



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**Град Ваљево**

Градска управа за локални развој, привреду,  
урбанизам и комуналне послове

**Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
саобраћај и заштиту животне средине**

**Одсек за грађевинарство и  
заштиту животне средине**

**Број: ROP-VAL-26089-CPI -4/2017**

**351-27/2017-07**

**Датум: 19.01.2017. год.**

---

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Саве Топаловића из Новог Сада, а преко пуномоћника Предрага Шћеповића из Београда, за измену правоснажног решења на основу члана 255. и чл.192. ЗУП-а («Сл.лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/01) и («Сл. гл. РС» број 30/10), доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**

МЕЊА СЕ став 1. диспозитива правоснажног решења о грађевинској дозволи Градске управе за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове Ваљево, Одељења за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсека за грађевинарство и заштиту животне средине, број ROP-VAL-26089-CPI-3/2016, инт. бр. 351-7/2017-07 од 10.1.2017. год. тако да гласи:

ИЗДАЈЕ СЕ Саву Топаловићу из Новог Сада, са станом у Улици Лептирова број 12, ЈМБГ 2710958121576, ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА за изградњу стамбеног објекта који се састоји од два независна апартмана са посебним улазима, са изградњом два паркинг места, на катастарској парцели број 293/7 КО Дивчибаре на Дивчибарама, категорије – А, класификациона ознака 112111, габарита: 4,1x4,7+2,5x1,2+5,6x4,7 м, изграђене површине под објектом П=48,59 м<sup>2</sup>, укупну бруто површину: П=91,14 м<sup>2</sup>, нето површину: П=80,62 м<sup>2</sup>, предрачунске вредности радова: 2.160.000,00 динара. Спратности објекта: Пр + Пк.

Остали делови диспозитива решења остају непромењени.

**О б р а з л о ж е њ е**

Овом органу је дана 12.1.2017. године, преко ЦИС - АПР, поднет захтев за измену решења о одобрењу за извођење радова ове управе број ROP-VAL-26089-CPI-3/2016, инт. бр. 351-7/2017-07 од 10.1.2017. год.

По проведеном поступку утврђено је следеће чињенично стање:

Драгана Шћеповић поднела је преко пуномоћника захтев за измену правоснажног решења наводећи да није странка у поступку већ се у поступку појављује као сувласник на парцели који је дао сагласност. Увидом у поднету пријаву, пројектну документацију и приложене сагласности утврђено је да су у решењу о грађевинској дозволи неправилно унета два уместо једног инвеститора, односно да је Саво Топаловић инвеститор, те да се може урадити измена решења о грађевинској дозволи.

Чл. 255. ЗУП-а («Сл.лист СРЈ», бр. 33/97), прописано је да (1) Ако је правоснажним решењем странка стекла неко право а орган који је донео решење сматра да је у том решењу неправилно примењен материјални закон може решење укинути или изменити ради његовог усклађивања са законом само ако странка која је на основу тог решења стекла право на то пристане и ако се тиме не вређа право трећег лица. Пристанак странке је обавезан и за измену на штету странке правоснажног решења којим је странки одређена обавеза. (2) Под условима из става 1 овог члана, а по захтеву странке, може се укинути или изменити и правоснажно решење које је неповољно по странку. Ако орган нађе да нема потребе да се решење укине или измени, дужан је да о томе обавести странку. (3) Решење из ст.1 и 2 овог члана има правно дејство само убудуће. (4) Решење из ст.1 и 2 овог члана доноси првостепени орган који је донео решење, а другостепени орган само кад је својим решењем одлучио о управној ствари. Ако је тај орган укинут или престао бити надлежан у управној ствари о којој се ради, решење доноси орган који је за ту управну ствар надлежан у време доношења решења. (5) Жалба против новог решења донесеног на основу овог члана допуштена је само ако је то решење донео првостепени орга. Ако је решење донео другостепени орган, односно ако је решење првостепеног органа коначно, против тог решења може се покренути управни спор.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 450,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, под бројем ROP-VAL-26089-CPI -4/2016 интерни број 351-27/2017-07 од 19.1.2017 год.

Обрађивач:  
САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК  
за послове грађевинарства  
Славица Пантић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
Шеф одсека за урбанизам и саобраћај  
Светислав Петровић