



### Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,  
урбанизам и комуналне послове  
Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
саобраћај и заштиту животне средине  
Одсек за грађевинарство и заштиту животне  
средине  
Број: ROP-VAL-22949-CPIH-3/2016  
Интерни бр. 351-1176/2016-07  
Датум: 5.12.2016. год.

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по усаглашеном захтеву „ЦЕНТРОСИСТЕМ“ д.о.о. Ваљево, а преко пуномоћника овлашћеног лица ПБ „Крсмановић“ Мионица, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбено – пословног објекта, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС 24/11,121/12, 42/13-одлука УС,132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15), члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ број 33/97 и 31/01 и „Службени гласник РС“ број 31/01, 30/10 и 18/2016), доноси

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** усаглашен захтев „ЦЕНТРОСИСТЕМ“ д.о.о. Ваљево [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбено – пословног објекта на кат. парц. бр. 7156/13 КО Ваљево, у Ваљеву, ул. Заобилазни пут бб, због непостојања формалних услова за поступање по захтеву странке.

## Образложење

Овом органу је дана 26.10.2016. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објекта наведеног у диспозитиву закључка.

Како је утврђено да постоје недостаци у достављеној документацији, односно да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, то је донет закључак о одбацивању број: ROP-VAL-22949-CPI-2/2016 од 1.11.2016. год. интерни бр. 351-1176/2016-07.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи прописано је да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа “www.valjevo.rs” може се поднети нов, усаглашен захтев којим се отклањају утврђени формални недостаци, с тим што се не доставља поднета документација уз захтев који је одбачен, нити се плаћа нова административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде

Дана 22.11.2016.год. подносилац захтева је преко пуномоћника овлашћеног лица ПБ „Крсмановић“ Мионица, поступајући по закључку ове управе број: ROP-VAL-22949-CPI-2/2016

од 1.11.2016. год. интерни бр. 351-1176/2016-07 поднео усаглашен захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу предметног објекта.

Инвеститор је уз захтев поднео: извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, елаборат заштите од пожара ) урађене од ПБ „Крсмановић“ Мионица, а одговорни пројектанти су: Светлана Молеровић , дипл. инг. арх. лиценца бр. 300G21108, Слободан Танасковић, дипл.инг.грађ. лиценца бр. 310711004, Радивој Босиљчић, дипл. инг. ел. лиценца бр. 350609803, Ана Босиљчић, дипл.инг ел. 07 бр.152-50/13, елаборат енергетске ефикасности урађен од „ТРЕМ-ГРАДЊА“ д.о.о. Ваљево, одговорни пројектант је Бранислав Ковачевић, дипл.инг. грађ. лиценца бр. 381024712, извештај о геотехничким истраживањима терена урађен од „Геобиро -Ваљево“ бр. 548 од 30.09.2016. год. одговорно лице је Јасмина Павловић, дипл.инг геолог. лиценца бр. 491761104, са извештајем о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу урађеним од предузећа „ПЛАНЕТА“ д.о.о. Ваљево, а одговорни вршиоци техничке контроле су: Горан Марков дипл.инг.грађ. лиценца бр. 317M49013 и Драгољуб Петровић, дипл.инг.ел. лиценца бр. 350108603, доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за рад органа града Ваљева, катастарско – топографски план урађен од бироа „ГЕОСИСТЕМ“ Ваљево , уговор са имаоцем јавног овлашћења о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре,

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи прописано је да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа “www.valjevo.rs” може се поднети нов, усаглашен захтев којим се отклањају утврђени формални недостаци, с тим што се не доставља поднета документација уз захтев који је одбачен, нити се плаћа нова административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће чињенично стање:

- уз захтев није приложена сагласност хипотекарног повериоца у складу са чл. 17. ст. 1. Закона о хипотеци („Сл. гл. РС“ број 115/2005, 60/2015, 63/2015 и Одлуке УС и 83/2015)

Чланом 29. ст. 11, 12 и 13. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл. РС“ бр. 113/15), прописано је: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка из става 4. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднети уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса из чл. 28. став 2. тачка 2. овог Правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за централну евиденцију.

Ако уз усаглашени захтев из става 11 овог члана подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 11. овог члана.

Како је по усаглашеном захтеву подносиоца наступио формални недостатак за даље поступање по захтеву, то је по основу изложеног, а применом одредби чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Ваљева у року од 3 дана од дана пријема овог закључка, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсеку за грађевинарство и заштитживотне средине, број: РОР-VAL-22949-СПИИ-3/2016, интерни број: 351-1176/2016-07 дана 5.12.2016. год.

Обрађивач:  
САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК  
за послове грађевинарства  
Снежана Богдановић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
Шеф Одсека  
За урбанизам и саобраћај  
Светислав Петровић