



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**Град Ваљево**

Градска управа за локални развој, привреду,  
урбанизам и комуналне послове

**Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
саобраћај и заштиту животне средине**

**Одсек за грађевинарство и заштиту  
животне средине**

ROP- VAL-3241-CPI-3/2017

Инт.бр. 351-609/17-07

Датум: 26.04.2017. године

Градска управа за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Ружичић Милана из Ваљево, преко пуномоћника Поповић Драгана из Ваљево, у поступку издавања грађевинске дозволе за реконструкцију и надоградњу стамбеног објекта, на основу члана 29. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15), члана 135. став 1. и 6. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 192. Закона о општем управном поступку («Сл.лист СРЈ», број 33/97 и 31/01 и «Сл. гл. РС» бр. 30/10 и 18/16), доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДБИЈА СЕ захтев Ружичић Милана из Ваљево, са станом у Ул. браће Величковић бр. 3, [REDACTED] у поступку издавања грађевинске дозволе за реконструкцију и надоградњу стамбеног објекта, на кат. парц. бр. 3404 КО Ваљево у Ваљево – као неоснован.**

**Образложење**

Ружичић Милан из Ваљево, преко пуномоћника Поповић Драгана из Ваљево, у поступку издавања грађевинске дозволе за реконструкцију и надоградњу стамбеног објекта, преко ЦИС –АПР поднео је захтев наведен у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио: извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу и елаборатенергетске ефикасности, урађен од ГП „Греда“ Ваљево одговорни пројектант је Поповић Драган дипл.ин.грађ. лиценца бр.300 3329 03, техничка контрола урађена од ГП „ГАТЕ“ д.о.о. Ваљево, геодетски снимак урађен од Бироа за геодетске радове „Геосистем“ Ваљево, пуномоћје оверено у Основном суду у Ваљево, Ов. бр. 412/2017 од 6.02.2017. године и доказ о уплати административне таксе (републичке административне таксе, накнада стварних трошкова надлежног органа), и уплата накнаде за ЦЕОП у пдф формату.

По спроведеном поступку утврђено је следеће чињенично стање:

Увидом у препис листа непокретности бр.933 КО Ваљево, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и надоградњу предметног објекта утврђено је:

- није извршено право претварања права коришћења у право својине на грађевинском земљишту – конвезрија земљишта

Чланом 29. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15) прописано је: Ако надлежни орган, увидом у достављену документацију, утврди да нису испуњени услови из става 3. овог

члана, односно да је за радове наведене у захтеву потребно прибавити грађевинску дозволу, доноси решење којим одбија захтев, у року од осам дана од дана подношења захтева.

Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу предметног објекта поднесе сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС 24/11,121/12, 42/13-одлука УС,132/14 и 145/14), чл. 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гл. РС"бр. 23/15) и чл. 16-23 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл. РС" бр. 113/15).

Сходно наведеном донето је решење као у диспозитиву овог решења.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 450,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, ROP- VAL-3241-CPI-3/2017 под бр. 351-609/17-07 од 26.04.2017. године.

Обрађивач:  
Самостални стручни сарадник  
за послове грађевинарства  
Андријана Вукићевић - Јевтић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
Шеф Одсека  
За урбанизам и саобраћај  
Светислав Петровић