



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине

Одсек за урбанизам и саобраћај

Број: APR-ROP-VAL-26074-LOC-1/2016

Број: 350-381/2016-07

Датум: 14.10.2016. год.

Карађорђева улица бр. 64, 14000 Ваљево

Тел: 014/294-769, 294-735/ www.valjevo.rs

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за урбанизам и саобраћај, по поднетом захтеву „Индустрометал“ д.о.о. Ваљево, Богдана болте бб, за издавање локацијских услова за изградњу пословног објекта – магацина металних профила на кат. парцели број 1813/28 КО Ваљево, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), члана 7 и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ број 35/15 и 114/15), садржине идејног решења предвиђене Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“ број 23/15, 77/15 и 58/16) и Правилника о класификацији објеката („Сл. гласник РС“ број 22/15), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Индустрометал“ д.о.о. Ваљево, Богдана Болте бб, за издавање локацијских услова за изградњу пословног објекта – магацина металних профила, на кат. парцели број 1813/28 КО Ваљево, због следећих недостатака у садржини идејног решења:

- ситуациони план не садржи податке о удаљености објекта који је предмет изградње од објекта на суседној парцели, као ни податак о паркингу за теретно возило који обавезно треба да се предвиди на парцели пословне намене овог типа. Према важећем урбанистичком плану минимална удаљеност објеката зависи од њихове намене, тако да између пословног и стамбеног објекта износи 6,5м, а између два пословна 8м
- не садржи податке о начину приступа јавној саобраћајној површини

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања прописане таксе односно накнаде.

О б р а з л о ж е њ е

„Индустрометал“ д.о.о. Ваљево, Богдана Болте бб, поднео је захтев за издавање локацијских услова за изградњу пословног објекта – магацина металних профила на кат. парцели број 1813/28 КО Ваљево.

У прилогу захтева доставио је идејно решење урађено од СГЗР „Биминг“ Мионица Ранковић Момира, главни и одговорни пројектант Миловановић Саша лиценца број 300 Л789 12 и доказ о плаћеној прописаној такси и накнади за издавање локацијских услова.

Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС” број 23/15 и 77/15) предвиђена је садржина идејног решења.

Увидом у достављено идејно решење утврђени су недостаци наведени у диспозитиву закључка.

Чланом 7 и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” број 113/15), предвиђено је да надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање и садржину идејног решења и ако нису испуњени формални услови за даље поступање и када идејно решење не садржи потребне податке за издавање локацијских услова захтев одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Поступајући у складу са Законом о планирању и изградњи, Уредбом о локацијским условима и наведеним Правилницима, донет је закључак као у диспозитиву.

Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу града Ваљева, преко овог Одељења у року од три дана од дана достављања.

Закључак донет у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за урбанизам и саобраћај, Број: APR-ROP-VAL-26074-LOC-1/2016, број 350-381/2016-07 дана 14.10.2016. год.

Обрађивач:

САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК
за правне послове у области просторног
и урбанистичког планирања
Драгица Стојковић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ШЕФ ОДСЕКА
за урбанизам и саобраћај
Светислав Петровић, д.и.с.

