



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ВАЉЕВО
Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине
Број:ROP-VAL-9860-CPI-2/2017
Број: 351-3593/2017-07
Датум: 24.08.2017.год.
Ваљево
Ул. Карађорђева бр. 64

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву ГПД „Зидар 2017“ д.о.о Ваљево, преко пуномоћника Предузеће за пројектовање „Кућа на углу“ д.о.о. Крушевац, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбено-пословног објекта, на основу члана 8ђ, члана.134. став 2. и члана 135. Закона о планирању и изградњи(“Сл.гласник РС” бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС 24/11,121/12, 42/13-одлука УС,132/14 и 145/14), члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/2015, 96/2016), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр. 18/2016), по овлашћењу начелника Градске управе за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева бр. 112-524/16-01/2 од 05.12.2016.год., доноси

ЗАКЉУЧАК

- I. ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев ГПД „Зидар 2017“ д.о.о Ваљево, са пословним седиштем уул. Горић бр. 217, матични број: 21270393, ПИБ: 109935441, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбено-пословног објекта, категорија објекта Б, класификационе ознаке 112221(96%), 123001 (4%) на кат. парц. бр. 2880 КО Ваљево, због непостојања формалних услова за поступање по захтеву странке
- II.** У року од 10 дана од пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа “www.valjevo.rs” може се поднети нов, усаглашен захтев којим се отклањају утврђени формални недостаци, с тим што се не доставља поднета документација уз захтев који је одбачен, нити се плаћа нова административна такса

Образложење

ГПД „Зидар 2017“ д.о.о Ваљево, преко пуномоћника Предузеће за пројектовање „Кућа на углу“ д.о.о. Крушевац, поднео је овој управи, електронским путем кроз Централни информациони систем обједињене, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбено-пословног објекта, наведеног у диспозитиву овог закључка.

Инвеститор је уз захтев приложио следећу документацију: извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције и други грађевински пројекти), елаборат о геотехничким условима изградње, елаборат енергетске ефикасности, урађен од Предузеће за пројектовање „Кућа на углу“ д.о.о. Крушевац, одговорни пројектант Дејан Драмићанин дипл.инг.арх. лиценца бр. 300 5296 03 (главна свеска, пројекат архитектуре), , пројекат конструкције урађен од „СТ ПРОЈЕКТ“ Ваљево, одговорни пројектант Слободан Танасковић дипл.инг.граф. лиценца бр. 310 7110 04, елаборат енергетске

ефикасности урађен од Предузеће за пројектовање „Кућа на углу“ д.о.о. Крушевац, одговорни пројектант Дејан Драмићанин дипл.инг.арх. лиценца бр. 381 0984 13, елаборат о геотехничким условима изградње урађен од Бироа за геолошка истраживања „Геоибири-Ва“ Ваљево, одговорни пројектант Јасмина Павловић дипл.инг.геод. лиценца бр. 491 7611 04. Техничка контрола урађена од “Поинт – Пројектовање, Изградња и Инжењеринг“ Кркушевац, одговорни вршилац техничке контроле је Златко Стојановић дипл.ингграђ. лиценца бр. 317 8851 04, геодетски снимак парцеле урађен од Бироа за геодетске радове „Геосистем“ Ваљево, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, услове ЈП, пуномоћје које није потписано електронским потписом, доказ о уплати републичке административне таксе, накнада стварних трошкова надлежног органа и накнаде за ЦЕОП) у пдф формату, потписани електронским потписом.

Чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/2015) прописано је. По пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је:

- 1) надлежан за поступање по захтеву;
- 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом;
- 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 4) уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
- 5) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде;

У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је: Ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Против закључка из става 1. овог члана подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Ако је закључак из става 1. овог члана донело министарство надлежно за послове урбанизма и грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине, приговор се изјављује Влади, односно извршном органу аутономне покрајине.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3) овог правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашени захтев из става 4. овог члана подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 4. овог члана.

Чланом 3. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/2015, 96/2016) прописано је: Сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Провером испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву у складу са чланом 8.ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС 24/11,121/12, 42/13-одлука УС,132/14 и 145/14), и чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/2015), утврђено је да је приложена пројектна документација – извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу у складу са издатим локацијским условима бр ROP-VAL-9860-LOC-12/2017 (интерни број 350-219/2017-07) од 18.05.2017год., садржај пројекта за грађевинску дозволу је у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл. Гл. РС бр 23/15, 77/15, 58/16 и 92/16), али да није **испуњен следећи услов и то:**

-достављено пуномоћје у ПДФ формату није потписан квалификованим електронским потписом.

На основу горе утврђеног чињеничког стања овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву инвеститора, па сходно члану 8.ђ и 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС 24/11,121/12, 42/13-одлука УС,132/14 и 145/14), и члану 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/2015), одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Овај закључак не производи правно дејство уколико инвеститор у року од 10 дана од пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа "www.valjevo.rs" поднесе нов усаглашен захтев којим се отклањају утврђени формални недостаци, с тим што се не доставља поднета документација уз захтев који је одбачен, нити се плаћа нова административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Ваљева, у року од 3 дана од дана пријема овог закључка, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсеку за грађевинарство и заштитживотне средине под бр. ROP-VAL-9860-CPI-2/2017, инт.број: 351-3593/2017-07 дана 24.08.2017. год.

Обрађивач:
Шеф Одсека
За грађевинарство и
Заштиту животне средине
Бранимир Адамовић

НАЧЕЛНИК

Одељења за урбанизам, грађевинарство

саобраћај и заштиту животне средине

Катарина Новаковић