

Огранак Електродистрибуција Ваљево

Суворборска 9, 14000 Ваљево

„Модул инвест“ д.о.о.**Наш број: 8Н.1.1.0-Д.09.04-379866/2****Душанова 40/1****14 000 Ваљево****Ваш број:****Место, датум: Ваљево, 10.02.2021.**

**ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта за изградњу
стамбено-пословног објекта апартманског типа
на кат. парцелама број 863/9, 863/15 и 863/16 К.О. Дивчибаре**

Поводом Вашег захтева, наш број 8Н.1.1.0-Д.09.04-379866/1 од 23.12.2020. године, у којем тражите услове за потребе израде урбанистичког пројекта за изградњу стамбено-пословног објекта апартманског типа Су+Пр+По (четири нивоа) на кат. парцелама број 863/9, 863/15 и 863/16 К.О. Дивчибаре, обавештавамо Вас следеће:

1.1. На кат. парцелама број 863/9, 863/15 и 863/16 К.О. Дивчибаре нема изграђених електроенергетских објеката (ЕЕО) у власништву ОДС „ЕПС Дистрибуција“, огранак Ваљево (у даљем тексту ЕД Ваљево).

Увидом у приложену документацију, утврђено је да се на кат. парцелама број 863/9, 863/15 и 863/16 К.О. Дивчибаре планира изградња стамбено-пословног објекта апартманског типа са 28 апартмана (28x11,04kW), 3 пословне јединице (3x17,25kW) и 2 заједничке потрошње (2x11,04kW). На основу приложене документације у којој тражите укупну захтевану снагу 382,95kW, достављамо Вам следеће услове:

За потребе прикључења новог стамбено-пословног објекта, у коме ће се за грејање користити електрична енергија, на кат. парцелама број 863/9, 863/15 и 863/16 К.О. Дивчибаре на дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ), потребно је изградити следеће ЕЕО:

2.1. На кат. парцелама на којима се планира изградња, или у њиховој непосредној близини, предвидети и обезбедити простор за изградњу нове дистрибутивне монтажано-бетонске трансформаторске станице (МБТС) 10/0,4kV 1x630kVA „Дивчибаре НОВА“ и коридоре за изградњу два подземна средњенапонска вода ХНЕ49-А 3x(1x150)mm² 6/10kV, потребне дужине, за прикључење нове ТС на постојећу средњенапонску (10kV) електродистрибутивну мрежу. НАПОМЕНА: Тачну локацију места прикључења нове МБТС на постојећу 10kV дистрибутивну мрежу, трасе изградње нових 10kV водова, тачну локацију нове МБТС и детаљан опис начина прикључења нове МБТС 10/0,4kV „Дивчибаре НОВА“ на постојећу 10kV

дистрибутивну мрежу, ће бити дат у условима за пројектовање и прикључење у поступку обједињене процедуре;

- 2.2. Нову МБТС опремити у свему према Техничкој препоруци ЕД Србије број 1а, осим у делу који се односи на број осигурачких летви у НН блоку, где уместо 8 треба уградити 10 осигурачких летви. Локација МБТС треба да буде што ближе јавној површини, уз обезбеђен несметан приступ за одржавање. Потребно је обезбедити и коридор за изградњу најмање четири подземна нисконапонска вода РР00-А 4х150mm² 0,6/1kV, од МБТС до јавне површине. Пре одређивања тачне локације нове МБТС неопходно је обезбедити сагласност овлашћеног лица ЕД Ваљево на предлог локације (види напомену из тачке 2.1.);
- 2.3. На фасади објекта, на лако приступачном и стално доступном месту поред улаза у објект или на сличном погодном месту, предвидети слободан простор (отворе у зиду) за уградњу три КПК тип 3: КПК 3х250/150 (КПК1 до КПК3). КПК изабрати и уградити према Техничкој препоруци ЕД Србије 13 – додатак 2;
- 2.4. За потребе прикључења објекта 1 на дистрибутивни систем електричне енергије, неопходно је предвидети и обезбедити коридоре за изградњу три подземна нисконапонска вода РР00-А 4х150mm² 0,6/1kV, потребне дужине, од одговарајућих извода у новој МБТС 10/0,4kV „Дивчибаре НОВА“ до КПК на објекту. На осигурачким летвама на одговарајућим изводима у ТС поставити НВ осигураче за назначену струју од 225А (укупно 3 нова кабла, везана на 3 посебна извода);
- 2.5. На лако приступачном и стално доступном месту у приземном делу објекта, предвидети слободан простор (отвор у зиду) за уградњу 3 мерно разводна ормара за објект (МРО1 до МРО3). МРО1 треба да има најмање 12 модулних табли, за смештај 9 бројила за апартмане (10х11,04kW) и 1 бројило за пословне јединице (1х17,25kW), 1 бројило заједничке потрошње (1х11,04kW), 1 бројило за помоћне просторије (1х11,04kW). МРО2 треба да има најмање 10 модулних табли, за смештај 9 бројила за апартмане (10х11,04kW) и 1 бројило за пословне јединице (1х17,25kW). МРО3 треба да има најмање 12 модулних табли, за смештај 10 бројила за апартмане (10х11,04kW) и 1 бројило за пословне јединице (1х17,25kW). У сваком МРО обезбедити простор димензија према Техничкој препоруци ЕД Србије 13, за уградњу мерних и заштитних уређаја и опреме за директни начин мерења електричне енергије;
- 2.6. За повезивање МРО1-МРО3 са КПК1-КПК3 у објекту 1 предвидети по један кабл РР00 4х120mm² 0,6/1kV, потребне дужине, положене у посебне, двослојне коруговане канализационе цеви пресека $\square 90\text{mm}$. На постоља осигурача у КПК поставити НВ осигураче за назначену струју од 200А;
- 2.7. За директни начин мерења електричне енергије у сваком МРО објекта 1 уградити опрему према Техничкој препоруци ЕД Србије 13: мерне уређаје (бројила) за директни начин мерења електричне енергије, са по три једнополна аутоматска НН прекидача за техничку заштиту и ограничење струје/снаге за назначену струју одабрану према одобреној снази функционалне јединице;

У случају потребе за измештањем ЕЕО морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево. Трошкове постављања ЕЕО на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

НАПОМЕНА: Уколико на локацији на којој се планира градња постоје објекти који су прикључени на ДСЕЕ, а чије се рушење планира због изградње нових објеката, Услови за уклањање електричних прикључака и мерних места ће бити одређени кроз поступак обједињене процедуре. Потребно је да се при подношењу захтева за издавање Услови за пројектовање и прикључење, наведу сви такви објекти са евиденционим бројевима (бројевима бројила). Овим Условима није у целости разрађено питање пројектовања и прикључења. Потребно је да се надлежни орган обрати ЕД Ваљево (имаоцу јавних овлашћења) за издавање Услови за пројектовање и прикључење у поступку издавања локацијских услова.

КПК – кабловска прикључна кутија; МРО – мерно разводни ормар; СМТ – струјни мерни трансформатор, МПК – мерно прикључна кутија; ТС – трансформаторска станица; НН – нисконапонски;

Техничке препоруке ЕД Србије – интерни стандарди ЈП ЕПС (Дирекције за дистрибуцију ел. енергије), доступни на адреси: <https://www.epsdistribucija.rs/index.php/zakonska-regulativa/interni-standardi>

ЕД Ваљево – ОДС „ЕПС Дистрибуција“ Београд д.о.о, Огранак Електродистрибуција Ваљево, Суворовска 9, 14000 Ваљево

С поштовањем,

Доставити :

1. Наслову,
2. Сектору за планирање и инвестиције,
3. Служби за енергетику,
4. Писарниц

Директор огранка

М.П.
