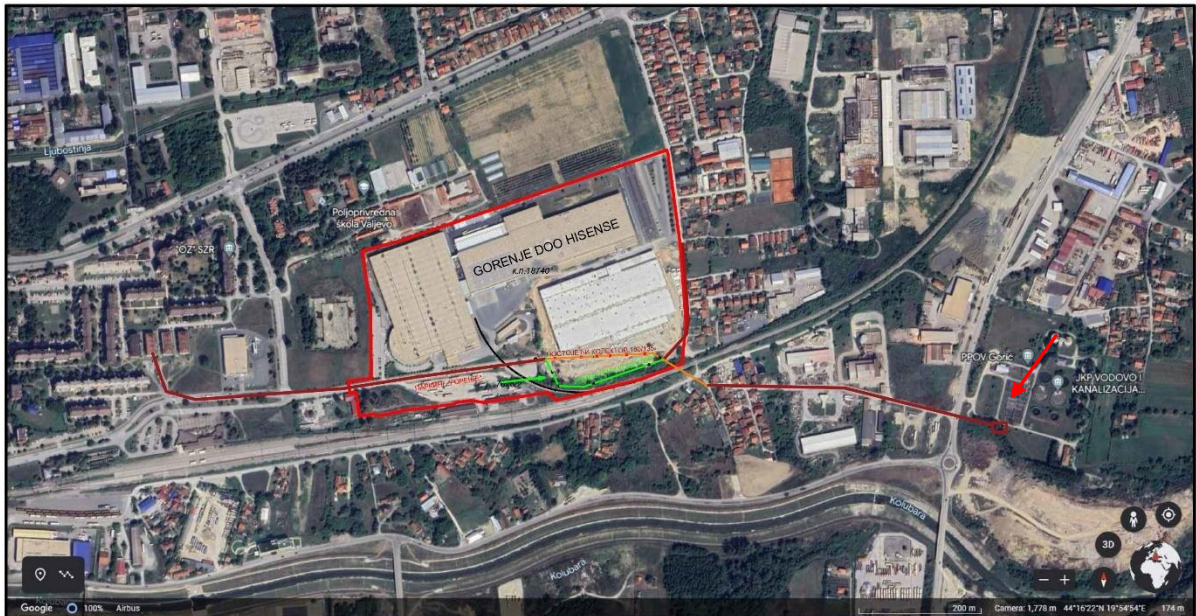



Република Србија
Град Ваљево Градска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за грађевинарство и заштиту животне средине
Карађорђева 64, 14000 Ваљево

ЗАХТЕВ

за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину
пројекта: „Измештање дела главног градског колектора на локацији
индустријске зоне Елинд (Hisense Gorenје)“ на к.п. 18740 КО Ваљево
у Ваљеву

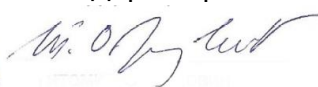


ЛЕГЕНДА

	Граница обухвата измене и допуне ПГР-а		Геодетски снимљена траса колектора 180/135
	Постојећи фекални колектор 180/135		Деоница 180/135 која се блокира
	Постројење за пречишћавање отпадних вода		Пројектовани колектор Ø 1800 mm

Израда Захтева:
„EXPERT – INŽENJERING“ д.о.о. Шабац
Директор





Титомир Обрадовић

Носилац пројекта:
ГРАД ВАЉЕВО

Април, 2023. године

ЗАХТЕВ

за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину пројекта: „Измештање дела главног градског колектора на локацији индустријске зоне Елинд (Hisense Gorenje)“
на к.п.. 18740 КО Ваљево у Ваљеву

НОСИЛАЦ ПРОЈЕКТА:

ГРАД ВАЉЕВО

ПАРТИЦИПАНТ:

„GORENJE“ д.о.о. Ваљево део HISENSE групе
Булевар Палих Ратника 91-92 5, 14000 Ваљево

ИЗРАДА ЗАХТЕВА:

„EXPERT-INŽENJERING“ д.о.о. Шабац
Стојана Новаковића 27/II, 15000 Шабац



УЧЕСНИЦИ У ИЗРАДИ:

Титомир Обрадовић, дипл. инж. маш., специјалиста управљања заштитом животне средине

Виолета Ерић, мастер инж. заштите животне средине

Милица Бараћ, мастер аналитичар заштите животне средине

Април, 2023. године

САДРЖАЈ

УВОД.....	3
1. ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРОЈЕКТА	4
2. ОПИС ЛОКАЦИЈЕ	5
Осетљивост животне средине у датим географским областима које могу бити изложене штетном утицају пројекта а нарочито у погледу:.....	7
(а) Постојећег коришћења земљишта	7
(б) Релативног обима, квалитета и регенеративног капацитета природних ресурса у датом подручју	9
(в) Апсолутног капацитета природне средине, уз обраћање посебне пажње на мочваре, приобалне зоне, планинске и шумске области, посебно заштићена подручја (природна и културна добра) и густо насељене области	10
3. ОПИС КАРАКТЕРИСТИКА ПРОЈЕКТА	12
(а) Величина пројекта	15
(в) Коришћење природних ресурса и енергије	17
(г) Стварање отпада	17
(д) Загађивање и изазивање неугодности	18
(ђ) Ризик настанка удеса, посебно у погледу супстанци које се користе или техника која се примењује, у складу са прописима	19
4. ПРИКАЗ ГЛАВНИХ АЛТЕРНАТИВА КОЈЕ СУ РАЗМАТРАНЕ	22
5. ОПИС ЧИНИЛАЦА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ КОЈИ МОГУ БИТИ ИЗЛОЖЕНИ УТИЦАЈУ	23
(а) Становништво	23
(б) Фауна и флора	23
(г) Земљиште	23
(д) Вода	24
(ђ) Ваздух	24
(е) Климатски чиниоци	26
(ж) Грађевине Непокретна културна добра и археолошка налазишта	28
(и) Пејзаж.....	28
6. ОПИС МОГУЋИХ ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ...	30
(а) Обим утицаја (географско подручје и бројност становништва изложеног ризику)	33
(б) Природа прекограничног утицаја	33
(в) Величина и сложеност утицаја	33
(г) Вероватноћа утицаја	34
(д) Трајање, учесталост и вероватноћа понављања утицаја	36
7. ОПИС МЕРА ПРЕДВИЂЕНИХ У ЦИЉУ СПРЕЧАВАЊА, СМАЊЕЊА И ОТКЛАЊАЊА ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА	37
Мере заштите у току извођења радова	38
Мере заштите од буке	39
Мере за случај удеса	40
Резиме и карактеристика Пројекта и његове локације са индикацијом потребе за израдом студије процене утицаја на животну средину:	42
ПРИЛОГ 1	45
Упитник уз захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину	45
8. ПРИЛОЗИ	51
(а) Документациони извори	51
(б) Графички прилози	51

УВОД

Носилац пројекта Град Ваљево планира да реализује Пројекат: Измештање дела главног градског колектора, на делу катастарске парцеле бр. 18740 КО Ваљево, град Ваљево која се налази у обухвату Измена и допуна Плана генералне регулације „Колубара“ – друга измена („Сл. Гласник града Ваљева“, бр. 350-739/2022-07) од 28. децембра 2022. године.

ПГР „Колубара“ – друга измена („Сл. Гласник града Ваљева“, бр. 350-739/2022-07) од 28. децембра 2022. године, дефинише следеће: „У комплексу фабрике Горење налази се главни градски колектор, за који је кроз измену и допуну ПГР-а планирано измештање дела постојећег главног градског колектора у оквиру обезбеђеног земљишта у комплексу фабрике. Овим измештањем се омогућује даље несметано функционисање градске фекалне канализације, као и даље активности везане за реализацију пројекта изградње фабрике“. Наведена к.п. бр. 18740 КО Ваљево налази се у зони **привређивање**.

Горење у Ваљеву послује већ 16 година и запошљава око 1.600 људи. Од отварања прве фабрике у Ваљеву је произведено преко 9 милиона апарата, док је број произведених уређаја само у 2021. години премашио 950 хиљада. Преко 90% укупне производње извезено је на европска тржишта.

Од 2018. године Горење је део мултинационалне корпорације Hisense, једног од водећих произвођача електронике и кућних апарата. Компанија широм света запошљава преко 90.000 људи. Hisense Europe, као европски део групе Hisense, обухвата производне погоне у Србији, Словенији и Чешкој, развојне центре у Шведској, Холандији, Чешкој и Словенији, као и 27 продајних компанија. Поред постојеће фабрике изграђен је нови производни погон (Ваљево 3) који обухвата површину од 30.000 m². Нова фабрика Ваљево 3 производиће расхладне уређаје брендова Hisense, Gorenje и Asko, пре свега намењене извозу на захтевна европска тржишта. Нова фабрика ће упослити још око 1.000 људи у наредне три године. Планирана производња у новој фабрици је око 750 хиљада уређаја годишње, док ће укупна производња у сва три погона Gorenja d.o.o. Ваљево до 2025. године износити чак 1,7 милиона апарата годишње.

Решењем Службе за катастар непокретности Ваљево бр. 952-02-3-013-4790/2022 од 03.11.2022.год. дозвољено је спровођење промена у бази података катастра непокретности, тако што су све катастарске парцеле из листа непокретности 17854, међу којима су и катастарске парцеле 7026/4 и 7026/5 КО Ваљево спојене у јединствену катастарску парцелу број 18740 - лист непокретности број 13575).

Такође, локацијским условима за к.п. бр. 18740 дефинисано је следеће: Регулациона линија је новопланирана. Грађевинска линија се налази на растојању од 5m у односу на регулациону линију према Булевару палих ратника 91/92. Односно на растојању од 8m у односу на регулациону линију према улици Милорада Ристића. Планским решењем планирано је да се изградњом шахтова Кн4 и Кн1 на постојећем колектору, изврши преспајање нове трасе измештеног колектора са постојећим. Дужина измештеног дела колектора износи 239,82m. Превезивање постојећег на нови део колектора извешће се у чворовима Кн4и Кн1. Након изградње новог дела колектора, извршиће се дезинфекција и блиндирање постојеће деонице главног градског колектора, која више неће бити у функцији.

Предметни захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину израђен је на основу Идејног решења измештања главног градског колектора на локацији индустријске зоне Elind (Hisense Gorenje) у Ваљеву – део пројекта: 3 – ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА, бр. 2022-234-ХИД, 2022. године, „САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП“ Д.О.О., Немањина 6, 11000, Београд, Србија, подлога за пројектовање, увида у постојеће стање и потребе Носиоца пројекта (Град Ваљево), Партиципанта („Gorenje d.o.o.“ Ваљево) и Корисника (ЈКП "Водовод" Ваљево).

1. ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРОЈЕКТА

НАЗИВ: Градска управа Града Ваљево, Град Ваљево

СЕДИШТЕ: Ваљево

АДРЕСА: Карађорђева 64, 14000 Ваљево

КОНТАКТ ОСОБА: Рада Томић

Е-mail: rada.tomic@gorenje.com

Телефон: 012/ 95 - 951; 066/8076-109

ГРАДОНАЧЕЛНИК: Лазар Гојковић

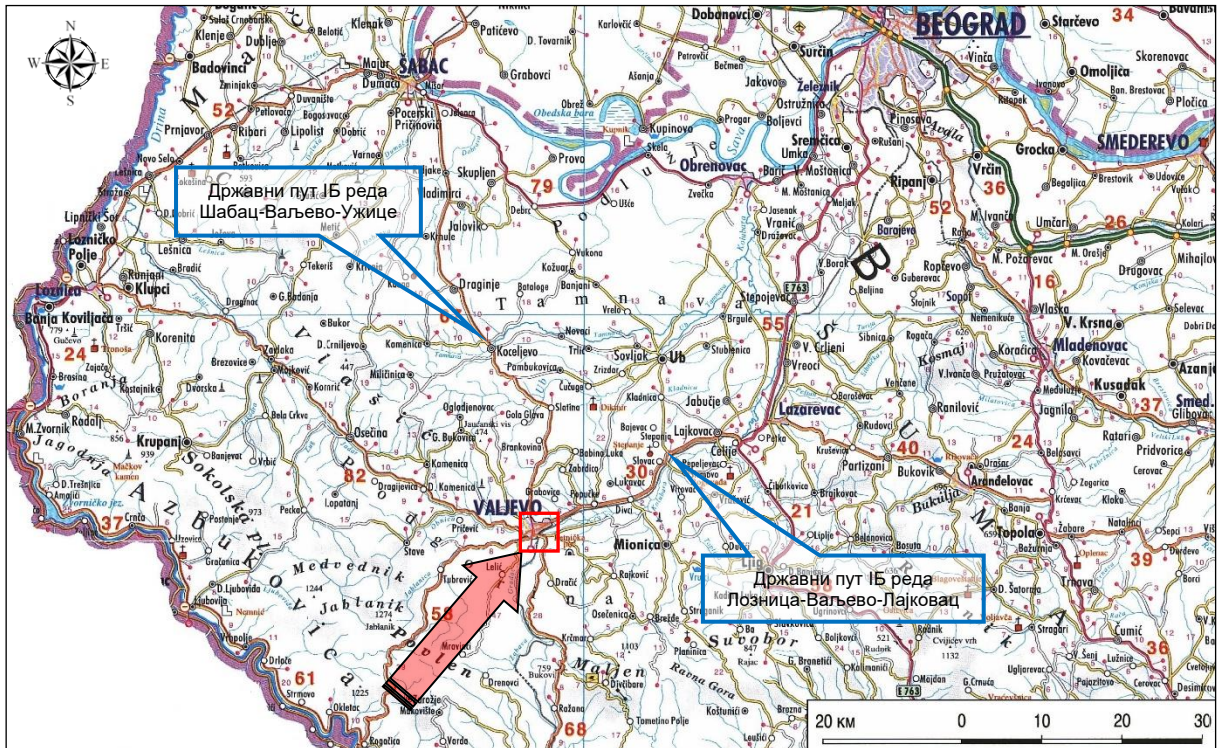
МАТИЧНИ БРОЈ: 07137010

ПИБ: 102483248

ДЕЛАТНОСТ: 841100 - делатност државних органа и друге делатности у складу са Законом о комуналним делатностима и Законом о јавним предузећима

2. ОПИС ЛОКАЦИЈЕ

Ваљево је град у Западној Србији. Административна територија града Ваљева граничи се на северу са општинама Уб и Коцељева, на западу са Осечином и Љубовијом, на југу са Бајином Баштом и Косјерићем и на истоку са Мионицом и Лајковцем.



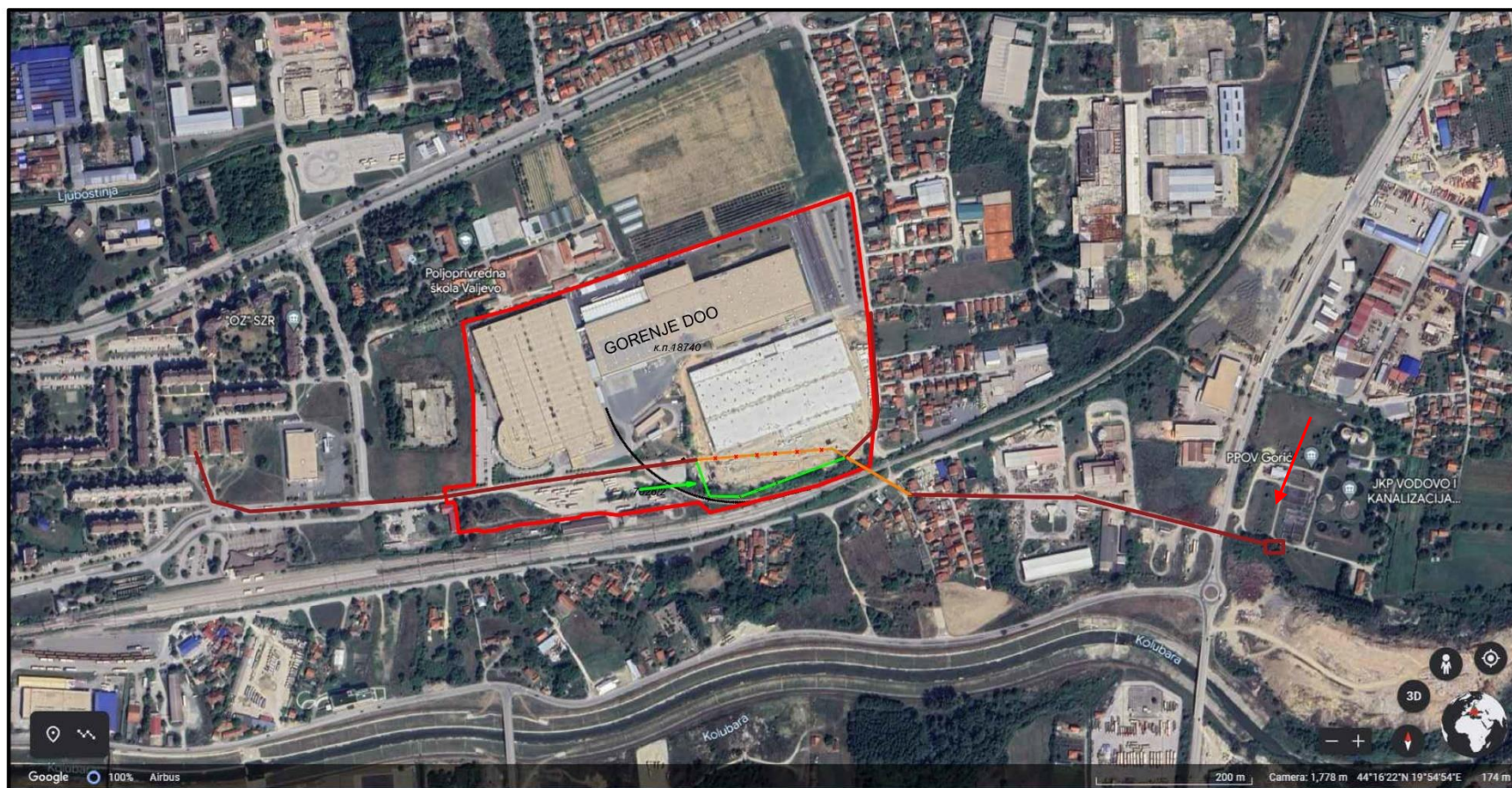
Слика 1. – Положај града Ваљева на саобраћајној карти Србије

Територија Града је неправилног ромбоидног облика. Овај простор у правцу запад-исток пресеца долина реке Колубаре. Северно од ове долине територија је брежуљкаста и заталасана, док је на југу рељеф значајније издигнут чинећи терасасте форме северне подгорине ланца Подрињско-ваљевских планина све до самог гребена и врхова Маљена, Букова, Повлена, Јабланика и Медведника који се издижу до преко 1200 m надморске висине.







Ваљево представља културни, привредни и саобраћајни центар Колубарског округа. Ваљево као седиште Округа је важан саобраћајни чвор у западној Србији, где се укрштају два значајна магистрална пута, који имају централну позицију у путној мрежи западног дела средишње Србије: државни пут I реда број 4 са правцем пружања запад-исток (Лозница-Ваљево-Лајковац-веза са аутопутем Милош Велики) и државни пут I реда број 21 са правцем пружања север-југ (Шабац-Ваљево-Ужице-веза са Црном Гором). Град Ваљево је удаљено 70 km ваздушном линијом (97 km путем) од Београда, 65 km од Шапца, 75 km од Лознице и 100 km од Ужица.

Кроз Ваљево пролази електрифицирана пруга Београд-Бар, која спаја главни град са Црном Гором, односно Јадранским морем. Најближи путнички аеродром је у Београду, док у Дивцима, 12 km од града, постоји спортски аеродром.

На слици 2. приказана је траса нове деонице главног градског колектора Ø 1800 mm (означена зеленом бојом) у односу на шире окружење и постројење за пречишћавање отпадних вода (ППОВ) града Ваљева.



ЛЕГЕНДА

	Граница обухвата измене и допуне ПГР-а		Постојећи градски фекални колектор 180/135
	Постојећа јавна фекална канализација		Деоница постојећег колектора 180/135 која се блокира
	Постројење за пречишћавање отпадних вода (PPOV)		Траса коридора за нову деоницу колектора Ø 1800 mm

Слика 2. – Ситуација измештања новопројектоване деонице Ø 1800 mm са трасом постојећег колектора у односу на постројење за пречишћавање отпадних вода

Осетљивост животне средине у датим географским областима које могу бити изложене штетном утицају пројекта а нарочито у погледу:

(а) Постојећег коришћења земљишта

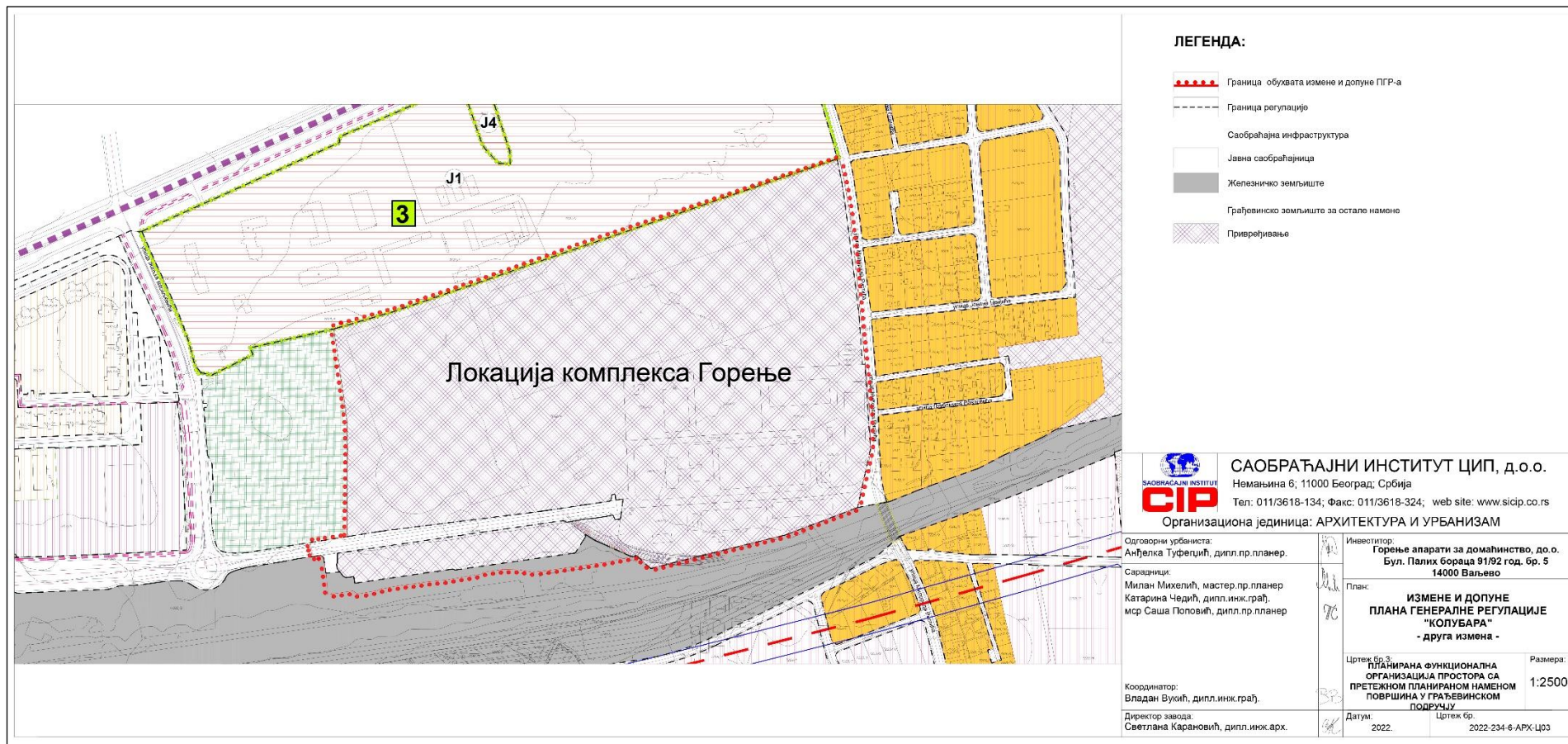
Локација планирана за реализацију измештање деонице постојећег колектора у оквиру производног комплекса „Горење“ у Ваљеву, на делу к.п.бр.: 18740 КО Ваљево, град Ваљево, налази се у обухвату Измена и допуна Плана генералне регулације „Колубара“ -друга измена („Сл. Гласник града Ваљева“, бр. 350-739/2022-07) од 28. децембра 2022. године.

Измене и допуне Плана према Одлуци односе се на део планског обухвата у КО Ваљево и то на кат. парцелама бр. 7022/4, 7014/10, 7024/3, 7024/11, 7024/7, 7024/8, 7024/9, 7026/5, 7026/1, 7026/3, 7026/4, 7026/2, део 11388/4, део 11388/1, који је дефинисан аналитичко геодетским тачкама 10, 11, 12, 13а, 13б, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62,63, 64, 65, 66, 67, 68 и 69 и 82. Нова јединствена катастарска парцела 18740 је укупне површине **17 ha**.

Врста земљишта за к.п.бр. 18740 је изграђено, делимично уређено грађевинско земљиште.

Намена земљишта за к.п.бр. 18740 Ко Ваљево је **привређивање**.

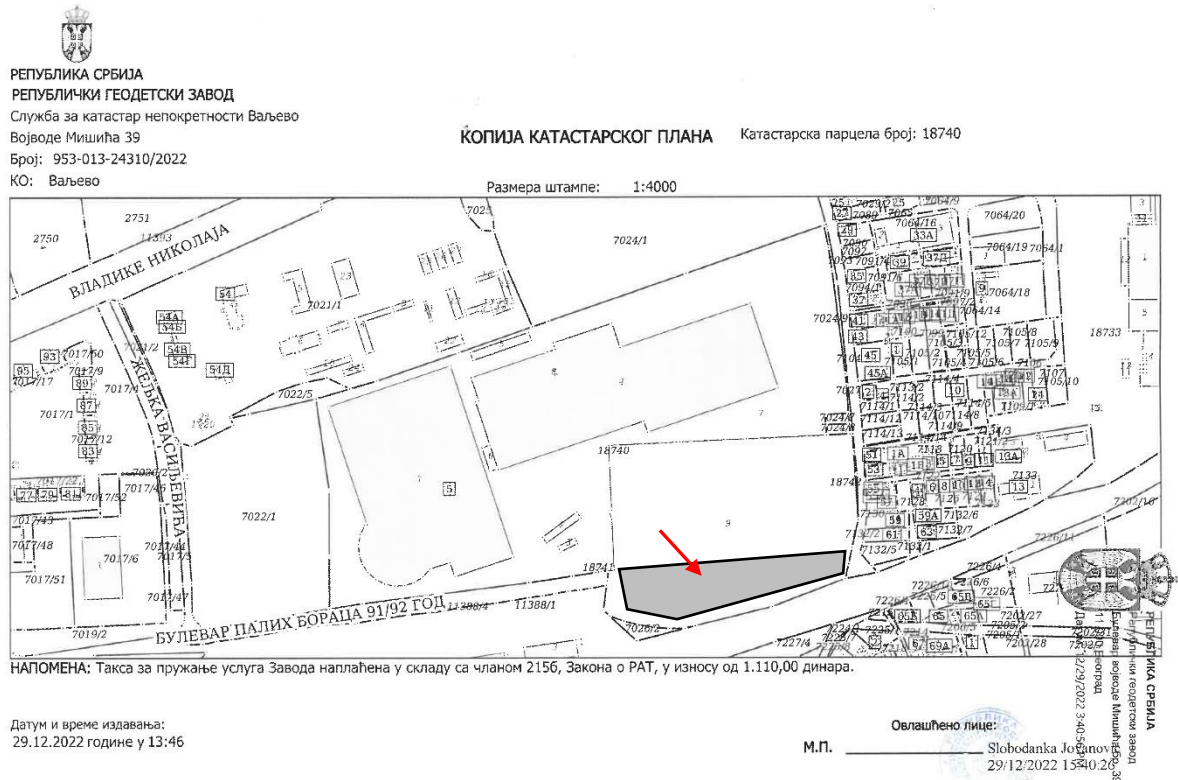
На слици 3. приказана је Планирана функционална организација простора са претежном планираном наменом површина у грађевинском подручју (Извод из Плана генералне регулације „Колубара“ – друга измена) „САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП“ Д.О.О., Немањина 6, 11000, Београд, Србија.



Слика 3. – Планирана функционална организација простора са претежном планираном наменом површина у грађевинском подручју (Извод из Плана генералне регулације „Колубара“ – друга измена)

Копија плана Р=1:2500, бр. 953-013-013-24310/2022 од 29.12.2022. године, Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Ваљево, приказана на слици бр. 4. издата је уз Лист непокретности бр.13575.

Нова јединствена катастарска парцела 18740 је укупне површине **17 ha**.



Слика 4. – Копија плана

Подаци о начину коришћења, катастарској класи и површини дела катастарске парцеле на којем је планирано измештање деонице постојећег колектора дати су у табели 1.

Табела 1. - Подаци о начину коришћења, класи и површини парцеле

Број парцеле	Лист непокретности	Катастарска општина	Власник	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ha a m ²
18740	13575	Ваљево	„Горење – Апарати за домаћинство“ са делом поседа 1/1	Грађевинско земљиште Земљиште под зградом и другим објектом	17
Укупно:					17

Пројектом измештања, пројектована је траса за нови део главног градског колектора на делу наведене катастарске парцеле. У источном делу јужне границе парцеле 18740 за време извођења радова биће ограђено привремено градилиште (означено сивом бојом) у површини од **0 ha 65 ar**.

(б) Релативног обима, квалитета и регенеративног капацитета природних ресурса у датом подручју

Природни ресурси су опште добро и заједничко богатство. Њихово коришћење, привредна примена и економско вредновање треба да буду плански усмерени и наменски контролисани. Без

обзира на врсту, структуру и појединачне количине, они су основ за предстојећи привредни и економски развој сваке земље. Наравно, постоји и део природних ресурса који мора остати изван економских и привредних токова и који треба да буде сачуван за будуће генерације, а то посебно важи за оне ресурсе који се тешко обнављају и необновљиве природне ресурсе. Према трајању, природни ресурси могу бити: необновљиви ресурси (минералне сировине) и обновљиви ресурси (земљиште, воде, флора и фауна на копну и мору, као и неки неметали нпр. шљунак и песак). Необновљиви ресурси су присутни у ограниченим количинама и њихова налазишта имају ограничен век трајања.

Површинске воде на подручју слива Колубаре су веома оскудне, са изразитом временском неравномерношћу, са краткотрајним поводњима и врло дугим мало водним периодима, што је веома неповољно са гледишта могућности захватања воде из водотокова. Подземне воде на сливу се због скромних капацитета могу користити само за потребе појединих мањих локалних сеоских водовода.

Подземне воде - Највећи потенцијал већ ангажованих изворишта подземних вода налазе се у зони кречњака на северним падинама Ваљевских планина. Највеће врело је „Пакље“, чији протоци најчешће осцилују између 130 l/s у минимуму, па до 1000 l/s у периоду великих вода. То је уједно једини карстни извор на подручју Колубарског регионалног система чија је издашност и при најнеповољнијим хидролошким условима већа од 100 l/s.

Геотермални извори - Досадашња геолошка истраживања показала су да се геотермални извори налазе у Петници, у алувијалној равни речице Бања, на локалитету у селу Пауне и на локалитету „Млаквa“ у Грабовици.

Земљиште као природни потенцијал претрпело је у целини измене, како у начину коришћења тако и у начину деградације. Узроци деградације земљишта су разноврсни - биолошки, хемијски или механички, са различитом дужином трајања и интензитетом деградације

Од минералних ресурса на подручју Града Ваљева су најзаступљеније су неметаличне минералне сировине, и то: кварцни песак, кречњаци, цементни лапорци, дијабаз, доломит, магнезит, битуминозни шкриљци и украсни камен.

На основу просторно-планске и урбанистичке документације за предметну зону, као и на основу увида на терену, може се закључити да на локацији и непосредном окружењу нема висококвалитетних **природних ресурса**.

Локација Пројекта не угрожава природне ресурсе животне средине, односно на локацији и њеном непосредном окружењу не постоје природни ресурси које би Пројекат угрозио.

(в) Апсолутног капацитета природне средине, уз обраћање посебне пажње на мочваре, приобалне зоне, планинске и шумске области, посебно заштићена подручја (природна и културна добра) и густо насељене области

Анализирајући све просторне односе у оквиру предметног подручја, апсолутни капацитет природне средине је разматран кроз одлике биодиверзитета шумских, жбунастих, зељастих, водених и културних екосистема као и евентуално угрожених врста.

У обухвату Измена и допуна Плана генералне регулације „Колубара“ („Сл. Гласник града Ваљева“, бр. 6/15 и 12/17), у чијим се границама налази и комплекс „Горење“ налазе се:

- утврђено непокретно културно добро, средњевековно насеље на десној обали реке Градац у Ваљеву (на основу Одлуке о проглашењу средњевековног насеља на десној обали реке Градац у Ваљеву за културно добро-археолошко налазиште, “Службени гласник општине”, број 13/86); Локалитет се налази на десној обали реке Градац, недалеко од ушћа у Колубару; Педесетих година 20. века на локалитету је изграђен фудбалски стадион “Крушика” са атлетском стазом; Место је раније носило назив црквина, а током 18. века, на истом простору, налазио се шанац аустријске војске;

- претходна заштита, локалитет: Ветеринарска станица – посебно висока фреквенција налаза на простору према згради “Електродистрибуције”, где је уочен значајан културни слој са керамичким материјалом из 16-17. Века; Занимљивији остаци су откривени јужно од остатака цркве, на простору ветеринарске станице, где је откривен слој мешане гвозденодобске и римске керамике из 4. века;
- евидентирана културна добра, зграда Пољопривредне школе – школа је изграђена 1911. године, по пројекту архитеката Таназовића и Маслаћа; Поред две школске зграде, изграђени су и стамбени објекти за смештај професора, а временом је око зграда формирана и интерна парковска површина унутар комплекса; Школске зграде су лоциране у средишњем делу парка, а стамбени објекти по ободу парка;
- вредни објекти градитељског наслеђа, окућница Кузмановића, од некада репрезентативне окућнице породице Кузмановић, сачуване су две зграде, кућа за становање и штала; Кућа је изграђена 1930. године, по пројекту Душана Матића и представља пример грађанске куће.

На основу Уверења бр. 26/2 од 30.03.2022. године, Завода за заштиту споменика културе Ваљево, као и на основу друге доступне документације, на предметној локацији нема заштићених непокретних културних добара као ни добара евидентираних за заштиту. Пољопривредна школа са домом ученика „Ваљево“, која представља заштићено културно добро налази се северно, непосредно уз границу локације производног комплекса „Горење“, на удаљености од око 140m.

На основу члана 109. Закона о културним добрима („Сл. гласник РС”, бр. 71/94, 52/11-др.закон, 99/11-др.закон, 6/20-др.закон и 35/21-др.закон), обавеза Носиоца Пројекта, односно извођача радова је да, уколико у току извођења било каквих земљаних радова на локацији, наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, одмах прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не оштети, не уништи и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Локација на којој се налази комплекс „Горење“ је градско грађевинско земљиште у зони привређивања. Најближе зоне становања се налазе источно, на удаљености од око 10m и са јужне стране на удаљености од око 40m. Обзиром на карактеристике Пројекта и карактеристике локације, не очекују се значајне промене са аспекта демографских кретања, односно не очекују се промене броја становника. Концентрација људи на локацији је у директној зависности од броја запослених и присуства гостију.

Реализација и редовни рад Пројекта неће изазвати расељавање, рушење постојећих објеката нити досељавање новог броја становника. То значи да Пројекат неће имати утицаја на демографију и демографска кретања непосредног и ширег окружења. Такође, не очекују се утицаји и промене традиционалних вредности и навика локалног становништва

Са аспекта демографских карактеристика планирани Пројекат „Измештање дела главног градског колектора на локацији индустријског комплекса „Gorenje“ d.o.o. у Ваљеву, на делу к.п.бр. 18740 КО Ваљево, град Ваљево. представља еколошки одрживо решење заштите животне средине и здравља становништва.

Узимајући у обзир да је постојећим канализационим колектором обезбеђен приступ становништва јавној канализацији којом се комуналне отпадне воде одводе у постројење за пречишћавање отпадних вода град Ваљево, може се закључити да се град Ваљево са тог аспекта већ налази у Европској унији.

3. ОПИС КАРАКТЕРИСТИКА ПРОЈЕКТА

У оквиру овог поглавља дати су основни подаци о предметном пројекту који су преузети из Идејног решења – део пројекта: 3 – ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА, бр. 2022-234-ХИД, 2022. године, чији је аутор „САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП“ Д.О.О., Немањина 6, 11000, Београд, Србија.

Концепт идејног решења је да се изградњом шахтова Кн4 и Кн1 на постојећем колектору, изврши преспајање нове трасе измештеног колектора са постојећим. Дужина измештеног дела колектора износи 239,82m. Измештени део са пратећим хидротехничким објектима се налази на парцели 18740. Овим измештањем се омогућује даље несметано функционисање главног градског колектора, као и даље активности везане за реализацију пројекта изградње фабрике.

На предметној локацији налази се постојећи колектор општег система који је неопходно изместити због изградње нове фабрике. Дужина дела колектора који се измешта износи 201,43 m. Постојећи колектор је сложеног пресека и извешће се у чворовима Кн4 и Кн1. Након изградње новог дела колектора, стари постојећи је неопходно дезинфиковати и блиндирати.

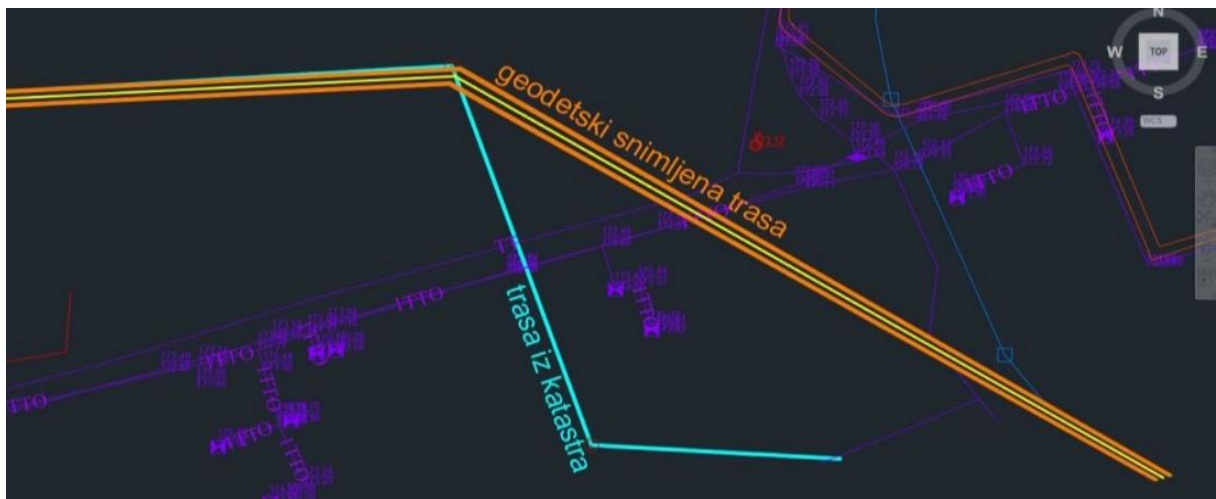
На основу хидрауличке анализе усвојен је пречник \varnothing 1800 за измештени део колектора. Хидрауличка анализа рађена је за испуњеност од 70%. За постојећи колектор проток који одговара испуњености од 70% износи $Q=2200$ l/s, док за усвојени \varnothing 1800 при истој испуњености одговара проток $Q=3381$ l/s.

Пројектована траса измештеног колектора је од НОРЕ 01800 са армирано бетонским ревизионим-грађевинама.

Подлога за пројектовање, увид у постојеће стање и потребе партиципанта (GORENJE d.o.o.) и Корисника (ЈКП "Водовод" Ваљево) је формирана на основу свих добијених података, обиласка терена и увида у расположиву планску и пројектну документацију.

За потребе израде измена и допуна коришћене су катастарске подлоге СКН Ваљева, као и катастар подземних и надземних инсталација.

Након геодетског истраживања на предметној локацији, утврђено је да се траса колектора на терену не поклапа са трасом из катастра постојећих инсталација. На слици испод приказана је ситуација са геодетски снимљеном трасом и трасом из катастра. Како се ова два податка разликују, за идејно решење измештања колектора су коришћени подаци геодетског снимања и утврђивања трасе постојећег колектора.








Слика 5. – Ситуација снимљене трасе и трасе из катастра

На слици 6. приказана је катастарска парцела бр. 18740 и микролокација измештања постојећег колектора.

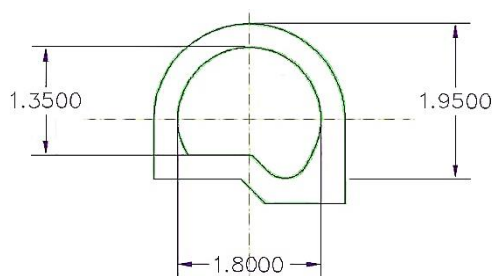


ЛЕГЕНДА

	Граница обухвата измене и допуне ПГР-а		Деоница 180/135 која се блокира
	Постојећа фекални колектор 180/135		Траса измештеног колектора Ø 1800 mm
	Геодетски снимљена траса колектора 180/135		

Слика 6. – Микролокација трасе измештања дела главног градског колектора

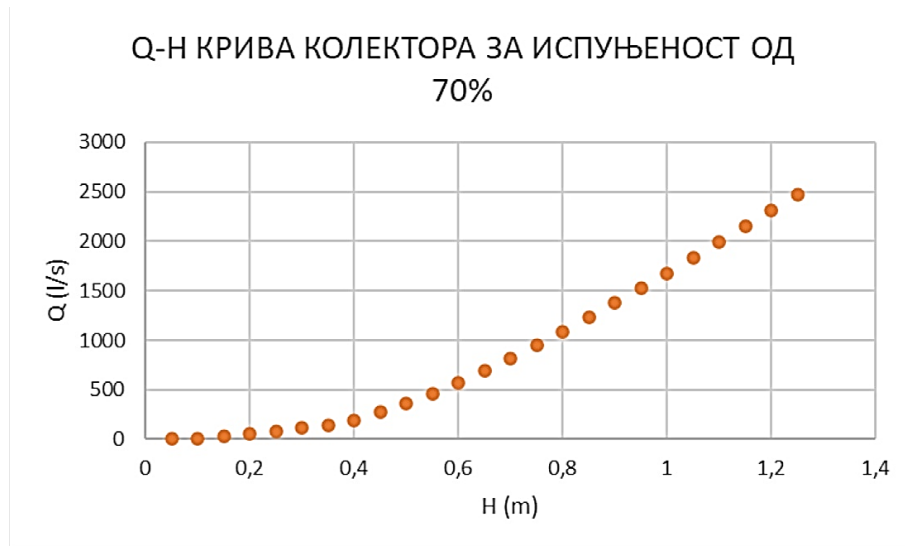
Дужина дела колектора који се измешта износи 201.43 m. Постојећи колектор је сложеног пресека и приказан је на слици испод.



Слика 7. – Попречни пресек постојећег колектора

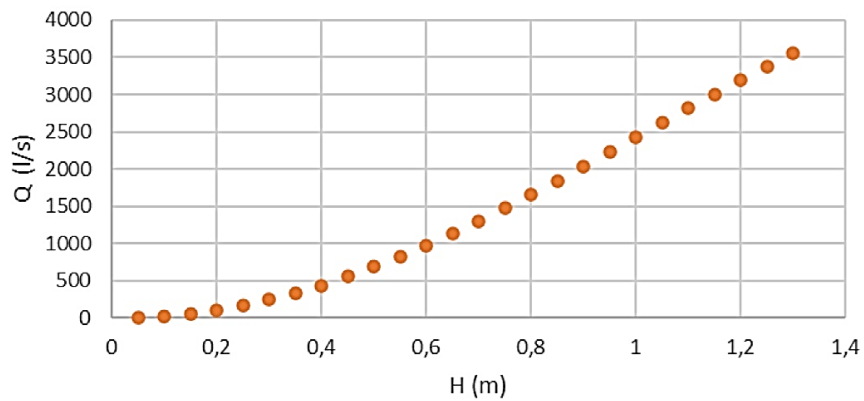
Идејним решењем предвиђено је да се изградњом шахтова Кн4 и Кн1 на постојећем колектору, изврши преспајање, односно превезивање нове трасе измештеног колектора са постојећим. Дужина измештеног дела колектора износи 239,82m. Измештени део са пратећим хидротехничким објектима се налази на делу катастарске парцеле број 18740 КО Ваљево. Након изградње новог дела колектора, стари постојећи је неопходно уклонити.

На основу хидрауличке анализе усвојен је пречник Ø1800 за измештени део колектора. Хидрауличка анализа рађена је за испуњеност од 70%. За постојећи колектор проток који одговара испуњености од 70% износи $Q=2361$ l/s, док за усвојени Ø1800 при истој испуњености одговара проток $Q=3551$ l/s. На следећим дијаграмима је приказана Q-H крива постојећег колектора и будућег пројектованог дела.

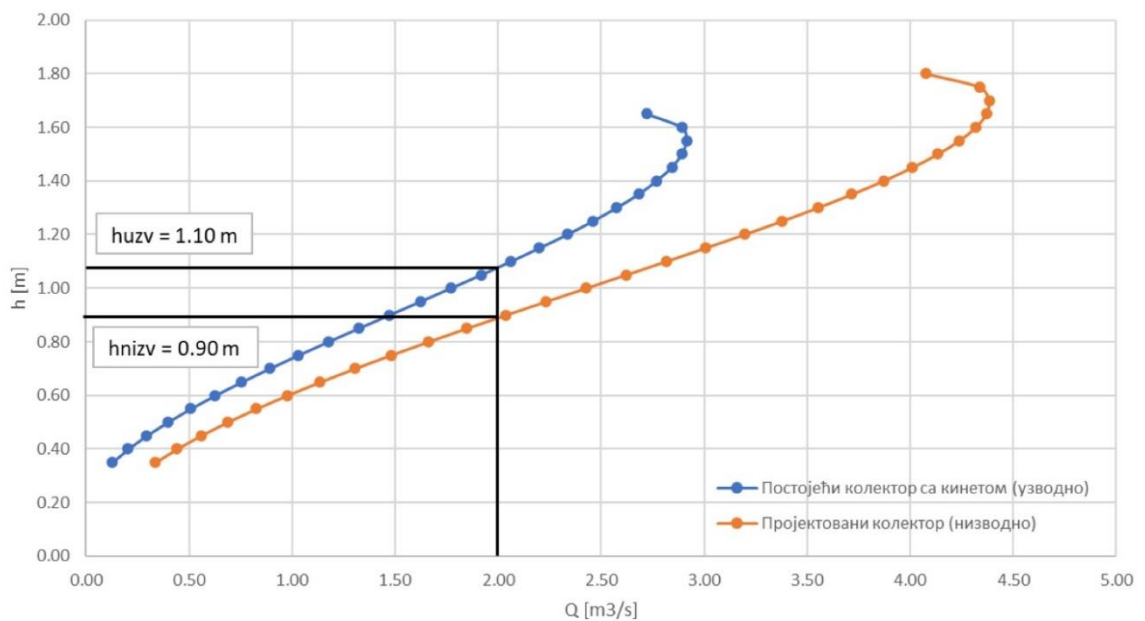


Слика 8. – Q-H крива постојећег колектора

Q-H КРИВА КОЛЕКТОРА Ø1800 ИСПУЊЕНОСТИ 70%



Слика 9. – Q-H крива пројектованог колектора
Пропусна моћ постојећег и пројектованог колектора



Слика 10. – Пропусна моћ постојећег и пројектованог колектора

Пројектована траса измештеног колектора је од HDPE Ø1800 са армирано бетонским ревизионим-грађевинама и тангенцијалним шахтовима на хоризонталним скретањима.

Услед високих подземних вода извршиће се додатно оптерећење цевовода бетонским јастуцима непосредно уз муфове, ради спречавања подизања цевовода.

За време извођења радова, да би се обезбедио рад у сувом, а због могуће појаве подземне воде у ископу, предвиђа се снижавање нивоа подземних вода изградом батерија депресионих бунара.

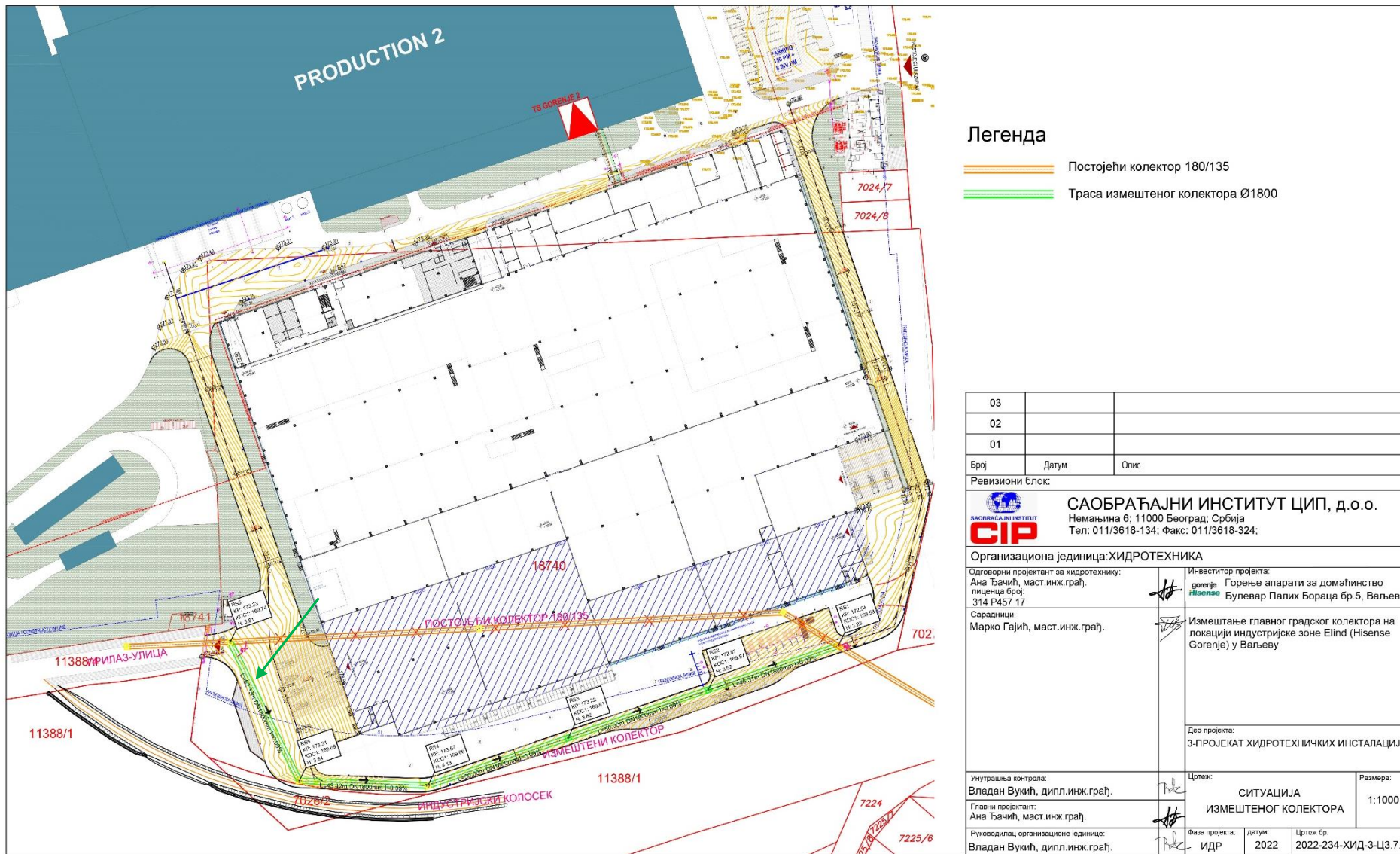
(а) Величина пројекта

Носилац пројекта „HISENSE GORENJE“ ДОО Ваљево, у поступку реализације измештања дела трасе постојећег колектора 180/135 ће извршити ископ земљишта на новопроектваној траси деонице колектора, постављање канализационе цеви HDPE Ø1800 и изградњу армирано бетонских ревизионих-грађевинама и тангенцијалних шахтова на хоризонталним скретањима. Предвиђена је привремена заштитна ограда градилишта. Како дужина новопроектваног дела колектора износи 239,82 m, привременом заштитном оградом градилишта је предвиђено да се обухвати део катастарске парцеле бр. 18740 у укупној површини од 1 ha.

У поглављу Прилози, у подтачки документационо извори предметног Захтева дато је Идејно решење део пројекта: 3 – ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА, бр. 2022-234-ХИД,.2022. године.

На слици 11. приказана је ситуација измештеног колектора, преузета из Идејног решења део пројекта: 3 – ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА, бр. 2022-234-ХИД,.2022. године.

Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину



Слика 11. – Ситуација измештеног колектора на делу к.п.бр. 18740 КО Ваљево

(в) Коришћење природних ресурса и енергије

Реализација планираног Пројекта: „Измештање дела главног градског колектора на локацији индустријског комплекса „Gorenje“ d.o.o. у Ваљеву, град Ваљево, не захтева посебно коришћење природних обновљивих и необновљивих (тешко обновљивих) ресурса.

Нема посебних захтева за „потрошњом“ земљишта као важног природног ресурса, с обзиром да ће се Пројекат реализовати на изграђеном делимично уређеном грађевинском земљишту, у индустријском комплексу „Горење“.

У току реализације Пројекта, за извођење грађевинских радова биће ангажована механизација која ће, као погонско гориво, користити нафтне деривате. На основу анализе карактеристика локације и карактеристика планиране изградње свих објеката у функцији имештања и анализе пројектованог обима радова, њиховог локалног карактера и ограниченог трајања, процењено је да коришћење и потрошња погонских горива не представља значајан утицај на потрошњу нафних деривата као необновљивих ресурса. Генерално, очекивани негативни утицаји су временски и просторно ограничени те се не очекују значајне и трајне последице по животну средину, односно сви негативни утицаји престају по завршетку радова.

Вода ће се користити у складу са условима јавног комуналног предузећа, пре свега за санитарне и противпожарне потребе, у количинама које нису значајне са аспекта потрошње наведеног природног ресурса. За предметни Пројекат вода се неће користити у технолошке сврхе.

На основу напред наведеног, може се закључити да планирани Пројекат нема изразито значајних захтева за коришћењем и потрошњом природних ресурса и енергије, те са тог аспекта је еколошки прихватљив. Сви планирани радови, уз поштовање мера и услова ималаца јавних овлашћења и мера и услова заштите животне и друштвене средине, су еколошки и економски прихватљиви и не представљају фактор угрожавања животне средине и здравља локалног становништва.

(г) Стварање отпада

Приликом извођења грађевинских радова на новој деоници колектора са превезивањем на постојећи главни градски колектор, потрошња материјала и стварање отпада врши се у свим фазама извођења грађевинских радова: у припремном периоду, основној фази извођења радова и у завршној фази уређења терена. Реализацијом овог пројекта ствараће се отпад карактеристичан за пројекте нискоградње, у виду мање количине отпадних материја: отпад потрошног материјала, истрошени акумулатори, искоришћено моторно и трансмисионо уље, истрошене ауто – гуме, замашћене крпе, отпадни дрвени грађевински материјал и др, који се мора збрињавати на прописан, ефикасан и трајно еколошки подобан начин.

Генерално, грађевински материјал и шут, се не сматрају опасним отпадом, транспортују се на депонију чију локацију заједнички одреде партиципант „Gorenje d.o.o.“ Ваљево и надзорни орган.

Извођач радова је у обавези да поступи према дефинисаним техничким условима за грађевинске радове (датим у пројекту за извођење), тј. да приликом чишћења, припреме терена и земљаних радова, врши по потреби одвоз вишак ископане земље до означене депоније на депоновање. Полази се од тога да ће цевовод бити насипан земљом насталом ископом рова (минерално земљиште, камен и сл.), која је погодна за ту намену а само вишак материјала настао ископом рова за полагање цеви одвозити на депонију.

Извођач грађевинских радова је у обавези да сав отпадни материјал који се класификује као комунални отпад одвезе на одговарајућу депонију.

(д) Загађивање и изазивање неугодности

При реализацији предметног Пројекта, негативни утицаји на животну средину су локалног карактера и временски ограниченог трајања и могу се очекивати у току извођења радова на измештању деонице главног градског колектора, ископавању земље на новој траси за полагање канализационе цеви Ø1800 и изградњу армирано бетонских ревизионих-грађевина и тангенцијалних шахтова на хоризонталним скретањима ради превезивања нове цеви на постојећи колектор.

При процени утицаја предметног пројекта на животну средину мора се узети у обзир следеће:

- јавно доступни подаци о стању животне средине, подаци из литературе, од државних органа и других извора,
- техничко решење за изградњу,
- искуства у реализацији сличних пројеката.

У периоду изградње као негативни утицаји на животну средину могу се појавити:

- Загађење ваздуха, услед емисије гасова и прашине;
- Загађење земљишта и подземних вода услед отпадних атмосферских и санитарно-фекалних вода;
- Генерисање отпада;
- Бука и вибрације.

Емисије гасова и прашине

Главне загађујуће материје које се јављају током извођења грађевинских радова су прашина и гасови. Прашина је неорганског порекла. Пропратна емисија загађујућих материја настаје због присуства радних машина. Примена машина (багера, утоваривача, ровокопача, различитих врста камиона и сл.), које за рад користе дизел гориво, доводи до загађивања доњих слојева атмосфере издувним гасовима. Количине загађујућих материја имају привремени и незнатни утицај на квалитет амбијенталног ваздуха.

Заштита животне средине у овој фази рада спроводи се одговарајућом организацијом рада на градилишту као и пажљивим руковањем машинама.

Загађивање тла и подземних вода

У току грађевинских радова може доћи до загађивања тла, површинских и подземних вода у зони пројектоване трасе деонице колектора услед истицања нафте, бензина, уља и мазива из радних машина.

Потенцијални акциденти (случајно процуривање или просипање нафтних деривата, растурање/развејавање генерисаних отпада) представљају опасност од директног и индиректног загађивања земљишта, површинских и подземних вода. Планирани обим и пројектовано трајање радова према Идејном решењу, са прописаним условима извођења радова и планираним техничким мерама превенције и мерама за спречавање потенцијалних значајних утицаја на животну средину, неће представљати значајне негативне утицаје на тло, подземне и површинске воде.

Отпад

Присуство механизације, генерисање грађевинског отпада и осталог отпада у фази извођења радова на реализацији планираног Пројекта, представља потенцијалну опасност од загађивања земљишта, површинских и подземних вода, а такође оставља утисак и визуелне деградације.

Прикупљање, транспорт, складиштење и третман отпада треба да обављају овлашћени оператери, која поседују капацитете за реализацију ових активности за све врсте отпада који се појављују приликом изградње новопроектване деонице главног градског колектора са шахтовима и превезивања исте на постојећи главни градски колектор.

Бука и вибрације

Главни извор буке на локацији предметног пројекта потиче од рада грађевинских машина и механизације. Бука која потиче од рада машина и механизације кратког је домета и малог интензитета. Према литературним подацима, механизација која се користи при измештању и изградњи (багери, булдожери, ровокопачи, камиони и др.) развија буку од преко 85 dB(A). Овај повећан ниво буке је присутан у околини машина и механизације и краткотрајан је, односно манифестује се само у току грађења.

Извори вибрација, код опреме потичу од рада машина и кретања механизације. Вибрације као појава присутне су у непосредној околини механизације (утоварач, камиони). Вибрације су веома ниске, амортизују се у непосредној близини извора и не преносе се у животну средину.

(ђ) Ризик настанка удеса, посебно у погледу супстанци које се користе или техника која се примењује, у складу са прописима

Појам удес или акцидент дефинише се као: неконтролисани догађај настао приликом процеса производње, транспорта или складиштења, у којем је дошло до ослобађања одређених количина хемијских опасних материја у ваздух, воду или земљиште, и то на различитом територијалном нивоу, што за последицу може имати угрожавање живота и здравља људи, материјалних добара као и последице по животну средину.

Према усвојеној Директиви Европске заједнице, акцидент представља појаву велике емисије, пожара или експлозије настале као резултат непланских догађаја у оквиру неке индустријске активности, која угрожава људе и животну средину, одмах или након одређеног времена, у оквиру или ван граница предузећа, и то укључујући једну или више опасних хемикалија.

У односу на трајање и ток удеса могу се дефинисати одређене фазе, и то:

- Време пре настанка удеса, у којој је потребно предузети све превентивне мере у циљу спречавања удеса;
- Време трајања удеса, односно време када је потребно обезбедити спасавање живота и предузети мере заштите најугроженијих;
- Време непосредно након удеса када се пружају прва помоћ и медицинска помоћ у оквиру здравствене службе и обезбеђује опстанак у неповољним условима;
- Време после удеса када се предузимају мере санације и отклањања последица удеса.

Удеси везани за фиксне инсталације обухватају пожаре опасних материја, експлозије материја у процесу производње и складиштења и испуштање токсичних материја у животну средину. Удеси у транспорту су везани за друмски, железнички и водени саобраћај, с тим што су процентуално најзаступљенији удеси у друмском саобраћају.

Процена ризика има за циљ да идентификује и квантификује подручја где потенцијално може доћи до настанка хемијског удеса. Добро урађена процена ризика је предуслов за адекватно планирање превенције, припреме, реаговања на удес и санације последица.

Током измештања и изградње потенцијална опасност од пожара испољава се кроз могућност настајања: егзогених пожара класе А,В,Д (SRPS ISO 3941:1994.). У конкретном

случају потенцијална опасност од пожара везана је за настајање наведених врста пожара мањих размера и као таква се може оценити као објективно мала.

Пожар који би настао услед паљења под дејством спољних фактора (отворени пламен, варнице, електрични лук и сл.) по својим размерама био би оријентисан на место настајања, са релативно малом вероватноћом да се прошири изван ограђеног градилишта. Могућност изношења пожарних гасова на веће удаљености, под утицајем ваздушних струјања постоји, али њихова емисија би била таквих размера да не би дошло до угрожавања животне средине. На то указују практична искуства са пожарима на знатно већим градилиштима

Потенцијална опасност од могућности појаве пожара везана је за настајање егзогеног пожара мањих размера. Потенцијални извори пожарне опасности на локацији пројекта су возила, грађевинске машине и механизација на погон течним горивом. Течна горива у одређеним количинама представљају потенцијалне изворе опасности, будући да се услед њиховог истицања или непажљивог руковања може догодити нежељени догађај, тј. пожар.

Наведена потенцијална опасност условљава примену одговарајућих техничких и организационих мера којим ће се спречавати могућност настанка пожара. У циљу спречавања настанка пожара запослени ће бити упознати са могућим изворима појаве пожара, мерама и начинима спречавања и гашења пожара. Интерна саобраћајница ће се одржавати проходним и слободним за приступ ватрогасних возила, горива ће се складиштити на другој локацији. У функцији заштите од егзогених пожара мањих размера потребно је да се на грађевинској механизацији (булдозер, багер, ровокопач, камиони и др.) поставе противпожарни апарати типа S-6; S-9 и CO₂ који су распоређени у зависности од пожарног оптерећења и врсте пожара.

На основу претходног наведеног може се констатовати да је вероватноћа настанка удеса услед појаве пожара у технолошком процесу измештања деонице постојећег канализационог колектора и ископавања нове трасе и постављања новопроектване канализационе цеви и превезивање на постојећи колектор **мала**, односно може се категорисати као ниска пожарна опасност. Могуће последице по живот и здравље људи и животну средину се процењују да су малог значаја.

Ризик од удеса се процењује на основу вероватноће настанка удеса и обима могућих последица. У случају предметног пројекта ризик од удеса услед могуће појаве пожара је **занемарљив ризик**.

У току експлоатације предметног пројекта, с обзиром да се ради о технолошком процесу који не подразумева хемијске и термохемијске процесе, генерисање класичног индустријског отпада. Такође, не користе се хемијски испарљиви, отровни, лако испарљиви материјали, што значи да се на локацији градилишта:

- неће користити хемијски активне супстанце;
- неће складиштити уље, осим минималних количина за подмазивање;
- неће прерађивати никакве сировине;
- друга загађења као што су токсичност, радиоактивност или друга зрачења, не могу се манифестовати при реализацији пројекта;
- нису присутне друге опасне материје које би могле да угрозе живот и здравље људи и животну средину.

Током ископавања рова за постављање канализационе цеви и изградње новопроектване деонице са шахтовима за превезивање на постојећи колектор, услед судара или превртања грађевинских машина и транспортних средстава могуће је отицање већих количина нафтних деривата или уља у земљиште.

Мања загађивања могу настати на постојећој интерној саобраћајници и манипулативним површинама из камиона који ће транспортовати ископани материјал и грађевинске механизације ангазоване на извођењу радова. Њихов утицај је временски и просторно веома ограничен, само на

мали део подземних вода у оквиру дела комплекса, односно ограђеног градилишта. Наиме, опасност је знатно мања како у погледу временског трајања тако и у са аспекта утицаја на животну средину. У том случају може се очекивати краткотрајно погоршање квалитета воде реципијента које не би битно утицала на промене услова станишта и водне фауне у реципијенту.

Током рада градског система главног градског колектора могуће су повремене повремене или случајне непредвидиве незгоде. Узроци могу бити:

- Виша сила,
- Прекид рада,
- Истицање санитарно-фекалних вода из оштећеног главног градског колектора,

Под „вишом силом“ подразумевају се разорни земљотреси јачине веће од прорачунате. Затим ратна разарања и намерно оштећење делова система јавне канализације. Последице удеса би могле бити значајне, што би изазвало потпуно искључење рада система постројења за пречишћавање отпадних вода па би се санитарно-фекалне воде испуштале непречишћене и утицала на погоршање статуса животне средине и здравља становништва.

4. ПРИКАЗ ГЛАВНИХ АЛТЕРНАТИВА КОЈЕ СУ РАЗМАТРАНЕ

(а) Алтернативна локација или траса

Када је у питању алтернативна локација, специфичност пројекта се одражава у смислу да је локација предметног пројекта детерминисана постојећом трасом главног градског колектора и то у делу трасе која се налази у границама индустријског комплекса „Gorenje“ d.o.o. чији је обухват дефинисан Планом Генералне Регулације „Колубара“ Ваљево – друга измена. Према томе, локација измештања је на тај начин фиксирана.

Што се тиче алтернативне трасе измештања деонице главног градског колектора, постојале су алтернативе у фази израде Идејног решења. Међутим, у поступку обједињене процедуре за исходовање локацијских услова, дефинитивна траса је одређена условима издатим од стране корисника (ЈКП „Водовод“ Ваљево).

(б) Алтернативни технолошки поступак

Алтернативе технолошком поступку односе се на део активности око измештања дела трасе главног градског колектора.

Алтернативе су следеће:

1. Извршити ископ земље на делу постојеће трасе колектора који ће се наћи испод новиизграђених објеката нове фабрике „Gorenje“ d.o.o., изместити део постојећег колектора 180/135, и вишкове материјала и отпад од рушења бетонског колектора одвести на унапред припремљене и договорене локације, или
2. Део постојеће трасе главног градског колектора дезифековати и блиндирати, без ископавања и рушења колектора.

Носилац пројекта се определио за алтернативу која подразумева дезинфекцију и блиндирање дела трасе постојећег градског колектора из следећих разлога:

- Елиминише се потреба за одвожење вишка ископаног материјала и отпада од рушења бетонског колектора 180/135 cm, у дужини од 201.43 m,
- Смањује се укупно време потребно за измештање и изградњу новопроектване деонице колектора HDPE Ø1800 mm, за најмање 50%.
- Пропорционално се смањује рад возила и грађевинске механизације а самим тим и емисије прашине и гасова.
- Смањује се количина створеног отпада који је потребно трајно збринути,
- Смањују се негативни утицаји на животну средину и здравље становништва и
- Није потребан застој у раду главног градског колектора, јер ће се блокирање поменуте деонице извршити тек након изградње шахтова и превезивања новопроектване канализационе цеви Ø1800 mm на постојећи колектор, и тиме омогућити непрекидно одвођење отпадних комуналних вода ка Постојењу за пречишћавање отпадних вода града Ваљева.

5. ОПИС ЧИНИЛАЦА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ КОЈИ МОГУ БИТИ ИЗЛОЖЕНИ УТИЦАЈУ

(а) Становништво

Производни комплекс „Горење“, у оквиру кога се планира реализација предметног пројекта, налази се у зони привређивања.

Најближи објекти становања налазе се налази источно, на удаљености од око 10m и јужно, на удаљености од око 40 m од границе комплекса.

Реализација Пројекта, неће изазвати промене намене простора у смислу рушења објеката становања и расељавања становништва. Пројекат, по својој функцији, такође неће изазвати досељавање нити било каква трајна миграторна кретања локалног становништва, односно реализација Пројекта нема утицаја на демографска кретања и демографске промене шире просторне целине. Такође, не очекују се утицаји и промене традиционалних вредности и навика локалног становништва. С обзиром на делатност која се обавља на локацији комплекса, концентрација људи на локацији комплекса у директној је вези са бројем запослених радника и посетилаца који службено посећују комплекс. На локацији измештања деонице колектора у зависности је од броја грађевинских радника и руковоаца грађевинских машина и механизације.

У току припреме локације за измештање дела главног градског колектора и изградње новопроектване деонице колектора са аспекта демографских карактеристика становништва у околини производног комплекса „Горење“, уз поштовање прописаних услова и мера заштите животне средине и здравља становноштва, планирани Пројекат представља одрживо решење.

У току редовног рада главног градског колектора евидентни су само позитивни утицаји на животну средину и здравље становништва.

(б) Фауна и флора

У границама комплекса „Горење“ у претходном вишегодишњем периоду постоје изграђени индустријски објекти у функцији производње апарата за домаћинство. Према важећој планској документацији претежна намена на локацији у оквиру које је планирана реализација пројекта је привређивање.

Може се констатовати да су услед фрагментације станишта у претходном периоду (изградњом друмских саобраћајница, градских улица, железничке пруге и др.), вегетација и животињски свет угрожени. Такође, постојеће коришћење земљишта подразумева стално присуство људи у индустријским погонима и објектима становања, имају за последицу да су устаљена кретања фауне на овом простору одавно претрпела промене. Све је условило и редукцију присутних врста флоре и фауне. На анализираној локацији могу се наћи само представници *avifaune* (птице) у прелету.

На предметној локацији нису идентификовани представници флоре и фауне који могу бити угрожени реализацијом и редовним радом планираног Пројекта.

(г) Земљиште

Земљиште је веома важан природни ресурс, чија је карактеристика да се споро образује, а у процесу деструкције брзо уништава. Најчешћи извори загађујућих материја су: енергетска и индустријска постројења, саобраћајне активности, интензивна пољопривредна производња и примена петицида, хербицида и вештачких ђубрива.

Предметна локација, према подацима из катастра непокретности, представља градско грађевинско земљиште које се налази зони привређивања.

У делу комплекса на коме се планира реализација предметног пројекта, (некада су се налазили објекти бивше фабрике „Елинд“), евидентирано је присуство опасног и неопасног историјског отпада. Носилац Пројекта је из тог разлога ангажовао акредитовну лабораторију за испитивање квалитета земљишта, на локацији „Горење“, код капије бр. 1 у Ваљеву и између резервоара за мазут и бензин. Испитивање квалитета земљишта извршено је од стране Градског завода за јавно здравље, Центар за хигијену и хуману екологију, Центар за екотоксикологију, Лабораторија за хуману екологију и екотоксикологију. Дубина са које је узет узорак је $h=20-30\text{cm}$. Вршена су физичко-хемијска испитивања (садржај воде, рН вредност, садржај глине, садржај органске материје, садржај тешких метала, полициклични ароматични угљоводоници, укупни угљоводоници С10-С40, фракција угљоводоника пореклом из дизела С10-С28, фракција угљоводоника пореклом из бензина С6-С10). За испитане параметре су дефинисане максималне граничне и ремедијационе вредности према Уредби о граничним вредностима загађујућих, штетних и опасних материја у земљишту- Службени гласник Републике Србије 30/2018. Извештаји о испитивању квалитета земљишта дати су у Прилогу Захтева.

У току реализације и редовног рада планираног Пројекта не очекује се нарушавање квалитета земљишта на локацији и непосредном окружењу.

(д) Вода

На самој локацији комплекса „Горење“ нема површинских вода. Најближи водоток је река Колубара, која протиче јужно, на удаљености од око 215 m од границе комплекса.

Река Колубара, у складу са Правилником о утврђивању водних тела површинских и подземних вода (“Сл.гласник РС”, бр. 96/10), припада водном телу КОЛ_6 (Колубара у Ваљеву до састава Јабланице и Обнице), у дужини од 5.21 km, категорисана као значајно измењено водно тело. У складу са Правилником о параметрима еколошког и хемијског статуса површински вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода (“Сл.гласник РС” бр.74/11), Прилог 2, водно тело КОЛ_6 припада Типу 2-велике реке, са доминацијом средњег наноса.

С обзиром да је у делу комплекса на коме се планира реализација предметног пројекта евидентирано присуство опасног и неопасног историјског отпада, носилац Пројекта је ангажовао акредитовну лабораторију за узорковања и испитивање квалитета подземних вода. Извршено је испитивање квалитета подземних вода од стране Градског завода за јавно здравље, Центар за хигијену и хуману екологију, Центар за екотоксикологију, Лабораторија за хуману екологију и екотоксикологију. Узорковање је извршено из постојећег бунара који је лоциран код трафоа. Резултати физичко-хемијских лабораторијских испитивања, Извештај о испитивању квалитета подземних вода дат је у Прилогу Захтева.

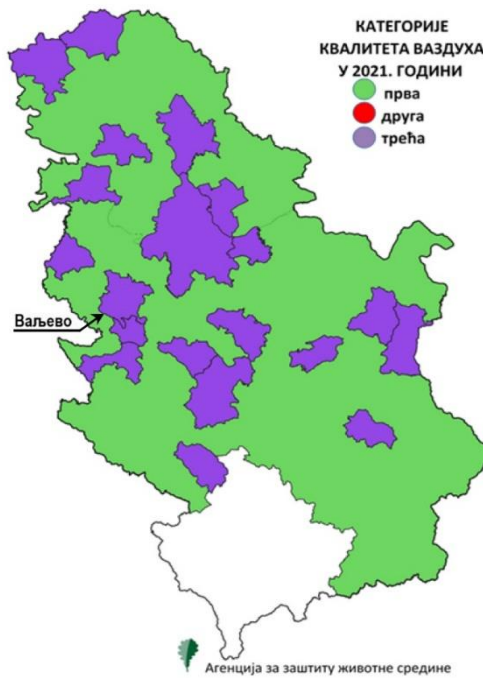
(ђ) Ваздух

Квалитет ваздуха и аерозагађеност на локацији и у окружењу може се проценити на основу мерења и контроле, као и опсервацијом на терену у циљу идентификације потенцијалних извора загађивања.

Категоризација квалитета ваздуха дефинисана је на следећи начин:

- I категорија, чист ваздух или незнатно загађен ваздух (где нису прекорачене граничне вредности нивоа ни за једну загађујућу материју);
- II категорија, умерено загађен ваздух у 2020. години није био ни у једној агломерацији;
- III категорија, прекомерно загађен ваздух (где су прекорачене граничне вредности, ГВ, за једну или више загађујућих материја).

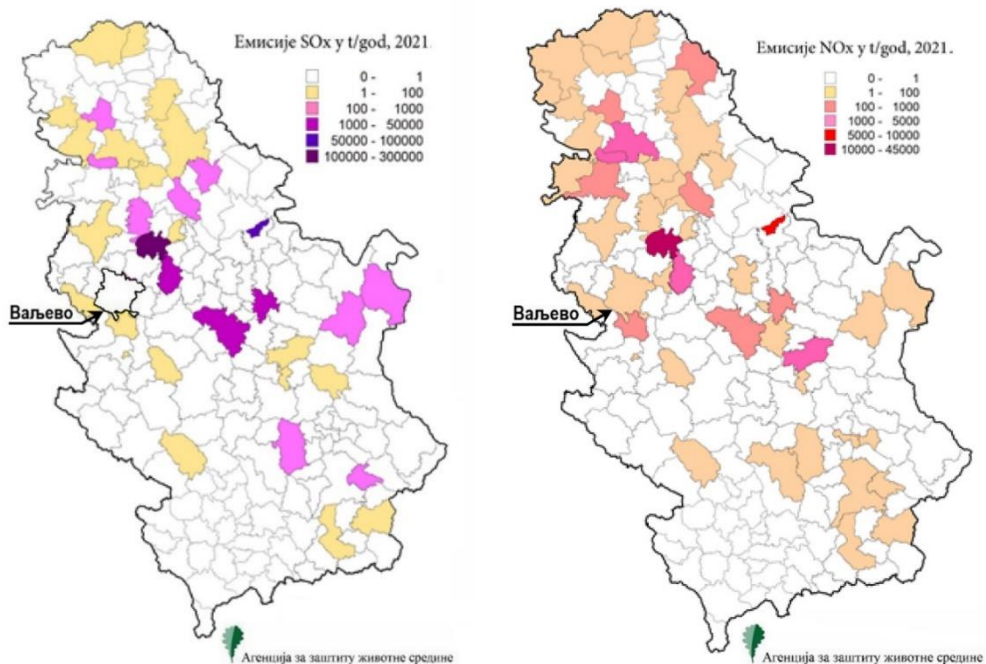
Категоризација оцене квалитета ваздуха за 2021. годину, приказана је графички на следећој слици.



Слика 12. – Оцена квалитета ваздуха у 2021. години за град Ваљево
(Извор:Годишњи извештај о стању квалитета ваздуха у Р.Србији за 2021. годину– доступан од 21.11.2022.године)

На основу овако извршене категоризације може се закључити да град Ваљево припада III категорији.

На следећим сликама дата је просторна расподела емисије оксида сумпора и азота, преузета из годишњег извештаја о стању квалитета ваздуха у Републици Србији за 2021. годину, Агенције за заштиту животне средине.



Слика 13. – Просторна расподела емисије оксида сумпора и сумпора по општинама
(Извор:Годишњи извештај о стању квалитета ваздуха у Р.Србији за 2021. годину – доступан од 21.11.2022.године)

Као мобилни извор аерозагађења идентификован је саобраћај на околним саобраћајницама. Саобраћај представља извор специфичних полутаната, који настају емисијом продуката потпуног и непотпуног сагоревања горива и мазива. Из мотора са унутрашњим сагоревањем емитују се полутанти NO_x , SO_x , CO , CO_2 , C_xH_y , HCHO , оксиди олова, чађ, чија је концентрација у околини саобраћајнице у директној зависности од интензитета саобраћаја, карактеристика саобраћајнице и абиотичких фактора окружења. Као стационарни извор загађења идентификовани су производни погони, реализовани у оквиру зоне привређивања и котларнице, ложишта из ширег окружења. Оне представљају извор неспецифичних полутаната као што је: CO_2 , чађ и седиментне материје.

(е) Климатски чиниоци

Подручје Ваљева карактерише умерено – континентална клима. Само највиши делови територије (преко 800 mnnv) имају слабије изражена обележја субпланинске климе, где су лета прохладна, зиме оштре, а температурне амплитуде мале са топлијим јесенима од пролећа. Географско-климатски услови, са ортографским и хидрографским карактеристикама, се испољавају у релативно стабилним климатским условима и ретким екстремним временским променама и периодима. Основу за анализу и извођење закључака о климатским карактеристикама анализираног простора представљају подаци осматрања на метеоролошкој станици у Ваљеву, за коју постоје публиковани климатолошки подаци.

Назив станице:	Ваљево
Географска дужина:	19°55' E
Географска ширина:	44°19' N
Надморска висина:	176 m
Максимална температура:	42,5°C
Датум максималне температуре:	22.07.1939.
Минимална температура:	-29,6°C
Датум минималне температуре:	08.01.1947.
Максималне падавине:	94,7 mm
Датум максималних падавина:	23.10.2003.
Максимални снег:	67 cm
Датум максималног снега:	19.02.1954.

У Ваљеву влада умерено континентална клима са нешто више влаге. Прелазна годишња доба се одликују променљивошћу временских ситуација, где је јесен топлија од пролећа, лета су са стабилним временским приликама и повремено краћим и обилним пљусковитим падавинама, зиме су са наизменичним периодима продора влажног ваздуха са запада и периодима стабилног сувог и хладног времена.

Температура

Подаци о температурним променама представљају основу климатских карактеристика за анализирано подручје. У табели 10. дате су средње месечне температуре ваздуха и одговарајућа средња годишња температура.

Табела 2. – Средња температура ваздуха

Мес.	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
Тем.	1,0	3,2	6,9	11,7	16,1	19,4	21,6	24,6	16,8	12,3	7,5	0,5	11,8

Средња годишња температура ваздуха је 11,8°C, а најхладнији месец је јануар са просечном температуром од 1,0°C. Најтоплији месец је август са температуром од 24,6°C. Положај и вредности наведених екстрема указују на континенталност климе.

Облачност

Показатељи облачности дају повољне односе јер се са просечном облачношћу од 5,5 подручје карактерише небом које је у току године тек незнатно изнад половине прекривено облацима. Подаци о годишњем току облачности по месецима приказани у табели 11. Просек облачности обухвата летњу половину године с тим што је у јуну, јулу, августу и октобру нижа.

Табела 3. – Годишњи ток облачности

Месец	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
Облачност	6,6	6,8	6,2	5,3	5,3	4,6	4,0	3,1	6,3	4,6	6,9	6,0	5,5

Релативна влажност ваздуха

Релативна влажност ваздуха нема знатније осцилације у току године, при чему најмање вредности достиже у августу, јулу и априлу а највише у децембру и јануару. У просеку влажност је изнад оптималних вредности. Годишњи показатељи релевантне влажности дати су у табели.

Табела 4. – Годишњи ток релевантне влажности (%)

Месец	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
Влажност	83	81	77	69	72	77	70	71	77	78	82	86	77

Падавине

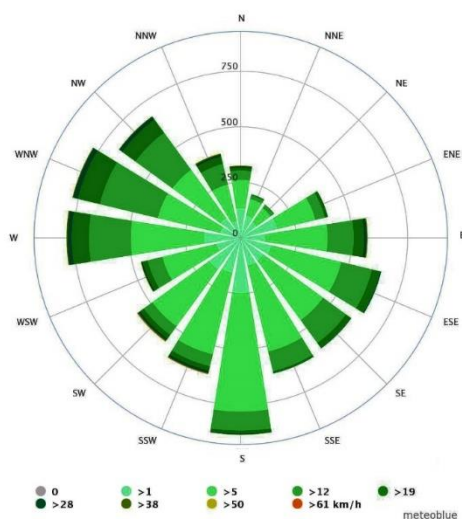
Средња годишња сума падавина у подручју Ваљева износи 742 mm. Највише падавина је у месецу октобру (105 mm), а најмање је у фебруару (25 mm). У подручју Ваљева просечно је 33 дана са снежним покривачем. Регистровани максимални снежни покривач је имао висину од 67 cm. Годишњи распоред падавина у подручју Ваљева дат је у табели 5.

Табела 5. – Годишњи распоред падавина

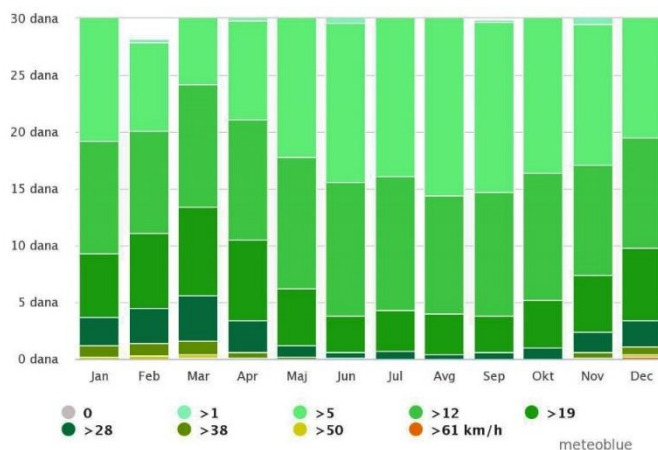
Месец	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
Падавине	28	25	65	97	65	60	96	60	31	105	60	49	742

Ружа и брзине ветрова Ваљево

Ружа ветрова за град Ваљево показује колико сати у години ветар дува из појединих праваца. На пример JZ: Ветар дува из правца Југо-Запада ка Северо-Истоку (SI).

Слика 14. – Ружа ветрова – град Ваљево (<https://www.meteoblue.com>)

Дијаграм брзине ветра за Ваљево приказује дане по месецима за време којих ветар достиже одређену брзину.



Слика 15. – Брзина ветрова - град Ваљево (<https://www.meteoblue.com>)

Када су у питању ружа ветрова и брзине ветрова за град Ваљево, процењује се да положај локације, правац доминантних ветрова, обезбеђују температурне услове без екстрема, добру осунчаност и проветравање на микролокацијском нивоу.

(ж) Грађевине Непокретна културна добра и археолошка налазишта

Увидом у постојећу документацију и увидом на терену, утврђено је да на локацији планираног Пројекта нема евидентираних - валоризованих објеката градитељског наслеђа, односно споменика културе и не постоје евидентирана археолошка налазишта.

Али, ако се у току извођења радова, посебно земљаних ископавања на локацији, наиђе на археолошко налазиште или друге трагове ранијих култура, Носилац Пројекта, односно извођач радова је дужан да одмах обустави радове, обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, да се сачува на месту и у положају у којем је откривен.

(и) Пејзаж

Пејзажне карактеристике простора представљају битан елемент за сагледавање тренутног стања природних и стечених фактора и њихових узајамних односа, с обзиром да обједињују све негативне и позитивне утицаје и последице са аспекта визуелне перцепције чиме је омогућена лака и брза идентификација проблема у простору. Карактеристике пејзажа синергички оцртавају све појаве и интеракције просторних и социјалних фактора. При процени пејзажних вредности простора треба имати у виду да се иста добрим делом заснива на субјективној оцени. Оцену пејзажних вредности простора могуће је извршити уз рашчлањивање на физичке и апстрактне карактеристике.

У физичке карактеристике се могу сврстати природне карактеристике (морфологија терена, стање вегетације, постојеће водене површине) и створене (изграђеност, уређеност). Апстрактне карактеристике представљају субјективан доживљај посматраног простора (специфичност облика, разноликост, компактност, хармоничност, естетски доживљај).

Изглед предела у зони комплекса „Горење“ се уклапа у контекст ширег подручја, у смислу пропорције, топографије, визуелне равнотеже и текстуре.

Непосредно окружење локације Пројекта представља зона становања, улица Булевар палих ратника 91-92 и улица Милорада Ристића, железничка пруга бр.108, пословно – комерцијални објекти, образована установа (Пољопривредна школа са домом ученика „Ваљево“).

Планирани Пројекат, у складу са карактеристикама локације представља компатибилну намену и представљаће део укупног предела и пејзажа просторне целине којој припада.

Сви планирани радови и активности на измештање и изградњи планиране деонице канализационог колектора одвијаће се на самој површини и испод површине терена у границама локације предметног Пројекта тако да се не очекује значајан утицај на промену предеоних карактеристика. Након завршетка радова, затрпавања цевовода и уређења површине терена на новопроектваној траси неће бити промена предела.

(j) Међусобни односи наведених чинилаца

При процени могућих утицаја морају се анализирати и вредновати сви краткотрајни, локални и реверзибилни утицаји. Такође, обавеза је и процена могућих кумулативних, синергетских утицаја, дугорочних, иреверзибилних, као и утицаја са вероватноћом понављања.

Реализација и редовни рад, односно редовне активности и функционисање Пројекта, не представља претњу по животну средину на локацији, непосредном и ширем окружењу, имајући у виду да су намена и капацитет плански и пројектно дефинисани и извршен избор најбољег техничко-технолошког решења. На предметној локацији, нису идентификовани показатељи нестабилности терена, појаве клизишта, слегања терена, ерозије. Електромагнетна зрачења, емисија топлоте и светлости нису карактеристични за предметну делатност.

На основу напред изнетог може се закључити да је стање чинилаца животне средине у еколошким и друштвено прихватљивим границама.

6. ОПИС МОГУЋИХ ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

На основу претходно изложене анализе карактеристика локације и окружења, идентификације извора загађивања, процене постојећег стања животне средине, карактеристика и специфичности предметног Пројекта, могу се предвидети и проценити могући негативни утицаји на животну средину. Очекиване промене у простору и утицаји на животну средину, од реализације Пројекта: Измештање главног градског колектора на локацији индустријског комплекса Gorenje d.o.o. у Ваљеу, на делу к.п.бр. 18740 КО Ваљево, разматрано је са више аспеката:

- могућих и очекиваних значајних утицаја у току припремних радова на локацији, извођења радова на ископавању земљишта на новопроектваној траси деонице колектора, постављање канализационе цеви HDPE Ø1800 и изградњи армирано бетонских ревизионих-грађевинама и тангенцијалних шахтова на хоризонталним скретањима и
- потенцијалних утицаја у случају акцидента на локацији Пројекта.

Анализом су обухваћени краткорочни, односно тренутни утицаји, утицаји који се могу периодично или повремено понављати, као и перманентни утицаји на животну средину. Такође, у обзир су узети и потенцијални кумулативни и синергијски, односно да испуштањем истих или сличних отпадних материја у животну средину, без обзира што се ради о малим количинама, временом доведу до нарушавања стања животне средине, или да додатно повећају количину испуштених штетних материја и тако доведу до прекорачења ГВЕ емисија у воду, ваздух, земљиште.

6.1. Могући штетни утицаји на животну средину у току припремних радова, извођења радова на ископавању земљишта на новопроектваној траси деонице колектора, постављање канализационе цеви HDPE Ø1800 и изградњи армирано бетонских ревизионих-грађевинама и тангенцијалних шахтова на хоризонталним скретањима

Припремни радови означавају радове који се односе на изградњу и постављање објеката и инсталација привременог карактера за потребе извођења радова, обезбеђење простора за допрему и смештај грађевинског материјала и друге радове који се односе на обезбеђење сигурности суседних објеката, санирање терена и обезбеђење несметаног одвијања саобраћаја и коришћења околног простора.

Утицаји на животну средину, који могу настати приликом извођења радова на ископавању земљишта на новопроектваној траси деонице колектора, постављању канализационе цеви HDPE Ø1800 и изградње армирано бетонских ревизионих-грађевинама и тангенцијалних шахтова на хоризонталним скретањима, генерално доводе до утицаја и промена у простору локације предметног Пројекта, и ограничени су на производни комплекс „Горење“. Утицаји су просторно ограничени и привременог су карактера, а могу се манифестовати повећаним нивоом буке и појавом вибрација, емисијом издувних гасова која потиче од рада грађевинских машина и механизације са градилишта и транспортних средстава, развејавањем честица прашине приликом земљаних радова као и честица од коришћених грађевинских материјала.

Ангажовањем грађевинских машина и механизације долази до различитог интензитета емисије издувних гасова, у зависности од врсте и количине ангажоване механизације, квалитета

горива, режима рада и оптерећења мотора. У издувним гасовима, као загађујуће материје, присутни су продукти сагоревања дизел горива, односно димни гасови и гасовите штетне материје. Количина и врста димних гасова, штетних материја и емисија дати су у табелама 6 и 7.

Табела 6. – Штетне материје код сагоревања дизел горива¹⁾

Концентрације kg/1000l дизел горива	СО	СН	NO _x	Чврсте честице
Дизел мотор	7,1	1,2	26,4	13,2

1) CRC Handbook of Environmental control, Volume 1 – Air pollution, section 3. Emission sources, 3.6. Transportation emission, page 323

Табела 7. – Вредност емисије при потрошњи дизел горива од 15-20 lit /h²⁾

Концентрације дизел горива	СО	СН	NO _x	Чврсте честице
Емисија (g/sec)	0,04	0,007	0,15	0,073

2) CRC Handbook of Environmental control, Volume 1 – Air pollution, section 3. Emission sources, 3.7. traffic emissions study, page 349

Издувни гасови садрже угљен диоксид, угљен моноксид, оксиде азота, угљоводонике, чађ, халогене елементе. Посебно су штетни полициклични ароматични угљоводоници (РАН) који имају доказана канцерогена својства. С обзиром на чињеницу да је овај утицај ограничен само на трајање грађевинско-машинских радова и да количина загађујућих материја опада са удаљењем од извора емисије, може очекивати краткотрајни негативни утицај само на простору градилишта и најближој околини. У случају форсираног рада наведени утицаји могу краткотрајно, у најнеповољнијим метеоролошким условима, довести до локалног прекорачења граничних вредности емисија у ваздух.

У току реализације планираног Пројекта, у случају акцидентног просипања или случајног проциривања нафтних деривата и осталих флуида из ангажоване грађевинске и транспортних возила може доћи до потенцијалниг загађивања земљишта и подземних вода. У случају таквог акцидента, обавезна је хитна интервенција и поступање на санацији терена. Тако настали отпад има карактеристике опасног отпада, захтева хитно обустављање радова и санацију терена захваћеног загађењем. Са тако насталим отпадом поступати у складу са Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр. 92/10 и 77/21). Важна чињеница је и то да, уколико до акцидента дође, количина испуштених нафтних деривата је мала (максимално запремина једног резервоара) тако да ће потенцијалне последице бити мале и локалног карактера. На квалитет површинских и подземних вода и земљишта може утицати неконтролисано испуштање отпадних вода и неадекватно управљање насталим отпадом у току реализације Пројекта. Да би се спречио утицај грађевинских радова на квалитет површинских и подземних вода и земљишта обавезне су мере превенције, контроле, мере техничке заштите и управљања у границама градилишта, односно сав грађевински и други материјали, који могу контаминирати животну средину (разни изолациони материјали, битумени, прашкасти материјали) на градилишту складиштити у затвореним објектима са водонепропусном подлогом која се може чистити. Уколико дође до појаве цурења нафте или уља из механизације која се користи при изградњи, одмах реаговати и спречити цурење на земљиште и у воде.

Бука је последица извођења радова и привременог је карактера и то само док трају радови. Грађевинске машине и камиони који ће бити ангажовани при уређењу и припреми локације, изградњи, представљају изворе буке која може достигати од 85 dB(A) до 90 dB(A), зависно од типа машине, степена оптерећења, техничке исправности и начина руковања. Овакав

ниво буке неповољно делује на окружење, мада су сви рецептори на довољној удаљености, а трајање буке ће бити временски ограничено.

Табела 8. – Ниво буке коју стварају грађевинске машине

Извор буке	Максимални ниво буке dB (A)
Бушење земље бургијама	94 (3 m)
Ровокопач	87 -99 (10 m)
Ровокопач лер гас	74 (10 m)
Миксер за бетон	77 -85 (3 m)
Моторна тестера	89 -95 (3 m)
Кружна тестера за бетон	91 (10 m)
Компресор	91 (10 m)
Утоверивач	79 -93 (15 m)
Ударни чекић са покретном руком	100 (1 m)

Ниво буке опада са квадратом растојања, земљиште апсорбује, а вегетација и апсорбује и рефлектује звучне таласе, тако да повећани ниво буке не би требало очекивати на удаљености већој од 50m од места извођења радова. Може се констатовати да ће бука настала извођењем радова најчешће потицати из мањег броја извора, као и да ће бити ограниченог трајања и променљивих звучних карактеристика, што ће бити у складу са фазом и начином изградње као и примењеном механизацијом. За емисију буке од извођења радова је битно да је временски условљена, у складу са планираним радним временом градилишта. То значи да се повећани ниво буке из овог извора бити присутан само у предвиђено радно време, током преподневних и поподневних часова. У вечерњим и ноћним сатима, када је на снази прекид радова на градилишту, ниво буке неће прелазити уобичајене нивое буке. Не очекују се значајни утицаји, нити повишене вредности нивоа буке у фази реализације планираног Пројекта.

Генерисање отпада и отпадних материјала у току извођења радова, је пратећа појава, па је стога потребно поступати у складу са планом мера за безбедно привремено одлагање на опремљеној, обезбеђеној и обележеној микролокацији градилишта, са планом за евакуацију са локације, а у складу са условима надлежног органа и надлежног комуналног предузећа.

Присуство механизације, грађевинског отпада и неуређеност локације, у фази реализације, представља визуелно нарушавање простора. Ови утицаји су привременог карактера, односно након завршетка свих радова, локација ће бити пејзажно уређена у складу са микролокацијским захтевима.

Акцидентне ситуације на локацији могуће су у току припреме локације и изградње објеката, у случају акцидентног просипања или случајног проциривања нафтних деривата из ангазоване грађевинске и друге механизације. Тако настали отпад има карактеристике опасног отпада, захтева хитно обустављање радова, санацију локације и успостављање поступања са тако насталим отпадом према одредбама Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр. 92/10 и 77/21).

Планирани обим и трајање радова и на локацији предметног Пројекта намећу обавезу управљања животном средином, заштите непосредног окружења, заштите од свих емисија у ваздух, воду и земљиште, управљање и поступање са свим токовима отпада на градилишту, у складу са прописаним мерама превенције, спречавања, ублажавања, заштите и праћења стања. Заштита животне средине у овој фази, спроводи се одговарајућом организацијом рада на градилишту, пажљивим руковањем механизацијом и пратећим уређајима, опремањем градилишта пратећим садржајима за управљање свим категоријама отпада и контролом, односно еколошким надзором. С обзиром на планирани обим и трајање радова, број средстава рада, наведени негативни утицаји неће изазивати значајне и трајне последице по животну средину. Сви негативни утицаји престају по завршетку радова без вероватноће понављања.

(а) Обим утицаја (географско подручје и бројност становништва изложеног ризику)

У складу са планским документом, односно са изменама и допунама Плана генералне регулације „Колубара“ – друга измена („Сл. Гласник града Ваљева“, бр. 350-739/2022-07) од 28. децембра 2022. године, локација Пројекта припада зони привређивања.

Намене су плански дефинисане, тако да редован рад предметног Пројекта нема конфликтних и негативних утицаја на намену површина. Узимајући у обзир карактеристике предметног Пројекта, карактеристике локације, удаљеност локације од најближих објеката становања нема негативних утицаја на животну средину и здравље становништва у непосредном и ширем окружењу. Напротив, може се закључити да редовни рад Пројекта утиче позитивно на здравље становништва непосредном и ширем окружењу, тако да се не морају предвиђати додатне мере заштите.

(б) Природа прекограничног утицаја

С обзиром на капацитет, односно величину и сложеност утицаја, као и удаљеност од државне границе, предметни пројекат у току експлоатације нема утицаја на прекогранична загађења.

(в) Величина и сложеност утицаја

За оцену процене величине и сложености утицаја у току реализације предметног пројекта, сагледавајући технологију предметног пројекта, обим радова и карактеристике утицаја, неопходно је нагласити следеће:

Земљиште: Током извођења радова неће бити новог заузимања земљишта нити трајног одлагања отпада на земљишту. Грађевински отпад одмах ће се утоварити у транспортна возила и одвозити на депонију коју одреди надлежни органи и надлежно комунално предузеће. За случај хаваријског просипања нафте и нафтних деривата предвиђено је да се исти одмах покупе одговарајућим сорбентом и одложе у посебну металну амбалажу (бурад) као опасан отпад. На основу претходно наведених чињеница, може се проценити да је утицај на земљиште **низак**.

Ваздух: Под појмом загађења ваздуха подразумева се емисија загађујућих материја у околну атмосферу, које ношене ветром могу угрозити људско здравље, нанети штету животињама, биљкама и другим природним и радом створеним вредностима.

Приликом извођења радова измештања деонице главног градског колектора јавиће се локално емисија прашине и гасова чији је утицај само у непосредној околини. На основу претходне чињенице може се закључити да ће утицај предметног пројекта на загађење ваздуха бити **низак**.

Површинске и подземне воде: Истраживање проблематике вода у циљу одређивања могућих утицаја предметног пројекта огледа се првенствено кроз квантификацију утицаја у домену могућих промена режима површинских и подземних вода и њиховог загађења. Предметни Пројекат је усмерен на заштиту и на спречавање загађења земљишта и подземних вода. На основу претходних чињеница може се закључити да је утицај предметног пројекта у току измештања деонице главног градског колектора на површинске и подземне воде **незнатан**.

Биљни и животињски свет: На локацији и у непосредном окружењу не бораве ретке дивље животиње и птице, нема посебно заштићених биљних врста. Утицај предметног пројекта на ове категорије процењује се као **незнатан**.

Становништво: Уз саму источну границу комплекса „Gorenje“ d.o.o. у Ваљеву се налазе стамбени објекти у којима људи стално живе који су потенцијално угрожени. Остали објекти су на довољном растојању од планираних активности које ће се изводити у оквиру предметне локације тако да се процењује да је утицај пројекта на околно становништво – **низак**.

Када је реч о **сложености** утицаја, може се тврдити да припадају категорији **простих** утицаја, јер се не одвијају сложени хемијски нити термодинамички процеси великог капацитета.

(г) Вероватноћа утицаја

Одређени ниво ризика од негативног утицаја на животну средину увек постоји. Рад на реализацији предметног Пројекта „Измештање дела главног градског колектора на локацији индустријске зоне Елинд (Hisense Gorenje)“ у Ваљеву, заснива се на принципима друштвено одговорног пословања, чија су основна начела смањивање оваквих ризика на различите начине. Најзначајнији начин смањења нивоа ризика по животну средину, је поступање по законима, и пратећој законској регулативи, која регулише питања:

- Заштите животне средине,
- Заштите вода,
- Заштите земљишта,
- Осталим законима.

Начин смањења ризика у предметном пројекту је поступање по интерним процедурама и упутствима за безбедан рад. „Gorenje“ d.o.o. поседује процедуре које регулишу питања управљања отпадом, поступања са опасним материјама, поступања у случају акцидента.

Осим процедура које регулишу заштиту животне средине, постоје и процедуре које регулишу заштиту безбедности и здравља на раду, које се такође могу уврстити у документацију која обавезује на понашање којим се умањују разне врсте ризика који би могли угрозити животну средину.

Пре почетка извођење било каквих радова на локацији предметног Пројекта „Измештање дела главног градског колектора на локацији индустријске зоне Елинд (Hisense Gorenje)“, неопходно је извршити оградивање и видно обележавање градилишта. Градилиште мора бити ограђено оградом висине најмање 2,0 m која је обезбеђена од померања и претурања ради спречавања неконтролисаног приступа људи на градилиште. Улаз у круг градилишта је потребно поставити тако да радници могу безбедно да приђу улазу, а излаз тако да радници не излазе непосредно на коловоз који је у јавном саобраћају.

Пре извођења радова на измештању деонице главног градског колектора, прегледати и обезбедити све прикључке: електричне енергије, водовода и др. Овај посао се може поверити искључиво стручним и оспособљеним лицима.

Грађевински радови морају се обављати тако да се њиховим извођењем не загађује животна средина, и уз предузимање свих потребних мера за отклањање или довођење у дозвољене границе емисије гасова и прашине, буке, вибрација, емисија у подземне и површинске воде и осталих појава које могу да угрозе околне објекте.

За све раднике и друга лица док раде или се крећу по градилишту обавезно је коришћење средстава и опреме за личну заштиту, у првом реду прописаног заштитног шлема, обуће и сигналног прслука, а по потреби и заштитне наочаре.

Радове на градилишту могу да обављају само радници практично оспособљени за безбедан рад и примену средстава личне заштите при радовима.

Саобраћај унутар градилишта обављаће се по постојећој саобраћајној површини, која је намењена за кретање возила и лица мора увек бити слободна и да омогућавају излаз најкраћом путем. Брзина кретања возила у кругу градилишта је ограничена и не сме да прелази 10 km/h.

Веза саобраћајнице из круга градилишта са саобраћајницама јавног саобраћаја мора бити у складу са прописима о безбедности кретања.

Сав вишак материјала од ископа рова за полагање новопроектваног канализационог цевовода одложиће се на привремену депонију на градилишту и потребно га је одложити без затварања прилаза и пролаза и без опасности од обрушавања.

Припрема за измештање и радови изводиће се уз стални надзор одговорног стручног радника.

Специфичне мере за безбедан и здрав рад за радове при којима се појављује специфичан ризик од настанка повреда и оштећења здравља запослених су следеће:

1. Табеле обавештења и упозорења

На градилишту је обавезно постављање свих табли обавештења и упозорења на опасности које могу да се појаве у било којој фази извођења радова на измештању деонице главног градског колектора. Поставити на улаз у градилиште знаке упозорења:

- Забрањен улаз,
- Обавезна употреба заштитне опреме,
- Место предвиђено за пушење означити са ознаком - место за пушење,
- Место где је смештен сандучић за прву помоћ обележити знаком - прва помоћ.

2. Земљани радови

Посебне мере заштите на раду при извођењу земљаних радова јесу мере против обрушавања, одрона при ископима, мере за спречавање клизања околних земљаних слојева, мере против дејства подземних и површинских вода и друге мере за обезбеђење места рада и кретања радника.

Посебне мере заштите од обрушавања преузимају се при ископима дубљим од 1,0 m или насипима вишим од 1,0 m уколико се ископ или насип изводе под углом једнаким или већим од угла клизне равни материјала у зависности од висине ископа или насипа. Обрушавање стране ископа спречава се косим ископом под углом мањим од угла клизне равни материјала.

При машинском извођењу земљаних радова предузимају се мере безбедности радника који опслужују уређај и других радника који се крећу или раде у близини уређаја.

Предузимају се мере да се у опасној зони око уређаја у покрету не налази незапослено лице, средство саобраћаја, инсталација, предмет или објекат који би радом уређаја могли да буду угрожени или чије би присуство, односно постојање могло да изазове несигуран рад уређаја. Уређај може да се употреби само када су обезбеђени услови за његов правилан рад и маневрисање, као што су одговарајући прилаз, потребан слободан простор, могућност за правилно постављање у радни положај, прегледност и други услови из упутства произвођача за употребу уређаја.

Ивице ископа, насипа или косина оптерећују се уређајима само ако су предузете мере за спречавање обрушавања услед деловања њихове тежине и вибрације. У току извођења земљаних радова врши се стално осматрање понашања страна ископа, насипа или косина, као и понашање подграде, односно конструкције за спречавање обрушавања, ради благовременог предузимања мера за безбедан рад и кретање радника.

Код ископа ровова или јама, мора да буде радницима обезбеђена могућност сигурног силаска или изласка из рова или јама. До дубине ископа 3,0 m испод нивоа терена, прилази могу бити мердевине осигуране од померања и претурања, издигнуте изнад ивице терена најмање 75 cm, у доњем крају осигуране од клизања на подлози. Преко дубине од 3,0 m за силазак и излазак из ископа обезбеђује се прописано степениште или прописане пењалице са леђобранима.

На капијама (отворима у огради) које су намењене за пролазак радника или градилишних возила постављају се знаци забране улаза за незапослена лица и возила. Ров за полагање канализационе цеви мора бити обезбеђен од упада саобраћајних средстава и људи. По завршетку

радова, забрањено је остављање рупа и неравнина или делимично затрпаних јама, ровова, шахтова или њихових делова, необезбеђених од упада радника или возила.

3. Рад у близини саобраћаја

Забрањено је започети грађевинске радове, као и предузимати било какве мере заштите радника од дејства саобраћаја или мере за безбедност саобраћаја на путу, путном земљишном појасу и заштитном појасу пута (земљишни појас и заштитни појас пута у смислу Закона о путевима) док нису добијени услови и сагласности надлежног органа за саобраћај којим се одобрава извођење радова.

4. Рад са грађевинском механизацијом

Грађевинске машине и механизација се, по правилу, постављају тако да се у њиховом маневарском простору, не налазе места рада и кретања радника, као ни објекти са радним и помоћним просторијама.

Кретањем уређаја при обављању радних операција не сме да буде угрожена безбедност радника који опслужују машине или раде у близини маневарског простора машина.

Када већи број машина ради истовремено на стешњеном простору, рад радника обавља се под сталним непосредним надзором стручног радника који звучним сигналом упозорава раднике. Преко кабине руковоаца или преко радника који опслужују или раде у непосредној близини машина не сме се обављати утовар или пренос терета.

Сваки самоходни уређај мора да буде опремљен звучним и светлосним сигналом за упозоравање радника. Рад са машинама, алатима и средствима се може поверити само обученим руковоацима.

Рад са машинама, алатима и средствима се може изводити искључиво по упутству за безбедан рад за свако средство рада.

Пре почетка рада обавезан је преглед исправности средстава за рад. Под исправним уређајем подразумева се уређај код кога је извршено редовно одржавање и спроведене мере заштите.

(д) Трајање, учесталост и вероватноћа понављања утицаја

Поступак измештања биће изведен у релативно кратком року, односно утицаји ће биће привременог карактера краткотрајни и једнократно односно нема понављања штетних утицаја.

7. ОПИС МЕРА ПРЕДВИЂЕНИХ У ЦИЉУ СПРЕЧАВАЊА, СМАЊЕЊА И ОТКЛАЊАЊА ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА

Мере које је потребно предузети, с обзиром на карактеристике Пројекта и могуће утицаје, могу се систематизовати у неколико основних група:

- мере које су предвиђене законом и другим прописима, нормативима и стандардима и роковима за њихово спровођење,
- мере у току измештања деонице градског колектора
- мере заштите од буке и
- мере за случај удеса.

Мере које су предвиђене Законом и другим прописима, нормативима и стандардима и роковима за њихово спровођење

Регулативне мере предвиђене су законима и другим прописима, нормативима, стандардима и одговарајућом регулативом којима се ова проблематика дефинише.

Специфична проблематика односа предметног пројекта и заштите животне средине обухваћена је посебном регулативом и то су:

- Закон о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 35/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11 – одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18 - др. закон),
- Закон о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09);
- Закон о заштити ваздуха („Сл. гласник РС“, бр. 36/09 и 10/13),
- Закон о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16),
- Закон о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 88/10 и 14/16).
- Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 - др. закони),
- Закон о безбедности и здрављу на раду („Сл. гласник РС“, 101/05, 91/15 и 113/17 - др. закон).
- Чланом 16. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 35/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11 – одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18 - др. закон), прописано је да је правно и физичко лице, које деградира животну средину, дужно да изврши санацију и ремедијацију деградираних животне средине, у складу са пројектом санације и ремедијације.
- Чланом 29. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 35/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11 – одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18 - др. закон), је прописано да се управљање опасним материјама врши под условима и на начин којим се обезбеђује смањење ризика од њихових опасних својстава по животну средину и здравље људи и то у процесу производње, складиштења, коришћења и одлагања. Правно и физичко лице које управља опасним материјама дужно је да планира, организује и предузима све потребне превентивне, заштитне, сигурносне и санационе мере којима се ризик по животну средину и здравље људи своди на најмању могућу меру.
- Чланом 102. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 35/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11 – одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18 - др. закон) прописано је да је правно и физичко лице, у обављању своје активности, дужно да обезбеди заштиту животне средине предузимањем мера превенције, или отклањања последица угрожавања и штете по животну средину.
- Чланом 104. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 35/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11 – одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18 - др. закон) прописано

је да загађивач који својим чињењем или нечињењем проузрокује загађивање животне средине дужан је да, без одлагања, предузме мере утврђене планом заштите од удеса и санационим планом, односно да предузме неопходне мере ради смањења штете у животној средини, или уклањање даљих ризика, опасности, или санације штете у животној средини.

- Чланом 5 Уредбе о програму системског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологију за израду ремедијационих програма („Сл. гласник РС“, бр.30/18), прописано је да се пројекат ремедијације и рекултивације може реализовати и у случају прекорачења граничних вредности из Прилога 1, као и у случају да концентрације загађујућих, опасних и штетних материја у мање од 25 m³ запремине земљишта прелазе ремедијационе вредности дате у Прилогу 1 наведене уредбе ако додатна истраживања на контаминираним локацијама укажу на значајне последице на здравље људи и животну средину.

Мере заштите у току извођења радова

Током извођења радова на припреми терена и измештању деонице главног градског колектора потребно је планирати и применити следеће мере заштите:

- „Гогенје д.о.о.“ Ваљево је дужан да поштује Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), као и подзаконска акта донета на основу овог Закона.
- Израдити и поступати у складу са Елаборатом о уређењу градилишта, Планом превентивних мера и Пројектно-техничком документацијом измештања.
- Према члану 3 Уредбе о програму системског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологију за израду ремедијационих програма („Сл. гласник РС“, бр.30/18), граничне вредности загађујућих, штетних и опасних материја у земљишту чије прекорачење указује на ниво контаминације који нарушава еколошку равнотежу, намеће додатна испитивања тог земљишта. Максималне и ремедијационе вредности дате су у Прилогу 1 - Граничне максималне и ремедијационе вредности загађујућих, штетних и опасних материја у земљишту, који је одштампан уз ову уредбу.
- Вршити редовно квашење запрашених површина и спречити расипање грађевинског отпада током транспорта.
- Вишак материјала од ископа за полагање новопроектваног цевовода одвозити на унапред дефинисану локацију, за коју је прибављена сагласност надлежног органа; транспорт ископаног материјала вршити возилима која поседују прописане кошеве и систем заштите од просипања материјала.

У циљу спречавања и отклањања штетног утицаја реализације пројекта при генерисању отпада на локацији градилишта, предвиђене су следеће мере:

- „Гогенје д.о.о.“ Ваљево је одговоран за отпад који он генерише до почетка изградње и у обавези је да изради План управљања отпадом;
- Локације за чување опасних материја и опасног отпада дефинисати према условима прописаним важећом законском регулативом;
- Извођач радова је одговоран за отпад који он генерише у току изградње и у обавези је да изради План управљања отпадом за исти. „Гогенје д.о.о.“ Ваљево је у обавези да врши редовну или ванредну проверу примене Плана;

- Пројекат организације градилишта треба да предвиди посебне локације које ће се утврдити као привремене депоније. Тачан распоред локација дефинисати техничком документацијом као и у Плану управљања отпадом;
- Сво замењено отпадно уље на градилишту мора да се одлаже и чува у затвореним бурадима, које су постављене у непрописну танквану, до предаје заинтересованој организацији на даљи третман;
- У случају изливања загађујућих материја на асфалтну површину, исте покупити сорбентом, песком, пиљевином исти ставити у УН сертификовану амбалажу (метални затворени суд), на простор за привремено складиштење опасног отпада, а затим, предавати овлашћеној институцији на даљи третман и коначно збрињавање;
- Отпадни материјал који настане на градилишту (комунални отпад, ситан грађевински и метални отпад и сл.) прописно сакупити, разврстати и одложити на за то предвиђену и одобрену локацију.
- Крупан отпад (крупни делови од метала, дрвета, отпадне гуме и сл.) потребно је привремено одлагати на за то унапред одређеном простору у оквиру градилишта све до преузимања од стране овлашћеног оператера.
- Сав неопасан и опасан отпад који настане у току измештања предати овлашћеном оператеру уз одговарајући документ о кретању отпада.
- За настали опасан отпад, израдити Извештај о испитивању отпада.

Уз предвиђене мере заштите на радном простору неопходно је спровести организационе мере у циљу минимизације утицаја генерисаног отпада на животну средину, као и на заштиту живота и здравља људи које обухватају:

- Одређивање особа одговорних за сакупљање отпада и њиховог привременог збрињавања.
- Визуелна контрола поштовања правила безопасног збрињавања отпада;
- Редовна контрола услова привременог чувања отпада;
- Редовна предаја генерисаног отпада.

Мере заштите од буке

Главни циљ анализе буке на локацији градилишта је избор одговарајућих поступака (мера) у циљу ублажавања негативних утицаја буке од грађевинских машина и механизације на околно становништво. Техничке мере заштите обухватају све поступке који су неопходни за довођење негативних утицаја у дозвољене границе као и поступке за минимизирање утицаја у фази припреме градилишта и фази изградње.

Изворе буке у току припреме градилишта и изградње представљају тешке грађевинске машине и саобраћај камиона у току довоза потребних материјала за изградњу и одвоза вишка материјала и отпада.

Покретне делове машина и склопове коришћене опреме треба редовно подмазивати и одржавати, како би буку, која се јавља у току њихове активности свели на минимум.

Општа мера за ублажавања буке је захтев Носиоца пројекта Извођачу радова да користи модерну опрему са пригушивачима буке и да се придржава уобичајених радних сати у току дана.

С обзиром на преходно наведено мере су следеће:

- Поштовати Закон о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС“, бр. 96/21), као и подзаконске акте донете на основу овог закона.
- Употребљавати само опрему, уређаје и средства за превоз атестиране по питању буке.
- Редовно одржавати опрему која може бити потенцијални емитер повећане буке.

- Обезбедити да бука на границама предметног комплекса не прелази 65 dB(A) за дан и вече и 55 dB(A) за ноћ (Прилог број 2. Уредбе о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС“, бр. 75/10).
- Обезбедити гашење мотора заустављених возила на градилишту.
- Поштовати радно време, радити једносменски и само дању.
- У зони градилишта, ограничити брзину кретања камиона на мах. 10 km/h.

Мере за случај удеса

Носилац пројекта је обавезан да предузима превентивне мере заштите:

- Пре почетка радова на измештању и/или блокирању деонице постојећег главног градског колектора и изградњи новопроекттованих објеката потребно је, ако су присутне на локацији градилишта, искључити постојеће електроинсталације у трафостаници као и водовод у главној шахти.
- Приликом извођења радова потребно је путеве за евакуацију на градилишту држати слободним и проходним.
- Запослени који раде на измештању и/или блокирању деонице главног градског колектора и изградњи новопроекттованих објеката морају да прођу обуку за коришћење ватрогасних апарата на градилишту.
- У функцији заштите од егзогених пожара мањих размера на градилишту потребно је да се на грађевинским машинама и механизацији (багер, булдозер, ровокопач, камиони) поставе противпожарни апарати типа S-9 и CO₂ који су распоређени у зависности од пожарног оптерећења и врсте пожара.
- Приликом извођења радова лична заштитна опрема мора да буде антистатик.
- Потребно је пре почетка радова уклонити сав евентуални запаљиви материјал у близини зоне радова да не би дошло до преношења евентуално насталог пожара.
- Вршити редован технички преглед и обезбедити максималну исправност и функционалност машина и возила који ће се користити за извођење радова, како не би дошло до цурења горива, уља или мазива.
- Снабдевање машина нафтом и њеним дериватима у току извођења радова неопходно је обављати на посебно дефинисаном месту уз максималне мере заштите (постављање одговарајућих посуда испод места на којима може доћи до цурења горива), како не би дошло до просипања горива на земљиште.
- Забрањено је прање машина и возила у зони радова.
- У случају изливања уља и горива током рада грађевинских машина и механизације обавезна је санација, потребно је обезбедити довољне количине инертног материјала (сорбенти, песак, пиљевина и сл.) тј. средстава за суво чишћење загађених површина. Употребљене сорбенте заједно са изливеним уљем или горивом сакупити и одлагати у наменски контејнер (метални затворени суд) и привремено складиштити на простор за складиштење опасног отпада.

Према техничким решењима измештања, предвиђене стручне оспособљености радника и предвиђених грађевинских машина и механизације, може се закључити да је уз поштовање предвиђених мера заштите и уз одговарајућу радну дисциплину мала вероватноћа изазивања удеса.

У технолошком процесу (откопавање и одлагање материјала, одржавање механизације и сл.) увек постоји ризик од појединачног повређивања запослених услед постојећих механичких система. Могућност појединачног повређивања при руковању или опслуживању опреме, које

могу настати као резултат недовољне опрезности или не коришћења личних и колективних заштитних средстава, а као последица утицаја механичких система, своди се на следеће опасности:

- опасност од делова у покрету,
- опасност од ротирајућих делова,
- опасност од електричне струје,
- опасност од пада предмета,
- опасност као последица кретања радника при раду (на платформама и степеништима машина и сл.).

Удес на локацији предметног Пројекта, који би био од ширег значаја са становишта угрожавања животне средине је могућност настанка пожара већих размера. Све активности на санирању наведене акцидентне ситуације и интервенција ватрогасне јединице дефинишу се у Плану интервенције у случају пожара односно у Плану заштите од пожара.

План заштите од пожара између осталог треба да садржи и све битне податке о начину информисања ватрогасне јединице у случају пожара.

Заштиту од пожара регулисати интерним Правилником за заштиту од пожара, уз учешће запослених и обезбеђење потребних средстава и уређаја за спречавање и гашење инцијалних пожара. За сву механизацију која ради на дизел гориво и бензин, као и за електро машине предвидети довољан број противпожарних апарата. Сви радници, а посебно руковоци механизације морају бити обучени из области заштите од пожара, а нарочито о правилном активирању противпожарних апарата који су постављени по машинама. Свакодневно контролисање бројног стања и исправности противпожарних апарата врше сами руковоци механизације, а сваки квар или недостатак пријављују одговорном лицу и уносе у књигу - дневник машине.

При интервенцији у случају појаве пожара приоритет извршавања задатака је следећи:

- Спашавање угрожених људи и спречавање настанка експлозије;
- Локализација ширења пожара;
- Гашење пожара–прекид процеса горења;
- Одбрана суседних објеката и евакуација материјала и опреме.

Након гашења пожара, у одређеном временском периоду, обезбеђује се осматрање и контрола локалитета појаве пожара у циљу спречавања поновног избијања пожара.

У циљу елиминисања могућности повређивања и појаве професионалних обољења, као последице запрашености радне средине, климатских услова, буке, вибрације и других штетних утицаја, неопходно је сваком раднику обезбедити одговарајућа лична заштитна средства.

Актом о процени ризика Извођач радова је у обавези да регулише лична заштитна средства, начин коришћења и рок трајања у зависности од услова рада и радног места. Посебно се мора предвидети одговарајућа заштита очију, руку, дисајних путева, ушију и др.

Резиме и карактеристика Пројекта и његове локације са индикацијом потребе за израдом студије процене утицаја на животну средину:

Носилац пројекта, уз партиципацију компаније „Gorenje“ doo, део „HISENSE“ групе планира да реализује Пројекат: Измештање главног градског колектора на локацији индустријске зоне Елинд (Hisense Gorenje)“ у Ваљево, на делу катастарске парцеле бр.: 18740 КО Ваљево, град Ваљево која се налази у обухвату Измена и допуна Плана генералне регулације „Колубара“ – друга измена („Сл. Гласник града Ваљева“, бр. 350-739/2022-07) од 28. децембра 2022. године.

У оквиру обухвата ове измене и допуне у КО Ваљево, у оквиру које је планирана изградња- доградња производног погона, потребно је извршити измену и допуну Плана и то:

1. У комплексу фабрике Горење налази се постојећи главни градски колектор, за који је кроз измену и допуну овог ППР-а планиран измештање његовог дела. Планирана траса нове деонице је у непосредној близини постојеће трасе главног градског колектора у оквиру обезбеђеног земљишта у комплексу фабрике.

Овим измештањем се омогућује даље несметано функционисање градске фекалне канализације, као и даље активности везане за реализацију пројекта изградње фабрике.

2. Због изградње нових погона фабрике, повећаће се број запослених радника и указала се потреба за простором за формирање паркинга за потребе фабрике „Gorenje“ doo, дела „HISENSE“ групе, на постојећем железничком земљишту у непосредном контакту са комплексом фабрике, а у оквиру катастарске парцеле број 11388/1 КО Ваљево.

3. Измештање постојећег стуба базне станице мобилне телефоније у оквиру комплекса фабрике, на другу локацију такође у оквиру комплекса Горење.

Измене и допуне Плана је плански основ за реализацију пројекта изградње, односно завршетка изградње комплекса Gorenje doo, део HISENSE групе

Према Изменанама и допунама Плана генералне регулације „Колубара“ – друга измена („Сл. Гласник града Ваљева“, бр. 350-739/2022-07), за локацију Пројекта, односно бивше **к.п.бр. 7026/4 и 7026/5** КО Ваљево, град Ваљево, су ушле у обухват јединствене катастарске парцеле број **18740** претежна (доминантна) намена је привређивање. Пратећа и допунска намена – садржаји/делатности који су са привређивањем компатибилни (комерцијални садржаји, спортски комплекси, пословно/привредни паркови, складиштење, пословно становање / пословни апартмани). Нова јединствена катастарска парцела 18740 је укупне површине **17 m²**. Пројекат обухвата источни део јужне границе наведене парцеле у површини од **0 ha 65 aри**.

Предметним пројектом, планирано је измештање дела постојећег главног градског колектора на делу наведене катастарске парцеле. Наиме, на предметној локацији налази се постојећи бетонски колектор општег система сложеног пресека 180/135 cm, који је неопходно изместити због изградње нове фабрике. Дужина дела колектора који се измешта износи 201.43 m. У поступку реализације измештања дела трасе постојећег главног градског колектора 180/135 извршиће се ископ земљишта на траси новопроектване деонице колектора постављање канализационе цеви HDPE Ø1800 и изградња армирано бетонских ревизионих-грађевина и тангенцијалних шахтова на хоризонталним скретањима. Дужина новопроектваног дела колектора износи 239,82m. Новопроектвана деоница колектора са пратећим хидротехничким објектима се налази на делу катастарске парцеле број 18740 КО Ваљево. Након изградње новог дела колектора, деоницу постојећег колектора која се налази испод изграђених објеката нове фабрике за производњу апарата за домаћинство „Gorenje“ d.o.o. је неопходно дезинфекovati и блиндирати.

У току израде техничке документације, Носилац пројекта није разматрао алтернативна решења у погледу локације. Предметни пројекат је трајног карактера и у току експлоатације нема значајнијих негативних утицаја на чиниоце животне средине. Када је у питању алтернативна

локација, специфичност пројекта се одражава у смислу да је локација предметног пројекта детерминисана постојећом трасом главног градског колектора комуналних отпадних вода и то у делу трасе која се налази у границама индустријског комплекса „Gorenje“, чији је обухват дефинисан Планом Генералне Регулације „Колубара“ Ваљево. Према томе, локација измештања је на тај начин фиксирана.

Што се тиче алтернативне трасе измештања деонице главног градског колектора, постојале су алтернативе у фази израде Идејног решења. Међутим, у поступку обједињене процедуре за исходовање локацијских услова, дефинитивна траса је одређена условима издатим од стране корисника (ЈКП „Водовод“ Ваљево).

За оцену процене величине и сложености утицаја у току експлоатације предметног пројекта, анализирана је технологија предметног пројекта, обим радова и карактеристике утицаја. Алтернативе технолошком поступку које се односе се на део активности око измештања дела трасе главног градског колектора су следеће:

- Извршити ископ земље на делу постојеће трасе колектора који ће се наћи испод новоизграђених објеката нове фабрике за производњу апарата за домаћинство „Gorenje“, извршити измештање постојећи колектор 180/135, и вишкове материјала и отпад од рушења бетонског колектора одвести на унапред припремљене и договорене локације, или
- Део постојеће трасе колектора који ће се наћи испод новоизграђених објеката нове фабрике „Hisense Gorenje“ дезифектовати и блиндирати, без ископавања и рушења колектора.

Носилац пројекта се определио за алтернативу која подразумева блиндирање дела трасе постојећег градског колектора из следећих разлога:

- Елиминише се потреба за одвожење вишка ископаног материјала и отпада од рушења бетонског колектора 180/135 cm, у дужини од 201.43 m,
- Смањује се укупно време потребно за измештање и изградњу новопројектоване деонице колектора HDPE Ø1800 mm, за најмање 50%,
- Пропорционално се смањује рад возила и грађевинске механизације а самим тим и емисије прашине и гасова,
- Смањује се количина створеног отпада који је потребно трајно збринути,
- Смањују се негативни утицаји на животну средину и здравље становништва и
- Није потребан застој у раду главног градског колектора, јер ће се блиндирање поменуте деонице извршити тек након изградње шахтова и превезивања новопројектоване канализационе цеви Ø1800 mm на постојећи колектор, и тиме омогућити непрекидно одвожење отпадних комуналних вода ка Постојењу за пречишћавање отпадних вода града Ваљева.

Чиниоци животне средине (земљиште, вода, ваздух, флора, фауна и др.) граде неколико основних потенцијала о чијим се функционалним карактеристикама мора водити рачуна код валоризације утицаја пројекта на животну средину. Међусобни однос појединих чинилаца животне средине као и њихов утицај на формирање еколошких потенцијала и њихове основне функције су битни због оцене могућих утицаја који би били последица планиране реконструкције, а касније и редовног рада предметног пројекта. Анализом чинилаца животне средине на предметној локацији, може се закључити следеће:

Земљиште: Током извођења радова неће бити новог заузимања земљишта нити трајног одлагања отпада на земљишту. Грађевински отпад одмах ће се утоварити у транспортна возила и одвозити на депонију коју одреди надлежни комунални орган. За случај хаваријског просипања

нафте и нафтних деривата предвиђено је да се исти одмах покупе одговарајућим сорбентом и одложе у посебну металну амбалажу (бурад) као опасан отпад.

На основу претходно наведених чињеница, може се проценити да је утицај на земљиште у току изградње **низак**.

Реализација предметног Пројекта врши се у циљу заштите земљишта, односно **спречавања загађења земљишта** и површинских и подземних вода. Процена је да **нема** утицаја на земљиште у току експлоатације Пројекта.

Ваздух: Под појмом загађења ваздуха подразумева се емисија загађујућих материја у околну атмосферу, које ношене ветром могу угрозити људско здравље, нанети штету животињама, биљкама и другим природним и радом створеним вредностима.

Приликом извођења радова на измештању дела главног градског колектора и изградњи новопројектованог цевовода и повезивања на постојећи колектор јавиће се емисија прашине и гасова чији је утицај само у зони извођења радова. На основу претходне чињенице може се закључити да ће утицај предметног Пројекта на загађење ваздуха бити **низак**.

Површинске и подземне воде: Основна функција предметног Пројекта је заштита и спречавање загађења земљишта и површинских и подземних вода. На основу претходно наведеног може се закључити да је спречен негативан утицај предметног Пројекта у току експлоатације на површинске и подземне воде, односно да не постоји штетан утицај на подземне и површинске воде. Процена је да **нема** утицаја.

Бука: Када је у питању утицај предметног пројекта на повишење нивоа буке процењује се да **нема** утицаја.

Биљни и животињски свет: На локацији и у непосредном окружењу не бораве ретке дивље животиње и птице, нема посебно заштићених биљних врста. Утицај предметног пројекта на ове категорије процењује се као **занемарљив**.

Становништво: Уз саму источну границу комплекса „Горење“ у Ваљеву се налазе стамбени објекти који су потенцијално угрожени. Остали објекти су на довољном растојању од планираних активности које ће се изводити у оквиру предметне локације тако да се процењује да је утицај пројекта на околно становништво – **низак**. Утицај пројекта у току експлоатације пројекта на здравље становништва је **позитиван**.

Може се закључити да је **ИЗМЕШТАЊЕ ДЕЛА ГРАДСКОГ КОЛЕКТОРА НА ЛОКАЦИЈИ ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ ЕЛИНД „НISENSE GORENJE“ У ВАЉЕВУ, САМА ПО СЕБИ МЕРА ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**, јер се елиминише испуштање комуналних отпадних вода у земљиште, подземне и површинске воде, и њихово загађење, а тиме и заштита животне средине и здравља људи.

Још један значајан циљ предметног Пројекта је испуњење 6.-тог циља одрживог развоја (ЦОР): **Чиста вода и санитарни услови** – који подразумева да се мора обезбедити одрживо управљање водом и доступност питкој води и канализацији за све.

Узимајући у обзир напред наведено, утицаји на чиниоце животне средине предметног Пројекта: Измештање дела главног градског колектора на локацији индустријске зоне Елинд („Нisense Gorenje“) у Ваљеву, на делу катастарске парцеле бр.: 18740 КО Ваљево, град Ваљево, процењени су као: ниски утицаји, нема утицаја, занемарљиви, Када је реч о трајању припадају **краткотрајним** утицајима, односно су могући само за време изградње, а што се тиче **сложености** утицаја, може се констатовати да припадају категорији **простих** утицаја, јер се не одвијају сложени хемијски нити термодинамички процеси великог капацитета.

Такође, утицаји на чиниоце животне средине у току редовног рада предметног пројекта могу се квантификовати од **нема** утицаја до **занемарљивих** и да су утицаји на становништво, **позитивни**.

НЕМА ИНДИКАЦИЈА ЗА ИЗРАДУ СТУДИЈЕ О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА.

ПРИЛОГ 1

Упитник уз захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину

КРАТАК ОПИС ПРОЈЕКТА

Ред. број	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта?	Да ли ће то имати значајне последице ? ДА/НЕ зашто?
1	2	3	4
1.	Да ли извођење Пројекта подразумева активности које ће проузроковати промене на локацији у односу на: а. топографију терена б. коришћење земљишта в. измену водних тела	Да	Не – пројекат се реализује у складу са Планираном наменом простора
2.	Да ли рад Пројекта подразумева активности које ће проузроковати промене на локацији у односу на: а. топографију терена б. коришћење земљишта в. измену водних тела	Не	Не
3.	Да ли престанак рада Пројекта подразумева активности које ће проузроковати промене на локацији у односу на: а. топографију терена б. коришћење земљишта в. измену водних тела	Не	Не
4.	Да ли извођење Пројекта подразумева коришћење природних ресурса, посебно ресурса који нису обновљиви или који се тешко обнављају, као што су: а. земљиште б. шуме в. воде г. минералне сировине	Не	Не
5.	Да ли рад Пројекта подразумева коришћење природних ресурса, посебно ресурса који нису обновљиви или који се тешко обнављају, као што су: а. земљиште б. шуме в. воде г. минералне сировине	Не	Не
б.	Да ли Пројекат подразумева коришћење материја или материјала који могу бити штетни по здравље људи или животну средину у поступку а. производње/активности б. транспорта в. руковања г. складиштења	Не	Не

Ред. број	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта?	Да ли ће то имати значајне последице ? ДА/НЕ зашто?
1	2	3	4
7.	Да ли ће на Пројекту настајати чврсти отпад током: а. извођења Пројекта б. рада Пројекта в. престанка рада Пројекта	Да – секундарне сировине, грађевински шут, метални отпад и комунални отпад	Не – поступаће се у складу са Законом.
8.	Да ли ће при извођењу Пројекта долазити до испуштања у ваздух: а. загађујућих материја б. опасних материја в. непријатних/интензивних мириса	Да – гасови карактеристични за моторе СУС	Не – сведени су у границе локације
9.	Да ли ће при раду Пројекта долазити до испуштања у ваздух: а. загађујућих материја б. опасних материја в. непријатних/интензивних мириса	Не	Не
10.	Да ли ће извођење Пројекта проузроковати: а. буку б. вибрације в. емитовање светлости г. емитовање топлотне енергије д. емитовање електромагнетног зрачења	Да - Извори буке и вибрација су грађевинске машине и превозна средства за превоз вишка материјала и насталог отпада	Не – у складу са дозвољеним вредностима
11.	Да ли ће рад Пројекта проузроковати: а. буку б. вибрације в. емитовање светлости г. емитовање топлотне енергије д. емитовање електромагнетног зрачења	Не	Не
12.	Да ли ће извођење Пројекта проузроковати контаминацију загађујућим материјама: а. земљишта б. површинских вода в. подземних вода	Не	Не
13.	Да ли ће рад Пројекта проузроковати контаминацију загађујућим материјама: а. земљишта б. површинских вода в. подземних вода	Не	Не
14.	Да ли ће престанак рада Пројекта проузроковати контаминацију загађујућим материјама: а. земљишта б. површинских вода в. подземних вода	Не	Не

Ред. број	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта?	Да ли ће то имати значајне последице ? ДА/НЕ зашто?
1	2	3	4
15.	Да ли ће постојати било какав ризик од удеса, који може угрозити људско здравље или животну средину, током: а. извођења Пројекта б. рада Пројекта в. престанка рада Пројекта	Да	Не – Биће предузете превентивне мере заштите животне средине
16.	Да ли ће Пројекат довести до социјалних промена у: а. демографском смислу б. традиционалном начину живота в. запошљавању г. друго:...	Не	Не
17.	Да ли постоје било који други фактори које треба анализирати а који би могли довести до последица по животну средину или до кумулативних утицаја са другим постојећим Пројектима: а. на локацији б. у близини локације	Не	Не
18.	Да ли има подручја на локацији, која могу бити захваћена утицајем Пројекта, а која су заштићена међународним или домаћим прописима због својих: а. природних вредности б. пејзажних вредности в. културних вредности г. историјских вредности д. других вредности: ...	Не	Не
19.	Да ли има подручја у близини локације, која могу бити захваћена утицајем Пројекта, а која су заштићена међународним или домаћим прописима због својих: а. природних вредности б. пејзажних вредности в. културних вредности г. историјских вредности д. других вредности: ...	Не	Не
20.	Да ли има осетљивих подручја на локацији која могу бити угрожена реализацијом Пројекта, као што су: а. мочваре б. водна тела в. планинска подручја г. шумска подручја	Не	Не
21.	Да ли има заштићених врста флоре и фауне која може бити угрожена реализацијом Пројекта: а. на локацији б. у близини локације	Не	Не

Ред. број	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта?	Да ли ће то имати значајне последице ? ДА/НЕ зашто?
1	2	3	4
22.	Да ли постоје подручја или природни облици високе амбијенталне вредности који могу бити угрожени реализацијом Пројекта: а. на локацији б. у близини локације	Не	Не
23.	Да ли постоје површине или објекти који се користе за рекреацију, а који могу бити угрожени реализацијом Пројекта: а. на локацији б. у близини локације	Не	Не
24.	Да ли постоје путни правци који могу бити угрожени реализацијом Пројекта: а. на локацији б. у близини локације	Не	Не
25.	Да ли се Пројекат планира на локацији на којој ће бити видљив великом броју људи	Не	Не
26.	Да ли на локацији има подручја или објеката који могу бити угрожени реализацијом Пројекта, а који су од: а. историјског значаја б. културног значаја	Не	Не
27.	Да ли у близини локације има подручја или објеката који могу бити угрожени реализацијом Пројекта, а који су од: а. историјског значаја б. културног значаја	Не	Не
28.	Да ли се пројекат планира на локацији која ће његовом реализацијом претрпети губитак зелених површина	Не	Не
29.	Да ли се на локацији земљиште користи у намене, које могу бити угрожене реализацијом Пројекта, као што су: а. туризам б. трговина в. мала привреда г. пољопривредна производња д. индустрија ђ. рударство	Не	Не
30.	Да ли се у близини локације земљиште користи у намене, које могу бити угрожене реализацијом Пројекта, као што су: а. туризам б. трговина в. мала привреда г. пољопривредна производња	Не	Не

Ред. број	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта?	Да ли ће то имати значајне последице ? ДА/НЕ зашто?
1	2	3	4
	д. индустрија ђ. рударство е. друге: ... [да/не]		
31.	Да ли је локација на којој се планира реализација Пројекта у складу са просторно планском документацијом	Да	Не
32.	Да ли постоје подручја са великом густином насељености или изграђености, која могу бити угрожена реализацијом Пројекта: а. на локацији б. у близини локације	Да – Простор источно од границе локације комплекса „Горење“ у Ваљевоу у непосредној близини је заузет објектима чија је намена породично становање	Не – Поступак измештања и изградње биће изведен у релативно кратком року, односно утицаји ће бити привременог карактера и једнократни
33.	Да ли се на локацији налазе специфични (осетљиви) објекти, који могу бити угрожени реализацијом Пројекта, као што су: а. болнице б. школе в. обданишта г. верски објекти д. јавни објекти	Не	Не
34.	Да ли се у близини локације налазе специфични (осетљиви) објекти, који могу бити угрожени реализацијом Пројекта, као што су: а. болнице [да/не] б. школе [да/не] в. обданишта [да/не] г. верски објекти [да/не] д. јавни објекти	Да - Пољопривредна школа	Не -
35.	Да ли на локацији има подручја са важним, високо квалитетним ресурсима, који могу бити угрожени реализацијом Пројекта, као што су: а. подземне воде б. површинске воде в. шуме г. пољопривредна подручја д. риболовна подручја ђ. ловна подручја [да/не] е. заштићена природна добра ж. минералне сировине и з. друго: ...	Не	Не

Ред. број	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта?	Да ли ће то имати значајне последице ? ДА/НЕ зашто?
1	2	3	4
36.	Да ли у близини локације има подручја са важним, високо квалитетним ресурсима, који могу бити угрожени реализацијом Пројекта, као што су: а. подземне.воде б. површинске воде в. шуме г. пољопривредна.подручја д. риболовна подручја ђ. ловна подручја е. заштићена природна добра ж. минералне сировине з. друго: ...	Не	Не
37.	Да ли има подручја која већ трпе загађења животне средине, а која могу бити додатно угрожена реализацијом пројекта: а. на локацији б. у близини локације	Не	Не
38.	Да ли је локација на којој се планира реализација Пројекта подложна: а. земљотресима б. слегању терена в. клизиштима г. ерозији д. поплавама ђ. температурним разликама е. честим маглама ж. јаким ветровима з. друго: ...	Не	Не

Април, 2023. године

Упитник попуњен од стране:
ПАРТИЦИПАНТ:
„GORENJE“ д.о.о. Ваљево део
Законски заступник:

Владимир Милосављевић

8. ПРИЛОЗИ

При изради Захтева коришћена је просторно-планска, урбанистичка и пројектна документација, услови и мишљења ималаца јавних овлашћења и релевантни извештаји.

(а) Документациони извори

1. Локацијски услови за реконструкцију фекалне канализације, „Измештање дела главног градског колектора на локацији индустријске зоне ЕЛИНД (HISENSE GORENJE)“ у Ваљеву, Градска управа града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, заводни број 350-46/2023-07 од 07.04.2023. год.;
2. Измене и допуне Плана генералне регулације „Колубара“ – друга измена („Сл. Гласник града Ваљева“, бр. 22 од 28. децембра 2022. године);
3. Копија плана Р=1:4000, Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Ваљево, број 953-013-24310/2022 од 29.12.2022. године;
4. Подаци катастра непокретности, Републички геодетски завод, Геодетско – катастарски информациони систем, број захтева 951-6-013-5398/2022 од 29.12.2022. године;
5. Решење о обједињавању парцела, Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Ваљево, број 952-02-3-013-4790/2022 од 03.11.2022. године;
6. Уверење бр. 26/2 од 30.03.2022. године, Завод за заштиту споменика културе Ваљево;
7. Решење о сагласности на студију о процени утицаја на животну средину пројекта: Изградња производно-логистичко-административног објекта у оквиру производног комплекса „Горење“ у Ваљеву, Градска управа града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за заштиту животне средине, број 501-98/22-07 од 12.05.2022. године;
8. Извештај о испитивању земљишта бр, 22-10-0007 од 21.04.2022. године, Градски завод за јавно здравље, Центар за хигијену и хуману екологију, Центар за екотоксикологију, Лабораторија за хуману екологију и екотоксикологију, Београд;
9. Извештај о испитивању подземних вода бр, 22-12-1268 од 21.04.2022. године, Градски завод за јавно здравље, Центар за хигијену и хуману екологију, Центар за екотоксикологију, Лабораторија за хуману екологију и екотоксикологију, Београд;
10. Идејно решење – део пројекта: 3 – ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА, бр. 2022-234-3-ИДР, 2023. године, „САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП“ Д.О.О., Немањина 6, 11000, Београд, Србија (напомена: графичка документација из ИДР-а дата је само у електронском облику захтева).

(б) Графички прилози

1. Макролокација пројекта;
2. Микролокација пројекта – Ситуација измештеног колектора 1:1.000.

(a) Документациони прилози

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Град Ваљево
Градска управа града Ваљева
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Број предмета: ROP-VAL-2216-LOCH-2/2023
Заводни број: 350-46/2023-07
Датум: 07.04.2023. године
Карађорђева 64, Ваљево, Србија

Градска управа града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за урбанизам, саобраћај и обједињену процедуру, поступајући по усаглашеном захтеву за издавање локацијских услова ГОРЕЊЕ АПАРАТИ ЗА ДОМАЋИНСТВО ДОО ВАЉЕВО, Матични број: 17558757, ПИБ: 103396498, ул. БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОД, бр.: 5, поднетог преко пуномоћника САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП ДОО, БЕОГРАД (САВСКИ ВЕНАЦ), Матични број: 07451342, ПИБ: 100003172, НЕМАЊИНА 6, Београд (Савски Венац), на основу члана 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 исправка 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гл. РС" број 115/2020) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гл. РС" бр. 73/2019), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ
за реконструкцију Фекалне канализације
ИЗМЕШТАЊЕ ДЕЛА ГЛАВНОГ
ГРАДСКОГ КОЛЕКТОРА НА ЛОКАЦИЈИ ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ
ЕЛИНД (HISENSE GORENJE) У ВАЉЕВУ:

Локација:

КО Ваљево **-ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА ЕЛИНД (HISENSE GORENJE) У ВАЉЕВУ**

1. број катастарске парцеле и назив катастарске општине

К.П. 18740 КО Ваљево

2. површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела

линијски инфраструктурни објекат

тип објекта: Хидротехничка инфраструктура – главни градски колектор

врста радова: Реконструкција

категорија објекта: Г

класификација појединих делова објекта:

учешће у укупној површини објекта (%):(100%)

класификациона ознака:

(у случају радова на постојећим објектима,

нпр. реконструкција постојећег објекта,

наводи се ознака класе простора

обухваћеног радовима)

222312 – Канализациони колектори

К.П. 18740

КО Ваљево

прикључци за инфраструктуру:
канализација К.П. 18740 КО Ваљево

3) ТЕХНИЧКИ ОПИС планиране изградње

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

колектор: Укупна дужина колектора: 240m

Тип и називни пречник цевовода: PE DN/ID 1800

Ревизиони шахтови: армирано-бетонски и префабриковани PE

Поклопци: ливено-гвоздени

ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Концепт идејног решења је да се изградњом шахтова Кн4 и Кн1 на постојећем колектору, изврши преспајање нове трасе измештеног колектора са постојећим. Дужина измештеног дела колектора износи 239,82м. Измештени део са пратећим хидротехничким објектима се налази на парцели 18740. Превезивање постојећег на нови део колектора **ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ**

На предметној локацији налази се постојећи колектор општег система који је неопходно изместити због изградње нове фабрике. Дужина дела колектора који се измешта износи 201.43 м. Постојећи колектор је сложеног пресека и извешће се у чворовима Кн4 и Кн1. Након изградње новог дела колектора, стари постојећи је неопходно дезинфиковати и блиндирати.

На основу хидрауличке анализе усвојен је пречник 01800 за измештени део колектора. Хидрауличка анализа рађена је за испуњеност од 70%. За постојећи колектор проток који одговара испуњености од 70% износи $Q=2200$ l/s, док за усвојени 01800 при истој испуњености одговара проток $Q=3381$ l/s.

Пројектована траса измештеног колектора је од **НОРЕ** 01800 са армирано бетонским ревизионим-грађевинама.

Пропусна моћ пројектованог колектора

Како би се проверило да новопројектовани колектор не ствара успор на месту прикључења са постојећим колектором, урађен је упоредни хидраулички прорачун за постојећи и новопројектовани колектор.

Идеја прорачуна је да се покаже да је пропусна способност новопројектованог колектора већа или једнака од пропусне способности постојећег колектора. У наставку су дате табеле хидрауличког прорачуна и 0-h дијаграм, на којем се јасно види да новопројектовани колектор има већу пропусну моћ од постојећег, па се може закључити да неће доћи успора.

На месту прикључења новопројектованог колектора на постојећи предвиђена је изградња шахтне грађевине. Постојећи колектор ће се блиндирати на два места како би се омогућило препумпавања чиме би се створили услови за уклањање дела постојећег колектора и изградње нове грађевине у којој би се извршило спајање постојећег и новопројектованог колектора.

Услед високих подземних вода извршиће се додатно оптерећење цевовода бетонским јастуцима непосредно уз муфове, ради спречавања подизања цевовода.

За време извођења радова, да би се обезбедио рад у сувом, а због могуће појаве подземне воде у ископу, предвиђа се снижавање нивоа подземних вода израдом батерија депресионих бунара

Подаци о локацији

Општина:	ВАЉЕВО
Катастарска општина:	ВАЉЕВО
Потес / Улица:	БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ
Број парцеле:	18740
Површина m²:	145819
Број делова:	6
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	52604
Општина:	ВАЉЕВО
Катастарска општина:	ВАЉЕВО
Потес / Улица:	БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ
Број парцеле:	18740
Површина m²:	145819
Број дела:	7
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Површина m²:	40486
Општина:	ВАЉЕВО
Катастарска општина:	ВАЉЕВО
Потес / Улица:	БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ
Број парцеле:	18740
Површина m²:	145819
Број дела:	8
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
Површина m²:	52729

4 . Плански документ:

- **Плански документ на основу кога се издају услови:**

План генералне регулације Колубара („Службени гласник града Ваљева“ број 6/2015)

Измене и допуне план генералне регулације Колубара („Службени гласник града Ваљева“ број 12/2017)

Измене и допуне плана генералне регулације Колубара - друга измена („Службени гласник града Ваљева“ број 22/2022).

- **Зона у којој се налази предметна парцела:**

к.п. бр. **18740** КО Ваљево се налази у зони:

- **Привређивање.**

На делу парцеле се налази постојећи фекални градски колектор који се делом укида -изместа, а уместо њега поставља се део нови.

На делу парцеле се налази магистрални оптички кабл Бг – Ва са унутршњим изводом као и постојећи подземни ТТ кабл.

На делу парцеле налази се постојећа јавна водоводна мрежа као и кишна канализација.

Планирана је интерна саобраћајница Горења – сервисна саобраћајница изнад градског фекалног коректора, као и нови индустријски колосек.

На парцели се налазе и постојеће трафо станице као и постојећи кабловски водови 10 (20) кВ – кабл.

Планирана је и нова трафо станица 35/10кВ као и планирано прикључно постројење МРП 35кВ.

- **Врста и намена земљишта:**

- Врста земљишта за к.п. бр. 18740 је **изграђено, делимично уређено грађевинско земљиште.**

- Намена земљишта за к.п. бр. 18740 је :

- **Привређивање.**

- **Правила регулације:**

За к.п. бр. **18740:**

Регулациона линија је новопланирана.

Грађевинска линија се налази на растојању од 5м у односу на регулациону линију према Булевару палих ратника 91/92. Односно на растојању од 8м у односу на регулациону линију према улици Милорада Ристића.

- **Правила грађења:**

Планско решење

Планирано је да се изградњом шахтова Кн4 и Кн1 на постојећем колектору, изврши преспајање

нове трасе измештеног колектора са постојећим. Дужина измештеног дела колектора износи

239,82м. Измештени део са пратећим хидротехничким објектима се налази на парцелама 7026/4 и 7026/5. Превезивање постојећег на нови део колектора извешће се у чворовима Кн4

и Кн1. Након изградње новог дела колектора, стари постојећи ће се уклонити.

2.3.2.1. Водоснабдевање и одвођење отпадних и атмосферских вода Постојеће стање

За потребе израде Плана, издати су:

- подаци број 01-0082/2 од 25.07.2013. године, од ЈКП “Водовод”-Ваљево”;
- подаци, број 279 од 05.09.2013. године, од ЈП “Стубо-Ровни Колубара”.

Кроз планско подручје пролази и у току је изградња регионалног цевовода DN 900 и DN 700. На основу података достављених од ЈКП “Водовод-Ваљево”, у планском подручју, у великој мери је изграђена градска мрежа водовода, од цеви Ø110, 160, 200 и 300 mm, а у неким краћим деоницама Ø90.

Изграђени су и канализациони колектори, на левој и десној обали Колубаре, у које се прикључује секундарна мрежа фекалне канализације, а отпадне воде су усмерене ка постројењу за пречишћавање отпадних вода, које је лоцирано у источној зони планског подручја.

Делимично је изведена и мрежа градске атмосферске канализације, која се, на неколико места, улива у реципијент-реку Колубару.

Планирано решење

Водоснабдевање

Дугорочно, град Ваљево решава водоснабдевање из Регионалног система “Ровни”, односно објеката регионалног водовода: 1) цевовод сирове воде на релацији брана – постројење за прераду воде (ППВ); 2) ППВ “Пећина”; 3) цевовод воде за пиће од ППВ до дистрибутивних резервоара.

Водоводна мрежа треба да обезбеди водоснабдевање за све постојеће и планиране објекте и садржаје овог подручја, као и заштиту од пожара. Предвиђено је задржавање постојеће мреже водовода и њене везе са градским инсталацијама Ваљева и планирана је доградња, како би систем функционисао као целина.

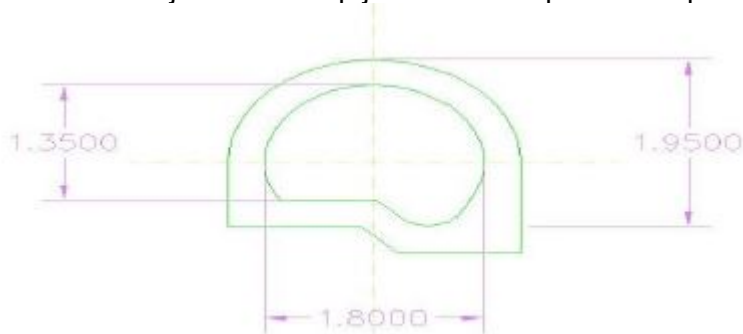
У случају да на планираном подручју потребе за водом превазилазе постојеће капацитете, мрежу реконструисати и димензионисати према хидрауличком прорачуну. Избор материјала за цевоводе извршити тако да дугорочно задрже своја механичка и хидрауличка својства.

Прикупљање, одвођење и пречишћавање отпадних вода

Градски фекални колектор-Постојеће стање

У комплексу фабрике Горење налази се постојећи колектор општег система који је неопходно

изместити због изградње нове фабрике. Дужина дела колектора који се измешта износи 201.43 м. Постојећи колектор је сложеног пресека и приказан је на слици испод.



Слика 2 Попречни пресек постојећег колектора

У источном делу планског подручја лоцирано је постројење за пречишћавање отпадних вода (ППОВ), које је реконструисано 2002. године које садржи: пумпну станицу са пумпним пумпама и предтретман, аутоматске решетке, аерисани хватач масти са песколовом, примарни таложник, базен за аерацију (биолошки степен пречишћавања) и секундарну таложницу. Степен пречишћавања воде је око 95%.

До ППОВ воде колектори, изграђени на левој и десној обали реке Колубаре, на које је прикључена улична мрежа изведене фекалне канализације. За део подручја, источно од ППОВ неопходна је изградња црпних станица. Планирана је доградња постојеће мреже санитано-фекалних колектора, која се уклапа у већ изведено стање.

Пре изливања у градску мрежу канализације, неопходно је обезбедити претходно пречишћавање технолошких отпадних вода, у оквиру појединачних комплекса производних делатности. Фекалне колекторе димензионисати према хидрауличком прорачуну.

Атмосферска канализација

Атмосферска канализација треба да омогући одвођење прикупљених кишних вода, посебним системом кишних колектора. Конфигурација терена и положај реципијента, омогућавају гравитационо одвођење кишних вода, са могућим краћим деоницама и већим бројем изливних места.

Кишна канализација треба да омогући одвођење атмосферских вода са саобраћајница, кровова објеката и осталих уређених површина унутар посматраног подручја до реципијента. Зауљене атмосферске воде (са паркинг и манипулативних површина), претходно третирати на сепаратору за уља и масти, пре упуштања у атмосферску канализацију. Развој атмосферске канализације има задатак да заштити урбанизоване површине унутар подручја и индустријских погона од плављења атмосферским водама. Кишну канализацију конципирати за меродавне услове (временски пресек, урбанизованост простора, рачунска киша и слично), а етапно је реализовати, тако да се већ изграђена мрежа рационално уклапа у будуће решење. У планском подручју, предвиђена је изградња затвореног система кишне канализације, до одвода у природне реципијенте.

3.3. Правила грађења за комуналну инфраструктуру

Општа правила

Објекте и мреже комуналне инфраструктуре (водовод, одвођење отпадних и атмосферских вода, електроенергетика, ТТ инсталације, топлификација, гасификација) изводи у складу са техничким условима и нормативима који су прописани за сваку врсту инфраструктуре и у складу са прописима о паралелном вођењу и укрштању водова инфраструктуре.

Све планиране инфраструктурне водове, по правилу, смештати у оквиру коридора постојећих и планираних градских улица и јавних површина. За инфраструктурне водове, изван коридора градских улица и јавних површина, утврђују се заштитни појасеви (према врсти инфраструктуре), у којима није дозвољена изградња објеката или вршење других радова који могу угрозити инфраструктурни вод (прописано у поглављу 3.4. Заштитни појасеви линијских инфраструктурних објеката). За грађевинске парцеле, у оквиру којих се налази заштитни појас инфраструктурног вода, приликом издавања локацијске дозволе, примењиваће се посебна правила грађења, у складу са условима надлежних институција. Пројектна документација (за планиране инсталације у градској улици чија се траса поклапа са правцем државног пута) мора садржати ситуационо и на попречним профилима приказане положаје инсталација у односу на државни пут, на местима пре почетка и краја паралелног вођења, и на месту подбушавања, на месту лома инсталација, на месту уласка и изласка из катастарских парцела које припадају путу и то са унетим битним стационажама, апсолутним висинским котама, пречницима и дужинама инсталација.

3.3.1. Правила грађења за водопривредну инфраструктуру

Водоснабдевање

Димензионисање водоводних линија одредити на основу хидрауличког прорачуна, а узимајући у обзир потребну количину воде за гашење пожара, у складу са законским прописима.

Минимална дубина укопавања цеви водовода је 1,2 m од врха цеви до коте терена, а падови према техничким нормативима и прописима, у зависности од пречника цеви. Водоводну мрежу градити у прстенастом систему, што омогућава сигурнији и поузданији начин водоснабдевања.

Противпожарна заштита се омогућава уградњом противпожарних хидраната на водоводној мрежи. Цеви морају бити минималног пречника Ø100 mm, тако да се евентуални пожар на сваком објекту може гасити са најмање два хидранта.

Уколико се хидрантска мрежа напаја водом недовољног притиска (минимално потребни притисак је 2,5 бара) обавезна је уградња уређаја за повишење притиска.

Водовод трасирати једном страном коловоза, супротној од фекалне канализације, на одстојању од 1,0 m од ивичњака.

Хоризонтално растојање између водоводних и канализационих цеви, зграда, дрвореда и других затечених објеката, не сме бити мање од 2,5 m.

Растојање водоводних цеви од осталих инсталација (гасовод, топовод, електроенергетски и телефонски каблови) при укрштању, не сме бити мање од 0,5 m.

Тежити да цеви водовода буду изнад канализационих, а испод електроенергетских каблова при укрштању.

Минимално растојање ближе ивице цеви до темеља објекта је 1,5 m.

Одвођење отпадних вода

Мрежу санитарно-фекалне канализације пројектовати од канализационих цеви одговарајућег профила.

Код канализационе мреже не треба усвајати колекторе мањих пречника од $\varnothing 250\text{mm}$, док за израду кућних прикључака усвојити минимални пречник од $\varnothing 150\text{mm}$.

Минимална дубина укопавања канализационог колектора примарне мреже прописује се из разлога њихове заштите од мраза најмање:

- 0,8 m ради заштите од саобраћајних потреса;
- 1,0 до 1,5m, да се и са најнижег пода у подручју може употребљена вода одвести гравитационо до уличног канала.

Највећа дубина укопавања зависи од месних геолошких, хидрогеолошких и геомеханичких услова, као и од носивости цеви која се уграђују. Дубина израде канала у отвореном рову обично никад није већа од 6,0 до 7,0m. Преко те дубине прелази се на тунелску израду. У лошем земљишту, нарочито када је присутан висок ниво подземне воде, дубина укопавања не би требала бити већа од 4,0m.

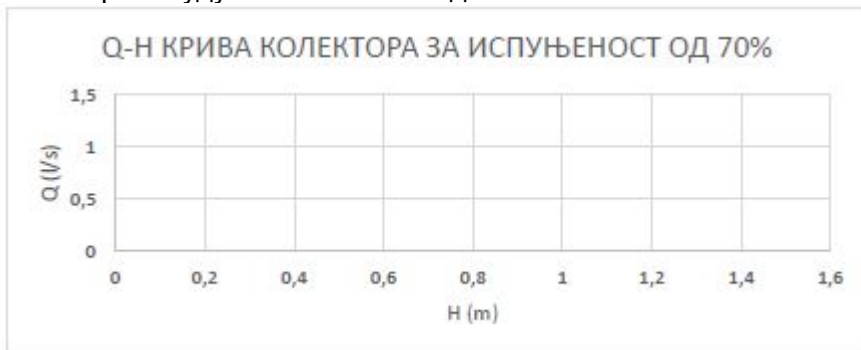
На местима промене праваца као и на правцима на максималној дужини од око 160D предвиђа се изградња ревизионих шахова.

Шахови се раде од армирано-бетонских прстенова $\varnothing 1000\text{mm}$ са конусним завршетком.

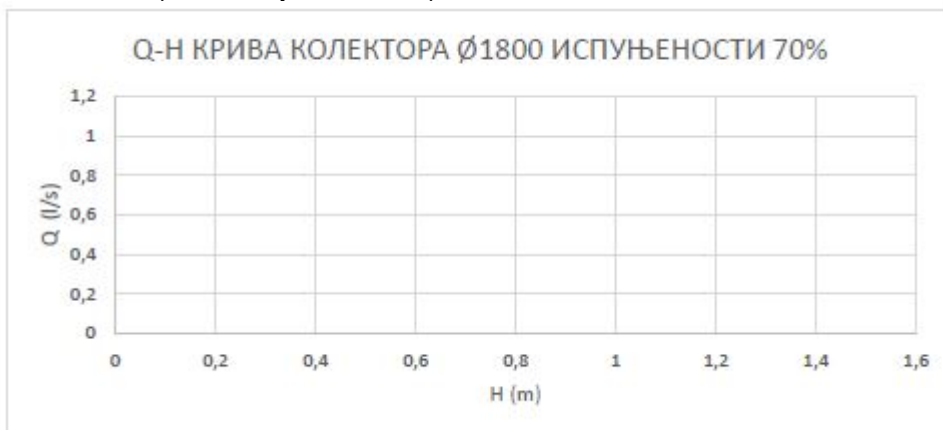
На основу хидрауличке анализе усвојен је пречник $\varnothing 1800$ за измештени део колектора.

Хидрауличка анализа рађена је за испуњеност од 70%. За постојећи колектор проток који одговара испуњености од 70% износи $Q=2361\text{ l/s}$, док за усвојени $\varnothing 1800$ при истој испуњености

одговара проток $Q=3551\text{ l/s}$. На следећим дијаграмима је приказана Q-H крива постојећег колектора и будућег измештеног дела.



Слика 3. Q-H крива постојећег колектора



Слика 4. Q-H крива пројектованог колектора

Планирана траса измештеног колектора је од HDPE $\varnothing 1800$ са армирано бетонским ревизионим-грађевинама и тангенцијалним шаховима на хоризонталним скретањима.

За време извођења радова, да би се обезбедио рад у сувом, а због могуће појаве подземне воде у ископу, предвиђа се снижавање нивоа подземних вода израдом батерија депресионих бунара.

Траса измештеног дела колектора биће обезбеђена сервисном саобраћајницом за приступ специјалног возила-цистерне.

Према потреби могуће је додатно измештање и других инфраструктурних мрежа у случају да

су у колизији са новим коридором за измештање градског фекалног колектора.

За савлађивање висинских разлика користе се два типа каскадних шахова. За висинске разлике између дна доводне цеви и дна шахта до 1,5m предвиђен је уобичајени каскадни шахт, у коме се вода слободно излива из доводне цеви. За савлађивање већих висинских разлика користи се шахт са изливном лулом, тако да се један део воде улива у шахт преко ње, док се други део слободно излива.

Ако није могуће гравитационо одвођење отпадне воде, предвиђена је изградња црпних станица шахтног типа.

Одвођење отпадних санитарних вода, до изградње јавне канализационе мреже са постројењем за пречишћавање отпадних вода за целу зону, може се решити изградњом мреже интерне канализације и водонепропусних септичких јама / или постројења за пречишћавање отпадних вода (ППОВ) за блок/комплекс, уз издавање услова надлежне институције.

Запремина непропусне септичке јаме рачуна се према потрошњи воде и времену трајања процеса, а непропусне септичке јаме поставити.

- мин. 2m од ограда комплекса;
- мин. 5m од објекта;
- мин. 10m од регулационе линије;
- мин. 20m од бунара.

Постројење за пречишћавање отпадних вода (ППОВ)

Степен пречишћавања и избор технологије пречишћавања отпадних вода, зависи од категорије водотока. Квалитет пречишћене отпадне воде мора бити такав да не доведе до нарушавања квалитета реципијента, у складу са Уредбом о категоризацији водотока ("Службени гласник СРС", број 5/68).

Урбанистички показатељи за реконструкцију и доградњу постојећег градског ППОВ су следећи:

- степен заузетости, до 60%; изграђени објекти заједно са манипулативним површинама до 80%;
- зеленило, минимално 20%; обавезно планирати ободно зеленило, а унутар комплекса травнате површине са групама украсног зеленила, у функцији умањења потенцијалних негативних утицаја на животну средину и оплемењивања простора;
- спратност објеката, до П+0;
- удаљења од суседних граница парцела, минимално 5,0 m;
- комплекс се ограђује транспарентном оградом, висине до 2,20 m.

Одвођење атмосферских вода

Димензионисање атмосферске канализације извршити у складу са хидрауличким прорачуном, а на бази специфичног отицаја.

Уколико је површина асфалта зауљана (у оквиру паркинга, платоа и слично) обавезно је предвидети изградњу сепаратора уља и масти, пре упуштања атмосферских вода или вода од прања платоа у атмосферску канализацију.

Атмосферске, условно чисте воде, се могу упустити у кишну канализацију или у затрављене површине у оквиру комплекса.

Регулација водотокова

Меродавни протицај за димензионисање корита регулисаног водотока и канала одређује надлежна водопривредна организација. Објекти (мостови) на рекама, потоцима и каналима мора да буду таквих димензија да омогуће пропуштање меродавне велике воде.

За сва укрштања водотокова са саобраћајницама спровести хидраулички прорачун за велике воде вероватноће појаве Q1% и превидети зазор h=1,0m (од коте велике воде до доње ивице конструкције).

Објекти дуж изграђених насипа, потока и канала за прихват атмосферске воде, по правилу, треба да буду удаљени 3,0 до 5,0 m, ради очувања коридора за потенцијалну реконструкцију канала (повећања протицајног профила) и ради обезбеђења простора за њихово редовно и инвестиционо одржавање.

Сви изливи атмосферских вода мора да буду изведени у складу са прописима, да би се спречило деградирање и нарушавање стабилности косине река и потока. На местима улива кишне канализације, у зони испуста предвидети уклапање у профил и осигурање косина и

дна у циљу спречавања ерозије корита. Излив треба да је на минимално 30 см изнад дна корита.

У случају фазне изградње за реконструкцију протицајног профила и уређења водотока, дати решења којима ће се сагледати техничко-технолошка целина за коначну фазу.

3.4. Заштитни појасеви линијских инфраструктурних система

Водоводна и канализациона инфраструктура

- магистрални градски водовод-минимално 2,5m обострано од осе водовода;
- магистрални фекални колектор-минимално 1,5m обострано од осе колектора за измештени део градског фекалног колектора 10 m обострано од осе колектора;
- у заштитном појасу, по правилу, није дозвољена изградња објеката, евентуална изградња је могућа, уз прибављање услова надлежне институције;

- Услови прикључења на инфраструктуру:

Према условима јавних предузећа;

- Потреба израде плана детаљне регулације или урбанистичког пројекта:

За планирана решења у оквиру комплекса Горење Локацијска дозвола се издаје директно, на основу ове друге измене и допуне Плана.

- Посебни услови за катастарску парцелу, односно о томе да ли постојећа катастарска парцела испуњава услове за грађевинску парцелу са упуством о потребном поступку за формирање грађевинске парцеле: /
- Инжењерско-геолошки услови:

За сваки новопројектовани објекат на предметној парцели, неопходно је израдити геотехнички елаборат.

5. Услови прикључења на инфраструктуру -услови за пројектовање-:

- **ВАЉЕВО: ВОДОВОД ВАЉЕВО, ROP-VAL-4148-LOC-1-HPAP-3/2023; Услови за пројектовање и извођење радова на измештању дела главног градског колектораотпадних вода на к.п. бр. 18740 К.О. Ваљево, Датум: 05.04.2023.год.**
- **ВАЉЕВО: ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, ИЈ ВАЉЕВО, ROP-VAL-2216-LOC-1-HPAP-5/2023; ДЕЛОВОДНИ БРОЈ:53634/2-2023 ДАТУМ:08.02 .2023.год РЕПУБЛИКА СРБИЈА: ЈВП СРБИЈА ВОДЕ, ROP-VAL-2216-LOC-1-HPAP-9/2023; “ Број: 1881/1 Датум: 14.02.2023. године**
- **ВАЉЕВО: ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ВАЉЕВО, ROP-VAL-2216-LOC-1-HPAP-4/2023; број 25400400-Д-09.04-55798-23/2 од 14.02.2023. год.**
- **ВАЉЕВО: ГРАДСКА УПРАВА – ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ROP-VAL-2216-LOC-1-HPAP-6/2023; Број:501-29/23-07 Датум 7.2.2023. године.**

6. услови за пројектовање- подаци, у складу са посебним законима

- **МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ**

-Републичка дирекција за воде- Број: 325-05-13/64/2023-07, Дана: 30.03.2023. године

- **РЕПУБЛИКА СРБИЈА: АД ЗА УПРАВЉАЊЕ ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ „ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“, ROP-VAL-2216-ЛОС-1-НРАР-8/2023; број 3/2023-153 од 13.02.2023. године.**
- **ВАЉЕВО: МИНИСТАРСТВО ЗДРАВЉА, СЕКТОР ЗА САНИТАРНИ НАДЗОР, ОДЕЉЕЊЕ ЗА САНИТАРНУ ИНСПЕКЦИЈУ, ОДСЕК ЗА САНИТАРНИ НАДЗОР ВАЉЕВО (КОЛУБАРСКИ ОКРУГ), ROP-VAL-2216-ЛОС-1-НРАР-7/2023; Број : 530-53-49/2023-10 Датум: 08.02.2023.године**

7. подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења

- Обавестити имаоце јавних овлашћења о наведеним радовима ради заштите постојећих инсталација у оквиру кат. парцела на којима се гради,
- Поступити у складу са свим датим условима .

8. могуће и обавезујуће фазе у реализацији пројекта

Планирану фазну изградњу дефинисати техничком документацијом.

9. претходни услов за издавање дозволе

- **Услови РЕПУБЛИКА СРБИЈА: АД ЗА УПРАВЉАЊЕ ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ „ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“, ROP-VAL-2216-ЛОС-1-НРАР-8/2023; број 3/2023-153 од 13.02.2023. године.**

Сходно Члану 69. Закона о планирању и изградњи:

За грађење, односно постављање објеката из члана 2. тач. 20г), 26), 26б), 27) и 44) овог закона,

За објекте из става 1. овог члана, који се састоје из подземних и надземних делова, грађевинска парцела формира се само за делове тих објеката који су везани за површину земљишта (главни објекат, улазна и излазна места, ревизиона окна и сл.), док се за подземне делове тих објеката у траси коридора не формира посебна грађевинска парцела. Надлежни орган дозвољава изградњу објеката из ст. 2. и 4. овог члана, као и подземних делова објеката из става 1. овог члана у траси коридора, на постојећим парцелама, без обавезе парцелације, односно препарцелације у циљу изградње тих објеката, односно не тражи као посебан доказ у поступку пројекат парцелације, односно препарцелације изграђен у складу са овим законом.

Као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, за објекте из ст. 1. и 2. овог члана, осим доказа прописаних чланом 135. Овог закона, може се поднети и уговор о установљавању права службености, односно уговор о закупу земљишта у приватној својини са власником земљишта, закључен у складу са посебним прописима, као и уговор о успостављању права службености закључен са власником, односно корисником земљишта који је ималац јавних овлашћења, на период који одреди власник, односно корисник земљишта, као и решење о успостављању права службености експропријацијом на том земљишту за ту намену, коначно у управном поступку, као и правноснажно решење ванпарничног суда о успостављању права службености на том земљишту за ту намену. За изградњу, доградњу или реконструкцију комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних и електроенергетских објеката, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, може се, уместо прописаних доказа из овог члана и других доказа прописаних овим законом доставити и попис катастарских парцела са приложеним сагласностима власника, односно корисника земљишта, односно изјаве инвеститора да ће пре издавања употребне дозволе решити имовинско-правне

односе на непокретности. Када се као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту прилаже уговор о установљавању права службености, уговор о закупу земљишта или сагласност власника или корисника земљишта, односно решење о успостављању права службености експропријацијом или правноснажно решење ванпарничног суда о успостављању права службености, орган надлежан за послове државног премера и катастра уписује право својине само на објекту, а уговор, односно сагласност власника, односно решење којим је службеност успостављена, уписује се у евиденцију катастра непокретности.

10. претходни услов за извођење радова

- Сходно условима АД ЗА УПРАВЉАЊЕ ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ „ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“, ROP-VAL-4148-LOS-1-NPAP-10/2023; број 3/2023-275 од 14.03.2023. године.

11. Саставни део локацијских услова је:

- Идејно решење које је подносилац приложио уз САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП д.о.о Немањина 6/IV, 11000 Београд
- Копија плана и катастар инсталација
- Наведени услови од имаоца јавних овлашћења

- Графички извод из Урбанистичког Плана

Локацијски услови издају се за израду пројекта, и пројекта за извођење, у складу са Законом о планирању и изградњи.

Подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

Одговорни пројектант је дужан да пројекат уради у складу са правилима грађења и свим осталим деловима садржаним у локацијским условима као и нормативима и важећим правилницима у складу са Законом.

Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање решења или грађевинске дозволе достави техничку документацију урађену у складу са Законом и Правилником, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона.

Локацијски услови важе 2 (две) године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу-е за коју је поднет захтев.

На локацијске услове може се поднети приговор градском већу града Ваљева, у року од 3 (три) дана од дана пријема локацијских услова, преко овог органа.

обрада:

ШЕФ ОДСЕКА

за урбанизам, саобраћај и обједињену процедуру
Светислав Петровић, д.и.с.

РУКОВОДИЛАЦ
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Александар Пурић
ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

за планове, на Идејно решење планираног објекта хотела.

Д. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Д.1. Садржај графичког дела

Саставни део овог Плана су следећи графички прилози:

1. Катастарско-топографски план са границама планског обухвата и грађевинског подручја.....	1:500
2. Постојећа намена површина у оквиру планског обухвата.....	1:500
3. Планирана намена површина у оквиру планског обухвата.....	1:500
4. Регулационо-нивелациони план са грађевинским линијама, урбанистичким решењем саобраћајних површина и аналитичко геодетским елементима.....	1:500
5. План грађевинских парцела јавне намене са смерницама за спровођење.....	1:500
6. План мреже и објеката инфраструктуре са синхрон планом.....	1:500

Д.2. Садржај документационе основе Плана

Саставни део овог Плана је документациона основа, која садржи:

- одлуку о изради планског документа;
- изводе из планске документације ширег подручја;
- прибављене податке и услове надлежних институција;
- прибављене и коришћене геодетске подлоге;
- извештај о обављеном раном јавном увиду, извештај о обављеној стручној контроли нацрта плана и извештај о обављеном јавном увиду у нацрт плана;
- мишљења надлежних институција и органа;
- другу документацију.

Овај План ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у “Службеном гласнику града Ваљева”.

Скупштина града Ваљева

Број:350-739/2022-07

Председник

Скупштине града Ваљева

Проф.др. Снежана Ракић,с.р.

497.На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20 и 52/21) и члана 37. Статута града Ваљева ("Службени гласник града Ваљева" 5/19), Скупштина града Ваљева, на седници одржаној дана 28. децембра 2022. године, донела је:

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

„КОЛУБАРА“

-друга измена -

1. УВОДНИ ДЕО

Измене и допуне Плана генералне регулације “КОЛУБАРА” (удаљем тексту: Измене и допуне Плана) су урађене на основу Одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације “КОЛУБАРА” – друга измена -, која је донета на седници Скупштине града Ваљева, која је одржана 20.05.2022. године и објављена је у “Службеном гласнику града Ваљева”, број 5/2022 свеска 3.

Граница обухвата Измена и допуна плана

Измене и допуне Плана према Одлуци односе се на део планског обухвата у КО Ваљево и то на кат. Парцелама бр. 7022/4, 7014/10, 7024/3, 7024/11, 7024/7, 7024/8, 7024/9, 7026/5, 7026/1, 7026/3, 7026/4, 7026/2, део 11388/4, део 11388/1, који је дефинисан аналитичко геодетским тачкама 10, 11, 12, 13а, 13б, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62,63, 64, 65, 66, 67, 68 и 69 и 82, укупне површине 17 ha. Граница је приказана на графичком прилогу бр. 1. Катастарско-топографски план са границом обухвата плана.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и ширег подручја и списак потребних подлога за план

Плански основ за израду Измене и допуне Плана је Генерални урбанистички план Ваљева („Сл.гласник града Ваљева“ бр. 5/2013, Измене и допуне Генералног урбанистичког плана Ваљева – прва измена „Сл.гласник града Ваљева“ бр. 20/2021); **ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ “КОЛУБАРА”** (Сл. гл. Града Ваљева бр. 6/15) и **ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „КОЛУБАРА“** (Сл. гр. Града Ваљева бр 12/17) За потребе израде Измена и допуна плана коришћене су катастарске подлоге СКН Ваљева.

Разлози за измену и допуну плана су (предмет измене):

Gorenje doo, део HISENSE групе, на свом комплексу планира проширење производног програма у виду изградње нових објеката.

У оквиру обухвата ове измене и допуне у КО Ваљево, у оквиру које је планирана изградња- доградња производног погона, потребно је извршити измену и допуну Плана и то:

1. У комплексу фабрике Горење налази се постојећи градски фекални колектор, за који је кроз измену и допуну овог ППР-а планиран нови коридор за његово измештање. Планирани нови коридор је у непосредној близини постојећег фекалног колектора у оквиру обезбеђеног земљишта у комплексу фабрике. Овим измештањем се омогућује даље несметано функционисање градске фекалне канализације, као и даље активности везане за реализацију пројекта изградње фабрике.

Земљиште изнад подземног линијског инфраструктурног објекта или испод надземног линијског инфраструктурног објекта, не мора представљати површину јавне намене (према чл. 69. став 8 Закона о планирању и изградњи).

Изнад подземног инфраструктурног објекта или испод надземног линијског инфраструктурног објекта изузетно могу се градити објекти у складу са овим законом, уз прибављање техничких услова у складу са посебним законом, зависно од врсте инфраструктурног објекта.“

Како се изнад планираног измештеног дела градског фекалног колектора налази саобраћајница која ће бити у функцији технолошког процеса производње нових објеката фабрике, због којих се и врши измештање колектора, то се сходно одредницама наведеног члана Закона о планирању и изградњи ова саобраћајница и третира као интерна саобраћајница у фабричком комплексу. За потребе сервисирања планираног измештања дела колектора утврдити право службености сервисним возилима ЈКП „Водовод Ваљево“.

2. Због изградње нових погона фабрике, повећаће се број запослених радника и указала се потреба за простором за формирање паркинга за потребе фабрике „Gorenje“ doo, дела „HISENSE“ групе, на постојећем железничком земљишту у

непосредном контакту са комплексом фабрике, а у оквиру катастарске парцеле број 11388/1 КО Ваљево.

3. Измештање постојећег стуба базне станице мобилне телефоније у оквиру комплекса фабрике, на другу локацију такође у оквиру комплекса Горење.

Измене и допуне Плана је плански основ за реализацију пројекта изградње, односно завршетка изградње комплекса Gorenje doo, део HISENSE групе

Изменом и допуном Плана а према предмету измене извршено је:

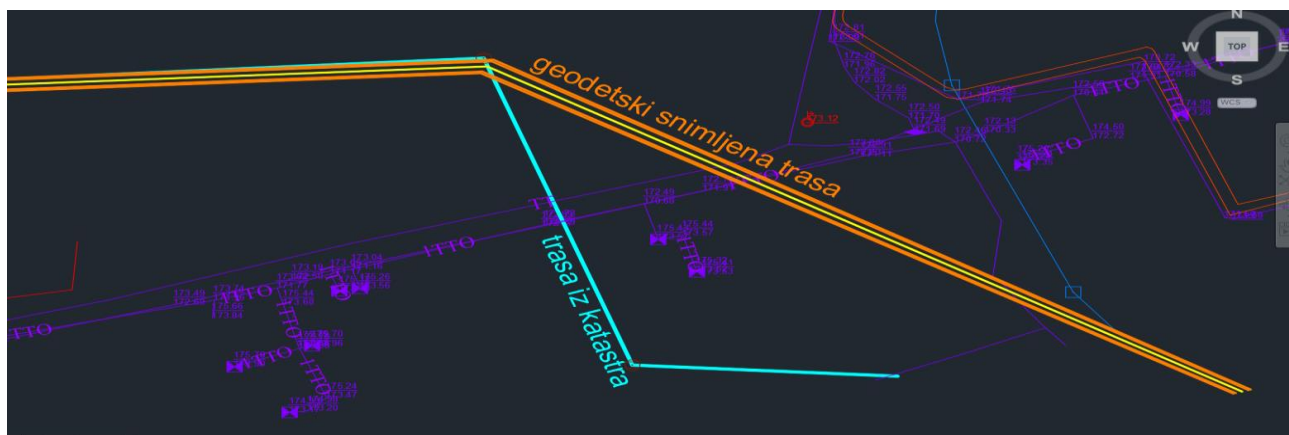
- Преиспитивање текстуалног и графичког дела плана, који се односи на предмет и обухват измене
- Дефинисање планиране намене површина у делу железничког земљишта.
- Дефинисање потребних капацитета инфраструктуре неопходне за предмет измене
- Скупни приказ инфраструктуре. Како је инфраструктура у ППР-у ради прегледности подељена на два графичка прилог 7.1 и 7.2, тако је и у овим изменама и допунама раздвојена и означена на тим графичким прилозима. Положаји инсталација су приказани на графичким прилозима а њихови међусобни положаји и укрштања и усаглашености су дефинисана кроз правила градње.

Напомена:

За потребе израде измена и допуна коришћене су катастарске подлоге СКН Ваљева.

као и катастар подземних и надземних инсталација. Један од разлога за измену и допуну овог плана је измештање градског колектора.

Након геодетског истраживања на предметној локацији, утврђено је да се траса колектора на терену не поклапа са трасом из катастра постојећих инсталација. На слици испод приказана је ситуација са геодетски снимљеном трасом и трасом из катастра.



Слика 1. Ситуација снимљене трасе и трасе из катастра

Како се ова два податка разликују, за идејно решење измештања колектора су коришћени подаци геодетског снимања и утврђивања трасе постојећег колектора.

За потребе Измена и допуна Плана прибављени су услови од свих Имаоца јавних овлашћења и уграђени су у текстуални и графички део Плана, изузев услова ЈП „Србијагас“ који се односе на промену локације МРС са једне парцеле (у приватном власништву) на парцелу ЈКП „Топлана Ваљево“, где се већ по важећем плану налази једна планирана МРС. Како ови услови нису предмет ове Измене и допуне ППРа, нису добијени прецизни услови са образложењем од „Србијагас“ а ни од ЈКП „Топлана Ваљево“, исти нису ни разматрани.

II ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „КОЛУБАРА“ („Службени Гласник града Ваљева“ бр. 6/2015 свеска 3) У ТЕКСТУАЛНОМ ДЕЛУ

У делу Полазне основе у поглављу 1. Уводни део у подпоглављу 1.1. Правни и плански основ, страна 1 Иза алинеје (-) два додаје се део текста који гласи:

“ Службени гласник РС“, бр. 72/09 и 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20 и 52/21“

У Планском делу у поглављу 2. Правила уређења у подпоглављу 2.1.1. Површине јавних намена (са пописом катастарских парцела за површине јавних намена)

У Табели Попис катастарских парцела за јавне намене-Табела 1/3 на страни 6. Железничко земљиште УП 32 иза 7310, додаје се 11388/1.

У подпоглављу 2.2. Биланси намене земљишта

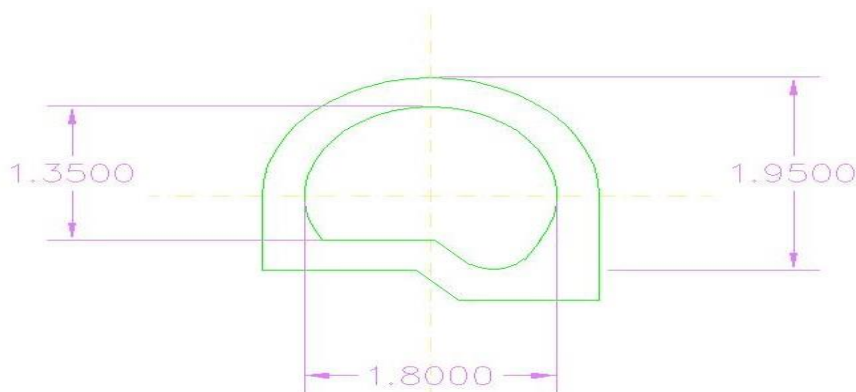
У табели 2.Биланс планираних површина грађевинског земљишта на страни 13. у тачки 7. Железничко земљиште у рубрици површина у ha 23,97 мења се и треба да гласи 23,25, у рубрици Процент учешћа (%) 7,68, мења се и треба да гласи 7,44.

Тачка 12 привређивање у рубрици површина у ha 32,58 мења се и треба да гласи 33,3, у рубрици Процент учешћа (%) 10,43 мења се и треба да гласи 10,67.

У подпоглављу 2.3.2. Комунална инфраструктура, тачка 2.3.2.1. Водоснабдевање и одвођење отпадних атмосферских вода у одељку Прикупљање, одвођење и пречишћавање отпадних вода на страни 18, пре става 1 додаје се део текста који гласи:

„Градски фекални колектор-Постојеће стање

У комплексу фабрике Горење налази се постојећи колектор општег система који је неопходно изместити због изградње нове фабрике. Дужина дела колектора који се измешта износи 201.43 м. Постојећи колектор је сложеног пресека и приказан је на слици испод.



Слика 2 Попречни пресек постојећег колектора

Планско решење

Планирано је да се изградњом шахтова Кн4 и Кн1 на постојећем колектору, изврши преспјање нове трасе измештеног колектора са постојећим. Дужина измештеног дела колектора износи 239,82м. Измештени део са пратећим хидротехничким објектима се налази на парцелама 7026/4 и 7026/5. Превезивање постојећег на нови део колектора извешће се у чворовима Кн4 и Кн1. Након изградње новог дела колектора, стари постојећи ће се уклонити.“

У подпоглављу 2.3.2.2. Електроенергетика у подпоглављу планирано решење на страни 20, Иза последњег става додаје се део текста који гласи:

„Напајање комплекса фабрике „Горење“:

На основу издатих Улова за потребе израде Измене и допуне ППР Колубара, напајање комплекса фабрике „Горење” и паркинга потребно је извести на следећи начин:

Основно напајање у оквиру комплекса фабрике „Горење” и паркинга на делу к.п. бр. 11388/1 КО Ваљево планирано је кабловским водом 35kV из ТС 110/35 kV „Ваљево 1“. Кабловски водови се у делу трасе од ТС 110/35 kV „Ваљево 1“ до улице Валдике Николаја полажу у кабловску канализацију (оквирне дужине око 500m). Оптички водови се полажу ради реализације команде и преноса информација. Укупна дужина вода је око 1,209 km.

Да би се обезбедило прикључење наведеног кабловског вода 35kV на ТС 110/35 kV „Ваљево 1“ потребно је реконструисати ТС 110/35 kV „Ваљево 1“. Реконструкција подразумева изградњу новог постројење 35kV са унутрашњом монтажом уместо постојећег дотрајалог на отвореном, на постојећем простору у ТС и које ће имати довољан број изводних хелија 35kV за потребе напајања конзума. У ТС 110/35 kV „Ваљево 1“ заменити постојећи трансформатор 20MVA, са новим снаге 31,5MVA, уз реконструкцију постојећег темеља и замену

неодговарајуће опреме у трансформаторским пољима.

Резервно напајање ППР „Колубара“ у оквиру комплекса фабрике „Горење” и паркинга на делу к.п. бр. 11388/1 КО Ваљево планирано је кабловским 35kV из ТС 35/10 kV „Ваљево 2“ са кабловском канализацијом у делу трасе укрштања са улицом Валдике Николаја и делу трасе испред ППР 35kV „Горење“ (оквирне дужине око 400m) и једна РЕ цеви минималног пречника 40mm за оптичке водове (влакна) који се такође полажу ради реализације команде и преноса информација. Укупна дужина вода је око 1,273 km.

Да би се обезбедило прикључење наведеног кабловског вода 35kV на ТС 35/10 kV „Ваљево 2“ потребно је реконструисати ТС 35/10 kV „Ваљево 2“ са довољним бројем изводних хелија 35kV од којих ће једна хелија 35kV бити за прикључење ППР 35kV „Горење“.

Због хитности датог повећања снаге и релативно дугог времена реализације реконструкције претходно наведених објеката ЕДС-а, који су у плану инвестиција ЕДС-а, комплекс фабрике „Горење“ ће се привремено везати на ДСЕЕ у ТС 110/35 kV „Ваљево 1“ у одговарајућем пољу, односно хелији 35kV. Стари постојећи кабл ће се развезати и оставити да буде у резерви до реконструкције ових ТС, када се може поново активирати. На овај начин ће веза 35kV, ТС 110/35 kV „Ваљево 1“- ТС 35/10 kV „Ваљево 2“ и даље егзистирати али преко ППР 35kV „Горење“.

ППР 35kV „Горење“ се састоји од грађевинског дела одговарајућих димензија потребног простора око грађевинског објекта за изградњу и одржавање са оградом и капијом, приступног пута са јавне површине 4m, простора за смештај антене и остале опреме (осветљење, простор за кабловски расплет, итд).

Такође, у циљу обезбеђења напајања постојеће ТС 10/0,4 kV „Ново Насеље 8“ из ТС 35/10 kV „Ваљево 2“, у складу са Условима, планира се спајање кабловских водова 10kV од ТС 35/10 kV „Ваљево 2“ до ТС 10/0,4 kV „Горење 1“ и од ТС 10/0,4 kV

„Горење 1“ до ТС 10/0,4 kV „Ново Насеље 8“, у циљу пребацивања напајања постојеће ТС 10/0,4 kV „Горење 1“ на нову, планирану ТС 35/10 kV „Горење“. Претходно решење напајања ТС „Ново Насеље 8“ могуће је изменити, уз сагласност надлежне ЕД, уколико се приликом даље разраде техничке документације дође до функционалнијег решења.

Напајање потрошача у функцији паркинга:

Изменом ППР „Колубара“ предвиђене су електроенергетске инсталације осветљење комплекса паркинга као и друге електроенергетске инсталације које су потребне за функционисање предметног паркинга. Осветљење паркинга реализовати светилкама са ЛЕД изворима светлости минималног степена заштите IP 65 постављеним на челичне стубове одговарајуће висине. Напајање електроенергетских инсталација предвиђено је из одговарајућег броја разводних ормара. Број разводних ормара као и њихове тачне локације биће дефинисани у наредним фазама израде техничке документације. Предметне инсталације напајаће се из постојеће трансформаторске станице, која је у власништву фабрике „Горење“ и налази се у оквиру комплекса фабрике.

Напајање базе станице:

У складу са Условима Телекома Србије, кроз одговарајућу техничку документацију, предвиђено је измештање постојеће базе станице која је угрожена будућим грађевинским радовима. За потребе напајања нове базе станице потребно је предвидети нови прикључак на електродистрибутивну мрежу. Потребна снага за напајање нове базе станице је 3,5kW. Начин и место прикључења на електродистрибутивну мрежу биће дефинисано кроз услове за пројектовање и прикључење надлежне ЕД.

Измештање и заштита постојећих електроенергетских инсталација:

Измештање и заштита постојећих електроенергетских инсталација, које су угрожене изградњом комплекса, биће извршено у складу са Условима за измештање и заштиту издатим од старе надлежних имаоца јавних овлашћења.“

У подпоглављу 2.3.2.3. Телекомуникације, у подпоглављу Планирано решење на страни 20, иза последњег става додаје се део текста који гласи:

„На подручју комплекса Горење налази се постојећа базна станица. Планира се њено измештање са кат. парцеле број 7024/10 КО Ваљево на локацију у оквиру комплекса Горење.

Такође на датој локацији налази се и подземна и надземна телекомуникациона мрежа која је у власништву Телекома Србије. Постојећа подземна ТК мрежа у овом делу плана изграђена је кабловима (оптика и бакар) положеним у ТК канализацију, ПЕ цеви и директно у земљу. Постојећи подземни ТК

каблови положени су на дубини од 0,8m до 1,2m у односу на коту терена у тренутку полагања каблова.“

У поглављу 3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА у подпоглављу 3.1. Правила за формирање грађевинских парцела у поднаслову Грађевинско земљиште јавних намена на страни 31, као последњи став додаје се текст који гласи:

„У том смислу се на делу кп 11388/1 КО Ваљево планира простор СП површине 0.02 ha, као јавна саобраћајна површина из Булевара палих бораца 91/92, која служи за саобраћајни приступ и раздвајање функција саобраћајног приступа железничком делу парцеле и објектима са једне стране и паркинг простору производног комплекса Горења са друге стране. СП је одређена координатама геодетског обележавања и приказана је на графичком прилогу бр. 6 Саобраћајно решење са регулационим линијама улица и површина јавне намене, нивелациони план и урбанистичка регулација са грађевинским линијама.

У поглављу 3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА у подпоглављу 3.1. Правила за формирање грађевинских парцела у поднаслову Грађевинско земљиште осталих намена на страни 32, иза става 5 додаје се текст који гласи:

„На делу кп 11388/1 и 11388/4 КО Ваљево планира се простор ГП у површини од 0,89 ha за производни комплекс-паркинг фабрике Горење. На делу кп 11388/1 налази се и индустријски колосек која припада фабрици Горење. Формирани простор паркинга овим планским решењем постаје саставни део комплекса фабрике Горење. ГП је одређена координатама геодетског обележавања и приказана је на графичком прилогу бр. 6 Саобраћајно решење са регулационим линијама улица и површина јавне намене, нивелациони план и урбанистичка регулација са грађевинским линијама.

На преосталом делу постојеће кп. 11388/4 КО Ваљево, у оквиру граница измене и допуне плана остаје јавна намена, саобраћајна површина.

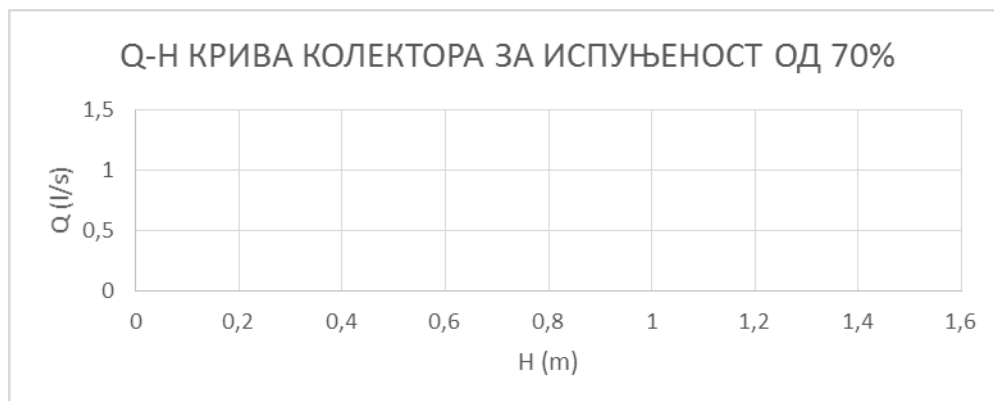
На преосталом делу кп 11388/1, КО Ваљево у оквиру граница измене и допуне плана која остаје јавна намена, дефинисан је простор ЖП површине 0,35 ha, који служи за саобраћајни приступ железничком делу парцеле и објектима, одређен је координатама геодетског обележавања и приказана је на графичком прилогу бр. 6 Саобраћајно решење са регулационим линијама улица и површина јавне намене, нивелациони план и урбанистичка регулација са грађевинским линијама.“

На графичком прилогу бр. 6 Саобраћајно решење са регулационим линијама улица и површина јавне намене, нивелациони план и урбанистичка регулација са грађевинским линијама је приказан и извођачки појас планираног измештања дела градског фекалног колектора.“

У подпоглављу 3.3.1. Правила грађења за водопроводну инфраструктуру у поднаслову Одвођење отпадних вода на страни 37 иза става 6 додаје се део текста који гласи:

„На основу хидрауличке анализе усвојен је пречник $\varnothing 1800$ за измештени део колектора. Хидрауличка

анализа рађена је за испуњеност од 70%. За постојећи колектор проток који одговара испуњености од 70% износи $Q=2361$ l/s, док за усвојени $\varnothing 1800$ при истој испуњености одговара проток $Q=3551$ l/s. На следећим дијаграмима је приказана Q-H крива постојећег колектора и будућег измештеног дела.



Слика 3. Q-H крива постојећег колектора



Слика 4. Q-H крива пројектованог колектора

Планирана траса измештеног колектора је од HDPE $\varnothing 1800$ са армирано бетонским ревизионим-грађевинама и тангенцијалним шахтовима на хоризонталним скретањима.

За време извођења радова, да би се обезбедио рад у сувом, а због могуће појаве подземне воде у ископу, предвиђа се снижавање нивоа подземних вода израдом батерија депресионих бунара.

Траса измештеног дела колектора биће обезбеђена сервисном саобраћајницом за приступ специјалног возила-цистерне.

Према потреби могуће је додатно измештање и других инфраструктурних мрежа у случају да су у колизији са новим коридором за измештање градског фекалног колектора.“

У подпоглављу 3.3.2. Правила грађења за електроенергетску инфраструктуру на страни 38, иза става 3 додаје се део текста који гласи:

„Правила градње нових ЕЕО
Кабловска канализација је у виду армирано-бетонских шахти које су минималних унутрашњих димензија 2,5 x 1,9 x 2 (Ш x Д x В) са остављеним продорима за увлачење цеви за постављање каблова. АБ шахте се постављају на максималној међусобној удаљености од 50m. Између шахти планирано је постављање по 6 корубованих цеви пречника 160mm као и једна РЕ цев минималног пречника 40mm за оптичке водове (vlakна).

Дистрибутивни водови свих напонских нивоа у зони ПГР „Колубара“ граде се као подземни. Полагање каблова се врши у складу са техничким прописима,

правилима струке и Техничкој препоруци ЕД Србије број 3;

За прикључење корисничких ТС 35/10kV (10/0,4kV) на ДСЕЕ, потребно је изградити слободностојеће 35kV (10kV) мерно расклопно постројење (МПП) у власништву ЕДС-а, као посебну функционалну/грађевинску целину, на лако приступачном и стално доступном месту (најбоље на граници са јавном површином), са посебним, увек приступачним улазом (прилазом). МПП треба да буде опремљен са најмање четири 35kV (10kV) ћелије (водна (довод)+водна (довод)+мерна+водна (одвод)). Сви прикључни водови треба да буду подземни (ка постојећој СН мрежи 35kV (10kV) типски: ХНЕ49-А 3x150mm², ХНЕ49-А 3x240mm², а ка ТС корисника у складу са оптерећењем и техничким прописима). Мерна ћелија треба да буде опремљена са три једнополно изолована НМТ и три СМТ, одабрана према одобреној снази објекта;

Дистрибутивне трансформаторске станице се граде као типски слободностојећи монтажно бетонски објекти МБТС 10/0,4kV 1x630kVA (грађевински део: 1x1000kVA) или 2x630kVA (грађевински део: 2x1000kVA) у складу са техничким прописима, правилима струке и Техничкој препоруци ЕД Србије број 1а (МБТС). Корисничке трансформаторске станице се граде као слободностојећи монтажно-бетонски објекти у складу са техничким прописима и правилима струке. Трафостанице 10/0,4kV су инфраструктурни објекти и постављају се на јавним површинама, поред јавних саобраћајница, у оквиру зоне дозвољене градње и ван зоне дозвољене градње на минималном растојању од 5 метара у односу на суседну парцелу (на растојању од минимално 1 метар уз сагласност власника суседне парцеле);

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) напонских нивоа од 1kV до 35kV, укључујући и 35kV износи, од ивице армирано-бетонског канала 1метар.

Заштитни појас за трансформаторске станице напонских нивоа од 1kV до 35kV, на отвореном, износи 10 метара.“

У подпоглављу 3.3.3. Правила грађења за телекомуникациону инфраструктуру У поднаслову **Фиксна телекомуникациона мрежа на страни 39**, иза става 3 додаје се део текста који гласи:

„У случају да су постојећи објекти Телеком Србија угрожени планираним грађевинским радовима, неопходно је предузети мере заштите и обезбеђења, односно измештање угрожених ТК објеката.

Зависно од степена угрожености постојећих каблова предвиђено је измештање или заштита истих. За армиране (подземне), коаксијалне и оптичке телекомуникациони каблове настављање је предвиђено адекватним спојницама. За ваздушне трасе углавном се предвиђа прерада ваздушних у подземне телекомуникационе каблове. Постоји и могућност измештања стубова (ТК извода) на безбедну локацију и демонтажа ваздушне мреже.

Пролаз каблова испод пута обезбеђује се PVC цевима од тврде пластике пречника 110 мм. Оптички каблови се увлаче у ПЕ цеви пречника 40 мм.

Измештање постојећих ТК каблова врши се стандардизованим поступком пресецања кабла на одговарајућем месту (и "сахрањивањем" колизионе дужине), ископом земљаног рова на предвиђеној локацији (на довољној удаљености од прилазних комуникација), полагањем новог кабла, спајањем помоћу одговарајућих наставака, мерењем релевантних параметара, затрпавањем рова са претходним обележавањем кабловске трасе, и пуштањем у рад. У случају угрожавања кабловске канализације, потребно је изградња нове са ТК окнима (шахтовима) где се предвиђа наставак кабла. Настављање каблова у цевима није дозвољено. У окнима се каблови полажу по конзолама на бочним зидовима.“

У поднаслову Мобилна телекомуникациона мрежа на страни 39, у ставу 2 речи (максималне висине до 18m) бришу се.

Иза става 4 додаје се део текста који гласи: „За измештање базне станице потребно је обезбедити простор у оквиру комплекса фабрике Горење, приступ локацији и нападање максималне снаге 3,5 kW, и стуб паук.“

У подпоглављу 3.4.Заштитни појасеви линијских инфраструктурних система

У поднаслову водовод и канализација на страни 42, иза алинеје 2 додаје се алинеја која гласи: „За измештени део градског фекалног колектора 10 m обострано од осе колектора“

у поднаслову Енергетика

Као први став додаје се део текста који гласи: „Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) напонских нивоа од 1kV до 35kV, укључујући и 35kV износи, од ивице армирано-бетонског канала 1метар. Заштитни појас за трансформаторске станице напонских нивоа од 1kV до 35kV, на отвореном, износи 10 метара.“

У подпоглављу 3.5. Општа правила грађења на грађевинском земљишту паркирање возила на страни 44:

Иза става један додаје се:део текста који гласи:

„Планирани паркинг Горења-Постојеће стање

Паркинг за потребе Горења ГП се планира на делу кп број 11388/1 и 11388/4 КО Ваљево. Приступ парцели оствариће се са јавне саобраћајне површине СП.

Простор СП површине 0.02 ha, као јавна саобраћајна површина ширине 9,5 m са радијусом кривине R 8, служиће као јавна површина за приступ паркингу и железничким објектима.

На преосталом делу катастарске парцеле број 11388/1 КО Ваљево, у оквиру граница плана -ЖП, у склопу железничке станице, налазе се магацини се манипулативном површином за утовар и истовар робе, а испред њега је смештен извлачни колосек.

На овом платоу је потребно оставити простор за нормално функционисање и пролаз возила за утовар и истовар на магацинском колосеку и утоварној рампи, што подразумева изградњу приступне саобраћајнице до магацина извлачног колосека и утоварне рампе, у складу са прописима и законском регулативом.

Најближа ивица сервисне саобраћајнице мора бити на удаљености минимум 3.5 m од осовине колосека.

Планирано је да се граница новоформиране парцеле која се одваја од к.п. 11388/1 КО Ваљево поклапа са ивицом пружног појаса железничке пруге, односно извлачног колосека, тако да буде на минималној удаљености од 6 m мерено управно на осу извлачног колосека. Планирана је и веза предметне саобраћајнице са Булеваром палих ратник а преко планиране СП.

Приликом изградње паркинга потребно је изместити постојеће нелегалне објекте који се налазе на простору планираног паркинга између извлачног колосека и градске саобраћајнице на катастарској парцели бр. 11388/1 КО Ваљево.

Планирано решење Саобраћајне површине у оквиру паркинг простора

У оквиру планираног паркинг простора дефинисане су и интерне саобраћајнице.

Приступ објектима железнице и паркингу Горења је са дела новоформиране СП као јавног саобраћајног приступа из Булеvara палих бораца 91/92, а даље ка објектима железнице остварен је планираном интерном саобраћајницом на делу железничке парцеле 11388/1.

Планиране саобраћајне површине усклађене су са геометријом постојећих и планираних саобраћајних површина.

Планско решење паркинга

Планиран је као паркинг на отвореном, који је намењен стационарању аутомобила и камиона. Две паркинг површине које су намењене путничком и теретном саобраћају физички су одвојене односно планиране су као независне површине.

Паркинг за путничке аутомобиле је са 153 паркинг места од тога 8 места за инвалиде.

На паркиралишту се планира и 15 паркинг места за камионе.

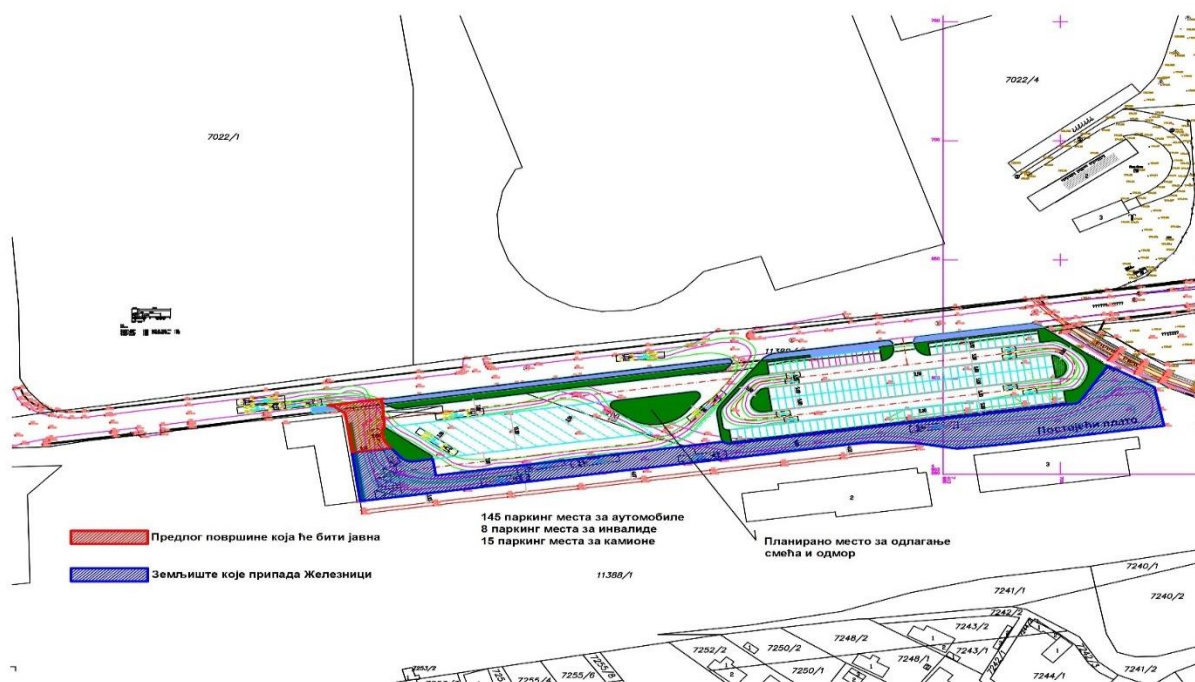
Планиран је раздвојен улаз и излаз уз једносмеран режим кретања за камионе, док је на паркиралишту за аутомобиле предвиђен један улаз/излаз на истом месту.

Прикључење паркинга и манипулативних површина на које може доћи до испуштања воде садржајем уља, масти, бензина, вршити преко таложника и сепаратора (одвајача) нафтних деривата.

Озелењавање паркинг простора вршити широколисним дрвећем- једно стабло на 2-3 паркинг места.

Ограђивање паркинг простора ради раздвајања од јавне површине железничког приступа објектима магацина вршити озелењавањем ниским растињем, или од чврстог материјала као баријеру висине до 0,5m.

На графичком прилогу бр. 6 су дата оријентациона нивелациона решења саобраћајних површина, која су подложна изменама, у току израде техничке документације дефинисаће се прецизна нивелациона решења.



Слика 5 Планско решење паркинга Горење

У оквиру планираног паркинг простора на кп 11388/1 КО Ваљево за потребе фабрике Горење, дефинисане су и интерне саобраћајнице. Планирана ширина износи 5.50 m.

Планиране саобраћајне површине усклађене су са геометријом постојећих и планираних саобраћајних површина.

Минималне ширине 6.0 m и платоа за промену смера кретања, а све у непосредној близини постојећих магацина.

Целокупна геометрија интерних саобраћајница, као и паркинг површина дефинисане су на основу анализе проходности за меродавно возило.

Меродавно возило које је коришћено приликом анализе је тешко теретно возило (long vehicle) од 24t носивости и дужине од 16.50 m.

Паркинг за путничке аутомобиле је са 153 паркинг места. Паркинг за путничке аутомобиле димензија 2.50 x 5.00m, од којих је 8 паркинг места за инвалидна и хендикепирана лица димензија 5.90 x 5.00 m. (задовољење постизања прописаног процентуалног учешћа паркинг места намењених особама са инвалидитетом – 5%).

Ширина паркинг места за камионе (15 места) износи 3.50 m, а дужина 15.50 m.

Паркиралиште намењено камионима формирано је са пролазним местима, под углом од 45°. У њему је организовано једносмерно кретање возила, на начин

да се на западном делу улази, а на источном делу излази.“

У комплексу фабрике планиран је нови индустријски колосек (који ће се градити према техничким условима за пројектовање) и нова саобраћајница изнад измештеног дела фекалног колектора ширине 6 m, која ће служити и као сервисна саобраћајница за потребе сервисирања планираног измештеног дела колектора. С тога је потребно утврдити право службености сервисним возилима ЈКП „Водовод Ваљево“. Елементи регулационо-нивелационог решења ове саобраћајнице су приказани на графичком прилогу бр. 6.“

У поглављу 4.3. Смернице за примену и спровођење плана,

у првом ставу додаје се : „132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20 и 52/21“.

За планирана решења у оквиру комплекса Горење Локацијска дозвола се издаје директно, на основу ове друге измене и допуне Плана.

Измене у графичком делу плана су извршене у свим графичким прилозима

III ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Саставни део Измена и допуна Плана су следећи графички прилози:

1. Катастарско топографски план са границом обухвата планског обухвата и грађевинског подручја Планирана намена површина 1:2500

2. Постојећа функционална организација простора у обухвату плана, са претежном постојећом наменом у грађевинском подручју 1:2500
3. Планирана функционална организација простора са претежном планираном наменом површина у грађевинском подручју 1:2500
4. Постојеће и планирано грађевинско земљиште јавних намена 1:2500
5. Функционални ранг саобраћајне инфраструктуре 1:2500
6. Саобраћајно решење са регулационим линијама улица и површина јавне намене, нивелациони план и урбанистичка регулација са грађевинским линијама 1:2500
7. Генерално решење за водопривредну и телекомуникациону инфраструктуру 1:2500

Измене и допуне Плана ступају на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у “Службеном гласнику града Ваљева”.

Скупштина града Ваљева
Број: 350-878/2022-07

Председник
Скупштине града Ваљева
Проф. др Снежана Ракић,с.р

498.На основу члана 3. став 2.,члана 59. став 2. и 7. и члана 74.став 1 Закона о јавним предузећима ("Службеном гласнику РС", бр.16/2016 и 88/2019), члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/2007, 83/2014 и др.закон, 101/2016-др.закон и 47/2018), 111/21- др.закон и члана 37. Статута града Ваљева («Сл. гласник града Ваљева» број 5/19) Скупштина града Ваљева на седници одржаној дана 28. децембра 2022. године донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм пословања РЕЦ „Еко-Тамнава“ д.о.о. Уб за 2023. Годину

1. **ДАЈЕ СЕ** сагласност на Програм пословања РЕЦ „Еко-Тамнава“ д.о.о. Уб за 2023. годину, који је усвојила Скупштина привредног друштва Регионални центар за управљање отпадом «Еко-Тамнава» д.о.о. Уб, Одлуком број 411/2022 од 02.11.2022. године.
2. Ово Решење доставити привредном друштву Регионални центар за управљање отпадом «Еко-Тамнава» д.о.о. Уб.

3. Решење објавити у Службеном гласнику града Ваљева.

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА
Број: 02-103/2022-02

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА ВАЉЕВА
Проф. др Снежана Ракић,с.р.

499.На основу члана 3 став 2.,члана 61. и члана 74.став 1.Закона о јавним предузећима ("Службеном гласнику РС", бр.16/2016 и 88/2019), члана 32 Закона о локалној самоуправи ("Службеном гласнику РС", бр.129/2007;83/2014-други закон,101/2016-други закон и 47/2018),111/21- други закон и члана 37. Статута града Ваљева („Службени гласник града Ваљева“ бр.5/2019),Скупштина града Ваљева на седници одржаној дана 28. децембра 2022. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм коришћења субвенција из буџета града Ваљева Регионални центар за управљање отпадом „Еко-Тамнава” д.о.о. Уб за 2023.годину

1. **ДАЈЕ СЕ** сагласност на Програм коришћења субвенција из буџета града Ваљева Регионални центар за управљање отпадом „Еко-Тамнава” д.о.о. Уб за 2023.годину, који је усвојила Скупштина привредног друштва Регионални центар за управљање отпадом “Еко-Тамнава” д.о.о.Уб, Одлуком број 412/2022 од 02.11.2022. године.
2. Ово Решење доставити привредном друштву Регионални центар за управљање отпадом “Еко-Тамнава” д.о.о. Уб.
3. Решење објавити у „Службеном гласнику града Ваљева“.

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА
Број: 02-104/2022-02

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА ВАЉЕВА
Проф.др Снежана Ракић,с.р.

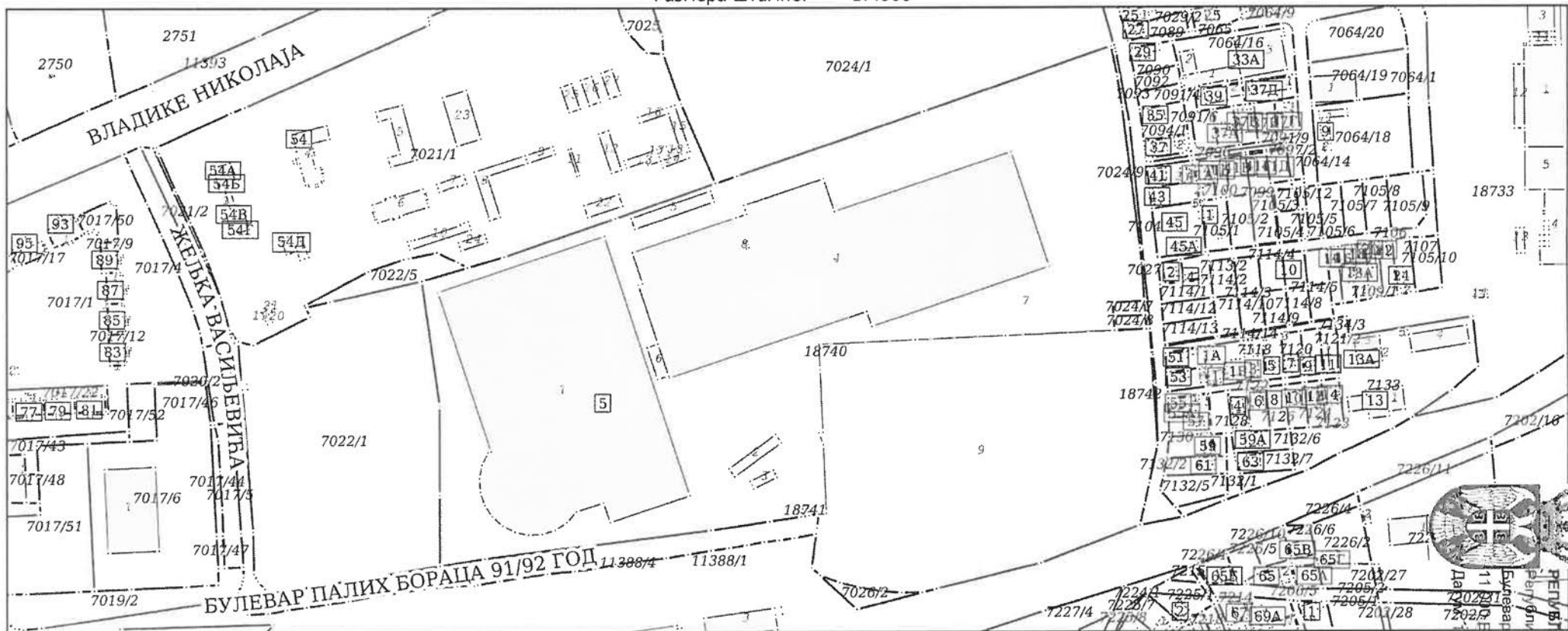
500.На основу члана 59. Закона о јавним предузећима («Сл. гласник РС» број 15/2016 и 88/2019), члана 32. Закона о локалној самоуправи («Сл. гласник РС» број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/2018 и 111/21-други закон), члана 37 став 1. тач.11 Статута града Ваљева («Службени гласник града Ваљева» број 5/19), Скупштина града Ваљева на седници одржаној дана 28. децембра 2022 .године донела је



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
 Служба за катастар непокретности Ваљево
 Војводе Мишића 39
 Број: 953-013-24310/2022
 КО: Ваљево

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА Катастарска парцела број: 18740

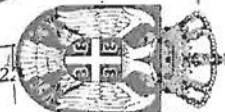
Размера штампе: 1:4000



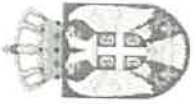
НАПОМЕНА: Такса за пружање услуга Завода наплаћена у складу са чланом 2156, Закона о РАТ, у износу од 1.110,00 динара.

Датум и време издавања:
 29.12.2022 године у 13:46

Овлашћено лице:
 М.П. _____ Slobodanka Jovanovic
 29/12/2022 15:40:26



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 Републички геодетски завод
 Војводе Мишића 39
 Ваљево
 Датум издавања: 29/12/2022 3:40:56



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

Slobodanka Jovanović
29/12/2022 13:55:10



* Број листа непокретности: 13575

katastar.rgz.gov.rs/ekatastar | 29.12.2022. 13:43:55

Број захтева: 951-6-013-5398/2022

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности

c4578ec0-dc80-4f34-b8b6-72ea7f17cd7e

Матични број општине: 70360
Општина: ВАЉЕВО
Матични број катастарске општине: 707830
Катастарска општина: ВАЉЕВО
Датум ажурности: 28.12.2022. 14:42
Служба: ВАЉЕВО
Извор податка: ВАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица: БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ
Број парцеле: 18740
Површина m²: 145819
Број листа непокретности: 13575
Подаци о делу парцеле
Број дела: 1
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²: 25111
Имаоци права на парцели - Б лист
Назив: "ГОРЕЊЕ - АПАРАТИ ЗА ДОМАЋИНСТВО" ДОО
Адреса: ВАЉЕВО, БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/1
Терети на парцели - Г лист
Врста терета: ПРАВО ПРОЛАЗА

Датум уписа:
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета:

28.04.2006.

ДН БР. 1400/06 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ ПОСТАВЉАЊА ИНДУСТРИЈСКОГ КОЛУСЕКА, ПРЕКО КП. 7026/2 КО ВАЉЕВО, КАО ПОСЛУЖНОГ ДОБРА ЗА ПОТРЕБЕ ПРИВРЕДНО-КОМЕРЦИЈАЛНОГ ОБЈЕКТА-ФАБРИКА ГОРЕЊЕ У ВАЉЕВУ, НА КП. БР. 7022/4, КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА.

Врста терета:
Датум уписа:
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ
 10.04.2008.

ДН БР.1199/08 НА ОСНОВУ УГОВОРА О КОНСТИТУИСАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ВАЉЕВО 23.07.2007.Г. ОВ.БР.114077/07 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ НА ИСТОЧНОМ ДЕЛУ КП.БР.2074/3 - ДО УЛИЦЕ МИЛОРАДА РИСТИЋА И ТО ДА ТРПИ ПОСТАВЉАЊЕ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКОГ КАБЛА ОД 150 МЕТРА КАО И ИСКОПА ЗЕМЉИШТА РАДИ ОСТВАРИВАЊА ПРИСТУПА ПАРЦЕЛИ ЗА ПОТРЕБЕ ПОСТАВЉАЊА ВРЕЛОВОДНЕ МРЕЖЕ У КОРИСТ ОПШТИНЕ ВАЉЕВО КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ
Кућни број:	5
Кућни подброј:	
Површина м²:	25111
Корисна површина м²:	25111
Грађевинска површина м²:	
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНИХ МАШИНА И АПАРАТА-ГЛАВНА ХАЛА СА ПРАТЕЋОМ ОПРЕМОМ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	1
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив: "ГОРЕЊЕ - АПАРАТИ ЗА ДОМАЋИНСТВО" ДОО
Адреса: ВАЉЕВО, БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, Установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницама и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

Slobodanka Jovanović
29/12/2022 13:55:26

* Број листа непокретности: 13575

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.12.2022. 13:46:11

Број захтева: 951-6-013-5398/2022

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности **0a839302-cbf3-4b97-9d25-40ae7420adaf**

Матични број општине: 70360
Општина: ВАЉЕВО
Матични број катастарске општине: 707830
Катастарска општина: ВАЉЕВО
Датум ажуρνости: 28.12.2022. 14:42
Служба: ВАЉЕВО
Извор податка: ВАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица: БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ
Број парцеле: 18740
Површина м²: 145819
Број листа непокретности: 13575
Подаци о делу парцеле
Број дела: 2
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина м²: 299
Имаоци права на парцели - Б лист
Назив: "ГОРЕЊЕ - АПАРАТИ ЗА ДОМАЋИНСТВО" ДОО
Адреса: ВАЉЕВО, БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/1
Терети на парцели - Г лист
Врста терета: ПРАВО ПРОЛАЗА

Датум уписа: 28.04.2006.
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета: ДН БР. 1400/06 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ ПОСТАВЉАЊА ИНДУСТРИЈСКОГ КОЛОСЕКА, ПРЕКО КП. 7026/2 КО ВАЉЕВО, КАО ПОСЛУЖНОГ ДОБРА ЗА ПОТРЕБЕ ПРИВРЕДНО-КОМЕРЦИЈАЛНОГ ОБЈЕКТА-ФАБРИКА ГОРЕЊЕ У ВАЉЕВУ, НА КП. БР. 7022/4, КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА.
Врста терета: ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ
Датум уписа: 10.04.2008.
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета: ДН.БР.1199/08 НА ОСНОВУ УГОВОРА О КОНСТИТУИСАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ВАЉЕВО 23.07.2007.Г. ОВ.БР.114077/07 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ НА ИСТОЧНОМ ДЕЛУ КП.БР.2074/3 - ДО УЛИЦЕ МИЛОРАДА РИСТИЋА И ТО ДА ТРПИ ПОСТАВЉАЊЕ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКОГ КАБЛА ОД 150 МЕТРА КАО И ИСКОПА ЗЕМЉИШТА РАДИ ОСТВАРИВАЊА ПРИСТУПА ПАРЦЕЛИ ЗА ПОТРЕБЕ ПОСТАВЉАЊА ВРЕЛОВОДНЕ МРЕЖЕ У КОРИСТ ОПШТИНЕ ВАЉЕВО КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	2
Назив улице:	БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м²:	299
Корисна површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м²:	299
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНИХ МАШИНА И АПАРАТА-СКЛАДИШТЕ ОПАСНИХ МАТЕРИЈА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	"ГОРЕЊЕ - АПАРАТИ ЗА ДОМАЋИНСТВО" ДОО
Адреса:	ВАЉЕВО, БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

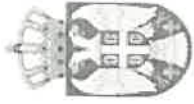
*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницама и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

Slobodanka Jovanović
29/12/2022 13:55:41



* Број листа непокретности: 13575

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.12.2022. 13:46:48

Број захтева: 951-6-013-5398/2022

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности **6eb2df55-173f-4edf-b644-72cae7cbb10a**

Матични број општине: 70360
Општина: ВАЉЕВО
Матични број катастарске општине: 707830
Катастарска општина: ВАЉЕВО
Датум ажурности: 28.12.2022. 14:42
Служба: ВАЉЕВО
Извор податка: ВАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица: БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ
Број парцеле: 18740
Површина m²: 145819
Број листа непокретности: 13575
Подаци о делу парцеле
Број дела: 3
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²: 112
Имаоци права на парцели - Б лист
Назив: "ГОРЕЊЕ - АПАРАТИ ЗА ДОМАЋИНСТВО" ДОО
Адреса: ВАЉЕВО, БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/1
Терети на парцели - Г лист
Врста терета: ПРАВО ПРОЛАЗА

Датум уписа:
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета:

28.04.2006.

ДН БР. 1400/06 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ ПОСТАВЉАЊА ИНДУСТРИЈСКОГ КОЛОСЕКА, ПРЕКО КП. 7026/2 КО ВАЉЕВО, КАО ПОСЛУЖНОГ ДОБРА ЗА ПОТРЕБЕ ПРИВРЕДНО-КОМЕРЦИЈАЛНОГ ОБЈЕКТА-ФАБРИКА ГОРЕЊЕ У ВАЉЕВУ, НА КП. БР. 7022/4, КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА.

Врста терета:
Датум уписа:
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ
10.04.2008.

ДН.БР.1199/08 НА ОСНОВУ УГОВОРА О КОНСТИТУИСАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ВАЉЕВО 23.07.2007.Г. ОВ.БР.И14077/07 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ НА ИСТОЧНОМ ДЕЛУ КП.БР.2074/3 - ДО УЛИЦЕ МИЛОРАДА РИСТИЋА И ТО ДА ТРПИ ПОСТАВЉАЊЕ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКОГ КАБЛА ОД 150 МЕТРА КАО И ИСКОПА ЗЕМЉИШТА РАДИ ОСТВАРИВАЊА ПРИСТУПА ПАРЦЕЛИ ЗА ПОТРЕБЕ ПОСТАВЉАЊА ВРЕЛОВОДНЕ МРЕЖЕ У КОРИСТ ОПШТИНЕ ВАЉЕВО КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	3
Назив улице:	БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м²:	112
Корисна површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м²:	112
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНИХ МАШИНА И АПАРАТА-ПРЕТАКАЛИШТЕ СА НАДСТРЕШНИЦОМ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	"ГОРЕЊЕ - АПАРАТИ ЗА ДОМАЋИНСТВО" ДОО
Адреса:	ВАЉЕВО, БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

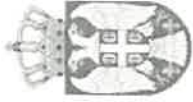
*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

Slobodanka Jovanović
29/12/2022 13:55:52

* Број листа непокретности: 13575

katastar.rgz.gov.rs/ekatastar | 29.12.2022. 13:47:09

Број захтева: 951-6-013-5398/2022

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности **5f46b105-22d0-44d9-b911-1d068d1dd2e4**

Матични број општине: 70360
Општина: ВАЉЕВО
Матични број катастарске општине: 707830
Катастарска општина: ВАЉЕВО
Датум ажурности: 28.12.2022. 14:42
Служба: ВАЉЕВО
Извор податка: ВАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица: БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ
Број парцеле: 18740
Површина m²: 145819
Број листа непокретности: 13575
Подаци о делу парцеле
Број дела: 4
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²: 26373
Имаоци права на парцели - Б лист
Назив: "ГОРЕЊЕ - АПАРАТИ ЗА ДОМАЋИНСТВО" ДОО
Адреса: ВАЉЕВО, БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/1
Терети на парцели - Г лист
Врста терета: ПРАВО ПРОЛАЗА

Датум улписа:
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета:

28.04.2006.

ДН БР. 1400/06 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ ПОСТАВЉАЊА ИНДУСТРИЈСКОГ КОЛОСЕКА, ПРЕКО КП. 7026/2 КО ВАЉЕВО, КАО ПОСЛУЖНОГ ДОБРА ЗА ПОТРЕБЕ ПРИВРЕДНО-КОМЕРЦИЈАЛНОГ ОБЈЕКТА-ФАБРИКА ГОРЕЊЕ У ВАЉЕВУ, НА КП. БР. 7022/4, КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА.

Врста терета:
Датум улписа:
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ
 10.04.2008.

ДН.БР.1199/08 НА ОСНОВУ УГОВОРА О КОНСТИТУИСАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ВАЉЕВО 23.07.2007.Г. ОВ.БР.114077/07 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ НА ИСТОЧНОМ ДЕЛУ КП.БР.2074/3 - ДО УЛИЦЕ МИЛОРАДА РИСТИЋА И ТО ДА ТРПИ ПОСТАВЉАЊЕ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКОГ КАБЛА ОД 150 МЕТРА КАО И ИСКОПА ЗЕМЉИШТА РАДИ ОСТВАРИВАЊА ПРИСТУПА ПАРЦЕЛИ ЗА ПОТРЕБЕ ПОСТАВЉАЊА ВРЕЛОВОДНЕ МРЕЖЕ У КОРИСТ ОПШТИНЕ ВАЉЕВО КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	4
Назив улице:	БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ
Кућни број:	
Кућни подброј:	26373
Површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Корисна површина м²:	26373
Грађевинска површина м²:	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНИХ МАШИНА И АПАРАТА-ПРОИЗ.ХАЛА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕК.УРЕЂАЈА СА СКЛАДИШТЕМ ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И САНИТАРНО ЕНЕРГЕТСКИМ ДЕЛОМ +ДОГРАДЊА РАСХЛАДНЕ ТЕХНИКЕ ГОРЕЊЕ И ДОГРАДЊА ПОСТОЈЕЋЕ НАСТРЕШНИЦЕСТРЕШИЦЕ
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Правни статус објекта:	
Број етажа под земљом:	1
Број етажа у приземљу:	1/2
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив: "ГОРЕЊЕ - АПАРАТИ ЗА ДОМАЋИНСТВО" ДОО
Адреса: ВАЉЕВО, БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА

Удео:

1/1

Терети на објекту - Г лист

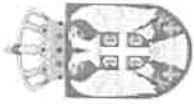
*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницама и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

Slobodanka Jovanović
29/12/2022 13:56:00



* Број листа непокретности: 13575

katastar.rgz.gov.rs/ekatastar | 29.12.2022. 13:47:29

Број захтева: 951-6-013-5398/2022

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности efd8e131-e173-4f45-98c9-91dee0702694

Матични број општине: 70360
Општина: ВАЉЕВО
Матични број катастарске општине: 707830
Катастарска општина: ВАЉЕВО
Датум ажурности: 28.12.2022. 14:42
Служба: ВАЉЕВО
Извор податка: ВАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица: БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ
Број парцеле: 18740
Површина m²: 145819
Број листа непокретности: 13575
Подаци о делу парцеле
Број дела: 5
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²: 505
Имаоци права на парцели - Б лист
Назив: "ГОРЕЊЕ - АПАРАТИ ЗА ДОМАЋИНСТВО" ДОО
Адреса: ВАЉЕВО, БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/1
Терети на парцели - Г лист
Врста терета: ПРАВО ПРОЛАЗА

Датум уписа:
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета:

28.04.2006.

ДН БР. 1400/06 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ ПОСТАВЉАЊА ИНДУСТРИЈСКОГ КОЛОСЕКА, ПРЕКО КП. 7026/2 КО ВАЉЕВО, КАО ПОСЛУЖНОГ ДОБРА ЗА ПОТРЕБЕ ПРИВРЕДНО-КОМЕРЦИЈАЛНОГ ОБЈЕКТА-ФАБРИКА ГОРЕЊЕ У ВАЉЕВУ, НА КП. БР. 7022/4, КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА.

Врста терета:
Датум уписа:
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ
10.04.2008.

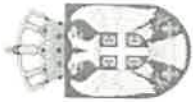
ДН.БР.1199/08 НА ОСНОВУ УГОВОРА О КОНСТИТУИСАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ВАЉЕВО 23.07.2007.Г. ОВ.БР.И14077/07 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ НА ИСТОЧНОМ ДЕЛУ КП.БР.2074/3 - ДО УЛИЦЕ МИЛОРАДА РИСТИЋА И ТО ДА ТРПИ ПОСТАВЉАЊЕ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКОГ КАБЛА ОД 150 МЕТАРА КАО И ИСКОПА ЗЕМЉИШТА РАДИ ОСТВАРИВАЊА ПРИСТУПА ПАРЦЕЛИ ЗА ПОТРЕБЕ ПОСТАВЉАЊА ВРЕЛОВОДНЕ МРЕЖЕ У КОРИСТ ОПШТИНЕ ВАЉЕВО КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницама и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

Slobodanka Jovanović
29.12.2022 13:56:08



* Број листа непокретности: 13575

katastar.rgz.gov.rs/ekatastar | 29.12.2022. 13:47:55

Број захтева: 951-6-013-5398/2022

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности

c6c8d928-0147-48bb-b5cb-f24886ffdc2

Матични број општине: 70360
Општина: ВАЉЕВО
Матични број катастарске општине: 707830
Катастарска општина: ВАЉЕВО
Датум ажурности: 28.12.2022. 14:42
Служба: ВАЉЕВО
Извор податка: ВАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица: БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ
Број парцеле: 18740
Површина m²: 145819
Број листа непокретности: 13575
Подаци о делу парцеле
Број дела: 6
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²: 204
Имаоци права на парцели - Б лист
Назив: "ГОРЕЊЕ - АПАРАТИ ЗА ДОМАЋИНСТВО" ДОО
Адреса: ВАЉЕВО, БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/1
Терети на парцели - Г лист
Врста терета: ПРАВО ПРОЛАЗА

Датум уписа:
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета:

28.04.2006.

ДН БР. 1400/06 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ ПОСТАВЉАЊА ИНДУСТРИЈСКОГ КОЛОСЕКА, ПРЕКО КП. 7026/2 КО ВАЉЕВО, КАО ПОСЛУЖНОГ ДОБРА ЗА ПОТРЕБЕ ПРИВРЕДНО-КОМЕРЦИЈАЛНОГ ОБЈЕКТА-ФАБРИКА ГОРЕЊЕ У ВАЉЕВУ, НА КП. БР. 7022/4, КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА.

Врста терета:
Датум уписа:
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ
 10.04.2008.

ДН.БР.1199/08 НА ОСНОВУ УГОВОРА О КОНСТИТУИСАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ВАЉЕВО 23.07.2007.Г. ОВ.БР.114077/07 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ НА ИСТОЧНОМ ДЕЛУ КП.БР.2074/3 - ДО УЛИЦЕ МИЛРАДА РИСТИЋА И ТО ДА ТРПИ ПОСТАВЉАЊЕ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКОГ КАБЛА ОД 150 МЕТРА КАО И ИСКОПА ЗЕМЉИШТА РАДИ ОСТВАРИВАЊА ПРИСТУПА ПАРЦЕЛИ ЗА ПОТРЕБЕ ПОСТАВЉАЊА ВРЕЛОВОДНЕ МРЕЖЕ У КОРИСТ ОПШТИНЕ ВАЉЕВО КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	6
Назив улице:	БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м²:	204
Корисна површина м²:	204
Грађевинска површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ПОСЛОВНИХ УСЛУГА-УТОВАРНО-ИСТОВАРНА ПЛАТФОРМА ЗА ЖЕЛЕЗ.САОБРАЋАЈ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	"ГОРЕЊЕ - АПАРАТИ ЗА ДОМАЋИНСТВО" ДОО
Адреса:	ВАЉЕВО, БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

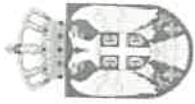
*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницама и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

Slobodanka Jovanović
29/12/2022 13:56:16



* Број листа непокретности: 13575

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.12.2022. 13:48:15

Број захтева: 951-6-013-5398/2022

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности

96c566b5-60b5-4fe5-81ca-72da1e8d5121

Матични број општине: 70360

Општина: ВАЉЕВО

Матични број катастарске општине: 707830

Катастарска општина: ВАЉЕВО

Датум ажуρνости: 28.12.2022. 14:42

Служба: ВАЉЕВО

Извор податка: ВАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:

БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ

Број парцеле: 18740

Површина m²: 145819

Број листа непокретности: 13575

Подаци о делу парцеле

Број дела: 7

Врста земљишта:

ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Култура:

ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ

Површина m²: 40486

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:

"ГОРЕЊЕ - АПАРАТИ ЗА ДОМАЋИНСТВО" ДОО

Адреса:

ВАЉЕВО, БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5

Врста права:

СВОЈИНА

Облик својине:

ПРИВАТНА

Удео:

1/1

Терети на парцели - Г лист

Врста терета:

ПРАВО ПРОЛАЗА

28.04.2006.

Датум уписа:
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета:

ДН БР. 1400/06 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ ПОСТАВЉАЊА ИНДУСТРИЈСКОГ КОЛОСЕКА, ПРЕКО КП. 7026/2 КО ВАЉЕВО, КАО ПОСЛУЖНОГ ДОБРА ЗА ПОТРЕБЕ ПРИВРЕДНО-КОМЕРЦИЈАЛНОГ ОБЈЕКТА-ФАБРИКА ГОРЕЊЕ У ВАЉЕВУ, НА КП. БР. 7022/4, КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА.

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ
 10.04.2008.

Врста терета:
Датум уписа:
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета:

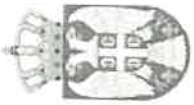
ДН.БР.1199/08 НА ОСНОВУ УГОВОРА О КОНСТИТУИСАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ВАЉЕВО 23.07.2007.Г. ОВ.БР.114077/07 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ НА ИСТОЧНОМ ДЕЛУ КП.БР.2074/3 - ДО УЛИЦЕ МИЛораДА РИСТИЋА И ТО ДА ТРПИ ПОСТАВЉАЊЕ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКОГ КАБЛА ОД 150 МЕТРА КАО И ИСКОПА ЗЕМЉИШТА РАДИ ОСТВАРИВАЊА ПРИСТУПА ПАРЦЕЛИ ЗА ПОТРЕБЕ ПОСТАВЉАЊА ВРЕЛОВОДНЕ МРЕЖЕ У КОРИСТ ОПШТИНЕ ВАЉЕВО КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницама и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

Slobodanka Jovanović
29/12/2022 13:56:23

* Број листа непокретности: 13575

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.12.2022. 13:48:36

Број захтева: 951-6-013-5398/2022

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности

aa18b0a6-4a94-43a3-a053-213d3cd7c5e6

Матични број општине: 70360
Општина: ВАЉЕВО
Матични број катастарске општине: 707830
Катастарска општина: ВАЉЕВО
Датум ажурности: 28.12.2022. 14:42
Служба: ВАЉЕВО
Извор податка: ВАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица: БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 ГОДИНЕ
Број парцеле: 18740
Површина m²: 145819
Број листа непокретности: 13575
Подаци о делу парцеле
Број дела: 8
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура: ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
Површина m²: 52729
Имаоци права на парцели - Б лист
Назив: "ГОРЕЊЕ - АПАРАТИ ЗА ДОМАЋИНСТВО" ДОО
Адреса: ВАЉЕВО, БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/1
Терети на парцели - Г лист
Врста терета: ПРАВО ПРОЛАЗА

Датум уписа:

28.04.2006.

Трајање терета:**Датум брисања:****Опис терета:**

ДН БР. 1400/06 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ ПОСТАВЉАЊА ИНДУСТРИЈСКОГ КОЛОСЕКА, ПРЕКО КП. 7026/2 КО ВАЉЕВО, КАО ПОСЛУЖНОГ ДОБРА ЗА ПОТРЕБЕ ПРИВРЕДНО-КОМЕРЦИЈАЛНОГ ОБЈЕКТА-ФАБРИКА ГОРЕЊЕ У ВАЉЕВУ, НА КП. БР. 7022/4, КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА.

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ

Датум уписа:

10.04.2008.

Трајање терета:**Датум брисања:****Опис терета:**

ДН.БР.1199/08 НА ОСНОВУ УГОВОРА О КОНСТИТУИСАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ВАЉЕВО 23.07.2007.Г. ОВ.БР.114077/07 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ НА ИСТОЧНОМ ДЕЛУ КП.БР.2074/3 - ДО УЛИЦЕ МИЛораДА РИСТИЋА И ТО ДА ТРПИ ПОСТАВЉАЊЕ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКОГ КАБЛА ОД 150 МЕТРА КАО И ИСКОПА ЗЕМЉИШТА РАДИ ОСТВАРИВАЊА ПРИСТУПА ПАРЦЕЛИ ЗА ПОТРЕБЕ ПОСТАВЉАЊА ВРЕЛОВОДНЕ МРЕЖЕ У КОРИСТ ОПШТИНЕ ВАЉЕВО КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквата и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницама и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ВАЉЕВО
Бр.952-02-3-013-4790/2022
03.11.2022.год.
ВАЉЕВО

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД – СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ВАЉЕВО, на основу Правилника о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Републичком геодетском заводу, број 110-7/2020 од дана 10.10.2020.године, решавајући по захтеву за провођење промене-а у катастру непокретности који је поднео-ла ГОРЕЊЕ ДОО ВАЉЕВО из ВАЉЕВО ,БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 БР.5, на основу члана 66. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09 и 24/11), члана 16. Закона о поступку улуса у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18, 31/19 и 15/20) и члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16) доноси

РЕШЕЊЕ

1. Дозвољава се провођење промене у бази података катастра непокретности:

- Дозвољава се у КО ВАЉЕВО формирање нових катастарских парцела приказаних у А-листу и то:

Досадашње стање:

Лист непокретности: 13575

Власника "ГОРЕЊЕ – АПАРАТИ ЗА ДОМАЊИНСТВО" ДОО, ВАЉЕВО БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5 са делом поседа 1/1,

кат.парцела 7022/4, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 25111м²

кат.парцела 7022/4, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 299м²

кат.парцела 7022/4, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 112м²

кат.парцела 7022/4, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 26373м²

кат.парцела 7022/4, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 505м²

кат.парцела 7022/4, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 204м²

кат.парцела 7022/4, ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ., површина 52754м²

Лист непокретности: 17854

Власника МБ:17558757 ГОРЕЊЕ АПАРАТИ ЗА ДОМАЊИНСТВО ДОО ВАЉЕВО, ВАЉЕВО БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5 са делом поседа 1/1,

кат.парцела 7024/3, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 4166м²

кат.парцела 7024/10, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 4501м²

кат.парцела 7024/11, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 5073м²

кат.парцела 7026/1, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 9408м²

кат.парцела 7026/3, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 4547м²

кат.парцела 7026/4, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 9242м²

кат.парцела 7026/5, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 3188м²

кат.парцела 7026/5, ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ., површина 444м²

Тако да ново стање гласи:

Лист непокретности: 13575

Власника "ГОРЕЊЕ – АПАРАТИ ЗА ДОМАЊИНСТВО" ДОО, ВАЉЕВО БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5 са делом поседа 1/1,

кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 25111м²

кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 299м²

кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 112м²

кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 26373м²

кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 505м²

кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 204м²

кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 40486м²

кат.парцела 18740, ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ., површина 52729м²

кат.парцела 18741, ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ., површина 25м²

кат.парцела 18742, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 83м²

- Лист непокретности број 13575 КО ВАЉЕВО

Á

Á

Á

Á

Упис: ДН БР. 1400/06 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ ПОСТАВЉАЊА ИНДУСТРИЈСКОГ КОЛОСЕКА, ПРЕКО КП. 7026/2 КО ВАЉЕВО, КАО ПОСЛУЖНОГ ДОБРА ЗА ПОТРЕБЕ ПРИВРЕДНО-КОМЕРЦИЈАЛНОГ ОБЈЕКТА-ФАБРИКА ГОРЕЊЕ У ВАЉЕВУ, НА КП. БР. 7022/4, КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА. на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 25111м²
кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 299м²
кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 112м²
кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 26373м²
кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 505м²
кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 204м²
кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ, површина 40486м²
кат.парцела 18740, ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ., површина 52729м²

Забележба: ДН.БР.1199/08 НА ОСНОВУ УГОВОРА О КОНСТИТУИСАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ВАЉЕВО 23.07.2007.Г. ОВ.БР.114077/07 УКЊИЖУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ НА ИСТОЧНОМ ДЕЛУ КП.БР.2074/3 - ДО УЛИЦЕ МИЛОРАДА РИСТИЋА И ТО ДА ТРПИ ПОСТАВЉАЊЕ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКОГ КАБЛА ОД 150 МЕТАРА КАО И ИСКОПА ЗЕМЉИШТА РАДИ ОСТВАРИВАЊА ПРИСТУПА ПАРЦЕЛИ ЗА ПОТРЕБЕ ПОСТАВЉАЊА ВРЕЛОВОДНЕ МРЕЖЕ У КОРИСТ ОПШТИНЕ ВАЉЕВО КАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 25111м²
кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 299м²
кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 112м²
кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 26373м²
кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 505м²
кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 204м²
кат.парцела 18740, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ, површина 40486м²
кат.парцела 18740, ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ., површина 52729м²

2. - Упис у катастар непокретности из става 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.

3. - Обавезује се ГОРЕЊЕ ДООО ВАЉЕВО, ВАЉЕВО БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 БР.5 да у року од 10 дана од дана достављања овог решења уплати републичку административну таксу за захтев у износу од 330.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије.

4. - Обавезује се ГОРЕЊЕ ДООО ВАЉЕВО, ВАЉЕВО БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 БР.5 да у року од 10 дана од дана достављања овог решења, уплати републичку административну таксу за пружање услуга РГЗ-а у износу од 7370.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије.

5. - ГОРЕЊЕ ДООО ВАЉЕВО, ВАЉЕВО БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 БР.5 дужан је да у року од 10 дана од дана достављања овог решења, под претњом принудне наплате, уплати Републичку административну таксу у укупном износу од 7700.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 Позив на број 431074060019333964.

Образложење

ГОРЕЊЕ ДОО ВАЉЕВО из ВАЉЕВО, БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 БР.5 поднео је захтев за ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈУ И СПАЈАЊЕ КАТ.ПАРЦЕЛА БР.7022/4, 7024/3, 7024/10, 7024/11, 7026/1, 7026/3, 7026/4, 7026/5 на непокретностима наведеним у ставу 1. диспозитива овог решења. Као доказ о насталој промени приложио је ЕЛАБОРАТ ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА, КОЈИ ЈЕ ПОТВРДИО "ГЕОСИСТЕМ", ПРОЈЕКАТ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ БР.35-115/2022-07, ЧИЈИ ЈЕ ОБРАЂИВАЧ СТУДИО ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ "МИРМЕДМАР", ПРОЈЕКАТ ГЕОДЕТСКОГ ОБЕЛЕЖАВАЊА ГЕОДЕТСКЕ РАДНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ "ГЕОДАТА ПГЈ ДОО ИЗ ОБРЕНОВЦА.

На основу члана 57. став 4. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18, 31/19 и 15/20), а по спроведеном поступку утврђено је да су испуњени услови из члана 67. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Висина републичке административне таксе за захтев утврђена је сходно Тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15,

50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20-усклађени дин.изн., 144/20 и 62/21).

Висина републичке административне таксе за пружање услуга РГЗ-а у износу од 7370.00 динара утврђена је сходно Тарифном броју 2156. став 5. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20-усклађени дин.изн., 144/20 и 62/21).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Републичком геодетском заводу у Београду у року од 8 дана од дана достављања овог решења.

Жалба се подноси Републичком геодетском заводу у Београду преко СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ВАЉЕВО непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште са плаћеном административном таксом у износу од 490.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 Позив на број 431074060019333964 по тарифном броју _____ Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20-усклађени дин.изн., 144/20 и 62/21).

(М.П.)

Овлашћено лице

Доставити:

- 1."ГОРЕЊЕ - АПАРАТИ ЗА ДОМАЊИНСТВО" ДОО, ВАЉЕВО, БУЛЕВАР ПАЛИХ БОРАЦА 91/92 5
- 2.ГРАД ВАЉЕВО,ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ ВАЉЕВО КАРАЂОРЂЕВА 64
- 3.АРХИВИ



ЗАВОД ЗА
ЗАШТИТУ
СПОМЕНИКА
КУЛТУРЕ
ВАЉЕВО

Милована Глишића 2
14 000 Ваљево
Србија
Тел/факс. 014/3522-689, 3519-656
ж.р. 840-227664-16
e-mail: office@vaza.co.rs

Број: 26/2

Датум: 30.03.2022.

Завод за заштиту споменика културе „Ваљево“, на основу члана 29. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), по захтеву „Gorenje“ д.о.о. Ваљево, издаје следеће

У В Е Р Е Њ Е

Потврђује се да на катастарским парцелама бр. 7024/3, 7024/10, 7024/11, 7026/1, 7026/2, 7026/3, 7026/4, 7026/5 и 7022/4, све КО Ваљево, нема непокретних културних добара, као ни добара које уживају претходну заштиту.

- Уколико се накнадно открију археолошки локалитети, исти се не смеју уништавати и на њима вршити неовлашћена прекопавања, ископавања и дубока преоравања (преко 30 цм).
- Уколико би се током радова наишло на археолошке предмете извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети, те да се сачува на месту и у полагају у коме је отривен (члан 109. ст.1 Закона о културним добрима).

директор Завода за заштиту споменика
културе „Ваљево“



др Ксенија Стевановић



Град Ваљево

Градска управа града Ваљева
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за заштиту животне средине
Број: 501 - 98/22 - 07
Датум: 12.5.2022. године

Градска управа града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за заштиту животне средине као надлежан орган, на основу члана 136. ЗУП – а (Сл.гл. РС" бр. 18/16 и 95/2018-др.закон) и члана 24. Закона о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр.135/04 и 36/09), решавајући по захтеву носиоца пројекта "Горење апарати за домаћинство" д.о.о. Ваљево које је у оквиру "HISENSE", Ваљево, Булевар палих бораца 91/92 бр.5, а на основу спроведеног поступка оцене Студије о процени утицаја на животну средину пројекта: Изградња производно – логистичко – административног објекта у оквиру производног комплекса „ Горење“ у Ваљеву, на кат.парц. 7024/3, 7024/10, 7024/11, 7026/1, 7026/2, 7026/3, 7026/4, 7026/5 и 7022/4 све у КО Ваљево, доноси:

РЕШЕЊЕ

I - ДАЈЕ СЕ сагласност на Студију о процени утицаја на животну средину пројекта: Изградња производно – логистичко – административног објекта у оквиру производног комплекса „ Горење“ у Ваљеву, на кат.парц. 7024/3, 7024/10, 7024/11, 7026/1, 7026/2, 7026/3, 7026/4, 7026/5 и 7022/4 све у КО Ваљево, носиоца пројекта "Горење апарати за домаћинство" д.о.о. Ваљево које је у оквиру "HISENSE", коју је израдила „ ECOlogica URBO" doo., Саве Ковачевића бр.1, из Крагујевца.

II- Овим решењем потврђује се да је напред наведена Студија урађена у свему према утврђеним нормативима који су прописани Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС ", бр. 135/04 и 36/09) и Правилником о садржини студије о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС ", бр. 69/05).

III- Носилац пројекта је **ОБАВЕЗАН** да у свему поштује мере предвиђене поглављем 8. у предметној Студији – опис мера заштите животне средине.

IV- Носилац пројекта је **дужан** да обезбеди програм праћења утицаја на животну средину предвиђен поглављем 9. предметне Студије – праћење загађења животне средине.

V- Саставни део овог решења је Студија о процени утицаја на животну средину пројекта: Изградња производно – логистичко – административног објекта у оквиру производног комплекса „ Горење“ у Ваљеву, на кат.парц. 7024/3, 7024/10, 7024/11, 7026/1, 7026/2, 7026/3, 7026/4, 7026/5 и 7022/4 све у КО Ваљево, носиоца пројекта "Горење апарати за домаћинство" д.о.о. Ваљево које је у оквиру "HISENSE", коју је израдила „ ECOlogica URBO" doo., Саве Ковачевића бр.1, из Крагујевца.

VI- О трошковима поступка овај орган је донео посебно решење.

Образложење

Поступајући по захтеву носиоца пројекта "Горење апарати за домаћинство" д.о.о. Ваљево које је у оквиру "HISENSE", Булевар палих бораца 91/92 бр.5, Ваљево, број 501-98/22-07 од 5.4.2022. године, за добијање сагласности на Студију о процени утицаја на животну средину пројекта: Изградња производно – логистичко – административног објекта у оквиру производног комплекса „ Горење" у Ваљеву, на кат.парц. 7024/3, 7024/10, 7024/11, 7026/1, 7026/2, 7026/3, 7026/4, 7026/5 и 7022/4 све у КО Ваљево, надлежан орган, Градска управа града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за заштиту животне средине, у складу са чланом 20. Закона о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр.135/04 и 36/09) обезбедио је јавни увид, организовао презентацију и спровео јавну расправу о предметној студији.

На основу члана 22. Закона о процени утицаја на животну средину, надлежан орган, Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове је решењем бр. 112-430/2022-01-2 од 8.4.2022. године образовао Техничку комисију за оцену Студије о процени утицаја на животну средину предметног пројекта.

У складу са чланом 22а. Закона о процени утицаја на животну средину, надлежан орган је Техничкој комисији доставио на разматрање предметну студију. Јавни увид је трајао од 7.4.2022. – 4.5.2022. године и у том периоду је благовремено достављено мишљење Миле Параментић са групом грађана, заведено под бројем 501-107/22-07 од 27.4.2022. Наведено мишљење је достављено Техничкој комисији. По завршеном јавном увиду, односно презентацији и јавној расправи сачињен је записник са јавне расправе одржане дана 6.5.2022. године. Записник је саставни део списка предмета а исти је достављен Техничкој комисији за оцену Студије као и списак присутних на презентацији и јавној расправи.

Техничка комисија је у пуном саставу одржала прву седницу 9.5.2022. године и о томе је сачињен записник бр. 112-430/2022-01-2. Након тога Техничка комисија је доставила Извештај којим је надлежном органу предложено да тражи измену и допуну предметне Студије. Сходно томе, орган који води поступак је упутио носиоцу пројекта Захтев за допуну и измену Студије, заведен под бројем 501-98/22-07 од 10.5.2022. године. Носилац пројекта је поступио по захтеву и доставио Измењену и допуњену Студију, дана 11.5.2022., након чега је иста прослеђена на даље разматрање Техничкој комисији. Комисија је одржала другу седницу дана 12.5.2022. године и о томе сачинила Извештај Техничке комисије бр. 112-430/2022-01-2.

На основу члана 23. Закона о процени утицаја на животну средину Техничка комисија је надлежном органу доставила Извештај бр 112-430/2022-01-2 од 12.5.2022. године са оценом студије о процени утицаја и предлогом одлуке.

У напред наведеном Извештају, Техничка комисија је констатовала следеће:

„да је носилац пројекта доставио Измењену и допуњену Студију о процени утицаја на животну средину пројекта: Изградња производно-логистичко-административног објекта у оквиру производног комплекса "Горење" у Ваљево, на катастарској парцели 7024/3, 7024/10, 7024/11, 7026/1, 7026/2, 7026/3, 7026/4, 7026/5 и 7022/4 све у КО Ваљево.

да је Измењена и допуњена Студија израђена од стране Предузећа за планирање, пројектовање и екологију "ECOLOGOSA URBO DOO", Крагујевац, ул. саве Ковачевића бр. 1 (одговорни лице Евица Рајић, дипл. еколог) у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и иста садржи све елементе предвиђене Правилником о садржини Студије о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 69/05).

да је на основу Захтева Техничке комисије да се измени и допуни Студија у погледу ставки наведених у првом Извештају Техничке комисије, Обрађивач студије допунио наведену студију и одговорио на сва постављена питања и недоумице са јавне расправе и презентације у свему према захтеву Техничке комисије.

да Студија садржи потребне и очекиване мере за спречавање, смањење и отклањање могућих утицаја пројекта на стање животне средине на локацији и ближој околини у току извођења пројекта, у току рада, у случају удеса и по престанку рада пројекта.

Техничка комисија предлаже надлежном органу да донесе Решење о давању сагласности на Измењену и допуњену Студију о процени утицаја на животну средину пројекта: Изградња производно – логистичко - административног објекта у оквиру производног комплекса "Горење" у Ваљеву, на катастарској парцели 7024/3, 7024/10, 7024/11, 7026/1, 7026/2, 7026/3, 7026/4, 7026/5 и 7022/4 све у КО Ваљево, носиоца пројекта "Горење апарати за домаћинство" д.о.о. Ваљево које је у оквиру "HISENSE" групе, Булевар палих бораца 91/92 број 5, Ваљево.

Чланом 24. Закона о процени утицаја на животну средину прописано је да надлежан орган доноси одлуку о давању сагласности на студију о процени утицаја или одбијању захтева за давање сагласности на студију утицаја на основу спроведеног поступка и извештаја техничке комисије.

На основу напред наведеног одлучено је као у диспозитиву.

У складу са чланом 33. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл.гл. РС“ бр.135/04 и 36/09) и члана 136 ЗУП-а ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/2018-др.закон) о трошковима поступка овај орган је донео посебно решење.

Ово решење је коначно у управном поступку.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења подносилац захтева и заинтересована јавност могу покренути управни спор подношењем тужбе пред Управним судом у Београду у року од 30 дана од дана пријема решења, а преко овог органа или препорученом поштиљком у наведеном року.

Решено у Градској управи града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за заштиту животне средине, под бројем **501-98/22-07 дана 12.5.2022. године.**

Руководилац
Одељења за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине

Александар Пурић, дипл.правник,с.р.

Тачност преписа оверава:

Шеф Одсека за заштиту животне средине
Весна Срећковић, мастер инжењер технологије



Весна Срећковић

 <p>ATC 01-036 ЛАБОРАТОРИЈА ЗА ИСПИТИВАЊЕ ISO/IEC 17025</p>	<p>Gradski zavod za javno zdravlje Centar za higijenu i humanu ekologiju Centar za ekotoksikologiju Laboratorija za humanu ekologiju i ekotoksikologiju 11000 Beograd, Bulevar despota Stefana 54-a tel: 011 20-78-620; faks: 011 32-35-080 www.zdravlje.org.rs</p>	 <p>O 301</p>
IZVEŠTAJ O ISPITIVANJU		Broj: 22-10-0007 Datum: 21.04.2022.

A. PODACI O PODNOSIOCU ZAHTEVA
Naziv podnosioca zahteva: Gorenje aparati za domaćinstvo d.o.o.
Adresa: 14000 Valjevo Bulevar palih boraca 91/92 godine broj 5

Zahtev /Ugovor: 1362/3 od 17.03.2022.	Tel :
---------------------------------------	-------

B. PODACI O UZORKU
Naziv: Zemljište
Identifikacioni broj uzorka: 22-10-0007
Lokacija sa koje je uzorak uzet: Gorenje-bivši Elind, između nekadašnjih rezervoara za mazut i benzin
Proizvođač uzorka /Vlasnik objekta (zemljišta) iz koga je uzet uzorak:
Datum i vreme uzorkovanja: 12.04.2022. 10:00h
Uzorkovao: Luka Ivančajić, master analitičar zaštite životne sredine
Datum i vreme prijema uzorka: 13.04.2022. 08:00h
Ostali relevantni podaci o uzorku: Geografske koordinate mesta na kome je uzet uzorak: GPS: N 44.27248" EO 19.91700"
Dubina sa koje je uzet uzorak, h=20-30cm
Zahtevano ispitivanje : Fizičko-hemijska ispitivanja (sadržaj vlage, pH vrednost, sadržaj gline, sadržaj organske materije, sadržaja teških metala-kadmijum). Za ispitane parametre su definisane maksimalne granične i remedijacione vrednosti prema Uredbi o graničnim vrednostima zagađujućih, štetnih i opasnih materija u zemljištu- Službeni glasnik Republike Srbije 30/2018. Podnosilac zahteva nije zahtevao izjavu o usaglašenosti.
Metoda uzorkovanja: ISO 18400-101:2017, ISO 18400-102:2017, ISO 18400-103:2017, ISO 18400-104:2018, ISO 18400-106:2017, ISO 18400-107:2017
Transport uzorka: frižider
Temperatura frižidera pri transportu uzorka :+4°C
Odobrio: Dr Dragan Pajić, spec.hig.
Napomene Rezultati ispitivanja odnose se samo na ispitivani uzorak. Svi rezultati su dati na suhu masu. ^a Sastavni deo ovog izveštaja je izveštaj Laboratorije Geom iz Beograda, izveštaj o ispitivanju broj 15062-15-0772-22 od 20.04.2022.godine



Gradski zavod za javno zdravlje
Centar za higijenu i humanu ekologiju
Centar za ekotoksikologiju
Laboratorija za humanu ekologiju i ekotoksikologiju
11000 Beograd, Bulevar despota Stefana 54-a
tel: 011 20-78-620; faks: 011 32-35-080
www.zdravlje.org.rs



IZVEŠTAJ O ISPITIVANJU

Broj: 22-10-0007
Datum: 21.04.2022.

C. REZULTATI ISPITIVANJA

1. REZULTATI FIZIČKIH, FIZIČKO-HEMIJSKIH I HEMIJSKIH ISPITIVANJA

Parametar	Vrednost	Granična maksimalna vrednost	Remedijaciona vrednost	Merna nesigurnost	Oznaka metode
Sadržaj vlage na 105°C (%)	20,66	-	-	-	SRPS ISO 11465:2002
Organska materija (gubitak žarenjem na 550°C u %)	5,62	-	-	-	VDM 0081
pH vrednost (u vodi)	7,20	-	-	-	SRPS ISO 10390:2007
Sadržaj metala u mg/kg					
Kadmijum Cd	<0,2	0,6	9,4	-	VDM 0131

Datum završetka ispitivanja: 21.04.2022.

Odobrio:

Načelnik Laboratorije HEE

/Prim Dr Marina Mandić-Miladinović, spec.hig./

Legenda primenjenih pravilnika i standarda:

VDM –Validovana dokumentovana metoda

VDM 0081 SRPS ISO 11464:2004 : Kvalitet zemljišta - Prethodna obrada uzoraka za fizičko-hemijske analize, prEN 15935:2010 Draft Document - Sludge, treated biowaste, soil and waste - Determination of loss on ignition, SRPS EN 15169:2010 Karakterizacija otpada - Određivanje gubitka žarenjem u uzorcima otpada, mulja i sedimenata. Preuzete tačke 3.1; 3.2; 3.3 i tačka 4.

VDM 0131-SRPS ISO 11466:2004 Kvalitet zemljišta –Ekstrakcija elemenata u tragovima rastvorljivih u carskoj vodi (postupak B)US EPA 200.7: 2001; Trace elements in water, solids and biosolids by ICP- OES
US EPA method 245.1 Determination of mercury in water by cold vapor atomic absorption spectrometry;
VDM 0081 SRPS ISO 11464:2004 : Kvalitet zemljišta - Prethodna obrada uzoraka za fizičko-hemijske analize, prEN 15935:2010 Draft Document - Sludge, treated biowaste, soil and waste - Determination of loss on ignition, SRPS EN 15169:2010 Karakterizacija otpada - Određivanje gubitka žarenjem u uzorcima otpada, mulja i sedimenata.

Referentne vrednosti su date prema:

-Uredbi o graničnim vrednostima zagađujućih, štetnih i opasnih materija u zemljištu (Službeni glasnik Republike Srbije 30/2018 i 64/2019)

-granična i remedijaciona vrednost je data nakon korekcije u zavisnosti od sadržaja organske materije i gline u zemljištu za teške metale i organska jedinjenja prema prilogu 1 Uredbi o graničnim vrednostima zagađujućih, štetnih i opasnih materija u zemljištu (Službeni glasnik Republike Srbije 30/2018 i 64/2019)

Kraj Izveštaja



GEOM d.o.o. Beograd, Kumodraška 328/1a
Telefon : 011 2496 779, Fax : 011 3985 379

broj 15062
datum 18.04.2022.



Izveštaj o ispitivanju broj : 15062-15-0772-22
datum izveštaja : 20.04.2022.

vrsta: Laboratorijska geomehanicka ispitivanja tla

uzorak/vaš broj: (22-10 - 0007)
lab.br./naš broj: 15-0772

del.br: 15062

datum: 18.04.2022.

IZVEŠTAJ O ISPITIVANJU BROJ:

15062-15-0772-22

Poreklo:	<u>Glina</u>				
Lokacija:	<u>Jedinica za upravljanje otpadima</u>				
Naručilac:	<u>Gradski zavod za javno zdravlje</u>	Zahtev br	<u>II-8 18/3</u>	prijem	<u>18.04.2022.</u>
Adresa	<u>Lab.za humanu ekologiju I ekotoksikologiju</u>				
Telefon					

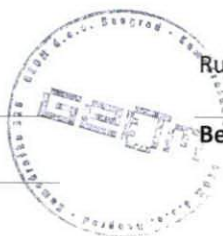
Rb.				Vrsta materijala - uzorka	Oznaka uzorka	uzorak br.
1		22-10	0007	poremećen uzorak tla	(22-10 - 0007)	15-0772

Opis i svrha ispitivanja:

Određivanja sadržaja gline u zemljištu (čestice < 0.002 mm) prema ISO 11277:2009

Ispitivanja izvršili:

Jovana Karas
 Jovana Karas, geol.teh.



Rukovodilac laboratorije:

Beba Karas
 Beba Karas dipl.ing.geol.

Planirani rok za izvršenje :

20.04.2022.

IZVEŠTAJ O ISPITIVANJU BROJ: 15062-15-0772-22



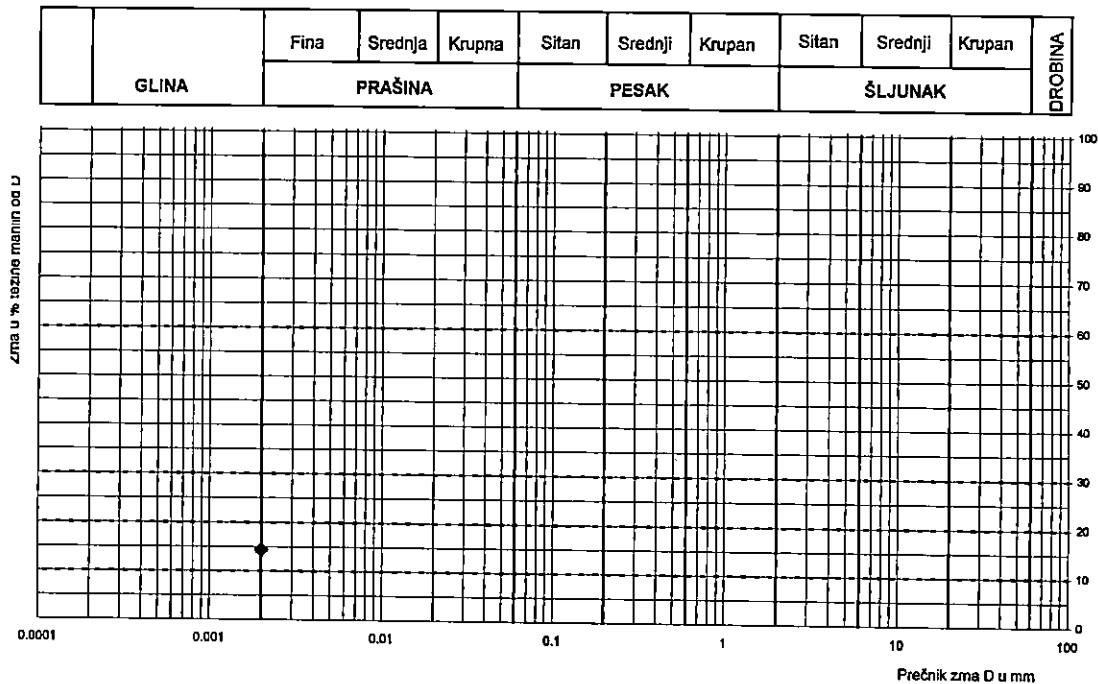
ODREĐIVANJE GRANULOMETRIJSKOG SASTAVA ISO 11277:2009

Poreklo: Glina

Lokacija: Jedinica za upravljanje otpadima

(22-10 - 0007) 15-0772

DIJAGRAM GRANULOMETRIJSKOG SASTAVA



GRANULOMETRIJSKI SASTAV										
GLINA 0.002 mm.	PRAŠINA			PESAK			ŠLJUNAK			DROBINA 60.00 mm
	fina 0.002 - 0.006 mm	srednja 0.006 - 0.02 mm	krupna 0.02 - 0.06 mm	sitan 0.06 - 0.2 mm	srednji 0.2 - 0.60 mm	krupan 0.60 - 2.00 mm	sitan 2.00 - 6.00 mm	srednji 6.00 - 20.00 mm	krupan 20.00 - 60.00 mm	
%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
14.27										

Rezultati ispitivanja

Veličina čestica mm	0.002
Procentualna vrednost	14.27 %

Datum: 20.04.2022.

Ispitao: Jovana Karas, geol.teh.

Kontrolisao: Beba Karas, dipl.ing.geol

Z 7.0-09/3

Izdanje/izmena: A:0

datum: 15.09.2018.

Strana : 3/4

uzorak: (22-10 - 0007) uzorak broj: 15-0772 del.br: 15062

 Poreklo: **Glina**
 Lokacija: **Jedinica za upravljanje otpadima**

Naručilac: Gradski zavod za javno zdravlje	Zahtev br II-8 18/3	od dana 18.04.2022.
Adresa Lab.za humanu ekologiju I ekotoksikologiju	Datum izvršenja izveštaja	20.04.2022.
Telefon		

Metode ispitivanja

Određivanje sadržaja gline u zemljištu (čestice <2 mm) metodom pipetiranja , prema ISO 11277:2009

Uslovi ispitivanja

 Primljena masa tla: g
 Uzeto za analizu pipetiranja: 20g **suvog uzorka**

1. Izvršena prethodna priprema sa vodonik peroksidom u cilju odstranjivanja organskih materija
2. Izvršena prethodna priprema sa hlorovodoničnom kiselinom u cilju odstranjivanja karbonata
3. Korišćeno disperzivno sredstvo Natrijum-silikat


Predhodna ispitivanja


Sadržaj organskih materija (SRPS U.B1.024)	metodom žarenja
Sadržaj karbonata (SRPS U.B1.026)	volumetrijski šajblovim kalcimetrom

Rezultati ispitivanja

Veličina čestica mm	Procentualna vrednost
0.002	14.27 %

Napomena: Dobijeni rezultati se odnose samo na ispitani uzorak

 Izvestaj pripremio: 
 rukovodilac laboratorije

 Izvestaj odobrio: 
 direktor Geom d.o.o.

 ATC 01-036 ЛАБОРАТОРИЈА ЗА ИСПИТИВАЊЕ ISO/IEC 17025	Republika Srbija Gradski zavod za javno zdravlje Centar za higijenu i humanu ekologiju Laboratorija za humanu ekologiju i ekotoksikologiju 11000 Beograd, Bulevar despota Stefana 54a tel: 011 20 78 620; faks: 011 32 35 080 www.zdravlje.org.rs	 O 301
IZVEŠTAJ O ISPITIVANJU		Broj: 22-12-1268 Datum: 21.04.2022.

PODACI O PODNOSIOCU ZAHTEVA

Naziv: **Gorenje aprati za domaćinstvo, d.o.o.**
 Adresa: **Bulevar palih boraca 91/92 god br 5 14000 Valjevo**
 Zahtev / Ugovor:
 Telefon / Fax:

PODACI O UZORKU

Naziv: **Voda za piće**
 ID uzorka: **22-12-1268**
 Objekat: **Bunar, kopani**
 Lokacija: **Gorenje aprati za domaćinstvo, bunar kod trafoa**
 Adresa: **Bulevar palih boraca 91/91 god br 5 Valjevo**
 Proizvođač - Vlasnik:
 Uzorkovanje izvršio: **Milovan Jokić viši san.tehničar**
 Vreme uzorkovanja: **12.04.2022. 11:15:00**
 Vreme prijema uzorka: **12.04.2022. 16:00:00**
 Metod uzorkovanja: **SRPS ISO 5667-5:2008, SRPS EN ISO19458:2009**
 Ostali podaci o uzorku: **Transport uzorka: U rashladnom uređaju**
Temperatura pri transportu: +5°C
GPS N 44.27351°
E 019.91684°
Nivo podzemnih voda: 3,5m
Dubina bunara 5,6m
Prečnik bunara: 1,3m

ZAHTEVANO ISPITIVANJE**Po zahtevanim parametrima**

Specifikacija/normativ:

Pravilnik o higijenskoj ispravnosti vode za piće "Sl.List SRJ", br. 42/98 i 44/99
i "Sl. Glasnik RS", br. 28/19.

Primenjeno pravilo odlučivanja:

Pravilo 1 Zavoda: Pravilo podeljenog rizika (UKAS LAB 12 / Edition: 2 4 Reasons for Evaluating Uncertainty)

NAPOMENE

Rezultati ispitivanja se odnose samo na ispitivani uzorak.

Report H



 ATC 01-036 ЛАБОРАТОРИЈА ЗА ИСПИТИВАЊЕ ISO/IEC 17025	Republika Srbija Gradski zavod za javno zdravlje Centar za higijenu i humanu ekologiju Laboratorija za humanu ekologiju i ekotoksikologiju 11000 Beograd, Bulevar despota Stefana 54a tel: 011 20 78 620; faks: 011 32 35 080 www.zdravlje.org.rs	 O 301
IZVEŠTAJ O ISPITIVANJU		Broj: 22-12-1268 Datum: 21.04.2022.

REZULTATI TERENSKIH ISPITIVANJA

Parametar	Vrednost	MDK ^(#)	± MN ^(##)	Standard/Metod
Zasićenje kiseonikom [%]	59			IACH10360LDO
Temperatura vazduha [°C]	14,2			US EPA 170.1:74
Temperatura [°C]	14			US EPA 170.1:74
pH vrednost	7	6.8 - 8.5	0,1	SRPS ENISO 10523:16
Kiseonik O ₂ [mg/l]	6			IACH10360LDO
Elektrolitička provodljivost [μS/cm]	732	2500	100	SRPS EN 27888:09

(#) MDK - maksimalno dozvoljena koncentracija

(##) MN - proširena merna nesigurnost primenjena na referentnu vrednost (MDK, MDV) za interval poverenja od 95% (K=2).

Odobrio: **Dr Dragan Pajić, spec. Higijene**

REZULTATI FIZIČKO-HEMIJSKIH LABORATORIJSKIH ISPITIVANJA

Parametar	Vrednost	MDK ^(#)	± MN ^(##)	Standard/Metod
<i>Metali, tehnika Direct Mercury Analyzer</i>				
Živa Hg [mg/l]	<0.0005	0,001	0,0001	VDM 0282 ²⁸²

(#) MDK - maksimalno dozvoljena koncentracija

(##) MN - proširena merna nesigurnost primenjena na referentnu vrednost (MDK, MDV) za interval poverenja od 95% (K=2).

Oцена usaglašenosti: **Rezultati fizičko-hemijskih ispitivanja su usaglašeni sa normativom (Pravilnik o higijenskoj ispravnosti vode za piće "Sl.List SRJ", br. 42/98 i 44/99 i "Sl. Glasnik RS", br. 28/19.) sa aspekta ispitivanih parametara i primenjenog pravila odlučivanja.**

Datum završetka ispitivanja: **18.04.2022.**

Odobrio: **Vesna Milutinović, spec. toksikološke hemije**


 Načelnik laboratorije HEE

Prim. dr Marina Mandić-Miladinović, spec. higijene

LEGENDA PRIMENJENIH PRAVILNIKA I STANDARDA



Standard	Opis
⁽²⁸²⁾ VDM 0282	EPA 7473 Mercury in solids and solutions by Thermal Decomposition, Amalgamation and Atomic Absorption Spectrophotometry

[Kraj izveštaja]

Report H

3.1. НАСЛОВНА СТРАНА

3-ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА - ИЗМЕШТАЊА ГЛАВНОГ ГРАДСКОГ КОЛЕКТОРА НА ЛОКАЦИЈИ ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ ЕЛИНД (HISENSE GORENJE) У ВАЉЕВУ

Инвеститор:	Градска управа Града Ваљево, Карађорђево 64, 14000 Ваљево
Наручилац:	Горење апарати за домаћинства, д.о.о. Булевар Палих Бораца 91/92 год.бр.5, 14000 Ваљево
Објекат:	Измештања главног градског колектора на локацији индустријске зоне Елинд (Hisense Gorenje) у Ваљеву К.П. 18740 КО Ваљево
Врста техничке документације:	ИДР Идејно решење
Назив и ознака дела пројекта:	3-Пројекат хидротехничких инсталација - измештања главног градског колектора на локацији индустријске зоне Елинд (Hisense Gorenje) у Ваљеву
За грађење / извођење радова:	Реконструкција
Пројектант:	Саобраћајни институт ЦИП д.о.о. Немањина 6/IV, Београд 351-02-02009/2017-07
Одговорно лице пројектанта:	Генерални директор Проф.др Славен Тица, дипл.инж.
Потпис:	
Одговорни пројектант:	Ана Ђачић, маст.инж.грађ
Број лиценце:	314 Р457 17
Потпис:	
Број техничке документације:	2022-234-3-ИДР
Место и датум:	Београд, 2023.

3.2. САДРЖАЈ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

3.1.	Насловна страна
3.2.	Садржај
3.3.	Решење о одређивању Одговорног пројектанта
3.4.	Изјава Одговорног пројектанта
3.5.	Текстуална документација
3.6.	Нумеричка документација
3.7.	Графичка документација

3.3. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 73/19), као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду 3-Пројекта хидротехничких инсталација који је део Идејног решења измештања главног градског колектора на локацији индустријске зоне Елинд (Hisense Gorenje) у Ваљеву, на К.П. 18740 КО Ваљево, одређује се:

Ана Ђачић, маг.инж.графј..... 314 Р457 17

Пројектант: САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП д.о.о., Београд
Немањина 6/IV
351-02-02009/2017-07

Одговорно лице / заступник: Генерални директор: Проф.др Славен Тица, дипл.инж.

Потпис:



Број техничке документације: 2022-234-3-ИДР
Место и датум: Београд, 2023. године

3.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Одговорни пројектант 3-Пројекта хидротехничких инсталација који је део Идејног решења измештања главног градског колектора на локацији индустријске зоне Елинд (Hisense Gorenje) у Ваљево, на К.П. 18740 КО Ваљево

Ана Ђачић, маст.инж.грађ

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;
2. да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева.

Одговорни пројектант : Ана Ђачић, маст.инж.грађ
Број лиценце: 314 Р457 17
Потпис:



Број техничке документације: 2022-234-3-ИДР
Место и датум: Београд, 2023. године

3.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

**3.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА - ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ
ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ
ИЗМЕШТАЊА ГЛАВНОГ ГРАДСКОГ КОЛЕКТОРА НА ЛОКАЦИЈИ ИНДУСТРИЈСКЕ
ЗОНЕ ЕЛИНД (HISENSE GORENЈE) У ВАЉЕВУ
К.П. 18740 КО Ваљево**

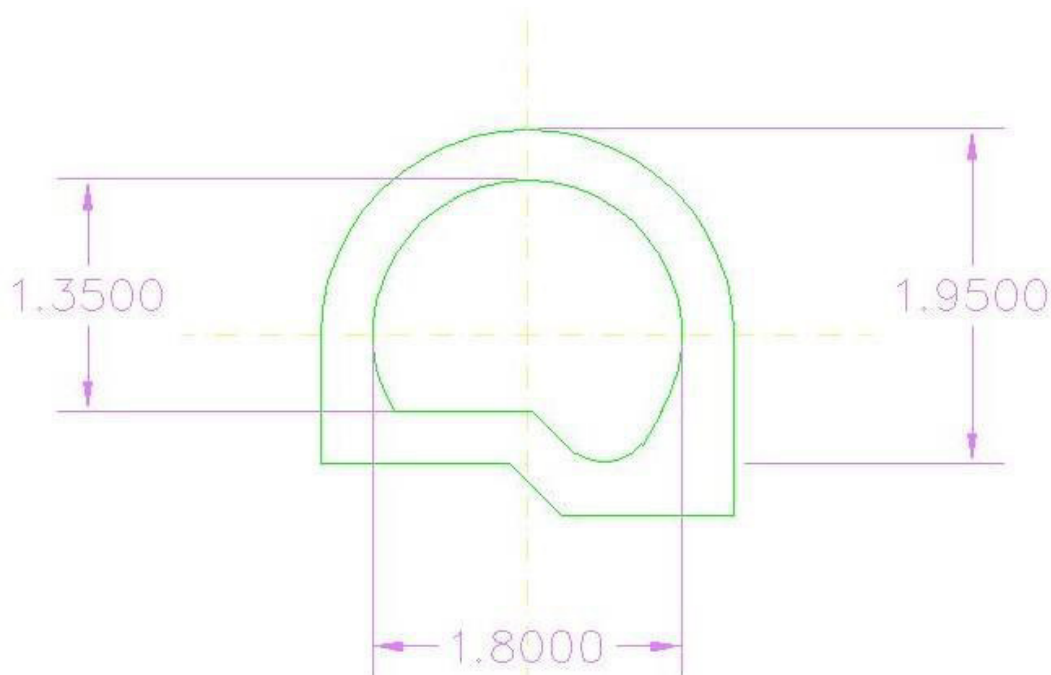
**3 - ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА - ИЗМЕШТАЊА ГЛАВНОГ
ГРАДСКОГ КОЛЕКТОРА НА ЛОКАЦИЈИ ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ ЕЛИНД (HISENSE
GORENЈE) У ВАЉЕВУ**

ОПШТИ ПОДАЦИ

Подлога за пројектовање, увид у постојеће стање и потребе Инвеститора и Корисника (ЈКП "Водовод и канализација" Ваљево) је формирана на основу свих добијених података, обиласка терена и увида у расположиву планску и пројектну документацију.

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

На предметној локацији налази се постојећи колектор општег система који је неопходно изместити због изградње нове фабрике. Дужина дела колектора који се измешта износи 201.43 м. Постојећи колектор је сложеног пресека и приказан је на слици испод.



Слика 1 Попречни пресек постојећег колектора

ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Концепт идејног решења је да се изградњом шахтова Кн4 и Кн1 на постојећем колектору, изврши преспајање нове трасе измештеног колектора са постојећим. Дужина измештеног дела колектора износи 239,82м. Измештени део са пратећим хидротехничким објектима се налази на парцели 18740. Превезивање постојећег на нови део колектора извешће се у чворовима Кн4 и Кн1. Након изградње новог дела колектора, стари постојећи је неопходно дезинфиковати и блиндирати.

На основу хидрауличке анализе усвојен је пречник $\varnothing 1800$ за измештени део колектора. Хидрауличка анализа рађена је за испуњеност од 70%. За постојећи колектор проток који одговара испуњености од 70% износи $Q=2200$ l/s, док за усвојени $\varnothing 1800$ при истој испуњености одговара проток $Q=3381$ l/s.

Пројектована траса измештеног колектора је од HDPE $\varnothing 1800$ са армирано бетонским ревизионим-грађевинама.

Пропусна моћ пројектованог колектора

Како би се проверило да новопројектовани колектор не ствара успор на месту прикључења са постојећим колектором, урађен је упоредни хидраулички прорачун за постојећи и новопројектовани колектор.

Идеја прорачуна је да се покаже да је пропусна способност новопројектованог колектора већа или једнака од пропусне способности постојећег колектора. У наставку су дате табеле хидрауличког прорачуна и Q-h дијаграм, на којем се јасно види да новопројектовани колектор има већу пропусну моћ од постојећег, па се може закључити да неће доћи успора.

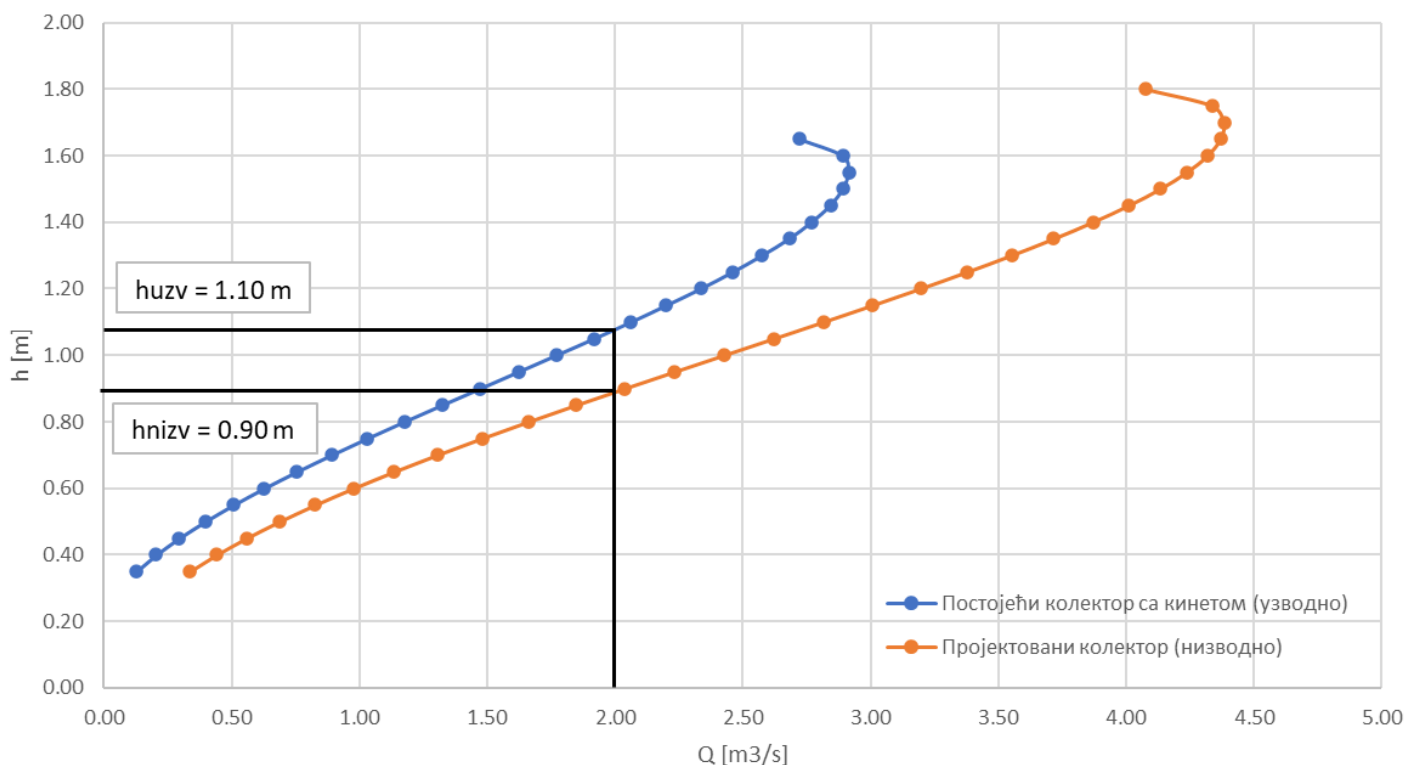
Табела 1: Хидраулички прорачун испуњености постојећег колектора

h [m]	A [m ²]	O [m]	R [m]	Q [m ³ /s]	h/H [-]
0.35	0.23	1.93	0.12	0.13	0.21
0.40	0.31	2.04	0.15	0.20	0.24
0.45	0.40	2.15	0.18	0.29	0.27
0.50	0.48	2.25	0.21	0.40	0.30
0.55	0.57	2.36	0.24	0.51	0.33
0.60	0.66	2.46	0.27	0.63	0.36
0.65	0.75	2.56	0.29	0.76	0.39
0.70	0.84	2.66	0.31	0.89	0.42
0.75	0.93	2.76	0.34	1.03	0.45
0.80	1.02	2.86	0.35	1.17	0.48
0.85	1.11	2.96	0.37	1.32	0.52
0.90	1.19	3.06	0.39	1.47	0.55
0.95	1.28	3.16	0.41	1.62	0.58
1.00	1.37	3.27	0.42	1.77	0.61
1.05	1.46	3.37	0.43	1.92	0.64
1.10	1.54	3.48	0.44	2.06	0.67
1.15	1.62	3.59	0.45	2.20	0.70
1.20	1.70	3.70	0.46	2.34	0.73
1.25	1.78	3.82	0.46	2.46	0.76
1.30	1.85	3.95	0.47	2.58	0.79
1.35	1.92	4.08	0.47	2.68	0.82
1.40	1.98	4.22	0.47	2.77	0.85
1.45	2.04	4.37	0.47	2.84	0.88
1.50	2.10	4.54	0.46	2.89	0.91
1.55	2.14	4.74	0.45	2.91	0.94
1.60	2.18	4.99	0.44	2.89	0.97
1.65	2.20	5.59	0.39	2.72	1.00

Табела2: Хидраулички прорачун испуњености новопројектованог колектора

h [m]	ϕ [rad]	A [m ²]	O [m]	R [m]	Q [m ³ /s]	h/D [-]
0.35	1.83	0.35	1.64	0.21	0.34	0.19
0.40	1.96	0.42	1.77	0.24	0.44	0.22
0.45	2.09	0.50	1.88	0.26	0.56	0.25
0.50	2.22	0.58	2.00	0.29	0.69	0.28
0.55	2.34	0.66	2.11	0.31	0.83	0.31
0.60	2.46	0.74	2.22	0.34	0.98	0.33
0.65	2.58	0.83	2.32	0.36	1.14	0.36
0.70	2.69	0.92	2.42	0.38	1.30	0.39
0.75	2.81	1.00	2.53	0.40	1.48	0.42
0.80	2.92	1.09	2.63	0.42	1.66	0.44
0.85	3.03	1.18	2.73	0.43	1.85	0.47
0.90	3.14	1.27	2.83	0.45	2.04	0.50
0.95	3.25	1.36	2.93	0.47	2.23	0.53
1.00	3.36	1.45	3.03	0.48	2.43	0.56
1.05	3.48	1.54	3.13	0.49	2.62	0.58
1.10	3.59	1.63	3.23	0.50	2.82	0.61
1.15	3.70	1.72	3.33	0.51	3.01	0.64
1.20	3.82	1.80	3.44	0.52	3.19	0.67
1.25	3.94	1.89	3.55	0.53	3.38	0.69
1.30	4.06	1.97	3.66	0.54	3.55	0.72
1.35	4.19	2.05	3.77	0.54	3.72	0.75
1.40	4.32	2.12	3.89	0.55	3.87	0.78
1.45	4.46	2.20	4.01	0.55	4.01	0.81
1.50	4.60	2.27	4.14	0.55	4.13	0.83
1.55	4.76	2.33	4.28	0.54	4.24	0.86
1.60	4.92	2.39	4.43	0.54	4.32	0.89
1.65	5.11	2.44	4.60	0.53	4.37	0.92
1.70	5.33	2.49	4.80	0.52	4.38	0.94
1.75	5.61	2.52	5.05	0.50	4.34	0.97
1.80	6.28	2.54	5.65	0.45	4.08	1.00

Пропусна моћ постојећег и пројектованог колектора



На месту прикључења новопроектваног колектора на постојећи предвиђена је изградња шахтне грађевине. Постојећи колектор ће се блиндирати на два места како би се омогућило препумпавања чиме би се створили услови за уклањање дела постојећег колектора и изградње нове грађевине у којој би се извршило спајање постојећег и новопроектваног колектора.

Услед високих подземних вода извршиће се додатно оптерећење цевовода бетонским јастуцима непосредно уз муфове, ради спречавања подизања цевовода.

За време извођења радова, да би се обезбедио рад у сувом, а због могуће појаве подземне воде у ископу, предвиђа се снижавање нивоа подземних вода израдом батерија депресионих бунара.

Одговорни пројектант:



Ана Ђачић, маст.инж.грађ.

3.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПРОЦЕНА ИНВЕСТИЦИОНЕ ВРЕДНОСТИ

1. ИЗМЕШТАЊЕ ГЛАВНОГ ГРАДСКОГ КОЛЕКТОРА

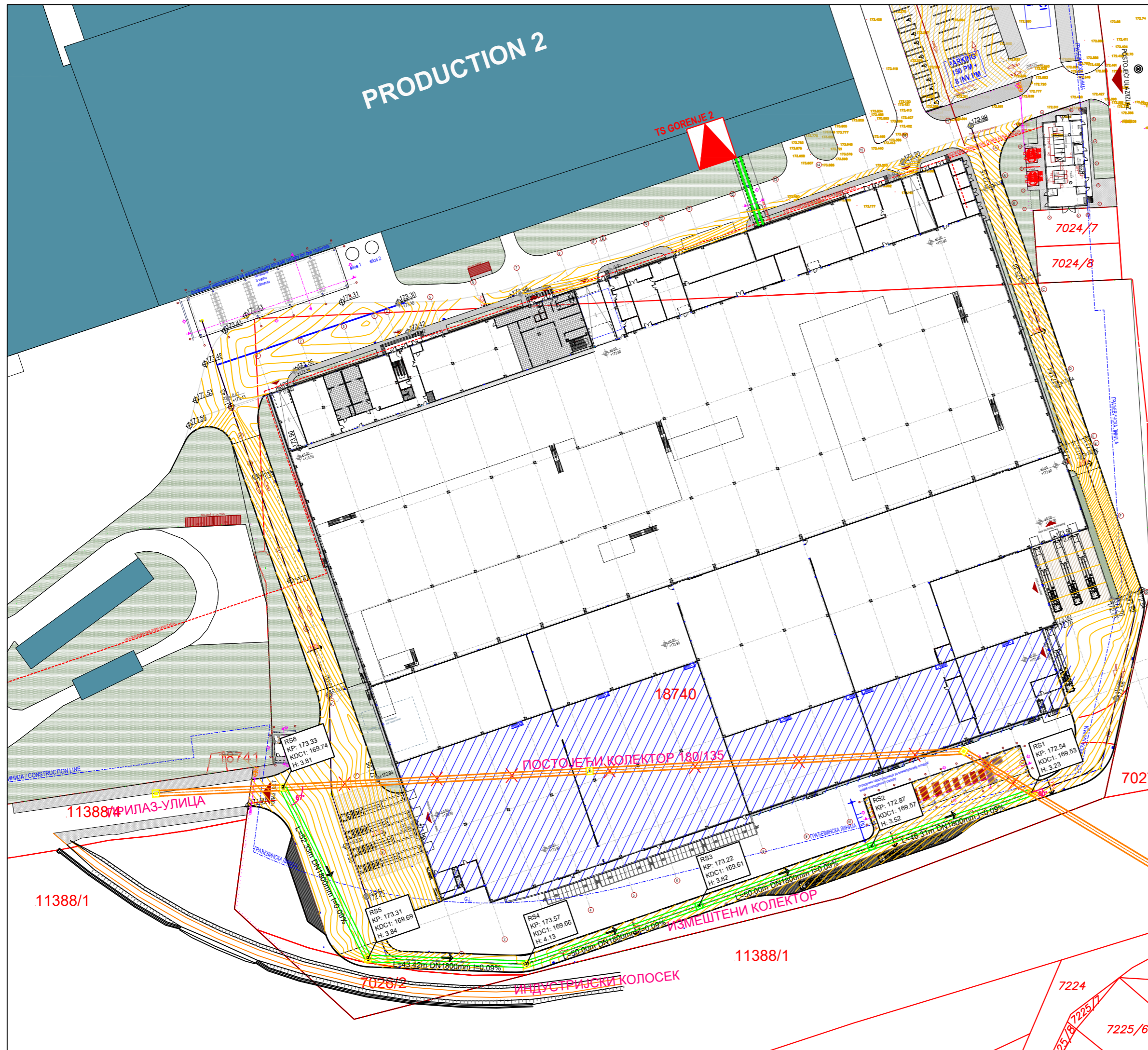
НА ЛОКАЦИЈИ ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ ЕЛИНД

(HISENSE GORENJE) У ВАЉЕВУ 97,922,198.85-динара

3.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

3.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

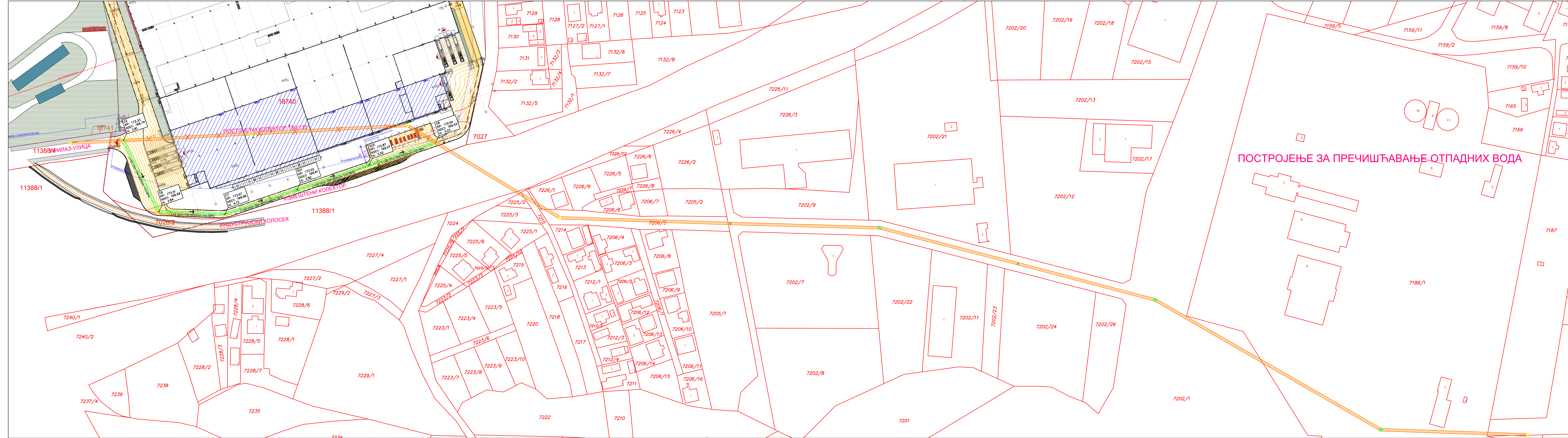
1	Ситуација измештеног колектора Ø1800	1:1000
2	Подужни профил измештеног колектора Ø1800	1:100/1000




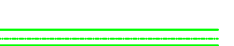
Легенда


- ==== Постојећи колектор 180/135
- ==== Траса измештеног колектора Ø1800

03		
02		
01		
Број	Датум	Опис
Ревизиони блок:		
 SAOBRAĆAJNI INSTITUT CIP, д.о.о. Немањина 6; 11000 Београд; Србија Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324;		
Организациона јединица: ХИДРОТЕХНИКА		
Одговорни пројектант за хидротехнику: Ана Ђачић, маст.инж.грађ. лиценца број: 314 Р457 17		Инвеститор пројекта: gorenje Горње апарати за домаћинство hisense Булевар Палих Бораца бр.5, Ваљево
Сарадници: Марко Гајић, маст.инж.грађ.		Измештање главног градског колектора на локацији индустријске зоне Elind (Hisense Gorenje) у Ваљеву
Део пројекта: 3-ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА		
Унутрашња контрола: Владан Вукић, дипл.инж.грађ.		Цртеж: СИТУАЦИЈА ИЗМЕШТЕНОГ КОЛЕКТОРА
Размера: 1:1000		
Главни пројектант: Ана Ђачић, маст.инж.грађ.		Фаза пројекта: ИДР
Руководилац организационе јединице: Владан Вукић, дипл.инж.грађ.		датум: 2022
		Цртеж бр. 2022-234-ХИД-3-Ц3.7.1



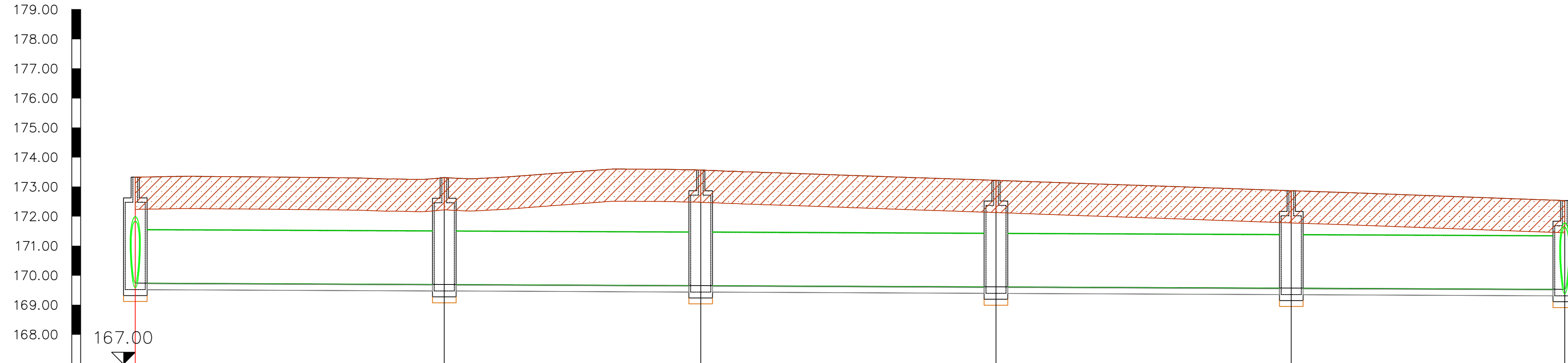
Легенда

	Постојећи колектор 180/135
	Траса измештеног колектора Ø1800

03		
02		
01		
Број	Датум	Опис
Ревизиони блок:		
 САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о. Немањина 6, 11000 Београд, Србија Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324;		
Организациона јединица: ХИДРОТЕХНИКА		
Одговорни пројектант за хидротехнику:	Инвеститор пројекта:	
Ана Ђачић, маг.инж.граф.	Горенје апарати за домаћинство	
лиценца број:	Булевар Палих Бораца бр.5, Ваљево	
314 P457 17		
Сарадници:		
Марко Гајић, маг.инж.граф.	Измештање главног градског колектора на локацији индустријске зоне Elind (Hisense Gorenje) у Ваљево	
Део пројекта:		
3-ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА		
Унутрашња контрола:		Цртеж:
Владан Вукић, дипл.инж.граф.		СИТУАЦИЈА ИЗМЕШТАЊА СА
		ТРАСОМ ПОСТОЈЕЋЕГ
Главни пројектант:		Размера:
Ана Ђачић, маг.инж.граф.		1:1000
		КОЛЕКТОРА
Руководилац организационе јединице:		Фаза пројекта:
Владан Вукић, дипл.инж.граф.		ИДР
		датум:
		2023
		Цртеж бр.:
		2022-234-ХИД-3-Ц3.7.2

ПОДУЖНИ ПРОФИЛ ИЗМЕСТЕНОГ КОЛЕКТОРА

P 1:100/500



РЕВИЗИОНИ СИЛАЗ / INSPECTION CHAMBER	c2	c6	c7	sc1	sc2	c8
ПРЕЧНИК [mm] / ПАД [%] / DIAMETER [mm] / SLOPE [%]	DN1800; i=0.09%					
КОТА ТЕРЕНА [mnm] / TERRAIN LEVEL [m.s.l.]	173.33	173.31	173.57	173.22	172.87	172.54
КОТА ДНА ЦЕВИ [mnm] / PIPE INVERT LEVEL [m.s.l.]	169.74	169.69	169.66	169.61	169.57	169.53
КОТА ДНА РОВА [mnm] / PROPOSED TRENCH LEVEL [m.s.l.]	169.52	169.47	169.44	169.39	169.35	169.31
ДУБИНА ИСКОПА [m] / EXCAVATION DEPTH [m]	3.61	3.64	3.93	3.62	3.32	3.03
ДУЖИНА [m] / LENGTH [m]		52.33	43.42	50.00	50.00	46.31
СТАЦИОНАЖА / STATIONARY [km+m]	0+000.00	0+052.33	0+095.74	0+145.74	0+195.74	0+240.00

03		
02		
01		
Број	Датум	Опис

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
 Немањина 6; 11000 Београд; Србија
 Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324;

Организациона јединица: ХИДРОТЕХНИКА

Одговорни пројектант за хидротехнику:
 Ана Ђачић, маг.инж.грађ.
 лиценца број:
 314 P457 17

Сарадници:
 Марко Гајић, маг.инж.грађ.

Инвеститор пројекта:
 Градска управа Града Ваљево
 Карађорђева 64, Ваљево

Наручилац пројекта:
 Горње апарати за домаћинства, д.о.о.
 Булевар Палих Бораца 91/92, Ваљево

Измештање главног градског колектора на локацији индустријске зоне Elind (Hisense Gorenje) у Ваљево

Део пројекта:
 3-ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

Унутрашња контрола:
 Владан Вукић, дипл.инж.грађ.

Главни пројектант:
 Ана Ђачић, маг.инж.грађ.

Руководилац организационе јединице:
 Владан Вукић, дипл.инж.грађ.

Цртеж:
 ПОДУЖНИ ПРОФИЛ
 ИЗМЕСТЕНОГ КОЛЕКТОРА

Размера:
 1:100
 1:500

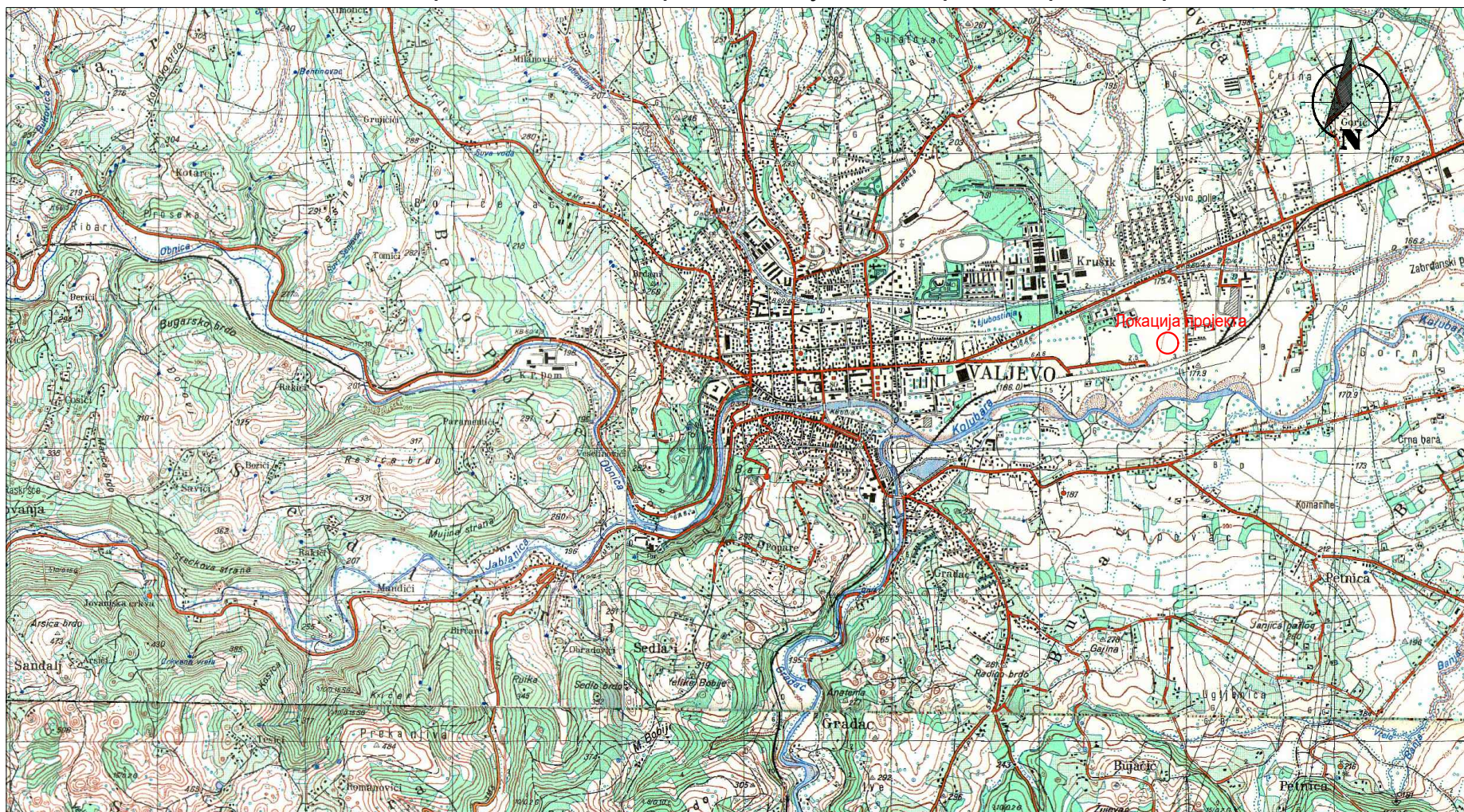
Фаза пројекта:
 ИДР

датум:
 2022

Цртеж бр.
 2022-234-ХИД-3-Ц3.7.2

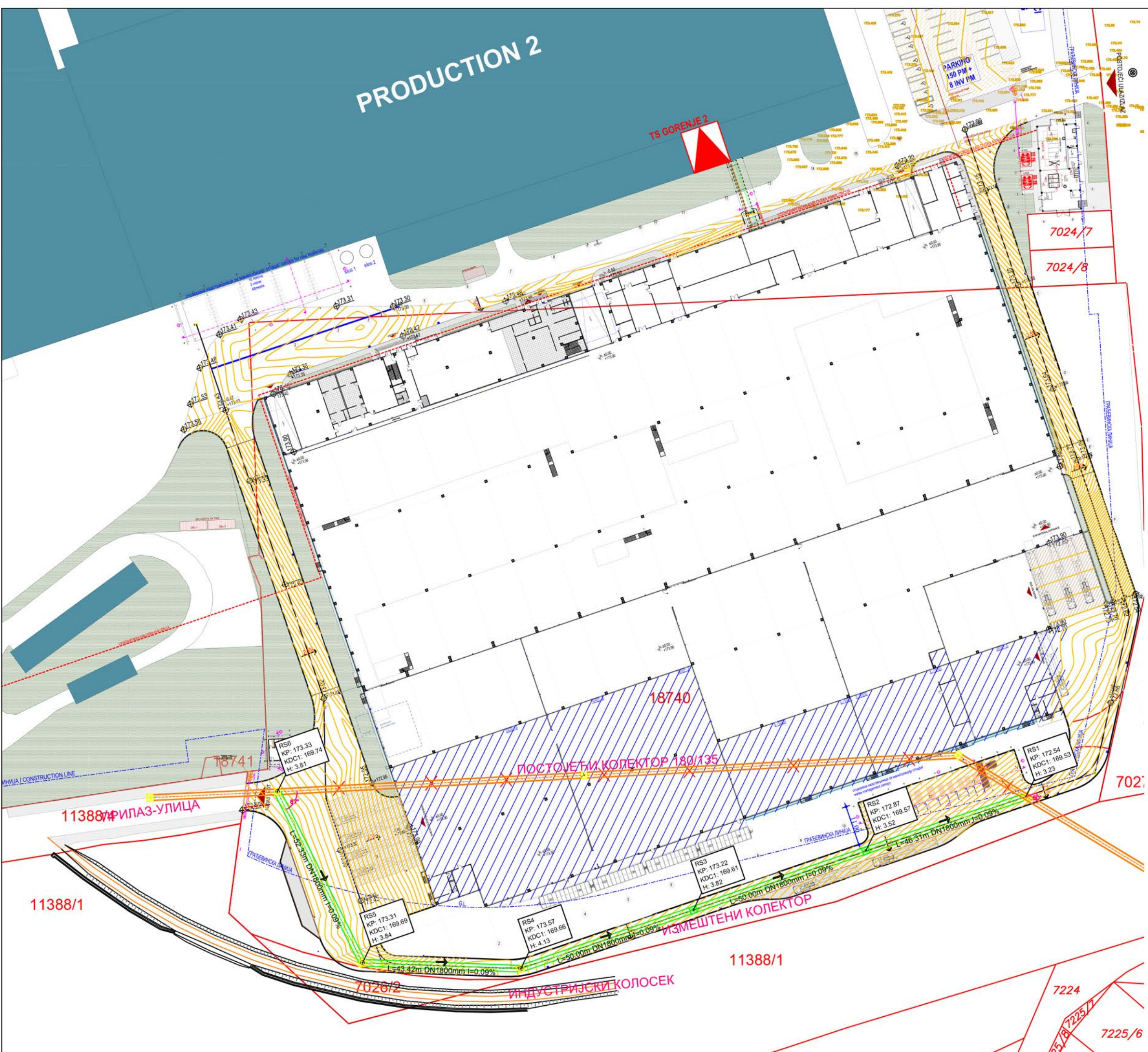
(б) Графички прилози

Измештање дела главног градског колектора, на делу катастарске парцеле бр. 18740 КО Ваљево



0 500 m 1000 m

 DRUŠTVO ZA INŽENJERING I PROJEKTOVANJE EXPERT INŽENJERING DOO SABAC 15000 Sabac, Stojana Novakovića 27/II tel 015/341-349, e-mail: expertinzenjering@gmail.com				Носилац пројекта: ГРАД ВАЉЕВО Пројекат: Измештање дела главног градског колектора, на делу к.п. бр. 18740 КО Ваљево	
Директор:	Титомир Обрадовић, дипл. инж. маш.			Назив пројекта: Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја пројекта на животну средину	
Одговорно лице:	специјалиста управљања заштитом ж.с.				
Сарадник:	Виолета Ерић, мастер инж.заштите ж.с.			Цртеж:	Датум: Април 2023.
Сарадник:	Милица Бараћ, мастер аналитичар з.ж.с.			МАКРОЛОКАЦИЈА ПРОЈЕКТА Прилог: 1	



Легенда

- ==== Постојећи колектор 180/135
- ==== Траса измештеног колектора Ø1800

03		
02		
01		
Број	Датум	Опис
Ревизиони блок:		
 САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о. Немањина 6; 11000 Београд; Србија Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324;		
Организациона јединица: ХИДРОТЕХНИКА		
Одговорни пројектант за хидротехнику: Ана Ђачић, маг.инж.грађ. лиценца број: 314 Р457 17		Инвеститор пројекта: gorenje Горње апарати за домаћинство hisense Булевар Палих Бораца бр.5, Ваљево
Сарадници: Марко Гајић, маг.инж.грађ.		Измештање главног градског колектора на локацији индустријске зоне Elind (Hisense Gorenje) у Ваљево
Микролокација пројекта Прилог 2		
Део пројекта: 3-ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА		
Унутрашња контрола: Владан Вукић, дипл.инж.грађ.		Цртеж: СИТУАЦИЈА ИЗМЕШТЕНОГ КОЛЕКТОРА
Главни пројектант: Ана Ђачић, маг.инж.грађ.		Размера: 1:1000
Руководилац организационе јединице: Владан Вукић, дипл.инж.грађ.		Фаза пројекта: ИДР
		датум: 2022
		Цртеж бр. 2022-234-ХИД-3-Ц3.7.1