



## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

### Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,  
урбанизам и комуналне послове

**Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
саобраћај и заштиту животне средине**

**Одсек за грађевинарство и  
заштиту животне средине**  
**ROP-VAL-22955-ISAW-1/2016**

**Број:351-1005/2016-07**

**Датум: 19.09.2016. год.**

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Ђокић Марије из Ваљева, поднетог преко пуномоћника Студиа за пројектовање „АРХИПОИНТ“ из Ваљева, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи помоћног објекта, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гл. РС“ бр. 113/15) и чл.192. ЗУП-а («Сл.лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/01) и („Сл. гл. РС“ број 30/10), доноси

### РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Ђокић Марији из Ваљева [REDACTED] [REDACTED] извођење радова на изградњи помоћног објекта, на кат. парц. бр. 808 КО Ваљево у Ваљево, Петра Кочића бр.17. Габарита објекта: 9,00 x 6,00м, бруто површине  $P=54\text{m}^2$ , нето површине објекта  $P=48\text{m}^2$ , спратности објекта: Пр, предрачунске вредности радова: 1.171.800,00 динара.

Идејни пројекат кога чини главна свеска и пројекат архитектуре на основу кога се издаје ово одобрење саставни је део решења. Идејни пројекат урађен од Студиа за пројектовање „АРХИПОИНТ“ из Ваљева, а одговорни пројектант је Александар Петровић, дипл.инг.арх. лиценца бр. 300 Л241 12.

УТВРЂУЈЕ СЕ допринос за уређивање грађевинског земљишта у износу од 30.680,16 дин. (словима: тридесетхиљадашестстотинаосамдесет динара и 16/100), који је утврђен обрачуном који је саставни део решења о грађевинској дозволи.

Инвеститор се обавезује да износ доприноса из става 3 овог решења, плати једнократно на рачун Буџета града Ваљево.

Назив рачуна: Град Ваљево-накнада за уређење грађевинског земљишта, број рачуна: 840-741538843-29 модел 97, позив на број 71-107-0408961775034, шифра плаћања: РСД

Инвеститор је дужан да изврши уплату доприноса најкасније до подношења захтева за пријаву почетка извођења радова.

Ово решење је основ за упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима.

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак радова из става 1. овог решења 8 дана пре почетка извођења радова.

## Образложење

Овом органу је дана 08.09.2016. године, преко ЦИС - АПР, поднет захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта, на кат. парц.бр. 808 КО Ваљево у Ваљеву.

Уз захтев подносилац је доставио: доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за рад органа града Ваљева, главну свеску и пројекат архитектуре и оверено пуномоћје.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је да за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова, као и да је приложени идејни пројекат у складу са ГП градског насеља Ваљева („Сл. гл. града Ваљева“ бр. 20/07).

Увидом у приложени препис листа непокретности бр. 6094 КО Ваљево, утврђено је да је инвеститор уписан као власник кат. парц. бр. 808 КО Ваљево.

Надлежни орган је утврдио износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта, поднео сву потребну документацију из члана 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

На основу изложеног донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 440,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, под бр. 351- 1005/16-07 од 19.09.2016.године ROP-VAL-22955-ISAW-1/2016.

Обрађивач:

САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК

за послове грађевинарства

Славица Пантић

НАЧЕЛНИК

Одељења за урбанизам, грађевинарство

саобраћај и заштиту животне средине

Јасна Алексић