

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ВАЉЕВО  
Градска управа  
Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
саобраћај и заштиту животне средине  
Број : 350-752/2020-07  
Датум : 27.11.2020. година

ЈКП "ТОПЛАНА" ВАЉЕВО  
14 000 ВАЉЕВО  
ул. Обилазни пут 66

**ПРЕДМЕТ:** Захтев за достављање података и услова из области Ваше надлежности за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу производног комплекса „URBAN-TECHNICS“ д.о.о. Ваљево у делу насељеног места Белошевац

На основу чл. 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), подносимо захтев за издавање података и услова, из области Ваше надлежности, за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу производног комплекса „URBAN-TECHNICS“ д.о.о. Ваљево у делу насељеног места Белошевац

**Подаци о носиоцу израде плана:** Градска управа града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, ул. Карађорђева бр. 64

**Одговорно лице испред носиоца израде плана:** Александар Пурић,  
Руководилац Одељења за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине  
тел. 014/294-726, e-mail: [aleksandar.puric@valjevo.org.rs](mailto:aleksandar.puric@valjevo.org.rs)

**Лице за контакт испред носиоца израде плана:** Светислав Петровић, дипл.инж.саобраћаја,  
Шеф одсека за урбанизам и саобраћај, тел. 014/294-810

**Обрађивач плана:** "АРХИПЛАН" д.о.о.  
34300 Аранђеловац, ул. Кнеза Михаила бр. 66  
лице за контакт Драгана Бига, тел: 034/703010, e-mail: [office@arhiplan.org](mailto:office@arhiplan.org)

**Наручилац израде плана:** „URBAN-TECHNICS“ д.о.о.  
14000 Ваљево, ул. Кнез Михаилова бр. 86  
(ПИБ: 102927683, матични број: 17501895)  
(у случају да се наплаћују стварни трошкови издавања података и услова, фактуру упутити директно на наручиоца израде плана)

**Лице за контакт испред наручиоца израде плана:** Данијела Крунић, дипл. правник  
тел. 014/293-300,  
e-mail: [daniijela.pravna@urban-technics.com](mailto:daniijela.pravna@urban-technics.com)

Предметни плански документ се израђује на основу Одлуке о изради ПДР за изградњу производног комплекса „URBAN-TECHNICS“ д.о.о. Ваљево у делу насељеног места Белошевац, број 350-35/2020-07 од 30.09.2020. године („Сл. гласник града Ваљева“, број 18, св.2). За овај план је Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине донело Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину ПДР за изградњу производног комплекса „URBAN-TECHNICS“ д.о.о. Ваљево у делу насељеног места Белошевац, број 350-34/2020-07 од 03.03.2020. године. Планско подручје обухвата земљиште површине око 2.80.00 ха.

Вашим условима треба обавезно да обухватите:

- трасе и капацитете постојеће топлотне мреже, постојеће топлане и котларнице;
- могућности постојеће мреже да прими нове кориснике;
- програме и пројекте о планираним проширењима мрежа и капацитета.

Прилози уз захтев, ЦД са следећом документацијом:

- Елаборат за рани јавни увид (који садржи и Одлуку о изради ПДР за изградњу производног комплекса „URBAN-TECHNICS“ д.о.о. Ваљево у делу насељеног места Белошевац („Сл. гласник града Ваљева“, број 18, св.2) и Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину ПДР за изградњу производног комплекса „URBAN-TECHNICS“ д.о.о. Ваљево у делу насељеног места Белошевац („Сл. гласник града Ваљева“, број 18, св.2)
- граница планског обухвата у dwg формату.

РУКОВОДИЛАЦ  
Одељења за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине

Александар Пурић

