



Град Ваљево

Градска управа за локални развој,
привреду, урбанизам и комуналне
послове Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за грађевинарство
и заштиту животне средине
Број: ROP-VAL-6960-CPI-1/2016
Број: 351-300/2017-07
Датум: 24.03.2017. год.

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Јавног предузећа за управљање и коришћење регионалног вишенаменског хидросистема Стубо-Ровни „Колубара“ Ваљево, за издавање грађевинске дозволе за изградњу цевовода за транспорт чисте воде ППВ „Ровни“ - резервоар „Стубо“ и подземног резервоара „Стубо“ на основу члана 8ђ, члана 134 став 2. и члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 17. и члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/2015), и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СФРЈ“, број 33/97 и 31/2001 и „Сл. Гласник РС“ бр. 30/2010) доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ИЗДАЈЕ СЕ Јавном предузећу за управљање и коришћење регионалног вишенаменског хидросистема Стубо-Ровни „Колубара“ Ваљево, матични број: 07367384, ПИБ: 101900365, са пословним седиштем у ул. Поп Лукина бр. 6а, , ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА за изградњу цевовода за транспорт чисте воде ППВ „Ровни“ - резервоар „Стубо“ и подземног резервоара „Стубо“, категорија објекта – Г, класификациона ознака 222210, на кат. парц. бр. 793, 792, 800/1, 799/1, 798/1 КО Ровни и 28/2, 142/2, 142/4, 143/2, 143/1, 145/2, 146, 148, 268/1, 268/2, 270/1, 2709/2, 271, 273, 276, 277, 403/1, 403/2, 404, 405, 407, 409, 412/1, 412/2, 422, 1163, 1178, 1182, 1165, 3, 4 КО Стубо (почетак цевовода: кат.парц.бр. 793 КО Ровни, резервоар „Стубо“ на кат.парц.бр. 28/2 КО Стубо), предрачунске вредности радова: 39.000.000,00 динара.

Пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта за грађевинску дозволу и локацијски услови, саставни су део овог решења.

Пројекат за грађевинску дозволу (главна свеска, пројекат хидротехничких инсталација), извод из пројекта за грађевинску дозволу, потписани су и оверени печатом личне лиценце главног пројектанта, урађен од „Еко- водо пројект“ Нови Београд, одговорни пројектант је Радомир Филиповић дипл.инг.грађ. лиценца бр. 314 0268 03. Техничка контрола урађена од „Хармонија пројект“ д.о.о. Ваљево, одговорни вршилац техничке контроле је Весна Клајић дипл.инг.грађ. лиценца бр. 314 0443 03.

Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу пријави почетак грађења објекта, 8 дана пре почетка извођења радова доказ о плаћеној административној такси и накнадама.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од 2 године од дана правоснажности решења о грађевинској дозволи а решење којим се утврђује престанак важења доноси надлежан орган за издавање грађевинске дозволе.

Обавезује се инвеститор да у року од 5 година од дана правоснажности овог решења о грађевинској дозволи прибави употребну дозволу за објекат из става 1 диспозитива под претњом наступања последица пропуштања из члана 140. ст. 3. до 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС 24/11,121/12, 42/13-одлука УС,132/14 и 145/14).

Образложење

Јавно предузеће за управљање и коришћење регионалног вишенаменског хидросистема Стубо-Ровни „Колубара“ Ваљево, поднео је овом органу захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу цевовода за транспорт чисте воде ППВ „Ровни“ - резервоар „Стубо“ и подземног резервоара „Стубо“, описаног у ставу 1. диспозитива овог решења.

По проведеном поступку овај орган је утврдио следеће чињенично стање:

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, инвеститор је приложио пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта и главну свеску пројекта за грађевинску дозволу, урађени од „Еко- водо пројект“ Нови Београд, са техничком контролом пројектне документације која је извршена од „Хармонија пројект“ д.о.о. Ваљево

Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за урбанизам и саобраћај, инвеститору је издало локацијске услове под бр. ROP-VAL-1618-LOCH-2/2016 инт.бр.350-43/17-07 од 10.03.2017. год.

На основу извештаја о провери усклађености извода из пројекта за грађевинску дозволу са правилима грађења садржаним у локацијским условима од стране Одсека за урбанизам и саобраћај, утврђено је да су приложени извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу усклађени са правилима грађења садржаним у локацијским условима, да приложени пројекат садржи све елементе прописане важећим Законом о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде техничких докумената према класи и намени објекта.

Инвеститор је уз захтев приложио уверење о подацима последњег стања у катастру непокретности издато од РГЗ, Служба за катастар непокретности Ваљево, бр. 952-3/2017-1121 од 16.03.2017. год. и оверене изјаве о сагласности власника предметних кат.парцела за извођење предметних радова.

Инвеститор је уз захтев приложио доказ о уплати накнаде за Центалну евиденцију обједињених процедура у износу од 5.000,00 динара, доказ о уплати Републичке адм. таксе у износу од 1070,00 динара. и накнаде за рад Градских управа града Ваљево у складу са Одлуком о накнадама за рад Градских управа града Ваљево („Сл. Гласник града Ваљево“ бр. 1/11, 4/11 и 17/12) у износу од 19.500,00 дин.

Чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС 24/11,121/12, 42/13-одлука УС,132/14

и 145/14), грађевинска дозвола се издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу цевовода за транспорт чисте воде ППВ „Ровни“ - резервоар „Стубо“ и подземног резервоара „Стубо“, поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи (“Сл.гласник РС” бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС 24/11,121/12, 42/13-одлука УС,132/14 и 145/14), чл. 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Сл.гл.РС”бр. 23/15) и чл. 16-23 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гл. РС” бр. 113/15) и друге доказе прописане другим законима, а овај орган утврдио да захтев садржи све потребне доказе и да су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијских условима, као и да је инвеститор извршио уплате свих накнада и административну таксу које су прописане законом и другим прописима, то је овај орган утврдио да је захтев инвеститора основан.

На основу свега изложеног донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 440,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине под бр. ROP-VAL-6960-CPI-1/2017, инт. бр. 351-300/2017-07 од 24.03.2017. год.

Обрађивач:
Шеф Одсека
за грађевинарство и
заштиту животне средине
Бранимир Адамовић

НАЧЕЛНИК
Одељења за урбанизам, грађевинарство
саобраћај и заштиту животне средине
Катарина Новаковић