



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове

**Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине**

**Одсек за грађевинарство и
заштиту животне средине**

ROP-VAL-32115-ISAW -1/2016

Број:351-1282/2016-07

Датум: 6.12.2016. год.

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Миладинке Мићић из Ваљева, поднетог преко пуномоћника Предузећа „ТЕХНОПЛАН 014“ доо из Ваљева, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи помоћног објекта, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гл. РС“ бр. 113/15) и чл.192. ЗУП-а («Сл.лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/01) и („Сл. гл. РС“ број 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Миладинки Мићић из Ваљева [REDACTED], извођење радова на изградњи помоћног објекта, на кат. парц. бр. 10367/2 КО Ваљево у Ваљево, Олге Пиргић бб. Габарита објекта: 7,63 x 6,18м, бруто површине $P=47,15\text{m}^2$, нето површине објекта $P=40,47\text{m}^2$, спратности објекта: Су, категорија А, класификациона ознака 111011, предрачунске вредности радова: 1.178.750,00 динара.

Идејни пројекат кога чини главна свеска и пројекат архитектуре на основу кога се издаје ово одобрење саставни је део решења. Идејни пројекат урађен од Предузећа „ТЕХНОПЛАН 014“ из Ваљева, а одговорни пројектант је Момир Ранковић, дипл.инж.грађ. лиценца бр. 310 5650 03.

УТВРЂУЈЕ СЕ допринос за уређивање грађевинског земљишта у износу од 28.886,50 дин. (словима: двадесетосамхиљадаосамстотинаосамдесетшест динара и 50/100), који је утврђен обрачуном који је саставни део решења о грађевинској дозволи.

Инвеститор се обавезује да износ доприноса из става 3 овог решења, плати једнократно на рачун Буџета града Ваљево.

Назив рачуна: Град Ваљево-наклада за уређење грађевинског земљишта, број рачуна: 840-741538843-29 модел 97, позив на број 70-107-2810952185879, шифра плаћања: РСД

Инвеститор је дужан да изврши уплату доприноса најкасније до подношења захтева за пријаву почетка извођења радова.

Ово решење је основ за упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима.

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак радова из става 1. овог решења 8 дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Овом органу је дана 30.11.2016. године, преко ЦИС - АПР, поднет захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта, на кат. парц. бр. 10367/2 КО Ваљево у Ваљеву.

Подносилац захтева је доставио: доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за рад органа града Ваљева, оверено пуномоћје и идејни пројекат са главном свеском.

Поступајући по поднетом усаглашеном захтеву утврђено је да за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова, као и да је приложени идејни пројекат у складу са „Просторним планом града Ваљева“ („Сл. гл. града Ваљева“ бр. 3/13).

Увидом у приложени препис листа непокретности бр. 16615 КО Ваљево, утврђено је да је инвеститор уписан као власник кат. парц. бр. 10367/2 КО Ваљево.

Надлежни орган је утврдио износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта, поднео сву потребну документацију из члана 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

На основу изложеног донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 450,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, под бр.ROP-VAL-8593-ISAWHA-2/2016 и заводни број 351- 395/16-07 од 6.12.2016.године.

Обрађивач:
САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК
за послове грађевинарства
Славица Пантић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Шеф одсека за урбанизам и саобраћај
Светислав Петровић