



Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине

Одсек за грађевинарство и заштиту животне
средине

Број: ROP-VAL-217-ISAW-1/2017

Инт. бр.: 351-17/2017-07

Датум: 17.01.2017.год.

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву ГП „ГРЕДА“ Ваљево и „ЕУРОПРОМ“ д.о.о. Ваљево, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС 24/11,121/12, 42/13-одлука УС,132/14 и 145/14), чл. 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15), члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ број 33/97 и 31/01 и „Службени гласник РС“ број 30/10 и 18/16), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ГП „ГРЕДА“ Ваљево, са пословним седиштем у Ул. Карађорђева 165/А и „ЕУРОПРОМ“ д.о.о. Ваљево, са пословним седиштем у Лукавцу, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на промени намене уз извођење радова на индустријској хали за скупљање складиштење и третман отпада, на кат. парц. бр. 8773 КО Ваљево у Ваљевоу, због непостојања формалних услова за поступање по захтеву странака.

Образложење

ГП „ГРЕДА“ Ваљево и „ЕУРОПРОМ“ д.о.о. Ваљево, поднели су овом органу дана 9.01.2017. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на промени намене уз извођење радова објекта наведеног у диспозитиву закључка.

Инвеститори су уз захтев поднели: доказ о уплати накнаде стварних трошкова надлежном органу – Градској управи Ваљево, доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и доказ о уплати накнаде за републичку таксу, идејни пројекат (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат хидротехничких инсталација и пројекат електроенергетских инсталација) урађен од ГП „Греда“ Ваљево.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС 24/11,121/12, 42/13-одлука УС,132/14 и 145/14), прописано је: да се издаје решење о одобрењу извођења радова инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл. 135. овог Закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању односно уклањању препрека за кретање особа са

инвалидитетом а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређење грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чланом 29. ст. 1. тачка 3 и 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл. РС“ бр. 113/15), прописано је да по пријему захтева надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву за издавање решења из чл. 145. Закона, односно проверава, између осталог да ли идејно решење садржи све прописане податке, и да ли је приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона. Чланом 29. ст. 5. наведеног Правилника прописано је између осталог да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује закључком у року од 5 радних дана од дана доношења решења.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће чињенично стање:

- Радови који су планирани пројектном документацијом су у складу са важећим планским документом. За ове радове, на основу члана 145 Закона није потребно прибављати грађевинску дозволу. Садржај и врста приложене пројектне документације НИЈЕ у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гл. РС“ бр 23/15, 77/15, 58/16 и 92/16), и то:

1) - Пројекат НЕ САДРЖИ приказ постојећег стања, односно није у складу са чланом 43 овог правилника који гласи: "У случају реконструкције, адаптације односно санације постојећег објекта, раздвајања или спајања пословног или стамбеног простора, као и у случају промене намене, пројекат садржи и приказ стања које је утврђено на основу архивског пројекта, уз обавезно реферисање на тај архивски пројекат или архивски пројекат или снимак постојећег стања уколико архивски пројекат не постоји."

2) - Приложена документација НЕ СДРЖИ валидан геодетски снимак, односно идејни пројекат НИЈЕ израђен на у складу са чланом 47 истог правилника који гласи: "Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом."

3) - Приложена документација НЕ СДРЖИ Елаборат противпожарне заштите.

4) - Приложена документација НЕ СДРЖИ Решење органа надлежног за процену утицаја на животну средину.

Имајући у виду наведене формалне недостатке, овај орган је на основу чл. 29. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи прописано је да подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа "www.valjevo.rs" може поднети нов, усаглашен захтев којим се отклањају утврђени формални недостаци, с тим што се не доставља поднета документација уз захтев који је одбачен, нити се плаћа нова административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Ваљева у року од 3 дана од дана пријема овог закључка, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсеку за грађевинарство и заштитживотне средине, ROP-VAL-217-ISAW-1/2016, инт. број: 351-17/2017-07, дана 17.01.2017. год.

Обрађивач:
САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК
за послове грађевинарства
Андријана Вукићевић-Јевтић

НАЧЕЛНИК
Одељења за урбанизам, грађевинарство, саобраћај
и заштиту животне средине
Катарина Новаковић