



Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине

Број: ROP-VAL-22245-IUPH-3/2016

Број: 351-987/2016-07

Датум: 1.11.2016. год.

Градска управа града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по усаглашеном захтеву ПД „MELANGE“ д.о.о. Београд, поднетог преко пуномоћника ПД „Студио форма“ д.о.о. Ваљево, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) чланова 3. и 42.-44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/15), чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 85/15), члана 210. Закона о општем управном поступку («Сл.лист СРЈ» бр.33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС“ бр. 30/10 и 18/16), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев ПД „MELANGE“ д.о.о. Београд, са пословним седиштем у Ул. Љубинке Бобић бр. 28, за издавање употребне дозволе за пословни објекат – фабрика за прераду кокошијих јаја, означен као објекат бр. 2 у листу непокретности бр. 78 КО Мрчић, на кат. парц. бр. 151/2 КО Мрчић у Мрчићу - због формалних недостатака.

Образложење

ПД „МЕЛАНГЕ“ д.о.о. Београд, преко пуномоћника ПД „Студио форма“ д.о.о. Ваљево, поднело је овој управи усаглашени захтев за издавање употребне дозволе за пословни објекат – фабрика за прераду кокошијих јаја наведеног у диспозитиву овог закључка.

Како је утврђено да постоје недостаци у достављеној документацији, односно да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, то је донет закључак о одбацивању број. ROP-VAL-22245-IUPH-3/2016, интерни бр. 351-987/16-07 од 29.09.2016. године.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Дана 25.10.2016. године, подносилац захтева је преко пуномоћника ПД „Студио форма“ д.о.о. Ваљево, поступајући по закључку број. ROP-VAL-22245-IUPH-2/2016, интерни бр. 351-987/16-07 од 29.09.2016. године. поднео усаглашен захтев за издавање решења о употребној дозволи за предметни пословни објекат.

Инвеститор је уз захтев приложио следећу документацију: уговор о пословно техничкој сарадњи закључен између Ветеринарске установе „Напредак“ и ПД „MELANGE“ д.о.о. Београд, бр. 253 од 27.04.2015. године, уговор о пружању услуге пражњења септичке јаме закључен између ЈКП „Видрак“ Ваљево и ПД „MELANGE“ д.о.о. Београд, бр. 01-8042/1-16 од 4.10.2016. године, извештај Мирослава Бурмазовића дипл. инг. маш. лиценца бр. 330 И326 09, доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и накнаде стварних трошкова надлежном органу - Градској управи Ваљева, доказ о уплати републичке административне таксе, извештај Комисије за делимичан технички преглед изведених радова на изграђеном пословном објекту – фабрика за прераду кокошијих јаја, ЈП „Дирекција за урбанизам, грађевинско земљиште, путеве и изградњу Ваљева“ бр. 13101/15 од 16.08.2016. године, решење санитарног инспектора МЗ РС – Сектора за инспекцијске послове – Одељења за санитарну инспекцију, Одсека за санитарни надзор у Ваљевоу бр. 530-530107/16-10 од 24.08.2016. год. извештај о спроведеним мерама заштите од пожара бр. ТП – 05/2016-1 од 8.08.2016. год. овлашћење пројектанта од 15.08.2016. год.и насловну страну главног пројекта ПД студија „Форма“доо Ваљево.

Поступајући по усаглашеном захтеву утврђени су следећи формални недостаци који су разлог за одбацивање захтева и то:

Увидом у решење о грађевинској дозволи бр. 351-302/11-07 од 21.06.2011. год. и решење о грађевинској дозволи бр. 351-748/11-07 од 19.06.2012. год. утврђено је да је за предметни објекат- фабрика за прераду кокошијих јаја урађена студија утицаја на животну средину, за коју је издато решење о сагласности бр. 501-193/11-07 од 19.09.2011. год. Градска управа града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине.

Увидом у извештај Комисије за делимичан технички преглед изведених радова на изграђеном пословном објекту – фабрика за прераду кокошијих јаја, ЈП „Дирекција за урбанизам, грађевинско земљиште, путеве и изградњу Ваљева“ бр. 13101/15 од 16.08.2016. године, утврђено је да у саставу Комисије није ангажовано стручно лице из области која је предмет студије утицаја на животну средину, а како је то прописано чланом 156. Закона о планирању и изградњи

Чланом 156. ст. 2. Закона о планирању и изградњи /“Сл. гл. РС“ број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) прописано је у вршењу техничког прегледа за објекте за које је рађена студија утицаја на животну средину, мора да учествује лице које је стручно из области која је предмет студија, а које има стечено високо образовање одговарајуће струке, односно смера на студијема другог степена дипломнске академске студије – мастер, специјалистичке академске студије, односно на основним студијама у трајању од најмање 5 година.

Потребно је прибавити налаз и мишљење стручног лица инжењера одговарајуће струке са лиценцом и то из области заштите животне средине које је у саставу Комисије за делимичан технички преглед изведених радова на изграђеном пословном објекту – фабрика за прераду кокошијих јаја, образована од стране ЈП „Дирекција за урбанизам, грађевинско земљиште, путеве и изградњу Ваљева“ одлуком бр. 3101/2016 од 27.06.2016. године.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за централну евиденцију.

Ако уз усаглашени захтев из става 11 овог члана подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 11. овог члана.

Како је по усаглашеном захтеву подносиоца наступио формални недостатак за даље поступање по захтеву, то је по основу изложеног, а применом одредби чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Ваљева, у року од 3 дана од дана достављања, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, под бројем **ROP-VAL-22245-IUPH-3/2016** инт.бр. 351-987/2016-07 датум: 1.11.2016. год.

Обрађивач:
САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК
за послове грађевинарства
Андријана Вукићевић-Јевтић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ШЕФ ОДСЕКА
за грађевинарство и заштиту
животне средине
Бранимир Адамовић