



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**Град Ваљево**

Градска управа за локални развој, привреду,  
урбанизам и комуналне послове

**Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
саобраћај и заштиту животне средине**

**Одсек за грађевинарство и  
заштиту животне средине**  
**ROP-VAL-9220-ISAW-1/2017**

**Број:351-590/2017-07**

**Датум: 13.4.2017. год.**

---

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Града Ваљева, за издавање решења о одобрењу извођења радова на адаптацији и реконструкцији објекта, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гл. РС“ бр. 113/15) и чл.192. ЗУП-а («Сл.лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/01) и («Сл. гл. РС” број 30/10), доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**

ОДОБРАВА СЕ Граду Ваљево, са пословним седиштем у Ул. Карађорђева бр.64, ПИБ 102483248, извођење радова на адаптацији и реконструкцији објекта – мале биоскопске сале у склопу источног дела објекта Дома Културе у постојећем габариту, на катастарској парцели број 7433/1 КО Ваљево у Ваљево, предрачунске вредности радова 4.630.129,59 динара.

Извод из пројекта, пројекат архитектуре, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат машинских инсталација, климатизације и вентилације и елаборат заштите од пожара саставни су део овог решења.

Извод из пројекта и пројекат архитектуре урађени су од „Бетон и цвет“ д.о.о. из Београда а одговорни пројектант је Небојша Гавриловић, дипломирани инжињер архитектуре лиценца број 300 4575 03, пројекат електроенергетских инсталација урађен је од Самосталне агенције „Бета Елизабета Стојановић“ из Јагодине оверен лиценцом одговорног пројектанта Елизабете Стојановић дипломираног инжињера електротехнике лиценца број 350 2167 03, пројекат машинских инсталација, климатизације и вентилације урађен је од ДОО „ALFACO INŽENJERING“ а одговорни пројектант је Глишо Топаловић дипломирани инжењер машинства лиценца број 330 Г908 08 и елаборат заштите од пожара урађен од „Центринг“ доо из Београда и оверен лиценцом Зорана Секуловића дипломираног инжењера електротехнике лиценца број 330 Х685 09.

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак радова из става 1. овог решења 8 дана пре почетка извођења радова.

## Образложење

Овом органу је дана 7.4.2017. године, преко ЦИС - АПР, поднет захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на адаптацији и реконструкцији објекта, на катастарској парцели број 7433/1 КО Ваљево у Ваљеву.

Подносилац захтева је доставио: доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, лист непокретности бр. 893 КО Ваљево, услове Завода за заштиту споменика културе „Ваљево“ бр. 98/1 од 28.3.2017 год. и извод из пројекта, пројекат архитектуре, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат машинских инсталација, климатизације и вентилације и елаборат заштите од пожара.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је да је приложена документација у складу са чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта.

Увидом у приложени препис листа непокретности бр. 893 КО Ваљево, утврђено је да је инвеститор уписан као власник катастарске парцеле број 7433/1 КО Ваљево и зграде културе – Дом Културе постојеће на истој.

Надлежни орган је утврдио да планирани радови не подлеже обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта, поднео сву потребну документацију из члана 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

На основу изложеног донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 440,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, под бројем ROP-VAL-9220-ISAW-1/2017 и заводни број 351-590/17-07 од 13.4.2017.године.

Обрађивач:

САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК  
за послове грађевинарства  
Славица Пантић

НАЧЕЛНИК  
Одељења за урбанизам, грађевинарство  
саобраћај и заштиту животне средине  
Катарина Новаковић

