

1.1-NASLOVNA STRANA

1-PROJEKAT ARHITEKTURE

Investitor: G.P. "GREDa" - Valjevo, ul. Karađorđeva 165/A

Objekat: Apartmanski, K.P. 579/3. KO Divčibare

Vrsta tehničke dokumentacije: IDR

Naziv i oznaka dela projekta: 1-projekat arhitekture

Za građenje: Nova gradnja

Projektant: G.P. "GREDa" - Valjevo

Odgovorno lice projektanta: Zoran Stanković d.i.g.

Odgovorni projektant: Dragan Popović d.i.a.

Broj licence: 300 3329 03

1. TEHNIČKI OPIS

Objekat apartmaniskog tipa je lociran na delu parcele ka putu Valjevo – Divcibare u okviru zone gradnje I postavljen na građevinsku liniju koja je povučena 10m u odnosu na regulacionu liniju .Slobodno stojeći objekat spratnosti Su+ P+Pk gde se u samom podkrovlju zbog nagiba krova od 60 stepeni dobijaju 4 nivoa iskoriscenosti prostora.

FUNKCIONALNO RESENJE

U prizemlju objekta nalazi se 5 apartmana I ulazna partija sa stepenistem I liftom sa severne strane parcele. U suterenu objekta je planiran zajednicki prostor razlicite namene : 4 parking mesta, prostor za tehnicke prostorije, ostave I prostor za relaksaciju I rekreaciju.

Nagib krova od 60 stepeni omogicava 4 nivo podkrovlja na kojima se nalaze apartmani raspoređene na sledeći način: na potkrovlje 1 i potkrovlje 2 po 5 (pet) apartmana, na potkrovlju 3, 4 (četiri) apartmana I na potkrovlju 4, 3 (tri) apartmana što ukupno iznosi 22 apartmana.

ANALIZA POVRSINA

BRUTO PODZEMNA POVRŠINA.....	292.28m ²
NETO PODZEMNA POVRŠINA.....	260.08m ²
BRUTO NADZEMNA POVRŠINA.....	1320.07m ²
NETO NADZEMNA POVRŠINA.....	1080.32m ²

UKUPNA BRUTO POVRŠINA.....	1612.35m ²
UKUPNA NETO POVRŠINA.....	1340.40m ²

BRUTO HORIZONTALNA POVRŠINA.....	298.83m ²
----------------------------------	----------------------

U objektu je predvidjen lift pored stepenista kao dodatni nacin komunikacije po vertikali. Krov je dvovodan sa padom krovnih ravni ka severu I jugu a krovni pokrivač je falcovan crep I “sika” folija.

KONSTRUKCIJA OBJEKTA:

Horizontalni konstruktivni elementi su pune armiranobetonske ploce d=20cm. Ploce se oslanjaju na nosece zidove I armirano betonsko jezgro koji predstavljaju vertikalne nosece elemente konstrukcije. Zidovi su debljine d=20cm postavljeni u X I Y pravcu. Ploce predvideti na stalno opterecenje sa sve pregradnim zidovima od 4.50kn/m² I na pokretno korisno opterecenje od 2.00kn/m². Fundiranje objekta na temeljnoj ploci.

OBRADA ZIDOVA I PODOVA:


Objekat je projektovan od najsavremenijih materijala poput klima i akusticnih blokova, sto znaci da poseduje potrebnu zvucnu i termo izolaciju u skladu sa ekoloskim standardima i energetske efikasnosti. Fasadna stolarija je od kombinacije drvo aluminijum. Podne i zidne obloge sanitarnih cvorova su od kvalitetne granitne keramike a sanitarije visoke klase.

Viseslojni paket najvise klase su predidjeni kao podne obloge dnevnih i spavacih soba.


Unutarnja vrata su drvena furnirana a ulazna u apartmane su sigurnosna sa euro cilidar bravoam.

sastavio:
d.i.a Dragan Popovic




 greda VALJEVO KARADJORDJE. 165A 014/220-637 GREDA@SBB.RS BEOGRAD G.VUCICA 245 011/2437108 GREDA@SBB.RS		INVESTITOR:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO		
		OBJEKAT:	APARTMANSKI OBJEKAT KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE		
		PRAVNO LICE:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO		
		PROJEKAT:	I-PROJEKAT ARHITEKTURE		
PROJEKTANT:	D.POPOVIC DIPL.ING.ARH.-BR.LIC.300332903		CRTEZ:	IZGLED I	
TEH. DOKUMENTACIJE:		IDR	RAZMERA:	I:125	DAT: 2020. BROJ LISTA: I.




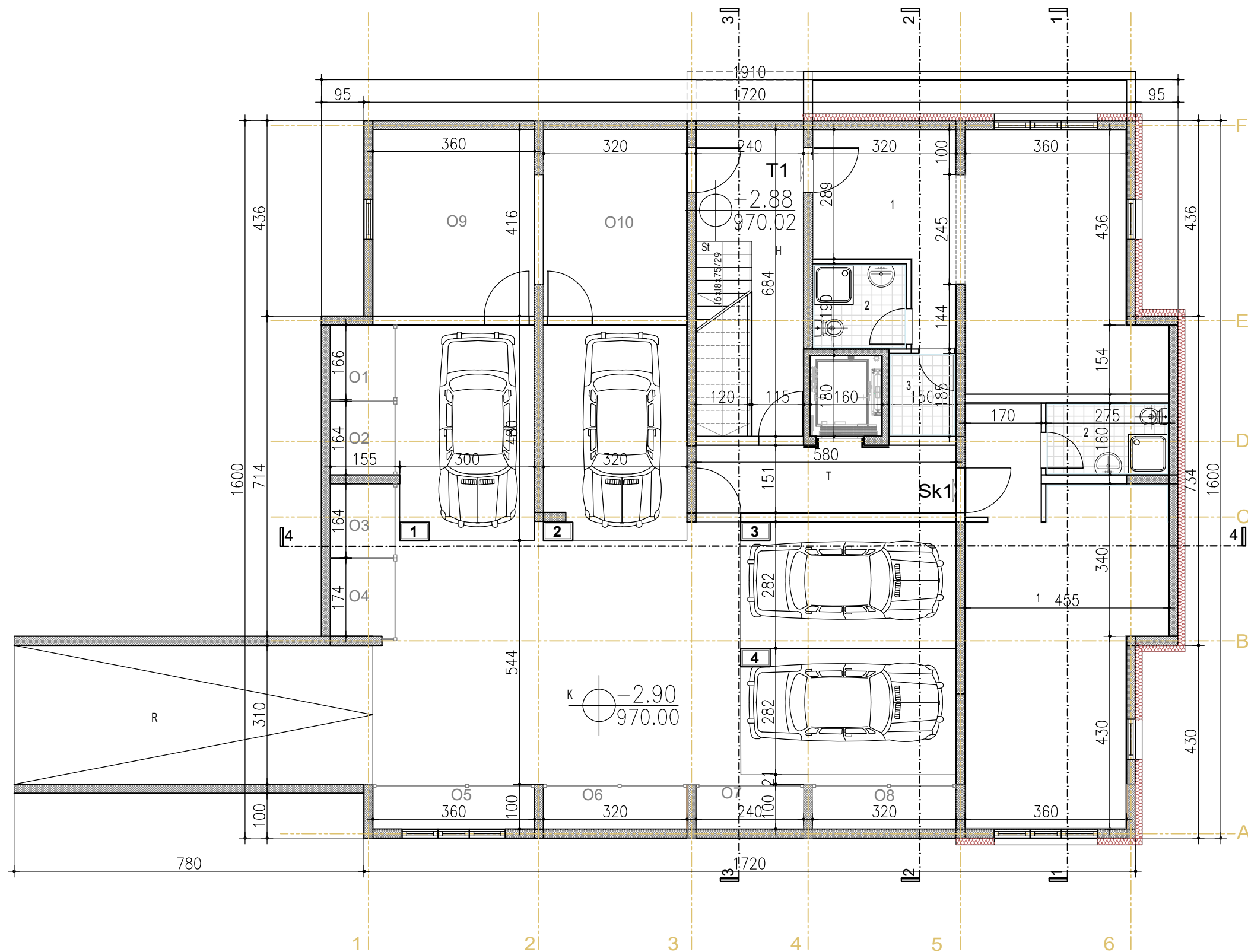
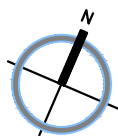
		VALJEVO KARADJORDJE. 165A 014/220-637 GREDA@SBB.RS		INVESTITOR:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO		
		BEOGRAD G.VUCICA 245 011/2437108 GREDA@SBB.RS		OBJEKAT:	APARTMANSKI OBJEKAT KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE		
PROJEKTANT:		D.POPOVIC DIPL.ING.ARH.-BR.LIC.300332903		PRAVNO LICE:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO		
TEH. DOKUMENTACIJE:		IDR		PROJEKAT:	I-PROJEKAT ARHITEKTURE		
				CRTEZ:	IZGLED 2		
				RAZMERA:	I:125	DAT: 2020.	BROJ LISTA: I.



		VALJEVO KARADJORDJE. 165A 014/220-637 GREDA@SBB.RS		INVESTITOR:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO		
		BEOGRAD G.VUCICA 245 011/2437108 GREDA@SBB.RS		OBJEKAT:	APARTMANSKI OBJEKAT KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE		
PROJEKTANT:		D.POPOVIC DIPL.ING.ARH.-BR.LIC.300332903		PRAVNO LICE:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO		
TEH. DOKUMENTACIJE:		IDR		PROJEKAT:	I-PROJEKAT ARHITEKTURE		
				CRTEZ:	IZGLED 3		
				RAZMERA:	I:125	DAT:	2020.
						BROJ LISTA:	I.



 greda		VALJEVO KARADJORDJE. 165A 014/220-637 GREDA@SBB.RS		INVESTITOR:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO		
		BEOGRAD G.VUCICA 245 011/2437108 GREDA@SBB.RS		OBJEKAT:	APARTMANSKI OBJEKAT KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE		
PROJEKTANT:		D.POPOVIC DIPL.ING.ARH.-BR.LIC.300332903		PRAVNO LICE:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO		
TEH. DOKUMENTACIJE:		IDR		PROJEKAT:	I-PROJEKAT ARHITEKTURE		
				CRTEZ:	IZGLED 4		
				RAZMERA:	I:125	DAT: 2020.	BROJ LISTA: I.



POMOCNI PROSTOR...77.45m2
T1...40.11m2

TERETANA	SANITARNI CVOR	OSTAVA
1 P 33.79 m2 O 32.42 m	2 P 3.75 m2 O 7.76 m	3 P 2.57 m2 O 6.46 m
PARKET	KER.PLOCICE	KER.PLOCICE

Sk1...37.34m2

SKLADIŠNICA	SANITARNI CVOR
1 P 33.20 m2 O 33.61 m	2 P 4.14 m2 O 6.86 m
PARKET	KER.PLOCICE

PARKING MESTA...56.72m2

PARKING	PARKING	PARKING	PARKING
1 P 14.40 m2 O 15.60 m	2 P 15.26 m2 O 17.00 m	3 P 13.53 m2 O 15.23 m	4 P 13.53 m2 O 15.23 m
CEM.KOSULJICA	CEM.KOSULJICA	CEM.KOSULJICA	CEM.KOSULJICA

KOMUNIKACIJA...69.69m2

RAMPA	KOMUNIKACIJA
R P 24.80 m2 O 22.20 m	K P 44.89 m2 O 38.59 m
CEM.KOSULJICA	CEM.KOSULJICA

OSTAVE...49.25m2

OSTAVA	OSTAVA	OSTAVA	OSTAVA	OSTAVA
01 P 2.34 m2 O 6.14 m	02 P 2.31 m2 O 6.10 m	03 P 2.31 m2 O 6.10 m	04 P 2.47 m2 O 6.41 m	05 P 3.34 m2 O 9.06 m
CEM.KOSULJICA	CEM.KOSULJICA	CEM.KOSULJICA	CEM.KOSULJICA	CEM.KOSULJICA
OSTAVA	OSTAVA	OSTAVA	OSTAVA	OSTAVA
06 P 2.97 m2 O 8.26 m	07 P 2.26 m2 O 6.66 m	08 P 2.97 m2 O 8.26 m	09 P 14.97 m2 O 15.52 m	010 P 13.31 m2 O 14.72 m
CEM.KOSULJICA	CEM.KOSULJICA	CEM.KOSULJICA	CEM.KOSULJICA	CEM.KOSULJICA

ZAJEDNICKE PROSTORIJE...27.60m2

TAMPON PROSTOR	HODNIK	STEPENISTE	LIFT
T P 8.75 m2 O 14.65 m	H P 10.97 m2 O 18.87 m	SI P 5.00 m2 O 11.00 m	L P 2.88 m2 O 6.80 m
GRANIT	GRANIT	GRANIT	-

UKUPNA NETO POVRšina SUTEREN=255.91m2
OSNOVA SUTERENA Pbruto=292.28m2



VALJEVO
KARADJORDJE. 165A
014/220-637
GREDA@SBB.RS

BEOGRAD
G.VUCICA 245
011/2437108
GREDA@SBB.RS

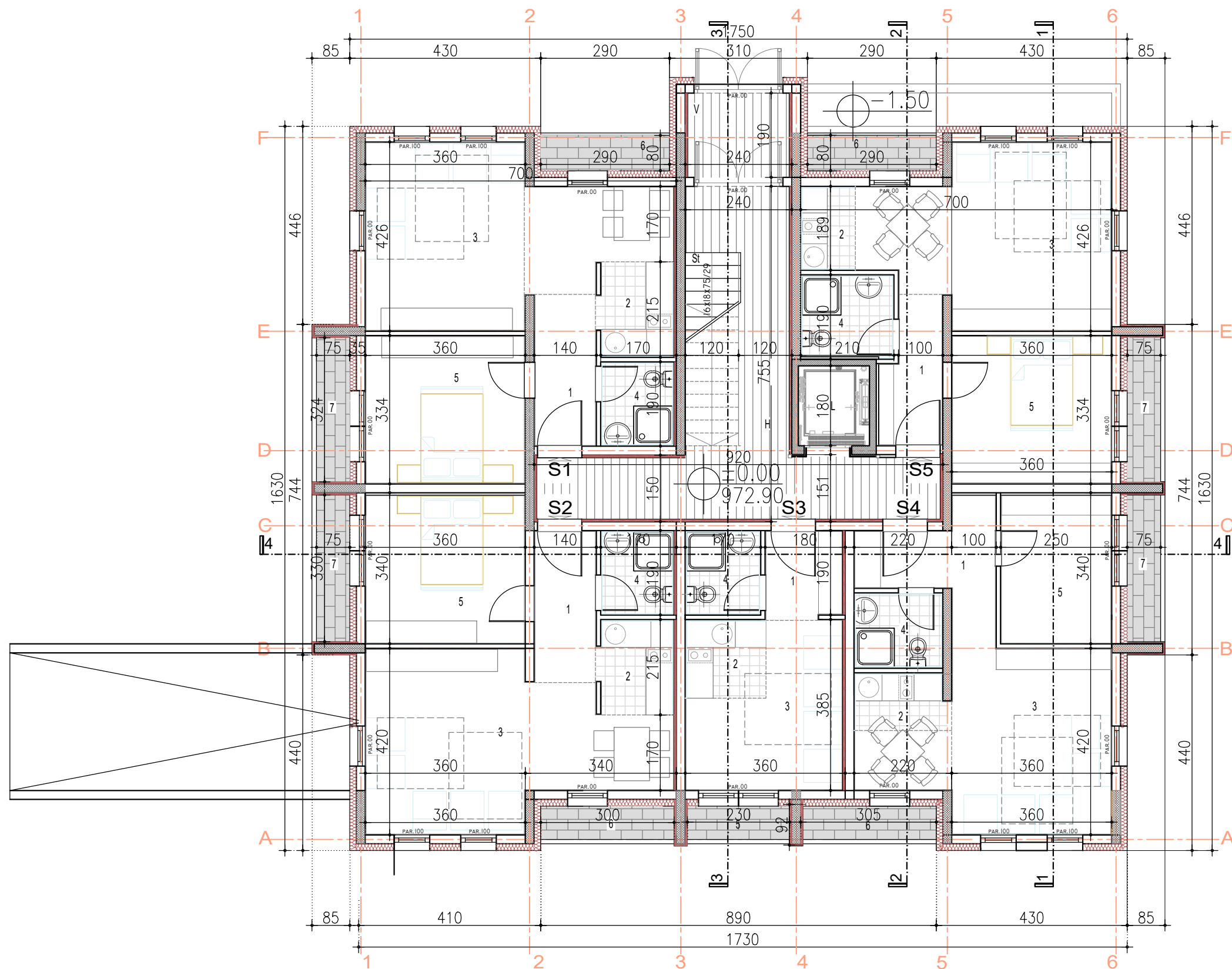
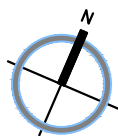
INVESTITOR: G.P."GREDA"D00 -VALJEVO
OBJEKAT: APARTMANSKI OBJEKAT
KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE
PRAVNO LICE: G.P."GREDA"D00 -VALJEVO
PROJEKAT: I-PROJEKAT ARHITEKTURE

PROJEKTANT: D.POPOVIC DIPL.ING.ARH.-BR.LIC.300332903

CRTEZ: OSNOVA SUTERENA

TEH. DOKUMENTACIJE: IDR

RAZMERA: 1:100 DAT: 2020. BROJ LISTA: 2.



S01...49.34m2

PREDPROSTOR	KUHINJA	DN.SOBA	KUPATILO
1 P 4.62 m2 O 9.52 m	2 P 3.49 m2 O 7.72 m	3 P 21.83 m2 O 22.28 m	4 P 2.92 m2 O 6.86 m
KER.PLOCICE	KER.PLOCICE	PARKET	KER.PLOCICE
SOBA	TERASA	TERASA	
5 P 11.74 m2 O 13.82 m	6 P 2.32 m2 O 7.40 m	7 P 2.42 m2 O 7.97 m	
PARKET	KER.PLOCICE	KER.PLOCICE	

S02...49.19m2

PREDPROSTOR	KUHINJA	DN.SOBA	KUPATILO
1 P 4.62 m2 O 9.52 m	2 P 3.49 m2 O 7.72 m	3 P 21.63 m2 O 22.16 m	4 P 2.92 m2 O 6.86 m
KER.PLOCICE	KER.PLOCICE	PARKET	KER.PLOCICE
SOBA	TERASA	TERASA	
5 P 11.81 m2 O 13.75 m	6 P 2.25 m2 O 7.50 m	7 P 2.47 m2 O 8.09 m	
PARKET	KER.PLOCICE	KER.PLOCICE	

S03...21.45m2

PREDPROSTOR	KUHINJA	DN.SOBA	KUPATILO
1 P 3.36 m2 O 7.44 m	2 P 3.11 m2 O 7.06 m	3 P 10.25 m2 O 16.75 m	4 P 3.01 m2 O 6.96 m
KER.PLOCICE	KER.PLOCICE	PARKET	KER.PLOCICE
TERASA			
5 P 1.72 m2 O 6.10 m			
KER.PLOCICE			

S04...42.50m2

PREDPROSTOR	KUHINJA	DN.SOBA	KUPATILO
1 P 6.09 m2 O 13.23 m	2 P 2.61 m2 O 6.88 m	3 P 17.74 m2 O 19.84 m	4 P 3.18 m2 O 7.16 m
KER.PLOCICE	KER.PLOCICE	PARKET	KER.PLOCICE
SOBA	TERASA	TERASA	
5 P 8.16 m2 O 11.55 m	6 P 2.25 m2 O 7.50 m	7 P 2.47 m2 O 8.09 m	
PARKET	KER.PLOCICE	KER.PLOCICE	

S05...46.15m2

PREDPROSTOR	KUHINJA	DN.SOBA	KUPATILO
1 P 4.08 m2 O 9.62 m	2 P 2.19 m2 O 6.08 m	3 P 19.74 m2 O 19.94 m	4 P 3.66 m2 O 7.76 m
KER.PLOCICE	KER.PLOCICE	PARKET	KER.PLOCICE
SOBA	TERASA	TERASA	
5 P 11.74 m2 O 13.92 m	6 P 2.32 m2 O 7.40 m	7 P 2.42 m2 O 7.97 m	
PARKET	KER.PLOCICE	KER.PLOCICE	

ZAJEDNICKE PROSTORIJE...33.86m2

VETROBRAN	HODNIK	STEPENISTE	LIFT
V P 4.33 m2 O 8.35 m	H P 21.43 m2 O 35.74 m	St P 5.22 m2 O 11.10 m	L P 2.88 m2 O 6.80 m
GRANIT	GRANIT	GRANIT	-

UKUPNA NETO ZAJEDNICKA POVRšina =33.86m2

UKUPNA NETO STAMBENA POVRšina =208.63

OSNOVA PRIZEMLJA Pbruto=298.83m2



VALJEVO
KARADJORDJE. 165A
014/220-637
GREDA@SBB.RS

BEOGRAD
G.VUCICA 245
011/2437108
GREDA@SBB.RS

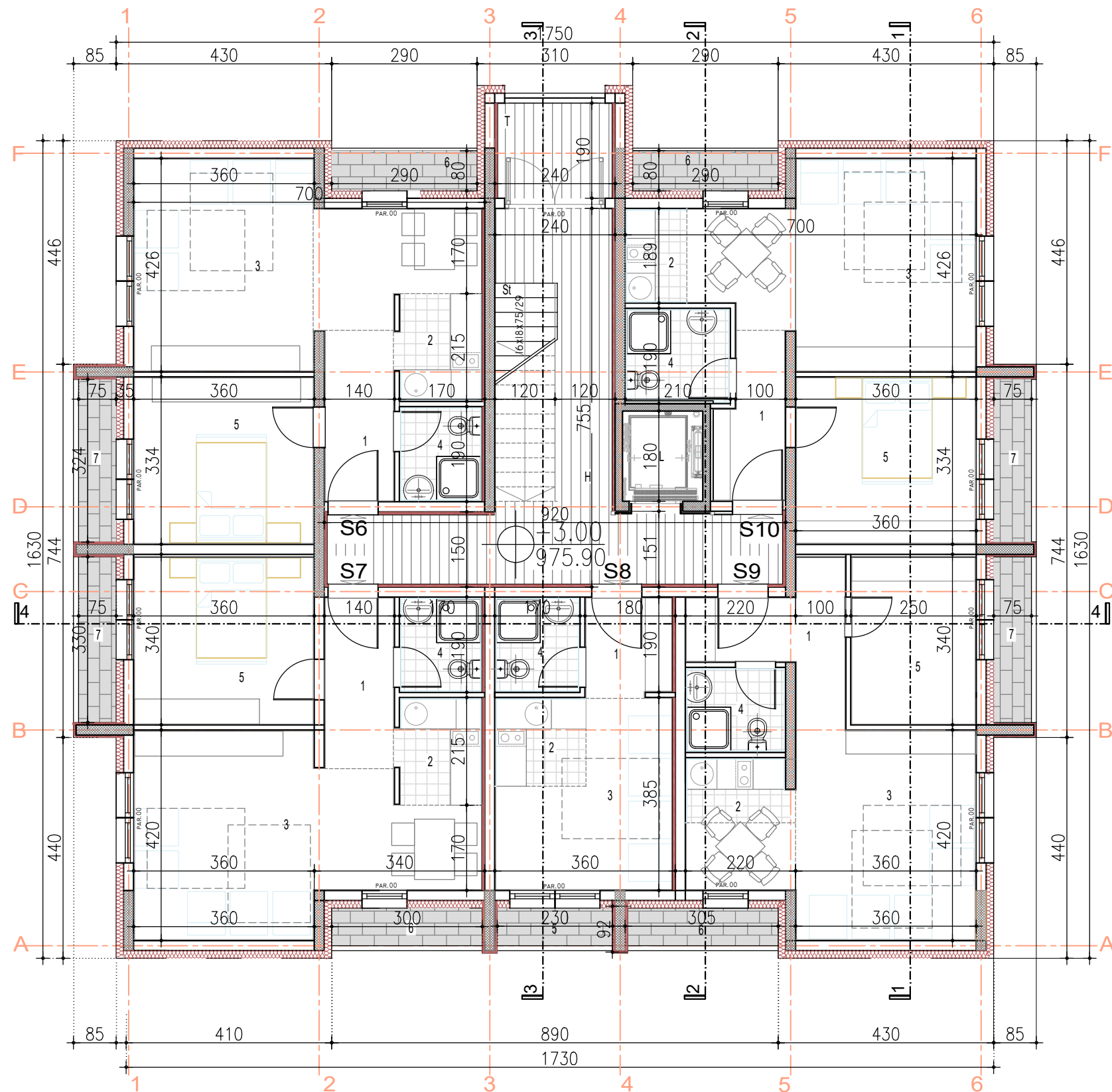
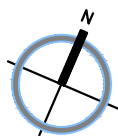
INVESTITOR: G.P."GREDA"D00 -VALJEVO
OBJEKAT: APARTMANSKI OBJEKAT
KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE
PRAVNO LICE: G.P."GREDA"D00 -VALJEVO
PROJEKAT: I-PROJEKAT ARHITEKTURE

PROJEKTANT: D.POPOVIC DIPL.ING.ARH.-BR.LIC.300332903

CRTEZ: OSNOVA PRIZEMLJA

TEH. DOKUMENTACIJE: IDR

RAZMERA: 1:100 DAT: 2020. BROJ LISTA: 3.



S06...49.34m2

PREDPROSTOR		KUHNJA		DN.SOBA		KUPATILO	
1	P 4.62 m2	2	P 3.49 m2	3	P 21.83 m2	4	P 2.92 m2
	O 9.52 m		O 7.72 m		O 22.28 m		O 6.86 m
KER.PLOCICE		KER.PLOCICE		PARKET		KER.PLOCICE	
SOBA		TERASA		TERASA			
5	P 11.74 m2	6	P 2.32 m2	7	P 2.42 m2		
	O 13.82 m		O 7.40 m		O 7.97 m		
PARKET		KER.PLOCICE		KER.PLOCICE			

S07...49.19m2

PREDPROSTOR		KUHNJA		DN.SOBA		KUPATILO	
1	P 4.62 m2	2	P 3.49 m2	3	P 21.63 m2	4	P 2.92 m2
	O 9.52 m		O 7.72 m		O 22.16 m		O 6.86 m
KER.PLOCICE		KER.PLOCICE		PARKET		KER.PLOCICE	
SOBA		TERASA		TERASA			
5	P 11.81 m2	6	P 2.25 m2	7	P 2.47 m2		
	O 13.75 m		O 7.50 m		O 8.09 m		
PARKET		KER.PLOCICE		KER.PLOCICE			

S08...21.45m2

PREDPROSTOR		KUHNJA		DN.SOBA		KUPATILO	
1	P 3.36 m2	2	P 3.11 m2	3	P 10.25 m2	4	P 3.01 m2
	O 7.44 m		O 7.06 m		O 16.75 m		O 6.96 m
KER.PLOCICE		KER.PLOCICE		PARKET		KER.PLOCICE	
TERASA							
5	P 1.72 m2						
	O 6.10 m						
KER.PLOCICE							

S09...42.50m2

PREDPROSTOR		KUHNJA		DN.SOBA		KUPATILO	
1	P 6.09 m2	2	P 2.61 m2	3	P 17.74 m2	4	P 3.18 m2
	O 13.23 m		O 6.88 m		O 19.84 m		O 7.16 m
KER.PLOCICE		KER.PLOCICE		PARKET		KER.PLOCICE	
SOBA		TERASA		TERASA			
5	P 8.16 m2	6	P 2.25 m2	7	P 2.47 m2		
	O 11.55 m		O 7.50 m		O 8.09 m		
PARKET		KER.PLOCICE		KER.PLOCICE			

S10...46.15m2

PREDPROSTOR		KUHNJA		DN.SOBA		KUPATILO	
1	P 4.08 m2	2	P 2.19 m2	3	P 19.74 m2	4	P 3.66 m2
	O 9.62 m		O 6.08 m		O 19.94 m		O 7.76 m
KER.PLOCICE		KER.PLOCICE		PARKET		KER.PLOCICE	
SOBA		TERASA		TERASA			
5	P 11.74 m2	6	P 2.32 m2	7	P 2.42 m2		
	O 13.92 m		O 7.40 m		O 7.97 m		
PARKET		KER.PLOCICE		KER.PLOCICE			

ZAJEDNICKE PROSTORIJE...33.86m2

TERASA		HODNIK		STEPENISTE		LIFT	
T	P 4.33 m2	H	P 21.43 m2	St	P 5.22 m2	L	P 2.88 m2
	O 8.35 m		O 35.74 m		O 11.10 m		O 6.80 m
GRANIT		GRANIT		GRANIT			

UKUPNA NETO ZAJEDNICKA POVRšina =33.86m2
UKUPNA NETO STAMBENA POVRšina =208.63
OSNOVA POTKROVLJA 1 Pbruto=298.83m2



VALJEVO
KARADJORDJE. 165A
014/220-637
GREDA@SBB.RS

BEOGRAD
G.VUCICA 245
011/2437108
GREDA@SBB.RS

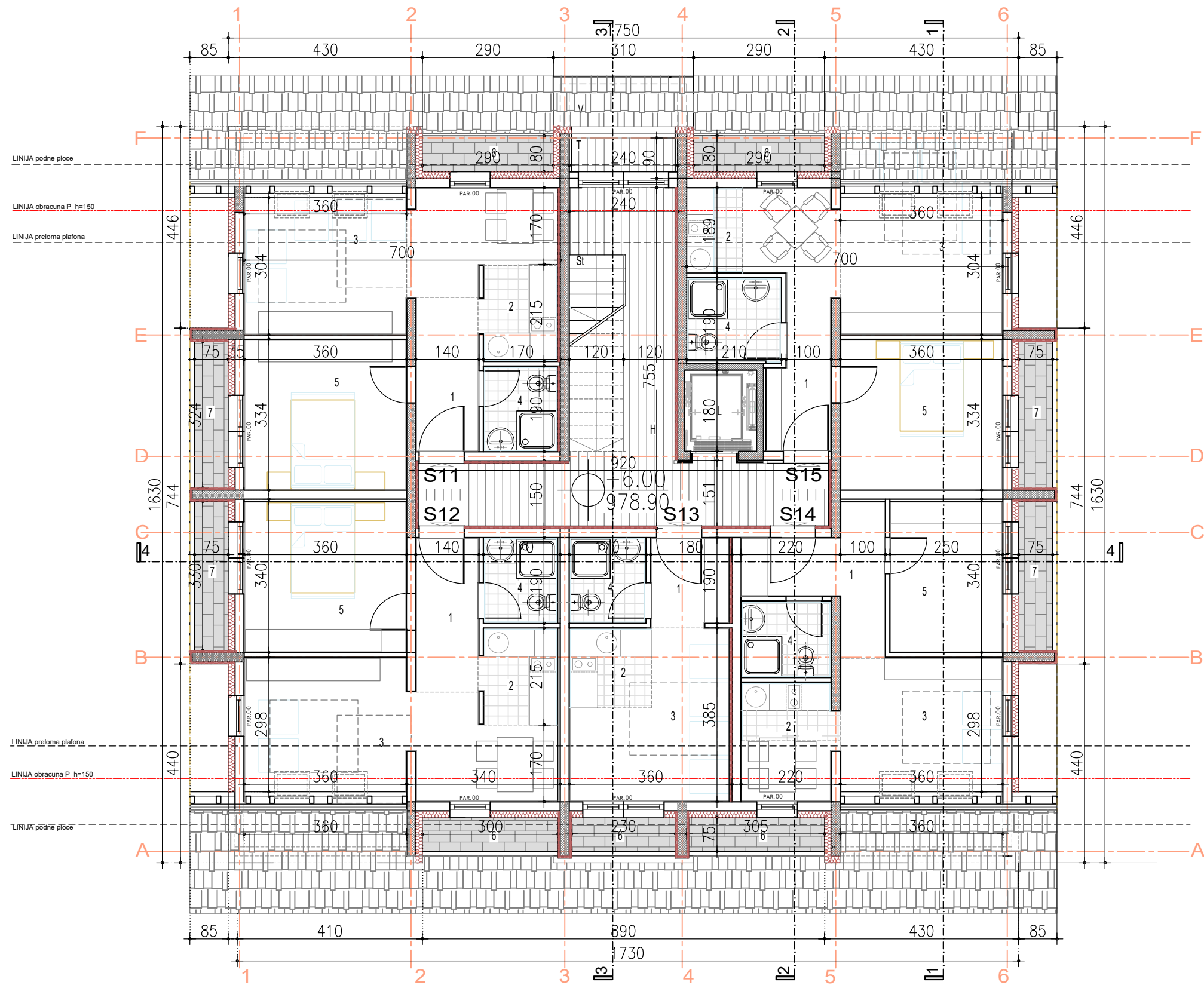
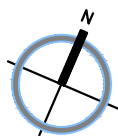
INVESTITOR: G.P."GREDA"D00 -VALJEVO
OBJEKAT: APARTMANSKI OBJEKAT
KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE
PRAVNO LICE: G.P."GREDA"D00 -VALJEVO
PROJEKAT: I-PROJEKAT ARHITEKTURE

PROJEKTANT: D.POPOVIC DIPL.ING.ARH.-BR.LIC.300332903

CRTEZ: OSNOVA POTKROVLJA I

TEH. DOKUMENTACIJE: IDR

RAZMERA: I:100 DAT: 2020. BROJ LISTA: 4.



S11...43.96m2

PREDPROSTOR		KUHNJA		DN.SOBA		KUPATILO	
1	P 4.62 m ² O 9.52 m	2	P 3.49 m ² O 7.72 m	3	P 16.45 m ² O 20.28 m	4	P 2.92 m ² O 6.86 m
KER.PLOCICE		KER.PLOCICE		PARKET		KER.PLOCICE	
SOBA		TERASA		TERASA		TERASA	
5	P 11.74 m ² O 13.82 m	6	P 2.32 m ² O 7.40 m	7	P 2.42 m ² O 7.97 m		
PARKET		KER.PLOCICE		KER.PLOCICE			

S12...43.57m2

PREDPROSTOR		KUHNJA		DN.SOBA		KUPATILO	
1	P 4.62 m ² O 9.52 m	2	P 3.49 m ² O 7.72 m	3	P 16.01 m ² O 21.16 m	4	P 2.92 m ² O 6.86 m
KER.PLOCICE		KER.PLOCICE		PARKET		KER.PLOCICE	
SOBA		TERASA		TERASA		TERASA	
5	P 11.81 m ² O 13.75 m	6	P 2.25 m ² O 7.50 m	7	P 2.47 m ² O 8.09 m		
PARKET		KER.PLOCICE		KER.PLOCICE			

S13...21.45m2

PREDPROSTOR		KUHNJA		DN.SOBA		KUPATILO	
1	P 3.36 m ² O 7.44 m	2	P 3.11 m ² O 7.06 m	3	P 10.25 m ² O 16.75 m	4	P 3.01 m ² O 6.96 m
KER.PLOCICE		KER.PLOCICE		PARKET		KER.PLOCICE	
SOBA		TERASA		TERASA		TERASA	
5	P 1.72 m ² O 6.10 m						
KER.PLOCICE							

S14...36.91m2

PREDPROSTOR		KUHNJA		DN.SOBA		KUPATILO	
1	P 6.09 m ² O 13.23 m	2	P 2.61 m ² O 6.88 m	3	P 12.15 m ² O 19.06 m	4	P 3.18 m ² O 7.16 m
KER.PLOCICE		KER.PLOCICE		PARKET		KER.PLOCICE	
SOBA		TERASA		TERASA		TERASA	
5	P 8.16 m ² O 11.55 m	6	P 2.25 m ² O 7.50 m	7	P 2.47 m ² O 8.09 m		
PARKET		KER.PLOCICE		KER.PLOCICE			

S15...40.77m2

PREDPROSTOR		KUHNJA		DN.SOBA		KUPATILO	
1	P 4.08 m ² O 9.82 m	2	P 2.19 m ² O 6.08 m	3	P 14.36 m ² O 17.94 m	4	P 3.66 m ² O 7.76 m
KER.PLOCICE		KER.PLOCICE		PARKET		KER.PLOCICE	
SOBA		TERASA		TERASA		TERASA	
5	P 11.74 m ² O 13.92 m	6	P 2.32 m ² O 7.40 m	7	P 2.42 m ² O 7.97 m		
PARKET		KER.PLOCICE		KER.PLOCICE			

ZAJEDNICE PROSTORIJE...31.24m2

TERASA		HODNIK		STEPENISTE		LIFT	
T	P 1.71 m ² O 2.96 m	H	P 21.43 m ² O 35.74 m	SI	P 5.22 m ² O 11.10 m	L	P 2.88 m ² O 6.80 m
GRANIT		GRANIT		GRANIT		-	

UKUPNA NETO ZAJEDNICKA POVRšina = 31.24m2

UKUPNA NETO STAMBENA POVRšina = 186.66m2

OSNOVA POTKROVLJA 2 Pbruto=266.37m2



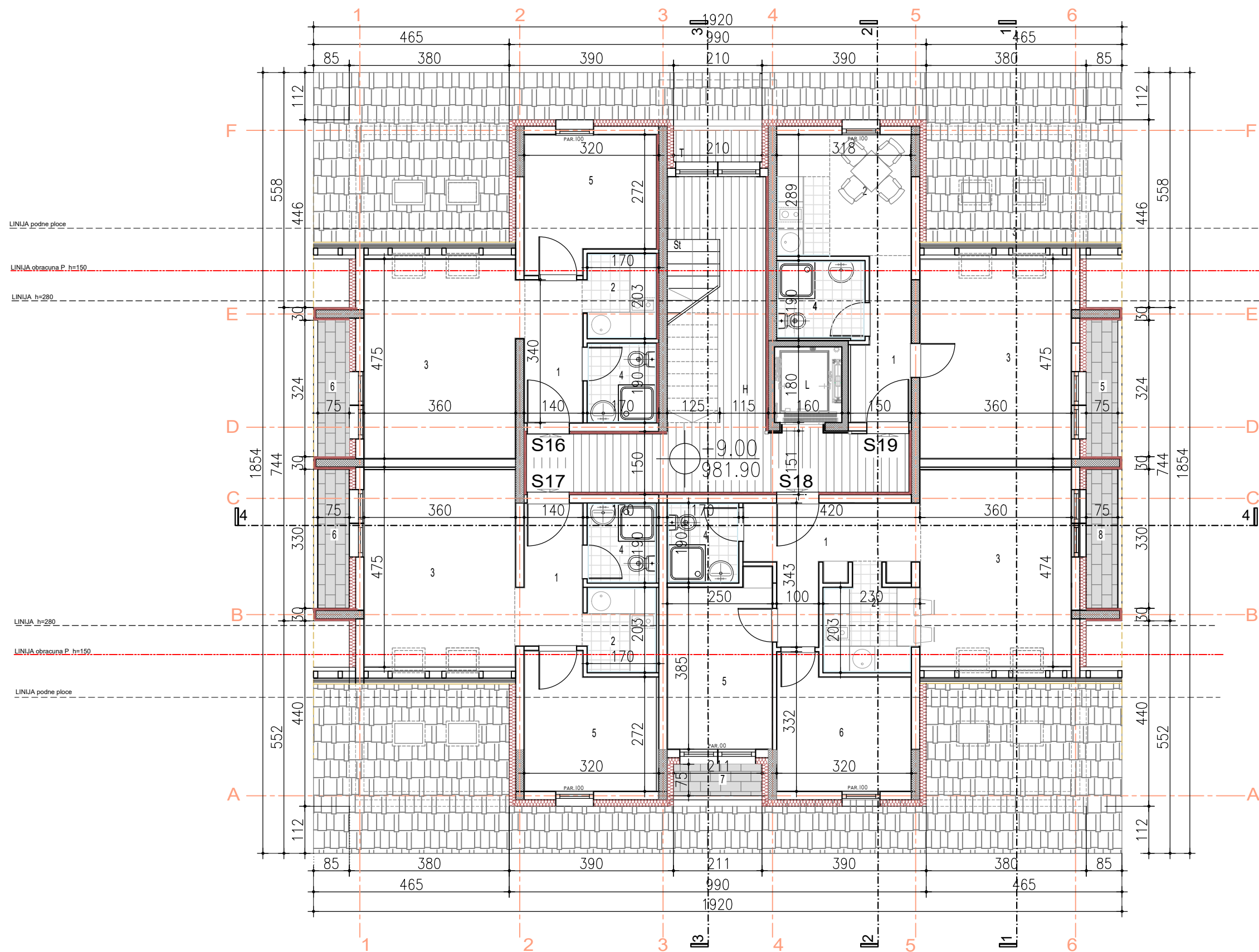
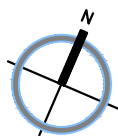
VALJEVO
KARADJORDJE. 165A
014/220-637
GREDA@SBB.RS

BEOGRAD
G.VUCICA 245
011/2437108
GREDA@SBB.RS

PROJEKTANT: D. POPOVIC DIPL. ING. ARH. -BR. LIC. 300332903

TEH. DOKUMENTACIJE: IDR

INVESTITOR:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO
OBJEKAT:	APARTMANSKI OBJEKAT KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE
PRAVNO LICE:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO
PROJEKAT:	I-PROJEKAT ARHITEKTURE
CRTEZ:	OSNOVA POTKROVLJA 2
RAZMERA:	I:100
DAT:	2020.
BR0J LISTA:	5.



S16...38.51m2			
PREDPROSTOR	KUHINJA	DN.SOBA	KUPATILO
1 P 4.56 m2 O 9.52 m	2 P 3.24 m2 O 7.42 m	3 P 16.16 m2 O 16.49 m	4 P 2.92 m2 O 6.86 m
KER.PLOVICE	KER.PLOVICE	PARKET	KER.PLOVICE
SOBA	TERASA		
5 P 9.21 m2 O 12.86 m	6 P 2.42 m2 O 7.97 m		
PARKET	KER.PLOVICE		

S17...38.35m2			
PREDPROSTOR	KUHINJA	DN.SOBA	KUPATILO
1 P 4.89 m2 O 9.92 m	2 P 3.24 m2 O 7.41 m	3 P 15.62 m2 O 15.89 m	4 P 2.92 m2 O 6.86 m
KER.PLOVICE	KER.PLOVICE	PARKET	KER.PLOVICE
SOBA	TERASA		
5 P 9.21 m2 O 12.82 m	6 P 2.47 m2 O 8.09 m		
PARKET	KER.PLOVICE		

S18...54.35m2			
PREDPROSTOR	KUHINJA	DN.SOBA	KUPATILO
1 P 8.22 m2 O 12.18 m	2 P 4.79 m2 O 9.82 m	3 P 15.55 m2 O 15.85 m	4 P 3.01 m2 O 6.96 m
KER.PLOVICE	KER.PLOVICE	PARKET	KER.PLOVICE
SOBA	SOBA	TERASA	TERASA
5 P 9.70 m2 O 13.54 m	6 P 9.04 m2 O 12.88 m	7 P 1.57 m2 O 5.70 m	8 P 2.47 m2 O 8.10 m
PARKET	PARKET	KER.PLOVICE	KER.PLOVICE

S19...35.55m2			
PREDPROSTOR	KUHINJA	DN.SOBA	KUPATILO
1 P 4.62 m2 O 10.74 m	2 P 8.97 m2 O 12.02 m	3 P 15.83 m2 O 16.01 m	4 P 3.66 m2 O 7.76 m
KER.PLOVICE	KER.PLOVICE	PARKET	KER.PLOVICE
TERASA			
5 P 2.47 m2 O 7.97 m			
KER.PLOVICE			

ZAJEDNICKE PROSTORIJE...31.10m2			
TERASA	HODNIK	STEPENISTE	LIFT
T P 1.57 m2 O 5.70 m	H P 21.43 m2 O 35.74 m	SI P 5.22 m2 O 11.10 m	L P 2.88 m2 O 6.80 m
GRANIT	GRANIT	GRANIT	-

UKUPNA NETO ZAJEDNICKA POVRšina = 31.10m2
UKUPNA NETO STAMBENA POVRšina = 166.75m2
OSNOVA POTKROVLJA 3 Pbruto=243.29m2

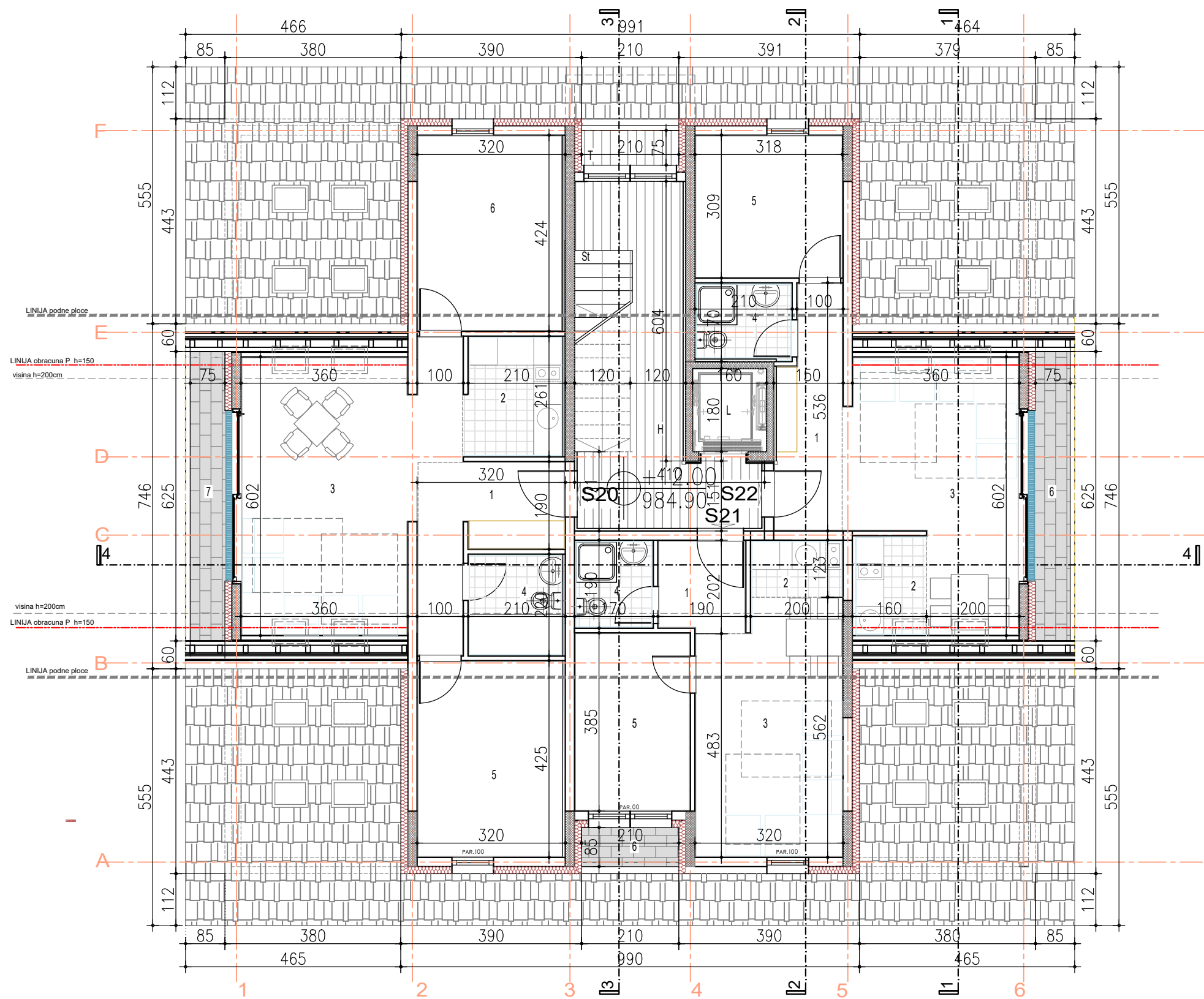
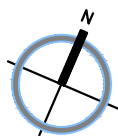


VALJEVO
KARADJORDJE. 165A
014/220-637
GREDA@SBB.RS
BEOGRAD
G.VUCICA 245
011/2437108
GREDA@SBB.RS

INVESTITOR:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO
OBJEKAT:	APARTMANSKI OBJEKAT KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE
PRAVNO LICE:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO
PROJEKAT:	I-PROJEKAT ARHITEKTURE
CRTEZ:	OSNOVA POTKROVLJA 3
RAZMERA:	I:100
DAT:	2020.
BR0J LISTA:	6.

PROJEKTANT: D.POPOVIC DIPL.ING.ARH.-BR.LIC.300332903

TEH. DOKUMENTACIJE: IDR



S20...72.87m2

PREDPROSTOR		KUHINJA		DN.SOBA		KUPATILO	
1	P 7.99 m ² O 15.83 m	2	P 5.26 m ² O 9.38 m	3	P 24.54 m ² O 23.99 m	4	P 4.25 m ² O 8.26 m
KER.PLOCICE		KER.PLOCICE		PARKET		KER.PLOCICE	
SOBA		SOBA		TERASA			
5	P 13.13 m ² O 14.56 m	6	P 13.02 m ² O 14.60 m	7	P 4.68 m ² O 13.99 m		
PARKET		PARKET		KER.PLOCICE			

S21...36.82m2

PREDPROSTOR		KUHINJA		DN.SOBA		KUPATILO	
1	P 3.60 m ² O 7.72 m	2	P 2.32 m ² O 6.28 m	3	P 16.74 m ² O 17.65 m	4	P 3.01 m ² O 6.96 m
KER.PLOCICE		KER.PLOCICE		PARKET		KER.PLOCICE	
SOBA		TERASA					
5	P 9.37 m ² O 12.54 m	6	P 1.78 m ² O 5.90 m				
PARKET		KER.PLOCICE					

S22...45.87m2

PREDPROSTOR		KUHINJA		DN.SOBA		KUPATILO	
1	P 6.78 m ² O 13.55 m	2	P 3.19 m ² O 7.23 m	3	P 18.34 m ² O 19.59 m	4	P 3.25 m ² O 7.55 m
KER.PLOCICE		KER.PLOCICE		PARKET		KER.PLOCICE	
SOBA		TERASA					
5	P 9.63 m ² O 9.42 m	6	P 4.68 m ² O 13.99 m				
PARKET		KER.PLOCICE					

ZAJEDNICKE PROSTORIJE...24.03m2

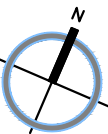
HODNIK		STEPENISTE		LIFT		TERASA	
H	P 14.36 m ² O 25.52 m	S1	P 5.22 m ² O 11.10 m	L	P 2.88 m ² O 6.80 m	T	P 1.57 m ² O 5.70 m
GRANIT		GRANIT		-		GRANIT	


UKUPNA NETO ZAJEDNICKA POVRSINA = 24.03m2
UKUPNA NETO STAMBENA POVRSINA = 155.56m2
OSNOVA POTKROVLJA 4 Pbruto=212.75m2

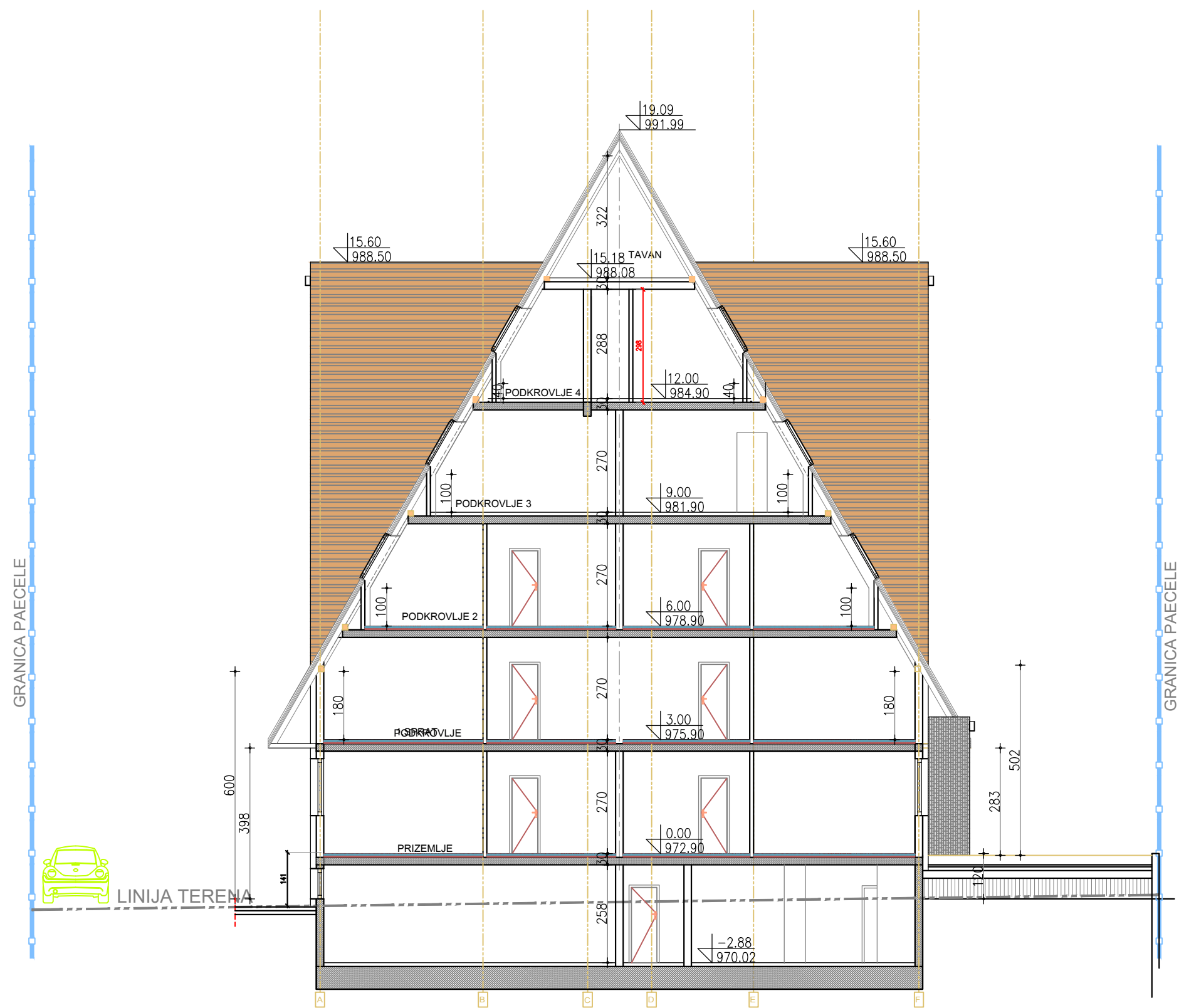


VALJEVO
KARADJORDJE. 165A
014/220-637
GREDA@SBB.RS
BEOGRAD
G.VUCICA 245
011/2437108
GREDA@SBB.RS

INVESTITOR:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO		
OBJEKAT:	APARTMANSKI OBJEKAT KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE		
PRAVNO LICE:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO		
PROJEKAT:	I-PROJEKAT ARHITEKTURE		
PROJEKTANT:	D.POPOVIC DIPL.ING.ARH.-BR.LIC.300332903		
TEH. DOKUMENTACIJE:	IDR		
CRTEZ:	OSNOVA POTKROVLJA 4		
RAZMERA:	I:100	DAT:	2020.
BR0J LISTA:	7.		



 greda		VALJEVO KARADJORDJE. 165A 014/220-637 GREDA@SBB.RS BEOGRAD G.VUCICA 245 011/24.37108 GREDA BG@SBB.RS	INVESTITOR:	G.P."GREDA"DOO -VALJEVO		
			OBJEKAT:	APARTMANSKI OBJEKAT KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE		
			PRAVNO LICE:	G.P."GREDA"DOO -VALJEVO		
			PROJEKAT:	I-PROJEKAT ARHITEKTURE		
PROJEKTANT:	D.POPOVIC DIPL.ING.ARH.-BR.LIC.300332903		CRTEZ:	OSNOVA KROVNIH RAVNI		
TEH. DOKUMENTACIJE:	IDR		RAZMERA:	1:100	DAT: 2020.	BRJ LISTA: 8.



VALJEVO
KARADJORDJE, 165A
014/220-637
GREDA@SBB.RS
BEOGRAD
G.VUCICA 245
011/2437108
GREDA@SBB.RS

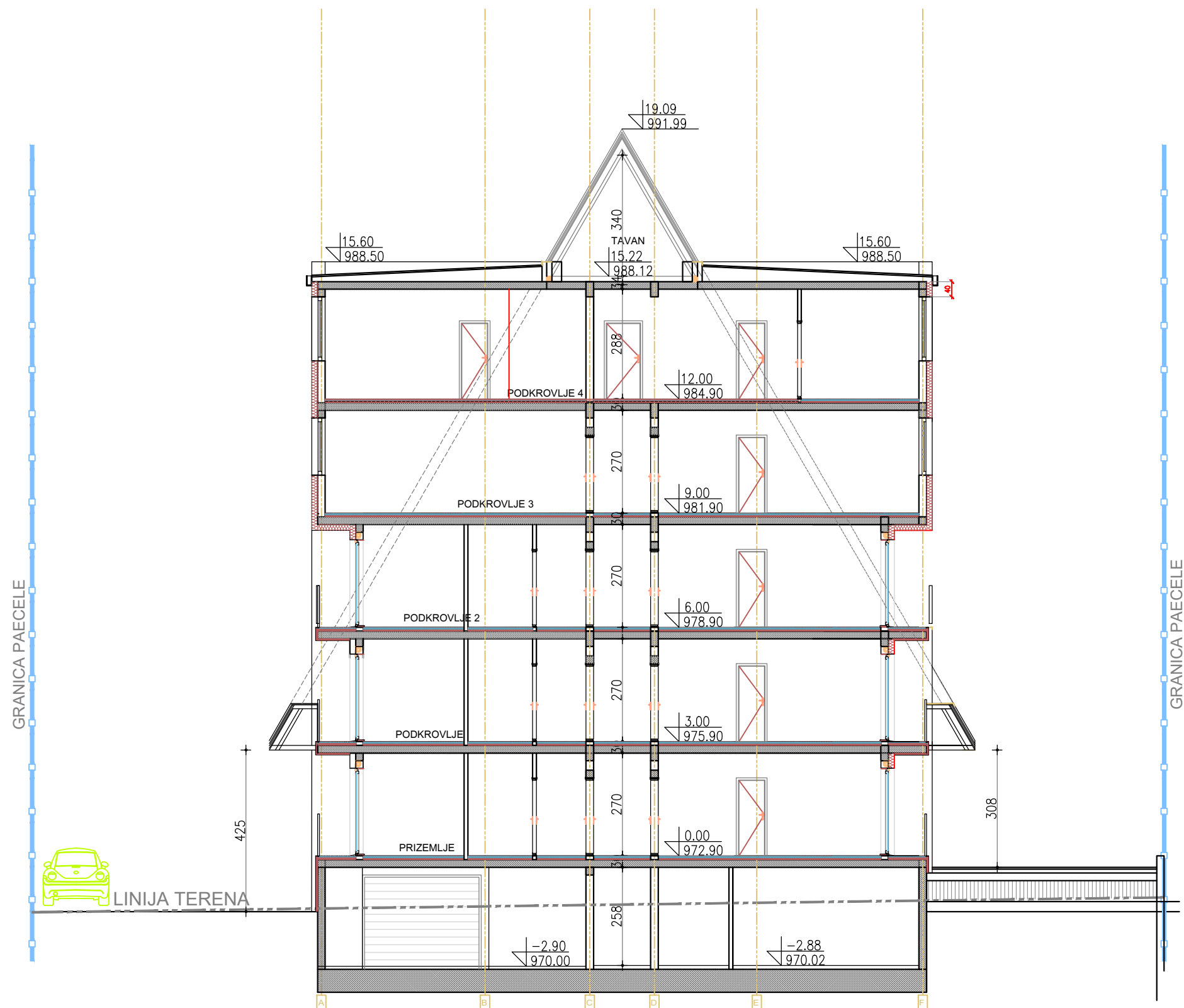
PROJEKTANT: D. POPOVIC DIPL. ING. ARH. - BR. LIC. 300332903


TEH. DOKUMENTACIJE: IDR

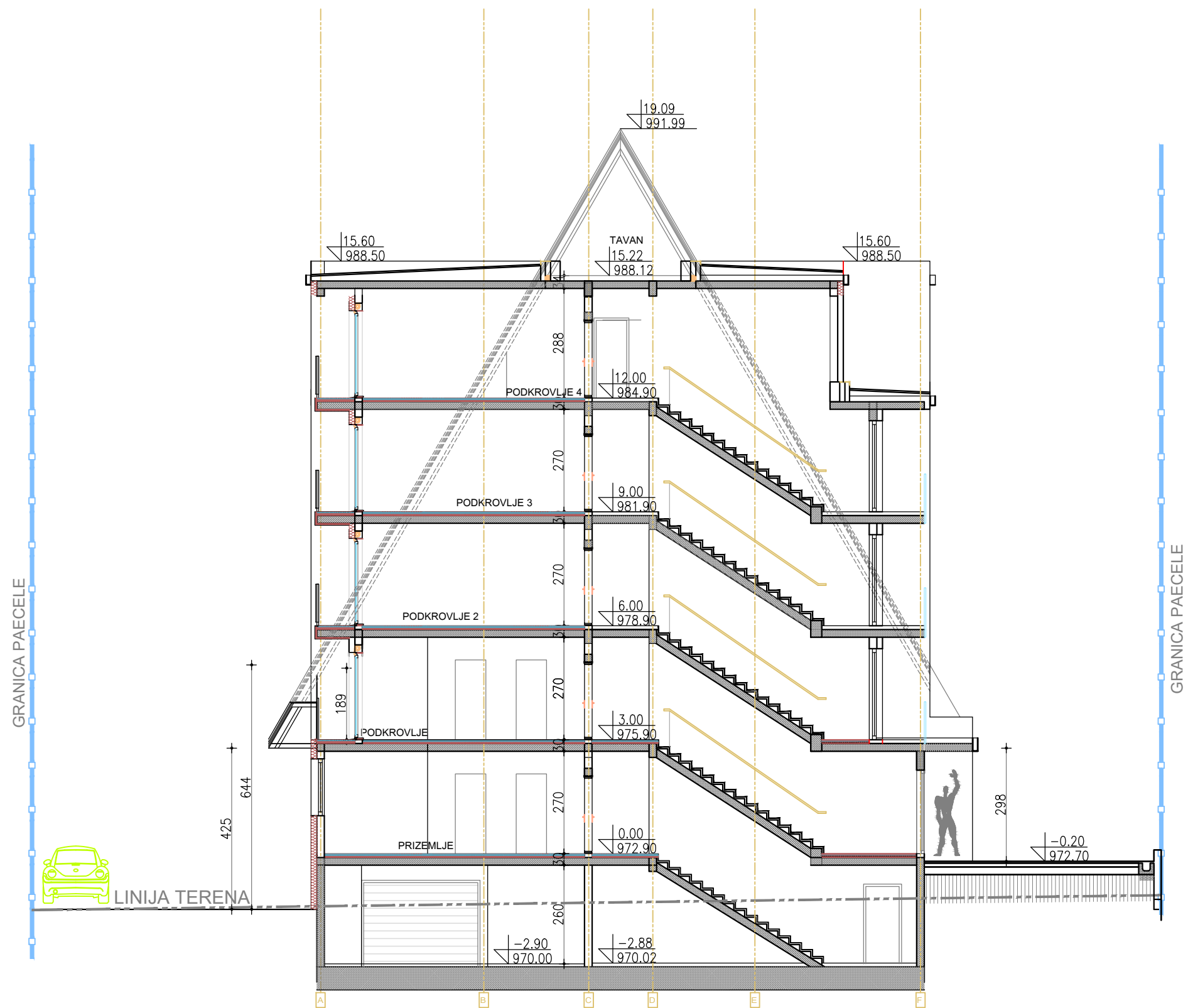
INVESTITOR:	G.P. "GREDA" DOO - VALJEVO
OBJEKAT:	APARTMANSKI OBJEKAT KAT. PARC. 579/3 KO. DIVCIBARE
PRAVNO LICE:	G.P. "GREDA" DOO - VALJEVO
PROJEKAT:	I-PROJEKAT ARHITEKTURE


CRTEZ: PRESEK I-I

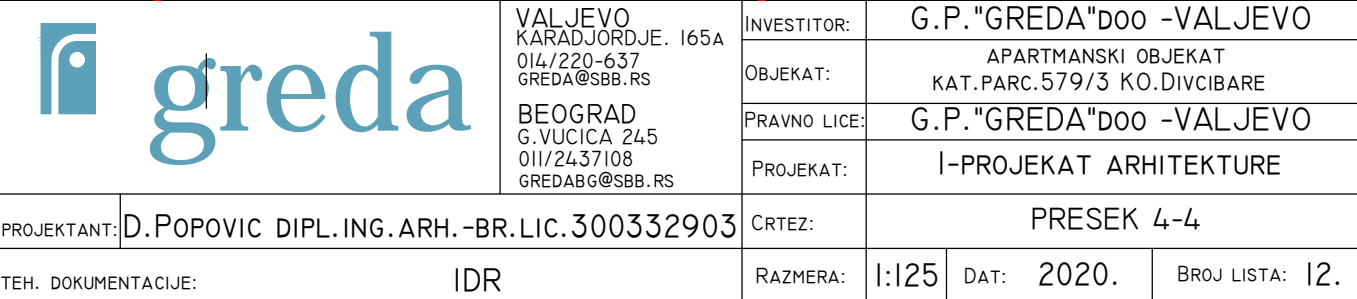
RAZMERA:	1:125	DAT:	2020.	BR. LISTA:	9.
----------	-------	------	-------	------------	----




 <div>VALJEVO KARADJORDJE. 165A 014/220-637 GREDA@SBB.RS BEOGRAD G.VUCICA 245 011/2437108 GREDA@SBB.RS</div>		INVESTITOR:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO	
		OBJEKAT:	APARTMANSKI OBJEKAT KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE	
		PRAVNO LICE:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO	
		PROJEKAT:	I-PROJEKAT ARHITEKTURE	
PROJEKTANT:	D.POPOVIC DIPL.ING.ARH.-BR.LIC.300332903		CRTEZ:	PRESEK 2-2
TEH. DOKUMENTACIJE:	IDR		RAZMERA:	I:125
		DAT:	2020.	BROJ LISTA: 10.

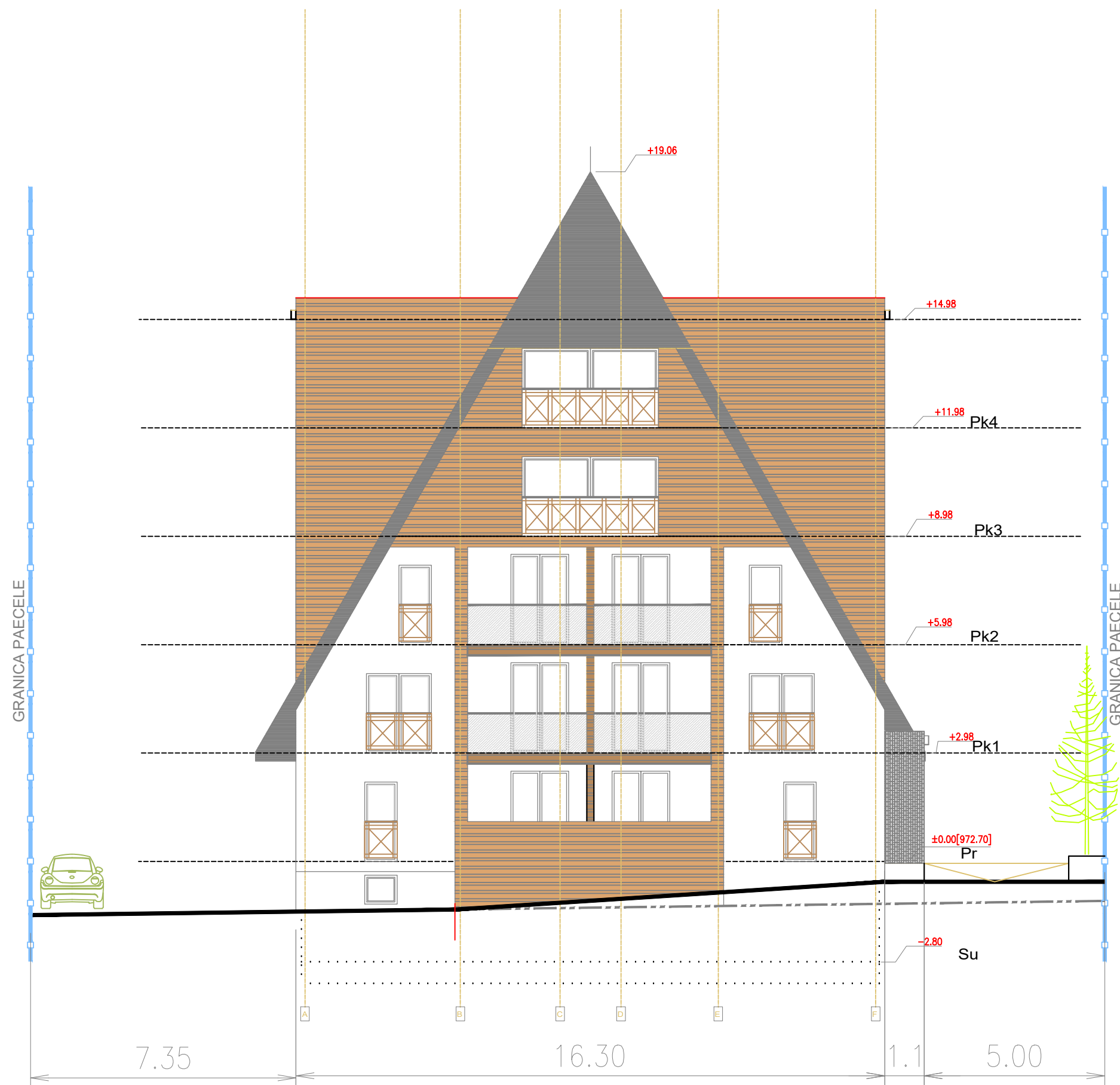


		VALJEVO KARADJORDJE, 165A 014/220-637 GREDA@SBB.RS		INVESTITOR:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO	
		BEOGRAD G.VUCICA 245 011/2437108 GREDA@SBB.RS		OBJEKAT:	APARTMANSKI OBJEKAT KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE	
PROJEKTANT: D.POPOVIC DIPL.ING.ARH.-BR.LIC.300332903		TEH. DOKUMENTACIJE: IDR		PRAVNO LICE:	G.P."GREDA"D00 -VALJEVO	
				PROJEKAT:	I-PROJEKAT ARHITEKTURE	
				CRTEZ:	PRESEK 3-3	
				RAZMERA:	I:125	DAT: 2020.
				BROJ LISTA: II.		





 <div>VALJEVO KARADJORDJE. 165A 014/220-637 GREDA@SBB.RS BEOGRAD G.VUCICA 245 011/2437108 GREDA BG@SBB.RS</div>		INVESTITOR:	G.P."GREDA"DOO -VALJEVO		
		OBJEKAT:	APARTMANSKI OBJEKAT KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE		
		PRAVNO LICE:	G.P."GREDA"DOO -VALJEVO		
		PROJEKAT:	I-PROJEKAT ARHITEKTURE		
PROJEKTANT:	D.POPOVIC DIPL.ING.ARH.-BR.LIC.300332903		CRTEZ:	JUGO-ZAPADNA FASADA	
TEH. DOKUMENTACIJE:		IDR		RAZMERA:	I:125
				DAT:	2020.
				BROJ LISTA: 13.	



VALJEVO
KARADJORDJE. 165A
014/220-637
GREDA@SBB.RS

BEOGRAD
G.VUCICA 245
011/2437108
GREDA@SBB.RS

PROJEKTANT: D. POPOVIC DIPL. ING. ARH. - BR. LIC. 300332903

TEH. DOKUMENTACIJE:

IDR

INVESTITOR:	G.P."GREDA"DOO -VALJEVO		
OBJEKAT:	APARTMANSKI OBJEKAT KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE		
PRAVNO LICE:	G.P."GREDA"DOO -VALJEVO		
PROJEKAT:	I-PROJEKAT ARHITEKTURE		
CRTEZ:	JUGO-ISTOCNA FASADA		
RAZMERA:	I:100	DAT: 2020.	BROJ LISTA: 14.



VALJEVO
KARADJORDJE. 165A
014/220-637
GREDA@SBB.RS
BEOGRAD
G.VUCICA 245
011/2437108
GREDA@SBB.RS


INVESTITOR:	G.P."GREDA"DOO -VALJEVO
OBJEKAT:	APARTMANSKI OBJEKAT KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE
PRAVNO LICE:	G.P."GREDA"DOO -VALJEVO
PROJEKAT:	I-PROJEKAT ARHITEKTURE
CRTEZ:	SEVERO-ZAPADNA FASADA
RAZMERA:	I:125
DAT:	2020.
BROJ LISTA:	15.

PROJEKTANT: D.POPOVIC DIPL.ING.ARH.-BR.LIC.300332903

TEH. DOKUMENTACIJE:

IDR



 <div>VALJEVO KARADJORDJE. 165A 014/220-637 GREDA@SBB.RS BEOGRAD G. VUCICA 245 011/2437108 GREDA@SBB.RS</div>		INVESTITOR:	G.P."GREDA"doo -VALJEVO		
		OBJEKAT:	APARTMANSKI OBJEKAT KAT.PARC.579/3 KO.DIVCIBARE		
		PRAVNO LICE:	G.P."GREDA"doo -VALJEVO		
		PROJEKAT:	I-PROJEKAT ARHITEKTURE		
PROJEKTANT:	D.POPOVIC DIPL.ING.ARH.-BR.LIC.300332903		CRTEZ:	SEVERO-ISTOCNA FASADA	
TEH. DOKUMENTACIJE:		IDR		RAZMERA:	I:125
				DAT:	2020.
				BROJ LISTA: 16.	