



Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за урбанизам и саобраћај

Број ROP-VAL-8107-LOC-2/2016

интерни број: 350-279/17-07

Датум: 16. 05. 2017 године.

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, поступајући по захтеву **Оператор дистрибутивног система "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево, из Ваљева, Суворовска 9**, за издавање локацијских услова, на основу члана 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10 – ус, 24/11, 121/12, 42/13 – ус, 50/13 – ус, 132/2014 и 145/14) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/2016), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**за изградњу ЛВТС 10/0.42kV „Дивчибаре 12“ – Ракић,
СРЕДЊЕНАПОНСКИХ ВОДОВА 10kV и
НИСКОНАПОНСКИХ КАБЛОВСКИХ ВОДОВА 1kV**

1) број катастарске парцеле:

траса средњенапонског вода (фаза 1) 325/1, 613, 612/1 КО Дивчибаре
траса средњенапонског вода (фаза 2) 326/3, 324, 613, 612/1 КО Дивчибаре
траса нисконапонских водова: 612/1 и 610/8 КО Дивчибаре
ЛВТС 10/0.42kV „Дивчибаре 12“ – Ракић: 612/1 КО Дивчибаре

2) површина катастарске парцеле: 1 ха

3) класа и намена објекта: 222410 – Локални електрични надземни или подземни водови
222420 (трафо-станица),
категорија „Г“

4) бруто површина објекта за који се издају услови: 9,6м² (ЛВТС 10/0.42kV „Дивчибаре 12“ – Ракић)

5) Технички опис планиране изградње:

ЛИМЕНО-БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА 10/0.42 kV “ДИВЧИБАРЕ 12” се поставља на југозападном делу кат.парцеле 612/1 Ко Дивчибаре. Димензије трафостанице су: 4,0 м х 2,4 м. Површина коју заузима трафостаница је 9,6 м². Трафостаница се налази на растојању од 2,5 м северно од кат.парцеле 621/1 а својим југозападним углом је удаљена 12 м од тремеће кат. парцела 612, 621/2 и 621/1 Ко Дивчибаре. Координате углава трафостанице су:

Y 7420648,85 м и X 4885888,21 м

Y 7420652,32 м и X 4885886,22 м

Y 7420651,13 м и X 4885884,14 м

Y 7420647,66 м и X 4885886,13 м

1.2.2. Објекат: Прикључни средњенапонски надземни вод 10 kV за ЛВТС 10/0.42 kV “ДИВЧИБАРЕ 12” од постојећег далековода 10 kV "Осеченица-Дивчибаре"

-ПРВА ФАЗА-

Средњенапонски надземни вод 10 kV за ЛВТС 10/0,42 kV „Дивчибаре 12“ почиње од постојећег далеководног стуба који се налази на к.п.бр. 325/1 Ко Дивчибаре. Вод се даље пружа у смеру према западу преко југоисточног дела к.п.бр.613 Ко Дивчибаре и на растојању од 47 м долази до новог дрвеног стуба број 1 који се поставља на југоисточном делу к.п.бр. 612 Ко Дивчибаре. Код стуба број

1 вод наставља у истом смеру и пружа се јужном страном к.п.бр. 612 и на растојању од 35 м долази до новог дрвеног стуба број 2 који се поставља на југоисточном делу к.п.бр. 612 Ко Дивчибаре. Од стуба број 2 вод прелази са надземног у подземни и даље се пружа у смеру ка западу и то јужно страном к.п.бр. 612 и на растојању од 63 м вод улази у ЛБТС " Дивчибаре 12".

1.2.3. Прикључни средњенапонски кабловски вод 10 kV за ЛБТС 10/0.42 kV "ДИВЧИБАРЕ 12" од планираног далековода 35/10 kV "Осеченица-Дивчибаре"

- ДРУГА ФАЗА-

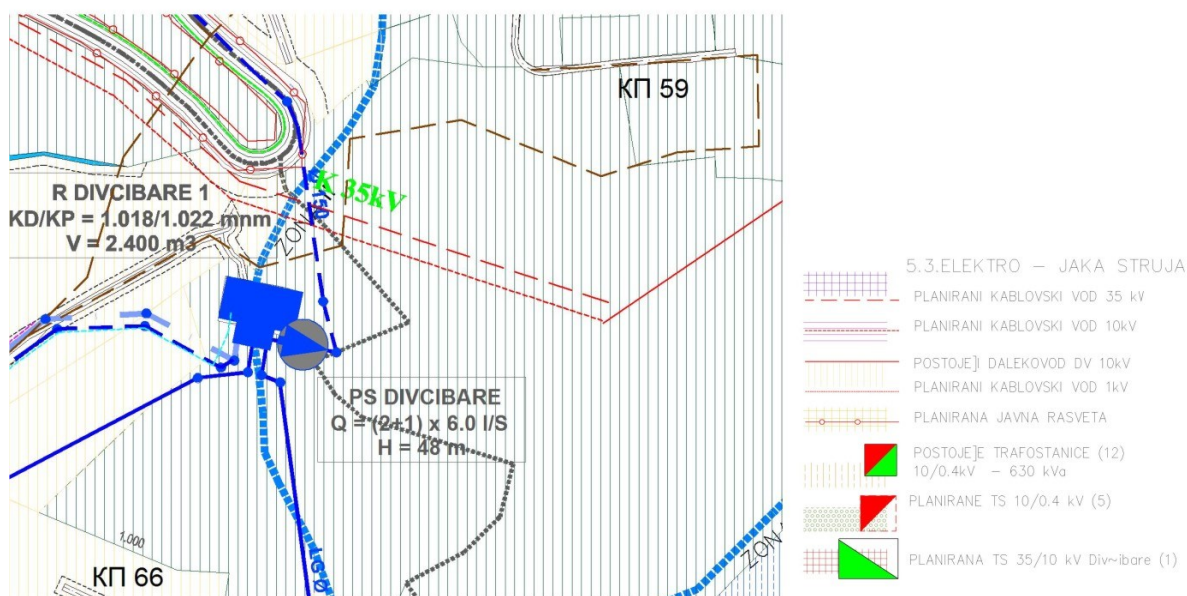
Прикључни средњенапонски кабловски вод 10 kV за ЛБТС 10/0.42 kV "ДИВЧИБАРЕ 12" од планираног далековода 35/10 kV "Осеченица-Дивчибаре" почиње од стуба број 92, планираног далековода 35/10 kV "Осеченица-Дивчибаре" који се поставља на западном делу к.п.бр. 326/3 Ко Дивчибаре. Вод се даље поставља у смеру ка северозападу и то северним делом к.п.бр. 326/3. После 58 м вод улази у к.п.бр.324 и пружа се њеним јужним делом. После 65 м вод улази у к.п.бр. 613 Ко Дивчибаре и пружа се у смеру ка западу, северним делом к.п.бр. 613. Вод даље улази у к.п.бр. 613 и скреће ка југу. Кроз к.п.бр. 613 вод пролази њеним западним делом и на растојању од 55 м од уласка у парцелу долази до ЛБТС 10/0,4 kV "Дивчибаре 12"

б) правила уређења и грађења:

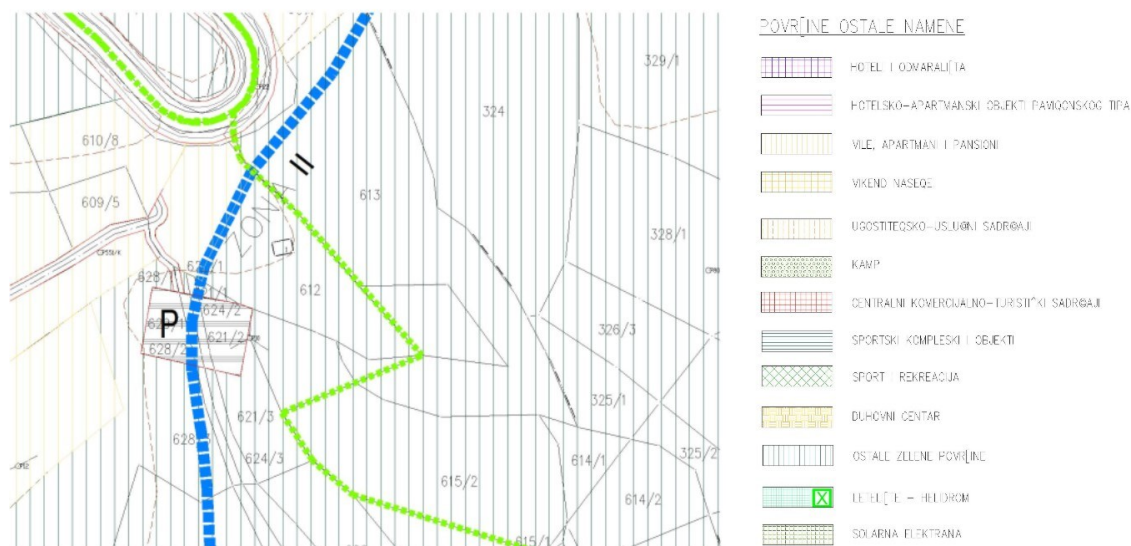
На основу **Измена и допуна плана генералне регулације за туристичко место Дивчибаре**, ("Сл. гл. Града Ваљева" бр. 2/15), парцела на којој се гради ЛБТС 10/0.42 kV "ДИВЧИБАРЕ 12" се налази у зони:виле, апартмани и пансиони и остале зелене површине

6.1. Графички прилози из планског документа:

Прилог бр 1: Синхрон план инфраструктуре



Прилог бр 2: План претежне намене површина са зонама заштите



6.2. Тип изградње: слободностојећи објекат

6.3. Надземна грађевинска линија: 2,5м од јужне међе кп 612/1

8.3. Подземна грађевинска линија: /

6.4. Растојање основног габарита објекта од суседних грађевинских парцела: 2,5м од јужне међе кп 612/1

7) услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру из планског документа: /

8) услови за пројектовање и извођење радова прибављени од имаоца јавних овлашћења:

8.1. Саобраћај, колски и пешачки приступи и токови: /

8.2. Услови за пројектовање и извођење радова, према условима ЈКП „Водовод Ваљево“ број 01-2768/2 од 03. 05. 2016. године на предметном подручју нема инсталација водоводне и канализационе мреже који би били угрожени будућим радовима

8.3. Телеком: према условима ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, ИЗВРШНА ЈЕДИНИЦА ВАЉЕВО број 133762 од 11 04 2017 на предметним локацијама не постоје ТК капацитети који би били угрожени будућим радовима

9) подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења: /

10) могуће и обавезујуће фазе у реализацији пројекта: изградња по фазама:

- Фаза 1: изградња ЛВТС 10/0.42кV „Дивчибаре 12“ – Ракић и Средњенапонски надземни вод 10 кV за ЛВТС 10/0,42 кV „Дивчибаре 12“ почиње од постојећег далеководног стуба који се налази на к.п.бр. 325/1 Ко Дивчибаре
- Фаза 2: Прикључни средњенапонски кабловски вод 10 кV за ЛВТС 10/0.42 кV “ДИВЧИБАРЕ 12” од планираног далековода 35/10 кV "Осеченица-Дивчибаре" почиње од стуба број 92, планираног далековода 35/10 кV "Осеченица-Дивчибаре" који се поставља на западном делу к.п.бр. 326/3 Ко Дивчибаре.

11) други услови - подаци у складу са посебним законима:

8.1. заштита од пожара:

8.2. заштита животне средине: /

8.3. Водопривреда /

8.4. Санитарна заштита: /

8.5. Геологија: /

8.6. Економично коришћење енергије и очување топлоте: /

8.7. Приступачност:

11) претходни услови за издавање грађевинске дозволе, односно решења којим се одобрава извођење радова у складу са чланом 145 Закона о планирању и изградњи

12) Саставни део локацијских услова је

12.1. Идејно решење бр 1.1231.01/1.824.21/1.825.21/1.826.21/1.827.21 урађено од ОПЕРАТЕР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА “ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА” д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево, Сектор за енергетику и инвестиције, Служба за припрему и надзор инвестиција из Ваљева (главни пројектант Соња Филиповић дипл.ел.инг. (лиценца бр. 350 1 080 03,) и технички услови за за извођење радова су саставни део ових локацијских услова.

Приложено идејно решење ЈЕ У СКЛАДУ са овим локацијским условима.

12. 2. Копија плана и катастар инсталација

12. 3. Наведени услови од имаоца јавних овлашћења

12. 4. Графички прилог из плана

13) *Садржај техничке документације: ИДЕЈНИ Пројекат мора бити у складу са Законом о планирању и изградњи и члановима 42-49 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења техничке контроле према класи намени објекта („Сл. гласник РС“ број 23/15) за категорију објеката “Г”*

Ови локацијски услови издају се за потребе израде идејног пројекта који је обавезни део документације која се прилаже уз захтев за издавање Решења којим се одобрава извођење радова (по члану 145 Закона о планирању и изградњи)

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења Решења којим се одобрава извођење радова које је издато у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

На издате локацијске услове подносилац захтева може поднети приговор у року од три радна дана од дана њиховог достављања, преко надлежног органа, градском већу.

Надлежни орган одлучује о приговору у року од 30 дана од дана његовог подношења.

обрадио:

Виши сарадник Одељења за урбанизам,
грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине
иг. Севић Предраг

По овлашћењу начелника ГУ
ШЕФ

Одсека за урбанизам и саобраћај
Светислав Петровић дипл. инж. саоб.

НАЧЕЛНИК

Одељења за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Катарина Новаковић д.и.а.