



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове

**Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине**

**Одсек за грађевинарство и
заштиту животне средине**

Број: ROP-VAL-29864-ISAWHA -2/2016

Интерни број: 351-1357/2016-07

Датум: 4.01.2017. год.

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по усаглашеном захтеву Ђурић Владице из Ваљева, поднетом преко пуномоћника овлашћеног лица предузећа „Техноплан 014“ д.о.о. Ваљево, за издавање решења о одобрењу извођења радова на адаптацији и реконструкцији терасе (покривање терасе у етажи приземља на јужној страни и затварање са западне стране са плексигласом) у оквиру постојећег хоризонталног и вертикалног габарита и волумена стамбеног објекта, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гл. РС“ бр. 113/15 и 96/2016) и чл.192. ЗУП-а («Сл.лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/01) и („Сл. гл. РС“ број 30/10 и 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Ђурић Владици из Ваљева, [REDACTED] извођење радова на адаптацији и реконструкцији терасе (покривање терасе у етажи приземља на јужној страни и затварање са западне стране са плексигласом) у оквиру постојећег хоризонталног и вертикалног габарита и волумена стамбеног објекта, постојећег на кат. парц. бр.150/32 КО Ваљево, предрачунске вредности радова 56.000,00 динара.

Идејни пројекат (главна свеска, пројекат архитектуре, елаборат енергетске ефикасности) саставни су део овог решења.

Идејни пројекат (главна свеска, пројекат архитектуре, елаборат енергетске ефикасности) урадило је предузеће „Техноплан 014“ д.о.о. Ваљево, а одговорни пројектанти су: Момир Ранковић, дипл.инг.грађ. лиценца бр. 310565003, Горан Станојевић, дипл.инг. арх. лиценца бр. 381071513.

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак радова из става 1. овог решења 8 дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Овом органу је преко ЦИС - АПР, поднет захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на објекту наведеном у диспозитиву решења.

Подносилац захтева је доставио: доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за рад органа града Ваљева, пуномоћје оверено од стране надлежног органа, идејни пројекат (главна свеска, пројекат архитектуре, елаборат енергетске

ефикасности) урађени од предузећа „Техноплан 014“ д.о.о. Ваљево, катастарско-топографски план урађен од СЗР “Геометар“ Ваљево.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је да за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова, као и да је приложена пројектна документација у складу са важећим планским документом.

Увидом у приложени препис листа непокретности бр.2083 КО Ваљево, утврђено је да је инвеститор уписан као корисник на кат. парц. бр. 150/32 КО Ваљево и власник стамбеног објекта постојећег на истој.

Надлежни орган је утврдио да планирани радови не подлеже обрачуну доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта, поднео сву потребну документацију из члана 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

На основу изложеног донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 450,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, број ROP-VAL-29864-ISAWHA -2/2016 дана 4.01.2016. године, интерни број 351- 1357/16-07.

Обрађивач:
САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ
САРАДНИК
за послове грађевинарства
Снежана Богдановић

ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Шеф одсека за урбанизам и
саобраћај
Светислав Петровић