



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Ваљево

Градска управа за локални развој,
привреду,

урбанизам и комуналне послове

Одељење за урбанизам, грађевинарство,

саобраћај и заштиту животне средине

Одсек за грађевинарство и

заштиту животне средине

Број: РОР-VAL-18521-ISAВНА-2/2017

Инт.број: 351-2806/2017-07

Датум:03.08.2017. год.

Ваљево

Ул. Карађорђева бр. 64.

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи дела мреже ниског напона из СТС 10/0,42kV „Дрочине 2“, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гл. РС” бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/2015, 96/2016), и члана 136. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», бр. 18/2016), по овлашћењу начелника Градске управе за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева бр. 112-97/15-01/2 од 05.23.11.2015.год. доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево, са пословним седиштем у ул. Сувоборска бр.9, матични број правног лица: 077005466, ПИБ: 100001378, извођење радова на изградњи дела мреже ниског напона из СТС 10/0,42kV „Дрочине 2“ на кат.парц.бр. 1042/1 и 1045/8 КО Рађево село, за прикључење објекта Велимировић Мирославе из Ваљева на кат.парц.бр.1045/8 КО Рађево село, карегорија објекта Г, класификациона ознака 222410, предрачунска вредност радова: 204.816,00 динара.

Идејни пројекат за извођење радова на изградњи дела мреже ниског напона из СТС 10/0,42kV „Дрочине 2“, на основу кога се издаје ово одобрење, саставни је део решења.

Идејни пројекат за извођење радова на изградњи кабловског вода урађен од ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Електродистрибуција Ваљево, одговорни пројектант Соња Филиповић, дипл.инг.ел. лиценца бр. 350 1080 03.

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак радова из става 1. овог решења 8 дана пре почетка извођења радова.

Образложење

ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево, поднела је захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи дела мреже ниског напона из СТС 10/0,42kV „Дрочине 2“ за прикључење објекта на кат.парц.бр.1045/8 КО Рађево село, наведеног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, инвеститор је приложио: идејни пројекат урађен од ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Електродистрибуција Ваљево, одговорни пројектант Соња Филипковић, дипл.инг.ел. лиценца бр. 350 1080 03, геодетски снимак, решење ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије бр.02/1269/19/2017 од 17.02.2017.год., доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, републичке административне таксе и накнаде стварних трошкова надлежном органу – Градској управи Ваљево.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС” бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС,132/14 и 145/14), о Грађење објекта из члана 2. тач. 24) и 24а) овог закона, извођењерадова на инвестиционом одржавању објекта и уклањању препрека за особе саинвалидитетом, изградња секундарних, односно дистрибутивних мрежакомуналне инфраструктуре у оквиру постојеће регулације улица, као и уређењесаобраћајница у оквиру постојеће регулације улица, реконструкција, адаптација,санација, промена намене објекта без извођења грађевинских радова, променанамене уз извођење грађевинских радова, извођење радова на раздвајању илиспајању пословног или стамбеног простора, уградња унутрашњих инсталација(гас, струја, вода, топлотна енергија и сл.) у постојећи објекат, постављањеантенских стубова и секундарних, односно дистрибутивних делова електронскекомуникационе мреже, појединачни електродистрибутивни и електропреноснистубови, део средњенапонске електродистрибутивне мреже који обухвата 10 кв,20 кв и кв вод, типске трансформаторске станице 10/04 кв, 20/04 кв и 35 квнапонски ниво и део електродистрибутивне мреже од трансформаторскестанице 10/04 кв, 20/04 кв, 35/10 (20) кв и 35/04 кв до места прикључка наобјекту купца (1 кв), 10 кв и 20 кв разводна постројења, мање црпне станице имањи ски лифтови, прикључци на изграђену водоводну, канализациону, гасну исп. мрежу; компресорске јединице за гас, уређаји за испоруку гаса, електранекоје користе обновљиве изворе енергије инсталиране снаге 50 kW, типскитопловодни прикључци, грађење зиданих ограда, врше се на основу решењакојим се одобрава извођење тих радова, односно промена намене објекта, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе.Решење о одобрењу извођења радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејнипројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова заизвођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека закретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чланом 29. ст.1,2,3и4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/2015, 96/2016), прописано је: По пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је:1) надлежан за издавање решења за које је поднет захтев;2) као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер;3) захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке;4) за извођење предметних радова потребно прибављање

локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чланом 28. став 3. тачка 7), 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре;5) приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;6) уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 28. став 2. тачка 2) овог правилника.

Надлежни орган проверава и:1) усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији;2) усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Када је то прописано законом, надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. овог правилника.

Ако утврди да су испуњени услови из ст. 1–3. овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Чланом 135. ст.4. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гл. РС” бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је: За изградњу линијских инфраструктурних објеката, као доказ о одговарајућем праву сматра се и правноснажно или коначно решење о експропријацији, закључен уговор о праву службености у складу са овим законом, закључен уговор о закупу на земљишту у приватној својини, као и други докази прописани чланом 69. овог закона.

Чланом 69. ст.8. Закона о планирању и изградњи прописано је: Као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, за објекте из ст. 1. и 2. овог члана, може се поднети и уговор о установљавању права службености, односно уговор о закупу земљишта у приватној својини са власником земљишта, закључен у складу са посебним прописима, као и уговор о успостављању права службености закључен са власником, односно корисником земљишта који је имаоца јавних овлашћења, на период који одреди власник, односно корисник земљишта. За изградњу, доградњу или реконструкцију комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних и електроенергетских објеката, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, може се, уместо прописаних доказа из овог члана и других доказа прописаних овим законом доставити и попис катастарских парцела са приложеним сагласностима власника, односно корисника земљишта. Када се као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту прилаже уговор о установљавању права службености или сагласност власника или корисника земљишта, орган надлежан за послове државног премера и катастра уписује право својине само на објекту, а уговор, односно сагласност власника се уписује у лист непокретности који води орган надлежан за послове државног премера и катастра.

Увидом у препис листа непокретности бр. 1140 КО Рађево село, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Ваљево бр.952-1/2017-3460 од 25.07.2017. год. утврђено је да су Ђукић Миодраг из Ваљева и град Ваљево сувласници кат.парц. 1042/1 КО Ваљево. Уз захтев инвеститор је доставио споразум са сувласником кат.парц.бр. 1042/1 КО Ваљево и власником кат.парц.бр. 1045/8 КО Рађево село Велимировић Мирославом из Ваљева, којим су исти сагласни са извођењем предметних радова.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је да радови који су планирани пројектном документацијом (изградња дела мреже ниског напона) су у складу са важећим планским документом. За ове радове, на основу члана 145 Закона није потребно прибављати грађевинску дозволу. Садржај и врста приложене пројектне документације је у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл. Гл. РС бр 23/15, 77/15, 58/16 и 92/16).

Како је инвеститор уз захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова на изградњи дела мреже ниског напона из СТС 10/0,42kV „Дрочине 2“ на кат.парц.бр. 1042/1 и 1045/8 КО Рађево село, за прикључење објекта Велимировић Мирославе из Ваљева на кат.парц.бр.1045/8 КО Рађево село, поднео сву потребну документацију из члана 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гл. РС” бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС,132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/2015, 96/2016), то је решено као у диспозитиву.

На основу изложеног донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 460,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине, под број: ROP-VAL-18521-ISAWHA-2/2017, инт.број 351-2806/2017-07, дана 03.08.2017. год.

Обрађивач:
Шеф Одсека
за грађевинарство и
заштиту животне средине
Бранимир Адамовић

По овлашћењу Начелника Градске управе
Шеф Одсека
за урбанизам и саобраћај
Светислав Петровић