



Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине

Одсек за грађевинарство и заштиту животне
средине

ROP-VAL-7039-ISAW-1/2017

Број: 351-310/2017-07

Датум: 4.4.2017. год.

решавајући по захтеву Предузећа „Ковачки Центар“ д.о.о. из Ваљева, поднетог преко пуномоћника ПМЦ „Инжењеринг“ д.о.о. из Београда, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.“ бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл. 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15), члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ број 33/97 и 31/01 и „Службени гласник РС“ број 30/10), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Предузећа „Ковачки Центар“ д.о.о. из Ваљева, ПИБ 10652884, са пословним седиштем у Улици Владике Николаја број 59, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи помоћног објекта на катастарској парцели број 698/16 КО Ваљево у Ваљевоу, због непостојања формалних услова за поступање по захтеву странке.

Образложење

Овом органу је дана 22.3.2017 године, преко ЦИС-АПР, поднет захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи помоћног објекта на кат.парц.бр.698/16 КО Ваљево.

Инвеститор је уз захтев поднео: доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за рад органа града Ваљева, главну свеску, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности са техничком контролом и оверена пуномоћја.

Овај орган је по службеној дужности прибавио лист непокретности број 15381 КО Ваљево.и

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“ бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) прописано је: да се за промену намене уз извођење грађевинских радова издаје решење о одобрењу извођења радова инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл. 135. овог Закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређење грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чланом 29. ст. 1. тачка 3 и 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл. РС“ бр. 113/15), прописано је да по пријему захтева надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву за издавање

решења из чл. 145. Закона, односно проверава, између осталог да ли идејно решење садржи све прописане податке, и да ли је приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона. Чланом 29. ст. 5. наведеног Правилника прописано је између осталог да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује закључком у року од 5 радних дана од дана доношења решења.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће чињенично стање:

- инвеститор није извршио претварање права коришћења у право својине на катастарској парцели број 698/16 КО Ваљево.

Имајући у виду наведене формалне недостатке, овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 29. ст. 5. Правилника о поступку спровђења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи прописано је да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа "www.valjevo.rs" може се поднети нов, усаглашен захтев којим се отклањају утврђени формални недостаци, с тим што се не доставља поднета документација уз захтев који је одбачен, нити се плаћа нова административна такса.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Ваљева у року од 3 дана од дана пријема овог закључка, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсеку за грађевинарство и заштитживотне средине, ROP-VAL-7039-ISAW-1/2017, број: 351-310/2017-07, дана 4.4.2017. год.

Обрађивач:
САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК
за послове грађевинарства
Славица Пантић

НАЧЕЛНИК
Одељења за урбанизам, грађевинарство
саобраћај и заштиту животне средине

Катарина Новаковић