



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове

**Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине**

**Одсек за грађевинарство и
заштиту животне средине**

Број: ROP-VAL-26411-ISAWHA -2/2016

Интерни број: 351-1131/2016-07

Датум: 27.10.2016. год.

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву А.П.Р. "ТОМИЋ" из Брезовица, поднетом преко пуномоћника овлашћеног лица предузећа „Техноплан 014“ д.о.о. Ваљево, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи економског објекта, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гл. РС“ бр. 113/15) и чл.192. ЗУП-а («Сл.лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/01) и ("Сл. гл. РС" број 30/10 и 18/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ А.П.Р. "ТОМИЋ" [REDACTED] [REDACTED] извођење радова на изградњи економског објекта - смештај пољопривредних производа, на кат. парц. бр. 415/1 КО Брезовице у Брезовицама, габарита: 25,20 x 12,65 м, укупне бруто грађевинске површине : П= 318,78 м² (нето П= 277,67м²) спратности : приземље, предрачунске вредности радова 14.980.000,00 динара.

Идејни пројекат (главна свеска, пројекат архитектуре) саставни су део овог решења.

Идејни пројекат (главна свеска, пројекат архитектуре) урадило је предузеће „Техноплан 014“ д.о.о. Ваљево а одговорни пројектан је: Момир Ранковић, дипл.инг.грађ. лиценца бр. 3105650003.

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак радова из става 1. овог решења 8 дана пре почетка извођења радова.

Ово решење је основ за упис права својине у јавним књигама о евиденцији непокретности.

О б р а з л о ж е њ е

Овом органу је дана 21.10.2016. године, преко ЦИС - АПР, поднет захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи објекта наведеног у диспозитиву решења.

Подносилац захтева је доставио: идејни пројекат (главна свеска , пројекат архитектуре) урађени од предузећа „Техноплан 014“ д.о.о. Ваљево, одговорни пројектант је Момир Ранковић , дипл.инг. грађ. лиценца бр. 310565003, потврду о активном статусу у регистру пољопривредних газдинстава од 1.04.2016. године, доказ о уплати накнаде стварних трошкова надлежном органу – Градској управи Ваљево, доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и доказ о уплати накнаде за републичку таксу, катастарско - топографски план, урађен од СЗР „Геометар и пуномоћје за заступање подносиоца захтева, препис листа непокретности РГЗ - Службе за катастар непокретности Ваљево, бр. 681 КО Брезовице.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је да за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова, као и да је приложена пројектна документација у складу са важећим планским документом.

Увидом у приложени препис листа непокретности бр. 681 КО Брезовице , утврђено је да је инвеститор уписан као власник кат. парц. бр. 415/1 КО Брезовице .

Надлежни орган је утврдио да планирани радови не подлеже обрачуну доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта, поднео сву потребну документацију из члана 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/2009, 81/09 , 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

На основу изложеног донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 450,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљево, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, број ROP-VAL-26411-ISAWNA -2/2016 дана 27.10.2016. године , интерни број 351- 1131/16-07.

Обрађивач:
САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК
за послове грађевинарства
Снежана Богдановић

НАЧЕЛНИК
Одељења за урбанизам, грађевинарство
саобраћај и заштиту животне средине
Јасна Алексић