



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за урбанизам и саобраћај
Број: APR-ROP-VAL-9513-LOC-1/2017
Број: 350-212/2017-07
Датум: 21.04.2017. год.

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за урбанизам и саобраћај, по поднетом захтеву Друштва за производњу, промет и услуге „Грубелић Панић“ д.о.о. Ваљево, Рајковачка 17, преко пуномоћника Горана Станојевић, Студио за пројектовање „Архиформа“ Ранисава Миливојевића број 26. Ваљево, за издавање локацијских услова за реконструкцију постојећег стамбено-пословног објекта претварањем таванског простора у стамбени и издвајање засебних целина у оквиру објекта, на кат. парцели број 8506 КО Ваљево, на основу члана 7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15 и 96/16), члана 133. став 1. тачка 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), донео је

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Друштва за производњу, промет и услуге „Грубелић Панић“ д.о.о. Ваљево, Рајковачка 17, преко пуномоћника Горана Станојевић, Студио за пројектовање „Архиформа“ Ранисава Миливојевића број 26. Ваљево, за издавање локацијских услова за реконструкцију постојећег стамбено-пословног објекта претварањем таванског простора у стамбени и издвајање засебних целина у оквиру објекта на кат. парцели број 8506 КО Ваљево, због ненадлежности за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Друштво за производњу, промет и услуге „Грубелић Панић“ д.о.о. Ваљево, Рајковачка 17, преко пуномоћника Горана Станојевић, Студио за пројектовање „Архиформа“ Ранисава Миливојевића број 26. Ваљево, поднело је захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију и адаптацију постојећег стамбено-пословног објекта претварањем таванског простора у стамбени и издвајање засебних целина у оквиру објекта на кат. парцели број 8506 КО Ваљево.

Чланом 133. ст. 1. тачка 9. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да Министарство надлежно за послове грађевинарства издаје грађевинску дозволу за изградњу објекта у границама непокретних културних добара од изузетног значаја, односно у заштићеној околини културних добара од изузетног значаја.

Како је за предметне радове на реконструкцији за које се траже локацијски услови потребно издавање грађевинске дозволе, а парцела се налази у зони заштићене околине културног добра од изузетног значаја Старе Чаршије „Тешњар“, то нема правног основа за поступање у складу са Законом.

Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем чланом 7. је предвиђено да надлежан орган, по пријему захтева за издавање локацијских услова проверава испуњеност формалних услова за поступање по том

захтеву, односно проверава да ли је 1) надлежан за поступање по захтеву и ако нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чланом 7. овог Правилника захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. Правилника одбацује закључком уз навођење разлога за одбацивање.

На основу свега наведеног донет је закључак као у диспозитиву.

Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу града Ваљева, преко Градске управе Ваљево, Одељења за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за урбанизам и саобраћај у року од три дана од дана достављања.

Закључак донет у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за урбанизам и саобраћај, Број: APR-ROP-VAL-9513-LOC-1/2017, број 350-212/2017-07, дана 21.04.2017. год.

Обрађивач:

САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК
за правне послове у области просторног
и урбанистичког планирања
Драгица Стојковић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ШЕФ ОДСЕКА
за урбанизам и саобраћај
Светислав Петровић, д.и.с.