



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине

Одсек за грађевинарство и
заштиту животне средине

ROP-VAL-24838-ISAW-1/2017

Број:351-3623/2017-07

Датум: 21.08.2017. год.

Ваљево

Ул. Карађорђева бр. 64

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Заједничког правобранилаштва града Ваљева и општина: Лајковац, Љиг, Мионица и Осечина у име Града Ваљева, за издавање решења за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гл. РС“ бр. 113/15, 96/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016), по овлашћењу начелника Градске управе за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева бр. бр. 112-97/15-01/2 од 05.23.11.2015.год доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Граду Ваљевоу, са седиштем у ул. Карађорђева бр. 64, матични број: 07137010, ПИБ: 102483248 и финансијеру радова ФК „Будућност“ Ваљево, извођење радова на инвестиционом одржавању објекта (зграда бр.1, улаз бр.2), на кат. парц. бр. 6618 КО Ваљево, у Ваљевоу, ул. Вука Караџића бр. 34, предрачунске вредности радова: 1.957.344,00 динара (са ПДВ-ом).

Технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању објекта на основу кога се издаје ово одобрење саставни је део решења.

Технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању објекта урађен од урађен од одговорног пројектанта Бранислава Ковачевића дипл.инг.грађ. лиценца бр. 371 Ј943 11.

Инвеститор је дужни да органу који је издао ово решење пријави почетак грађења објекта, 8 дана пре почетка извођења радова.

Ово решење је основ за упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима.

Образложење

Заједничко правобранилаштво града Ваљева и општина: Лајковац, Љиг, Мионица и Осечина у име Града Ваљева, и финансијер радова ФК „Будућност“ Ваљево, преко ЦИС - АПР, поднели су

захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвестиционом одржавању објекта, на кат. парц. бр. 6618 КО Ваљево, наведеног у диспозитиву овог решења

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, инвеститор је приложио: Технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању објекта урађен од урађен од одговорног пројектанта Бранислава Ковачевића дипл.инг.грађ. лиценца бр. 371 J943 11 доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је да су предложени радови у складу са чланом 145, Закона о планирању и изградњи("Сл.Гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и Планом генералне регулације "КОЛУБАРА" (Сл. гл. Града бр. 6/15), а техничка документација у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015)

Увидом у препис листа непокретности бр. 14836 КО Ваљево, прибављен у поступку издавања грађевинске дозволе од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Ваљево, бр. Сл. од 08.06.2017. год., утврђено је да је инвеститор уписан као сувласник кат.парц.бр. 6618 КО Ваљево и власник посебног дела предметног објекта.

Како је инвеститор уз захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању објекта, поднео сву потребну документацију из члана 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/2009, 81/09 , 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

На основу изложеног донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 460,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљево, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, под бр. ROP-VAL-24838-ISAW-1/2017, инт.бр.351-3623/17-07 од 21.08.2017.године.

Обрађивач:
Шеф Одсека
за грађевинарство и
заштиту животне средине
Бранимир Адамовић

По овлашћењу Начелника Градске управе
Шеф Одсека
за урбанизам и саобраћај
Светислав Петровић