

K.O.

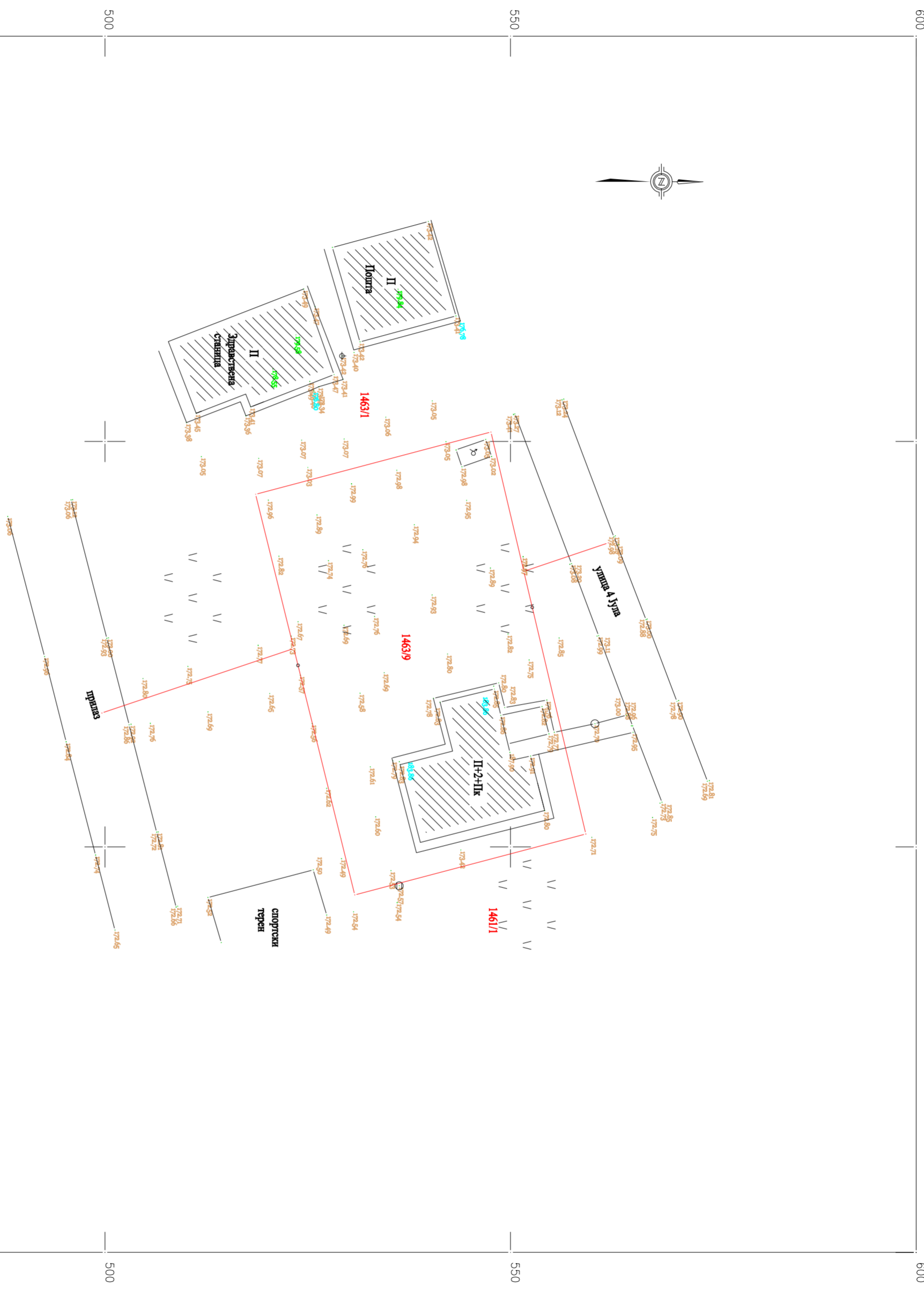
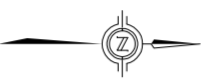
K

: . . . 1463/9, . . .

: 952-229/17

4  
904  
800

4  
904  
800



**ДЕТАЉА**

- Фабричко стале
- Катастрофско стале
- Објект
- Кора летачне тачне
- Бу Кат. Парцеле
- Спорност објекта
- Траверза популина
- Орпаца жичана
- Орпаца зид (бетон, цигла)

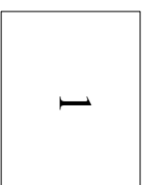
4  
904  
450  
050

100

150

4  
904  
450  
200

: 28. 03. 2017.



1:500

GEOMER GROUP D.O.O.

**URBANISTIČKI ROJEKAT IZGRADNJE OBJEKTA SOCIJALNOG STANOVANJA NA K.P.1463/9 KO VALJEVO**

P+3S



**LOKACIJA  
PARCELE**



**habitat**

R.B.

Preduzeće za planiranje, projektovanje, izgradnju i inženjering  
ul.Vojvode Mišića br. 22; 14000 Valjevo ; tel.:014 246-988

Projekat	<b>URBANISTIČKI PROJEKAT IZGRADNJE OBJEKTA SOCIJALNOG STANOVANJA NA K.P.1463/9 KO VALJEVO</b>		
Investitor	<b>GRAD VALJEVO</b>		
Mesto	Valjevo, Trg Vladike Nikolaja		
Odgovorni urbanista	dipl.ing.arh.Branko Ristić		
Sadržaj	Datum	Razmera	Br. priloga
<b>PRIKAZ POLOŽAJA PARCELE U ŠIREM OKRUŽENJU</b>	10.2017.		<b>2</b>

# URBANISTIČKI PROJEKT izgradnje OBJEKTA SOCIJALNOG STANOVANJA

KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN SA PRIKAZOM  
OBUHVATA URBANISTIČKOG PROJEKTA

03

K

K.O.

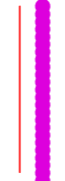






: . . 1463/9, . . .

: 952-229/17

- **koordinate postojećih  
detaljnih tački parcele**

R.B.	Y	X
1	7414148.40	4904559.28
2	7414116.00	4904551.63
3	7414098.83	4904547.58
4	7414106.00	4904518.57
5	7414125.53	4904523.28
6	7414155.91	4904530.79

## LEGENDA

-  GRANICA OBUHVATA UP
-  GRANICA PARCELA
-  KOTA DETALJNE TAČKE
-  OBJEKAT
-  BROJ KAT. PARCELE
-  SPRATNOST OBJEKTA
-  TRAVNATA POUVRSINA

**POVRŠINA U OKVIRU URBANISTIČKOG  
PROJEKTA = 15a13m<sup>2</sup>**



Preduzeće za planiranje, projektovanje, izgradnju i inženjering  
ul. Vojvode Mišića br. 22, 14000 Valjevo, tel.: 014 246-988

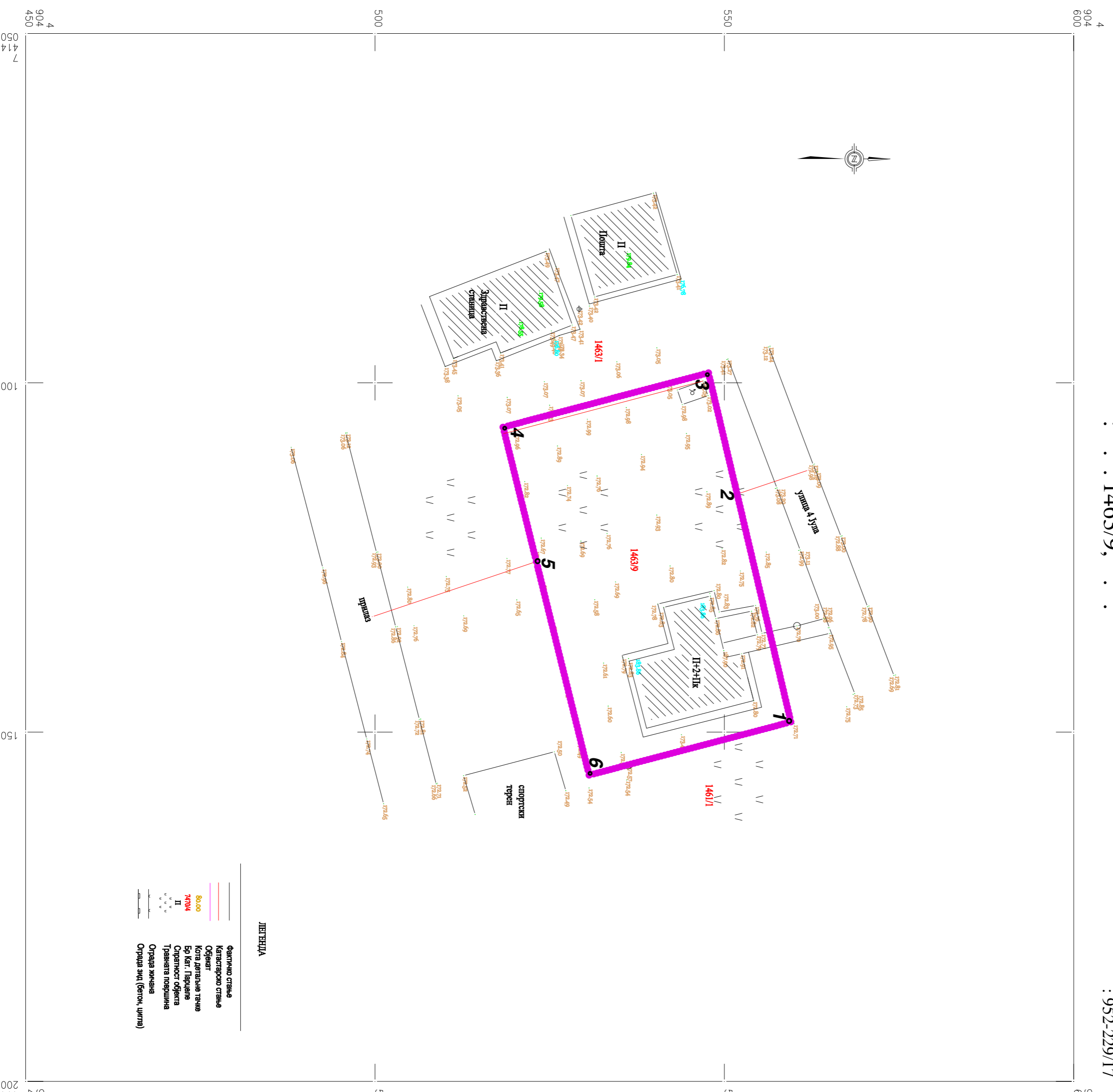
Projekat  
**URBANISTIČKI PROJEKT izgradnje  
OBJEKTA SOCIJALNOG STANOVANJA**



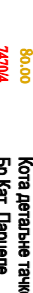
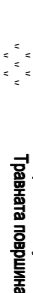

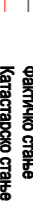
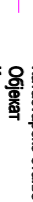
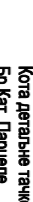
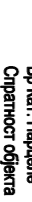



Investitor  
**GRAD VALJEVO**  
Karadjordjeva br. 64.

Mesto  
Valjevo, Trg Vladike Nikolaja k.p. 1463/9,  
ko Valjevo

Odgovorni urbanista  
dip.ling.arch.Branko Ristić

Sadržaj	Datum	Razmera	Broj priloga
KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN SA PRIKAZOM OBUHVATA URBANISTIČKOG PROJEKTA	10.2017	1:500	3



- LEGENDA
-  Granica obuhvata UP
  -  Granica parcele
  -  Kota detaljne tačke
  -  Objekt
  -  Broj kat. parcele
  -  Spratnost objekta
  -  Travnata površina
- LEGENDA
-  Granica obuhvata UP
  -  Granica parcele
  -  Kota detaljne tačke
  -  Objekt
  -  Broj kat. parcele
  -  Spratnost objekta
  -  Travnata površina

: 28. 03. 2017.

1

1:500

GEOMER GROUP D.O.O.

# URBANISTIČKI PROJEKAT izgradnje OBJEKTA SOCIJALNOG STANOVANJA

SITUACIONI PRIKAZ REGULACIONO-  
NIVELACIONOG REŠENJA

04

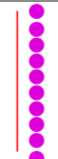



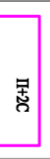
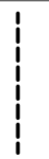

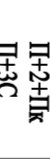




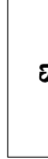

K

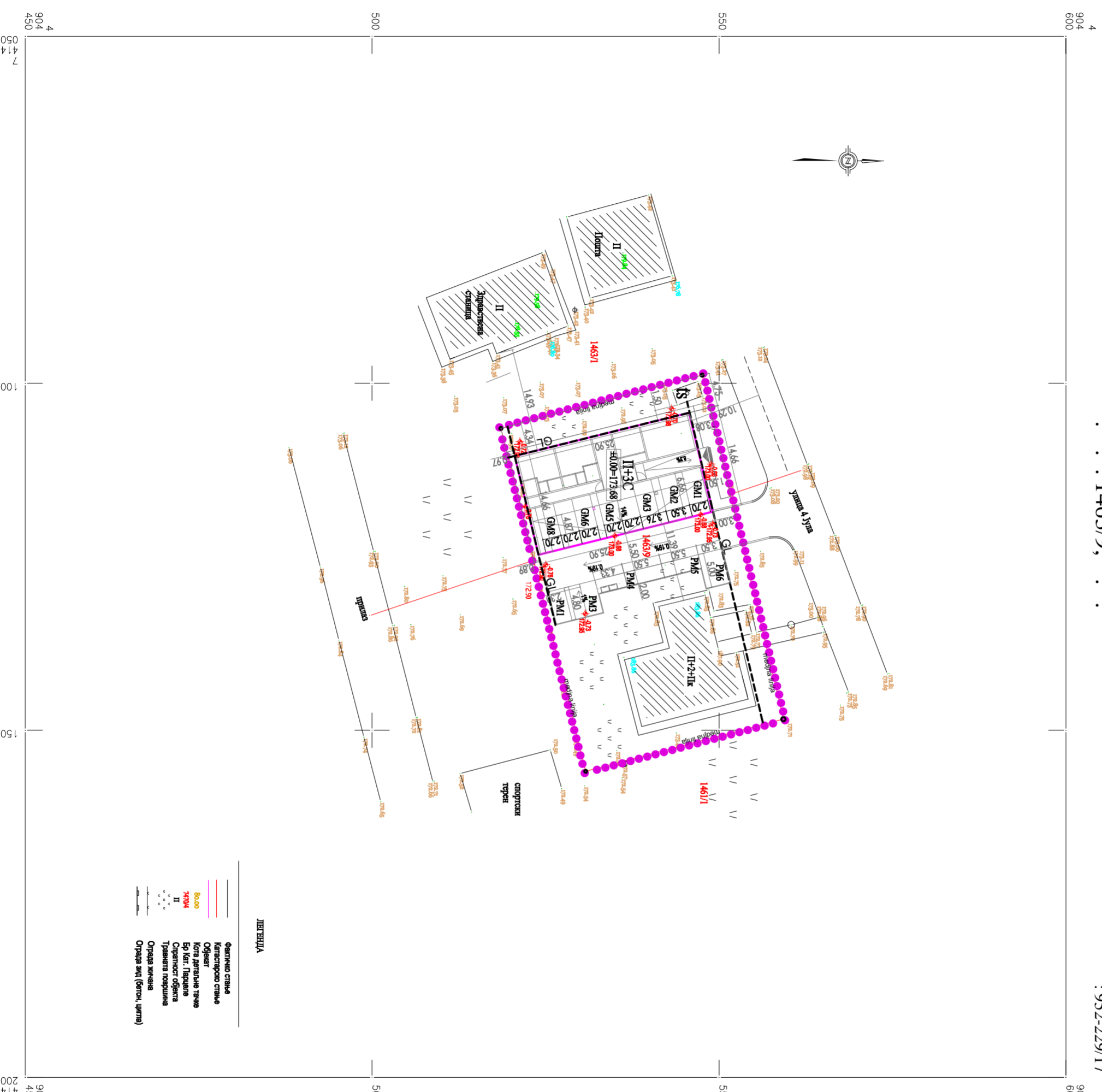
K.O.

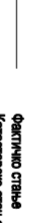
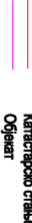
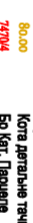
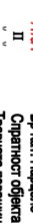
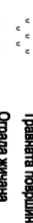
: . . 1463/9, . . .

: 952-229/17

## LEGENDA

-  GRANICA OBUHVATA UP
-  GRANICA PARCELA
-  KOTA DETALJNE TAČKE
-  POSTOJEĆI OBJEKAT  
(BRUTO p pod objektom 190m2)
-  PLANIRANI OBJEKAT  
(BRUTO p pod objektom 380m2)
-  GRADJEVINSKA LINIJA (GL)
-  1463/9  
BROJ KAT. PARCELE
-  II+2+IIk  
II+3C  
SPRATNOST OBJEKTA  
NULLTA KOTA OBJEKTA  
(KOTA PRIZEMLJA)
-  17259  
NIVELACIONE KOTE
-  PM1- PM6  
PARKING MESTA (6)
-  GM1-GM8  
GARAŽNA MESTA (8)
-  ▶  
ULAZ U OBJEKAT
-  ts  
POSTOJEĆA TRAFOSTANICA
-  □  
KONTEJNERI ZA DJUBRE



- LEGENDA
-  Granica obuhvata UP
  -  Granica parcela
  -  Kota detaljne tačke
  -  Postojeći objekat  
(Kona armirana zgrada  
Sp. Kat. Ispunava  
Cijeloviti objekat  
Trgovačka zgrada  
Ostale zgrade)
  -  Planirani objekat  
(Ostale zgrade)

: 28. 03. 2017.

1

1:500

GEOMER GROUP D.O.O.



Preduzetka za planiranje, projektovanje, izgradnju i inženjering  
ul. Vojvode Mišića br. 22; 14000 Valjevo ; tel.: 014 246-988

Projekat **URBANISTIČKI PROJEKAT izgradnje  
OBJEKTA SOCIJALNOG STANOVANJA**

Investitor **GRAD VALJEVO**  
Karađorđeva br. 64.  
Valjevo, k.p. 1463/9,  
ko Valjevo

Mesto

Odgovorni urbanista dipl.ing.arh.Braniko Ristić

Sadržaj	Datum	Razmera priloga	Broj priloga
SITUACIONI PRIKAZ REGULACIONO-NIVELACIONOG REŠENJA	10.2017	1:500	4

# URBANISTIČKI PROJEKAT izgradnje OBJEKTA SOCIJALNOG STANOVANJA

SITUACIONO REŠENJE SA  
UREDJENJEM ZELENIH POVRŠINA

05

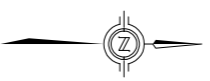
K.O.

: . . 1463/9, . . .

: 952-229/17

4  
904  
600

4  
904  
600



## LEGENDA

- GRANICA OBUHVATA UP
- GRANICA PARCELA
- POSTOJEĆI OBJEKAT  
(BRUTO p pod objektom 190m<sup>2</sup>)
- PLANIRANI OBJEKAT  
(BRUTO p pod objektom 380m<sup>2</sup>)
- 1463/9  
BROJ KAT.PARCELE
- II+2+1Ik  
II+3C  
SPRATNOST OBJEKTA
- ULAZ U OBJEKAT
- Lipa (Tilia tomentosa) 7kom
- Breza (Betula pendula) 3kom
- Kuglasti dud (Morus alba) 8kom
- dugogilčasta jela (abies concolor)  
- 3kom
- TRAVNATA POVRŠINA - 515m<sup>2</sup> (34%)

**LEGENDA**

- GRANICA OBUHVATA UP
- GRANICA PARCELA
- POSTOJEĆI OBJEKAT
- PLANIRANI OBJEKAT
- TRAVNATA POVRŠINA
- GRANICA OBUHVATA UP
- GRANICA PARCELA
- POSTOJEĆI OBJEKAT
- PLANIRANI OBJEKAT
- TRAVNATA POVRŠINA



Preduzeće za planiranje, projektovanje, izgradnju i inženjering  
ul.Vojvode Mišića br. 22, 14000 Valjevo ; tel.:014 246-988

Projektat **URBANISTIČKI PROJEKAT izgradnje  
OBJEKTA SOCIJALNOG STANOVANJA**

Investitor **GRAD VALJEVO**  
Karadjordjeva br.64.  
Valjevo, Trg Vladike Nikolajak.p. 1463/9,  
ko Valjevo

Odgovorni urbanista dipl.ing.arh.Branko Ristić

GEOMER GROUP D.O.O.

: 28. 03. 2017.

1:500

1

4  
904  
450  
050

4  
904  
450  
200

Sadržaj  
**SITUACIONO REŠENJE SA  
UREDJENJEM ZELENIH POVRŠINA**

Datum 10.2017  
Razmera 1:500  
Broj priloga 5

# URBANISTIČKI PROJEKT izgradnje OBJEKTA SOCIJALNOG STANOVANJA










SITUACIONO REŠENJE SA PRIKAZOM  
KROVNIH RAVNI

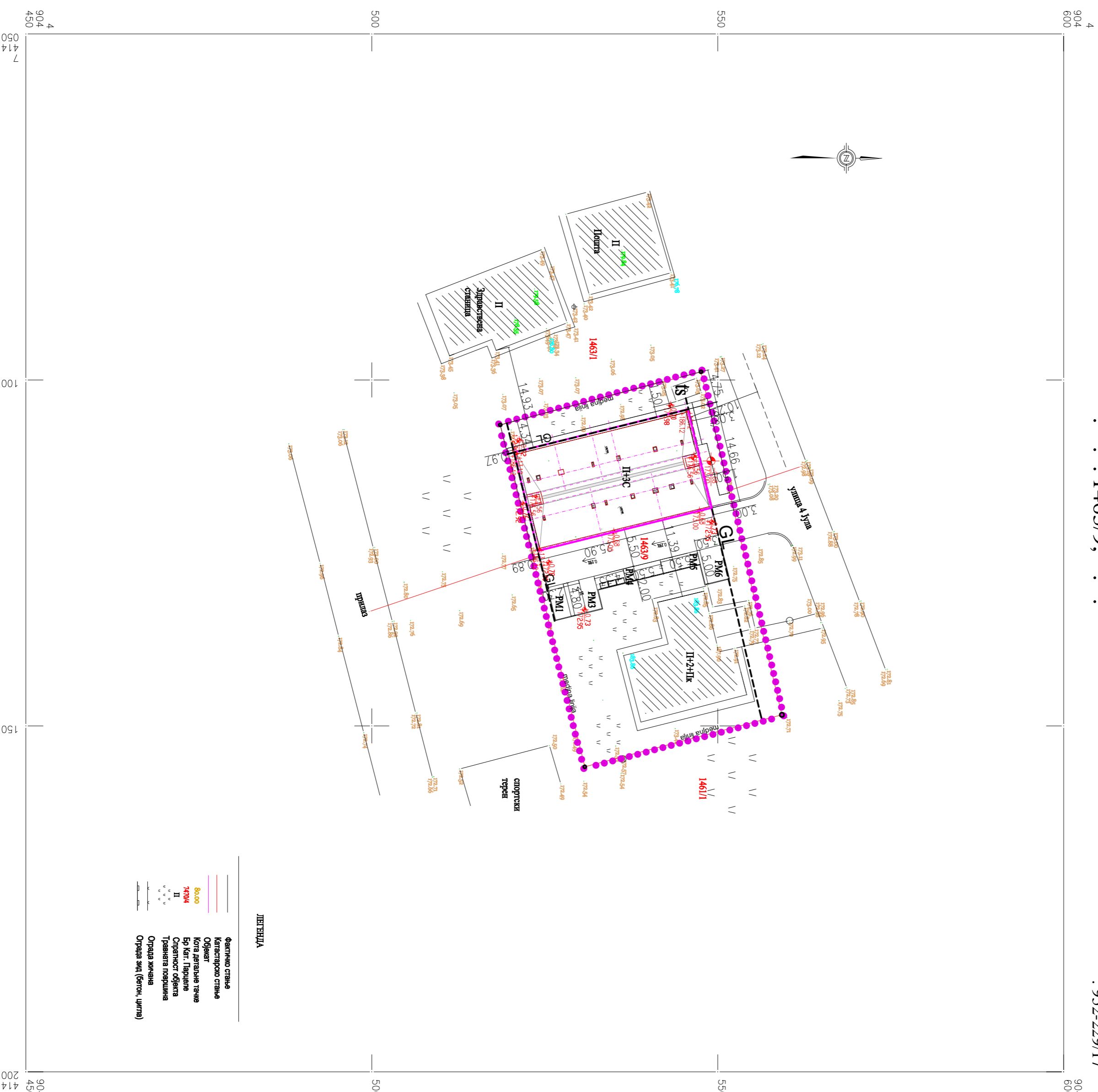
06








K.O. . . . 1463/9, . . .

: 952-229/17

## LEGENDA

-  GRANICA OBUHVATA UP
-  GRANICA PARCELA
-  KOTA DETALJNE TAČKE
-  POSTOJEĆI OBJEKAT  
(BRUTO p pod objektom 190m2)
-  PLANIRANI OBJEKAT  
(BRUTO p pod objektom 380m2)
-  GRADJEVINSKA LINIJA (GL)
-  BROJ KAT.PARCELE
-  SPRATNOST OBJEKTA
-  NIVELACIONE KOTE
-  PARKING MESTA (6)
-  POSTOJEĆA TRAFOSTANICA
-  KONTEJNERI ZA DJUBRE



- ЛЕТЕЛЦА
-  Функционална
  -  Катастрофна
  -  Кота детаљне тачке
  -  Социо
  -  II
  -  II
  -  Општа линија
- Функционална  
Катастрофна  
Кота детаљне тачке  
Социо  
II  
II  
Општа линија  
Општа линија (бетон, црвена)

: 28. 03. 2017.

1

1:500

GEOMER GROUP D.O.O.



Preduzeće za planiranje, projektovanje, izgradnju i inženjering  
ul. Vojvode Mišića br. 22, 14000 Valjevo ; tel.: 014 246-988

Projekat: **URBANISTIČKI PROJEKT izgradnje  
OBJEKTA SOCIJALNOG STANOVANJA**

Investitor: **GRAD VALJEVO**  
Karadjordjeva br. 64

Mesto: Valjevo, k.p.: 1463/9,  
ko Valjevo

Odgovorni urbanista: dipl.ing. arch. Branko Rietić

Sadržaj	Datum	Razmera	Broj priloga
SITUACIONO REŠENJE SA PRIKAZOM KROVNIH RAVNI	10.2017	1:500	6

# URBANISTIČKI PROJEKT izgradnje OBJEKTA SOCIJALNOG STANOVANJA

SITUACIONI PRIKAZ SAOBRAĆAJA  
I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

07








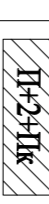

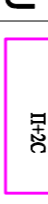





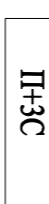









K

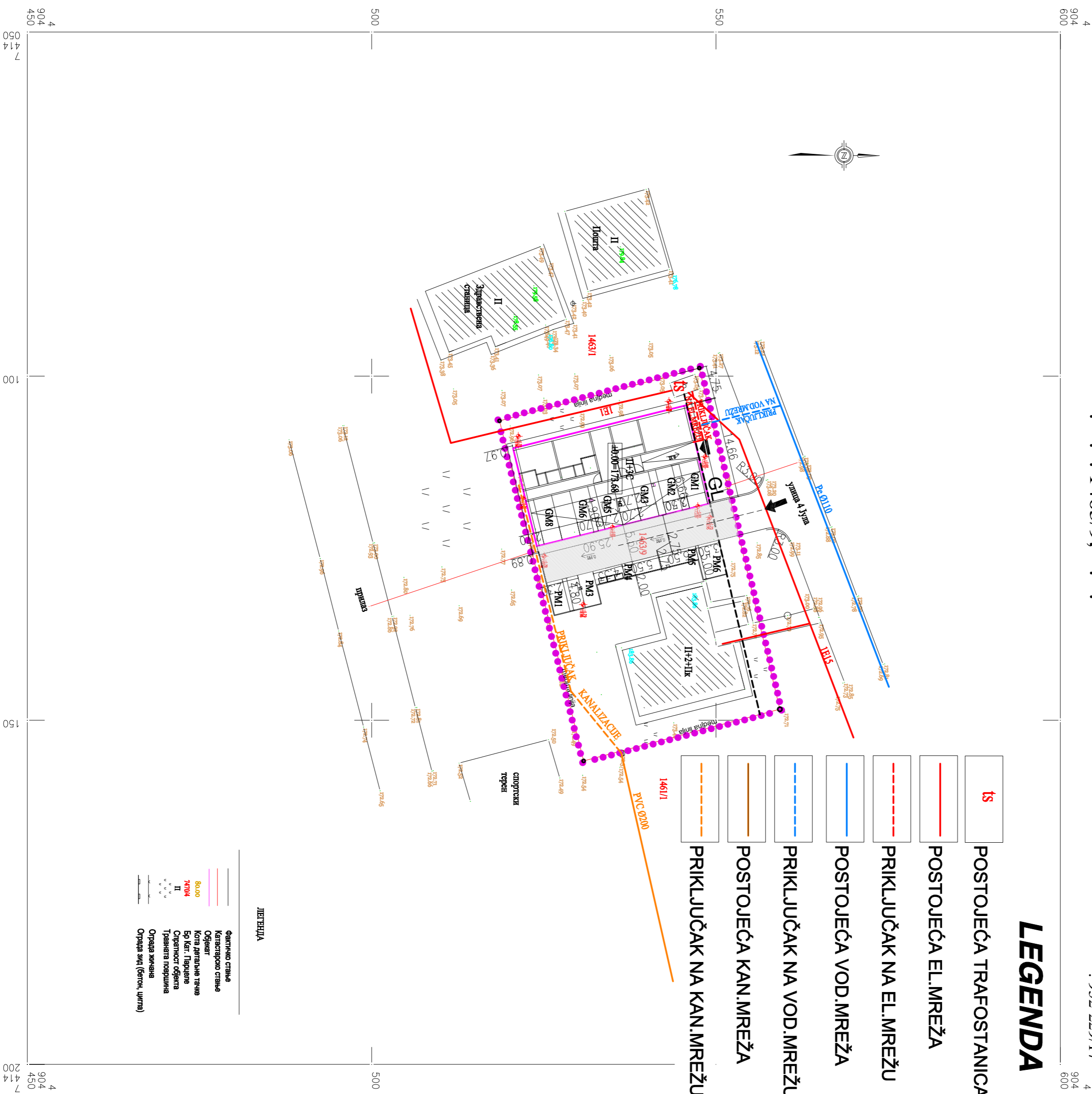
K.O.

: . . 1463/9, . . .










: 952-229/17

## LEGENDA

	POSTOJEĆA TRAFOSTANICA		GRANICA OBUHVATA UP
	POSTOJEĆA EL.MREŽA		GRANICA PARCELA
	PRIKLJUČAK NA EL.MREŽU		KOTA DETALJNE TAČKE
	POSTOJEĆA VOD.MREŽA		POSTOJEĆI OBJEKAT (BRUTO p pod objektom 190m2)
	PRIKLJUČAK NA VOD.MREŽU		PLANIRANI OBJEKAT (BRUTO p pod objektom 390m2)
	POSTOJEĆA KAN.MREŽA		GRADJEVINSKA LINIJA (GL)
	PRIKLJUČAK NA KAN.MREŽU		BROJ KAT.PARCELE
	ULAZ U OBJEKAT		SPRATNOST OBJEKTA
	KOLSKI ULAZ U PARCELU		NUL TA KOTA OBJEKTA (KOTA PRIZEMLJA)
	PARKING MESTA		NIVELACIONE KOTE
	GARAŽNA MESTA		
	ULAZ U OBJEKAT		
	INTERNA SAOBRAĆAJNICA		



LEGENDA

	Šumarno crkva
	Kanališćo crkva
	Objekt
	Kona prilazna cesta
	Sp. kat. i stepeni
	Planirani objekat
	Planirani objekat
	Ostala oznaka
	Ostala oznaka (beton, žutna)



Preduzete za planiranje, projektovanje, izgradnju i inženjering  
ul.Vojvode Mišića br. 22; 14000 Valjevo ; tel.:014 246-988

Investitor: **GRAD VALJEVO**  
Karadjordjeva br.64.

Mesto: Valjevo, k.p. 1463/9,  
ko Valjevo

Odgovorni urbanista: dipl.ing. arh. Branko Ristić

Sadržaj	Datum	Razmera	Broj priloga
SITUACIONI PRIKAZ SAOBRAĆAJA I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	10.2017	1:500	7

: 28. 03. 2017.

1

1:500

GEOMER GROUP D.O.O.