



Град Ваљево

Градска управа за локални развој,
привреду,
урбанизам и комуналне послове
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за грађевинарство и заштиту
животне средине
ROP-VAL-17384-CPI-1/2016
Број: 351-822/16-07
28.07.2016. год.

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Лукић Татјане из Ваљева и „Студио Форма“ д.о.о. Ваљево, за издавање грађевинске дозволе за доградњу постојећег објекта, на основу чл. 8ђ. чл. 134. ст. 2. и чл. 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“ бр. 72/09, 81/09, 24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» бр. 113/2015) и чл. 210. ЗУП-а („Сл. лист СФРЈ“ бр. 33/97, 31/01“ и „Сл. гл. РС“ број 30/10), доноси

ЗАКЉУЧАК

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Лукић Татјане из Ваљева и „Студио Форма“ д.о.о. Ваљево, за издавање грађевинске дозволе за доградњу постојећег објекта на катастарској парцели бр. 6648 КО Ваљево у Ваљеву, због непостојања формалних услова за поступање по захтеву странке.

2. У року од 10 дана од пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа “www.valjevo.rs” може се поднети нов, усаглашен захтев којим се отклањају утврђени формални недостаци, с тим што се не доставља поднета документација уз захтев који је одбачен, нити се плаћа нова административна такса.

Образложење

Овом органу је дана 21.07.2016. год. преко ЦИС Агенције за привредне регистре поднет захтев, за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта наведеног у диспозитиву овог закључка.

Инвеститор је уз захтев поднео: пројекат за грађевинску дозволу урађен од „Студио Форма“ д.о.о. Ваљево, доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, накнаде стварних трошкова

надлежном органу-Градској управи Ваљева и доказ о уплати републичке административне таксеми пуномоћје оверено од стране надлежног органа.

Чланом 135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) прописано је: да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта. Садржина и начин израде техничке документације прописани су Правилником о садржин, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник Републике Србије“ број 23/15 и 77/15).

Решење о локацијској дозволи којим се утврђују услови за реконструкцију и доградњу у вертикалном габариту породичног стамбеног објекта уписаног у препис листа непокретности бр. 1170 КО Ваљево зграда бр. 1, на кат. парц. бр. 6648 КО Ваљево, издато под бројем 350-188/2014-07 од 19.03.2015. године, Лукић Татјани из Ваљева Ул. Вука Караџића бр. 37. „Студио форма“ д.о.о. Ваљево, није правоснажно јер је у току управни спор код Управног суда Србије Београд под 12 У 10760/15, а по тужби Каневче Перишић Слободанке из Ваљева, против решења Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Колубарски управни округ Ваљево бр. 363-350-00005/2015-19 од 15.06.2015. године, а у складу са чланом 131. ст. 2. Закона о планирању и изградњи којим је прописано да локацијска дозвола издата у складу са наведеним Законом по правоснажности представља основ за издавање грађевинске дозволе у складу са Законом. Чланом 57. ст. 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је: Локацијска дозвола за коју је захтев за издавање поднет до 17. децембра 2014. године и која је издата у складу са раније важећим Законом о планирању и изградњи, представља основ за издавање грађевинске дозволе. У свим поступцима прописаним овим правилником, уместо локацијских услова може се користити локацијска дозвола из става 1 овог члана

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“ број 113/2015), прописано је: обједињена процедура покреће се пред надлежним органом попуњавањем захтева односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Изузетно од става 2. овог члана техничка документација се доставља и у dwg или dwf формату без обавезе дигиталног потписивања.

Када је прописана овера техничке документације од стране пројектне документације, односно одговорног главног пројектанта потписом и печатом пројектне организације, односно личне лиценце електронски документ из ст. 2. овог члана поред тога што се потписује квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације односно одговорног главног пројектанта садржи и дигитализовани печат пројектне организације односно личне лиценце.

Провером испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву у складу са чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије " бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник Републике Србије » бр. 113/2015) утврђено је да нису испуњени следећи услови и то:

Уз захтев није приложена правоснажно решење о локацијској дозволи.

На основу горе утврђеног чињеничног стања, оваја орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву инвеститора, па сходно члану 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије " бр. 72/09, 81/09, 24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник Републике Србије » бр. 113/2015) одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Овај закључак не производи правно дејство уколико инвеститор у року од 10 дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа www.valjevo.rs поднесе нов усаглашен захтев којим се отклањају утврђени формални недостаци, с тим што се недоставља поднета документација уз захтев који је одбачен, нити се плаћа нова административна такса.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Ваљева, у року од 3 дана од дана пријема овог закључка, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсеку за грађевинарство и заштиту животне средине, ROP-VAL-17384-CPI-1/2016 бр. 351-822/16-07 од 28.07.2016.године.

Обрађивач:
САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ
САРАДНИК
за послове грађевинарства
Славица Пантић

НАЧЕЛНИК
Одељења за урбанизам,
грађевинарство
собраћај и заштиту животне средине
Јасна Алексић