



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Град Ваљево
Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за грађевинарство и
заштиту животне средине
ROP-VAL-16601-ISAW-1/2017
Број: 351-2531/2017-07
Датум: 21.6.2017 године

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Бранко Ранковић из Ваљева, преко пуномоћника Ратомира Урошевића из Ваљева, за издавање решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник Републике Србије» број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник Републике Србије» број 113/15) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије“ број 18/2016) и овлашћењу начелника број 112-524/16-01/2 од 5.12.2016 доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ Бранку Ранковићу из Ваљева, [REDACTED] [REDACTED] реконструкција поткровља стамбеног објекта број 2 постојећег на катастарској парцели 5899 КО Ваљево у Ваљеву, предрачунске вредности радова 1.400.000 динара.
2. Саставни део овог решења су главна свеска и пројекат архитектуре израђени од СГЗР „Биминг“ из Мионице, одговорни пројектант Момира Ранковића, дипломираног инжењера грађевине, лиценца број 310 5650 03 и елаборат енергетске ефикасности израђен од Предузећа „Ђермановић“ из Ваљева, одговорни пројектант Перко Ђермановић дипломирани инжењер машинства, лиценца број 381 0063 12.
3. Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак радова из става 1. овог решења 8 дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Овом органу је дана 12.6.2017 године, преко ЦИС-АПР, поднет захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији, на објекту број 2 постојећем на катастарској парцели број 5899 КО Ваљево у Ваљеву.

Подносилац захтева је доставио: доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за рад органа града Ваљева и главну свеску и пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности. Орган је по службеној дужности прибавио лист непокретности број 2517 КО Ваљево.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је да за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова, као и да је приложени опис и попис радова у складу са Планом генералне регулације Запад.

Увидом у препис листа непокретности број 2517 КО Ваљево, утврђено је да је инвеститор уписан као сувласник катастарске парцеле број 5899 КО Ваљево и власник објекта број 2 постојећег на истој.

Надлежни орган је утврдио да планирани радови не подлеже обрачуну доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта, поднео сву потребну документацију из члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник Републике Србије», број 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

На основу изложеног донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 440,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, под бр. ROP-VAL-16601-ISAW-1/2017 и заводни број 351-2531/2017-07 од 21.6.2017 године.

Обрађивач:

Самостални стручни сарадник
за послове грађевинарства
Славица Пантић

НАЧЕЛНИК
Одељења за урбанизам, грађевинарство
саобраћај и заштиту животне средине
Катарина Новаковић