



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове

**Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине**

**Одсек за грађевинарство и
заштиту животне средине**

Број:ROP-VAL-5521-ISAWHA-2/2017

Инт.бр.351-602/2017-07

Датум:21.04.2017. год.

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по усаглашеном захтеву Пајковић Александра из Котешице, преко пуномоћника Горана Станојевића из Ваљева, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гл. РС“ бр. 113/15) и чл.192. ЗУП-а («Сл.лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/01) и ("Сл. гл. РС" број 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Пајковић Александру из Котешице, [REDACTED] за извођење радова на изградњи економског објекта – гаража за пољопривредну механизацију са магацином и оставом за алат, на кат. парц. бр. 1543/2 КО Котешица у Котешици, габарита: 20 x 11,73м, бруто грађевинске површине: П= 234,60м², нето: П= 214,04м², спратности Пр, предрачунске вредности радова: 868.000,00 динара.

Идејни пројекат на основу кога се издаје ово одобрење саставни су део решења.

Идејни пројекат урађен од Студија за пројектовање „Архиформа“ Ваљево, а одговорни пројектант је: Горан Станојевић дипл. инг. лиценца бр. 300 1153 09.

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак радова из става 1. овог решења 8 дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Пајковић Александар из Котешице, дана 10.04.2017. године, преко пуномоћника преко ЦИС - АПР, поднео је захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи економског објекта наведеног у диспозитиву овог решења.

Како је утврђено да постоје недостаци у достављеној документацији, односно да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, то је донет закључак о одбацивању бр.351-194/17-07 од 31.03.2017. год.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат урађен од Студија за пројектовање „Архиформа“ Ваљево.
2. Препис листа непокретности бр. 851 КО Котешица, као доказ о праву власништва на кат. парц. бр. 1543/2 КО Котешица.

3. Копија плана РГЗ – СКН Ваљево за кат. парц. бр. 1543/2 КО Котешица.
4. Обавештење управе бр. 351-194/2017-07 од 31.03.2017. године, којим је утврђено да инвеститори не подлежу обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.
5. Уговор о деоби закључен код Јавног бележника бр. УОП 1078/2015 од 20.11.2015. године.
6. Потврда о статусу у регистру пољопривредних газдинстава Министарства финансија РС Управе за трезор – филијале Ваљево бр. 320-00-4-1052-1/2017 од 20.03.2017. године.

Како је инвеститор уз захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова на изградњи економског објекта, поднео сву потребну документацију из члана 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

На основу изложеног донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 450,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, Број:ROP-VAL-5521-ISAWHA-2/2017 бр.351-602/2017-07 датум:21.04.2017. год.

Обрађивач:

САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК
за послове грађевинарства
Андријана Вукићевић-Јевтић

НАЧЕЛНИК
Одељења за урбанизам, грађевинарство
саобраћај и заштиту животне средине
Катарина Новаковић,д.и.а.