09, 81/09, 24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник Републике Србије » бр. 113/2015) одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Овај закључак не производи правно дејство уколико инвеститор у року од 10 дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа www.valjevo.rs поднесе нов усаглашен захтев којим се отклањају утврђени формални недостаци, с тим што се доставља поднета документација уз захтев који је одбачен, нити се плаћа нова административна такса.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Ваљева, у року од 3 дана од дана пријема овог закључка, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсеку за грађевинарство и заштиту животне средине, ROP-VAL-9374-CPI-3/2016 бр. 351-850/16-07 од 02.08.2016.године.

Обрађивач:
САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ
САРАДНИК
за послове грађевинарства
Славица Пантвић

НАЧЕЛНИК
Одељења за урбанизам,
грађевинарство
сообраћај и заштиту животне средине
Јасна Алексић